

Rácalmás Város Önkormányzata Képviselő-testületének 19/2024. (XII. 11.) önkormányzati rendelete

a köztisztaság fenntartásáról, az avar és kerti hulladékok égetéséről és a közterületek használatáról szóló 21/2015. (IX.9.) önkormányzati rendelet módosításáról

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. Cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a hulladékokról szóló 2021. évi CLXXXV. törvény 88. § (4) bekezdés c) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. Cikk (1) bekezdésének a) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. §(1) bekezdés 2 ., 5., és 11. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A köztisztaság fenntartásáról, az avar és kerti hulladékok égetéséről és a közterületek használatáról szóló 21/2015.(IX.9.) önkormányzati rendelet bevezető része helyébe a következő rendelkezés lép:

„Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. Cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a hulladékokról szóló 2021. évi CLXXXV. törvény 88. § (4) bekezdés c) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. Cikk (1) bekezdésének a) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. §(1) bekezdés 2 ., 5., és 11. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:”

2. §

A köztisztaság fenntartásáról, az avar és kerti hulladékok égetéséről és a közterületek használatáról szóló 21/2015.(IX.9.) önkormányzati rendelet 1. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„1. §

A rendelet célja , hogy Rácalmás város (a továbbiakban : város) tiszta, esztétikus képének, valamint a környezet rendjének és tisztaságának kialakítása, fenntartása és védelme érdekében, a köztisztasággal kapcsolatos feladatokat, kötelezettségeket és tilalmakat a helyi sajátosságoknak megfelelően rendezze és szabályozza a közterület használatát .”

3. §

A köztisztaság fenntartásáról, az avar és kerti hulladékok égetéséről és a közterületek használatáról szóló 21/2015.(IX.9.) önkormányzati rendelet a 2/A. §-át megelőzően a következő alcím címmel egészül ki:

„1/A. Értelmező rendelkezések”

4. §

A köztisztaság fenntartásáról, az avar és kerti hulladékok égetéséről és a közterületek használatáról szóló 21/2015.(IX.9.) önkormányzati rendelet a következő 2/A. §-sal egészül ki:

„2/A. §

E rendelet alkalmazása szempontjából:

- a) alkalmi vásár: néhány napos (maximum 30 nap) általában rendezvénnyel összekötött árusítás,
- b) avar és kerti hulladék: falomb, faág, gally, szőlő és gyümölcsfa nyesedéke, cserje-és díszcserje ága és levele, egyéb növényi maradványok (a továbbiakban: kerti hulladék),
- c) cég-és címtábla: a tevékenység helyén, általában a fal síkjával párhuzamosan elhelyezett, a cég nevét, jelképét, az ott folytatott tevékenységre utaló feliratot tartalmazó tábla,
- d) engedélyes: a közterület használatára határozatban feljogosított személy, gazdasági szervezet,
- e) egyéb szilárd hulladék: mindazok a szerves és szervetlen - veszélyesnek nem minősülő - hulladékok, melyek a lakásokban, valamint a pihenés, üdülés céljára használt helyiségekben és a lakóházak közös használatú helyiségeiben és területein, közintézményekben, közterületeken keletkeznek (pl. nagyobb méretű berendezési tárgy, lom, bútor, ágybetét, háztartási berendezés és készülék, stb.)
- f) építési munkaterület: építkezés céljára ideiglenesen átadott, kerítéssel elhatárolt terület,
- g) fülke: szilárd térelemekkel körülhatárolt, talajhoz rögzített vagy azon álló, huzamos emberi tartózkodásra alkalmas, 2 négyzetmétert meg nem haladó alapterületű építmény,
- h) hirdető-berendezés: minden olyan tárgy (pl. épület, építmény, berendezés, jármű) és KRESZ-ben, illetve az ágazati szabványban nem szereplő tábla, melynek elsődleges célja, hogy a közterületen tartózkodók figyelmét valamilyen szolgáltatásra, gyártmányra, termékre, eseményre, létesítményre, vállalkozásra felhívja, anyagától, megvalósítási formájáról függetlenül reklám, vagy hirdetés közzétételére alkalmas, kivéve az olyan tábla, amely csak az építési adatokról, határidőkről, kivitelezőkről, felelős műszaki vezetőkről tájékoztat,
- i) hulladék: bármely anyag vagy tárgy, amelytől birtokosa megválnak, megválni szándékozik vagy megválni köteles,
- j) járda: a magáningatlannal határos közterületnek a gyalogosok közlekedésére szolgáló - az úttesttől szintkülönbséggel, kiemelt szegéllyel, vagy más látható módon elhatárolt - része,
- k) közterület: a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 16. § 73. pontjában meghatározottak,
- l) közterület rendeltetése: a telkek térbeli kapcsolatának, megközelítésének, a közúti és gyalogos közlekedés (út, járda stb.), a kikapcsolódás, a szórakozás, a sporttevékenység, a szabadidő-eltöltés, a felvonulás, a gyülekezés, a közösségi megnyilvánulás, szobor elhelyezésének, emlékhely kialakításának, művészeti alkotások elhelyezésének, a közművek elhelyezésének, zöldfelületek kialakításának biztosítása,
- m) molinó felület: az épületek vagy a közterületen lévő oszlopok között kifeszített textil, vagy műanyag reklámhordozó,
- n) pavilon: szilárd térelemekkel körülhatárolt, talajhoz rögzített vagy azon álló, huzamos emberi tartózkodásra alkalmas, 2 - 12 m²-t meghaladó alapterületű építmény,
- o) tisztántartás: az egyes ingatlanok és közterületek tisztítása, hó-és síkosságmentesítése, illetve pormentesítése,
- p) tulajdonos: az ingatlan, ingatlanrész, helyiség tulajdonosa, haszonbérelője, használója, haszonélvezője,
- q) üzlet: a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvény 2. § 27. pontjában foglaltak szerint,
- r) üzlet elé kitelepülés (árusítás): üzlettel rendelkező kereskedő közterületi árusítása az üzlete előtt. ”

5. §

A köztisztaság fenntartásáról, az avar és kerti hulladékok égetéséről és a közterületek használatáról szóló 21/2015.(IX.9.) önkormányzati rendelet 3. alcím címe helyébe a következő rendelkezés lép:

„3. Az ingatlantulajdonos feladatai közterületek tisztántartása esetén”

6. §

(1) A köztisztaság fenntartásáról, az avar és kerti hulladékok égetéséről és a közterületek használatáról szóló 21/2015.(IX.9.) önkormányzati rendelet 6. § (1) bekezdés a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(Az ingatlantulajdonosnak a közterület tisztántartásával ,zöldterület , park ápolásával, esőcsatornák karbantartásával kapcsolatos feladatai:)

„a) az ingatlan előtti (úszótelek esetén az épület körüli) járdának , (járda hiányában 2 méter széles területsávnak), a járda melletti zóldsáv úttestig terjedő teljes területének a gondozása , tisztántartása , szemét – és gyommentesítése , burkolt területeken a hó eltakarítása és síkosság mentesítése (homokkal ,szögmentes hamuval fűréssporral felhintése) , amennyiben az ingatlannak két közúttal is érintkezése van , a fenti feladatok mindkét irányra vonatkoznak,”

(2) A köztisztaság fenntartásáról, az avar és kerti hulladékok égetéséről és a közterületek használatáról szóló 21/2015.(IX.9.) önkormányzati rendelet 6. § (1) bekezdés f) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(Az ingatlantulajdonosnak a közterület tisztántartásával ,zöldterület , park ápolásával, esőcsatornák karbantartásával kapcsolatos feladatai:)

„f) az ingatlanon lévő madarak fészkelő helyei alatti közterület szennyeződéstől való megtisztítása,”

(3) A köztisztaság fenntartásáról, az avar és kerti hulladékok égetéséről és a közterületek használatáról szóló 21/2015.(IX.9.) önkormányzati rendelet 6. § (1) bekezdése a következő g) ponttal egészül ki:

(Az ingatlantulajdonosnak a közterület tisztántartásával ,zöldterület , park ápolásával, esőcsatornák karbantartásával kapcsolatos feladatai:)

„g) építési törmeléket tilos a közterülete lerakni. A tulajdonos köteles azt konténerben, illetve más módon gyűjteni és azt a szeméttelre szállítani illetve gondoskodni annak elszállításáról.”

7. §

A köztisztaság fenntartásáról, az avar és kerti hulladékok égetéséről és a közterületek használatáról szóló 21/2015.(IX.9.) önkormányzati rendelet 4. alcím címe helyébe a következő rendelkezés lép:

„4. Az ingatlantulajdonos feladatai magánterületek tisztántartása esetén”

8. §

A köztisztaság fenntartásáról, az avar és kerti hulladékok égetéséről és a közterületek használatáról szóló 21/2015.(IX.9.) önkormányzati rendelet 7. § c) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(Az ingatlantulajdonosnak az épülete , telekingatlana tisztántartásával kapcsolatos feladatai:)

„c) mind a beépített, mind a beépítetlen ingatlan tisztántartása, gyommentesítése, növényzet kaszálása; a járda, kerékpárút és úttest fölé benyúló ágak, bokrok megfelelő nyesése, növényzet kaszálása.”

9. §

A köztisztaság fenntartásáról, az avar és kerti hulladékok égetéséről és a közterületek használatáról szóló 21/2015.(IX.9.) önkormányzati rendelet 4. alcíme a következő 7/A. §-sal egészül ki:

„7/A. §

A közterület és magánterület tisztántartásával, gyommentesítésével, növényzet ápolásával, a hó eltakarításával, a síkosság mentesítéssel, a csapadékvíz elvezetésével kapcsolatos szabályok megsértése önkormányzati hatósági ügynek minősül, melyben átruházott hatáskörben Rácalmás Város Jegyzője (a továbbiakban: Jegyző) jár el. Az eljárásban az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL törvény (a továbbiakban: Ákr) rendelkezéseit kell alkalmazni. A Jegyző önkormányzati jogkörben hozott hatósági határozata ellen Rácalmás Város Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testületéhez (a továbbiakban: Képviselő-testület) lehet fellebbezést benyújtani.”

10. §

A köztisztaság fenntartásáról, az avar és kerti hulladékok égetéséről és a közterületek használatáról szóló 21/2015.(IX.9.) önkormányzati rendelet 8. § (12) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(12) A hatóságilag elrendelt országos általános tűzgyújtási tilalom alól e rendelet nem ad felmentést”

11. §

A köztisztaság fenntartásáról, az avar és kerti hulladékok égetéséről és a közterületek használatáról szóló 21/2015.(IX.9.) önkormányzati rendelet a következő alcímmel egészül ki:

„7/B. A közterület használat engedélyezése

11/A. §

(1) A közterületek rendeltetéstől eltérő használatához Rácalmás Város Polgármestere (a továbbiakban: polgármester) ad ki - a képviselő-testület átruházott hatáskörében - önkormányzati hatósági engedélyt. A polgármester által hozott döntés ellen a kézhezvételtől számított 15 napon belül a Képviselő-testülethez lehet fellebbezni. A közterület használat engedélyezési eljárása során az általános közigazgatási rendtartásáról szóló 2016. évi CL. törvényben foglalt rendelkezéseket kell alkalmazni.

(2) A közterület használatot határozott időre lehet engedélyezni.

(3) A határozott időre szóló közterület használat legrövidebb időtartama 1 nap, a a leghosszabb időtartama 1 év, mely az engedélyes kérelmére többször meghosszabbítható.

(4) A közterület-használati engedély (3) bekezdés szerinti meghosszabbítását az engedélyben meghatározott határidő lejártát megelőzően legalább 15 nappal korábban, írásban lehet kezdeményezni.

(5) A közterület-használati engedély nem pótolja a jogszabályokban előírt egyéb (különösen építésügyi, egészségügyi, rendészeti) hatósági, szakhatósági engedélyek, hozzájárulások, vélemények, nyilatkozatok beszerzését.

11/B. §

(1) A közterület használat iránti kérelem elutasítható:

- a) ha az igényelt közterület nagysága, befogadóképessége korlátozott,
- b) a tevékenység végzéséhez szükséges feltételek hiánya azt indokolja,
- c) az igényelt közterületre vonatkozóan már van kiadott, érvényes közterület-használati engedély, újabb közterület-használati engedély kiadása az engedélyhez kötött tevékenység gyakorlását akadályozná, vagy nem biztosítaná.

(2) Abban az esetben, ha közterületen folytatni kívánt tevékenységet jogszabály, valamely hatóság, vagy más szerv engedélyéhez, hozzájárulásához köti, a közterület-használati engedély csak ezen engedély, hozzájárulás megléte esetén adható ki.

(3) Az engedély iránti kérelem feltételhez köthető, vagy megtagadható abban az esetben, ha az közérdekből, különösen a közrend, közbiztonság, a közegészség megőrzése, a fogyasztók, a szolgáltatások igénybevevőinek védelme, a csalás elleni küzdelem, a települési környezet, a nemzeti történelmi és művészeti örökség védelme azt indokolja.

11/C. §

A közterület-használat megszűnését követően az engedélyes köteles a részére kijelölt helyet és közvetlen környékét rendbe tenni, a használatból keletkezett hulladékot összegyűjteni és annak eltávolításáról gondoskodni.”

12. §

(1) A köztisztaság fenntartásáról, az avar és kerti hulladékok égetéséről és a közterületek használatáról szóló 21/2015.(IX.9.) önkormányzati rendelet 12. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Az engedélyes a közterület használatért díjat (bérleti díjat) köteles fizetni. A díj mértékét e rendelet 2. melléklete tartalmazza. Abban az esetben, ha a melléklet nem tartalmazza az adott tevékenységre konkrét díjmegállapítást, úgy a tevékenység jellegéhez legközelebb eső díjkategória díjtételét kell figyelembe venni. A fizetendő díjat és megfizetésének határidejét, módját az önkormányzati hatósági jogkörben, határozatban kell meghatározni.”

(2) A köztisztaság fenntartásáról, az avar és kerti hulladékok égetéséről és a közterületek használatáról szóló 21/2015.(IX.9.) önkormányzati rendelet 12. §-a a következő (1a) bekezdéssel egészül ki:

„(1a) Az az engedélyes, aki ugyanazon tevékenysége miatt többféle kategóriában lenne díjfizetésre kötelezett, a legmagasabb díjtételt eredményező kategória szerint kell megfizetnie a közterület-használati díjat.”

(3) A köztisztaság fenntartásáról, az avar és kerti hulladékok égetéséről és a közterületek használatáról szóló 21/2015.(IX.9.) önkormányzati rendelet 12. §-a a következő (2a) bekezdéssel egészül ki:

„(2a) A kérelmező a közterület-használati díjat a közterület tényleges használatra tekintet nélkül köteles fizetni. A közterület-használati díj vagy annak időarányos része a ténylegesen nem használt időszakokra nézve nem jár vissza.”

(4) A köztisztaság fenntartásáról, az avar és kerti hulladékok égetéséről és a közterületek használatáról szóló 21/2015.(IX.9.) önkormányzati rendelet 12. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A közterület-használati díjat az engedély – a határozat – kézhezvételétől számított 8 napon belül kell megfizetni a polgármesteri hivatal házipénztárába történő befizetéssel vagy postai készpénzáttutalási megbízással, vagy a 11736037-15361868-00000000 számú számlaszámra történő áttutalással.”

13. §

A köztisztaság fenntartásáról, az avar és kerti hulladékok égetéséről és a közterületek használatáról szóló 21/2015.(IX.9.) önkormányzati rendelet a következő alcímmel egészül ki:

„8/A. A közterület-használat megszűnése, az engedély megvonása

12/A. §

(1) Megszűnik a közterület-használat:

- a) az engedélyben meghatározott idő lejártával,
- b) az engedélyes kérelmére,
- c) az engedélyes halálával, jogutód nélküli megszűnésével,
- d) az engedélyes által a közterületen folytatott tevékenységre jogosító engedély érvényességének lejártával,
- e) az engedély megvonásával.

(2) Abban az esetben ha az engedélyes a közterület-használatot meg kívánja szüntetni, úgy ezt a szándékát a megszüntetés tervezett időpontját megelőzően legalább 30 nappal korábban köteles a polgármester részére bejelenteni.

(3) A közterület-használati engedélyt meg kell vonni, ha az engedélyes:

- a) a közterületet az engedélyben meghatározottaktól eltérően használja,
- b) a használatot harmadik személynek átengedi,
- c) az engedélyben meghatározott közterület-használati díj a díj megfizetésére megállapított határidőig nem fizette meg.

(4) Abban az esetben, ha a közterület-használati engedély megvonására az engedélyesnek fel nem róható okból kerül sor, a megfizetett közterület-használati díj időarányos részét vissza kell téríteni.”

14. §

A köztisztaság fenntartásáról, az avar és kerti hulladékok égetéséről és a közterületek használatáról szóló 21/2015.(IX.9.) önkormányzati rendelet a következő alcímmel egészül ki:

„8/B. A közterület engedély nélküli használatának következményei

12/B. §

(1) Az engedélyhez kötött, de engedély nélküli közterület-használata esetén a használót, az engedélytől eltérő használat esetén az engedélyest a polgármester határidő kitűzésével felhívja a közterület-használat megszüntetésére, a közterület-használati engedély beszerzésére, az engedély

szerinti használatra és a közterület - saját költségen, bármintemű kártalanítási igény nélküli - eredeti állapotnak megfelelő helyreállítása.

(2) A közterület-használati díj háromszorosát kell fizetni:

- a) arra az időtartamra, amely a közterület-használati engedély megszűnésétől az eredeti állapot helyreállításáig tart,
- b) annak, aki a közterületet engedély nélkül, vagy attól eltérően, vagy megszűnése után használja.”

15. §

A köztisztaság fenntartásáról, az avar és kerti hulladékok égetéséről és a közterületek használatáról szóló 21/2015.(IX.9.) önkormányzati rendelet 11. alcím címe helyébe a következő rendelkezés lép:

„11. Közutak , járdák bontása és helyreállítása”

16. §

(1) A köztisztaság fenntartásáról, az avar és kerti hulladékok égetéséről és a közterületek használatáról szóló 21/2015.(IX.9.) önkormányzati rendelet 15. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A járdák és a gyalogutak építésének, korszerűsítésének és megszüntetésének (elbontásának) engedélyezése, valamint ezek nem közlekedési célú igénybevételével kapcsolatos közlekedési hatósági eljárás lefolytatása a települési önkormányzat – a fővárosban a kerületi önkormányzat – polgármesterének hatáskörébe tartozik.”

(2) A köztisztaság fenntartásáról, az avar és kerti hulladékok égetéséről és a közterületek használatáról szóló 21/2015.(IX.9.) önkormányzati rendelet 15. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A kivitelezési és helyreállítási munkát olyan ütemben kell végezni, hogy azt a hozzájárulásban előírt határidőre befejezzék.”

17. §

A köztisztaság fenntartásáról, az avar és kerti hulladékok égetéséről és a közterületek használatáról szóló 21/2015.(IX.9.) önkormányzati rendelet 20. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A veszélyes hulladékok gyűjtésére, kezelésére a veszélyes hulladékkal kapcsolatos egyes tevékenységek részletes szabályairól szóló 225/2015. (VIII.7.) Kormányrendelet előírásait kell alkalmazni.”

18. §

A köztisztaság fenntartásáról, az avar és kerti hulladékok égetéséről és a közterületek használatáról szóló 21/2015.(IX.9.) önkormányzati rendelet 7. alcím címe helyébe a következő rendelkezés lép:

„7. A közterület használat szabályai”

19. §

A köztisztaság fenntartásáról, az avar és kerti hulladékok égetéséről és a közterületek használatáról szóló 21/2015.(IX.9.) önkormányzati rendelet 6. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Az ingatlantulajdonos a közterület tisztítása során összegyűjtött települési szilárd hulladékot köteles a rendeletben meghatározott gyűjtőedényzetbe vagy más gyűjtőeszközbe elhelyezni és elszállításáról gondoskodni”

20. §

A köztisztaság fenntartásáról, az avar és kerti hulladékok égetéséről és a közterületek használatáról szóló 21/2015.(IX.9.) önkormányzati rendelet 7. § h) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(Az ingatlantulajdonosnak az épülete , telekingatlana tisztántartásával kapcsolatos feladatai:)

„h) a lakásoknak és lakás céljára használt helyiségek, továbbá a nem lakás céljára szolgáló helyiségek, ezekhez tartozó területek rovar és rágcsáló mentesítéséről az ingatlantulajdonos, vagy a használó köteles gondoskodni.”

21. §

A köztisztaság fenntartásáról, az avar és kerti hulladékok égetéséről és a közterületek használatáról szóló 21/2015.(IX.9.) önkormányzati rendelet 7. § f) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(Az ingatlantulajdonosnak az épülete , telekingatlana tisztántartásával kapcsolatos feladatai:)

„f) az ingatlan belső részén keletkezett házi szemetet, konyhai hulladékot szemetgyűjtő edényben, az építési törmeléket a tulajdonos köteles konténerben gyűjteni, vagy szeméttelrepre szállítani, kivéve gallyak, fák nyesevége. A kerti hulladékot a tulajdonos köteles a közegészségügyi szabályoknak megfelelően megsemmisíteni”

22. §

A köztisztaság fenntartásáról, az avar és kerti hulladékok égetéséről és a közterületek használatáról szóló 21/2015.(IX.9.) önkormányzati rendelet 12. § (4) bekezdés - pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(Mentességet a közterületi - használati díj megfizetése alól – kérelemre – a polgármester adhat:)

„- az önkormányzat által, illetve megbízásából szervezett rendezvények megtartására kéri”

23. §

A köztisztaság fenntartásáról, az avar és kerti hulladékok égetéséről és a közterületek használatáról szóló 21/2015.(IX.9.) önkormányzati rendelet 12. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) Nem kell közterület-használati díjat fizetni:

- a) a közvetlen életveszély elhárítása érdekében igénybe vett közterület-használatáért,
- b) az Önkormányzattal egyeztetett, vagy jóváhagyott programokkal kapcsolatos létesítményekhez, tevékenységekhez (pl. szervezett hulladékgyűjtés),
- c) az önkormányzat tulajdonában lévő épületek felújításával, önkormányzati beruházásban megvalósuló épületek építésével, önkormányzati beruházásban megvalósuló közutak, közterületek felújításával kapcsolatos közterület-használat esetén,

- d) a közműveknek (elektromos, gáz, víz, csatornázás), a köztisztasági szerveknek a feladatuk ellátását szolgáló közérdekű létesítményeikért,
- e) az önkormányzat intézményei és az Önkormányzat nevében közfeladatot ellátók által a közfeladat ellátása céljából történő közterület-használatért,
- f) ételosztás céljából történő közterület-használatért,
- g) új családi házat építők részére - az építési engedély keltétől a lakóépület használatbavételéig terjedő időszakra - az építőanyagoknak a telekhez tartozó közterületi részén történő tárolásért

24. §

A köztisztaság fenntartásáról, az avar és kerti hulladékok égetéséről és a közterületek használatáról szóló 21/2015.(IX.9.) önkormányzati rendelet 10. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„10. §

(1) A rendelet hatálya kiterjed a Rácalmás közigazgatási területén belül, az ingatlannyilvántartásban közterületként (pl. közút, kerékpárút, járda, tér) nyilvántartott belterületi és zártkerti földrészletre, továbbá a belterületi és zártkerti földrészletek, közhasználatra átadott részére.

(2) A közterületeket, azok építményeit, berendezéseit és felszereléseit rendeltetésüknek megfelelően állaguk sérelme nélkül és az általános magatartási szabályok betartásával mindenki ingyenesen használhatja.

(3) Az Önkormányzat a közterület rendeltetésétől eltérő célra történő használat (a továbbiakban: közterület-használat) az e rendeletben foglaltak alapján kiadott közterület használati engedélyhez köti.

(4) Közterület – használati engedélyt kell beszerezni:

- a) üzlethomlokzat, kirakat – szekrény, üzleti védőtető, elhelyezésére, telepítésére, ha az a közterületbe - a közterületi telekhatártól számított - 10 cm-en túl benyúlik,
- b) elárusító- fülke , pavilon ideiglenes elhelyezésére,
- c) emlékmű és köztárgyak elhelyezése,
- d) figyelmeztető – és tájékoztató táblák elhelyezésére,
- e) munkával kapcsolatos állvány , építőanyag és törmelék elhelyezésére,
- f) alkalmi és mozgóárusításra , vásár , alkalmi vásár céljára , vendéglátóipari előkert , kitelepülés céljára , üzleti szállítás , illetve rakodás alkalmával göngyölegek elhelyezésére , árukirakodásra,
- g) üzemképtelen jármű ideiglenes tárolására (ez legfeljebb 15 napra adható), és áruszállításra szolgáló gépjármű , mezőgazdasági vontató , munkagép , pótkocsi tárolására vonatkozóan,
- h) reklám, reklámhordozó, vagy reklámhordozót tartó berendezés elhelyezésére, telepítésére, ha a közterület feletti igénybevétel a közterületi telekhatártól számított, arra merőleges hossza az 1 métert meghaladja, vagy az igénybevétel legalacsonyabb pontja a közterület terepszintjétől számítva maximum 4 méter magasságban van,
- i) reklám megvilágítását szolgáló berendezés elhelyezésére, telepítésére, ha a közterület feletti igénybevétel a közterületi telekhatártól számított, arra merőleges hossza a 2 métert meghaladja, vagy az igénybevétel legalacsonyabb pontja a közterület terepszintjétől számítva maximum 4 méter magasságban van.

(5) Nem kell közterület használati engedélyt beszerezni:

- a) a közút, a járda és a zöldterület építésével, javításával és fenntartásával kapcsolatos munkák elvégzéséhez;

- b) fák és zöldterületek védelmét szolgáló berendezések elhelyezéséhez, fennmaradásához;
- c) az úttartozékok és a közúti közlekedés szervezésének és irányításának céljait szolgáló berendezések elhelyezéséhez;
- d) elektronikus hírközlési építmények, valamint közműves berendezések, illetve létesítmények hibaelhárításához szükséges munkák elvégzéséhez.

(6) Nem adható közterület-használati engedély:

- a) olyan járdaszakaszra, ahol a tervezett létesítmény a gyalogos közlekedést, vagy az útestre lépő gyalogos észlelését akadályozná;
- b) zajos, bűzös, tűz-és robbanásveszélyes tevékenység - kivéve tűzijáték - végzésére, közterületen nem árusítható termékek forgalmazásához;
- c) a közlekedés biztonságát zavaró, veszélyeztető berendezések, műtárgyak (pl. kövek, betontömb, karó, oszlop, bója) és anyagok úttest melletti elhelyezésére - az úttest szélétől számított 1 méteren belül;
- d) zöldterületekre, ha a tervezett használat az ott lévő növényállomány rongálásának, pusztításának, csonkításának elkerülését, megelőzését nem biztosítja, kivéve a területünkön húzódó közművek javításához, létesítéséhez nélkülözhetetlen munkálatokat;
- e) a lakosság nyugalma vagy a közérkölcst sértő tevékenység végzésére;
- f) olyan tevékenység gyakorlására, amely a környezetre káros hatással lenne, a közbiztonságot vagy az egészséget veszélyeztetné;
- g) olyan létesítmények és berendezések létesítésére, amelyek működtetéséhez a szükséges energia-és vízellátás, csatorna vagy a szabványoknak megfelelő zárt rendszerű szennyvízelvezetés és hulladéktárolás nem biztosítható, vagy a felhasználás mértéke nem állapítható meg;
- h) abban az esetben, ha a kérelmezőnek közterület-használatból eredő tartozása áll fenn;
- i) kamion, autóbusz, vontatótraktor, munkagép, 3,5 t összsúlyt meghaladó tehergépkocsi, pótkocsi, valamint utánfutó és lakókocsi közterületen való tárolására.

(7) Üzemképtelen (rendszám nélküli) gépjárművet, roncsot, baleset folytán megsérült és elhagyott járművet, valamint a közúti közlekedésben való részvételre alkalmatlan járművet főútvonalon, járdán, járdaszigeten, zöldterületen nem, más közterületen engedély nélkül legfeljebb 15 napig lehet tárolni. A tiltott helyen tárolt jármű elszállításáról saját költségén a tulajdonos vagy üzembentartó köteles gondoskodni.

(8) Üzemképtelen járművet közterületen a (7) bekezdés szerint 15 nap eltelté után további 15 napig közterület-használati engedéllyel lehet tárolni. A határidő leteltéig a tulajdonos vagy üzembentartó az üzemképtelen járművet saját költségén köteles eltávolítani.

(9) Ha a tulajdonos vagy üzembentartó nem tesz eleget elszállítási kötelezettségének, vagy ismeretlen, a Rácalmási Polgármesteri Hivatal (a továbbiakban: Polgármesteri Hivatal) jogosult a jármű kijelölt helyre történő elszállítását elrendelni. Az elszállítást megelőzően az elszállítást elrendelő és a megbízott elszállító képviselői a helyszínen kötelesek a jármű helyzetét, leírását, felszereltségét és a járműben található tárgyakat jegyzőkönyvben rögzíteni, azokról fényképfelvételt készíteni.

(10) Tilos hirdetést, plakátot, reklámcédulát e célra ki nem jelölt építményre, műtárgyra, köztéri berendezésre és úttartozékra elhelyezni. A kiépített buszvárók építményén csak az erre rendszeresített hirdetőtáblán lehet elhelyezni bármilyen hirdetményt. Tilalomba ütköző reklám (hirdetés) észlelése esetén a polgármester az azt elhelyező szervet, illetve személyt határidő kitűzésével felszólítja a közzététel megszüntetésére. Ha ezt nem szünteti be, akkor a további közzétételét határozattal megtiltja és a szükséges intézkedéseket megteszi."

25. §

A köztisztaság fenntartásáról, az avar és kerti hulladékok égetéséről és a közterületek használatáról szóló 21/2015.(IX.9.) önkormányzati rendelet a 11. §-át megelőzően a következő alcím címmel egészül ki:

„7/A. A közterület használat iránti kérelem”

26. §

A köztisztaság fenntartásáról, az avar és kerti hulladékok égetéséről és a közterületek használatáról szóló 21/2015.(IX.9.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

27. §

A köztisztaság fenntartásáról, az avar és kerti hulladékok égetéséről és a közterületek használatáról szóló 21/2015.(IX.9.) önkormányzati rendelet a 2. melléklet szerinti 2. melléklettel egészül ki.

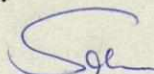
28. §

Hatályát veszti a köztisztaság fenntartásáról, az avar és kerti hulladékok égetéséről és a közterületek használatáról szóló 21/2015.(IX.9.) önkormányzati rendelet

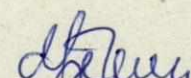
- a) 3. §-a,
- b) 6. § (3) bekezdése,
- c) 7. § g) pontja,
- d) 6. alcíme,
- e) 12. § (4) bekezdés - pontja,
- f) 10. alcíme,
- g) 12. § (6)–(8) bekezdése,
- h) 1. függeléke.

29. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő 31. napon lép hatályba, és a kihirdetését követő 32. napon hatályát veszti.

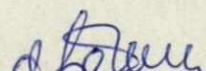

Schrick István
polgármester




dr. Györe Andrea
jegyző

E rendelet kihirdetése 2024. december 11-én megtörtént.
Rácalmás, 2024. december 11.




dr. Györe Andrea
jegyző

„1. melléklet a 21/2015. (IX. 9.) önkormányzati rendelethez

Közterület-használati engedély iránti kérelem

1. Természetes személy esetében a kérelmező adatai:

1.1.

Kérelmező neve:

1.2.

Születési helye, ideje:

1.3.

Anyja neve:

1.4.

Lakcíme:

2. Egyéni vállalkozók, gazdasági társaságok, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

2.1.

Cég megnevezése:

2.2.

Székhelye:

2.3.

Levelezési cím (telephely):

2.4.

Adószám:

2.5.

Bankszámlaszám:

2.6.

Ügyintéző neve és telefonszáma:

3.

Közterület-használat célja:

4.

Időtartama:

5.

Közterület-használat címe (telepítési helyszínrajz):

.....

5.1.

Módja, mértéke - m²-ben kifejezve:

.....

5.2.

A tevékenységhez használt eszköz, utca berendezési tárgy vagy jármű leírása (anyaga, rögzítés módja, jármű esetén annak típusa, forgalmi rendszáma, stb.):

.....

.....

6. Ha a közterület-használat célja mozgóbolt üzemeltetése:

6.1. a mozgóbolt mozgási körzete:

.....
.....

6.2. megállási helyek:

.....
.....

7. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okirat (pl. cégbírószági ill. bírósági bejegyzés, vállalkozói igazolvány, őstermelői igazolvány, működési engedély, építési engedély, stb.) száma, megnevezése:

.....
.....

8. A közterület-használatot érintő tevékenységben részt vevő felelős személy:

8.1. neve:

8.2. telefonszáma:

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy az általam közölt adatok a valóságnak megfelelnek. Az engedély megadása esetén a közterület-használati díj megfizetését vállalom.

9. Rácalmás, ...

Kérelmező aláírása

10. Kötelező mellékletek:

10.1. a közterületen folytatni kívánt tevékenység esetén a tevékenység gyakorlására jogosító okirat (vállalkozói igazolvány, működési engedély, cégkivonat) másolata,

10.2. hirdető-berendezés elhelyezésére vonatkozó kérelem esetén a reklámhordozó műszaki dokumentációja, esztétikai terve, látványterve,

10.3. kiállítás és vásár, egyéb rendezvény esetében a kérelmező terület takarítására vonatkozó nyilatkozata,

10.4. zöldterület, közpark használata esetén a kérelmező terület helyreállítására vonatkozó nyilatkozata.”

„2. melléklet a 21/2015.(IX.9.) önkormányzati rendelethez

Közterület-használati díjak

1. Kereskedelmi, szolgáltató és vállalkozási tevékenységek:

1.1. Alkalmi és mozgóárusítás, vásár (ruhanemű, élelmiszer, virág, fenyőfa, stb.) beleértve az árut szállító járművet is abban az esetben, ha a kérelmező a kialakított parkolót nem veszi igénybe.

1 000.-Ft/m²/nap

1.2. Városi és mutatványos rendezvények (falunap, majális, cirkusz stb.) 1 000.-Ft/m²/nap

1.3. Mozgó szolgáltató egység (pl. szűrővizsgálat, kitelepülő szolgáltató) 1 000.-Ft/m²/nap

1.4. Árusító fülke, pavilon, asztal, állvány 1 500.-Ft/m²/nap

1.5. Kereskedelmi, vendéglátó ipari előkert, terasz 1 500.-Ft/m²/nap

2. Hirdető-berendezések:

2.1. Önálló hirdető berendezések, figyelmeztető és tájékoztató táblák 1 500.-Ft/m²/hó

2.2. Molino, transzparens (felülete m²-ben) 500.-Ft/m²/hó

2.3. Közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat, kirakatszekrény, üzleti védőtető, előtető (felülete m²-ben) 5 000.-Ft/m²/év

3. Egyéb tevékenységek:

3.1. Építési munkával kapcsolatos építőanyag és törmeléktárolás, konténer épület elhelyezése, állványelhelyezés; munkagép (pl. daru) 1 500.-Ft/m²/hó

3.2. Konténer tárolás 300.-Ft/m²/nap

3.3. Tüzelőanyag tárolás 300.-Ft/m²/nap

3.4. üzemképtelen járművek tárolása 5 000.-Ft/hó”