

K I V O N A T

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. július 22-én megtartott nyílt, rendes testületi ülés jegyzőkönyvéből

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének 298/2026.(VII.22.) határozata - 2026. július 22-én megtartott nyílt, rendes képviselő-testületi ülés napirendi pontok elfogadásáról

Kiss József nem képviselő bizottsági tag eskütétele

1. Beszámoló a két ülés közötti időszakban végzett munkáról
2. Rácalmás Város Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről és annak végrehajtásának a szabályairól szóló 2/2026. (II.11.) önkormányzati rendelet módosítása
3. A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátásokról szóló 7/2021.(V.11.) önkormányzati rendelet módosítása
4. A hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 21/2016.(VIII.24.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése
5. A közösségi együttélés alapvetőszabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 13/2017.(V.23.) önkormányzati rendelet módosítása
6. Rácalmási Rendezvényközpont és Sportcsarnok Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása
7. Rácalmás, földgáz energiabeszerezés 2026/2027. évre tárgyú közbeszerzési eljárás lezárása, nyertes ajánlattevő kihirdetése
8. Rácalmás, Szociális Központ tetőtér beépítése tárgyú közbeszerzési eljáráshoz közbeszerzési dokumentáció, ajánlati felhívás elfogadása
9. Rácalmás, Szociális Központ tetőtér beépítése tárgyú közbeszerzési eljáráshoz ajánlattevők kijelölése
10. Rácalmás, Szociális Központ tetőtér beépítése kivitelezéshez kapcsolódó műszaki ellenőrzésre érkezett ajánlat megvitatása és elfogadása
11. Gazdasági fenntartó épület építése tárgyú közbeszerzési eljáráshoz közbeszerzési dokumentáció, ajánlati felhívás elfogadása
12. Gazdasági fenntartó épület építése tárgyú közbeszerzési eljáráshoz ajánlattevők kijelölése
13. Gazdasági fenntartó épület kivitelezéséhez kapcsolódó műszaki ellenőrzésre érkezett ajánlat megvitatása és elfogadása
14. Rácalmás, Meggyfa utca útépítése és csapadékvízvezetése közbeszerzési eljáráshoz közbeszerzési dokumentáció, ajánlati felhívás elfogadása
15. Rácalmás, Meggyfa utca útépítés és csapadékvízvezetés kivitelezéséhez kapcsolódó műszaki ellenőrzésre érkezett ajánlat megvitatása és elfogadása
16. Közbeszerzési szolgáltatásra érkezett árajánlat megvitatása és elfogadása-Villamos energia beszerzés 2027. energia évre
17. Rácalmás belterület 887 hrsz-ú ingatlan ingatlanforgalmi értékbecslésének megvitatása és elfogadása – felhatalmazás adásvételi szerződés megkötésére
18. Rácalmás belterület 888 hrsz-ú ingatlan ingatlanforgalmi értékbecslésének megvitatása és elfogadása – felhatalmazás adásvételi szerződés megkötésére
19. Rácalmás, Kócsag utca 21. 6535 hrsz-ú ingatlan ingatlanforgalmi értékbecslésének megvitatása és elfogadása – felhatalmazás adásvételi szerződés megkötésére
20. Rácalmás, zártkert 6532/1 hrsz-ú ingatlan ingatlanforgalmi értékbecslésének megvitatása és elfogadása – felhatalmazás adásvételi szerződés megkötésére

21. Rácalmás, zártkert 6533/1 hrsz-ú ingatlan ingatlanforgalmi értékbecslésének megvitatása és elfogadása – felhatalmazás adásvételi szerződés megkötésére
22. Rácalmás, zártkert 6534/1 hrsz-ú ingatlan ingatlanforgalmi értékbecslésének megvitatása és elfogadása – felhatalmazás adásvételi szerződés megkötésére
23. Avtinet Szolgáltató Kft-vel kötött adatvédelmi tisztviselői szerződés felmondása
24. Adatvédelmi tisztviselő biztosítására vonatkozó ajánlat megvitatása és elfogadása
25. Rácalmás, Pirosalma utca vízelosztó hálózatának és 8 ingatlan bekötővezetékének tervezésére érkezett ajánlat megvitatása és elfogadása
26. Rácalmás, Tallián köz vízelvezetése miatt felmerült pótmérésre és tervezésre érkezett ajánlat megvitatása és elfogadása
27. Rácalmás, Fő tér 5. számú ingatlanon tölgyfa gallyazására érkezett ajánlat megvitatása és elfogadása
28. Rácalmás, Ártézi kút mellé térköves rámpa építésére érkezett ajánlat megvitatása és elfogadása
29. Rácalmás-Kulcs összekötő út buszmegálló kialakításra érkezett ajánlat megvitatása és elfogadása
30. Rácalmás Hankook út burkolatbeszakadás helyreállítására érkezett ajánlat megvitatása és elfogadása
31. Rácalmás, Kulcsi út 43. szám előtt aszfaltburkolatú kapubejáró kialakítására érkezett ajánlat megvitatása és elfogadása
32. Salamon kút környezetének átépítésére érkezett ajánlat megvitatása és elfogadása
33. Salamon kút ivóvízzel történő megtáplálására érkezett ajánlat megvitatása és elfogadása
34. Rácalmás Petőfi u. 1323 hrsz ingatlanon közkút létesítésére érkezett ajánlat megvitatása és elfogadása
35. Rácalmás, Katolikus temető északi oldalán létesítendő kerítés építésére érkezett ajánlatok megvitatása és elfogadása
36. Rácalmási Művelődési Ház és Könyvtár udvarába kuka és kerékpártároló építésére érkezett ajánlatok megvitatása és elfogadása
37. Jankovich Miklós Általános Iskolakonyha étkező falfelületinek festésére és mázolására érkezett ajánlat megvitatása és elfogadása
38. Polgármesteri Hivatal hátsó udvarának területrendezésére érkezett ajánlatok megvitatása és elfogadása
39. Rácalmás Egészség ház előtt megrongált ivókút cseréjére érkezett ajánlat megvitatása és elfogadása
40. Rácalmási Művelődési Ház és Könyvtár intézményvezetőjének kérelme előirányzat módosításra
41. Forrás biztosítása az Almavirág Vendégház berendezési tárgyainak, gépeinek felszereléseinek és üzemeltetéséhez szükséges eszközök beszerzésére
42. Dr. Szekerczés Ügyvédi Iroda megbízása jogi közreműködő ellátására a Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata keresetével kapcsolatosan-tájékoztatás
43. Házi gyermekorvosi és iskolaorvosi ellátás helyettesítése
44. Házi gyermekorvosi és iskolaorvosi ellátás-szakápolók szerződése
45. Alpolgármester tiszteletdíjának felülvizsgálata
46. Alpolgármester költségterítésének visszavonása
47. Déli elkerülő út kialakításával összefüggő régészeti feltárásokkal kapcsolatos költségek megvitatása és elfogadása
48. Rácalmás Művelődési Ház és Könyvtár épületének előtető építésére érkezett ajánlat megvitatása és elfogadása
49. Rácalmás, 6611 hrsz-ú ingatlan belterületbe vonásának megvitatása és elfogadása
50. Kulturális, Oktatási és Idegenforgalmi Bizottság felülvizsgálata

51. Bérleti szerződés módosítása Rácalmás Fő tér 1. szám alatt található önkormányzati ingatlan vonatkozásában – Ecopro Értékteremtő Megoldások Kft. (Masnika pékség)

52. Bérleti szerződés megszüntetésére vonatkozó kérelem – Moutsogianni Theodóra, Millenniumi Parkban büfé kialakítása

53. Rácalmás, Jázmin utca és Móricz Zsigmond utcai játszóterekre szükséges új játszóeszközök telepítésére érkezett ajánlat megvitatás és elfogadása

54. Rácalmás Város Önkormányzat úszóműves csónak- és kishajókikötőjének felülvizsgálatára, valamint tervezési feladataira érkezett ajánlat megvitatása és elfogadása

56. Rácalmási Művelődési Ház és Könyvtárban vízvételi lehetőségi kialakítására érkezett ajánlat megvitatása és elfogadása

56. Tájékoztatás – Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata által megfizetett perköltségről

Kérelmek – Egyebek

Zárt ülés

1. Szabó Erzsébet (2459 Rácalmás Szigetfő u. 37.) - albérleti támogatási kérelme

2. Szabó Erzsébet (2459 Rácalmás Szigetfő u. 37.) - étkezési térítési díj mérséklésére vonatkozó kérelem

Felelős: -----

Határidő: -----

k.m.f

Schrick István sk.
polgármester

dr. Györe Andrea sk.
jegyző

Kivonat hitelélül:

Krausz Marianna

2026. augusztus 5.

K I V O N A T

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. július 22-én megtartott nyílt, rendes testületi ülés jegyzőkönyvéből**

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
299/2026.(VII.22.) határozata - két ülés közötti időszakban végzett munkáról
szóló beszámoló elfogadásáról**

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester két ülés közötti időszakban végzett munkájáról szóló beszámolóját elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

k.m.f

Schrack István sk.
polgármester

dr. Györe Andrea sk.
jegyző

Kivonat hitelül:

Krausz Marianna
2026. augusztus 5.

K I V O N A T

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. július 22-én megtartott nyílt, rendes testületi ülés jegyzőkönyvéből**

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
300/2026.(VII.22.) határozata - Rácalmási Rendezvényközpont és Sportcsarnok
Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításáról**

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Rácalmási Rendezvényközpont és Sportcsarnok Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítását elfogadja.

A Rácalmási Rendezvényközpont és Sportcsarnok Szervezeti és Működési Szabályzata a módosításokkal egységes szerkezetben a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a képviselő-testületi döntésről értesítse a Rácalmási Rendezvényközpont és Sportcsarnok intézményvezetőjét.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

k.m.f

Schrack István sk.
polgármester

dr. Györe Andrea sk.
jegyző

Kivonat hitelélül:

Krausz Marianna
2026. augusztus 5.

K I V O N A T

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. július 22-én megtartott nyílt, rendes testületi ülés jegyzőkönyvéből**

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
301/2026.(VII.22.) határozata - Rácalmás, földgáz energiabeszerezés 2026/2027.
évre tárgyú közbeszerzési eljárás lezárásáról, nyertes ajánlattevő hirdetéséről**

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete Rácalmás, földgáz energiabeszerezés 2026/2027. évre tárgyú közbeszerzési eljárás folytatott le az intézmények gázbeszerzésével kapcsolatosan. Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy a tárgyban lefolytatott közbeszerzési eljárás eredményes. A közbeszerzési eljárás során beérkezett ajánlatok E2 Hungary Energiakereskedelmi és Szolgáltató Zrt., ajánlata nettó: 37.366.194 Ft, E.ON Energiamegoldások Kft. ajánlata nettó: 41.004.080 Ft, ALTEO Energiakereskedő Zrt. ajánlata nettó: 40.476.461 Ft, MVM Next Energiakereskedelmi Zrt. ajánlata nettó: 17.094.332 Ft.

A Bírálóbizottság az Ajánlattételi felhívás 23. Egyéb információk d. pontjában előírta – „AK alkalmazza a Kbt. 105.§ (6) bek-ben foglaltakat” –csak a legkedvezőbb ajánlatot bírálta. Az ajánlatok értékelése a Kbt. 76. § (2) bekezdés a) pontja alapján – a legalacsonyabb ár értékelési szempont szerint.

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy a tárgyban lefolytatott közbeszerzési eljárás eredményes.

A közbeszerzési eljárásban benyújtott érvényes ajánlat: MVM Next Energiakereskedelmi Zrt. ajánlattevő ajánlata.

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete Rácalmás intézményeinek földgáz beszerzése 2026/2027. energia évre vonatkozó közbeszerzési eljárás nyertesének az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt. (1081 Budapest VIII. kerület II. János Pál pápa tér 20.) hirdeti ki, a nyertes ajánlattevő ajánlati ára nettó 17.094.332 Ft.

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Rácalmás intézményeinek földgáz beszerzése 2026/2027. energia évre vonatkozó közbeszerzési eljáráshoz nettó 17.094.332 Ft összeget az önkormányzat 2026. évi költségvetés és az önkormányzat 2027. évi költségvetés dologi kiadásai során biztosítja és különíti el.

A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a földgáz beszerzésre vonatkozóan a szolgáltatási szerződést kösse meg az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt.-vel az ajánlattételi dokumentáció alapján.

Felelős: polgármester

Határidő: közbeszerzési eljárás szerint

k.m.f

Schrick István sk.
polgármester

dr. Györe Andrea sk.
jegyző

Kivonat hitelélül:

Krausz Marianna
2026. augusztus 5.

K I V O N A T

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. július 22-én megtartott nyílt, rendes testületi ülés jegyzőkönyvéből**

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
302/2026.(VII.22.) határozata - Rácalmás, Szociális Központ tetőtér beépítése
tárgyú közbeszerzési eljáráshoz közbeszerzési dokumentáció, ajánlati felhívás
elfogadásáról**

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy elfogadja a Rácalmás, Szociális Központ tetőtér beépítéshez kapcsolódó ajánlati felhívást és a hozzá kapcsolódó ajánlati dokumentációt.

Az ajánlati felhívás és dokumentáció a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a döntésről értesítse a közbeszerzési eljárás lefolytatásával megbízott akkreditált közbeszerzési szakértőt, hogy az eljárás megindításáról gondoskodjon.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. július 31.

k.m.f

Schrick István sk.
polgármester

dr. Györe Andrea sk.
jegyző

Kivonat hitelélül:

Krausz Marianna

2026. augusztus 5.

K I V O N A T

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. július 22-én megtartott nyílt, rendes testületi ülés jegyzőkönyvéből**

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
303/2026.(VII.22.) határozata - Rácalmás, Szociális Központ tetőtér beépítése
tárgyú közbeszerzési eljáráshoz ajánlattevők kijelöléséről**

Határozat tárgya: Rácalmás, Szociális Központ tetőtér beépítéséhez kapcsolódóan közbeszerzési eljárásba ajánlattevők kijelölése

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Rácalmás, Szociális Központ tetőtér beépítése kivitelezéséhez kapcsolódóan közbeszerzési eljárásba az alábbi cégek kerülnek felkérésre:

1. Dunabau 777 Kft.

1085 Budapest, József körút 69.
Adószám: 13018571-2-42

2. Kine-Bau Kft.

2421 Nagyvenyim, Fő utca 59/A
Adószám: 11456649-2-07

3. Tép-Szerviz Kft.

2459 Rácalmás Martinász u. 77.
Adószám: 27133000-2-07

4. Duna-Toma Kft.

2421 Nagyvenyim Külterület 02/3 hrsz
Adószám: 26184986-2-07

5. BLGH Group Kft.

2724 Újlengyel Nyári P. 15.
Adószám: 29183111-2-13

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy értesítse a közbeszerzési eljárás lefolytatásával megbízott közbeszerzési szakértőt.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. július 31.

k.m.f

Schrick István sk.
polgármester

dr. Györe Andrea sk.
jegyző

Kivonat hitelélül:

Krausz Marianna
2026. augusztus 5.

K I V O N A T

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. július 22-én megtartott nyílt, rendes testületi ülés jegyzőkönyvéből**

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
304/2026.(VII.22.) határozata – szociális központ tetőtér beépítéshez
kapcsolódó műszaki ellenőrzésre érkezett ajánlat elfogadásáról**

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a szociális központ tetőtér beépítéshez kapcsolódó műszaki ellenőrzéssel megbízza Zsátos Jenő egyéni vállalkozót (2400 Dunaújváros Apáczai Csere János u. 19.) a vállalkozó ajánlata alapján 1.190.000 Ft Áfa mentes áron.

A Képviselő-testület a műszaki ellenőri díjat az önkormányzat 2026. évi költségvetésének beruházási során biztosítja.

A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a tárgyi munkára vonatkozóan kösse meg a megbízási szerződést a műszaki ellenőrzésre.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. augusztus 31.

k.m.f

Schrick István sk.
polgármester

dr. Györe Andrea sk.
jegyző

Kivonat hitelül:

Krausz Marianna
2026. augusztus 5.

K I V O N A T

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. július 22-én megtartott nyílt, rendes testületi ülés jegyzőkönyvéből**

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
305/2026.(VII.22.) határozata - Gazdasági fenntartó épület építése tárgyú
közbeszerzési eljáráshoz közbeszerzési dokumentáció, ajánlati felhívás
elfogadásáról**

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy elfogadja a Gazdasági fenntartó épület építése kivitelezéséhez kapcsolódó ajánlati felhívást és a hozzá kapcsolódó ajánlati dokumentációt.

Az ajánlati felhívás és dokumentáció a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a döntésről értesítse a közbeszerzési eljárás lefolytatásával megbízott akkreditált közbeszerzési szakértőt, hogy az eljárás megindításáról gondoskodjon.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. július 31.

k.m.f

Schrick István sk.
polgármester

dr. Györe Andrea sk.
jegyző

Kivonat hitelélül:

Krausz Marianna
2026. augusztus 5.

K I V O N A T

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. július 22-én megtartott nyílt, rendes testületi ülés jegyzőkönyvéből**

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
306/2026.(VII.22.) határozata – Gazdasági, fenntartó épület építése tárgyú
közbeszerzési eljáráshoz ajánlattevők kijelöléséről**

Határozat tárgya: Gazdasági fenntartó épület építése kivitelezéséhez kapcsolódóan közbeszerzési eljárásba ajánlattevők kijelölése

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a gazdasági, fenntartó épület építése kivitelezéséhez kapcsolódóan közbeszerzési eljárásba az alábbi cégek kerülnek felkérésre:

1. Duna Komplex Bau Kft.
Székhely: 1063 Budapest, Szinyei Merse utca 10.
Adószám: 23815300-2-42

2. TIMPANON P+P Kft.
Székhely: 2400 Dunaújváros Papírgyári út 36/A
Adószám: 11455875-2-07

3. Dunabau 777 Kft.
Székhely: 1085 Budapest, József körút 69.
Adószám: 13018571-2-42

4. Kine-Bau Kft.
Székhely: 2421 Nagyvenyim, Fő utca 59/A
Adószám: 11456649-2-07

5. CZ-Axis Kft.
Székhely: 2428 Kisapostag, Kossuth Lajos utca 5.
Adószám: 22763877-2-07

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy értesítse a közbeszerzési eljárás lefolytatásával megbízott közbeszerzési szakértőt.

Felelős: polgármester
Határidő: 2026. július 31.

k.m.f

Schrick István sk.
polgármester

dr. Györe Andrea sk.
jegyző

Kivonat hitelélül:
Krausz Marianna
2026. augusztus 5.

K I V O N A T

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. július 22-én megtartott nyílt, rendes testületi ülés jegyzőkönyvéből**

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
307/2026.(VII.22.) határozata – Gazdasági fenntartó épület kivitelezéséhez
kapcsolódó műszaki ellenőrzésre érkezett ajánlat elfogadásáról**

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a gazdasági, fenntartó épület kivitelezésének műszaki ellenőrzésével megbízza Zsátos Jenő egyéni vállalkozót (2400 Dunaújváros Apáczai Csere János u. 19.) a vállalkozó ajánlata alapján 2.380. 000 Ft Áfa mentes áron.

A Képviselő-testület a műszaki ellenőri díjat az önkormányzat 2026. évi költségvetésének beruházási során biztosítja.

A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a tárgyi munkára vonatkozóan kösse meg a megbízási szerződést a műszaki ellenőrzésre.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. augusztus 31.

k.m.f

Schrick István sk.
polgármester

dr. Györe Andrea sk.
jegyző

Kivonat hitelélül:

Krausz Marianna
2026. augusztus 5.

K I V O N A T

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. július 22-én megtartott nyílt, rendes testületi ülés jegyzőkönyvéből**

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
308/2026.(VII.22.) határozata - Rácalmás, Meggyfa utca útépitése és
csapadékvízvezetése közbeszerzési eljáráshoz közbeszerzési dokumentáció,
ajánlati felhívás elfogadásáról**

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy elfogadja a Rácalmás, Meggyfa utca útépitése és csapadékvízvezetése kivitelezéshez kapcsolódó ajánlati felhívást és a hozzá kapcsolódó ajánlati dokumentációt.

Az ajánlati felhívás és dokumentáció a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a döntésről értesítse a közbeszerzési eljárás lefolytatásával megbízott akkreditált közbeszerzési szakértőt, hogy az eljárás megindításáról gondoskodjon.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. július 31.

k.m.f

Schrick István sk.
polgármester

dr. Györe Andrea sk.
jegyző

Kivonat hitelélül:

Krausz Marianna
2026. augusztus 5.

K I V O N A T

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. július 22-én megtartott nyílt, rendes testületi ülés jegyzőkönyvéből**

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
309/2026.(VII.22.) határozata – Rácalmás, Meggyfa utca útépítés és
csapadékvízvezetés kivitelezéséhez kapcsolódó műszaki ellenőrzésre
érkezett ajánlat elfogadásáról**

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Rácalmás, Meggyfa utca útépítés és csapadékvízvezetés kivitelezésének műszaki ellenőrzésével megbízza a MaG Mérnökiroda és Szolgáltató Kft-t (2400 Dunaújváros Hegyekalja u. 30.) a cég által adott ajánlat alapján 900.000 Ft + Áfa összeggel.

A képviselő-testület a műszaki ellenőrzési díjat az elnyert TOP_Plusz támogatásból biztosítja.

A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a tárgyi munkára vonatkozóan kösse meg a megbízási szerződést a műszaki ellenőrzésre.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. augusztus 31.

k.m.f

Schrick István sk.
polgármester

dr. Györe Andrea sk.
jegyző

Kivonat hitelélül:

Krausz Marianna
2026. augusztus 5.

K I V O N A T

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. július 22-én megtartott nyílt, rendes testületi ülés jegyzőkönyvéből**

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
310/2026.(VII.22.) határozata - Rácalmás Város Önkormányzat villamos
energiabeszerzése 2027. energia évre vonatkozóan közbeszerzési
szolgáltatásra érkezett ajánlat elfogadásáról**

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a villamos energiabeszerzése 2027. energia évre vonatkozó közbeszerzési eljárás lefolytatásával megbízza dr. Szolomájer Anita egyéni vállalkozót (1037 Budapest Lángliliom utca 3. 8/B. IV/23.). Az egyéni vállalkozó a közbeszerzési eljárást 1.100.000 Ft Áfa mentes vállalási áron folytatja le.

A képviselő-testület a közbeszerzési szolgáltatás költségét az önkormányzat 2026. évi költségvetésének dologi kiadási terhére biztosítja.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a közbeszerzési tanácsadói feladatok ellátására vonatkozó szerződést kösse meg a dr. Szolomájer Anita egyéni vállalkozóval.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. augusztus 15.

k.m.f

Schrick István sk.
polgármester

dr. Györe Andrea sk.
jegyző

Kivonat hitelélül:

Krausz Marianna

2026. augusztus 5.

K I V O N A T

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. július 22-én megtartott nyílt, rendes testületi ülés jegyzőkönyvéből**

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
311/2026.(VII.22.) határozata - Rácalmás belterület 887 hrsz-ú ingatlan
ingatlanforgalmi értékbecslésének elfogadásáról – felhatalmazás adásvételi
szerződés megkötésére**

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Rácalmás belterület 887 hrsz-ú – kivett beépítetlen terület megnevezésű 326 m² területű – ingatlanról Csavajda Dávid ingatlanvagyonértékelő által készített 2026. június 14-ei keltezésű értéktanúsítványát elfogadja.

Az ingatlan aktuális forgalmi értéke 590.000 Ft.

Az ingatlan 1/1 tulajdonosa Csurgó István (2459 Rácalmás Bay tér 6.)

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlan adásvételével kapcsolatos előkészületeket kezdje meg, az adásvételi szerződést írja alá az elfogadott ingatlanforgalmi értékbecslés alapján.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. december 31.

k.m.f

Schrick István sk.
polgármester

dr. Györe Andrea sk.
jegyző

Kivonat hitelélül:

Krausz Marianna
2026. augusztus 5.

K I V O N A T

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. július 22-én megtartott nyílt, rendes testületi ülés jegyzőkönyvéből**

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
312/2026.(VII.22.) határozata - Rácalmás belterület 888 hrsz-ú ingatlan
ingatlanforgalmi értékbecslésének elfogadásáról – felhatalmazás adásvételi
szerződés megkötésére**

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Rácalmás belterület 888 hrsz-ú – kivett beépítetlen terület megnevezésű 195 m² területű – ingatlanról Csavajda Dávid ingatlanvagyonértékelő által készített 2026. június 14-ei keltezésű értéktanúsítványát elfogadja.

Az ingatlan aktuális forgalmi értéke 230.000 Ft.

Az ingatlan tulajdonosai: 1/6 tulajdonosa Molnár Attila (2336 Dunavarsány Duna sor 117.), 1/6 tulajdonosa Molnár Vera (1172 Budapest XXVI. utca 32.), 2/6 tulajdonosa Patai Julianna (1084 Budapest József utca 3. Fsz/6.), 2/6 tulajdonosa Nagy Nóra Terézia (1191 Budapest Eötvös utca 20. 8/29.)

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlan adásvételével kapcsolatos előkészületeket kezdje meg, az adásvételi szerződést írja alá az elfogadott ingatlanforgalmi értékbecslés alapján.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. december 31.

k.m.f

Schrick István sk.
polgármester

dr. Györe Andrea sk.
jegyző

Kivonat hitelül:

Krausz Marianna
2026. augusztus 5.

K I V O N A T

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. július 22-én megtartott nyílt, rendes testületi ülés jegyzőkönyvéből**

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
313/2026.(VII.22.) határozata - Rácalmás, Kócsag utca 21. 6535 hrsz-ú ingatlan
ingatlanforgalmi értékbecslésének elfogadásáról – felhatalmazás adásvételi
szerződés megkötésére**

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Rácalmás, Kócsag utca 21. zártkert, 6535 hrsz-ú ingatlan – gyümölcsös, szántó, szőlő megnevezésű össz 5269 m² területű – ingatlanról Csavajda Dávid ingatlanvagyonértékelő által készített 2026. június 14-ei keltezésű értéktanúsítványát elfogadja. Az 5269 m² területű ingatlanból 309 m² terület kerül megvételre telekalakítást követően.

Az ingatlan aktuális forgalmi értéke, mely a 309 m²-re vonatkozik 530.000 Ft.

Az ingatlan tulajdonosa:1/1 tulajdonosa Lánosz Edit (2421 Nagyvenyim Erdősor 11.)

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlan adásvételével kapcsolatos előkészületeket kezdje meg, az adásvételi szerződést írja alá az elfogadott ingatlanforgalmi értékbecslés alapján.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. december 31.

k.m.f

Schrick István sk.
polgármester

dr. Györe Andrea sk.
jegyző

Kivonat hitelül:

Krausz Marianna
2026. augusztus 5.

K I V O N A T

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. július 22-én megtartott nyílt, rendes testületi ülés jegyzőkönyvéből**

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
314/2026.(VII.22.) határozata - Rácalmás, zártkert 6532/1 hrsz-ú ingatlan
ingatlanforgalmi értébecslésének elfogadásáról – felhatalmazás adásvételi
szerződés megkötésére**

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Rácalmás, zártkert 6532/1 hrsz-ú ingatlan – kert és gazdasági épület megnevezésű össz 849 m² területű – ingatlanról Csavajda Dávid ingatlanvagyonértékelő által készített 2026. június 14-ei keltezésű értéktanúsítványát elfogadja. Az 849 m² területű ingatlanból 14 m² terület kerül megvételre telekalakítást követően.

Az ingatlan aktuális forgalmi értéke, mely a 14 m²-re vonatkozik 60.000 Ft.

Az ingatlan tulajdonosa:1/1 tulajdonosa Tóth Zoltán (3526 Miskolc Kassai utca 72. 3/2).

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlan adásvételével kapcsolatos előkészületeket kezdje meg, az adásvételi szerződést írja alá az elfogadott ingatlanforgalmi értébecslés alapján.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. december 31.

k.m.f

Schrick István sk.
polgármester

dr. Györe Andrea sk.
jegyző

Kivonat hitelül:

Krausz Marianna

2026. augusztus 5.

K I V O N A T

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. július 22-én megtartott nyílt, rendes testületi ülés jegyzőkönyvéből**

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
315/2026.(VII.22.) határozata - Rácalmás, zártkert 6533/1 hrsz-ú ingatlan
ingatlanforgalmi értékbecslésének elfogadásáról – felhatalmazás adásvételi
szerződés megkötésére**

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Rácalmás, zártkert 6533/1 hrsz-ú ingatlan – kivett zártkerti művelés alól kivett terület megnevezésű össz 1400 m² területű – ingatlanról Csavajda Dávid ingatlanvagyonértékelő által készített 2026. június 14-ei keltezésű értéktanúsítványát elfogadja. Az 1400 m² területű ingatlanból 86 m² terület kerül megvételre telekalakítást követően.

Az ingatlan aktuális forgalmi értéke, mely a 86 m²-re vonatkozik 390.000 Ft.

Az ingatlan tulajdonosa: 1/1 tulajdonosa Mersei Béla (1196 Budapest Árpád utca 154. 7 ajtó).

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlan adásvételével kapcsolatos előkészületeket kezdje meg, az adásvételi szerződést írja alá az elfogadott ingatlanforgalmi értékbecslés alapján.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. december 31.

k.m.f

Schrick István sk.
polgármester

dr. Györe Andrea sk.
jegyző

Kivonat hitelélül:

Krausz Marianna
2026. augusztus 5.

K I V O N A T

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. július 22-én megtartott nyílt, rendes testületi ülés jegyzőkönyvéből**

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
316/2026.(VII.22.) határozata - Rácalmás, zártkert 6534/1 hrsz-ú ingatlan
ingatlanforgalmi értékbecslésének elfogadásáról – felhatalmazás adásvételi
szerződés megkötésére**

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Rácalmás, zártkert 6534/1 hrsz-ú ingatlan – gyümölcsös és gazdasági épület megnevezésű össz 924 m2 területű – ingatlanról Csavajda Dávid ingatlanvagyonértékelő által készített 2026. június 14-ei keltezésű értéktanúsítványát elfogadja. A 924 m2 területű ingatlanból 68 m2 terület kerül megvételre telekalakítást követően.

Az ingatlan aktuális forgalmi értéke, mely a 68 m2-re vonatkozik 310.000 Ft.

Az ingatlan tulajdonosa:1/1 tulajdonosa Pirok Györgyi Katalin (1211 Budapest Táncsics Mihály utca 83. Fsz/8.).

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlan adásvételével kapcsolatos előkészületeket kezdje meg, az adásvételi szerződést írja alá az elfogadott ingatlanforgalmi értékbecslés alapján.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. december 31.

k.m.f

Schrick István sk.
polgármester

dr. Györe Andrea sk.
jegyző

Kivonat hitelélül:

Krausz Marianna
2026. augusztus 5.

K I V O N A T

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. július 22-én megtartott nyílt, rendes testületi ülés jegyzőkönyvéből**

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
317/2026.(VII.22.) határozata- Avtinet Szolgáltató Kft-vel kötött adatvédelmi
tisztviselői szerződés felmondásáról**

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy az Avtinet Szolgáltató Kft. (2230 Gyömrő, Tulipán u. 38.) és Rácalmás Város Önkormányzat között 2019.03.01-jével létrejött megbízási szerződést a cég 2026. június 29-én közölt felmondó nyilatkozatával megszünteti.

A szerződés megszűnésének időpontja: 2026. július 31.

A testület felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjon az adatvédelmi tisztviselő kijelentéséről a megfelelő hivatalokban.

Felelős: jegyző

Határidő: 2026. augusztus 3.

k.m.f

Schrick István sk.
polgármester

dr. Györe Andrea sk.
jegyző

Kivonat hitelül:

Krausz Marianna
2026. augusztus 5.

K I V O N A T

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. július 22-én megtartott nyílt, rendes testületi ülés jegyzőkönyvéből**

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
318/2026.(VII.22.) határozata- Adatvédelmi tisztviselő biztosítására vonatkozó
ajánlat elfogadásáról**

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a HANGANOV Kft. (2730 Albertirsa, BA-KO u. 6.) ajánlatát a külső adatvédelmi tisztviselő biztosítására határozatlan időtartamra.

Az ajánlat 180.000.-Ft + Áfa/hó, mely összeget a képviselő-testület a mindenkori költségvetésének dologi kiadásai terhére biztosítja.

Az ajánlat és a szerződés tervezet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy értesítse a vállalkozást a döntésről és kösse meg a megbízási szerződést a feladat ellátására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. augusztus 10.

k.m.f

Schrick István sk.
polgármester

dr. Györe Andrea sk.
jegyző

Kivonat hitelül:

Krausz Marianna

2026. augusztus 5.

K I V O N A T

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. július 22-én megtartott nyílt, rendes testületi ülés jegyzőkönyvéből**

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
319/2026.(VII.22.) határozata-Rácalmás, Pirosalma utca vízelosztó hálózatának
és 8 ingatlan bekötővezetékének tervezésére érkezett ajánlat elfogadásáról**

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Pirosalma utca (939/1 hrsz) vízelosztó hálózatának és 8 ingatlan (939/3, 939/4, 939/5, 939/6, 939/7, 940/2, 941, 942/1) bekötővezetékének tervezésével megbízza Gergő Edmond tervezőt (2459 Rácalmás Szigetfő u. 41.) 950.000 Ft Áfa mentes áron.

A képviselő-testület a tervezési díjat az önkormányzat 2026. évi költségvetésének tartalék kerete terhére biztosítja.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a tervezésre vonatkozó szerződést írja alá a tervezővel Gergő Edmonddal.

Felelső: polgármester

Határidő: 2026. augusztus 15.

k.m.f

Schrick István sk.
polgármester

dr. Györe Andrea sk.
jegyző

Kivonat hitelélül:

Krausz Marianna
2026. augusztus 5.

K I V O N A T

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. július 22-én megtartott nyílt, rendes testületi ülés jegyzőkönyvéből**

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
320/2026.(VII.22.) határozata- Rácalmás, Tallián köz vízelvezetése miatt
felmerült pótmérésre és tervezésre érkezett ajánlat elfogadásáról**

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Rácalmás, Tallián köz vízelvezetése miatt felmerült pótmérést és tervezést megrendeli a Fejér Európa Kft-től 150.000 Ft + Áfa összeggel.

A képviselő-testület a tervezés költségét az önkormányzat 2026. évi költségvetésének tartalék keret terhére biztosítja.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a tervezési szerződést kösse meg Fejér Európa Kft-vel.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. augusztus 15.

k.m.f

Schrack István sk.
polgármester

dr. Györe Andrea sk.
jegyző

Kivonat hitelül:

Krausz Marianna
2026. augusztus 5.

K I V O N A T

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. július 22-én megtartott nyílt, rendes testületi ülés jegyzőkönyvéből**

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
321/2026.(VII.22.) határozata- Rácalmás, Fő tér 5. számú ingatlanon tölgyfa
gallyazására érkezett ajánlat elfogadásáról**

A határozat tárgya: Rácalmás, Fő tér 5. magáningatlanon tölgyfa gallyazási munkáinak támogatása

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Rácalmás, Fő tér 5. ingatlanon található idős tölgyfa gallyazási munkáinak költségét vállalja, ami 180.000 Ft + Áfa.

A képviselő-testület a gallyazási munka költségét az önkormányzat 2026. évi költségvetés dologi kiadásai terhére biztosítja.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a gallyazási munkát rendelje meg és értesítse a kérelmezőt a képviselő-testületi döntésről.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. szeptember 30.

k.m.f

Schrick István sk.
polgármester

dr. Györe Andrea sk.
jegyző

Kivonat hitelélül:

Krausz Marianna
2026. augusztus 5.

K I V O N A T

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. július 22-én megtartott nyílt, rendes testületi ülés jegyzőkönyvéből**

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
322/2026.(VII.22.) határozata - Rácalmás, Ártézi kút mellé térkövezésre és
rámpa építésére érkezett ajánlat elfogadásáról**

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az ártézi kút mellé a térkövezést és a rámpa megépítését megrendeli a Timpanon P+P Kft-től (2400 Dunaújváros Papírgyári út 36/B.) a cég által adott ajánlat alapján nettó 943.600 Ft + Áfa, azaz bruttó 1.198.372 Ft összeggel.

A képviselő-testület az építés költségeit az önkormányzat 2026. évi költségvetésének tartalék kerete terhére biztosítja.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a kivitelezésre vonatkozó vállalkozási szerződést kösse meg a Timpanon P+P Kft-vel.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. augusztus 31.

k.m.f

Schrack István sk.
polgármester

dr. Györe Andrea sk.
jegyző

Kivonat hitelélül:

Krausz Marianna

2026. augusztus 5.

K I V O N A T

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. július 22-én megtartott nyílt, rendes testületi ülés jegyzőkönyvéből**

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
323/2026.(VII.22.) határozata - Rácalmás-Kulcs összekötő út mentén
buszmegálló kialakításra érkezett ajánlat elfogadásáról**

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Rácalmás-Kulcs összekötő út mentén az adótoronynál buszmegálló kialakításának kivitelezési munkáit megrendeli a Duna-Via Építőipari Kft-től (2459 Rácalmás Kereskedők utcája 7.) a cég által adott ajánlat alapján 3.167.266 Ft + Áfa, azaz bruttó 4.022.428 Ft összeggel.

A képviselő-testület a kivitelezési munka költségét az önkormányzat 2026. évi költségvetésének tartalék kerete terhére biztosítja.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy kössön szerződést a Duna-Via Építőipari Kft-vel.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. augusztus 31.

k.m.f

Schrick István sk.
polgármester

dr. Györe Andrea sk.
jegyző

Kivonat hitelélül:

Krausz Marianna
2026. augusztus 5.

K I V O N A T

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. július 22-én megtartott nyílt, rendes testületi ülés jegyzőkönyvéből**

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
324/2026.(VII.22.) határozata - Rácalmás Hankook út burkolatbeszakadás
helyreállítására érkezett ajánlat elfogadásáról**

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Rácalmás Hankook út burkolatbeszakadás helyreállítási munkáit megrendeli a Duna-Via Építőipari Kft-től (2459 Rácalmás Kereskedők utcája 7.) a cég által adott ajánlat alapján 2.671.824 Ft + Áfa, azaz bruttó 3.393.216 Ft összeggel.

A képviselő-testület a kivitelezési munka költségét az önkormányzat 2026. évi költségvetésének karbantartás kiadásai terhére biztosítja.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy kössön szerződést a Duna-Via Építőipari Kft-vel.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. augusztus 31.

k.m.f

Schrick István sk.
polgármester

dr. Györe Andrea sk.
jegyző

Kivonat hitelélül:

Krausz Marianna
2026. augusztus 5.

K I V O N A T

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. július 22-én megtartott nyílt, rendes testületi ülés jegyzőkönyvéből**

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
325/2026.(VII.22.) határozata - Rácalmás, Kulcsi út 43. szám előtt
aszfaltburkolatú kapubejáró kialakítására érkezett ajánlat elfogadásáról**

A határozat tárgya: Rácalmás, Kulcsi út 43. előtt aszfaltburkolat kialakítása

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Rácalmás, Kulcsi út 43. előtt aszfaltburkolat kialakítása munkákra vonatkozóan a Duna-Via Építőipari Kft. (2459 Rácalmás Kereskedők utcája 7.) ajánlatát elfogadja, a vállalkozó ajánlata alapján 668.695 Ft + Áfa vállalási áron.

A képviselő-testület a vállalkozói díjat az önkormányzat 2026. évi költségvetés tartalék sora terhére biztosítja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Duna-Via Építőipari Kft.-vel kösse meg a vállalkozási szerződést.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. augusztus 31.

k.m.f

Schrick István sk.
polgármester

dr. Györe Andrea sk.
jegyző

Kivonat hitelélül:

Krausz Marianna
2026. augusztus 5.

K I V O N A T

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. július 22-én megtartott nyílt, rendes testületi ülés jegyzőkönyvéből**

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
326/2026.(VII.22.) határozata - Salamon kút környezetének átépítésére érkezett
ajánlat elfogadásáról**

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Salamon kút környezetének átépítését vízvételvezetés céljából megrendeli Nagy Gábor egyéni vállalkozótól (2459 Rácalmás Somogyi B. u. 20.) a vállalkozó ajánlata alapján 4.195.000 Ft Áfa mentes áron.

A képviselő-testület a vállalkozói díjat az önkormányzat 2026. évi költségvetésének tartalék kerete terhére biztosítja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy Nagy Gábor egyéni vállalkozóval kösse meg a vállalkozási szerződést.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. augusztus 31.

k.m.f

Schrick István sk.
polgármester

dr. Györe Andrea sk.
jegyző

Kivonat hitelélül:

Krausz Marianna

2026. augusztus 5.

K I V O N A T

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. július 22-én megtartott nyílt, rendes testületi ülés jegyzőkönyvéből**

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
327/2026.(VII.22.) határozata - Salamon kút ivóvízzel történő megtáplálására
érkezett ajánlat elfogadásáról**

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Salamon kút ivóvízzel történő megtáplálásának kivitelezési munkáit megrendeli a Thermo-Ép Kft-től (2458 Kulcs Rákóczi u. 154.) a vállalkozó ajánlata alapján 2.361.500 Ft + Áfa áron.

A képviselő-testület a vállalkozói díjat az önkormányzat 2026. évi költségvetésének tartalék kerete terhére biztosítja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Thermo-Ép Kft-vel kösse meg a vállalkozási szerződést.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. augusztus 31.

k.m.f

Schrick István sk.
polgármester

dr. Györe Andrea sk.
jegyző

Kivonat hitelélül:

Krausz Marianna
2026. augusztus 5.

K I V O N A T

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. július 22-én megtartott nyílt, rendes testületi ülés jegyzőkönyvéből**

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
328/2026.(VII.22.) határozata - Rácalmás Petőfi u. 1323 hrsz ingatlanon közkút
létesítésére érkezett ajánlat elfogadásáról**

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Rácalmás Petőfi u. 1323 hrsz ingatlanon közkút létesítésének kivitelezési munkáit megrendeli a Tép Szervíz Kft-től (2459 Rácalmás Martinász u. 77.) a vállalkozó ajánlata alapján 3.489.588 Ft + Áfa áron.

A képviselő-testület a vállalkozói díjat az önkormányzat 2026. évi költségvetésének tartalék kerete terhére biztosítja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Tép Szervíz Kft-vel kösse meg a vállalkozási szerződést.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. augusztus 31.

k.m.f

Schrick István sk.
polgármester

dr. Györe Andrea sk.
jegyző

Kivonat hitelélül:

Krausz Marianna
2026. augusztus 5.

K I V O N A T

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. július 22-én megtartott nyílt, rendes testületi ülés jegyzőkönyvéből**

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
329/2026.(VII.22.) határozata - Rácalmás, Katolikus temető északi oldalán
létesítendő kerítés építésére érkezett ajánlatok elfogadásáról**

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Rácalmás, Katolikus temető északi oldalán létesítendő kerítés építésére érkezett ajánlatok közül a legkedvezőbb ajánlati árat benyújtó Tép Szervíz Kft. (2459 Rácalmás Martinász u. 77.) ajánlatát hirdeti ki nyertes ajánlattevőnek. Az ajánlati ár 45.417.999 Ft + Áfa, azaz bruttó 57.680.859 Ft.

A képviselő-testület a vállalkozói díjat az önkormányzat 2026. évi költségvetési rendeletének tartalék kerete terhére biztosítja.

A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy kössön vállalkozási szerződést a Tép Szervíz Kft.-vel.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. július 31.

k.m.f

Schrick István sk.
polgármester

dr. Györe Andrea sk.
jegyző

Kivonat hitelélül:

Krausz Marianna
2026. augusztus 5.

K I V O N A T

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. július 22-én megtartott nyílt, rendes testületi ülés jegyzőkönyvéből**

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
330/2026.(VII.22.) határozata - Rácalmási Művelődési Ház és Könyvtár udvarába
szemetes és kerékpártároló építésére érkezett ajánlatok elfogadásáról**

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Rácalmási Művelődési Ház és Könyvtár udvarába szemetes és kerékpártároló építésére érkezett ajánlatok közül a legkedvezőbb ajánlati árat benyújtó Duna Komplex Bau Kft. (1063 Budapest Szinyei M. u. 10.) ajánlatát hirdeti ki nyertes ajánlattevőnek. Az ajánlati ár 12.935.100 Ft + Áfa, azaz bruttó 16.427.577 Ft.

A képviselő-testület a vállalkozói díjat az önkormányzat 2026. évi költségvetési rendeletének tartalék kerete terhére biztosítja.

A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy kössön vállalkozási szerződést a Duna Komplex Bau Kft-vel.

Felelős: polgármester
Határidő: 2026. július 31.

k.m.f

Schrick István sk.
polgármester

dr. Györe Andrea sk.
jegyző

Kivonat hitelül:
Krausz Marianna
2026. augusztus 5.

K I V O N A T

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. július 22-én megtartott nyílt, rendes testületi ülés jegyzőkönyvéből**

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
331/2026.(VII.22.) határozata - Jankovich Miklós Általános Iskolakonyha étkező
falfelületinek festésére és mázolására érkezett ajánlat elfogadásáról**

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Jankovich Miklós Általános Iskola konyha és étkező festési munkáit megrendeli Vaskó László egyéni vállalkozótól (2459 Rácalmás Fő tér 4.) a vállalkozó által adott ajánlat alapján 570.000 Ft Áfa mentes áron.

A képviselő-testület a festési munkák költségét az önkormányzat 2026. évi költségvetésének karbantartási költségei során biztosítja.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy kössön vállalkozási szerződést Vaskó László egyéni vállalkozóval.

felelő: polgármester
határidő: 2026. augusztus 15.

k.m.f

Schrick István sk.
polgármester

dr. Györe Andrea sk.
jegyző

Kivonat hitelélül:

Krausz Marianna
2026. augusztus 5.

K I V O N A T

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. július 22-én megtartott nyílt, rendes testületi ülés jegyzőkönyvéből**

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
332/2026.(VII.22.) határozata - Polgármesteri hivatal hátsó udvarának
területrendezésére érkezett ajánlatok elfogadásáról**

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Polgármesteri Hivatal hátsó udvarának területrendezési munkáira érkezett ajánlatok közül a legkedvezőbb ajánlati árat benyújtó Pákó Kútfúrás Kft. (2459 Rácalmás Somogyi B. u. 10/5.) ajánlatát hirdeti ki nyertes ajánlattevőnek. Az ajánlati ár 18.704.948 Ft + Áfa.

A képviselő-testület a vállalkozói díjat az önkormányzat 2026. évi költségvetési rendeletének tartalék kerete terhére biztosítja.

A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a Polgármesteri Hivatal hátsó udvarának területrendezési munkáira kössön vállalkozási szerződést Pákó Kútfúrás Kft-vel.

Felelős: polgármester
Határidő: 2026. július 31.

k.m.f

Schrick István sk.
polgármester

dr. Györe Andrea sk.
jegyző

Kivonat hitelélül:

Krausz Marianna
2026. augusztus 5.

K I V O N A T

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. július 22-én megtartott nyílt, rendes testületi ülés jegyzőkönyvéből**

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
333/2026.(VII.22.) határozata -Rácalmás Egészség ház előtt megrongált ivókút
cseréjére érkezett ajánlat elfogadásáról**

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Rácalmás Egészség ház előtt megrongált ivókút cseréjét megrendeli a Duna-Via Építőipari Kft-től (2459 Rácalmás Kereskedők utcája 7.) a cég által adott ajánlat alapján 632.500 Ft + Áfa összeggel.

A képviselő-testület a vállalkozói díjat az önkormányzat 2026. évi költségvetés karbantartási kiadásai terhére biztosítja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Duna-Via Építőipari Kft.-vel kösse meg a vállalkozási szerződést.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. augusztus 31.

k.m.f

Schrick István sk.
polgármester

dr. Györe Andrea sk.
jegyző

Kivonat hitelélül:

Krausz Marianna
2026. augusztus 5.

K I V O N A T

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. július 22-én megtartott nyílt, rendes testületi ülés jegyzőkönyvéből**

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
334/2026.(VII.22.) határozata- Rácalmási Művelődési Ház és Könyvtár
intézményvezetőjének kérelme előirányzat módosításáról - Summerfesten való
részvétel**

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Rácalmási Művelődési Ház és Könyvtár intézményvezetőjének kérelmét támogatja.

Rácalmás város részt kíván venni a Summerfest fesztiválon, ami Európa egyik legnagyobb néptáncfesztiválja. Rácalmás város a fesztivál keretében augusztus 16-án vasárnap előre meghatározott országokat Perut, Bolíviát és Chilét látja vendégül.

A fesztivál lebonyolításához a képviselő-testület bruttó 3.062.278 Ft összeget biztosít a Rácalmási Művelődési Ház és Könyvtár intézményi költségvetésében, az önkormányzati költségvetés tartalék keretéből történő átcsoportosítás során.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a képviselő-testületi döntést hajtsa végre és értesítse a Rácalmási Művelődési Ház és Könyvtár intézmény vezetőjét.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. augusztus 16.

k.m.f

Schrick István sk.
polgármester

dr. Györe Andrea sk.
jegyző

Kivonat hitelül:

Krausz Marianna

2026. augusztus 5.

K I V O N A T

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. július 22-én megtartott nyílt, rendes testületi ülés jegyzőkönyvéből**

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
335/2026.(VII.22.) határozata - Forrás biztosításáról az Almavirág Vendégház
berendezési tárgyainak, gépeinek felszereléseinek és üzemeltetéséhez
szükséges eszközök beszerzésére**

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Jankovich kúria Rendezvény- és Turisztikai Központ intézményvezetőjének kérelmét támogatja.

A képviselő-testület az Almavirág Vendégház berendezési tárgyainak, gépeinek felszereléseinek és üzemeltetéséhez szükséges eszközök beszerzésére bruttó 25.367.462 Ft összeget biztosít a Jankovich kúria Rendezvény- és Turisztikai Központ intézményi költségvetésében, az önkormányzati költségvetés beruházási előirányzatából történő átcsoportosítás során.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a képviselő-testületi döntést hajtsa végre és értesítse a Jankovich kúria Rendezvény- és Turisztikai Központ intézményvezetőjét.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

k.m.f

Schrick István sk.
polgármester

dr. Györe Andrea sk.
jegyző

Kivonat hitelélül:

Krausz Marianna
2026. augusztus 5.

K I V O N A T

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. július 22-én megtartott nyílt, rendes testületi ülés jegyzőkönyvéből**

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
336/2026.(VII.22.) határozata - Dr. Szekerczés Ügyvédi Iroda megbízása jogi
közreműködő ellátására a Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata
keresetével kapcsolatosan- tájékoztatás**

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Dr. Szekerczés Ügyvédi Iroda megbízása jogi közreműködő ellátására a Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata keresetével kapcsolatos tájékoztatást tudomásul vette.

Rácalmás Város Önkormányzat, mint megbízó és a Dr. Szekerczés Ügyvédi Iroda között fennálló 2025. június 30-án kelt szerződés 4.2 pontja alapján a megbízottat a peres eljárás Rácalmás Város Önkormányzata javára történő lezárása esetén megilleti az első- és másodfokú eljárásban az alperes részére megállapított perköltségeinek megfelelő összegű megbízási díj + Áfa összeg, a havi megbízási díjon felül. A fennálló szerződés értelmében a Dr. Szekerczés Ügyvédi Irodának számla ellenében összesen bruttó 31.693.486 Ft került kifizetésre.

A képviselő-testület a megbízási díjat az önkormányzat 2026. évi költségvetésének tartalék kerete terhére biztosította.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

k.m.f

Schrick István sk.
polgármester

dr. Györe Andrea sk.
jegyző

Kivonat hitelélül:

Krausz Marianna
2026. augusztus 5.

K I V O N A T

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. július 22-én megtartott nyílt, rendes testületi ülés jegyzőkönyvéből**

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
337/2026.(VII.22.) határozata- Házi gyermekorvosi és iskolaorvosi ellátás
helyettesítéséről**

1. Elfogadja, hogy Váczy Dr. Földi Ágnes 2026. szeptember 1. napjától 2027. február 28. napjáig 6 hónap időtartamban a házi gyermekorvosi és iskolaorvosi feladatokat ellátja helyettesítésben Rácalmás 50.000,- Ft/óra bruttó összegben és Kulcs településen.

2. A rendelés idő: Rácalmás hétfőtől-péntekig, tehát munkanapokon 2 óra
Kulcs hétfőn, kedden és csütörtökön, pénteken 1 óra
A tanácsadás mindkét településen 1 – 1 óra.

Az iskolaorvosi ellátást és óvoda ellátását bruttó 50.000,-Ft/óra, az alábbiak szerint:

- 2-4-6-8- adikosok szűrővizsgálata osztályonként 1 óra vizsgálat, és fél óra adminisztráció mindkét településen.
- 6., és 7. oltása osztályonként és alkalmanként (6. 2x, 7. 3x), 1 óra, és fél óra adminisztráció.
- Az óvodások mozgásszervi vizsgálata mindkét településen 1 óra, és 1 óra adminisztráció.

3. A gesztor önkormányzat Rácalmás Város Önkormányzat, a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel való három oldalú szerződéskötésre a helyettesítéssel történő feladat-ellátásra és a finanszírozással kapcsolatos ügyekben való eljárásra.

A képviselő-testület ennek fedezetét a település költségvetésében biztosítja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. augusztus 31.

k.m.f

Schrick István sk.
polgármester

dr. Györe Andrea sk.
jegyző

Kivonat hitelül:

Krausz Marianna
2026. augusztus 5.

K I V O N A T

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. július 22-én megtartott nyílt, rendes testületi ülés jegyzőkönyvéből**

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
338/2026.(VII.22.) határozata - Házi gyermekorvosi és iskolaorvosi ellátás-
szakápolók szerződéséről**

Rácalmásra házi gyermekorvosi ellátás során legalább a rendelés ideje alatt az adminisztratív feladatok biztosítását Bedő Andrea (2459 Rácalmás, Lépcsős köz 2.) szakápoló és Lázárné Poroszkai Krisztina (2458 Kulcs, Kossuth Lajos utca 100.) szakápoló látják el megbízási szerződéssel vagy munkaszerződéssel nettó 6000,- Ft/óra összegben teljesítés igazolás alapján.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. augusztus 31.

k.m.f

Schrick István sk.
polgármester

dr. Györe Andrea sk.
jegyző

Kivonat hitelül:

Krausz Marianna

2026. augusztus 5.

K I V O N A T

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. július 22-én megtartott nyílt, rendes testületi ülés jegyzőkönyvéből**

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
339/2026.(VII.22.) határozata – Németh Miklósné alpolgármester
döntéshozatalból való kizárásáról**

Rácalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 49. § (1) bekezdése alapján Németh Miklósné személyesen érintett alpolgármestert az alpolgármester tiszteltdíjának felülvizsgálatával kapcsolatos döntéshozatalból kizárja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

k.m.f

Schrick István sk.
polgármester

dr. Györe Andrea sk.
jegyző

Kivonat hitelélül:

Krausz Marianna
2026. augusztus 5.

K I V O N A T

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. július 22-én megtartott nyílt, rendes testületi ülés jegyzőkönyvéből**

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
340/2026. (VII.22.) határozata – Németh Miklósné társadalmi megbízatású
alpolgármester tiszteletdíját megállapító 255/2025.(VI.25.) határozata
felülvizsgálatáról**

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete Németh Miklósné társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíját megállapító 255/2025.(VI.25.) határozatát felülvizsgálta és úgy dönt, hogy azt hatályban tartja.

Németh Miklósné alpolgármester tiszteletdíjának összege bruttó 675.700 Ft/hó.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a képviselő-testület határozatát hajtsa végre.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

k.m.f

Schrick István sk.
polgármester

dr. Györe Andrea sk.
jegyző

Kivonat hitelélül:

Krausz Marianna
2026. augusztus 5.

K I V O N A T

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. július 22-én megtartott nyílt, rendes testületi ülés jegyzőkönyvéből**

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
341/2026.(VII.22.) határozata – Németh Miklósné alpolgármester
döntéshozatalból való kizárásáról**

Rácalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 49. § (1) bekezdése alapján Németh Miklósné személyesen érintett alpolgármestert az alpolgármester költségterítésének visszavonásával kapcsolatos döntéshozatalból kizárja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

k.m.f

Schrack István sk.
polgármester

dr. Györe Andrea sk.
jegyző

Kivonat hitelélül:

Krausz Marianna
2026. augusztus 5.

K I V O N A T

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. július 22-én megtartott nyílt, rendes testületi ülés jegyzőkönyvéből**

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
342/2026. (VII.22.) határozata – Németh Miklósné társadalmi megbízatású
alpolgármester költségterítését megállapító 257/2025.(VI.25.) határozat
visszavonásáról**

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete Németh Miklósné társadalmi megbízatású alpolgármester költségterítését megállapító 257/2025.(VI.25.) határozatát 2026. július 1. napjától kezdődően visszavonja.

Az alpolgármestert 2026. július 1. napjától költségterítés nem illeti meg a 2026. évi XXV. törvény 4. § -a alapján.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a képviselő-testület határozatát hajtsa végre.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

k.m.f

Schrick István sk.
polgármester

dr. Györe Andrea sk.
jegyző

Kivonat hitelélül:
Krausz Marianna
2026. augusztus 5.

K I V O N A T

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. július 22-én megtartott nyílt, rendes testületi ülés jegyzőkönyvéből**

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
343/2026. (VII.22.) határozata - Déli elkerülő út kialakításával összefüggő
régészeti feltárásokkal kapcsolatos költségek utólagos beszámolásának
elfogadásról**

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Déli elkerülő út kialakításával kapcsolatos régészeti feltárásokkal összefüggő munkák megrendelését és a hozzá kapcsolódó költségeket kifizetését engedélyezi utólagos beszámolással a képviselő-testület felé.

A képviselő-testület 15.000.000 Ft + Áfa összeget előirányzatként különít el a felmerülő költségekre, melyet az önkormányzat 2026. évi költségvetésének tartalék kerete terhére biztosít.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a régészeti feltárásokkal kapcsolatos szerződések megkötésére, a felmerülő költségek kifizetésére.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a határozatban foglaltakat hajtsa végre.

Felelős: polgármester
határidő: azonnal

k.m.f

Schrick István sk.
polgármester

dr. Györe Andrea sk.
jegyző

Kivonat hitelélül:

Krausz Marianna
2026. augusztus 5.

K I V O N A T

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. július 22-én megtartott nyílt, rendes testületi ülés jegyzőkönyvéből**

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
344/2026. (VII.22.) határozata - Rácalmási Művelődési Ház és Könyvtár
épületének előtető felújítására érkezett ajánlat elfogadásáról**

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Rácalmási Művelődési Ház és Könyvtár előtető felújítási munkáival megbízzák a Vajona-Fa Kft-t (2458 Kulcs Arany J. u. 77.) a cég által adott ajánlat alapján 1.165.758 Ft + Áfa összeggel.

A képviselő-testület az előtető felújítás költségét az önkormányzat 2026. évi költségvetésének tartalék kerete terhére biztosítja.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy kössön szerződést a Vajona-Fa Kft-vel.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. augusztus 15.

k.m.f

Schrick István sk.
polgármester

dr. Györe Andrea sk.
jegyző

Kivonat hitelélül:

Krausz Marianna
2026. augusztus 5.

K I V O N A T

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. július 22-én megtartott nyílt, rendes testületi ülés jegyzőkönyvéből**

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
345/2026. (VII.22.) határozata – Rácalmás, 6611 hrsz-ú ingatlan belterületbe
vonásának elfogadásáról**

A határozat tárgya: Rácalmás, Barinai utca 45., 6611 hrsz. alatti ingatlan belterületbe vonása 4701 helyrajzi számon

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Rácalmás, 6611 helyrajzi számú földrészlet végleges más célú hasznosításának ügyében alábbiak szerint dönt:

A Képviselő-testület a Rácalmás, 6611 helyrajzi számú zártkerti földrészletet belterületbe vonja 4701 helyrajzi számon.

Területfelhasználási egység: beépítésre szánt övezet, falusias lakóövezet

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete utasítja a polgármestert, hogy a belterületbe vonáshoz szükséges további intézkedéseket tegye meg; a kérelmet – a záradékolt vázrajzzal együtt - terjessze elő az illetékes ingatlanügyi hatóság felé.

A polgármester csak abban az esetben indítja el a belterületbe vonási eljárást amennyiben valamennyi jogszabályi feltételt teljesíteni tudja az önkormányzat.

Az eljárás költségeit Dr. Fejes Krisztina és Fejes Gábor kérelmezők viselik.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. augusztus 31.

k.m.f

Schrick István sk.
polgármester

dr. Györe Andrea sk.
jegyző

Kivonat hitelélül:

Krausz Marianna
2026. augusztus 5.

K I V O N A T

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. július 22-én megtartott nyílt, rendes testületi ülés jegyzőkönyvéből**

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
346/2026. (VII.22.) határozata - a Kulturális, Oktatási és Idegenforgalmi
Bizottság képviselő tagjának megválasztásáról**

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Kulturális, Oktatási és Idegenforgalmi Bizottság megüresedett képviselői helyére a bizottság tagjává Miss István képviselőt választja meg.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

k.m.f

Schrick István sk.
polgármester

dr. Györe Andrea sk.
jegyző

Kivonat hitelélül:
Krausz Marianna
2026. augusztus 5.

K I V O N A T

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. július 22-én megtartott nyílt, rendes testületi ülés jegyzőkönyvéből**

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
347/2026. (VII.22.) határozata - Bérleti szerződés módosításáról Rácalmás Fő
tér 1. szám alatt található önkormányzati ingatlan vonatkozásában – Ecopro
Értékteremtő Megoldások Kft. (Masnika pékség)**

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Ecopro Értékteremtő Megoldások Kft-vel 2026. május 14-én a Rácalmás Fő tér 1. szám alatt található önkormányzati ingatlan vonatkozásában megkötött bérleti szerződést módosítja a Ecopro Értékteremtő Megoldások Kft. kérelme alapján.

A módosítás egy 8,5 m² raktárhelyiség bérlésére vonatkozik, melyet a tevékenységükhöz kapcsolódó csomagolóanyagok tárolására szeretnének igénybe venni. A bérleti díj mértéke a plusz raktárhelyiség bérlésével módosul, ami a 150.000 Ft/hó összegről 168.640 Ft/hó összegre változik.

A bérleti szerződés további tartalmi elemei nem változnak és érvényben maradnak.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a módosított bérleti szerződés aláírására.

Felelső: polgármester

Határidő: 2026. augusztus 31.

k.m.f

Schrick István sk.
polgármester

dr. Györe Andrea sk.
jegyző

Kivonat hitelélül:

Krausz Marianna
2026. augusztus 5.

K I V O N A T

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. július 22-én megtartott nyílt, rendes testületi ülés jegyzőkönyvéből**

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
348/2026. (VII.22.) határozata - Bérleti szerződés megszüntetésére vonatkozó
kérelem – Moutsogianni Theodóra, Millenniumi Parkban büfé kialakítása-**

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Moutsogianni Theodórával kötött bérleti szerződést, amely a Millenniumi Parkban büfé kialakítására vonatkozik közös megegyezéssel szünteti meg a bérleti szerződés hatályba lépése előtt.

A bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetése miatt a bérlet semmilyen költség és kötelezettség nem terheli.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a Moutsogianni Theodórát értesítse a képviselő-testületi döntésről.

felelső: polgármester

határidő: azonnal.

k.m.f

Schrick István sk.
polgármester

dr. Györe Andrea sk.
jegyző

Kivonat hitelül:

Krausz Marianna
2026. augusztus 5.

K I V O N A T

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. július 22-én megtartott nyílt, rendes testületi ülés jegyzőkönyvéből**

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
349/2026. (VII.22.) határozata - Rácalmás, Jázmin utca és Móricz Zsigmond
utcai játszóterekre szükséges új játszóeszközök telepítéséről**

A határozat tárgya: Rácalmás, Jázmin utcai és Móricz Zsigmond utcai játszóterekre szükséges új játszóeszközök telepítése

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Rácalmás Jázmin utcai és Móricz Zsigmond utcai játszóterekre telepítendő új játszószerkezetek beszerzését és a kapcsolódó telepítési, tanúsítási munkákat támogatja.

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete utasítja a polgármestert, hogy kössön szerződést a Játszóterepont Kft-vel a játszószerkezetek telepítésére és tanúsítására vonatkozóan 4.553.998 Ft + Áfa áron.

A képviselő-testület vállalkozói díjat a 2026. évi költségvetése tartalék kerete terhére biztosítja.

Felelős: polgármester
Határidő: 2026. augusztus 31

k.m.f

Schrick István sk.
polgármester

dr. Györe Andrea sk.
jegyző

Kivonat hitelül:

Krausz Marianna
2026. augusztus 5.

K I V O N A T

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. július 22-én megtartott nyílt, rendes testületi ülés jegyzőkönyvéből**

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
350/2026. (VII.22.) határozata - Rácalmás Város Önkormányzat úszóműves
csónak- és kishajókikötőjének felülvizsgálatára, valamint tervezési feladataira
érkezett ajánlat elfogadásáról**

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Pannon Építőműhely Kft-t (1117 Budapest Szerémi út 7/A I.108.) képviselő Pompor Gyula hajótervező mérnök szakértő ajánlatát elfogadja, mely ajánlat a következő elemeket tartalmazza:

„A” ciklus: Rácalmás úszóműves kikötőhely úszómű-bizonyítvány érvényességi idejének meghosszabbításához szükséges felújítást és hatósági parti szemlét megelőző tervezői korszerűségi felülvizsgálat, valamint korszerűsítéshez tervmódosítási dokumentáció készítése ajánlati ár 1.950.000 Ft + Áfa.

„B” ciklus: Fenntartó kotrás/mederrendezés hatósági előkészítése és tervezése ajánlati ár 1.880.000 Ft + Áfa.

„C” ciklus: Vízjogi engedélyes terv mederrendezés/ fenntartó kotrás esetére, amennyiben a hatóság vízjogi engedélyezést ír elő ajánlati ár: 2.380.000 Ft + Áfa.

„D” ciklus: Megvalósítási szakasz hajómérnöki/vízépítő tervezői közreműködése ajánlati ár: 720.000 Ft + Áfa.

A képviselő-testület a tervezési feladatok költségeit az önkormányzat tárgyévi költségvetésének tartalék kerete terhére biztosítja.

A képviselő-testület felhatalmazást ad a polgármesternek a ciklusokra vonatkozó külön-külön szerződések aláírására abban az esetben, ha a hatóságokkal történt egyeztetéseket követően a ciklusok megrendelése indokolt és a munkafolyamatokat tovább szükséges vinni.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert a határozat végrehajtására.

Felelő: polgármester

Határidő: folyamatos

k.m.f

Schrick István sk.
polgármester

dr. Györe Andrea sk.
jegyző

Kivonat hitelélül:
Krausz Marianna
2026. augusztus 5.

K I V O N A T

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. július 22-én megtartott nyílt, rendes testületi ülés jegyzőkönyvéből**

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
351/2026. (VII.22.) határozata - Rácalmási Művelődési Ház és Könyvtárban
vízvételi lehetőségi kialakítására érkezett ajánlat elfogadásáról**

Rácalmás Város önkormányzat Képviselő-testülete a Rácalmási Művelődési Ház és Könyvtárban vízvételi lehetőségi kialakítását megrendeli a Thermo-Ép Kft-től (2458 Kulcs Rákóczi u. 154.) a cég által adott ajánlat alapján 172.000 Ft + Áfa összeggel.

A képviselő-testület a vízvételi lehetőség kialakításának költségét az önkormányzat 2026. évi költségvetésének tartalék kerete terhére biztosítja.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a vállalkozási szerződést kösse meg a Thermo-Ép Kft-vel.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. augusztus 15.

k.m.f

Schrick István sk.
polgármester

dr. Györe Andrea sk.
jegyző

Kivonat hitelélül:

Krausz Marianna
2026. augusztus 5.