

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. július 22-én megtartott rendes nyílt testületi üléséről**

Határozatok száma: 298-351/2026

Rendeletek: 9/2026, 10/2026, 11/2026, 12/2026

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. július 22-én 15.30 órakor megtartott nyílt, rendes testületi ülésről

Jelen vannak: Schrick István polgármester, Németh Miklósné alpolgármester, képviselő, Kiss András Péter képviselő, Nagyné Berzai Márta képviselő, Miss István képviselő, Pálinkás Tiborné képviselő, Vizi István képviselő

Meghívottak: dr. Györe Andrea jegyző
Szabóné Hajnal Renáta pénzügyi csoportvezető
Szabóné Grabecz Andrea településüzemeltetési ügyintéző
Bodnár Edina Jankovich-kúria Rendezvény- és Turisztikai Központ intézményvezetője
Kiss József nem képviselő bizottsági tag
Krausz Marianna jegyzőkönyvvezető

Schrick István polgármester:
Tisztelettel köszönti a képviselőket és a meghívottakat.

Kiss József nem képviselő bizottsági tag eskütétele

Schrick István polgármester:
Kiss Józsefet a képviselő-testület a Sport Bizottság tagjának választotta, ahhoz, hogy a bizottsági munkába részt tudjon venni esküt kell tennie.

Kéri Kiss Józsefet, hogy szíveskedjenek felállni és hangosan mondja utána az eskü szövegét.

„Én.....becsületemre és lelkiismeretemre fogadom, hogy Magyarországhoz és annak Alaptörvényéhez hű leszek; jogszabályait megtartom és másokkal is megtartatom; a képviselői tisztségemből eredő feladataimat Rácalmás fejlődésének előmozdítása érdekében lelkiismeretesen teljesítem, tisztségemet a magyar nemzet javára gyakorlom.

Az esküt tevő meggyőződése szerint: Isten engem úgy segítjen.”

Kiss József nem képviselő bizottsági tag az esküt letette. A polgármester az esküokmányt átadja a nem képviselő bizottsági tagnak.

Schrick István polgármester:

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mert a 7 tagú testületből 7 fő jelen van az ülésen.

Javasolja a képviselőknek, hogy a napirendi pontokat fogadják el.

A jelenlévő 7 fő képviselő a polgármester javaslatával egyetért és egyhangúlag 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
298/2026.(VII.22.) határozata - 2026. július 22-én megtartott nyílt, rendes
képviselő-testületi ülés napirendi pontok elfogadásáról

Kiss József nem képviselő bizottsági tag eskütétele

1. Beszámoló a két ülés közötti időszakban végzett munkáról
2. Rácalmás Város Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről és annak végrehajtásának a szabályairól szóló 2/2026. (II.11.) önkormányzati rendelet módosítása
3. A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátásokról szóló 7/2021.(V.11.) önkormányzati rendelet módosítása
4. A hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 21/2016.(VIII.24.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése
5. A közösségi együttélés alapvetőszabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 13/2017.(V.23.) önkormányzati rendelet módosítása
6. Rácalmási Rendezvényközpont és Sportcsarnok Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása
7. Rácalmás, földgáz energiabeszerezés 2026/2027. évre tárgyú közbeszerzési eljárás lezárása, nyertes ajánlattevő kihirdetése
8. Rácalmás, Szociális Központ tetőtér beépítése tárgyú közbeszerzési eljáráshoz közbeszerzési dokumentáció, ajánlati felhívás elfogadása
9. Rácalmás, Szociális Központ tetőtér beépítése tárgyú közbeszerzési eljáráshoz ajánlattevők kijelölése
10. Rácalmás, Szociális Központ tetőtér beépítése kivitelezéshez kapcsolódó műszaki ellenőrzésre érkezett ajánlat megvitatása és elfogadása
11. Gazdasági fenntartó épület építése tárgyú közbeszerzési eljáráshoz közbeszerzési dokumentáció, ajánlati felhívás elfogadása
12. Gazdasági fenntartó épület építése tárgyú közbeszerzési eljáráshoz ajánlattevők kijelölése
13. Gazdasági fenntartó épület kivitelezéséhez kapcsolódó műszaki ellenőrzésre érkezett ajánlat megvitatása és elfogadása
14. Rácalmás, Meggyfa utca útépítése és csapadékvízvezetése közbeszerzési eljáráshoz közbeszerzési dokumentáció, ajánlati felhívás elfogadása
15. Rácalmás, Meggyfa utca útépítés és csapadékvízvezetés kivitelezéséhez kapcsolódó műszaki ellenőrzésre érkezett ajánlat megvitatása és elfogadása
16. Közbeszerzési szolgáltatásra érkezett árajánlat megvitatása és elfogadása-Villamos energia beszerzés 2027. energia évre
17. Rácalmás belterület 887 hrsz-ú ingatlan ingatlanforgalmi értékbecslésének megvitatása és elfogadása – felhatalmazás adásvételi szerződés megkötésére
18. Rácalmás belterület 888 hrsz-ú ingatlan ingatlanforgalmi értékbecslésének megvitatása és elfogadása – felhatalmazás adásvételi szerződés megkötésére
19. Rácalmás, Kócsag utca 21. 6535 hrsz-ú ingatlan ingatlanforgalmi értékbecslésének megvitatása és elfogadása – felhatalmazás adásvételi szerződés megkötésére

20. Rácalmás, zártkert 6532/1 hrsz-ú ingatlan ingatlanforgalmi értékbecslésének megvitatása és elfogadása – felhatalmazás adásvételi szerződés megkötésére
21. Rácalmás, zártkert 6533/1 hrsz-ú ingatlan ingatlanforgalmi értékbecslésének megvitatása és elfogadása – felhatalmazás adásvételi szerződés megkötésére
22. Rácalmás, zártkert 6534/1 hrsz-ú ingatlan ingatlanforgalmi értékbecslésének megvitatása és elfogadása – felhatalmazás adásvételi szerződés megkötésére
23. Avtinet Szolgáltató Kft-vel kötött adatvédelmi tisztviselői szerződés felmondása
24. Adatvédelmi tisztviselő biztosítására vonatkozó ajánlat megvitatása és elfogadása
25. Rácalmás, Pirosalma utca vízelosztó hálózatának és 8 ingatlan bekötővezetékének tervezésére érkezett ajánlat megvitatása és elfogadása
26. Rácalmás, Tallián köz vízelvezetése miatt felmerült pótmérésre és tervezésre érkezett ajánlat megvitatása és elfogadása
27. Rácalmás, Fő tér 5. számú ingatlanon tölgyfa gallyazására érkezett ajánlat megvitatása és elfogadása
28. Rácalmás, Ártézi kút mellé térköves rámpa építésére érkezett ajánlat megvitatása és elfogadása
29. Rácalmás-Kulcs összekötő út buszmegálló kialakításra érkezett ajánlat megvitatása és elfogadása
30. Rácalmás Hankook út burkolatbeszakadás helyreállítására érkezett ajánlat megvitatása és elfogadása
31. Rácalmás, Kulcsi út 43. szám előtt aszfaltburkolatú kapubejáró kialakítására érkezett ajánlat megvitatása és elfogadása
32. Salamon kút környezetének átépítésére érkezett ajánlat megvitatása és elfogadása
33. Salamon kút ivóvízzel történő megtáplálására érkezett ajánlat megvitatása és elfogadása
34. Rácalmás Petőfi u. 1323 hrsz ingatlanon közkút létesítésére érkezett ajánlat megvitatása és elfogadása
35. Rácalmás, Katolikus temető északi oldalán létesítendő kerítés építésére érkezett ajánlatok megvitatása és elfogadása
36. Rácalmási Művelődési Ház és Könyvtár udvarába kuka és kerékpártároló építésére érkezett ajánlatok megvitatása és elfogadása
37. Jankovich Miklós Általános Iskolakonyha étkező falfelületinek festésére és mázolására érkezett ajánlat megvitatása és elfogadása
38. Polgármesteri Hivatal hátsó udvarának területrendezésére érkezett ajánlatok megvitatása és elfogadása
39. Rácalmás Egészség ház előtt megrongált ivókút cseréjére érkezett ajánlat megvitatása és elfogadása
40. Rácalmási Művelődési Ház és Könyvtár intézményvezetőjének kérelme előirányzat módosításra
41. Forrás biztosítása az Almavirág Vendégház berendezési tárgyainak, gépeinek felszereléseinek és üzemeltetéséhez szükséges eszközök beszerzésére
42. Dr. Szekerczés Ügyvédi Iroda megbízása jogi közreműködő ellátására a Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata keresetével kapcsolatos antajékoztatás
43. Házi gyermekorvosi és iskolaorvosi ellátás helyettesítése
44. Házi gyermekorvosi és iskolaorvosi ellátás-szakápolók szerződése
45. Alpolgármester tiszteletdíjának felülvizsgálata
46. Alpolgármester költségterítésének visszavonása

47. Déli elkerülő út kialakításával összefüggő régészeti feltárásokkal kapcsolatos költségek megvitatása és elfogadása
 48. Rácalmás Művelődési Ház és Könyvtár épületének előtető építésére érkezett ajánlat megvitatása és elfogadása
 49. Rácalmás, 6611 hrsz-ú ingatlan belterületbe vonásának megvitatás és elfogadása
 50. Kulturális, Oktatási és Idegenforgalmi Bizottság felülvizsgálata
 51. Bérleti szerződés módosítása Rácalmás Fő tér 1. szám alatt található önkormányzati ingatlan vonatkozásában – Ecopro Értékteremtő Megoldások Kft. (Masnika pékség)
 52. Bérleti szerződés megszüntetésére vonatkozó kérelem – Moutsogianni Theodóra, Millenniumi Parkban büfé kialakítása
 53. Rácalmás, Jázmin utca és Móricz Zsigmond utcai játszóterekre szükséges új játszóeszközök telepítésére érkezett ajánlat megvitatás és elfogadása
 54. Rácalmás Város Önkormányzat úszóműves csónak- és kishajókikötőjének felülvizsgálatára, valamint tervezési feladataira érkezett ajánlat megvitatása és elfogadása
 56. Rácalmási Művelődési Ház és Könyvtárban vízvételi lehetőségi kialakítására érkezett ajánlat megvitatása és elfogadása
 56. Tájékoztatás – Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata által megfizetett perköltségről
- Kérelmek – Egyebek
- Zárt ülés
1. Szabó Erzsébet (2459 Rácalmás Szigetfő u. 37.) - albérleti támogatási kérelme
 2. Szabó Erzsébet (2459 Rácalmás Szigetfő u. 37.) - étkezési térítési díj mérséklésére vonatkozó kérelem
- Felelős: -----
- Határidő: -----

1. Beszámoló a két ülés közötti időszakban végzett munkáról

Schrack István polgármester:

Tájékoztatja a képviselőket, hogy a Fenyő köz útépitése és csapadékvíz elvezetés kivitelezési munkái befejeződtek. Már régi ígérete volt a képviselő-testületnek ezen utcának a szilárd burkolattal történő ellátása. A Jankovich-kúria területén található szálláshely berendezési tárgyainak a beszerzése, illetve a szálláshely minősítése és használatba vételi engedélyezése is elindult. Várhatóan augusztus végén szeptember elején nyithat a szálláshely és fogadhatja a vendégeket.

Közbeszerzési eljárás keretében nyertes ajánlattevő a Timpanon P+P Kft. végzi a kivitelezési munkákat a Fogadó épület építésénél ott is jó ütemben haladnak a munkák. A kivitelezés befejezési határideje 2027. március.

Közbeszerzési eljárások vannak előkészítés alatt, melyről ma döntünk is. A Meggyfa utca esetében itt TOP pályázaton az önkormányzat 100.000.000 Ft támogatásban részesült. A szociális központ tetőtér beépítésének a kivitelezési munkáit is fontos lenne indítani még az idén, illetve a hivatal udvarában a gazdasági, fenntartó épület építése is elindulhat.

Kéri a képviselőket, hogy a két ülés közötti időszokról szóló beszámolót fogadják el.

A jelenlévő 7 fő képviselő a polgármester javaslatával egyetért és egyhangúlag 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
299/2026.(VII.22.) határozata - két ülés közötti időszakban végzett munkáról
szóló beszámoló elfogadásáról

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester két ülés közötti időszakban végzett munkájáról szóló beszámolóját elfogadja.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

2. Rácalmás Város Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről és annak végrehajtásának a szabályairól szóló 2/2026. (II.11.) önkormányzati rendelet módosítása

Schrick István polgármester átadja a szót Miss Istvánnak a Pénzügyi, Ügyrendi és Jogi Bizottság elnökének.

Miss István Pénzügyi, Ügyrendi és Jogi Bizottság elnöke:

A pénzügyi bizottság megtárgyalta az Önkormányzat 2026. évi költségvetés módosítását. A módosítás a 2026. évben kapott támogatások változásai, a bevételek teljesülésének alakulása, valamint a fejlesztési elképzelések bővülése indokolja. A pénzügyi bizottság javasolja a testületnek elfogadásra az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítását.

Schrick István polgármester megköszönte Miss Istvánnak a Pénzügyi, Ügyrendi és Jogi Bizottság elnökének a 2026. évi költségvetési rendelet módosításáról szóló tájékoztatót.

Schrick István polgármester:

Javasolja a Képviselő-testületnek az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítását.

A jelenlévő 7 fő képviselő a polgármester javaslatával egyetért és egyhangúlag 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendelet alkotta:

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
9/2026.(VII.23.) önkormányzati rendelete
Rácalmás Város Önkormányzat
2026. évi költségvetéséről és annak végrehajtásának szabályairól szóló
2/2026.(II.11.) önkormányzati rendelet módosításáról

- A rendelet teljes szövegét a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza -

3. A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátásokról szóló 7/2021.(V.11.) önkormányzati rendelet módosítása

Schrick István polgármester átadja a szót **dr. Györe Andrea jegyzőnek**, hogy ismertesse az előterjesztést.

dr. Györe Andrea jegyző:

A Fejér Vármegyei Kormányhivatal Szociális és Gyámügyi Osztálya hatósági ellenőrzést tartott a Rácalmási Manóvár Óvoda és Bölcsőde intézménynél. A hatósági ellenőrzésnél 2 észrevételt tettek a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátásokról szóló 7/2021.(V.11.) önkormányzati rendelettel kapcsolatban. A rendelet 1. mellékletében szereplő megállapodás már hatálytalan és nem is szükséges a rendelet mellékleteként szerepeltetni, mert nem kötelező. A rendelet 2. mellékletében szereplő intézményi térítési díjat és a személyi térítési díjat az 1 és 2 forintos címletű érmék bevonása következtében szükséges kerekítés szabályairól szóló 2008. évi III. törvény 2. §-ának megfelelő módon kerekítve kell meghatározni. A rendelet az ellenőrzés során tett megállapításoknak megfelelően módosításra került. A módosított rendelet előterjesztésként kiküldésre került.

Schrick István polgármester megköszönte **dr. Györe Andrea jegyzőnek**, hogy ismertette az előterjesztést.

Schrick István polgármester:

Kéri a képviselőket, hogy az előzőekben elmondottak alapján fogadják el a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátásokról szóló 7/2021.(V.11.) önkormányzati rendelet módosítását az előterjesztés szerinti tartalommal.

A jelenlévő 7 fő képviselő a polgármester javaslatával egyetért és egyhangúlag 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendelet alkotta:

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének **10/2026.(VII.23.) önkormányzati rendelete** **a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátásokról szóló** **7/2021.(V.11.) önkormányzati rendelet módosításáról**

- A rendelet teljes szövegét a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza -

4. A hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 21/2016.(VIII.24.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése

Schrick István polgármester átadja a szót **dr. Györe Andrea jegyzőnek**, hogy ismertesse az előterjesztést.

dr. Györe Andrea jegyző:

A Fejér Vármegyei Kormányhivatalé FE/02/1-21/2026. számú szakmai segítségnyújtásában tájékoztatást adott arról, hogy a hulladékgazdálkodással kapcsolatos rendeletét a képviselő-testületnek felül kell vizsgálni, mivel a hulladékokról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 35.§ (1) bekezdésében kapott felhatalmazást hatályon kívül helyezték. A képviselő-testület önkormányzati rendeletében az elhagyott hulladékok felszámolásához szükséges helyi intézkedések körét határozhatja meg. Az önkormányzat 21/2016. (VIII.24.) rendeletét a jogszabályi

változások miatt hatályon kívül kell helyezni és majd egy új rendeletet kell alkotni az elhagyott hulladékok felszámolásával kapcsolatban.

Schrick István polgármester megköszönte **dr. Györe Andrea jegyzőnek**, hogy ismertette az előterjesztést.

Schrick István polgármester:

Kéri a képviselőket, hogy az előzőekben elmondottak alapján helyezték hatályon kívül a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 21/2016.(VIII.24.) önkormányzati rendeletet.

A jelenlévő 7 fő képviselő a polgármester javaslatával egyetért és egyhangúlag 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendelet alkotta:

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
11/2026.(VII.23.) önkormányzati rendelete
a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 21/2016.(VIII.24.)
önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről

- A rendelet teljes szövegét a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza -

5. A közösségi együttélés alapvetőszabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 13/2017.(V.23.) önkormányzati rendelet módosítása

Schrick István polgármester:

A lakosság részéről egyre több bejelentés érkezik az elektromos rollerek felelőtlen használatával kapcsolatosan. A balesetveszélyes helyzetek megelőzése és elkerülése miatt szükségessé vált az önkormányzat tulajdonában vagy üzemeltetésében lévő közterületek használatának szabályozása. Elsősorban a Millenniumi Park, a játszóterek és a katolikus temető területe kerül szabályozásra, de amennyiben szükségessé válik, bővíthetők a területek. Előterjesztésként kiküldésre került a rendelet módosítása, a rendelet tervezett hatályba lépése 2026. augusztus 10., hogy elegendő idő álljon rendelkezésre a rendelet megismerésére és alkalmazására a polgárok körében. A rendelet pontosan meghatározza a hatályát, tehát hogy milyen eszközökre vonatkozik.

Javasolja a képviselőket, hogy az előterjeszt szerinti tartalommal fogadják el a közösségi együttélés alapvetőszabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 13/2017.(V.23.) önkormányzati rendelet módosítását.

A jelenlévő 7 fő képviselő a polgármester javaslatával egyetért és egyhangúlag 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendelet alkotta:

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
12/2026.(VII.23.) önkormányzati rendelete
a közösségi együttélés alapvetőszabályairól és ezek elmulasztásának
jogkövetkezményeiről szóló 13/2017.(V.23.) önkormányzati rendelet
módosításáról

- A rendelet teljes szövegét a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza -

6. Rácalmási Rendezvényközpont és Sportcsarnok Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása

Schrick István polgármester:

A Rácalmási Rendezvényközpont és Sportcsarnok Szervezeti és Működési Szabályzatát szükséges módosítani az intézményben az alkalmazotti létszám bővítése és a műfüves labdarugó pálya létesítése kapcsán.

A szervezeti és működési szabályzat egységes szerkezetben előterjesztésként kiküldésre került.

Kéri a képviselőket, hogy az elmondottak alapján fogadják el a Rácalmási Rendezvényközpont és Sportcsarnok Szervezeti és Működési Szabályzatát.

A jelenlévő 7 fő képviselő a polgármester javaslatával egyetért és egyhangúlag 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének 300/2026.(VII.22.) határozata - Rácalmási Rendezvényközpont és Sportcsarnok Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításáról

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Rácalmási Rendezvényközpont és Sportcsarnok Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítását elfogadja.

A Rácalmási Rendezvényközpont és Sportcsarnok Szervezeti és Működési Szabályzata a módosításokkal egységes szerkezetben a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a képviselő-testületi döntésről értesítse a Rácalmási Rendezvényközpont és Sportcsarnok intézményvezetőjét.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

7. Rácalmás, földgáz energiabeszerezés 2026/2027. évre tárgyú közbeszerzési eljárás lezárása, nyertes ajánlattevő kihirdetése

Schrick István polgármester megkéri **dr. Györe Andrea jegyzőt**, hogy ismertesse az előterjesztést.

dr. Györe Andrea jegyző:

A Rácalmás, földgáz energiabeszerezés 2026/2027. évre tárgyú közbeszerzési eljárás lezárásáról és nyertes ajánlattevő hirdetéséről szükséges döntenie a képviselő-testületnek. A közbeszerzési eljárás KEF nyílt közbeszerzési eljárás keretében került lebonyolításra, verseny újranyitással. Az ajánlattételi határidő lejártáig 2026. július 15. 13 óráig 4 ajánlattevő töltötte fel ajánlatát. Az E2 Hungary Energiakereskedelmi és Szolgáltató Zrt., ajánlata nettó: 37.366.194 Ft. Az E.ON Energiamegoldások Kft. ajánlata nettó: 41.004.080 Ft. Az ALTEO Energiakereskedő Zrt. ajánlata nettó: 40.476.461 Ft. Az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt. ajánlata nettó: 17.094.332 Ft. A legalacsonyabb ár értékelési szempont alapján benyújtott ajánlat az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt. ajánlata, ami nettó 17.094.332 Ft. A Bíráló Bizottság az

Ajánlattételi felhívás 23. Egyéb információk d. pontjában előírta – „AK alkalmazza a Kbt. 105.§ (6) bek-ben foglaltakat” – csak a legkedvezőbb ajánlatot bírálta. Az ajánlatok értékelése a Kbt. 76. § (2) bekezdés a) pontja alapján – a legalacsonyabb ár értékelési szempont szerint. A Bíráló Bizottság javasolja a képviselő-testületnek a legalacsonyabb ajánlat adóval az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt-vel a szerződéskötést.

Schrack István polgármester megköszönte **dr. Györe Andrea jegyzőnek**, hogy ismertette az előterjesztést.

Schrack István polgármester:

Javasolja a képviselőknek a Rácalmás intézményeinek földgáz beszerzése 2026. energia évre vonatkozó közbeszerzési eljárás lezárását és nyertes ajánlattevő kihirdetését. A nyertes ajánlattevő MVM Next Energiakereskedelmi Zrt., akinek nettó ajánlati ára nettó 17.094.332 Ft.

A jelenlévő 7 fő képviselő a polgármester javaslatával egyetért és egyhangúlag 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
301/2026.(VII.22.) határozata - Rácalmás, földgáz energiabeszerzés 2026/2027.
évre tárgyú közbeszerzési eljárás lezárásáról, nyertes ajánlattevő hirdetéséről**

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete Rácalmás, földgáz energiabeszerzés 2026/2027. évre tárgyú közbeszerzési eljárás folytatott le az intézmények gázbeszerzésével kapcsolatosan. Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy a tárgyban lefolytatott közbeszerzési eljárás eredményes. A közbeszerzési eljárás során beérkezett ajánlatok E2 Hungary Energiakereskedelmi és Szolgáltató Zrt., ajánlata nettó: 37.366.194 Ft, E.ON Energiamegoldások Kft. ajánlata nettó: 41.004.080 Ft, ALTEO Energiakereskedő Zrt. ajánlata nettó: 40.476.461 Ft, MVM Next Energiakereskedelmi Zrt. ajánlata nettó: 17.094.332 Ft.

A Bírálóbizottság az Ajánlattételi felhívás 23. Egyéb információk d. pontjában előírta – „AK alkalmazza a Kbt. 105.§ (6) bek-ben foglaltakat” –csak a legkedvezőbb ajánlatot bírálta. Az ajánlatok értékelése a Kbt. 76. § (2) bekezdés a) pontja alapján – a legalacsonyabb ár értékelési szempont szerint.

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy a tárgyban lefolytatott közbeszerzési eljárás eredményes.

A közbeszerzési eljárásban benyújtott érvényes ajánlat: MVM Next Energiakereskedelmi Zrt. ajánlattevő ajánlata.

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete Rácalmás intézményeinek földgáz beszerzése 2026/2027. energia évre vonatkozó közbeszerzési eljárás nyertesének az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt. (1081 Budapest VIII. kerület II. János Pál pápa tér 20.) hirdeti ki, a nyertes ajánlattevő ajánlati ára nettó 17.094.332 Ft.

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Rácalmás intézményeinek földgáz beszerzése 2026/2027. energia évre vonatkozó közbeszerzési eljáráshoz nettó 17.094.332 Ft összeget az önkormányzat 2026. évi költségvetés és az önkormányzat 2027. évi költségvetés dologi kiadásai során biztosítja és különíti el.

A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a földgáz beszerzésre vonatkozóan a szolgáltatási szerződést kösse meg az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt-vel az ajánlattételi dokumentáció alapján.

Felelős: polgármester

Határidő: közbeszerzési eljárás szerint

8. Rácalmás, Szociális Központ tetőtér beépítése tárgyú közbeszerzési eljáráshoz közbeszerzési dokumentáció, ajánlati felhívás elfogadása

Schrick István polgármester:

Előterjesztésként megküldésre került a Rácalmás, Szociális Központ tetőtér beépítéséhez kapcsolódóan a közbeszerzési dokumentáció, ajánlati felhívás.

Kéri a képviselőket, hogy az előterjesztés szerinti tartalommal fogadják el a Rácalmás, Szociális Központ tetőtér beépítéséhez kapcsolódó közbeszerzési dokumentációt és ajánlati felhívást. Az intézményben nem tudják hová tenni⁹ az adományként kapott ruhákat, tárgyakat. Ezért szükséges egy raktár kialakítása, néhány hasznos térrel együtt.

A jelenlévő 7 fő képviselő a polgármester javaslatával egyetért és egyhangúlag 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének 302/2026.(VII.22.) határozata - Rácalmás, Szociális Központ tetőtér beépítése tárgyú közbeszerzési eljáráshoz közbeszerzési dokumentáció, ajánlati felhívás elfogadásáról

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy elfogadja a Rácalmás, Szociális Központ tetőtér beépítéshez kapcsolódó ajánlati felhívást és a hozzá kapcsolódó ajánlati dokumentációt.

Az ajánlati felhívás és dokumentáció a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a döntésről értesítse a közbeszerzési eljárás lefolytatásával megbízott akkreditált közbeszerzési szakértőt, hogy az eljárás megindításáról gondoskodjon.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. július 31.

9. Rácalmás, Szociális Központ tetőtér beépítése tárgyú közbeszerzési eljáráshoz ajánlattevők kijelölése

Schrick István polgármester:

Az előző napirendi ponthoz kapcsolódóan 5 ajánlattevő kijelölése szükséges a képviselő-testület részéről, akik a Rácalmás, Szociális Központ tetőtér beépítés kivitelezésénél a közbeszerzési eljárásban részt vesznek. Előterjesztésként megküldésre került az ilyen építési, kivitelezési jogosultsággal rendelkező vállalkozások névsora. Az eljárásba a következő vállalkozások kerülnének felkérésre ajánlatadás céljából: Dunabau 777 Kft., a Kine-Bau Kft., a Tép-Szerviz Kft., a Duna-Toma Kft, a BLGH Group Kft.

Kérdezi a képviselőket van-e javaslat más vállalkozások meghívására.

A képviselők részéről nem érkezett egyéb javaslat.

Kéri a képviselőket, hogy az előterjesztésben megküldött vállalkozások kerüljenek felkérésre ajánlatadásra a Rácalmás, Szociális Központ tetőtér beépítéséhez a közbeszerzési eljárásában.

A jelenlévő 7 fő képviselő a polgármester javaslatával egyetért és egyhangúlag 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
303/2026.(VII.22.) határozata - Rácalmás, Szociális Központ tetőtér beépítése
tárgyú közbeszerzési eljáráshoz ajánlattevők kijelöléséről

Határozat tárgya: Rácalmás, Szociális Központ tetőtér beépítéséhez kapcsolódóan közbeszerzési eljárásba ajánlattevők kijelölése

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Rácalmás, Szociális Központ tetőtér beépítése kivitelezéséhez kapcsolódóan közbeszerzési eljárásba az alábbi cégek kerülnek felkérésre:

1. Dunabau 777 Kft.

1085 Budapest, József körút 69.

Adószám: 13018571-2-42

2. Kine-Bau Kft.

2421 Nagyvenyim, Fő utca 59/A

Adószám: 11456649-2-07

3. Tép-Szerviz Kft.

2459 Rácalmás Martinász u. 77.

Adószám: 27133000-2-07

4. Duna-Toma Kft.

2421 Nagyvenyim Külterület 02/3 hrsz

Adószám: 26184986-2-07

5. BLGH Group Kft.

2724 Újlengyel Nyári P. 15.

Adószám: 29183111-2-13

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy értesítse a közbeszerzési eljárás lefolytatásával megbízott közbeszerzési szakértőt.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. július 31.

10. Rácalmás, Szociális Központ tetőtér beépítése kivitelezéshez kapcsolódó műszaki ellenőrzésre érkezett ajánlat megvitatása és elfogadása

Schrick István polgármester:

A műszaki ellenőr igénybevétele is szükséges, hogy a kivitelezési munka szakszerűen és a terveknek megfelelően készüljön el a szociális központ tetőtér beépítés vonatkozásában. Ajánlat került bekérésre Zsátos Jenő egyéni vállalkozó műszaki ellenőrtől a szociális központ tetőtér beépítési munkáihoz kapcsolódó műszaki ellenőrzésre vonatkozóan. Zsátos Jenő egyéni vállalkozó ajánlata a műszaki ellenőrzésre 1.190.000 Ft Áfa mentes ár.

Kéri a képviselőket, hogy a szociális központ tetőtér beépítéshez kapcsolódó műszaki ellenőrzéssel bízzák meg Zsátos Jenő egyéni vállalkozót.

A jelenlévő 7 fő képviselő a polgármester javaslatával egyetért és egyhangúlag 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének 304/2026.(VII.22.) határozata – szociális központ tetőtér beépítéshez kapcsolódó műszaki ellenőrzésre érkezett ajánlat elfogadásáról

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a szociális központ tetőtér beépítéshez kapcsolódó műszaki ellenőrzéssel megbízza Zsátos Jenő egyéni vállalkozót (2400 Dunaújváros Apáczai Csere János u. 19.) a vállalkozó ajánlata alapján 1.190.000 Ft Áfa mentes áron.

A Képviselő-testület a műszaki ellenőri díjat az önkormányzat 2026. évi költségvetésének beruházási során biztosítja.

A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a tárgyi munkára vonatkozóan kösse meg a megbízási szerződést a műszaki ellenőrzésre.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. augusztus 31.

11. Gazdasági fenntartó épület építése tárgyú közbeszerzési eljáráshoz közbeszerzési dokumentáció, ajánlati felhívás elfogadása

Schrick István polgármester:

Előterjesztésként megküldésre került a Gazdasági fenntartó épület építéséhez kapcsolódóan a közbeszerzési dokumentáció, ajánlati felhívás.

Kéri a képviselőket, hogy az előterjesztés szerinti tartalommal fogadják el a Gazdasági fenntartó épület építéséhez kapcsolódó közbeszerzési dokumentációt és ajánlati felhívást. Az épület a polgármesteri hivatal udvarában épül fel. A közterület karbantartó gépek, eszközök kerülnek ott elhelyezésre.

A jelenlévő 7 fő képviselő a polgármester javaslatával egyetért és egyhangúlag 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
305/2026.(VII.22.) határozata - Gazdasági fenntartó épület építése tárgyú
közbeszerzési eljáráshoz közbeszerzési dokumentáció, ajánlati felhívás
elfogadásáról

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy elfogadja a Gazdasági fenntartó épület építése kivitelezéséhez kapcsolódó ajánlati felhívást és a hozzá kapcsolódó ajánlati dokumentációt.

Az ajánlati felhívás és dokumentáció a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a döntésről értesítse a közbeszerzési eljárás lefolytatásával megbízott akkreditált közbeszerzési szakértőt, hogy az eljárás megindításáról gondoskodjon.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. július 31.

12. Gazdasági fenntartó épület építése tárgyú közbeszerzési eljáráshoz ajánlattevők kijelölése

Schrack István polgármester:

Az előző napirendi ponthoz kapcsolódóan 5 ajánlattevő kijelölése szükséges a képviselő-testület részéről, akik a Gazdasági fenntartó épület kivitelezésénél a közbeszerzési eljárásban részt vesznek. Előterjesztésként megküldésre került az ilyen építési, kivitelezési jogosultsággal rendelkező vállalkozások névsora. Az eljárásba a következő vállalkozások kerülnének felkérésre ajánlatadás céljából: Duna Komplex Bau Kft., a TIMPANON P+P Kft., a Dunabau 777 Kft., a Kine-Bau Kft., a CZ-Axis Kft.

Kérdezi a képviselőket van-e javaslat más vállalkozások meghívására.

A képviselők részéről nem érkezett egyéb javaslat.

Kéri a képviselőket, hogy az előterjesztésben megküldött vállalkozások kerüljenek felkérésre ajánlatadásra a Gazdasági fenntartó épület kivitelezéséhez a közbeszerzési eljárásában.

A jelenlévő 7 fő képviselő a polgármester javaslatával egyetért és egyhangúlag 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
306/2026.(VII.22.) határozata – Gazdasági, fenntartó épület építése tárgyú
közbeszerzési eljáráshoz ajánlattevők kijelöléséről

Határozat tárgya: Gazdasági fenntartó épület építése kivitelezéséhez kapcsolódóan közbeszerzési eljárásba ajánlattevők kijelölése

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a gazdasági, fenntartó épület építése kivitelezéséhez kapcsolódóan közbeszerzési eljárásba az alábbi cégek kerülnek felkérésre:

1. Duna Komplex Bau Kft.
Székhely: 1063 Budapest, Szinyei Merse utca 10.
Adószám: 23815300-2-42

2. TIMPANON P+P Kft.
Székhely: 2400 Dunaújváros Papírgyári út 36/A
Adószám: 11455875-2-07

3. Dunabau 777 Kft.
Székhely: 1085 Budapest, József körút 69.
Adószám: 13018571-2-42

4. Kine-Bau Kft.
Székhely: 2421 Nagyvenyim, Fő utca 59/A
Adószám: 11456649-2-07

5. CZ-Axis Kft.
Székhely: 2428 Kisapostag, Kossuth Lajos utca 5.
Adószám: 22763877-2-07

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy értesítse a közbeszerzési eljárás lefolytatásával megbízott közbeszerzési szakértőt.

Felelős: polgármester
Határidő: 2026. július 31.

13. Gazdasági, fenntartó épület kivitelezéséhez kapcsolódó műszaki ellenőrzésre érkezett ajánlat megvitatása és elfogadása

Schrick István polgármester:

A műszaki ellenőr igénybevétele is szükséges, hogy a kivitelezési munka szakszerűen és a terveknek megfelelően készüljön el a gazdasági, fenntartó épület esetében. Ajánlat került bekérésre Zsátos Jenő egyéni vállalkozó műszaki ellenőrtől a gazdasági fenntartó épület kivitelezési munkáinak műszaki ellenőrzéséhez. A kivitelezési munka építési engedélyköteles beruházás. Zsátos Jenő egyéni vállalkozó ajánlata a műszaki ellenőrzésre 2.380.000 Ft Áfa mentes ár.

Kéri a képviselőket, hogy a gazdasági fenntartó épület építéséhez kapcsolódó műszaki ellenőrzéssel bízzák meg Zsátos Jenő egyéni vállalkozót.

A jelenlévő 7 fő képviselő a polgármester javaslatával egyetért és egyhangúlag 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének 307/2026.(VII.22.) határozata – Gazdasági fenntartó épület kivitelezéséhez kapcsolódó műszaki ellenőrzésre érkezett ajánlat elfogadásáról

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a gazdasági, fenntartó épület kivitelezésének műszaki ellenőrzésével megbízza Zsátos Jenő egyéni vállalkozót (2400 Dunaújváros Apáczai Csere János u. 19.) a vállalkozó ajánlata alapján 2.380. 000 Ft Áfa mentes áron.

A Képviselő-testület a műszaki ellenőri díjat az önkormányzat 2026. évi költségvetésének beruházási során biztosítja.

A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a tárgyi munkára vonatkozóan kösse meg a megbízási szerződést a műszaki ellenőrzésre.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. augusztus 31.

14. Rácalmás, Meggyfa utca útépítése és csapadékvízvezetése közbeszerzési eljáráshoz közbeszerzési dokumentáció, ajánlati felhívás elfogadása

Schrick István polgármester:

Előterjesztésként megküldésre került a Rácalmás, Meggyfa utca útépítése és csapadékvízvezetése beruházáshoz kapcsolódóan a közbeszerzési dokumentáció, ajánlati felhívás. A beruházás TOP pályázati forrás keretében valósul meg. Az elnyert támogatás a projektre 100.000.000 Ft. A közbeszerzési eljárás nyílt eljárásként kerül meghirdetésre az elnyert támogatás forrása miatt.

Kéri a képviselőket, hogy az előterjesztés szerinti tartalommal fogadják el a Rácalmás, Meggyfa utca útépítéshez és csapadékvízvezetéshez kapcsolódó közbeszerzési dokumentációt és ajánlati felhívást.

A jelenlévő 7 fő képviselő a polgármester javaslatával egyetért és egyhangúlag 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének 308/2026.(VII.22.) határozata - Rácalmás, Meggyfa utca útépítése és csapadékvízvezetése közbeszerzési eljáráshoz közbeszerzési dokumentáció, ajánlati felhívás elfogadásáról

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy elfogadja a Rácalmás, Meggyfa utca útépítése és csapadékvízvezetése kivitelezéshez kapcsolódó ajánlati felhívást és a hozzá kapcsolódó ajánlati dokumentációt.

Az ajánlati felhívás és dokumentáció a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a döntésről értesítse a közbeszerzési eljárás lefolytatásával megbízott akkreditált közbeszerzési szakértőt, hogy az eljárás megindításáról gondoskodjon.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. július 31.

15. Rácalmás, Meggyfa utca útépítés és csapadékvízvezetés kivitelezéséhez kapcsolódó műszaki ellenőrzésre érkezett ajánlat megvitatása és elfogadása

Schrick István polgármester:

A műszaki ellenőr igénybevétele is szükséges, hogy a kivitelezési munka szakszerűen a terveknek megfelelően készüljön el. A pályázati támogatás szakszerűen kerüljön felhasználásra. Ajánlat került bekérésre a MaG Mérnökiroda és

Szolgáltató Kft-től Gergő Edmond műszaki ellenőrtől a Meggyfa utca útépítéséhez és csapadékvíz kivitelezési munkáinak műszaki ellenőrzéséhez. A kivitelezési munka építési engedélyköteles beruházás. A cég ajánlata a műszaki ellenőrzésre 900.000 Ft + Áfa. A műszaki ellenőri költség a pályázat támogatásból 100 %-ban elszámolható.

Kéri a képviselőket, hogy a Meggyfa utca útépítés és csapadékvízvezetés kivitelezéséhez kapcsolódó műszaki ellenőrzéssel bízzák meg MaG Mérnökiroda és Szolgáltató Kft-t a cég által adott ajánlat alapján 900.000 Ft + Áfa összeggel.

A jelenlévő 7 fő képviselő a polgármester javaslatával egyetért és egyhangúlag 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
309/2026.(VII.22.) határozata – Rácalmás, Meggyfa utca útépítés és
csapadékvízvezetés kivitelezéséhez kapcsolódó műszaki ellenőrzésre
érkezett ajánlat elfogadásáról

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Rácalmás, Meggyfa utca útépítés és csapadékvízvezetés kivitelezésének műszaki ellenőrzésével megbízza a MaG Mérnökiroda és Szolgáltató Kft-t (2400 Dunaújváros Hegyekalja u. 30.) a cég által adott ajánlat alapján 900.000 Ft + Áfa összeggel.

A képviselő-testület a műszaki ellenőrzési díjat az elnyert TOP_Plusztól támogatásból biztosítja.

A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a tárgyi munkára vonatkozóan kösse meg a megbízási szerződést a műszaki ellenőrzésre.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. augusztus 31.

**16. Közbeszerzési szolgáltatásra érkezett árajánlat megvitatása és elfogadása-
Villamos energia beszerzés 2027. energia évre**

Schrick István polgármester:

A villamos energia beszerzés 2027. energia évre vonatkozóan közbeszerzési eljárás lefolytatására ajánlat került bekérésre a dr. Szolomájer Anita egyéni vállalkozótól, aki a közbeszerzési eljárásokat folytatja le az önkormányzatnál. Az egyéni vállalkozó a közbeszerzési eljárást 1.100.000 Ft Áfa mentes vállalási áron folytatja le. A közbeszerzés központosított közbeszerzési eljárás keretében kerül lefolytatásra, versenyújranyítás keretében.

Javasolja a képviselőknek, hogy a közbeszerzési eljárás lefolytatásával bízzák meg a dr. Szolomájer Anita egyéni vállalkozót.

A jelenlévő 7 fő képviselő a polgármester javaslatával egyetért és egyhangúlag 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
310/2026.(VII.22.) határozata - Rácalmás Város Önkormányzat villamos
energiabeszerzése 2027. energia évre vonatkozóan közbeszerzési
szolgáltatásra érkezett ajánlat elfogadásáról

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a villamos energiabeszerzése 2027. energia évre vonatkozó közbeszerzési eljárás lefolytatásával megbízza dr. Szolomájer Anita egyéni vállalkozót (1037 Budapest Lánglilium utca 3. 8/B. IV/23.). Az egyéni vállalkozó a közbeszerzési eljárást 1.100.000 Ft Áfa mentes vállalási áron folytatja le.

A képviselő-testület a közbeszerzési szolgáltatás költségét az önkormányzat 2026. évi költségvetésének dologi kiadási terhére biztosítja.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a közbeszerzési tanácsadói feladatok ellátására vonatkozó szerződést kösse meg a dr. Szolomájer Anita egyéni vállalkozóval.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. augusztus 15.

17. Rácalmás belterület 887 hrsz-ú ingatlan ingatlanforgalmi értékbecslésének megvitatása és elfogadása – felhatalmazás adásvételi szerződés megkötésére

Schrick István polgármester:

Az önkormányzat tervei között szerepel, hogy egy zöld folyosó kerüljön kialakításra a Barina patak mentén egészen a Kis-duna ágáig. A Barina patak mellett már az elmúlt években az önkormányzat vásárolt meg telekvégeket ennek a zöld folyosónak a kialakítása érdekében. Viszont még mindig nem teljes a levezető útvonala ennek az elképzelésnek. Ingatlanforgalmi értékbecslések kerültek bekérésre annak érdekében, hogy ezen telekvásárlások tovább tudjanak folytatódni. Kiosztásra került egy térkép, hogy jobban lehessen szemléltetni, melyik telekvégek kerülhetnek most megvételre.

Kéri a képviselőket, hogy a napirendi pontoknak megfelelően fogadják az ingatlanforgalmi értékbecsléseket, így elsőként a Rácalmás belterület 887 hrsz-ú ingatlan értékbecslését. A folyamat felgyorsítása érdekében az adásvételi szerződések megkötésére vonatkozóan kéri a képviselőket adjanak felhatalmazást az polgármesternek az ingatlanforgalmi értékbecslésben szereplő összeg erejéig.

A jelenlévő 7 fő képviselő a polgármester javaslatával egyetért és egyhangúlag 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
311/2026.(VII.22.) határozata - Rácalmás belterület 887 hrsz-ú ingatlan
ingatlanforgalmi értékbecslésének elfogadásáról – felhatalmazás adásvételi
szerződés megkötésére

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Rácalmás belterület 887 hrsz-ú – kivett beépítetlen terület megnevezésű 326 m2 területű – ingatlanról Csavajda Dávid ingatlanvagyonértékelő által készített 2026. június 14-ei keltezésű értéktanúsítványát elfogadja.

Az ingatlan aktuális forgalmi értéke 590.000 Ft.

Az ingatlan 1/1 tulajdonosa Csurgó István (2459 Rácalmás Bay tér 6.)

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlan adásvételével kapcsolatos előkészületeket kezdje meg, az adásvételi szerződést írja alá az elfogadott ingatlanforgalmi értébecslés alapján.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. december 31.

18. Rácalmás belterület 888 hrsz-ú ingatlan ingatlanforgalmi értébecslésének megvitatása és elfogadása – felhatalmazás adásvételi szerződés megkötésére

Schrick István polgármester:

Kéri a képviselőket fogadják az ingatlanforgalmi értébecslést a Rácalmás belterület 888 hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan és adjanak felhatalmazást a polgármesternek az ingatlanforgalmi értébecslésben szereplő összeg erejéig az adásvételi szerződés aláírására.

A jelenlévő 7 fő képviselő a polgármester javaslatával egyetért és egyhangúlag 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének 312/2026.(VII.22.) határozata - Rácalmás belterület 888 hrsz-ú ingatlan ingatlanforgalmi értébecslésének elfogadásáról – felhatalmazás adásvételi szerződés megkötésére

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Rácalmás belterület 888 hrsz-ú – kivett beépítetlen terület megnevezésű 195 m² területű – ingatlanról Csavajda Dávid ingatlanvagyonértékelő által készített 2026. június 14-ei keltezésű értéktanúsítványát elfogadja.

Az ingatlan aktuális forgalmi értéke 230.000 Ft.

Az ingatlan tulajdonosai: 1/6 tulajdonosa Molnár Attila (2336 Dunavarsány Duna sor 117.), 1/6 tulajdonosa Molnár Vera (1172 Budapest XXVI. utca 32.), 2/6 tulajdonosa Patai Julianna (1084 Budapest József utca 3. Fsz/6.), 2/6 tulajdonosa Nagy Nóra Terézia (1191 Budapest Eötvös utca 20. 8/29.)

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlan adásvételével kapcsolatos előkészületeket kezdje meg, az adásvételi szerződést írja alá az elfogadott ingatlanforgalmi értébecslés alapján.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. december 31.

19. Rácalmás, Kócsag utca 21. 6535 hrsz-ú ingatlan ingatlanforgalmi értébecslésének megvitatása és elfogadása – felhatalmazás adásvételi szerződés megkötésére

Schrick István polgármester:

Kéri a képviselőket fogadják az ingatlanforgalmi értébecslést a Rácalmás, Kócsag utca 21. 6535 hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan és adjanak felhatalmazást a polgármesternek az ingatlanforgalmi értébecslésben szereplő összeg erejéig az

adásvételi szerződés aláírására. Az 5269 m² területű ingatlanból 309 m² terület kerül megvételre telekalakítást követően.

A jelenlévő 7 fő képviselő a polgármester javaslatával egyetért és egyhangúlag 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
313/2026.(VII.22.) határozata - Rácalmás, Kócsag utca 21. 6535 hrsz-ú ingatlan
ingatlanforgalmi értékbecslésének elfogadásáról – felhatalmazás adásvételi
szerződés megkötésére

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Rácalmás, Kócsag utca 21. zártkert, 6535 hrsz-ú ingatlan – gyümölcsös, szántó, szőlő megnevezésű össz 5269 m² területű – ingatlanról Csavajda Dávid ingatlanvagyonértékelő által készített 2026. június 14-ei keltezésű értéktanúsítványát elfogadja. Az 5269 m² területű ingatlanból 309 m² terület kerül megvételre telekalakítást követően.

Az ingatlan aktuális forgalmi értéke, mely a 309 m²-re vonatkozik 530.000 Ft.

Az ingatlan tulajdonosa: 1/1 tulajdonosa Lánczos Edit (2421 Nagyvenyim Erdősor 11.)

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlan adásvételével kapcsolatos előkészületeket kezdje meg, az adásvételi szerződést írja alá az elfogadott ingatlanforgalmi értékbecslés alapján.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. december 31.

20. Rácalmás, zártkert 6532/1 hrsz-ú ingatlan ingatlanforgalmi értékbecslésének megvitatása és elfogadása – felhatalmazás adásvételi szerződés megkötésére

Schrick István polgármester:

Kéri a képviselőket fogadják az ingatlanforgalmi értékbecslést a Rácalmás, zártkert 6532/1 hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan és adjanak felhatalmazást a polgármesternek az ingatlanforgalmi értékbecslésben szereplő összeg erejéig az adásvételi szerződés aláírására. Az 849 m² területű ingatlanból 14 m² terület kerül megvételre telekalakítást követően.

A jelenlévő 7 fő képviselő a polgármester javaslatával egyetért és egyhangúlag 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
314/2026.(VII.22.) határozata - Rácalmás, zártkert 6532/1 hrsz-ú ingatlan
ingatlanforgalmi értékbecslésének elfogadásáról – felhatalmazás adásvételi
szerződés megkötésére

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Rácalmás, zártkert 6532/1 hrsz-ú ingatlan – kert és gazdasági épület megnevezésű össz 849 m² területű – ingatlanról Csavajda Dávid ingatlanvagyonértékelő által készített 2026.

június 14-ei keltezésű értéktanúsítványát elfogadja. Az 849 m² területű ingatlanból 14 m² terület kerül megvételre telekalakítást követően.

Az ingatlan aktuális forgalmi értéke, mely a 14 m²-re vonatkozik 60.000 Ft.

Az ingatlan tulajdonosa: 1/1 tulajdonosa Tóth Zoltán (3526 Miskolc Kassai utca 72. 3/2).

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlan adásvételével kapcsolatos előkészületeket kezdje meg, az adásvételi szerződést írja alá az elfogadott ingatlanforgalmi értékbecslés alapján.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. december 31.

21. Rácalmás, zártkert 6533/1 hrsz-ú ingatlan ingatlanforgalmi értékbecslésének megvitatása és elfogadása – felhatalmazás adásvételi szerződés megkötésére

Schrick István polgármester:

Kéri a képviselőket fogadják az ingatlanforgalmi értékbecslést a Rácalmás, zártkert 6533/1 hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan és adjanak felhatalmazást a polgármesternek az ingatlanforgalmi értékbecslésben szereplő összeg erejéig az adásvételi szerződés aláírására. Az 1400 m² területű ingatlanból 86 m² terület kerül megvételre telekalakítást követően.

A jelenlévő 7 fő képviselő a polgármester javaslatával egyetért és egyhangúlag 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
315/2026.(VII.22.) határozata - Rácalmás, zártkert 6533/1 hrsz-ú ingatlan
ingatlanforgalmi értékbecslésének elfogadásáról – felhatalmazás adásvételi
szerződés megkötésére**

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Rácalmás, zártkert 6533/1 hrsz-ú ingatlan – kivett zártkerti művelés alól kivett terület megnevezésű össz 1400 m² területű – ingatlanról Csavajda Dávid ingatlanvagyonértékelő által készített 2026. június 14-ei keltezésű értéktanúsítványát elfogadja. Az 1400 m² területű ingatlanból 86 m² terület kerül megvételre telekalakítást követően.

Az ingatlan aktuális forgalmi értéke, mely a 86 m²-re vonatkozik 390.000 Ft.

Az ingatlan tulajdonosa: 1/1 tulajdonosa Mersei Béla (1196 Budapest Árpád utca 154. 7 ajtó).

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlan adásvételével kapcsolatos előkészületeket kezdje meg, az adásvételi szerződést írja alá az elfogadott ingatlanforgalmi értékbecslés alapján.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. december 31.

22. Rácalmás, zártkert 6534/1 hrsz-ú ingatlan ingatlanforgalmi értékbecslésének megvitatása és elfogadása – felhatalmazás adásvételi szerződés megkötésére

Schrick István polgármester:

Kéri a képviselőket fogadják az ingatlanforgalmi értékbecslést a Rácalmás, zártkert 6534/1 hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan és adjanak felhatalmazást a polgármesternek az ingatlanforgalmi értékbecslésben szereplő összeg erejéig az adásvételi szerződés aláírására. A 924 m² területű ingatlanból 68 m² terület kerül megvételre telekalakítást követően.

A jelenlévő 7 fő képviselő a polgármester javaslatával egyetért és egyhangúlag 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
316/2026.(VII.22.) határozata - Rácalmás, zártkert 6534/1 hrsz-ú ingatlan
ingatlanforgalmi értékbecslésének elfogadásáról – felhatalmazás adásvételi
szerződés megkötésére**

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Rácalmás, zártkert 6534/1 hrsz-ú ingatlan – gyümölcsös és gazdasági épület megnevezésű össz 924 m² területű – ingatlanról Csavajda Dávid ingatlanvagyonértékelő által készített 2026. június 14-ei keltezésű értéktanúsítványát elfogadja. A 924 m² területű ingatlanból 68 m² terület kerül megvételre telekalakítást követően.

Az ingatlan aktuális forgalmi értéke, mely a 68 m²-re vonatkozik 310.000 Ft.

Az ingatlan tulajdonosa:1/1 tulajdonosa Pirok Györgyi Katalin (1211 Budapest Táncsics Mihály utca 83. Fsz/8.).

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlan adásvételével kapcsolatos előkészületeket kezdje meg, az adásvételi szerződést írja alá az elfogadott ingatlanforgalmi értékbecslés alapján.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. december 31.

23. Avtinet Szolgáltató Kft-vel kötött adatvédelmi tisztviselői szerződés felmondása

Schrick István polgármester:

Az Avtinet Szolgáltató Kft-vel 2019.03.01 napjával megbízási szerződés jött létre adatvédelmi tanácsadói és adatvédelmi tisztviselői feladatok ellátására.

A cég tulajdonosai úgy döntöttek, hogy végelszámolással megszüntetik tevékenységüket. A cég megküldte felmondó nyilatkozatát 2026. július 1-jével és a szerződés július 31. napján megszűnik.

Kéri a képviselő-testületet, hogy vegye tudomásul a szerződés megszűnéséről szóló tájékoztatást.

A jelenlévő 7 fő képviselő a polgármester javaslatával egyetért és egyhangúlag 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
317/2026.(VII.22.) határozata- Avtinet Szolgáltató Kft-vel kötött adatvédelmi
tisztviselői szerződés felmondásáról

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy az Avtinet Szolgáltató Kft. (2230 Gyömrő, Tulipán u. 38.) és Rácalmás Város Önkormányzat között 2019.03.01-jével létrejött megbízási szerződést a cég 2026. június 29-én közölt felmondó nyilatkozatával megszünteti.

A szerződés megszűnésének időpontja: 2026. július 31.

A testület felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjon az adatvédelmi tisztviselő kijelentéséről a megfelelő hivatalokban.

Felelős: jegyző

Határidő: 2026. augusztus 3.

24. Adatvédelmi tisztviselő biztosítására vonatkozó ajánlat megvitatása és elfogadása

Schrick István polgármester:

Az előző napirendi ponthoz kapcsolódóan az Avtinet Szolgáltató Kft-vel a külső adatvédelmi tisztviselői megbízási szerződés 2026. július 31-vel megszűnik. Az önkormányzatnak jogszabályi kötelezettsége adatvédelmi tisztviselővel rendelkezni. A hivatal köztisztviselői állományában nem rendelkezik senki olyan végzettséggel, amely a jogszabályban előírtak megfelelő lenne az adatvédelmi tisztviselői feladatok ellátáshoz. Ezért szükséges külsős cég megbízása a jogszabályi előírások betartása miatt.

A HANGANOV Kft-től ajánlat került bekérésre az adatvédelmi tisztviselői feladatok ellátására. A céggel már szerződéses jogviszonyban áll az önkormányzat, az információs rendszer biztonsági felelősi feladatokat látja el jelenleg is.

Az árajánlat az önkormányzat minden költségvetési szervére vonatkozik, 180.000.-Ft + Áfa/hó összegért vállalnák a tisztviselői megbízást.

A céggel eddig a hivatal gördülékenyen működött együtt. Kéri a képviselő-testületet, hogy fogadja el az ajánlatot és kössön megbízási szerződést a külső adatvédelmi tisztviselői feladatok elvégzésre.

A jelenlévő 7 fő képviselő a polgármester javaslatával egyetért és egyhangúlag 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
318/2026.(VII.22.) határozata- Adatvédelmi tisztviselő biztosítására vonatkozó
ajánlat elfogadásáról

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a HANGANOV Kft. (2730 Albertirsa, BA-KO u. 6.) árajánlatát a külső adatvédelmi tisztviselő biztosítására határozatlan időtartamra.

Az árajánlat 180.000.-Ft + Áfa/hó, mely összeget a képviselő-testület a mindenkori költségvetésének dologi kiadásai terhére biztosítja.

Az árajánlat és a szerződés tervezet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy értesítse a vállalkozást a döntésről és kösse meg a megbízási szerződést a feladat ellátására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. augusztus 10.

25. Rácalmás, Pirosalma utca vízelosztó hálózatának és 8 ingatlan bekötővezetékének tervezésére érkezett ajánlat megvitatása és elfogadása

Schrick István polgármester:

A Rácalmás Pirosalma utcában lakók folyamatosan jelzik az önkormányzat felé, hogy ivóvízhálózatot szeretnének a Pirosalma utcában. Az önkormányzat Gergő Edmond tervezőtől ajánlatot kért be a Pirosalma utca vízelosztó hálózatának és 8 ingatlan bekötővezetékének tervezésére. A tervezési díj 950.000 Ft Áfa mentes ár, amely magában foglalja az összevont vízjogi létesítési engedélyes és kivitelei terveket, illetve az e-közmű egyeztetések díjait.

Kéri a képviselőket, hogy a tervezési feladattal bízzák meg Gergő Edmond tervezőt 950.000 Ft Áfa mentes áron melyet adott.

A jelenlévő 7 fő képviselő a polgármester javaslatával egyetért és egyhangúlag 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének 319/2026.(VII.22.) határozata-Rácalmás, Pirosalma utca vízelosztó hálózatának és 8 ingatlan bekötővezetékének tervezésére érkezett ajánlat elfogadásáról

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Pirosalma utca (939/1 hrsz) vízelosztó hálózatának és 8 ingatlan (939/3, 939/4, 939/5, 939/6, 939/7, 940/2, 941, 942/1) bekötővezetékének tervezésével megbízza Gergő Edmond tervezőt (2459 Rácalmás Szigetfő u. 41.) 950.000 Ft Áfa mentes áron.

A képviselő-testület a tervezési díjat az önkormányzat 2026. évi költségvetésének tartalék kerete terhére biztosítja.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a tervezésre vonatkozó szerződést írja alá a tervezővel Gergő Edmonddal.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. augusztus 15.

26. Rácalmás, Tallián köz vízelvezetése miatt felmerült pótmérésre és tervezésre érkezett ajánlat megvitatása és elfogadása

Schrick István polgármester:

Tájékoztatja a képviselőket, hogy a Tallián közben elkészült az ivóvízvezeték hálózatának a cseréje, melyet a Mezőföldvíz Kft. végzett el. Már készülnek az út és csapadékvíz elvezetés tervei is. A tervező cég jelezte, hogy a tervezési feladat során derült ki, hogy a csapadékvíznek a levezetését is szükséges megoldani a Tallián köz

alatt párhuzamosan futó Somogyi B. utca felé egy magántelken keresztül. Azt a feladatot szükséges külön megrendelni a Fejér Európa Kft. ajánlatát elfogadja 150.000 Ft + Áfa összeggel.

Kéri a képviselőket a tervezési munkát rendeljék meg a Fejér Európa Kft-től a cég által adott ajánlata alapján.

A jelenlévő 7 fő képviselő a polgármester javaslatával egyetért és egyhangúlag 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
320/2026.(VII.22.) határozata- Rácalmás, Tallián köz vízelvezetése miatt
felmerült pótmérésre és tervezésre érkezett ajánlat elfogadásáról

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Rácalmás, Tallián köz vízelvezetése miatt felmerült pótmérést és tervezést megrendeli a Fejér Európa Kft-től 150.000 Ft + Áfa összeggel.

A képviselő-testület a tervezés költségét az önkormányzat 2026. évi költségvetésének tartalék keret terhére biztosítja.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a tervezési szerződést kösse meg Fejér Európa Kft-vel.

Felelő: polgármester

Határidő: 2026. augusztus 15.

27. Rácalmás, Fő tér 5. számú ingatlanon tölgyfa gallyazására érkezett ajánlat megvitatása és elfogadása

Schrick István polgármester:

Rácalmás Város Önkormányzatához lakossági kérelem érkezett a Rácalmás, Fő tér 5. magáningatlanon található idős, értékes tölgyfa gallyazásával kapcsolatban. A kérelemben Bélavári Miklósné arra kéri az önkormányzatot, hogy segítsen a fa gallyazási munkáiban.

A tényállás tisztázása érdekében lefolytatott helyszíni szemlén megállapításra került, hogy a kérelemben szereplő tölgyfa nagyon idős és értékes, ezért mindenképpen védendő, ebbe az önkormányzatnak részt kell vállalnia.

Rácalmás Város Önkormányzat az érintett tölgyfa gallyazására Nagy Tamás favágótól árajánlatot kért, mely árajánlat szerint a fa gallyazásának költsége 180.000 Ft + Áfa.

Javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Rácalmás, Fő tér 5. ingatlanon található értékes tölgyfa gallyazási munkálatainak költségét vállalja át a fa szakszerű megmentése érdekében.

A jelenlévő 7 fő képviselő a polgármester javaslatával egyetért és egyhangúlag 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
321/2026.(VII.22.) határozata- Rácalmás, Fő tér 5. számú ingatlanon tölgyfa
gallyazására érkezett ajánlat elfogadásáról

A határozat tárgya: Rácalmás, Fő tér 5. magáningatlanon tölgyfa gallyazási munkáinak támogatása

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Rácalmás, Fő tér 5. ingatlanon található idős tölgyfa gallyazási munkáinak költségét vállalja, ami 180.000 Ft + Áfa.

A képviselő-testület a gallyazási munka költségét az önkormányzat 2026. évi költségvetés dologi kiadásai terhére biztosítja.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a gallyazási munkát rendelje meg és értesítse a kérelmezőt a képviselő-testületi döntésről.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. szeptember 30.

28. Rácalmás, Ártézi kút mellé térkövezésre és rámpa építésére érkezett ajánlat megvitatása és elfogadása

Schrick István polgármester:

Az Ártézi kút nagyon nagy népszerűségnek örvén lent a Duna-parton a lakók és a városba látogató vendégek körében is. Akadálymentesen az ártézi kút nem megközelíthető, csak lépcsősoron keresztül. Sok idős is látogatja a létesítményt, akik korlátozottak mozgásukban. Ajánlat került bekérésre a Timpanon P+P Kft-től az ártézi kút megközelítését szolgáló térkövezésre és rámpa építésére. A műszaki tartalom egyeztetésre került az ártézi kút tervező Jánosi János tervezővel, aki kivitelezést jóváhagyta. A cég ajánlata a térkövezésre és rámpa megépítésére nettó 943.600 Ft + Áfa.

Kéri a képviselőket, hogy a térkövezésre és rámpa építését rendeljék meg a Timpanon P+P Kft-től.

A jelenlévő 7 fő képviselő a polgármester javaslatával egyetért és egyhangúlag 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
322/2026.(VII.22.) határozata - Rácalmás, Ártézi kút mellé térkövezésre és
rámpa építésére érkezett ajánlat elfogadásáról

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az ártézi kút mellé a térkövezést és a rámpa megépítését megrendeli a Timpanon P+P Kft-től (2400 Dunaújváros Papírgyári út 36/B.) a cég által adott ajánlat alapján nettó 943.600 Ft + Áfa, azaz bruttó 1.198.372 Ft összeggel.

A képviselő-testület az építés költségeit az önkormányzat 2026. évi költségvetésének tartalék kerete terhére biztosítja.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a kivitelezésre vonatkozó vállalkozási szerződést kösse meg a Timpanon P+P Kft-vel.

Felelős: polgármester
Határidő: 2026. augusztus 31.

29. Rácalmás-Kulcs összekötő út buszmegálló kialakításra érkezett ajánlat megvitatása és elfogadása

Schrick István polgármester:

A Rácalmás-Kulcs összekötő kerékpárút megépítésével a szomszédságában található Kulcs irányában lévő buszmegálló kialakítását is szükséges megoldani az adó toronynál. Jelenleg az utason az árokba szállnak le a buszról, ami igen balesetveszélyes nincs megfelelően kialakítva a buszöböl rész. Ajánlat került bekérésre a Duna-Via Építőipari Kft-től, aki egyeztetéseket végzett a Közút kezelőjével a buszöböl megfelelő kialakítása miatt. A cég ajánlata a buszmegálló építésére nettó 3.167.266 Ft + Áfa.

Kéri a képviselőket, hogy a kivitelezési munkát rendeljék meg a Duna-Via Építőipari Kft-től a cég által adott ajánlat alapján nettó 3.167.266 Ft + Áfa áron.

A jelenlévő 7 fő képviselő a polgármester javaslatával egyetért és egyhangúlag 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének 323/2026.(VII.22.) határozata - Rácalmás-Kulcs összekötő út mentén buszmegálló kialakításra érkezett ajánlat elfogadásáról

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Rácalmás-Kulcs összekötő út mentén az adótoronynál buszmegálló kialakításának kivitelezési munkáit megrendeli a Duna-Via Építőipari Kft-től (2459 Rácalmás Kereskedők utcája 7.) a cég által adott ajánlat alapján 3.167.266 Ft + Áfa, azaz bruttó 4.022.428 Ft összeggel.

A képviselő-testület a kivitelezési munka költségét az önkormányzat 2026. évi költségvetésének tartalék kerete terhére biztosítja.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy kössön szerződést a Duna-Via Építőipari Kft-vel.

Felelős: polgármester
Határidő: 2026. augusztus 31.

30. Rácalmás Hankook út burkolatbeszakadás helyreállítására érkezett ajánlat megvitatása és elfogadása

Schrick István polgármester:

Rácalmáshoz tartozó Hankook úton történt egy burkolat beszakadás, melyet az önkormányzatnak szükséges helyreállítani. Ajánlat került bekérésre a Duna-Via Építőipari Kft-től. A cég ajánlata 2.671.824 Ft + Áfa.

Kéri a képviselőket, hogy az út helyreállítását rendeljék meg a Duna-Via Építőipari Kft-től.

A jelenlévő 7 fő képviselő a polgármester javaslatával egyetért és egyhangúlag 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
324/2026.(VII.22.) határozata - Rácalmás Hankook út burkolatbeszakadás
helyreállítására érkezett ajánlat elfogadásáról

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Rácalmás Hankook út burkolatbeszakadás helyreállítási munkáit megrendeli a Duna-Via Építőipari Kft-től (2459 Rácalmás Kereskedők utcája 7.) a cég által adott ajánlat alapján 2.671.824 Ft + Áfa, azaz bruttó 3.393.216 Ft összeggel.

A képviselő-testület a kivitelezési munka költségét az önkormányzat 2026. évi költségvetésének karbantartás kiadásai terhére biztosítja.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy kössön szerződést a Duna-Via Építőipari Kft-vel.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. augusztus 31.

31. Rácalmás, Kulcsi út 43. szám előtt aszfaltburkolatú kapubejáró kialakítására érkezett ajánlat megvitatása és elfogadása

Schrick István polgármester:

Rácalmás Város Önkormányzat részére jelezte a Rácalmás, Kulcsi út 43. címen lakó Füstiné Váczi Katalin, hogy az ingatlana előtt, az új aszfalt burkolatú közút és a térkő járda-kerékpárút közötti-, zúzottkő burkolatú szakaszon a Sárvári utca irányába nagy számú motoros és kerékpáros halad át. Kérte és javasolta, hogy az érintett, 24 m²-es területre kerüljön aszfalt burkolat a biztonságos közlekedés érdekében.

A helyszíni bejárást követően megállapítottuk, hogy a kérés megalapozott, mert a problémás szakasz szilárd burkolatok közé ékelődött és ez balesetveszélyt teremthet. A szükséges aszfalt burkolási munkára árajánlat került bekérésre a Duna-Via Építőipari Kft-től. A vállalkozó ajánlata 668.695 Ft + Áfa.

Kéri a képviselőket, hogy az aszfaltozási munkát rendeljék meg a Duna-Via Építőipari Kft-től.

A jelenlévő 7 fő képviselő a polgármester javaslatával egyetért és egyhangúlag 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
325/2026.(VII.22.) határozata - Rácalmás, Kulcsi út 43. szám előtt
aszfaltburkolatú kapubejáró kialakítására érkezett ajánlat elfogadásáról

A határozat tárgya: Rácalmás, Kulcsi út 43. előtt aszfaltburkolat kialakítása

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Rácalmás, Kulcsi út 43. előtt aszfaltburkolat kialakítása munkákra vonatkozóan a Duna-Via Építőipari Kft. (2459 Rácalmás Kereskedők utcája 7.) ajánlatát elfogadja, a vállalkozó ajánlata alapján 668.695 Ft + Áfa vállalási áron.

A képviselő-testület a vállalkozói díjat az önkormányzat 2026. évi költségvetés tartalék sora terhére biztosítja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Duna-Via Építőipari Kft.-vel kösse meg a vállalkozási szerződést.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. augusztus 31.

32. Salamon kút környezetének átépítésére érkezett ajánlat megvitatása és elfogadása

Schrack István polgármester:

A Salamon kút egy emlékhelyként működik a településen. Több lakó is jelezte már, hogy jó lenne, ha az építmény ivókútként funkcionálna és vízvételi lehetőséget biztosítana. Ajánlat került bekérésre Nagy Gábor kőműves egyéni vállalkozótól, hogy a kút környezete úgy legyen kialakítva, hogy ha vízvételre sor kerül az megközelíthető legyen. Az egyéni vállalkozó a Salamon kút környezetének átépítésére 4.195.000 Ft Áfa mentes árat adott.

Kéri a képviselőket, a Salamon kút környezetének kialakítását rendeljék meg nagy Gábor egyéni vállalkozótól.

A jelenlévő 7 fő képviselő a polgármester javaslatával egyetért és egyhangúlag 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
326/2026.(VII.22.) határozata - Salamon kút környezetének átépítésére érkezett
ajánlat elfogadásáról

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Salamon kút környezetének átépítését vízvételvezetés céljából megrendeli Nagy Gábor egyéni vállalkozótól (2459 Rácalmás Somogyi B. u. 20.) a vállalkozó ajánlata alapján 4.195.000 Ft Áfa mentes áron.

A képviselő-testület a vállalkozói díjat az önkormányzat 2026. évi költségvetésének tartalék kerete terhére biztosítja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy Nagy Gábor egyéni vállalkozóval kösse meg a vállalkozási szerződést.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. augusztus 31.

33. Salamon kút ivóvízzel történő megtáplálására érkezett ajánlat megvitatása és elfogadása

Schrack István polgármester:

Szintén a Salamon kúthoz tartozik, hogy a kút maga ivókútként tudjon működni. Ehhez szükséges, hogy az ivóvíz hálózat bekötésre kerüljön a kútba. Ajánlat került bekérésre a Thermo-Ép Kft-től az ivóvízhálózat bekötésére vonatkozóan. A cég ajánlata 2.361.500 Ft + Áfa.

Kéri a képviselőket, hogy az ivóvíz bekötésre rendeljék meg a Thermo-Ép Kft-től.

A jelenlévő 7 fő képviselő a polgármester javaslatával egyetért és egyhangúlag 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének 327/2026.(VII.22.) határozata - Salamon kút ivóvízzel történő megtáplálására érkezett ajánlat elfogadásáról

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Salamon kút ivóvízzel történő megtáplálásának kivitelezési munkáit megrendeli a Thermo-Ép Kft-től (2458 Kulcs Rákóczi u. 154.) a vállalkozó ajánlata alapján 2.361.500 Ft + Áfa áron.

A képviselő-testület a vállalkozói díjat az önkormányzat 2026. évi költségvetésének tartalék kerete terhére biztosítja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Thermo-Ép Kft-vel kösse meg a vállalkozási szerződést.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. augusztus 31.

34. Rácalmás Petőfi u. 1323 hrsz ingatlanon közkút létesítésére érkezett ajánlat megvitatása és elfogadása

Schrack István polgármester:

A Petőfi utca sarkán indokolt egy közkút létesítése. Többek között ott van egy nagy virágágyás is és a locsolása ezen kútról történne. Fontos szempont, hogy ezen városrészen nem található közkút. Ajánlat került bekérésre a közkút létesítésére a Tép Szerviz Kft-től. A cég ajánlata 3.489.588 Ft + Áfa.

Kéri a képviselőket, hogy a közkút kiépítését rendeljék meg a Tép Szerviz Kft-től.

A jelenlévő 7 fő képviselő a polgármester javaslatával egyetért és egyhangúlag 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
328/2026.(VII.22.) határozata - Rácalmás Petőfi u. 1323 hrsz ingatlanon közkút
létesítésére érkezett ajánlat elfogadásáról

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Rácalmás Petőfi u. 1323 hrsz ingatlanon közkút létesítésének kivitelezési munkáit megrendeli a Tép Szervíz Kft-től (2459 Rácalmás Martinász u. 77.) a vállalkozó ajánlata alapján 3.489.588 Ft + Áfa áron.

A képviselő-testület a vállalkozói díjat az önkormányzat 2026. évi költségvetésének tartalék kerete terhére biztosítja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Tép Szervíz Kft-vel kösse meg a vállalkozási szerződést.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. augusztus 31.

35. Rácalmás, Katolikus temető északi oldalán létesítendő kerítés építésére érkezett ajánlatok megvitatása és elfogadása

Schrick István polgármester:

Rácalmás Város Önkormányzata az Rácalmás, Katolikus temető északi oldalán létesítendő kerítés építésére ajánlatkérés folytatott le. Az ajánlatkérésre meghívott vállalkozások jogosultak ilyen kivitelezési tevékenységet végezni. Az ajánlattevők az alábbi vállalási árakat határozták meg: Tép Szervíz Kft. ajánlata 45.417.999 Ft + Áfa, a Duna-Via Építőipari Kft. ajánlata 50.233.000 Ft + Áfa, a Duna Komplex Bau Kft. ajánlata 51.648.609 Ft + Áfa. A legalacsonyabb ajánlatot adó cég a Tép Szervíz Kft. ajánlata 45.417.999 Ft + Áfa. Mindenki számára látható, hogy sportpályát és a temetőt elválasztó kerítés állapota méltatlan a helyhez. Zárt kerítés építése javasolt ide.

Kéri a képviselőket, hogy a Rácalmás, Katolikus temető északi oldalán létesítendő kerítés építésével bízzák meg a legalacsonyabb ajánlatot adó céget a Tép Szervíz Kft-t.

A jelenlévő 7 fő képviselő a polgármester javaslatával egyetért és egyhangúlag 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
329/2026.(VII.22.) határozata - Rácalmás, Katolikus temető északi oldalán
létesítendő kerítés építésére érkezett ajánlatok elfogadásáról

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Rácalmás, Katolikus temető északi oldalán létesítendő kerítés építésére érkezett ajánlatok közül a legkedvezőbb ajánlati árat benyújtó Tép Szervíz Kft. (2459 Rácalmás Martinász u. 77.) ajánlatát hirdeti ki nyertes ajánlattevőnek. Az ajánlati ár 45.417.999 Ft + Áfa, azaz bruttó 57.680.859 Ft.

A képviselő-testület a vállalkozói díjat az önkormányzat 2026. évi költségvetési rendeletének tartalék kerete terhére biztosítja.

A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy kössön vállalkozási szerződést a Tép Szervíz Kft-vel.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. július 31.

36. Rácalmási Művelődési Ház és Könyvtár udvarába szemetes és kerékpártároló építésére érkezett ajánlatok megvitatása és elfogadása

Schrick István polgármester:

Rácalmás Város Önkormányzata az Rácalmási Művelődési Ház és Könyvtár udvarába szemetes és kerékpártároló építésére ajánlatkérés folytatott le. Az ajánlatkérésre meghívott vállalkozások jogosultak ilyen kivitelezési tevékenységet végezni. Az ajánlattevők az alábbi vállalási árakat határozták meg: a Duna Komplex Bau Kft. ajánlata 12.935.100 Ft + Áfa, a Tép Szervíz Kft. ajánlata 13.667.760 Ft + Áfa, a Duna-Toma Kft. ajánlata 14.143.235 Ft + Áfa.

Javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Rácalmási Művelődési Ház és Könyvtár udvarába szemetes és kerékpártároló építésével bízzák meg a legalacsonyabb ajánlatot adó céget a Duna Komplex Bau Kft-t.

A jelenlévő 7 fő képviselő a polgármester javaslatával egyetért és egyhangúlag 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének

330/2026.(VII.22.) határozata - Rácalmási Művelődési Ház és Könyvtár udvarába szemetes és kerékpártároló építésére érkezett ajánlatok elfogadásáról

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Rácalmási Művelődési Ház és Könyvtár udvarába szemetes és kerékpártároló építésére érkezett ajánlatok közül a legkedvezőbb ajánlati árat benyújtó Duna Komplex Bau Kft. (1063 Budapest Szinyei M. u. 10.) ajánlatát hirdeti ki nyertes ajánlattevőnek. Az ajánlati ár 12.935.100 Ft + Áfa, azaz bruttó 16.427.577 Ft.

A képviselő-testület a vállalkozói díjat az önkormányzat 2026. évi költségvetési rendeletének tartalék kerete terhére biztosítja.

A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy kössön vállalkozási szerződést a Duna Komplex Bau Kft-vel.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. július 31.

37. Jankovich Miklós Általános Iskolakonyha étkező falfelületinek festésére és mázolására érkezett ajánlat megvitatása és elfogadása

Schrick István polgármester:

Tájékoztatja a képviselőket, hogy az iskola konyha, étkező falfelületeinek festésére és mázolására ajánlat került bekérésre Vaskó László egyéni vállalkozótól. Az ajánlata a festési munkákra 570.000 Áfa mentes ár.

Kéri a képviselőket, hogy rendeljék meg a festési munkákat az iskola konyha és étkező tekintetében.

A jelenlévő 7 fő képviselő a polgármester javaslatával egyetért és egyhangúlag 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének 331/2026.(VII.22.) határozata - Jankovich Miklós Általános Iskolakonyha étkező falfelületinek festésére és mázolására érkezett ajánlat elfogadásáról

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Jankovich Miklós Általános Iskola konyha és étkező festési munkáit megrendeli Vaskó László egyéni vállalkozótól (2459 Rácalmás Fő tér 4.) a vállalkozó által adott ajánlat alapján 570.000 Ft Áfa mentes áron.

A képviselő-testület a festési munkák költségét az önkormányzat 2026. évi költségvetésének karbantartási költségei során biztosítja.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy kössön vállalkozási szerződést Vaskó László egyéni vállalkozóval.

felelő: polgármester

határidő: 2026. augusztus 15.

38. Polgármesteri hivatal hátsó udvarának területrendezésére érkezett ajánlatok megvitatása és elfogadása

Schrick István polgármester:

Tájékoztatja a képviselőket, hogy a polgármesteri hivatal udvarában a gazdasági és fenntartó épület kivitelezési munkái még az idén megkezdődnek. A hivatal udvarában a városüzemeltetéssel összefüggő anyagok, gépek, eszközök vannak tárolva jelenleg, melyek igen nagy terület foglalnak el. Nem beszélve a téli időszakban a szociális tűzifa beszállításokról sem, ami szintén a hivatal udvarába kerül elhelyezésre. Fontos, hogy a városüzemeltetéssel összefüggő feladatokban ne legyen fennakadás és a gépek, eszközök, anyagok rendelkezésre álljanak az új gazdasági és fenntartó épület építése során is. Így a hivatal alatti terület, ami szintén önkormányzati tulajdonú ott kerülne kialakításra egy új városüzemeltetést kiszolgáló terület, ahol a gépek, eszközök, anyagok tárolása is megoldottá válik. A helyszíni bejárás alkalmával meghatározásra került az a terület nagyság, melyet szükséges előkészíteni a gépek, eszközök anyagok tárolására. Ez egy 30 m x 40 m-es terület, kb. 1200 m² a hozzá kapcsolódó kiszolgáló út kialakításával, illetve a terület feltöltésével és két frakciójú zúzalék betöltésével. Rácalmás Város Önkormányzata a Polgármesteri Hivatal hátsó udvarának területrendezési munkáira ajánlatokat kért be

az arra jogosult vállalkozásoktól. Az ajánlattevők az alábbi vállalási árakat határozták meg: Pákó Kútúrás Kft. ajánlata 18.704.948 Ft + Áfa, a ZéBéKá Építő Kft. ajánlata 19.449.110 Ft + Áfa, a HO-ZO KAPU Kft. ajánlata 19.621.950 Ft + Áfa.

Javasolja a képviselő-testületnek, hogy polgármesteri hivatal hátsó udvarának területrendezési munkáit rendeljék meg a legalacsonyabb ajánlatot adó cégtől a Pákó Kútúrás Kft-től.

A jelenlévő 7 fő képviselő a polgármester javaslatával egyetért és egyhangúlag 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
332/2026.(VII.22.) határozata - Polgármesteri hivatal hátsó udvarának
területrendezésére érkezett ajánlatok elfogadásáról

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Polgármesteri Hivatal hátsó udvarának területrendezési munkáira érkezett ajánlatok közül a legkedvezőbb ajánlati árat benyújtó Pákó Kútúrás Kft. (2459 Rácalmás Somogyi B. u. 10/5.) ajánlatát hirdeti ki nyertes ajánlattevőnek. Az ajánlati ár 18.704.948 Ft + Áfa.

A képviselő-testület a vállalkozói díjat az önkormányzat 2026. évi költségvetési rendeletének tartalék kerete terhére biztosítja.

A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a Polgármesteri Hivatal hátsó udvarának területrendezési munkáira kössön vállalkozási szerződést Pákó Kútúrás Kft-vel.

Felelős: polgármester
Határidő: 2026. július 31.

39. Rácalmás Egészségház előtt megrongált ivókút cseréjére érkezett ajánlat megvitatása és elfogadása

Schrick István polgármester:

Tájékoztatja a képviselőket, hogy az egészségház előtti ivókút cseréjére ajánlat került bekérésre a Duna-Via Építőipari Kft-től. Az ivókutat megrongálták, ezért szükséges a cseréje. A cég a cserére 632.500 Ft + Áfa összeget adott.

Kéri a képviselőket, hogy az egészségház előtti ivókút cserét rendeljék meg a Duna-Via Építőipari cégtől.

A jelenlévő 7 fő képviselő a polgármester javaslatával egyetért és egyhangúlag 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
333/2026.(VII.22.) határozata -Rácalmás Egészségház előtt megrongált ivókút
cseréjére érkezett ajánlat elfogadásáról

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Rácalmás Egészségház előtt megrongált ivókút cseréjét megrendeli a Duna-Via Építőipari Kft-

től (2459 Rácalmás Kereskedők utcája 7.) a cég által adott ajánlat alapján 632.500 Ft + Áfa összeggel.

A képviselő-testület a vállalkozói díjat az önkormányzat 2026. évi költségvetés karbantartási kiadásai terhére biztosítja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Duna-Via Építőipari Kft.-vel kösse meg a vállalkozási szerződést.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. augusztus 31.

40. Rácalmási Művelődési Ház és Könyvtár intézményvezetőjének kérelme előirányzat módosításra

Schrick István polgármester:

Rácalmási Művelődési Ház és Könyvtár intézményvezetője kérelemmel fordult az önkormányzat felé. Boros Sándor kereste meg, aki rácalmási kötődésű és Ő is érdekelt Európa egyik legnagyobb néptáncfesztiváljának a százhalombattai Summerfestnek a szervezésében. 2026-ban már harminckettedik alkalommal kerül megtartásra a fesztivál. Százhalombatta mellett Tököl és Ráckeve vett részt a fesztiválon, de idén Ráckeve már nem vesz részt rajta. Így jött a megkeresés Rácalmás irányába. A rendezvény keretében augusztus 16-án vasárnap előre meghatározott országokat Perut, Bolíviát és Chilét látná vendégül Rácalmás. Az intézményvezető a képviselő-testület támogatását kéri a programsorozathoz való csatlakozásra. Az intézményvezető összeállította a rendezvényhez kapcsolódó költségeket, ami előterjesztésként kiküldésre került. A teljes bruttó költség 3.062.278 Ft, melyet az intézményvezető kérelmez az intézményköltségvetésében biztosítani a képviselő-testület részéről.

Kéri a képviselőket, járuljanak hozzá a Summerfesten való részvételhez és a Rácalmási Művelődési Ház és Könyvtár intézményi költségvetésében biztosítsák a szükséges összeget a rendezvény lebonyolításához.

A jelenlévő 7 fő képviselő a polgármester javaslatával egyetért és egyhangúlag 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének 334/2026.(VII.22.) határozata- Rácalmási Művelődési Ház és Könyvtár intézményvezetőjének kérelme előirányzat módosításáról - Summerfesten való részvétel

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Rácalmási Művelődési Ház és Könyvtár intézményvezetőjének kérelmét támogatja.

Rácalmás város részt kíván venni a Summerfest fesztiválon, ami Európa egyik legnagyobb néptáncfesztiválja. Rácalmás város a fesztivál keretében augusztus 16-án vasárnap előre meghatározott országokat Perut, Bolíviát és Chilét látja vendégül.

A fesztivál lebonyolításához a képviselő-testület bruttó 3.062.278 Ft összeget biztosít a Rácalmási Művelődési Ház és Könyvtár intézményi költségvetésében, az önkormányzati költségvetés tartalék keretéből történő átcsoportosítás során.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a képviselő-testületi döntést hajtsa végre és értesítse a Rácalmási Művelődési Ház és Könyvtár intézmény vezetőjét.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. augusztus 16.

41. Forrás biztosítása az Almavirág Vendégház berendezési tárgyainak, gépeinek felszereléseinek és üzemeltetéséhez szükséges eszközök beszerzésére

Schrick István polgármester:

Tájékoztatja a képviselőket, hogy az Almavirág Vendégház kivitelezési munkái befejeződtek. A létesítmény használatbavételi engedélyezési eljárása folyamatban van, illetve a szálláshely minősítése. Ahhoz, hogy a vendégház szálláshelyként tudjon funkcionálni szükséges a felszereléseket, berendezési tárgyakat és az üzemeltetéshez szükséges eszközöket beszerezni. A Jankovich kúria Rendezvény- és Turisztikai Központ intézményvezetője kérelemmel fordult az önkormányzat felé, melyben kéri, hogy a képviselő-testület biztosítson forrást az intézmény költségvetésében a berendezési és felszerelési tárgyak beszerzésére. A berendezés és a működés megkezdéséhez szükséges összeg 25.367.462 Ft. Ez az összeg az önkormányzat 2026. évi költségvetésében beruházásként tervezésre került, de szükséges átadni a Jankovich kúria Rendezvény- és Turisztikai Központ intézményi költségvetésébe, hiszen ő lesz az üzemeltetője és fenntartója az Almavirág Vendégháznak. Így az eszközöket és felszereléseket is célszerű már intézményként beszereznie.

Kéri a képviselőket, hogy a Jankovich kúria Rendezvény- és Turisztikai Központ intézményvezetőjének kérelmét támogassák és a szükséges összeget csoportosítsák át az intézmény költségvetésébe az önkormányzat költségvetéséről.

A jelenlévő 7 fő képviselő a polgármester javaslatával egyetért és egyhangúlag 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
335/2026.(VII.22.) határozata - Forrás biztosításáról az Almavirág Vendégház
berendezési tárgyainak, gépeinek felszereléseinek és üzemeltetéséhez
szükséges eszközök beszerzésére

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Jankovich kúria Rendezvény- és Turisztikai Központ intézményvezetőjének kérelmét támogatja.

A képviselő-testület az Almavirág Vendégház berendezési tárgyainak, gépeinek felszereléseinek és üzemeltetéséhez szükséges eszközök beszerzésére bruttó 25.367.462 Ft összeget biztosít a Jankovich kúria Rendezvény- és Turisztikai Központ intézményi költségvetésében, az önkormányzati költségvetés beruházási előirányzatából történő átcsoportosítás során.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a képviselő-testületi döntést hajtsa végre és értesítse a Jankovich kúria Rendezvény- és Turisztikai Központ intézményvezetőjét.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

42. Dr. Szekerczés Ügyvédi Iroda megbízása jogi közreműködő ellátására a Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata keresetével kapcsolatosan- tájékoztatás

Schrick István polgármester:

Tájékoztatja a képviselőket, hogy Dr. Szekerczés Ügyvédi Iroda ügyvédje Pintérné Dr. Szekerczés Anna ügyvéd a Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata keresetével kapcsolatosan megkötött jogi közreműködő szerződés alapján megküldte Rácalmás Város Önkormányzatának az ügyvédi számláját. A számla tartalma a megkötött szerződés 4.2 pontja alapján a megbízottat a peres eljárás Rácalmás Város Önkormányzata javára történő lezárása esetén megilleti az első- és másodfokú eljárásban az alperes részére megállapított perköltségeinek megfelelő összegű megbízási díj + Áfa összeg, a havi megbízási díjon felül. A kifizetésre került összeg összesen bruttó 31.693.486 Ft.

Kéri a képviselőket, hogy a tájékoztatást vegyék tudomásul.

A jelenlévő 7 fő képviselő a polgármester javaslatával egyetért és egyhangúlag 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének 336/2026.(VII.22.) határozata - Dr. Szekerczés Ügyvédi Iroda megbízása jogi közreműködő ellátására a Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata keresetével kapcsolatosan- tájékoztatás

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Dr. Szekerczés Ügyvédi Iroda megbízása jogi közreműködő ellátására a Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata keresetével kapcsolatos tájékoztatást tudomásul vette.

Rácalmás Város Önkormányzat, mint megbízó és a Dr. Szekerczés Ügyvédi Iroda között fennálló 2025. június 30-án kelt szerződés 4.2 pontja alapján a megbízottat a peres eljárás Rácalmás Város Önkormányzata javára történő lezárása esetén megilleti az első- és másodfokú eljárásban az alperes részére megállapított perköltségeinek megfelelő összegű megbízási díj + Áfa összeg, a havi megbízási díjon felül. A fennálló szerződés értelmében a Dr. Szekerczés Ügyvédi Irodának számla ellenében összesen bruttó 31.693.486 Ft került kifizetésre.

A képviselő-testület a megbízási díjat az önkormányzat 2026. évi költségvetésének tartalék kerete terhére biztosította.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

43. Házi gyermekorvosi és iskolaorvosi ellátás helyettesítése

Schrick István polgármester:

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete 121/2026. (III. 04.) határozatával elfogadta, Váczyiné Dr. Földi Ágnes házi gyermekorvos 2026. szeptember 1-i hatállyal házi gyermekorvosi és iskolaorvosi feladatellátási szerződésének a felmondását, nyugdíjba vonulása miatt.

A praxis meghirdetésre került, nem jelentkezett ezidáig senki a feladat ellátására.

Váczyné Dr. Földi Ágnes házi gyermekorvos beadványában jelezte Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületéhez, hogy 2026. szeptember 1. napjától 2027. február 28. napjáig, 6 hónap időtartamban, a házi gyermekorvosi és iskolaorvosi feladatokat ellátja helyettesítésben Rácalmás és Kulcs településeken.

A Fejér Vármegyei Kormányhivatal Dunaújvárosi Járási Hivatal Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálatától kapott tájékoztatás szerint a működési engedélyt Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete kérelmezi Kulcs község közigazgatási területének vonatkozásában is.

A Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő tájékoztatása alapján Váczyiné Dr. Földi Ágnes házi gyermekorvosnak Rácalmás és Kulcs településekkel háromoldalú szerződést kell kötnie a helyettesítési feladatok részleges pénzügyi feladatainak finanszírozására. Az ellátotti gyereklétszám alapján (Rácalmás 700, Kulcs 500 gyermek) a gesztor önkormányzat Rácalmás Város Önkormányzat lehet.

Rácalmás és Kulcs Önkormányzat képviselő-testülete a két település közül gesztor önkormányzatot fogad el (a nagyobb települést), aki a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel való szerződéskötésre és finanszírozással kapcsolatos ügyekben eljár.

Kéri a képviselő-testületet, hogy az előterjesztés szerinti határozatban foglaltakról hozzon döntést.

A jelenlévő 7 fő képviselő a polgármester javaslatával egyetért és egyhangúlag 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
337/2026.(VII.22.) határozata- Házi gyermekorvosi és iskolaorvosi ellátás
helyettesítéséről

1. Elfogadja, hogy Vaczyné Dr. Földi Ágnes 2026. szeptember 1. napjától 2027. február 28. napjáig 6 hónap időtartamban a házi gyermekorvosi és iskolaorvosi feladatokat ellátja helyettesítésben Rácalmás 50.000,- Ft/óra bruttó összegben és Kulcs településen.

2. A rendelés idő: Rácalmáson hétfőtől-péntekig, tehát munkanapokon 2 óra
Kulcsón hétfőn, kedden és csütörtökön, pénteken 1 óra
A tanácsadás mindkét településen 1 – 1 óra.

Az iskolaorvosi ellátást és óvoda ellátását bruttó 50.000,-Ft/óra, az alábbiak szerint:

- 2-4-6-8- adikosok szűrővizsgálata osztályonként 1 óra vizsgálat, és fél óra adminisztráció mindkét településen.
- 6., és 7. oltása osztályonként és alkalmanként (6. 2x, 7. 3x), 1 óra, és fél óra adminisztráció.
- Az óvodások mozgásszervi vizsgálata mindkét településen 1 óra, és 1 óra adminisztráció.

3. A gesztor önkormányzat Rácalmás Város Önkormányzat, a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel való három oldalú szerződéskötésre a helyettesítéssel történő feladat-ellátásra és a finanszírozással kapcsolatos ügyekben való eljárásra.

A képviselő-testület ennek fedezetét a település költségvetésében biztosítja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. augusztus 31.

44. Házi gyermekorvosi és iskolaorvosi ellátás-szakápolók szerződése

Schrick István polgármester:

Az előző napirendi ponthoz kapcsolódóan Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete 121/2026. (III. 04.) határozatával elfogadta, Váczy Dr. Földi Ágnes házi gyermekorvos 2026. szeptember 1-i hatállyal házi gyermekorvosi és iskolaorvosi feladatellátási szerződésének a felmondását, nyugdíjba vonulása miatt.

A praxis meghirdetésre került, nem jelentkezett ezidáig senki a feladat ellátására.

Váczy Dr. Földi Ágnes házi gyermekorvos beadványában jelezte Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületéhez, hogy 2026. szeptember 1. napjától 2027. február 28. napjáig, 6 hónap időtartamban, a házi gyermekorvosi és iskolaorvosi feladatokat ellátja helyettesítésben Rácalmás és Kulcs településeken.

A rácalmási házi gyermekorvosi rendelések ideje alatt és azt követően az adminisztratív feladatokat Bedő Andrea (2459 Rácalmás, Lépcsős köz 2.) szakápoló és Lázárné Poroszkai Krisztina (2458 Kulcs, Kossuth Lajos utca 100.) szakápoló látnák el megbízási szerződéssel nettó 6000,- Ft/óra összegben, teljesítmény igazolás alapján.

Kéri a képviselőket, hogy a szakápolókra vonatkozó előterjesztés és az előterjesztésként megküldött határozati javaslatban foglaltakat fogadják el.

A jelenlévő 7 fő képviselő a polgármester javaslatával egyetért és egyhangúlag 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének 338/2026.(VII.22.) határozata - Házi gyermekorvosi és iskolaorvosi ellátás- szakápolók szerződéséről

Rácalmás házi gyermekorvosi ellátás során legalább a rendelés ideje alatt az adminisztratív feladatok biztosítását Bedő Andrea (2459 Rácalmás, Lépcsős köz 2.) szakápoló és Lázárné Poroszkai Krisztina (2458 Kulcs, Kossuth Lajos utca 100.) szakápoló látják el megbízási szerződéssel vagy munkaszerződéssel nettó 6000,- Ft/óra összegben teljesítés igazolás alapján.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. augusztus 31.

45. Alpolgármester tiszteletdíjának felülvizsgálata

Schrick István polgármester:

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényt (a továbbiakban: Mötv.) módosította 2026. július 1-i hatállyal az Országgyűlés a

polgármester és vármegyei önkormányzat közgyűlésének elnöke javadalmazásával összefüggésben.

Az Mötv. 71. § (4a) bekezdése alapján a főpolgármester, a megyei jogú város polgármestere, a fővárosi kerületi önkormányzat polgármestere, a vármegyei önkormányzat közgyűlésének elnöke, a polgármester (e bekezdés alkalmazásában a továbbiakban együtt: polgármester) illetményének számításánál a 2024. évnek a január első napjától december utolsó napjáig tartó időszakára vonatkozó, a legalább 5 főt foglalkoztató vállalkozásoknál, a költségvetési intézményeknél és a foglalkoztatás szempontjából jelentős nonprofit szervezeteknél teljes munkaidőben alkalmazásban állók bruttó átlagkeresetére vonatkozóan a nemzetgazdasági átlagkeresetet kell alapul venni. A nemzetgazdasági átlagkereset alapján számított illetményre a polgármester a tárgyév július 1-jétől jogosult.

A Hivatalos értesítő 2025. évi 11. számában megjelent, KSH által hivatalosan közzétett 2024. évre vonatkozó teljes munkaidőben alkalmazásban állók bruttó átlagkeresete a legalább 5 főt foglalkoztató vállalkozásoknál, a költségvetési intézményeknél és a foglalkoztatás szempontjából jelentős nonprofit szervezeteknél 667.365-Ft volt.

Ezen összeg alapulvételével számítva a főállású polgármester havi illetménye bruttó 1.501.571-Ft. A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 131.§ (1) bekezdése értelmében az illetményt száz forintra kerekítve kell megállapítani. Ennek alapján a főállású polgármester havi illetménye bruttó 1.501.600-Ft.

Az alpolgármester illetményének vagy tiszteletdíjának összegéről az Mötv 80.§ (1)-(2) bekezdése alapján a képviselőtestület jogosult dönteni úgy, hogy az nem haladhatja meg a társadalmi megbízatású polgármester tiszteletdíjának 90 %-át.

A képviselő-testület az Mötv 80.§ (2) bekezdése alapján 2025. július 1. napjától Németh Miklósné alpolgármester részére megbízatása idejére bruttó 675 700 Ft /hó összegű tiszteletdíjat állapított meg a 255/2025. (VI.25.) határozatával.

A polgármester illetményszámításának megváltozása miatt a képviselő-testületek felülvizsgálhatják az alpolgármester tiszteletdíját.

A hivatkozott határozat megfelel a módosított Mötv 80.§ (2) bekezdésében foglaltaknak.

Javasolja a képviselő-testületnek, hogy tartsa hatályában Németh Miklósné társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíját megállapító 255/2025. (VI.25.) határozatát és ne csökkentse a tiszteletdíj összegét.

Németh Miklósné alpolgármester:

Bejelenti, hogy az ügyben személyesen érintett az alpolgármester tiszteletdíjával kapcsolatosan, ezért kéri a testületet, hogy a döntéshozatalból zárják ki.

Schrack István polgármester:

Kéri a képviselőket, hogy Németh Miklósné alpolgármestert zárják ki érintettség miatt a döntéshozatalból.

A jelenlévő 7 fő képviselő a polgármester javaslatával egyetért és egyhangúlag 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
339/2026.(VII.22.) határozata – Németh Miklósné alpolgármester
döntéshozatalból való kizárásáról

Rácalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 49. § (1) bekezdése alapján Németh Miklósné személyesen érintett alpolgármestert az alpolgármester tiszteletdíjának felülvizsgálatával kapcsolatos döntéshozatalból kizárja.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Schrack István polgármester felkéri **Miss Istvánt a Pénzügyi, Ügyrendi és Jogi Bizottság elnökét**, hogy ismertesse a napirendi pontot.

Miss István Pénzügyi, Ügyrendi és Jogi Bizottság elnöke:

A pénzügyi bizottság megtárgyalta az alpolgármester tiszteletdíjára vonatkozó előterjesztést. A képviselő-testület az Mötv 80.§ (2) bekezdése alapján 2025. július 1. napjától Németh Miklósné alpolgármester részére megbízatása idejére bruttó 675 700 Ft /hó összegű tiszteletdíjat állapított meg a 255/2025. (VI.25.) határozatával. A felülvizsgálat során a Pénzügyi, Ügyrendi és Jogi Bizottság megállapította, hogy a hivatkozott határozat megfelel a módosított Mötv 80.§ (2) bekezdésében foglaltaknak.

Schrack István polgármester megköszönte **Miss Istvánnak a Pénzügyi, Ügyrendi és Jogi Bizottság elnökének**, hogy ismertette a napirendi pontot.

Schrack István polgármester:

Kéri a képviselőket, hogy a korábban hozott 255/2025. (VI.25.) határozatot tartsa hatályban az alpolgármester tiszteletdíjával kapcsolatosan. A felülvizsgálat során a határozat megfelel a módosított Mötv 80.§ (2) bekezdésében foglaltaknak.

A jelen lévő 7 képviselőből 6 képviselő szavazott. Németh Miklósné alpolgármester nem szavazott. A polgármester javaslatával egyetért a Képviselő-testület és 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
340/2026. (VII.22.) határozata – Németh Miklósné társadalmi megbízatású
alpolgármester tiszteletdíját megállapító 255/2025.(VI.25.) határozata
felülvizsgálatáról

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete Németh Miklósné társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíját megállapító 255/2025.(VI.25.) határozatát felülvizsgálta és úgy dönt, hogy azt hatályban tartja.
Németh Miklósné alpolgármester tiszteletdíjának összege bruttó 675.700 Ft/hó.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a képviselő-testület határozatát hajtsa végre.

Felelős: polgármester
Határidő: folyamatos

46. Alpolgármester költségtérítésének visszavonása

Schrick István polgármester:

A 2026.évi XXV. törvény (továbbiakban: Módtv.) módosította a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényt (továbbiakban: Mötv.) 2026. július 1-i hatállyal az Országgyűlés a polgármesteri és vármegyei közgyűlési elnöki javadalmazása tekintetében.

A Módtv. 4.§-a értelmében hatályát veszítette az Mötv. -költségtérítés megállapítását szabályozó-71.§ (6) bekezdése és a 80. § (3) bekezdése.

Fentiek alapján – a törvény erejénél fogva – a polgármestert, az alpolgármestert, a közgyűlés elnökét, alelnökét nem illeti meg a költségtérítés, nem fizethető az ki.

A köztisztviselők jogállásáról szóló 2011.évi CXCV. törvény 225/A.§. (1) bek. alapján „A polgármester illetményét, tiszteletdíját a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (1)–(4b) bekezdésének megfelelően a jegyző állapítja meg, így annak visszavonásáról nem a képviselő-testületnek, hanem a jegyzőnek kell meghozni a szükséges intézkedést.

Az alpolgármester illetményének vagy tiszteletdíjának összegéről az Mötv. 80.§ (1)-(2) bekezdése alapján a képviselő-testület jogosult dönteni.

A képviselő-testület a 257/2025.(VI.25.) határozatával 2025. július 1. napjától 101.355 Ft/hó összegű költségtérítést állapított meg Németh Miklósné alpolgármesternek.

A fentiek miatt a képviselő-testületnek vissza kell vonnia az alpolgármester költségtérítését megállapító 257/2025. (VI.25.) határozatát 2026. július 1-i hatállyal.

Németh Miklósné alpolgármester:

Bejelenti, hogy az ügyben személyesen érintett az alpolgármester költségtérítésével kapcsolatosan, ezért kéri a testületet, hogy a döntéshozatalból zárják ki.

Schrick István polgármester:

Kéri a képviselőket, hogy Németh Miklósné alpolgármestert zárják ki érintettség miatt a döntéshozatalból.

A jelenlévő 7 fő képviselő a polgármester javaslatával egyetért és egyhangúlag 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének 341/2026.(VII.22.) határozata – Németh Miklósné alpolgármester döntéshozatalból való kizárásáról

Rácalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 49. § (1) bekezdése alapján Németh Miklósné személyesen érintett alpolgármestert az alpolgármester költségtérítésének visszavonásával kapcsolatos döntéshozatalból kizárja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Schrick István polgármester felkéri **Miss Istvánt a Pénzügyi, Ügyrendi és Jogi Bizottság elnökét**, hogy ismertesse a napirendi pontot.

Miss István Pénzügyi, Ügyrendi és Jogi Bizottság elnöke:

A pénzügyi bizottság megtárgyalta az alpolgármester költségtérítésére vonatkozó előterjesztést. Az alpolgármester illetményének vagy tiszteletdíjának összegéről az Mötv. 80.§ (1)-(2) bekezdése alapján a képviselő-testület jogosult dönteni.

A képviselő-testület a 257/2025.(VI.25.) határozatával 2025. július 1. napjától 101.355 Ft/hó összegű költségtérítést állapított meg Németh Miklósné alpolgármesternek. 2026.évi XXV. törvény (továbbiakban: Módtv.) módosította a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényt (továbbiakban: Mötv.) 2026. július 1-i hatállyal az Országgyűlés a polgármesteri és vármegyei közgyűlési elnöki javadalmazása tekintetében.

A Módtv. 4.§-a értelmében hatályát veszítette az Mötv. -költségtérítés megállapítását szabályozó-71.§ (6) bekezdése és a 80. § (3) bekezdése.

Ezen módosító intézkedések alapján – a törvény erejénél fogva – a polgármestert, az alpolgármester, a közgyűlés elnökét, alelnökét nem illeti meg a költségtérítés, nem fizethető az ki. A fentiek miatt a képviselő-testületnek vissza kell vonnia az alpolgármester költségtérítését megállapító 257/2025. (VI.25.) határozatát 2026. július 1-i hatállyal.

Schrick István polgármester megköszönte **Miss Istvánnak a Pénzügyi, Ügyrendi és Jogi Bizottság elnökének**, hogy ismertette a napirendi pontot.

Schrick István polgármester:

Kéri a képviselőket, hogy a korábban hozott alpolgármester költségtérítésének megállapítására vonatkozó 257/2025. (VI.25.) határozatát 2026. július 1-i hatállyal vonják vissza.

A jelen lévő 7 képviselőből 6 képviselő szavazott. Németh Miklósné alpolgármester nem szavazott. A polgármester javaslatával egyetért a Képviselő-testület és 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
342/2026. (VII.22.) határozata – Németh Miklósné társadalmi megbízatású
alpolgármester költségtérítését megállapító 257/2025.(VI.25.) határozat
visszavonásáról

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete Németh Miklósné társadalmi megbízatású alpolgármester költségtérítését megállapító 257/2025.(VI.25.) határozatát 2026. július 1. napjától kezdődően visszavonja.

Az alpolgármestert 2026. július 1. napjától költségtérítés nem illeti meg a 2026. évi XXV. törvény 4. § -a alapján.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a képviselő-testület határozatát hajtsa végre.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

47. Déli elkerülő út kialakításával összefüggő régészeti feltárásokkal kapcsolatos költségek megvitatása és elfogadása

Schrick István polgármester:

Déli elkerülő út kialakításával összefüggő régészeti feltárásokkal kapcsolatos költségek igen szerteágazóak. Szükséges számolni a régészeti költségekkel, lőszermentesítési költséggel, zöldkár összeggel, és a régészeti feltárásokhoz kapcsolódó gépi földmunkák költségével. Sajnos az idő halad és bejöttek a nyári szabadságolások is, a szakemberek nagyon nehezen érhetők el ajánlatadás céljából.

Kéri a képviselőket, hogy utólagos beszámolási kötelezettséggel engedélyezzék a Déli elkerülő út kialakításával kapcsolatos régészeti feltárásokkal összefüggő munkák megrendelését és a hozzá kapcsolódó költségeket, előirányzatként 15.000.000 Ft + Áfa összeggel.

A jelenlévő 7 fő képviselő a polgármester javaslatával egyetért és egyhangúlag 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének 343/2026. (VII.22.) határozata - Déli elkerülő út kialakításával összefüggő régészeti feltárásokkal kapcsolatos költségek utólagos beszámolásának elfogadásról

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Déli elkerülő út kialakításával kapcsolatos régészeti feltárásokkal összefüggő munkák megrendelését és a hozzá kapcsolódó költségeket kifizetését engedélyezi utólagos beszámolással a képviselő-testület felé.

A képviselő-testület 15.000.000 Ft + Áfa összeget előirányzatként különít el a felmerülő költségekre, melyet az önkormányzat 2026. évi költségvetésének tartalék kerete terhére biztosít.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a régészeti feltárásokkal kapcsolatos szerződések megkötésére, a felmerülő költségek kifizetésére.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a határozatban foglaltakat hajtsa végre.

Felelős: polgármester
határidő: azonnal

48. Rácalmási Művelődési Ház és Könyvtár épületének előtető felújítására érkezett ajánlat megvitatása és elfogadása

Schrick István polgármester:

A Rácalmási Művelődési Ház és Könyvtár főépületének tetőfelújítási munkái augusztusba kezdődnek. Az intézményvezető jelezte, hogy az előtető résszel is gond van nagyobb esőzések alkalmával beázik. Zsigmond László főépítész, az intézményvezető és a tetőfelújítást végző cég képviselője együttesen tartottak helyszíni bejárást. A helyszíni bejáráson megállapították, hogy szükséges az előtető

felújítása is. Ajánlat került bekérésre a kivitelező cég, aki a főépület tetőfelújítását végzi a Vajona-Fa Kft-től. Az előtető felújítási költsége 1.165.758 Ft + Áfa.

Kéri a képviselőket, hogy a Rácalmási Művelődési Ház és Könyvtár előtető felújítási munkáival bízzák meg a Vajona-Fa Kft.

A jelenlévő 7 fő képviselő a polgármester javaslatával egyetért és egyhangúlag 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
344/2026. (VII.22.) határozata - Rácalmási Művelődési Ház és Könyvtár
épületének előtető felújítására érkezett ajánlat elfogadásáról**

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Rácalmási Művelődési Ház és Könyvtár előtető felújítási munkáival megbízzák a Vajona-Fa Kft-t (2458 Kulcs Arany J. u. 77.) a cég által adott ajánlat alapján 1.165.758 Ft + Áfa összeggel.

A képviselő-testület az előtető felújítás költségét az önkormányzat 2026. évi költségvetésének tartalék kerete terhére biztosítja.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy kössön szerződést a Vajona-Fa Kft-vel.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. augusztus 15.

49. Rácalmás, 6611 hrsz-ú ingatlan belterületbe vonásának megvitatás és elfogadása

Schrick István polgármester:

Dr. Fejes Krisztina (lakcím: 1112 Budapest, Hosszúréti u. 33. I/1.) és Fejes Gábor (lakcím: 1213 Budapest, Szentmiklósi út 119.) ingatlantulajdonosok azzal a kérelemmel fordultak Rácalmás Város Önkormányzatához, hogy a tulajdonukat képező, Rácalmás Barinai utca 6611 helyrajzi számú, zártkerti ingatlanjukat belterületbe csatolja az önkormányzat. A felmerülő költségek kérelmezőket terhelik.

A Tftv. 15. § (2) bekezdése alapján termőföld belterületbe vonása iránti kérelmet kizárólag az önkormányzat terjeszthet elő. A kérelemhez csatolni kell az érintett földrészletek helyrajzi számait, a területnagyságot, és a területfelhasználási célt tartalmazó képviselő-testületi döntést, valamint a településszerkezeti terv kivonatát. A kérelemben az önkormányzatnak nyilatkoznia kell arról, miszerint a kérelemben megjelölt földrészletek a kérelemben megjelölt célra 4 éven belül ténylegesen felhasználásra kerülnek.

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének Rácalmás Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 16/2019. (X.2.) önkormányzati rendeletének (továbbiakban HÉSZ) melléklete Rácalmás Szabályozási terve.

A településrendezési eszközök – településszerkezeti terv, HÉSZ és szabályozási terv - átfogó felülvizsgálata során a belterületbe vonáshoz szükséges övezethatár módosítások megtörténtek, a terület mezőgazdasági övezetből átkerült beépítésre szánt, falusias lakóövezetbe (Lf2), melyet az előterjesztés 2. sz. melléklete ábrázol (szerkezeti terv-és szabályozási terv kivágat)

A tulajdonosok elkészítették a belterületbe vonáshoz szükséges változási vázrajzot, Görgényi István földmérő által G61/2026 munkaszámon elkészített változási vázrajz szerint:

Változás előtti állapot: Kivett zártkerti ingatlan: 6611 hrsz. Terület: 0.0804 ha. Művelési ág: művelés alól kivett terület

Változás utáni állapot: Belterület 4701 hrsz. Terület: 0.0804 ha. Művelési ág: kivett beépítetlen terület. A belterületben vonási eljárást az önkormányzat csak abban az esetben indítja meg amennyiben valamennyi jogszabályi feltétel teljesül.

Kéri a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést vitassa meg, és döntsön a határozati javaslat elfogadásáról.

A jelenlévő 7 fő képviselő a polgármester javaslatával egyetért és egyhangúlag 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
345/2026. (VII.22.) határozata – Rácalmás, 6611 hrsz-ú ingatlan belterületbe
vonásának elfogadásáról

A határozat tárgya: Rácalmás, Barinai utca 45., 6611 hrsz. alatti ingatlan belterületbe vonása 4701 helyrajzi számon

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Rácalmás, 6611 helyrajzi számú földrészlet végleges más célú hasznosításának ügyében alábbiak szerint dönt:

A Képviselő-testület a Rácalmás, 6611 helyrajzi számú zártkerti földrészletet belterületbe vonja 4701 helyrajzi számon.

Területfelhasználási egység: beépítésre szánt övezet, falusias lakóövezet

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete utasítja a polgármestert, hogy a belterületbe vonáshoz szükséges további intézkedéseket tegye meg; a kérelmet – a záradékolt vázrajzzal együtt - terjessze elő az illetékes ingatlanügyi hatóság felé.

A polgármester csak abban az esetben indítja el a belterületbe vonási eljárást amennyiben valamennyi jogszabályi feltételt teljesíteni tudja az önkormányzat.

Az eljárás költségeit Dr. Fejes Krisztina és Fejes Gábor kérelmezők viselik.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. augusztus 31.

50. Kulturális, Oktatási és Idegenforgalmi Bizottság felülvizsgálata

Schrick István polgármester:

Erős István települési képviselő 2026. május 26-án írásban bejelentette lemondását képviselői megbízatásáról. A lemondás a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 30. § (1) bekezdése alapján a bejelentésben megjelölt időpontban, ennek hiányában a bejelentés napján hatályosul.

A képviselő megbízatásának megszűnésével a Kulturális, Oktatási és Idegenforgalmi Bizottságban betöltött tagsága is megszűnt, mivel a bizottsági tagság a képviselői jogálláshoz kötött.

Erős István lemondását követően a bizottság összetétele az alábbiak szerint módosult:

- Települési képviselő tagok száma: 3 fő, Pálinkás Tiborné elnök, Nagyné Berzai Márta tag, Vizi István tag.
- Külső nem képviselő tagok száma: 3 fő, Pálvölgyi Brigitta tag, Steiner Lajos tag, Garda István tag.

Az Mötv. 58. § (1) bekezdése előírja:

„A bizottság elnökét és – az elnökkel együtt számított – tagjainak több mint a felét az önkormányzati képviselők közül kell választani.”

A jelenlegi összetétel alapján a bizottságban a képviselői többség nem áll fenn, ezért a bizottság törvényes működésének biztosítása érdekében új képviselő tag megválasztása szükséges.

A képviselő-testület az Mötv. 42. § (1) bekezdése alapján jogosult a bizottsági tagok megválasztására. A törvényes működés helyreállítása érdekében indokolt a Kulturális, Oktatási és Idegenforgalmi Bizottság új képviselő tagjának megválasztása.

A bizottságba javasolt személy: Miss István települési képviselő.

Az önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló 20/2019. (X.29.) önkormányzati rendelet 2. § (3) bekezdése értelmében a bizottságok tagjai több bizottságban betöltött tagságuk alapján is csak egy tiszteletdíjra jogosultak. Ennek megfelelően Miss István további tiszteletdíjra nem jogosult.

Kéri a képviselőket, hogy a Kulturális, Oktatási és Idegenforgalmi Bizottság megüresedett képviselői helyére a bizottság tagjává Miss István képviselőt válasszák meg.

A jelenlévő 7 fő képviselő a polgármester javaslatával egyetért és egyhangúlag 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
346/2026. (VII.22.) határozata - a Kulturális, Oktatási és Idegenforgalmi
Bizottság képviselő tagjának megválasztásáról

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Kulturális, Oktatási és Idegenforgalmi Bizottság megüresedett képviselői helyére a bizottság tagjává Miss István képviselőt választja meg.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

51. Bérleti szerződés módosítása Rácalmás Fő tér 1. szám alatt található önkormányzati ingatlan vonatkozásában – Ecopro Értékteremtő Megoldások Kft. (Masnika pékség)

Schrick István polgármester:

Az Ecopro Kft. kérelemmel fordult az önkormányzat felé, melyben a Rácalmás Fő tér 1. szám alatt található önkormányzati ingatlan vonatkozásában korábban megkötött bérleti szerződést szeretnék módosítani további plusz helyiség bérlésével. A kihasználatlan raktár helységet szeretnék bérelni raktárkapacitásuk bővítése

céljából. A jelenleg érvényben lévő megkötött bérleti szerződésben összesen 68,41 m2 helyiség került bérletre 150.000 Ft/ hó összegért. Most a raktárhelyiség, amivel ki szeretnék egészíteni a bérleti szerződésüket 8,5 m2, így a bérleti díj 168.640 Ft/hó összegre emelkedik.

Kéri a képviselőket járuljanak hozzá a további raktárhelyiség bérletéhez és a bérleti szerződés módosításához az előzőekben elmondottak alapján.

A jelenlévő 7 fő képviselő a polgármester javaslatával egyetért és egyhangúlag 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
347/2026. (VII.22.) határozata - Bérleti szerződés módosításáról Rácalmás Fő tér
1. szám alatt található önkormányzati ingatlan vonatkozásában – Ecopro
Értékkeremtő Megoldások Kft. (Masnika pékség)

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Ecopro Értékkeremtő Megoldások Kft.-vel 2026. május 14-én a Rácalmás Fő tér 1. szám alatt található önkormányzati ingatlan vonatkozásában megkötött bérleti szerződést módosítja a Ecopro Értékkeremtő Megoldások Kft. kérelme alapján.

A módosítás egy 8,5 m2 raktárhelyiség bérletére vonatkozik, melyet a tevékenységükhöz kapcsolódó csomagolóanyagok tárolására szeretnének igénybe venni. A bérleti díj mértéke a plusz raktárhelyiség bérletével módosul, ami a 150.000 Ft/hó összegről 168.640 Ft/hó összegre változik.

A bérleti szerződés további tartalmi elemei nem változnak és érvényben maradnak.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a módosított bérleti szerződés aláírására.

Felelő: polgármester

Határidő: 2026. augusztus 31.

52. Bérleti szerződés megszüntetésére vonatkozó kérelem – Moutsogianni Theodóra, Millenniumi Parkban büfé kialakítása

Schrick István polgármester:

Moutsogianni Theodóra, Millenniumi Parkban büfé kialakítása ügyében kérelmet nyújtott be az önkormányzathoz, melyben meg kívánja szüntetni az önkormányzattal megkötött bérleti szerződést. A Millenniumi Parkból a közelmúltban közvetlenül elérhető vált egy hasonló profillal rendelkező vendéglátóegység. A kérelmező így már nem látja gazdaságilag felelős döntésnek, ha megnyitja a saját büféjét a kb. 150 méterre a már meglévő büfétől.

Javasolj a képviselőknek, hogy a kialakult helyzetre tekintettel közös megegyezéssel szüntessék meg a bérleti szerződést. A kérelmezőt, bérlet Moutsogianni Theodórát ne terhelje semmi fizetési kötelezettség a bérleti szerződés megszüntetése miatt.

A jelenlévő 7 fő képviselő a polgármester javaslatával egyetért és egyhangúlag 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
348/2026. (VII.22.) határozata - Bérleti szerződés megszüntetésére vonatkozó
kérelem – Moutsogianni Theodóra, Millenniumi Parkban büfé kialakítása-

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Moutsogianni Theodórával kötött bérleti szerződést, amely a Millenniumi Parkban büfé kialakítására vonatkozik közös megegyezéssel szünteti meg a bérleti szerződés hatályba lépése előtt.

A bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetése miatt a bérlet semmilyen költség és kötelezettség nem terheli.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a Moutsogianni Theodórát értesítse a képviselő-testületi döntésről.

felelő: polgármester
határidő: azonnal.

53. Rácalmás, Jázmin utca és Móricz Zsigmond utcai játszóterekre szükséges új játszóeszközök telepítésére érkezett ajánlat megvitatás és elfogadása

Schrick István polgármester:

Rácalmás játszótereinek folyamatos ellenőrzése során az önkormányzat felismerte, hogy több játszószer is menthetetlen állapotban van a Jázmin utcai és a Móricz Zsigmond utcai játszótereken. Ennek okán jelenleg 4 játszószer elbontása vált szükségessé. Az érintett játszószeresek fából készültek, közel húsz éve működnek és többszöri felújítás után mára már olyan állapotba kerültek, hogy további használatuk balesetveszélyt teremtenek.

Rácalmás Város Önkormányzat az elbontásra kerülő játszószeresek helyére, azok esésveszélyt csökkentő területigényének figyelembevételével új játszószeresek beszerzését tervezi. A Játszóterepont Kft. által forgalmazott játszószeresek közül 4 játszószer kiválasztásra került, melyekre a cég önkormányzatunknak árajánlatot adott. Az ajánlat előterjesztésként kiküldésre került.

Az árajánlat szerint a játszószeresek összértéke szállítással, telepítéssel, tanúsítással együtt nettó 4.553.998 Ft + Áfa.

Kéri a képviselő-testületet, hogy a játszóterek fejlesztését támogassák és adjanak felhatalmazást a kivitelezéshez szükséges szerződéskötésre.

A jelenlévő 7 fő képviselő a polgármester javaslatával egyetért és egyhangúlag 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
349/2026. (VII.22.) határozata - Rácalmás, Jázmin utca és Móricz Zsigmond
utcai játszóterekre szükséges új játszóeszközök telepítéséről

A határozat tárgya: Rácalmás, Jázmin utcai és Móricz Zsigmond utcai játszóterekre szükséges új játszóeszközök telepítése

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Rácalmás Jázmin utcai és Móricz Zsigmond utcai játszóterekre telepítendő új játszószerkek beszerzését és a kapcsolódó telepítési, tanúsítási munkákat támogatja.

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete utasítja a polgármestert, hogy kössön szerződést a Játszóterepont Kft-vel a játszószerkek telepítésére és tanúsítására vonatkozóan 4.553.998 Ft + Áfa áron.

A képviselő-testület vállalkozói díjat a 2026. évi költségvetése tartalék kerete terhére biztosítja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. augusztus 31

54. Rácalmás Város Önkormányzat úszóműves csónak- és kishajókikötőjének felülvizsgálatára, valamint tervezési feladataira érkezett ajánlat megvitatása és elfogadása

Schrick István polgármester:

Az úszóműves csónak- és kishajókikötő korszerűségi felülvizsgálatát szükséges elvégezni, mert eltelt a 10 éves időszak. A úszómű kiemelése és parti szemléje miatt ezt a korszerűségi vizsgálatot szükséges megrendelni. Pompor Gyula hajótervező mérnök szakértő került felkérésre a Pannon Építőműhely Kft-től, aki korábban is végezte már ezt a feladatot az önkormányzatnak. Ajánlatot adott felülvizsgálatra, illetve tervezési feladatokat is meghatározott az ajánlatában, amelyeket szükséges lenne elvégezni annak érdekében, hogy a csónak- és kishajókikötő hosszú éveken át be tudja tölteni funkcióját.

Az ajánlat elemei:

„A” ciklus: Rácalmás úszóműves kikötőhely úszómű-bizonyítvány érvényességi idejének meghosszabbításához szükséges felújítást és hatósági parti szemlét megelőző tervezői korszerűségi felülvizsgálat, valamint korszerűsítéshez tervmódosítási dokumentáció készítése ajánlati ár 1.950.000 Ft + Áfa.

„B” ciklus: Fenntartó kotrás/mederrendezés hatósági előkészítése és tervezése ajánlati ár 1.880.000 Ft + Áfa.

„C” ciklus: Vízjogi engedélyes terv mederrendezés/ fenntartó kotrás esetére, amennyiben a hatóság vízjogi engedélyezést ír elő ajánlati ár: 2.380.000 Ft + Áfa.

„D” ciklus: Megvalósítási szakasz hajómérnöki/vízépítő tervezői közreműködése ajánlati ár: 720.000 Ft + Áfa. Az ajánlat előterjesztésként kiküldésre került.

Kéri a képviselőket, hogy Pompor Gyula hatótervező mérnök, szakértő által adott ajánlatot fogadják el. Kéri a képviselőket, hogy adjanak felhatalmazást a ciklusokra vonatkozó külön-külön szerződések aláírására abban az esetben, ha a hatóságokkal történt egyeztetéseket követően a ciklusok megrendelése indokolt és a munkafolyamatokat tovább szükséges vinni.

A jelenlévő 7 fő képviselő a polgármester javaslatával egyetért és egyhangúlag 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
350/2026. (VII.22.) határozata - Rácalmás Város Önkormányzat úszóműves
csonak- és kishajókikötőjének felülvizsgálatára, valamint tervezési feladataira
érkezett ajánlat elfogadásáról

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Pannon Építőműhely Kft-t (1117 Budapest Szerémi út 7/A I.108.) képviselő Pompor Gyula hajótervező mérnök szakértő ajánlatát elfogadja, mely ajánlat a következő elemeket tartalmazza:

„A” ciklus: Rácalmás úszóműves kikötőhely úszómű-bizonyítvány érvényességi idejének meghosszabbításához szükséges felújítást és hatósági parti szemlét megelőző tervezői korszerűségi felülvizsgálat, valamint korszerűsítéshez tervmódosítási dokumentáció készítése ajánlati ár 1.950.000 Ft + Áfa.

„B” ciklus: Fenntartó kotrás/mederrendezés hatósági előkészítése és tervezése ajánlati ár 1.880.000 Ft + Áfa.

„C” ciklus: Vízbiztonsági engedélyes terv mederrendezés/ fenntartó kotrás esetére, amennyiben a hatóság vízbiztonsági engedélyezést ír elő ajánlati ár: 2.380.000 Ft + Áfa.

„D” ciklus: Megvalósítási szakasz hajómérnöki/vízépítő tervezői közreműködése ajánlati ár: 720.000 Ft + Áfa.

A képviselő-testület a tervezési feladatok költségeit az önkormányzat tárgyévi költségvetésének tartalék kerete terhére biztosítja.

A képviselő-testület felhatalmazást ad a polgármesternek a ciklusokra vonatkozó külön-külön szerződések aláírására abban az esetben, ha a hatóságokkal történt egyeztetéseket követően a ciklusok megrendelése indokolt és a munkafolyamatokat tovább szükséges vinni.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert a határozat végrehajtására.

Felelős: polgármester
Határidő: folyamatos

56. Rácalmási Művelődési Ház és Könyvtárban vízvételi lehetőségi kialakítására érkezett ajánlat megvitatása és elfogadása

Schrick István polgármester:

Rácalmási Művelődési Ház és Könyvtár intézményvezetője jelezte az önkormányzat felé, hogy vízvételi lehetőséget szeretne kialakítani az épület hátsó homlokzatán. Ajánlat került bekérésre a vízvételi lehetőség kiépítésére vonatkozóan a Thermo-Ép Kft-től, az ajánlati ár 172.000 Ft + Áfa.

Kéri a képviselőket, hogy a Rácalmási Művelődési Ház és Könyvtár épület hátsó homlokzatán a vízvételi lehetőség kiépítését rendeljék meg a Thermo-Ép Kft-től.

A jelenlévő 7 fő képviselő a polgármester javaslatával egyetért és egyhangúlag 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
351/2026. (VII.22.) határozata - Rácalmási Művelődési Ház és Könyvtárban
vízvételi lehetőségi kialakítására érkezett ajánlat elfogadásáról

Rácalmás Város önkormányzat Képviselő-testülete a Rácalmási Művelődési Ház és Könyvtárban vízvételi lehetőségi kialakítását megrendeli a Thermo-Ép Kft-től (2458 Kulcs Rákóczi u. 154.) a cég által adott ajánlat alapján 172.000 Ft + Áfa összeggel.

A képviselő-testület a vízvételi lehetőség kialakításának költségét az önkormányzat 2026. évi költségvetésének tartalék kerete terhére biztosítja.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a vállalkozási szerződést kösse meg a Thermo-Ép Kft-vel.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. augusztus 15.

56. Tájékoztatás – Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata által megfizetett perköltségről

Schrack István polgármester:

Tájékoztatja a képviselőket, hogy a Győri Ítéltábla Pf.II.20.195/2025/6/I. sz. jogerős másodfokú ítéletében perköltség megfizetésére kötelezte Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzatát. A perköltség megfizetésére előírt határidő 2026. július 2-án járt le. Dunaújváros a meghatározott határidőig nem utalta át a perköltséget Rácalmás Város Önkormányzatának. Az önkormányzatunk által megbízott ügyvéd dr. Petrik Bence Ferenc Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzatának a perköltség megfizetésére felszólítást küldött 2026. július 15-ei keltezéssel, melyben kérte a 12.477.750 Ft elsőfokú-, továbbá 12.477.750 Ft másodfokú perköltség megfizetésére, ami összesen 24.955.500 Ft.

A felszólításnak Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata eleget tett és a teljes perköltség összeget megfizette Rácalmás Város Önkormányzatának.

Kéri a képviselőket, hogy a Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata által megfizetett perköltségről szóló tájékoztatást vegyék tudomásul.

A képviselők a tájékoztatás tudomásul vették.

Egyebek-kérelmek

Schrack István polgármester:

Kérdezi a képviselőket, hogy van-e valakinek hozzászólása az egyéb napirendi ponthoz.

Hozzászólás nem érkezett a képviselők részéről.

Egyéb napirend nem volt a polgármester megköszönte a részvételt és a nyílt ülést bezárta, zárt ülés keretében folytatódik tovább a testületi ülés.

K.m.f.


Schrick István
polgármester




dr. Györfi Andrea
jegyző