

Dr. Györe Andrea

Feladó: Sipicsné dr. Sárosdi Beáta <sarosdi.beata@fejer.hu>
Küldve: kedd 2024. szeptember 17 14:51
Címzett: jegyzo@racalmas.hu
Tárgy: támogatási rendelet
Mellékletek: végleges_0917.docx

Tisztelt Jegyző Asszony!

Kedves Gabi!

A mai egyeztetés után a végleges megfogalmazás. Kizárólag ez a két bekezdés változott a sárgított résszel:

(6) Az Alap I. forráskerete az adóbevétel (3) és (5) bekezdésben meghatározott százalék levonását követően fennmaradt adó lehetőség szerinti 60 %-a.

(7) Az Alap II. forráskerete az adóbevétel (3) és (5) bekezdésben meghatározott százalék levonását követően fennmaradt adó lehetőség szerinti 40 %-a.

Mellékelten a javított rendeletet.

Üdvözlettel:

Sipicsné dr. Sárosdi Beáta
főosztályvezető
Fejér Vármegyei Önkormányzati Hivatal
Jogi, Hatósági, Kommunikációs és Pályázati Főosztály
8000 Székesfehérvár, Szent István tér 9.
Mobil: +36 20/620-0555
E-mail: sarosdi.beata@fejer.hu
Honlap: www.fejer.hu



Fejér Vármegyei Önkormányzat Közgyűlésének .../.... (...) önkormányzati rendelete

a Fejér Vármegyei Önkormányzat által nyújtott támogatásokról

A Fejér Vármegyei Önkormányzat Közgyűlése Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (9) bekezdésében, a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 8. § (4) bekezdésében, a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény 18. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

I. Fejezet

Általános rendelkezések

1. A rendelet hatálya

1. §

(1) E rendelet hatálya kiterjed a Fejér Vármegyei Önkormányzat által egyedi támogatási kérelem alapján vagy pályázati úton, államháztartáson kívülre és az államháztartáson belülről történő pénzben nyújtott támogatásokra, valamint államháztartáson kívülről és az államháztartáson belülről érkező forrás átvételére.

(2) A rendelet személyi hatálya az egyedi támogatási kérelmet vagy pályázatot benyújtó, jogi személy vagy jogi személyiséggel rendelkező szervezetre (a továbbiakban együtt: támogatott) terjed ki.

2. Értelmező rendelkezések

2. §

E rendelet alkalmazásában:

1. *államháztartáson belüli forrás:* az államháztartás központi vagy önkormányzati alrendszerébe tartozó költségvetési szervek részére átadott, illetve tőlük kapott pénzeszköz;
2. *államháztartáson kívüli forrás:* az államháztartás körébe nem tartozó jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek részére átadott, illetve tőlük kapott pénzeszköz;
3. *egyedi támogatási kérelem:* pályázati eljáráson kívül a támogatást igénylő által benyújtott támogatás elnyerésére irányuló kérelem;
4. *különleges gazdasági övezet:* a Duna-mente – Fejér megye különleges gazdasági övezet kijelöléséről szóló 362/2021. (VI.28.) Korm. rendeletben meghatározott terület;
5. *legközvetlenebbül érintett települések:* a különleges gazdasági övezet területén Iváncsa és Rácalmás települése
6. *övezeti települések:* a Duna-mente – Fejér megye különleges gazdasági övezet kijelöléséről szóló 362/2021. (VI. 28.) Korm. rendelet 2. § (2) bekezdése szerint a beruházással közvetlenebbül érintett települések
7. *pályázat:* meghatározott alaki és tartalmi követelmények szerint összeállított, támogatást igénylők által támogatás elnyerésére benyújtott dokumentum;
8. *pályázati felhívás:* a támogató által összeállított, a támogatás igénylésének feltételeit tartalmazó dokumentum;

9. *támogatás*: az önkormányzat költségvetéséből nyújtott nem normatív, céljellegű, működésre és fejlesztésre adandó pénzbeli támogatás;
10. *támogatási megállapodás*: a támogató és a támogatott között létrejött szerződés, mely a támogatási jogviszonyt szabályozza;
11. *támogatást igénylő*: az a jogi személy vagy jogi személyiség nélküli szervezet, aki támogatás elnyerésére egyedi támogatási kérelmet vagy pályázatot nyújt be a támogatóhoz;
12. *támogatott*: támogatási megállapodás alapján támogatásban részesült támogatást igénylő;
13. *támogató*: Fejér Vármegyei Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) nevében eljárva Fejér Vármegyei Önkormányzat Közgyűlése (a továbbiakban: Közgyűlés), továbbá e rendelet vagy a Közgyűlés döntése alapján az Önkormányzat más szerve.

3. Államháztartáson kívüli forrás átvételének szabálya

3. §

(1) Az államháztartáson kívüli forrás átvételéről a Közgyűlés dönt.

(2) Az átvételről szóló döntés meghozatalát megelőzően meg kell vizsgálni az átvétellel kapcsolatban és annak következményeként esetlegesen felmerülő költségeket, kötelezettségeket, kiadásokat, az átveendő vagyon értékét.

II. Fejezet

Támogatások közös szabályai

4. Támogatás nyújtásának és megállapításának feltételei

4. §

(1) Támogatás támogatási megállapodással – jogszabály eltérő rendelkezése hiányában - egyedi támogatási kérelem vagy pályázat útján a Közgyűlés döntése alapján nyújtható.

(2) Az (1) bekezdésen túlmenően támogatásban részesülhet az a támogatott, amelynek javára az Önkormányzat mindenkor költségvetési rendeletének előirányzatai között címzett támogatás került megállapításra.

(3) Az elnöki támogatási keret terhére nyújtott támogatások odaítéléséről a Közgyűlés elnöke jogosult dönteni.

(4) A támogató döntésnek tartalmaznia kell a támogatást igénylő nevét, a támogatott tevékenységet és a támogatás összegét és a megvalósítás helyszínét település megjelölésével.

(5) Az Önkormányzat tárgyévi költségvetési rendeletében határozza meg azon költségvetési előirányzatait, amelyek terhére támogatást nyújt.

(6) Az a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet nyújthat be pályázatot, illetve egyedi támogatási kérelmet, aki nyilatkozik arról, hogy

- a) nem áll csőd, felszámolási, valamint végelszámolási eljárás hatálya alatt,
- b) a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján átlátható szervezetnek minősül,
- c) vármegyében megrendezendő programhoz, a vármegyében megvalósuló tevékenységhez kéri a támogatást.

(7) Az odaítélt támogatást kizárólag a támogatott használhatja fel a támogatási megállapodásban rögzített tevékenységre.

(8) Továbbadott támogatásra egyedi támogatási kérelem vagy pályázat nem nyújtható be.

5. Adatkezelés

5. §

(1) A támogató a támogatási jogosultság megállapítása és a támogatás folyósítása érdekében szükséges 1-5. mellékletben meghatározott adatokat kezeli és az iratkezelési szabályzatban meghatározott határidőig megőrzi.

(2) A támogató által a támogatott tevékenységekről meghozott döntés 4. § (4) bekezdésében foglalt adatait az Önkormányzat honlapján közzé kell tenni a döntés meghozatalától számított 60 napon belül.

(3) A közzétett adatokat a közzétételtől számított 5 év elteltével törli a honlapról.

(4) A támogató, a támogatási döntést előkészítő és a támogatási döntéssel összefüggésben kezelt, közérdekű adatnak és különleges adatnak nem minősülő adat közérdekből nyilvános adatnak minősül.

(5) A közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény (a továbbiakban: Knytv.) 4. §-a alapján a törvényben foglalt követelmények ellenőrzése érdekében a támogató jogosult a támogatást kérő személy nevének, születési helyének és idejének, valamint lakcímének a kezelésére.

(6) A jegyző gondoskodik arról, hogy a Knytv. 5. §-ában foglalt adatok – valamennyi támogatás tekintetében – közzétételre kerüljenek a Kormány által kijelölt szerv által üzemeltetett honlapon.

6. Összeférhetetlenség

6. §

(1) Az államháztartáson kívülre nyújtott támogatás csak olyan szervezet részére nyújtható, amely megfelel a Knytv. 6. §. és 8. §. (1) bekezdésében meghatározott követelményeknek.

(2) Az (1) bekezdésben foglaltakon túl, a támogatásra vonatkozó döntés előkészítésében és meghozatalában nem vehet részt az a személy vagy szervezet, aki az adott egyedi támogatást igényelte, valamint az, aki

- a) a támogatást igénylő szervezettel munkaviszonyban vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban áll,
- b) a települési önkormányzat által benyújtott pályázat vonatkozásában a települési önkormányzat képviselő-testületének tagja, polgármestere;
- c) a támogatást igénylő szervezet vezető tisztségviselője, vagy felügyelő bizottságának tagja;
- d) a támogatást igénylő szervezet tagja, vagy aki abban közvetlen vagy közvetett tulajdoni részesedéssel rendelkezik;
- e) az a)-d) pont szerinti személynek a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 8:1. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti közeli hozzátartozója;
- f) tekintetében a támogató megállapítja, hogy a pártatlan és objektív közreműködése nem biztosítható.

(3) Az összeférhetetlenségi ok felmerülése esetén az érintett személy, szervezet haladéktalanul köteles azt a támogató felé írásban bejelenteni.

7. Támogatási jogviszony

7. §

- (1) A támogatottal a rendelet 3. mellékletében meghatározott támogatási megállapodást kell kötni.
- (2) A támogatási megállapodásban az elszámolás határidejét az egyedi támogatási kérelemben feltüntetett megvalósítási időszakhoz kapcsolódóan, legkésőbb azonban a megvalósítási időszak lejártát követő harmadik hónap utolsó napjában kell meghatározni.
- (3) A támogatási megállapodás aláírására a közgyűlés elnöke jogosult.
- (4) A támogatást a támogatási megállapodás mindkét fél általi aláírását követően kizárólag átutalással lehet teljesíteni.
- (5) A támogatási szerződés kizárólag az elszámolási határidő lejártát megelőzően benyújtott írásbeli kérelem alapján módosítható.

8. Elszámolás

8. §

- (1) A támogatott a támogatás rendeltetésszerű és jogszerű felhasználásáról a támogatási megállapodásban foglalt határidőig köteles elszámolni a rendelet 4. és 5. mellékletében szereplő elszámoló lap és annak mellékleteként megjelölt, a felhasználást igazoló és a támogatott vagy képviselője által hitelesített számlamásolatok és szöveges beszámoló benyújtásával.
- (2) Ha a támogatott a támogatás rendeltetésszerű és jogszerű felhasználásáról a megállapodásban foglalt elszámolási határidőig nem, vagy nem szabályos módon számolt el, az arányos támogatási részt a Közgyűlés elnökének visszafizetést elrendelő döntése alapján köteles visszafizetni.
- (3) A támogatott kizárólag a támogatott tevékenység támogatási megállapodásban rögzített megvalósítási időszak alatt keletkezett költségeket számolhatja el.

9. Ellenőrzés

9. §

- (1) A támogató jogosult ellenőrizni a támogatási igény jogosságát, a támogatás rendeltetésszerű felhasználását.
- (2) Az ellenőrzés helyszíni ellenőrzés keretében is elvégezhető, melyhez a támogatott köteles hozzájárulását megadni, alkalmas időpontban a támogató által megbízott ellenőrzést végző személy rendelkezésére állni.

III. Fejezet

Támogatások fajtái

10. Egyedi támogatási kérelem

10. §

- (1) A támogatást igénylő az egyedi támogatás iránti kérelmét az 1. mellékletben szereplő hiánytalanul kitöltött nyomtatványon nyújthatja be.
- (2) Helyi önkormányzat kérelmező esetén az egyedi támogatási kérelemhez csatolni kell a támogatást igénylő önkormányzat képviselő-testületének határozatát és az önkormányzat képviseletében eljáró személy aláírási címpéldányát vagy annak hitelesített egyszerű másolatát.
- (3) Ha a támogatást igénylő az egyedi támogatási kérelmet hibásan, hiányosan nyújtotta be, hiánypótlásra hívja fel a közgyűlés elnöke. A hiánypótlásra 15 munkanap áll rendelkezésre. Ha a támogatást igénylő a hiánypótlást a közgyűlés elnöke által meghatározott határidőre nem nyújtja be, a támogatási kérelmet visszavontnak kell tekinteni.
- (4) A támogatásról, a támogatási szerződés módosításáról a Közgyűlés jogosult dönteni.
- (5) A támogatási szerződés a döntést követő 5 munkanapon belül kerül megkötésre.

11. Pályázat

11. §

- (1) Pályázati felhívás kiírásáról, a pályázat feltételeiről a Közgyűlés dönt.
- (2) A Közgyűlés által elfogadott pályázati felhívást az Önkormányzat honlapján közzé kell tenni. A közzétételről a jegyző a Fejér Vármegyei Önkormányzati Hivatal (a továbbiakban: Hivatal) útján gondoskodik.
- (3) A pályázatokról – ha a Közgyűlés határozatban eltérően nem rendelkezik - a Közgyűlés dönt.

IV. Fejezet

A Duna-mente-Fejér megye különleges gazdasági övezettel kapcsolatos szabályok

12. A különleges gazdasági övezetből származó adóbevételek felhasználására vonatkozó általános szabályok

12. §

- (1) A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) 8. § (4) bekezdése alapján az Önkormányzat saját bevételeit képező helyi adóbevételeiből az övezeti települések fejlesztéseinek, működésének támogatására az e rendeletben foglaltakat a 12-16. alcímekben foglalt eltérésekkel kell alkalmazni.
- (2) A Htv. 8. § (4) bekezdése alapján az Önkormányzat javára befolyt adóbevétel a (3)-(9) bekezdés alapján használható fel.
- (3) A (2) bekezdés szerint befolyt adóbevétel 3 %-át az Önkormányzat és a Hivatal a vármegyei önkormányzati feladatok ellátásával kapcsolatos működési költségeire használja fel.
- (4) A Közgyűlés a Htv. 8. § (4) bekezdése alapján az Önkormányzatot megillető adóbevétel felhasználására a következő alapokat hozza létre:

- a) A különleges gazdasági övezet legközvetlenebbül érintett településeinek településfejlesztési és -működési alapja (a továbbiakban: Alap I.),
- b) Övezeti települések településfejlesztési és -működési alapja (a továbbiakban: Alap II.),
- c) Vármegyei beruházási alap

(5) A (4) bekezdés c) pont szerinti alap forráskerete az Önkormányzatot Htv. 8. § (4) bekezdése alapján megillető adóbevétel 17 %-a.

(6) Az Alap I. forráskerete az adóbevétel (3) és (5) bekezdésben meghatározott százalék levonását követően fennmaradt adó lehetőség szerinti 60 %-a.

(7) Az Alap II. forráskerete az adóbevétel (3) és (5) bekezdésben meghatározott százalék levonását követően fennmaradt adó lehetőség szerinti 40 %-a.

(8) A (6)-(7) bekezdés szerinti forráskeret összegét a Közgyűlés elnöke az adóhatóság tárgyév I. és III. negyedévi zárási adatszolgáltatását követően határozza meg.

(9) Az Alap I. és az Alap II. vonatkozásában támogatás kizárólag a támogatást igénylő saját működési és fejlesztési céljára nyújtható.

(10) Övezeti települési önkormányzat részére támogatás kizárólag Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1-2., 4-21. pontjában meghatározott feladatainak ellátására és fejlesztésének támogatására nyújtható.

(11) A támogatás jutalom, prémium, reprezentációs és egyéb elismerés kifizetésére nem használható fel.

(12) Egyedi támogatási kérelmet az Alap I. és az Alap II. vonatkozásában külön-külön kell benyújtani működési és fejlesztési támogatásra a rendelet 2. melléklete szerinti nyomtatványon.

(13) Az Alap I. és az Alap II. vonatkozásában más személy, szervezet támogatására irányuló egyedi támogatási kérelem nem nyújtható be.

13. Alap I.

13. §

(1) Az Alap I.-re csak a különleges gazdasági övezet legközvetlenebbül érintett településeinek helyi önkormányzatai nyújthatnak be egyedi támogatási kérelmet.

(2) Egyedi támogatási kérelem évente kétszer alkalommal, a 12. § (8) bekezdésében meghatározott döntések meghozatalát követő 15 napon belül nyújtható be.

(3) Az Alap I.-re benyújtott kérelmek évente kétszer, a (2) bekezdésében meghatározott határidő lejártát követő 15 napon belül kerülnek elbírálásra.

14. Alap II.

14. §

(1) Az Alap II.-re az övezeti települések helyi önkormányzatai nyújthatnak be egyedi támogatási kérelmet.

(2) Egyedi támogatási kérelem évente kétszer, a 12. § (8) bekezdésében meghatározott döntések meghozatalát követő 15 napon belül nyújtható be.

(3) Az Alap II.-re benyújtott kérelmek évente kétszer, a (2) bekezdésében meghatározott határidő lejártát követő 15 napon belül kerülnek elbírálásra.

15. Vármegyei beruházási alap

15. §

(1) A vármegyei beruházási alap az Önkormányzat és a Hivatal saját beruházásaira használható fel.

(2) A vármegyei beruházási alap terhére az Önkormányzat települési közcélú fejlesztéseket is megvalósíthat.

(3) A (2) bekezdésben meghatározott fejlesztések előkészítéséhez, lebonyolításához az Önkormányzat a tulajdoni részesedésével működő gazdasági társaság közreműködését is igénybe veheti.

16. Alapokból nyújtott támogatások elszámolása

16. §

(1) A 8. § (1) bekezdés rendelkezését azzal az eltéréssel kell alkalmazni, hogy a támogatott a támogatás rendeltetésszerű és jogszerű felhasználásáról a támogatási megállapodásban foglalt határidőig köteles elszámolni fejlesztésre vonatkozó támogatás esetén a 4. mellékletben szereplő elszámoló lap és szöveges beszámoló, működési támogatás esetén a 5. mellékletben szereplő elszámoló lap és szöveges beszámoló benyújtásával. Az elszámolólap mellékleteként megjelölt, a felhasználást igazoló és a támogatott vagy képviselője által hitelesített számlamásolatok a támogató helyszíni ellenőrzése során kerülnek ellenőrzésre.

(2) A 3. melléklet támogatási megállapodás 6. pont b) alpontjában szereplő, 'a támogatás felhasználásáról szóló számlák, bizonylatok hitelesített másolata' szövegrész az Alap I. és Alap II. tekintetében nyújtott támogatások esetén nem alkalmazandó.

(3) Az Alap I. és az Alap II. rendeltetésszerű és jogszerű felhasználását a támogató jogosult ellenőrizni helyszíni ellenőrzés keretében.

V. Fejezet Záró rendelkezések

17. §

Ez a rendelet 2024. szeptember 20-án lép hatályba.

18. §

(1) E rendeletet a hatályba lépése napjától befolyt adóbevételekre kell alkalmazni.

(2) E rendelet hatálybalépésekor a már folyamatban lévő támogatási eljárásokra a Fejér Megyei Önkormányzat által nyújtott támogatásokról szóló 13/2021. (X.1.) önkormányzati rendelet rendelkezéseit kell alkalmazni.

19. §

Hatályát veszti a Fejér Megyei Önkormányzat által nyújtott támogatásokról szóló 13/2021. (X.1.) önkormányzati rendelet.

Indokolás

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) 1. § (1) bekezdésének megfelelően a Fejér Megyei Önkormányzat Közgyűlésének a Duna-mente – Fejér megye különleges gazdasági övezet helyi adóiról szóló 12/2021. (X.1.) önkormányzati rendeletével bevezetett helyi adókból származó bevétel felhasználási rendje módosult a 2022. július 28. napján hatályba lépett Htv. 8.§ (4) bekezdés szabályai szerint.

A Fejér Megyei Önkormányzat által nyújtott támogatásokról szóló 13/2021. (X.1.) önkormányzati rendelet hatályba lépése óta megváltozott törvényi szabályozás, továbbá az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény adatkezelési és közzétételi szabályainak való megfelelés, valamint a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvényben meghatározott összeférhetlenségi szabályok rögzítésének szükségessége indokolta a rendelet megalkotását újra szabályozását

1-3. §-hoz

A rendelet tárgyi és személyi hatályát rögzíti. Az értelmező rendelkezések között a rendeletben alkalmazott fogalmak egyértelmű, rövid magyarázata került megszövegezésre. E rendelkezés tartalmazza az államháztartáson kívüli forrás átvételére vonatkozó szabályokat.

a 4-9. §-hoz

Ezen szakaszok a támogatások közös szabályait rögzítik, az igénylés módját, feltételeit., a rendeltetésszerű és jogszerű felhasználásról történő elszámolásának és annak ellenőrzésének szabályait.

Rendelkezik továbbá az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvénynek megfelelően az adatkezelési szabályokról, az általános adatvédelmi rendeletnek megfelelően a közzététel rendjéről, a közérdekű adatok nyilvánosságáról.

Rögzíti továbbá a döntés előkészítésben és döntéshozatal során alkalmazandó összeférhetlenségi szabályokat, melyet a korábbi rendelet nem tartalmazott.

a 10-11. §-hoz

Ezen szakaszokban a támogatások fajtaiként rögzítésre kerül a két igénylési forma: az egyedi támogatási kérelem és a pályázat. Az egyedi támogatási kérelemre vonatkozóan az adminisztrációs folyamatok megkönnyítése érdekében nyomtatvány kerül bevezetésre, mely a rendelet mellékleteként kerül elhelyezésre.

a 12-16. §-hoz

A 12-16. alcímei a Duna-mente-Fejér megye különleges gazdasági övezettel kapcsolatos támogatások nyújtásáról szóló általános és különös szabályokról rendelkezik. Általános szabályként megállapítja,

hogy ezen szakaszokban a rendeletben foglaltakat az itt elhelyezett rendelkezéseik szerinti eltérésekkel kell alkalmazni.

Megállapításra kerül a jogszabályi változásoknak megfelelően a Htv. 8. § (4) bekezdése alapján a Fejér Megyei Önkormányzat saját bevételét képező helyi adóbevétel felhasználási módja, rendje, a rendelkezésre álló forráskeret meghatározásának szabályai,

A korábbi alapok mellé létrehozásra kerül a Vármegyei beruházási alap, melynek jogalapját a 2022. július 28. napján hatályba lépő módosított Htv.8. § (4) bekezdése adja.

A korábbi szabályozáshoz képest módosításra kerültek a támogatások igénylésére megállapított benyújtási idő, a felhasználásukra vonatkozó rendelkezések, továbbá kiegészültek a rendelkezések az újonnan bevezetett alap részletszabányaival.

a 17-19. §-hoz

A szakasz hatályba léptető, átmeneti és hatályon kívül helyező rendelkezéseket tartalmaz.

Megállapodás

**a Duna-mente-Fejér megye különleges gazdasági övezet vonatkozásában
Rácalmás város közigazgatási területét érintő feladat- és hatáskörök ellátásáról
(módosításokkal egységes szerkezetben – a módosult részek dőlt betűvel jelölve)**

mely létrejött egyrészről

a Fejér Vármegyei Önkormányzat

székhelye: 8000 Székesfehérvár, Szent István tér 9.,

Törzskönyvi azonosító szám (PIR): 726984,

adószáma: 15726982-2-07,

képviseli: Dr. Molnár Krisztián a közgyűlés elnöke,

mint Fél vagy Vármegyei Önkormányzat,

másrészről

Rácalmás Város Önkormányzat

székhelye: 2459 Rácalmás, Szigetfő utca 11-13.,

Törzskönyvi azonosító szám (PIR): 727200,

adószáma: 15727206-2-07,

képviseli: Schrick István polgármester

mint Fél vagy Városi Önkormányzat,

a továbbiakban együtt: Felek

között,

akik közös akarattal elhatározzák, hogy élve a különleges gazdasági övezetről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2020. évi LIX. törvény 3. §-ában foglalt felhatalmazással, a különleges gazdasági övezetre vonatkozó feladat- és hatáskörök ellátására megállapodást kötnek a következők szerint:

1. ELŐZMÉNYEK

Felek rögzítik, hogy a Megállapodás jogszabályi háttérét a különösen a következő - mindenkor a hatályos – jogszabályok biztosítják:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mőtv.);
- A különleges gazdasági övezetek létrehozásáról szóló 2020. évi LIX. törvény (a továbbiakban: Kgőtv.);

- A Duna-mente – Fejér-megye különleges gazdasági övezet kijelöléséről szóló 362/2021. (VI.28.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm.rendelet);
- A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény vonatkozó rendelkezései (a továbbiakban: Htv.);
- A Fejér Vármegyei Önkormányzat Közgyűlése által elfogadott hatályos helyi adórendelet és támogatási rendelet.

2. A MEGÁLLAPODÁS CÉLJA

A Kgötv. és a Korm. rendelet alapján kialakult különleges gazdasági övezetben, Rácalmás Város Önkormányzatát és Fejér Vármegye Önkormányzatát megillető feladat- és hatáskörök ellátása érdekében a Felek együttműködnek és ezen dokumentumban megállapítják együttműködésük formáját, szabályait.

3. A MEGÁLLAPODÁS TÁRGYA

3.1. Felek megállapodnak abban, hogy a Kgötv. felhatalmazása alapján egymással megállapodást kötnek a különleges gazdasági övezet Városi Önkormányzat közigazgatási területét érintő feladatok ellátásáról és hatáskörök gyakorlásáról.

3.2.1 A Felek rögzítik, hogy a Városi Önkormányzat vagyonkezelésében maradtak a különleges gazdasági övezetben lévő utak, közterek, különösen a 053/2 és 053/8 helyrajzi számú ingatlanok, amelyek kezelését, üzemeltetését, fenntartását eddig is ellátta.

3.2.2 A Felek megállapodnak abban, hogy a Városi Önkormányzat közigazgatási területén lévő különleges gazdasági övezetben továbbra is ellátja a közterületek kezelését, fenntartását, fejlesztését. A feladat ellátásához szükséges költségek fedezetét a Vármegyei Önkormányzat a helyi adóbevétele terhére biztosítja, úgy, hogy a különleges gazdasági övezet rácalmási területén befolyó építményadót a Htv. 8.§ (4) bekezdésében meghatározott működési költség és a saját beruházásra fordítható bevétel elkülönítését követően a Vármegyei Önkormányzat átadja a Városi Önkormányzat számára.

3.2.3 A 3.2.2. szerinti építményadó átutalásáról a Vármegyei Önkormányzat intézkedik az állami adóhatóság értesítését (kimutatását) követő 15 napon belül.

3.3. – 3.6. Hatályon kívül helyezve

3.7. A feladat ellátásban részt vevő hivatalok közreműködnek az önkormányzatok egymás közötti, valamint az állami szervekkel történő együttműködés összehangolásában.

3.8.1 A Felek megállapodnak abban, hogy a Vármegyei Önkormányzat a Htv. 8.§ (4) bekezdése alapján önkormányzati rendeletében állapítja meg az iparüzési adóból származó bevétel terhére történő támogatások szabályait.

3.8.2 A Vármegyei Önkormányzat vállalja, hogy a 3.8.1. pont szerinti támogatási rendeletét a helyi adórendeletével egyidejűleg (a Korm. rendelet hatályba lépését követő 120 napon belül) megalkotja.

3.8.3 Hatályon kívül helyezve

4. FELEK KÖTELEZETTSÉGEI

4.1. Felek kötelezik magukat, hogy jelen megállapodás hatálya alatt egymással együttműködnek, egymás feladatainak teljesítését kölcsönösen segítik és minden, a feladatok maradéktalan ellátásához szükséges információt egymás számára és az ellátandó feladatok vonatkozásában folyamatosan egyeztetnek egymással.

4.2. Felek a jelen megállapodás teljesítése során a jóhiszeműség és tisztesség követelményének megfelelően kölcsönösen együttműködve kötelesek eljárni.

4.3. Felek rögzítik, hogy jelen megállapodás hatálya alá nem tartozik a különleges gazdasági övezetben fekvő ingatlanokon az infrastrukturális ellátottság fejlesztésével kapcsolatos feladat. Ennek ellátását szükség szerint külön megállapodás rögzíti.

5. A MEGÁLLAPODÁS FELMONDÁSA

5.1. *Jelen megállapodást a szerződő felek bármelyike egyoldalúan - a költségvetés tervezhetősége érdekében - kizárólag a költségvetési év végére mondhatja fel. Az egyoldalú jognyilatkozatot a másik fél részére legkésőbb a tárgyévi költségvetési év vége előtt 60 nappal meg kell küldeni.*

5.2. Felmondás esetén felek kötelesek elszámolni egymással.

6. KAPCSOLATTARTÁS

6.1. Felek megállapodnak abban, hogy minden, jelen Megállapodásból fakadó értesítést, tájékoztatást, közlést és minden egyéb jognyilatkozatot, Felek jelen megállapodásban meghatározott székhelyének címére, írásban jogosultak és egyben kötelesek megtenni.

6.2. A Felek a fent felsorolt tevékenységek és az együttműködés gördülékeny megvalósítása érdekében kapcsolattartókat jelölnek meg, akinek elérhetőségeit egymásnak átadják, illetve az ezzel kapcsolatos esetleges változásokról egymást 5 munkanapon belül értesítik.

6.3. A megállapodással vagy annak teljesítésével összefüggésben Felek székhelyének címére kétszer eredménytelenül megkísérelt bármely jognyilatkozatnak, tájékoztatásnak, értesítésnek, közlésnek megküldése, a második eredménytelen kézbesítést követő ötödik naptári napon kézbesítettnek, közöltnek és joghatályosnak tekintendő.

7. VEGYES RENDELKEZÉSEK

7.1.1 Jelen megállapodás, a 7.1.2. pontban foglaltak kivételével, mindkét fél általi jogszerű elfogadása és jóváhagyása után lép hatályba 2021. július 1. napjára visszaható hatállyal.

7.1.2 Hatályon kívül helyezve

7.2 Felek jelen megállapodást a különleges gazdasági övezet fennállásnak időtartamára kötik.

7.3 Jelen Megállapodást a Felek közös és egységes értelmezés után, mint a Felek szerződéses akaratával mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

7.4 Felek kijelentik, hogy a megállapodás megkötésével egyidejűleg, illetve annak teljesítésével kapcsolatban az egyik Fél részéről a másik Fél részére átadott személyes adatokat (kapcsolattartó) a személyes adatok kezelésére vonatkozó szabályok szerint, kizárólag a megállapodás teljesítésével összefüggő célból kezelik, amelyhez kapcsolódóan kötelezettséget vállalnak arra is, hogy a személyes adatok másik Fél részére történő átadását megelőzően az adattovábbításra vonatkozó tájékoztatási kötelezettségüket az adatkezelésre vonatkozó szabályok szerint teljesítik.

7.5 Felek megállapodnak abban is, hogy a megállapodásban megjelenő természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről szóló, az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 rendeletére (általános adatvédelmi rendelet, GDPR) tekintettel kezelik.

7.6 Amennyiben a jelen megállapodás bármely kikötése jogszabályváltozás miatt érvénytelennek bizonyulna, ez a Megállapodás érvénytelenséggel nem érintett részeinek érvényességét nem érinti. Az érvénytelenség miatt esetlegesen kiesett rendelkezést Felek megfelelő rendelkezéssel 60 munkanapon belül pótolják.

7.7 A Felek a jelen megállapodás teljesítése során esetlegesen kialakuló jogvitákat elsősorban békés, tárgyalásos úton rendezik.

7.8 A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben

- a) a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény,
- b) a különleges gazdasági övezetről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2020. évi LIX. törvény,
- c) a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény,
- d) a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény,
- e) a Duna-mente – Fejér megye különleges gazdasági övezet kijelöléséről szóló 362/2021. (VI. 28.) Korm. rendelet,
- f) továbbá az önkormányzatok működésével és feladatellátásával kapcsolatos ágazati, illetve a jelen megállapodásban szabályozott jogviszonyra rendelkezéseket tartalmazó jogszabályok előírásai az alkalmazandóak.

Székesfehérvár, 2024. szeptember

Rácalmás Város Önkormányzat
képviselésében

Schrick István
polgármester

Jogi ellenjegyzések:

dr. Györe Andrea
jegyző

Pénzügyi ellenjegyzések:

Szabóné Hajnal Renáta
pénzügyi csoportvezető

Fejér Vármegyei Önkormányzat
képviselésében

Dr. Molnár Krisztián
elnök

Dr. Kovács Zoltán
jegyző

Römmer József
költségvetési és pénzügyi
főosztályvezető

ZÁRADÉK

Jelen Megállapodást a

Fejér Vármegyei Közgyűlés .../2024 (IX.19.) határozatával,
Rácalmás Város Önkormányzatának képviselő-testülete/2024. (IX.17.)
határozatával fogadta el.



Rácalmás Város Önkormányzat

2459 Rácalmás, Szigetfő utca 11-13. Tel.: 25/517-861 Fax: 25/517-860

Iktatószám:

Ügyintéző: Szabóné H. Renáta

Egyedi támogatási kérelem működési költségekre (Alap I.)

Támogatást igénylő neve: Rácalmás Város Önkormányzat
Támogatást igénylő székhelye: 2459 Rácalmás, Szigetfő utca 11-13.
Támogatást igénylő törzskönyvi száma: 727200
Támogatást igénylő adószáma: 15727206-2-07
Támogatást igénylő képviselőjének neve: Schrick István
Támogatást igénylő képviselőjének elérhetősége: 06/30-956-1865

Igényelt működési támogatás: **674.161.268.- Ft**

Elszámolási időszak: 2025. január 1 – 2025. június 30.

Működési feladatok megjelölése:

011130 Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége	82.400.000.- Ft
013320 Köztisztasági- és szennyvíz-üzemeltetés és -működtetés	11.700.000.- Ft
013350 Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok	65.320.000.- Ft
045160 Közutak, hidak, alagutak üzemeltetése, fenntartása	152.741.268.- Ft
052020 Szennyvíz gyűjtése, tisztítása, elhelyezése	7.000.000.- Ft
054020 Védett természeti területek és természeti értékek bemutatása	50.000.000.- Ft
066020 Város- és községgazdálkodási egyéb szolgáltatások	90.000.000.- Ft
072111 Házi- és gyermekorvosi alapellátás	2.000.000.- Ft
072311 Fogorvosi alapellátás	3.000.000.- Ft
081030 Sportlétesítmények, edzőtáborok működtetése és fejlesztése	44.000.000.- Ft
082044 Könyvtári szolgáltatások	5.000.000.- Ft
082091 Közművelődés – közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése	30.000.000.- Ft
082093 Közművelődés – egész életre kiterjedő tanulás, amatőr művészetek	6.000.000.- Ft
084031 Civil szervezetek működési támogatása	35.000.000.- Ft
091110 Óvodai nevelés, ellátás szakmai feladatai	40.000.000.- Ft

096015 Gyermekétkeztetés köznevelési intézményben	18.000.000.- Ft
104042 Család- és gyermekjóléti szolgáltatások	15.000.000.- Ft
107051 Szociális étkeztetés	5.000.000.- Ft
107052 Házi segítségnyújtás	12.000.000.- Ft

Rácalmás, 2024. szeptember 17.

Schrick István
polgármester



Rácalmás Város Önkormányzat

2459 Rácalmás, Szigetfő utca 11-13. Tel.: 25/517-861 Fax: 25/517-860

Iktatószám:

Ügyintéző: Szabóné H. Renáta

Egyedi támogatási kérelem fejlesztési költségekre (Alap I.)

Támogatást igénylő neve: Rácalmás Város Önkormányzat
Támogatást igénylő székhelye: 2459 Rácalmás, Szigetfő utca 11-13.
Támogatást igénylő törzskönyvi száma: 727200
Támogatást igénylő adószáma: 15727206-2-07
Támogatást igénylő képviselőjének neve: Schrick István
Támogatást igénylő képviselőjének elérhetősége: 06/30-956-1865

Igényelt támogatás: **1.108.500.858.- Ft**

Elszámolási időszak: 2024. szeptember 16 - 2025. június 30.

Fejlesztési feladatok megjelölése:

- *Rácalmás, TOP-PLUSZ-1.2.1-21-FEI-2022-00029 projekt saját önrész biztosítása* **250.000.000.- Ft**

Fejlesztési feladat rövid leírása:

Kulcs-Rácalmás települések közötti kerékpárút kialakításához a pályázati támogatáson felül saját önrész biztosítása. Az elmúlt időszakban bekövetkezett infláció és építőanyag árak emelkedése miatt a pályázati költségvetést szükséges kiegészíteni saját forrással is, hogy a két település közötti kerékpárút kivitelezése megvalósulhasson. A településeket összekötő kerékpárút hossza összesen 1967 m, a kerékpárút napelemes közvilágítással kerül megvilágításra.

Megvalósítás ütemezése:

2024. szeptember 16 – 2025. december 31.

Finanszírozás ütemezése:

2024. szeptember 16 – 2025. június 30.

Rendelkezésre álló saját és egyéb forrás:

nincs

Különleges gazdasági övezetre gyakorolt hatás:

A megvalósuló beruházás biztosítja a két település közötti biztonságos kerékpáros közlekedést, ami jelenleg teljes mértékben hiányzik. A településen élők számára és az ide látogatók számára az aktív kikapcsolódás lehetőséget tudja biztosítani.

- *Rácalmás, belterületén közvilágítás kiépítése*

169.885.043.- Ft

Fejlesztési feladat rövid leírása:
utca

Rácalmás település belterületén számos olyan útvonal, található, amely közvilágítással nem rendelkezik. Ezen hiányosságok kerülnek megszüntetésre, hiszen

Megvalósítás ütemezése:
Finanszírozás ütemezése:
Rendelkezésre álló saját és egyéb forrás:
Különleges gazdasági övezetre gyakorolt hatás:

- *Tájház felújítása*

Fejlesztési feladat rövid leírása:

Megvalósítás ütemezése:
Finanszírozás ütemezése:
Rendelkezésre álló saját és egyéb forrás:
Különleges gazdasági övezetre gyakorolt hatás:

- *Rácalmás, Venyimi út Arany János utca felé
első szakaszának felújítása*

Fejlesztési feladat rövid leírása:

Megvalósítás ütemezése:
Finanszírozás ütemezése:
Rendelkezésre álló saját és egyéb forrás:
Különleges gazdasági övezetre gyakorolt hatás:

- *Rácalmás, Alsó-Duna parti kerékpárút felújítása*

Fejlesztési feladat rövid leírása:

ezen útvonalak közlekedés szempontjából is igen frekvenciáltak és a gyalogos közlekedés biztonságossá tételéhez elengedhetetlen. Ilyen útszakaszok a Venyimi utca közvilágítás megvalósítása, a Raáb Ervin sétány közvilágítás kiépítése, Rácalmási Művelődési Ház és Könyvtár intézmény parkolójának megvilágítása, Tolsztoj utca közvilágítás kiépítése.

2024. szeptember 16 – 2025. január 31.

2024. szeptember 16 – 2025. június 30.

nincs

A megvalósuló beruházások kulturált és biztonságos közlekedés feltételeit tudják biztosítani.

100.000.000,- Ft

Rácalmás Ófalusi részén található önkormányzati tulajdonú ingatlan felújítása valósulhat meg. Ez az épület a hagyományos népi építészeti stílusjegyeket hordozza magában. Régi parasztház jellegű épület, nád fedéssel, vályog falazattal. A településen ez az utolsó épület ami ebben a formában maradt fenn. A felújítás követően a funkciója tájház lenne. A településre látogatók betekintést nyerhetnek a régi rácalmási életbe.

2024. szeptember 16 – 2025. június 30.

2024. szeptember 16 – 2025. június 30.

nincs

A megvalósuló beruházás a település turisztikai és népi építészeti lehetőségeit tudja bővíteni.

40.000.000,- Ft

A Venyimi út teljes felújításával, mely bekapcsolta a település központjába a Martinász lakótelepet és a korábban már kiépített Arany János utca között van egy szakasz, ami nem került felújításra. Az útburkolat teljesen kátyúsodott, a rajta való közlekedés igen balesetveszélyes, a csapadékvíz elvezetése sem megoldott. Ezen kis szakasz felújításával megvalósulhat a lakótelep központi részének akadálymentes megközelítése.

2024. szeptember 16 – 2025. június 30.

2024. szeptember 16 – 2025. június 30.

nincs

A megvalósuló beruházások a kulturált és biztonságos közlekedés feltételeit tudják biztosítani.

76.200.000,- Ft

Közel 20 éve épült ki az Alsó-Duna parti kerékpárút, ami becsatlakozik a Dunaújváros irányába kiépített kerékpársávhoz. Az elmúlt 20 év alatt csakis szükséges karbantartási munkálatok kerültek elvégzésre a

Megvalósítás ütemezése:
 Finanszírozás ütemezése:
 Rendelkezésre álló saját és egyéb forrás:
 Különleges gazdasági övezetre gyakorolt hatás:

kerékpárút nyomvonalán. Jelenlegi állapotában már a kerékpáros közlekedés nem biztonságos rajta. A fák gyökerei az aszfalt burkolatot felnyomták, helyenként kátyúsodott rajta a burkolat, illetve vízelvezetési problémák is jelentkeznek.

2024. szeptember 16 – 2025. június 30.

2024. szeptember 16 – 2025. június 30.

nincs

A megvalósuló beruházások a kulturált és biztonságos kerékpáros közlekedés feltételeit tudják biztosítani.

- *Rácalmás, Alsó-Duna parti útéptítés és csapadékvíz elvezetés*

160.000.000.- Ft

Fejlesztési feladat rövid leírása:

A település Ófalusi részén található Alsó-Duna parti út a Bajcsy-Zsilinszky utcától a Páskom utcáig tart. A két említett út szilárd aszfalt burkolattal ellátott, jó minőségű út, ami a biztonságos közlekedést elő segíti. A közötté lévő útszakasz kátyúsodott, a csapadékvíz elvezetés megoldása szükséges. Dunaújváros irányába és irányából igen sokan használják ezt a szakaszt, melynek felújítása nagyon időszerű.

2024. szeptember 16 – 2025. június 30.

2024. szeptember 16 – 2025. június 30.

nincs

A megvalósuló beruházás biztosítja az Alsó Duna parti utat igénybe vevők számára a kulturált és biztonságos közlekedés feltételeit.

Megvalósítás ütemezése:
 Finanszírozás ütemezése:
 Rendelkezésre álló saját és egyéb forrás:
 Különleges gazdasági övezetre gyakorolt hatás:

- *Rácalmás, Vágóhid utca útéptítés és csapadékvíz elvezetés*

40.000.000.- Ft

Fejlesztési feladat rövid leírása:

A település Ófalusi részén található szintén ez a kis utca. A Somogyi Béla utca és a Bajcsy-Zsilinszky utcákat köti össze. A Vágóhid utca igen leromlott állapotú utca, szilárd burkolattal nem rendelkezik. A település szinte legmélyebb részén található, így a lezúduló csapadékvíz mennyiség egy része is ezen az utcán keresztül távozik a Dunába. Emiatt a csapadékvíz elvezetési problémák is nagyban jelentkeznek ezen a szakaszon. A felújítással ezen közlekedési problémák megszüntethetők.

2024. szeptember 16 – 2025. június 30.

2024. szeptember 16 – 2025. június 30.

nincs

A megvalósuló beruházás biztosítja a Vágóhid utcát igénybe vevők számára a kulturált és biztonságos közlekedés feltételeit.

Megvalósítás ütemezése:
 Finanszírozás ütemezése:
 Rendelkezésre álló saját és egyéb forrás:
 Különleges gazdasági övezetre gyakorolt hatás:

- *Közüntézményekbe klíma berendezések beszerzése, felszerelése*

60.000.000.- Ft

Fejlesztési feladat rövid leírása:

Jelenleg a közüntézmények tekintetében nem minden intézmény rendelkezik klíma berendezésekkel. Ezen intézményeket, mint a művelődési ház és könyvtár, a

Megvalósítás ütemezése:
 Finanszírozás ütemezése:
 Rendelkezésre álló saját és egyéb forrás:
 Különleges gazdasági övezetre gyakorolt hatás:

sportcsarnok, a Jankovich kúria szeretnék felszerelni klíma berendezésekkel. A tendencia azt mutatja, hogy egyre melegebb és forróbb nyarakra és időszakokra készülhetünk fel. Az intézményben végzett szolgáltatások és munkakörülmények javítása a cél ezen fejlesztéssel.

2024. szeptember 16 – 2025. június 30.

2024. szeptember 16 – 2025. június 30.

nincs

A megvalósuló beruházás biztosítja a kulturált szolgáltatásokhoz való hozzáférést a településen élők és az ide látogatók számára, illetve a munkavállalók munkakörülmények javítását is célozza a beruházás.

- *Polgármesteri Hivatalba számítástechnikai eszközök beszerzése*

12.000.000.- Ft

Fejlesztési feladat rövid leírása:

A polgármesteri hivatal számítástechnikai eszközeinek egy jó része elavult, 10-15 éves számítástechnikai munkaállomások vannak az ügyintézők használatában. Ezen munkaállomások cseréjét szükséges lenne elvégezni a hatékony és gyorsabb ügyintézés érdekében, illetve a hozzá párosított hardver eszközök cseréjét is meg kívánjuk kezdeni a nyomtatók, szkennerek és fénymásolók tekintetében.

2024. szeptember 16 – 2025. június 30.

2024. szeptember 16 – 2025. június 30.

nincs

A megvalósuló beruházás biztosítja a kulturált szolgáltatásokhoz való hozzáférést a településen élők és az ide látogatók számára, illetve a munkavállalók munkakörülmények javítását is célozza a beruházás a hatékonyabb és gyorsabb ügyintézés érdekében.

Megvalósítás ütemezése:
 Finanszírozás ütemezése:
 Rendelkezésre álló saját és egyéb forrás:
 Különleges gazdasági övezetre gyakorolt hatás:

- *Jankovich-kúria kiszolgáló épületeinek felújítása*

143.966.674.- Ft

Fejlesztési feladat rövid leírása:

A Jankovich-kúria Rendezvény és Turisztikai Központ az önkormányzat városi rendezvényeinek helyszíne, ahol a városi rendezvényeken kívül egyéb családi események is megrendezhetők. A fejlesztéssel a főépület kiszolgálását szolgáló, régi épületrészek felújítása valósulna meg, növelve ezzel a megrendezésre kerülő programok színvonalát.

2024. szeptember 16 – 2025. június 30.

2024. szeptember 16 – 2025. június 30.

nincs

A felújítás által az igénybe vevők komfortérzetének javítása valósulna meg, a programokon részt vevők igényeinek minél magasabb színvonalú ellátása.

Megvalósítás ütemezése:
 Finanszírozás ütemezése:
 Rendelkezésre álló saját és egyéb forrás:
 Különleges gazdasági övezetre gyakorolt hatás:

- *Rácalmási Ady Endre utca útépitése*

56.449.141.- Ft

Fejlesztési feladat rövid leírása:

Rácalmás település központi részen elhelyezkedő Ady Endre utca útépitése tud megvalósulni. Az utca igen leromlott állapotú, a szilárd burkolat kátyúsodott, hiányos, az utca kátyúzásainak alkalmával a burkolat nem egyöntetű. Az ott élők számára csapadékos időjárás esetén a napi közlekedés nagyon nehézkes. Az utca reggel és a délutáni időszakban közlekedéssel igen terhelt a szomszédban elhelyezkedő általános iskola miatt.

Megvalósítás ütemezése:

2024. szeptember 16 – 2024. december 31.

Finanszírozás ütemezése:

2024. szeptember 16 – 2025. június 30.

Rendelkezésre álló saját és egyéb forrás:

nincs

Különleges gazdasági övezetre gyakorolt hatás:

A megvalósuló beruházás biztosítja az Ady Endre utcát igénybe vevők számára a kulturált és biztonságos közlekedés feltételeit.

Rácalmás, 2024. szeptember 17.

Schrack István
polgármester



Rácalmás Város Önkormányzat

2459 Rácalmás, Szigetfő utca 11-13. Tel.: 25/517-861 Fax: 25/517-860

Iktatószám:

Ügyintéző: Szabóné H. Renáta

Egyedi támogatási kérelem fejlesztési költségekre (Alap II.)

Támogatást igénylő neve: Rácalmás Város Önkormányzat
Támogatást igénylő székhelye: 2459 Rácalmás, Szigetfő utca 11-13.
Támogatást igénylő törzskönyvi száma: 727200
Támogatást igénylő adószáma: 15727206-2-07
Támogatást igénylő képviselőjének neve: Schrick István
Támogatást igénylő képviselőjének elérhetősége: 06/30-956-1865

Igényelt támogatás: **17.337.874.- Ft**

Elszámolási időszak: 2024. szeptember 16–2025. június 30.

Fejlesztési feladatok megjelölése:

- *Jankovich-kúria kiszolgáló épületeinek felújítása*

17.337.874.- Ft

Fejlesztési feladat rövid leírása:

Megvalósítás ütemezése:

Finanszírozás ütemezése:

Rendelkezésre álló saját és egyéb forrás:

Különleges gazdasági övezetre gyakorolt hatás:

A Jankovich-kúria Rendezvény és Turisztikai Központ az önkormányzat városi rendezvényeinek helyszíne, ahol a városi rendezvényeken kívül egyéb családi események is megrendezhetők. A fejlesztéssel a főépület kiszolgálását szolgáló, régi épületrészek felújítása valósulna meg, növelve ezzel a megrendezésre kerülő programok színvonalát.

2024. szeptember 16 – 2025. június 30.

2024. szeptember 16 – 2025. június 30.

nincs

A felújítás által az igénybe vevők komfortérzetének javítása valósulna meg, a programokon részt vevők igényeinek minél magasabb színvonalú ellátása.

Rácalmás, 2024. szeptember 17.

Schrick István
polgármester



ELŐTERJESZTÉS

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2024. szeptember 17-ei testület üléséhez.

Támogatási megállapodást módosító kérelem

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 27. § (1) bekezdés rendelkezései szerint a megyei önkormányzat területi önkormányzat, amely törvényben meghatározottak szerint területfejlesztési, vidékfejlesztési, területrendezési, valamint koordinációs feladatokat lát el. A különleges gazdasági övezetek létrehozásáról szóló 2020. évi LIX. törvény (továbbiakban: Kgtv.) preambuluma szerint Magyarország nemzetgazdasági stabilitása, gazdasági termelőképességének előmozdítása és versenyképességének fokozása, valamint kiemelt gazdasági jelentőséggel bíró területei gazdasági fejlődésének előmozdítása érdekében, a meglévő munkahelyek megőrzésével és új munkahelyek létesítésével az Alaptörvény XII. cikkében foglaltak szerint törekszik megteremteni annak feltételeit, hogy minden munkaképes ember, aki dolgozni akar, dolgozhasson, abból a célból, hogy elkülönített területek létrehozásával kedvező körülményeket teremtsen a gazdasági tevékenység folytatására, az ilyen tevékenységből származó pozitív gazdasági eredmények és azok hasznainak arányos, a területén élők jólétének és biztonságának kiteljesedése, az életminőség javítása, ezáltal a közösség gyarapodása, valamint az érintett helyi önkormányzatok hatékonyabb feladatellátása céljára történő felosztása érdekében alkotta törvényt az Országgyűlés.

A Kormány a 362/2021. (VI.28.) Korm. rendeletével (továbbiakban Korm. rendelet) kijelölte a Duna-mente – Fejér megye különleges gazdasági övezetet, mely 2. § rendelkezései az alábbiakat tartalmazzák:

„2. § (1) A Kormány különleges gazdasági övezetté nyilvánítja

b) a Rácalmás város közigazgatási területén elhelyezkedő, az 1. melléklet szerinti – a Hankook Tire Magyarország Kft. Rácalmásban megvalósuló beruházásával összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 5/2013. (XII. 30.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése szerinti, valamint a Rácalmás városban megvalósuló ipari telephely kialakításával összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról szóló 31/2016. (II. 25.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése szerinti – nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházás.

(2) A Beruházással közvetlenebbül érintett települési önkormányzat Adony Város Önkormányzata, Iváncsa Község Önkormányzata, Kulcs Község Önkormányzata és Rácalmás Város Önkormányzata.”

A Kgtv. 3. § (1) és (2) bekezdése az alábbiakról rendelkezik:



3. § (1) A különleges gazdasági övezet fekvése szerinti, vagy a (6) bekezdés alapján kijelölt megye megyei önkormányzata a különleges gazdasági övezet fekvése szerinti települési önkormányzat feladat- és hatásköreinek ellátására a megye területén fekvő beruházással közvetlenebbül érintett települési önkormányzattal megállapodást köthet azzal, hogy az ezen feladatok ellátásához szükséges költségek fedezetét biztosítja. Amennyiben a különleges gazdasági övezet kijelöléséről szóló kormányrendelet hatálybalépését követő harminc napon belül nem jön létre megállapodás, úgy feladat- és hatásköröket a (2) bekezdés szerint kell gyakorolni.

(2) Az e törvényben meghatározott kivétellel a különleges gazdasági övezet fekvése szerinti, vagy a (6) bekezdés alapján kijelölt megye megyei önkormányzata látja el a különleges gazdasági övezet fekvése szerinti települési önkormányzat számára törvényben meghatározott feladat- és hatáskört – ideértve a 2. § (1) bekezdése szerinti ingatlanokon az infrastrukturális ellátottság fejlesztésével kapcsolatos feladatokat is – a különleges gazdasági övezet vonatkozásában.”

A Kgytv. és a Korm. rendelet alapján kialakult különleges gazdasági övezetben, Rácalmás Város Önkormányzatát és Fejér Vármegye Önkormányzatát megillető feladat- és hatáskörök ellátása érdekében a Felek együttműködési megállapodást kötöttek. A megállapodásban rögzítésre kerültek a különleges gazdasági övezet rácalmási területén befolyó építményadó és helyi iparüzési adó Rácalmást megillető részéről. Az önkormányzatot megillető fejlesztési és működési támogatás formájában kerül megállapításra. Ennek érdekében a Megyei Önkormányzat fejlesztési és működési alapot hoz létre, a befolyt, működési költségekkel csökkentett iparüzési adóbevételek terhére.

A fenti támogatás igénybevétele Rácalmás Város Önkormányzata 2024. március 26-án egyedi támogatási kérelmet nyújtott be a Fejér Vármegyei Önkormányzat részére a 2024. július 1 – 2024. december 31. közötti időszakban működési költségekre, valamint 2024. április 15 – 2024. december 31. közötti időszakban fejlesztési költségekre.

A támogatás felhasználására 2024. április 16-án támogatás megállapodás jött létre.

A támogatási megállapodásban rögzített feladatellátások a gazdasági változások, valamint a jogszabályi előírások, változások miatt nem a megállapodásban rögzített összegek szerint kerülnek felhasználásra, ezért szükségesnek tartjuk támogatási megállapodást módosító kérelem benyújtását a Fejér Megyei Önkormányzat felé.

A támogatási megállapodást módosító kérelem az előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést vitassa meg, és hozza meg döntését.

Rácalmás, 2024. szeptember 16.

Schrick István sk.
polgármester



Rácalmás Város Önkormányzat

2459 Rácalmás, Szigetfő utca 11-13. Tel.: 25/517-861 Fax: 25/517-860

Határozati javaslat

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2024. (IX.17.) határozata

Rácalmás Város Önkormányzat és a Fejér Megyei Önkormányzat 2024. április 16-án
kelt és 2024. augusztus 13-án módosított támogatási megállapodás módosításáról

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja az előterjesztés szerinti „Támogatási megállapodást módosító kérelmet”.

A Képviselő-testület utasítja a polgármester, hogy gondoskodjon a kérelem Fejér Vármegyei Önkormányzat részére történő benyújtásáról.

Felelős: Schrick István polgármester

Határidő: azonnal



Rácalmás Város Önkormányzat

2459 Rácalmás, Szigetfő utca 11-13. Tel.: 25/517-861 Fax: 25/517-860

Iktatószám:

Ügyintéző: Szabóné H. Renáta

Támogatási megállapodást módosító kérelem II. (Alap I.)

A Fejér Vármegyei Önkormányzat (8000 Székesfehérvár, Szent István tér 9.; adószám: 15726982-1-07; statisztikai számjel: 15726982-8411-321-07; államháztartási egyedi azonosító: 736581; PIR törzsszám: 726984) továbbiakban: támogató (képviseli: Dr. Molnár Krisztián a közgyűlés elnöke) a Fejér Vármegyei Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (I.25.) önkormányzati rendelete, valamint a Fejér Vármegyei Közgyűlés 62/2024. (III.28.) önkormányzati határozata alapján a Rácalmás Város Önkormányzata (2459 Rácalmás, Szigetfő u. 11-13.; adószám: 15727206-2-07; törzskönyvi száma: 727200) továbbiakban támogatott (képviseli: Schrick István polgármester) között 2024. április 8-án létrejött támogatási megállapodásban foglaltakra az alábbi módosítási kérelmet kívánjuk benyújtani.

A kérelemben igényelt működési költségek 2024. július 1. és 2024. december 31. közötti időszakban a következők szerint valósulnak meg:

Működési feladatok megjelölése	Támogatási megállapodás	Módosítás	Módosított tám. II.
011130 Önkormányzatok és önk. hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége	73.373.005.- Ft	55.500.000.- Ft	128.873.005.- Ft
013320 Köztemető-fenntartás és -működtetés	10.000.000.- Ft	0.- Ft	10.000.000.- Ft
013350 Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok	50.000.000.- Ft	0.- Ft	50.000.000.- Ft
018020 Központi költségvetési befizetések	46.000.000.- Ft	0.- Ft	46.000.000.- Ft
045160 Közutak, hidak, alagutak üzemeltetése, fenntartása	90.000.000.- Ft	-58.316.017.- Ft	31.683.983.- Ft
052020 Szennyvíz gyűjtése, tisztítása, elhelyezése	5.000.000.- Ft	0.- Ft	5.000.000.- Ft
054020 Védett természeti területek és természeti értékek bemutatása	30.000.000.- Ft	+15.000.000.- Ft	45.000.000.- Ft
063020 Víztermelés-, -kezelés, -ellátás	9.180.000.- Ft	+13.694.967.- Ft	22.874.967.- Ft
066020 Város- és községgazdálkodási egyéb szolgáltatások	80.000.000.- Ft	0.- Ft	80.000.000.- Ft
072111 Háziorvosi alapellátás	2.000.000.- Ft	0.- Ft	2.000.000.- Ft
072112 Háziorvosi ügyeleti ellátás	2.500.000.- Ft	-2.500.000.- Ft	0.- Ft

072112 Fogorvosi alapellátás	3.000.000.- Ft	0.- Ft	3.000.000.- Ft
081030 Sportlétesítmények, edzőtáborok működtetés és fejlesztése	40.000.000.- Ft	0.- Ft	40.000.000.- Ft
082091 Közművelődés – közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése	30.000.000.- Ft	+5.000.000.- Ft	35.000.000.- Ft
084031 Civil szervezetek működési tám.	0.- Ft	+37.986.800.- Ft	37.986.800.- Ft
104042 Család- és gyermekjóléti szolgáltatások	25.000.000.- Ft	-5.000.000.- Ft	25.000.000.- Ft
107051 Szociális étkeztetés	5.000.000.- Ft	0.- Ft	5.000.000.- Ft
107052 Házi segítségnyújtás	5.000.000.- Ft	+5.000.000.- Ft	10.000.000.- Ft
Működési célú támogatás összesen:	506.053.005.- Ft	66.365.750.- Ft	572.418.755.- Ft

A kérelemben igényelt támogatási célok felhasználása a 2024. április 15. és 2024. december 31. közötti időszakban a beruházások tekintetében a következők szerint valósulnak meg:

Fejlesztési célok	Módosított tám. I.	Módosítás	Módosított tám. II.
Rácalmás, TOP-PLUSZ-1.2.1-21-FEI-2022-00029 projekt saját önerő biztosítása	0.- Ft	0.- Ft	0.- Ft
Rácalmás, belterületén közvilágítás kiépítése	169.885.043.- Ft	-169.885.043.- Ft	0.- Ft
Rácalmás, Dúzlók dűlő ivóvízhálózat kiépítése	68.000.000.- Ft	0.- Ft	68.000.000.- Ft
Rácalmási Manóvár Óvoda és Bölcsőde tető felújítása	34.813.500.- Ft	0.- Ft	34.813.500.- Ft
Millenniumi parkban játszótéri elem elhelyezése	10.500.000.- Ft	0.- Ft	10.500.000.- Ft
Rákóczi Ferenc utca ivóvíz- és szennyvízhálózat kiépítése	2.865.816.- Ft	0.- Ft	2.865.816.- Ft
Venyimí úton parkolók kiépítése	0.- Ft	+15.383.601.- Ft	15.383.601.- Ft
Szélescsapás ivóvízhálózat kiépítése Pálma köztől Jégmadár utcáig + közkifolyó kiépítése	0.- Ft	+19.028.215.- Ft	19.028.215.- Ft
Milleniumi parkban nyilvános illemhely kialakítása	0.- Ft	+43.709.024.- Ft	43.709.024.- Ft
Barina út- és csapadékvíz elvezetés kiépítése	0.- Ft	+37.236.526.- Ft	37.236.526.- Ft
Kazinczy köz felújítása	0.- Ft	+13.958.152.- Ft	13.958.152.- Ft
Turisztikai jelzőtáblák kihelyezése	0.- Ft	+2.032.000.- Ft	2.032.000.- Ft
Móricz, Jázmin utcai játszótéri eszközök beszerzése	0.- Ft	+6.198.870.- Ft	6.198.870.- Ft
Utcai padok, hulladéktárolók beszerzése	0.- Ft	+1.701.800.- Ft	1.701.800.- Ft
Defibrilátorok beszerzése közintézményekbe	0.- Ft	+5.171.125.- Ft	5.171.125.- Ft
Iskolabütorok (asztalok+székek) beszerzése	0.- Ft	+3.677.979.- Ft	3.677.979.- Ft

Óvoda udvaron napvitorla rendszer kiépítése	0.- Ft	+1.750.060.- Ft	1.750.060.- Ft
Polgármesteri Hivatal épületébe konyhabútor beszerzése	0.- Ft	+1.324.610.- Ft	1.324.610.- Ft
Óvoda intézménybe laptopok beszerzése	0.- Ft	+2.499.991.- Ft	2.499.991.- Ft
Művelődési Ház és Könyvtár feladatellátásához színpad beszerzése	0.- Ft	+4.264.481.- Ft	4.264.481.- Ft
Sportcsarnok padlótisztító beszerzése	0.- Ft	+2.032.000.- Ft	2.032.000.- Ft
Rácalmás, Adv Endre utca útépítése	56.449.141.- Ft	-56.449.141.- Ft	0.- Ft
Felhalmozási célú támogatás összesen:	342.513.500.- Ft	-66.365.750.- Ft	276.147.750.- Ft

Rácalmás, 2024. szeptember 13.

Schrick István
polgármester



Rácalmás Város Önkormányzat

2459 Rácalmás, Szigetfő utca 11-13. Tel.: 25/517-861 Fax: 25/517-860

Iktatószám:

Ügyintéző: Szabóné H. Renáta

Egyedi támogatási kérelem módosítása II.

fejlesztési költségekre
(Alap I.)

Támogatást igénylő neve:	Rácalmás Város Önkormányzat
Támogatást igénylő székhelye:	2459 Rácalmás, Szigetfő utca 11-13.
Támogatást igénylő törzskönyvi száma:	727200
Támogatást igénylő adószáma:	15727206-2-07
Támogatást igénylő képviselőjének neve:	Schrick István
Támogatást igénylő képviselőjének elérhetősége:	06/30-956-1865

Igényelt támogatás: 276.147.750.- Ft

Elszámolási időszak: 2024. április 15 - 2024. december 31.

Fejlesztési feladatok megjelölése:

- *Rácalmási Venyimi úton parkolók építése*

15.383.601.- Ft

Fejlesztési feladat rövid leírása:

Rácalmás település központi részen elhelyezkedő Spar Áruház mellett a biztonságos megközelítést, napi bevásárlást szolgáló 5 db parkoló kiépítésére kerül sor a nemrégiben megépült Venyimi úton.

Megvalósítás ütemezése:

2024. április 15.- 2024. július 30.

Finanszírozás ütemezése:

2024. április 15. – 2024. december 31.

Rendelkezésre álló saját és egyéb forrás:

nincs

Különleges gazdasági övezetre gyakorolt hatás:

A megvalósuló beruházás biztosítja a közlekedésben részt vevők számára a kulturált és biztonságos közlekedés feltételeit.

- *Rácalmási Szélescsapás ivóvízhálózat kiépítése
Pálma közől Jégmadár utcáig + közkifolyó kiépítése*

19.028.215.- Ft

Fejlesztési feladat rövid leírása:

Rácalmás Város Önkormányzata lakossági kezdeményezésre az érintett Szélescsapás utcában a Szélescsapás utca Pálma közig terjedő 710 méteres szakaszának ivóvízgerinc kivitelezése valósult meg. Ennek hatására további lakossági igény merült fel a hálózatfejlesztés folytatására, melyet az Önkormányzat meg kíván valósítani.

Megvalósítás ütemezése:

2024. július 1.- 2024. december 31.

Finanszírozás ütemezése:

2024. július 1. – 2024. december 31.

Rendelkezésre álló saját és egyéb forrás:

nincs

Különleges gazdasági övezetre gyakorolt hatás:

A beruházás megvalósulásával egy előzetesebb településrész alakulhat ki.

- *Rácalmási Milleniumi parkban nyilvános
illemhely kialakítása*

43.709.024.- Ft

Fejlesztési feladat rövid leírása:

A település központjában elhelyezkedő Milleniumi park az elmúlt években hatalmas fejlesztéseken ment keresztül. Kiépítésre került a Milleniumi tó, melynek környezetében gyermek- és felnőtt játszótér, valamint hatalmas zöldövezet épült. A sok kilátogató felnőtt és kisgyermekes család alapszükségeit a kulturált körülményeit szeretnénk elősegíteni a megvalósuló beruházással.

Megvalósítás ütemezése:

2024. május 1.- 2024. december 31.

Finanszírozás ütemezése:

2024. május 1. – 2024. december 31.

Rendelkezésre álló saját és egyéb forrás:

nincs

Különleges gazdasági övezetre gyakorolt hatás:

Rácalmás Város Önkormányzata a lakókörnyezetek élhetőbbé tételét tűzte ki célul és ezen beruházás is ezt a célt tudja szolgálni.

- *Rácalmás, Barina út- és csapadékvíz elvezetés
kiépítése*

37.236.526.- Ft

Fejlesztési feladat rövid leírása:

A település belterületén található nem szilárd burkolattal rendelkező út építése, csapadékvíz elvezető rendszer kiépítése.

Megvalósítás ütemezése:

2024. április 15 – 2024. június 30.

Finanszírozás ütemezése:

2024. április 15 – 2024. június 30.

Rendelkezésre álló saját és egyéb forrás:

nincs

Különleges gazdasági övezetre gyakorolt hatás:

A megvalósuló beruházások biztosítják a belterületi utakat igénybe vevő közlekedők számára a kulturált és biztonságos közlekedés feltételeit.

- *Rácalmás Kazinczy köz felújítása*

13.958.152.- Ft

Fejlesztési feladat rövid leírása:

A település belterületén helyezkedik el lakóövezeti részen a Kazinczy köz. Szükségessé vált a köz felújítása, szilárd útburkolattal történő ellátása.

Megvalósítás ütemezése:

2024. április 15 – 2024. július 31.

Finanszírozás ütemezése:

2024. április 15 – 2024. július 31.

Rendelkezésre álló saját és egyéb forrás:

nincs

Különleges gazdasági övezetre gyakorolt hatás:

A megvalósuló beruházások biztosítják a belterületi utakat igénybe vevő közlekedők számára a kulturált és biztonságos közlekedés feltételeit.

- *Rácalmás közterületén turisztikai jelzőtáblák
kihelyezése*

2.032.000.- Ft

Fejlesztési feladat rövid leírása:

A település fejlődésével arányosan egyre több ember települ be a városba, valamint az országos hírű rendezvényeknek köszönhetően jelentős a turisták száma is. Az ide látogatók, valamint az itt élők tájékozódását segítik a település 5 pontján elhelyezésre kerülő turisztikai jelzőtáblák.

Megvalósítás ütemezése:

2024. július 1 – 2024. december 31.

Finanszírozás ütemezése:

2024. július 1 – 2024. december 31.

Rendelkezésre álló saját és egyéb forrás:

nincs

Különleges gazdasági övezetre gyakorolt hatás:

Rácalmás Város Önkormányzat törekvése a település minél szélesebb körben történő bemutatása, ismertetése.

- *Rácalmás, Mórícz, Jázmin utcai játszótéren játszótéri eszközök beszerzése*

6.198.870.- Ft

Fejlesztési feladat rövid leírása:

A település belterületén helyezkedik el a Mórícz Zsigmond utcában, valamint a Jázmin utcában a két legrégebben telepített játszótér. Az idő múlásával a játszótéri eszközök elavultak, használhatatlanná váltak. A projekt megvalósításával az Önkormányzat új játszótéri eszközök beszerzését, telepítését, minősítését finanszírozza.

Megvalósítás ütemezése:

2024. április 15 – 2024. december 31.

Finanszírozás ütemezése:

2024. április 15 – 2024. december 31.

Rendelkezésre álló saját és egyéb forrás:

nincs

Különleges gazdasági övezetre gyakorolt hatás:

A játszótérek felújításával, bővítésével megvalósul az élhetőbb lakókörnyezet kialakítása, a kisgyermekes családok igényeinek minél szélesebb körű kiszolgálása.

- *Rácalmási közigazgatási területén utcai padok és hulladéktárolók beszerzése*

1.701.800.- Ft

Fejlesztési feladat rövid leírása:

A település közigazgatási területén sportoló, sétáló emberek igényes környezetének kialakításához járul hozzá a beruházás a közterületen kihelyezett padok és hulladéktárolók elhelyezésével. A környezet védelmét, valamint az életminőség javítását szolgálja a projekt.

Megvalósítás ütemezése:

2024. április 15 – 2024. december 31.

Finanszírozás ütemezése:

2024. április 15 – 2024. december 31.

Rendelkezésre álló saját és egyéb forrás:

nincs

Különleges gazdasági övezetre gyakorolt hatás:

Az élhetőbb környezet kialakítása, a környezettudatos, természet iránti tisztelet, gondosság szemlélete valósul meg a beruházás által.

- *Rácalmás közintézményeibe defibrilátorok beszerzése*

5.171.125.- Ft

Fejlesztési feladat rövid leírása:

Az élethez való jog alapelveinek elősegítése a célja a beruházásnak. A település közintézményeiben 8 db defibrilátor kerül beszerzése a Polgármesteri Hivatal, a Szociális Központ, az Általános Iskola, a Művelődési Ház és az Óvoda intézményeiben. Az elmúlt évben saját forrásból az Orvosi Rendelő, valamint a Sportcsarnok épületébe az eszközök már beszerzésre kerültek.

Megvalósítás ütemezése:

2024. április 15 – 2024. december 31.

Finanszírozás ütemezése:

2024. április 15 – 2024. december 31.

Rendelkezésre álló saját és egyéb forrás:

nincs

Különleges gazdasági övezetre gyakorolt hatás:

Rácalmás Város Önkormányzata közigazgatási területén élők, valamint a idelátogatók egészségvédelme.

- *Rácalmási Jankovich Miklós Általános Iskolába tantermi asztalok és székek beszerzése*

3.677.979.- Ft

Fejlesztési feladat rövid leírása:

A településen tanuló gyermekek számára tantermi asztalok és székek beszerzése, a régi elavult, elhasználódott eszközök helyett.

Megvalósítás ütemezése:

2024. április 15 – 2024. december 31

Finanszírozás ütemezése:

2024. április 15 – 2024. december 31.

Rendelkezésre álló saját és egyéb forrás:

nincs

Különleges gazdasági övezetre gyakorolt hatás:

A településen tanuló gyermekek oktatási színvonal emelkedésének elősegítése, a 21. századi igényeknek megfelelő tantermi környezet kialakítása.

- *Rácalmási Manóvár Óvoda és Bölcsőde udvarán napvitorla rendszer kiépítése*

1.750.060,- Ft

Fejlesztési feladat rövid leírása:

A globális felmelegedés hatására, valamint a klímaváltozás eredményeképpen egyre hosszabbak és melegebbek a nyári időszakok, ezért szükségessé vált az óvoda udvaron játszó gyermekek nap elleni védelme. Vannak az intézménynek olyan területei, ahol az árnyékolás fák ültetésével nem oldható meg, ezért ezeken a területeken kerül kiépítésre a napvitorla rendszer, fém oszlopokhoz rögzített elemekkel.

2024. április 15 – 2024. július 31

2024. április 15 – 2024. július 31.

nincs

A Rácalmási Manóvár Óvoda és Bölcsőde intézménybe járó gyermekek nap elleni védelme valósul meg a beruházás során.

Megvalósítás ütemezése:

Finanszírozás ütemezése:

Rendelkezésre álló saját és egyéb forrás:

Különleges gazdasági övezetre gyakorolt hatás:

- *Rácalmási Polgármesteri Hivatalba konyhabútor beszerzése*

1.324.610,- Ft

Fejlesztési feladat rövid leírása:

A Rácalmási Polgármesteri Hivatalban az épület felújítása óta nem került modernizálásra a konyha. A dolgozók komfortérzetét, valamint az ide látogató vendégek minőségi kiszolgálását szolgálja a beruházás.

2024. április 15 – 2024. július 31.

2024. április 15 – 2024. július 31.

nincs

A közszolgáltatást ellátó intézménybe látogató, ügyintézésre váró emberek minőségét kiszolgáló beruházás.

Megvalósítás ütemezése:

Finanszírozás ütemezése:

Rendelkezésre álló saját és egyéb forrás:

Különleges gazdasági övezetre gyakorolt hatás:

- *Rácalmási Manóvár Óvoda és Bölcsőde intézménybe laptopok beszerzése*

2.499.991,- Ft

Fejlesztési feladat rövid leírása:

A 2024. szeptember 1-től bevezetésre kerülő OVI-KRÉTA szakrendszer használatához szükséges eszközök beszerzése valósul meg a beruházást követően. Az eszközök hozzájárulnak a pedagógusok minőségi munkavégzéséhez.

2024. április 15 – 2024. július 31.

2024. április 15 – 2024. július 31.

nincs

A kötelező feladatellátáshoz szükséges eszközök beszerzése, a kétirányú kommunikáció biztosítása.

Megvalósítás ütemezése:

Finanszírozás ütemezése:

Rendelkezésre álló saját és egyéb forrás:

Különleges gazdasági övezetre gyakorolt hatás:

- *Rácalmási Művelődési Ház és Könyvtár feladat-ellátásához színpad beszerzése*

4.264.481,- Ft

Fejlesztési feladat rövid leírása:

A településen az évek alatt egyre több, nagyobb színpadot igénylő műsor, program valósul meg. A felmerülő igények kielégítése szükségessé teszi a már meglévő színpad bővítését, plusz elemek vásárlásával. A beszerzéssel ezt az igényt szeretnénk megvalósítani.

2024. április 15 – 2024. július 31.

2024. április 15 – 2024. július 31.

nincs

Rácalmás Város Önkormányzata a lakókörnyezet élhetőbbé tételét tűzte ki célul és ezen beruházás is ezt a célt tudja szolgálni. A Rákóczi utcában élők számára elérhetővé válik az egészséges ivóvízhez való hozzáférés, illetve a szennyvízhálózatra történő csatlakozás lehetősége.

Megvalósítás ütemezése:

Finanszírozás ütemezése:

Rendelkezésre álló saját és egyéb forrás:

Különleges gazdasági övezetre gyakorolt hatás:

- *Rácalmási Rendezvényközpont és Sportcsarnok épületébe padlótisztító beszerzése*

2.032.000,- Ft

Fejlesztési feladat rövid leírása:

A Rácalmási Rendezvényközpont és Sportcsarnok ad helyet az iskolában tanuló diákok testnevelés óráinak, valamint a településen és a környező településen működő sportegyesületeknek. Számos sportesemény és mérkőzés helyszíne is a csarnok épülete. A takarítási feladatok megkönnyítését, valamint a padló tisztán tartását szolgálja az új, nagy teljesítményű padlótisztító gép beszerzése.

Megvalósítás ütemezése:

2024. április 15 – 2024. december 31.

Finanszírozás ütemezése:

2024. április 15 – 2024. december 31.

Rendelkezésre álló saját és egyéb forrás:

nincs

Különleges gazdasági övezetre gyakorolt hatás:

A Sportcsarnokban nyújtott szolgáltatások minőségének javítása, a minél szélesebb körű közönség részére.

Rácalmás, 2024. szeptember 13.

Schrick István
polgármester



Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete

.... . napirendi ponthoz

ELŐTERJESZTÉS

a 2024. szeptember 17-i Képviselő-testületi ülésre

Tárgy: Rácalmás, Körtés u. parkolóban csomagautomaták kihelyezésére alkalmas terület kijelölése, bérleti díj megállapítása

Tisztelt Képviselő-testület!

1. Előzmények

Rácalmás Város Önkormányzatát megkereste a Packeta Hungary Kft. azzal a szándékával, hogy Z-BOX típusú csomagautomatát helyezne el a városban. Az automata telepítésére megfelelő helyszín kiválasztásához kérte Önkormányzatunkat, hogy tegyen helyszín javaslatot.

Rácalmás Város Önkormányzat a Körtés utcában épült parkoló belső sarkát ajánlotta az automata telepítésére, amit a Packeta Hungary Kft. elfogadott.

A terület alkalmas további csomagutamaták elhelyezésére, ezért Rácalmás Város Önkormányzat további csomagszállító cégek részére is a fent jelölt helyszínt kívánja kijelölni. (1. sz. melléklet)

A helyszínre telepíthető csomagautomaták helyigénye legfeljebb 3 m², melynek bérleti díját Rácalmás Város Önkormányzat 20.000 Ft + ÁFA / hó értékben kívánja megállapítani.

2. Javaslat

Javaslom a Képviselő-testületnek, hogy a Körtés u. parkolóban csomagautomaták elhelyezésére jelölje ki az érintett területet és a legfeljebb 3 m² helyigényű automaták bérleti díját 20.000 Ft + ÁFA / hó értékben határozza meg.

Rácalmás, 2024.09.12.

Schrack István
polgármester sk.





Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Határozati javaslat

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testület/2024. (IX.17.) Kt. sz. határozata

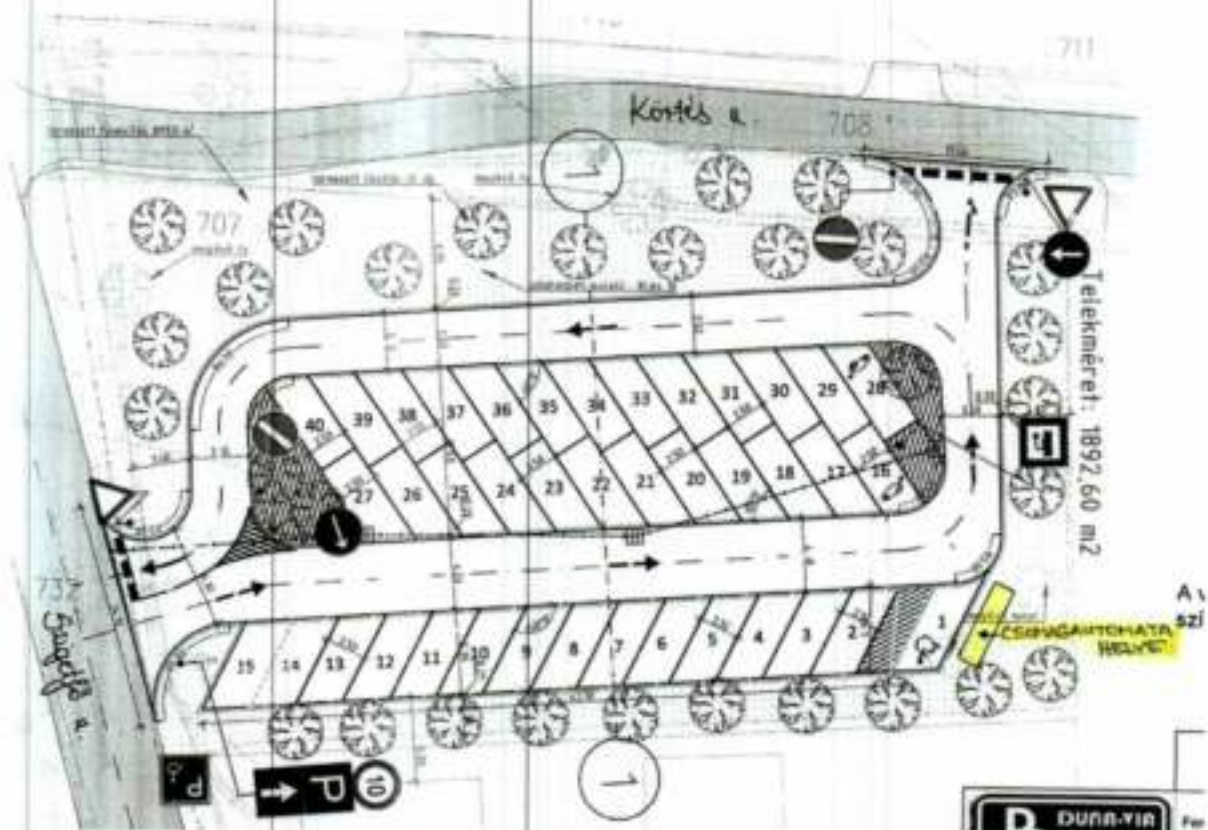
A határozat tárgya: Rácalmás, Körtés u. parkolóban csomagautomaták kihelyezésére alkalmas terület kijelölése, bérleti díj megállapítása

1. Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Rácalmás, Körtés u. parkolóban csomagautomaták kihelyezésére alkalmas területet jelöl ki és a legfeljebb 3 m² helyigényű automaták bérleti díját 20.000 Ft + ÁFA / hó értékben határozza meg.

Felelős:
Határidő:

Polgármester
azonnal

1. sz. Melléklet:





Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete

..... napirendi ponthoz

ELŐTERJESZTÉS a 2024. szeptember 17-i Képviselő-testületi ülésre

Tárgy: Rácalmás, Ady Endre utca útépítésének és csapadékvíz elvezetésének pótmunkái

Tisztelt Képviselő-testület!

1. Előzmények

A Rácalmás, Ady Endre utca útépítés és csapadékvíz elvezetésének kivitelezési munkái jelenleg zajlanak. A kivitelező a Kulcs Útépítő és Mélyépítő Kft. A beruházás során a kivitelező, valamint az önkormányzat építési műszaki ellenőre az alábbi pótmunka igényeket jelezte:

- szennyvíz fedlapok cseréje nehéz kivitelű, D600-as fedlapokra
- kapubejárók (Ady E. u. 22.)
- kapubejáró (Ady E. u. 10.)
- Pomóthy áruház melletti K-szegély átépítése
- Szigetfő utcai csatlakozásnál süllyesztett szegély építése (csapadékvíz-elvezetés)

Zsátos Jenő műszaki ellenőr – jelen előterjesztés 1. és 2. számú melléklete szerint - javasolja a fenti pótmunkák szükségességét.

A benyújtott, jelen előterjesztés 3. és 4. sz. mellékletét képező ajánlataiban a kivitelező az alábbi vállalási árakat adta tárgyi pótmunkákra:

Pótmunka ajánlat 1. (ikt.sz.: Á/8/2024.)	975.059,-Ft+Áfa	br. 1.238.325 Ft
Pótmunka ajánlat 2. (ikt.sz.: Á/9/2024.)	2.787.233,-Ft+Áfa	br. 3.539.786 Ft
Összesen:		br. 4.778.111 Ft

2. Javaslat

Javaslom a Képviselő-testületnek, hogy fogadja el a Kulcs Kft. ajánlatát és módosítsa az érvényben lévő vállalkozási szerződést a tárgyi munkákra vonatkozóan.

Rácalmás, 2024.09.16.

Schrick István
polgármester sk.





Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Határozati javaslat

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testület/2024. (IX.17.) Kt. sz. határozata

A határozat tárgya: Rácalmás, Ady Endre utca utépítésének és csapadékvíz elvezetésének pótmunkái

1. Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Rácalmás, Ady Endre utca utépítésének és csapadékvíz elvezetésének pótmunkáira érkezett ajánlatot elfogadja, a vállalkozó ajánlata alapján összesen bruttó 4.778.111,- Ft vállalási áron.
2. A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy módosítsa az érvényben lévő vállalkozási szerződést az Kulcs Kft-vel (8000 Székesfehérvár, Szlovák u. 6.), az 1. pontban szereplő munkára vonatkozóan.
3. A Képviselő-testület az 1. pontban szereplő vállalkozói díjat a 2024. évi költségvetés tartalék keret terhére biztosítja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024.

4/2024-5/2024

KULCS Útépítő és Mélyépítő Kft.

8000 Székesfehérvár, Szlovák u. 6.

Erkényt:

2024-09-17

Telefon: 22/505-616; fax: 22/505-617

e-mail: info@kulcsepitto.hu

Adószám: 24104964-2-07

Cégjegyzékszám: 07-09-022840

K & H: 10200232-29375376-00000000

Előadó:

Fekete Csaba



Rácalmás Város Önkormányzata
2459 Rácalmás, Szigetfő u. 11-13.
Schrók István Polgármester Úr részére
elakosites@racalmas.hu

Bt szám: Á/ 9 /2024

Ügyintéző: Tokodi Andrea 06-30-385-8578

Dátum: Székesfehérvár, 2024. 09. 16.

Tárgy: Rácalmás, Ady E. u. felújítása - pótmunka ajánlat_2

Tiszelt Cím!

Ezúton küldjük meg tárgyi árajánlatunkat az alábbiak szerint:

	Tétel	Mennyiség	Egys.	Egységár	Összesen
Kapubejáró (Ady E. u. 22.)					
1.	Kapubejáró burkolat bontása	1,4	m3	16 145 Ft	22 603 Ft
2.	Tükörkiemelés	9,7	m3	9 055 Ft	87 834 Ft
3.	Tükörkészítés, sémorítás	27,6	m2	740 Ft	20 424 Ft
4.	M56 szettelő alapréteg építése 20 cm vtg-ban	5,5	m3	25 630 Ft	141 075 Ft
5.	Ckt alapréteg építése 15 cm vtg-ban	4,1	m3	40 430 Ft	165 763 Ft
6.	AC-11 kopóréteg építése 5 cm vtg-ban	1,4	m3	163 505 Ft	228 907 Ft
7.	Ø200 KG-PVC cső építése, aknára kötés, beton védelemmel	12,5	m	26 174 Ft	327 175 Ft
8.	V100 rácsos folyóka építése	2,5	m	85 000 Ft	212 500 Ft
Nettó összesen:					1 206 281 Ft

Kapubejáró (Ady E. u. 10.)					
1.	Tükörkiemelés	12,5	m3	9 055 Ft	113 188 Ft
2.	Tükörkészítés, sémorítás	20,8	m2	740 Ft	15 392 Ft
3.	M56 szettelő alapréteg építése 20 cm vtg-ban	4,2	m3	25 630 Ft	107 736 Ft
4.	Ckt alapréteg építése 15 cm vtg-ban	3,1	m3	40 430 Ft	125 333 Ft
5.	AC-11 kopóréteg építése 5 cm vtg-ban	1,0	m3	163 505 Ft	163 505 Ft
Nettó összesen:					525 148 Ft

Pomóthy meletti szegély átépítése					
1.	Meglévő K szegély bontása	40,0	m	2 560 Ft	102 400 Ft
2.	K szegély építése	40,0	m	14 800 Ft	592 000 Ft
3.	Beton folyóka bontása	5,0	m	8 073 Ft	40 365 Ft
4.	Folyóka építése (2 db K szegély összefordításával)	5,0	m	29 600 Ft	148 000 Ft
Nettó összesen:					882 765 Ft

Szigetfő u. csatlakozás					
1.	Süllyesztett szegély építése	12,0	m	14 420 Ft	173 040 Ft
Nettó összesen:					173 040 Ft

Mindösszesen nettó:	2 787 233 Ft
ÁFA 27%:	752 553 Ft
Bruttó összesen:	3 539 786 Ft

Megjegyzés:

Ajánlatunk 30 napig érvényes.

Ajánlatunk elfogadása esetén várjuk megfizetendő megrendelésüket.

KULCS Kft.

8000 Székesfehérvár, Szlovák u. 6.

Tisztelettel: Adószám: 24104964-2-07
KMH: 10200232-29375376-00000000Skobrák András
igazgató



KULCS Építő és Mélyépítő Kft.

8000 Székesfehérvár, Szlovák u. 6.

Telefon: 22/505-616; fax: 22/505-617

e-mail: info@kulcsepito.hu

Adószám: 24104964-2-07

Cégjegyzékszám: 07-09-022840

K & H: 10200232-29375376-00000000

Rácalmás Város Önkormányzata
2459 Rácalmás, Szigetfő u. 11-13.
Schrack István Polgármester Úr részére
elokeszites@racalmas.hu

Dok. szám: A/ 8. /2024

Ügyintéző: Tokodi Andrea 06-30-365-8578

Dátum: Székesfehérvár, 2024. 09. 04.

Tárgy: Rácalmás, Ady E. u. felújítása - pótmunka ajánlat

Tisztelt Cím!

Ezúton küldjük meg tárgyi pótmunka ajánlatunkat az alábbiak szerint:

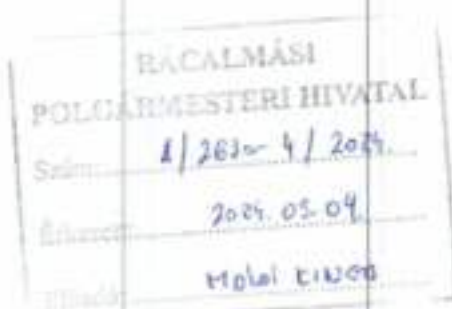
1.	D600-as tömör fedlap - D400 terhelésre	13 db	69 719 Ft	906 347 Ft
2.	D250-es tisztító fedlap - D400 terhelésre	2 db	34 356 Ft	68 712 Ft
Nettó összesen:				975 059 Ft
ÁFA 27%:				263 266 Ft
Mindösszesen bruttó:				1 238 325 Ft

Megjegyzés:

Az ajánlat a szerződés szerint az akna szintre emelésénél a megfelelő teherbírási fedlapokat tartalmazza.

Ajánlatunk 30 napig érvényes.

Ajánlatunk elfogadása esetén várjuk megtisztelő megrendelésüket.



KULCS Kft.
8000 Székesfehérvár, Szlovák u. 6.
Tiszteltelt: Adószám 24104964-2-07
K&H 10200232-29375376-00000000
Skobrák András
ügyvezető

Rácalmás Város Önkormányzat
2459 Rácalmás, Szigetfő utca 11-13

Schrick István Polgármester úr részére

Tárgy: Rácalmás, Ady Endre utca, Csepecz köz, Lépcsős köz útépités és csapadékvíz elvezetéssel kapcsolatosan felmerülő többletmunkák szükségességének indoklása

Tisztelt Polgármester Úr!

Az Ady Endre utca, Csepecz köz, Lépcsős köz útépités és csapadékvíz elvezetés építésénél a szegélyek kitűzésekor vált láthatóvá azon kapubejárók lejtésvízszintje melyek nem felelnek meg a célnak, egy utcai garázsbejáró előtt a víz elvezetéséről külön gondoskodni kell. Az áruházzal melletti úttest tervezett kétoldali lejtése nem biztosít elégséges csapadékvíz elvezetést, ennek javítása érdekében egyoldali lejtés alakítandó ki. A Szigetfő utcai csatlakozásnál a kialakult lejtési viszonyok 12 fm süllyesztett szegély kiépítését igényli.

A helyszíni bejárás során rögzítettük ezen munkák sorát, és felkértük a vállalkozót, hogy ezekre a többletmunkákra adja meg az eredeti szerződésre alapozott részletes költségvetés tervezetét.

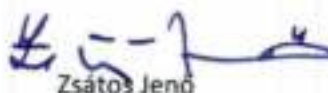
Vállalkozó fentiek alapján nyújtotta be ajánlatát, -K szegély többlet az áruház melletti egyoldali lejtéshez, két kapufeljáró tervtől eltérő kialakítása, csapadékvíz elvezetés kiépítése, melyek tételeit mennyiségében és árában is elfogadhatónak tartom, és elfogadásra javaslom.

Vállalkozó és megrendelő közös véleménye, hogy a korábban igényelt fedlapcserén és fentiekén túlmenően többletmunka nem merülhet fel a projekt kivitelezése során.

Melléklet: Költségvetési ajánlat **2.789.233 Ft.**

Rácalmás, 2024. 09. 17.

Tisztelettel:



Zsátos Jenő

építés műszaki ellenőr

Rácalmás Város Önkormányzat
2459 Rácalmás, Szigetfő utca 11-13

Schrick István Polgármester úr részére

Tárgy: Rácalmás, Ady Endre utca, Csepecz köz, Lépcsős köz utépítés és csapadékvíz elvezetéssel kapcsolatosan felmerülő többlet szükségességének indoklása

Tisztelt Polgármester Úr!

Az általam műszaki ellenőrzött Rácalmás, Ady Endre utca, Csepecz köz, Lépcsős köz utépítés és csapadékvíz elvezetés építésénél a tervekben és szerződésben a meglévő szennyvíz vezeték könnyített kivitelű fedlapok visszaépítése szerepelt. A munkálatok során merült fel, hogy az új burkolat kiépítésénél kockázatos lehet a régi fedlapok visszaépítése.

Felkértem vállalkozót, hogy adjon ajánlatot a fedlapok nehéz kivitelű, D 600-as fedlapokra történő cseréjére úgy, hogy a beépített új fedlapok fejében a régi fedlapokat rendelkezésükre bocsájtjuk, és ezt az ajánlati árban vegye figyelembe.

Vállalkozó fentiek alapján nyújtotta be ajánlatát, melyet mennyiségében és árában is elfogadhatónak tartok, és elfogadásra javaslom.

Javaslom a felmerülő költséget külön szerződésben rendezni, mert ez a pályázati munka tartalmához képest többlet teljesítést, azaz a szennyvíz vezeték felújítását jelenti, nem feltétlen pótmunkát.

Melléklet: árajánlat

Tisztelettel:



Zsátos Jenő

Rácalmás, 2024. 09. 04.

építés műszaki ellenőr

DUNA KOMPLEX BAU KFT.

1063 Budapest, Szinyei Mense u. 10
Tel: 70-608-15-89 Mobil: 20-216-3709
E-mail: dunakomplex@gmail.com

Tárgy: Rácálmás, lépcsők kőben végeztek felszerelése										
Sz.	Megnevezés	Méret	Mé.	Mennyiség	Anyag minőség	Megjegyzés	Anyag egységár	Anyag összesen	Dj egységár	Dj összesen
1	Rácálmás	x	kg	1	x	gróndísz	- HUF	HUF	55 000 HUF	55 000 HUF
2	Megvalósítási terv készítése	x	kg	1	x	gróndísz	- HUF	HUF	85 000 HUF	85 000 HUF
3	Közművek kútálása	x	kg	1	x	kőfal árka	- HUF	HUF	100 000 HUF	100 000 HUF
4	Munkagödör földszintre	0,5x1,5	m3	13,5	x	gipsz és kőgöndísz	- HUF	HUF	5 200 HUF	70 200 HUF
5	Megfűtési alap ágyazat készítése és helyreállítása		m3	3	x	gipsz és kőgöndísz	15 500 HUF	46 500 HUF	5 800 HUF	17 400 HUF
6	Hőszigetelés készítése	0,5x0,1	m3	0,9	x	gipsz és kőgöndísz	12 000 HUF	10 800 HUF	3 900 HUF	9 230 HUF
7	Munkagödör földszintre	0,5x1,5	m3	13,5	x	gipsz és kőgöndísz	- HUF	HUF	5 200 HUF	70 200 HUF
8	Tömlőzés	x	m3	13,5	x	gipsz és kőgöndísz	- HUF	HUF	1 500 HUF	20 250 HUF
9	KPE nyomócső Ø90x8,2 SDR11 PN10 elektroforézis	Ø90	m	18	PE	PN10	7 150 HUF	128 700 HUF	4 900 HUF	82 800 HUF
10	FF kárpap - kőszigetelés	Ø90x1250	db	1	x	PN10	343 000 HUF	343 000 HUF	31 000 HUF	31 000 HUF
11	Kárpap blokk NABO Hawle csapárvízkezelés	NABO	db	1	x	PN10	71 000 HUF	71 000 HUF	12 000 HUF	12 000 HUF
12	Beépítési kézikönyv csapárvízkezeléssel, csapárvízkezeléssel	NABO	db	1	x	x	31 000 HUF	31 000 HUF	9 900 HUF	9 900 HUF
13	Ø90 cső	Ø90	db	1	GG	PN10	89 000 HUF	89 000 HUF	5 800 HUF	5 800 HUF
14	Waga MultiUnit tok tok csapárvízkezelés, csapárvízkezelés	Ø90	db	1	GG	PN10	89 700 HUF	89 700 HUF	8 300 HUF	8 300 HUF
15	EF Hagytatás + kőszigetelés	Ø90x1250	db	2	PE/PP	PN10	13 500 HUF	27 000 HUF	9 800 HUF	19 600 HUF
16	Elektroforézis T-cső	Ø90	db	1	PE	PN10	13 000 HUF	13 000 HUF	12 000 HUF	12 000 HUF
17	Elektroforézis kamartu	Ø90	db	3	PE	PN10	3 800 HUF	11 400 HUF	9 800 HUF	29 400 HUF
18	Elektroforézis kamartu	Ø25	db	1	PE	PN10	3 200 HUF	3 200 HUF	6 500 HUF	6 500 HUF
19	Elektroforézis végzőr csatlakozás	Ø90	db	1	PE	PN10	14 500 HUF	14 500 HUF	9 800 HUF	9 800 HUF
20	Elektroforézis nyeregcső	Ø90-25	db	1	PE	PN10	12 000 HUF	12 000 HUF	9 800 HUF	9 800 HUF
21	Kárpap tömlő	NABO	db	4	Gum	x	800 HUF	3 200 HUF	2 500 HUF	10 000 HUF
22	M16x10 HUF csavar 7-8 forgatás	M16	db	25	x	x	500 HUF	12 500 HUF	600 HUF	15 000 HUF
23	M16x10 HUF csavar 7-8 forgatás	M16	db	10	x	x	500 HUF	5 000 HUF	700 HUF	7 000 HUF
24	M16 HUF anyaforgatás	x	db	35	x	x	50 HUF	1 750 HUF	150 HUF	5 250 HUF
25	M16 anyaforgatás	x	db	70	x	x	30 HUF	2 100 HUF	150 HUF	10 500 HUF
Összesen								873 350 HUF		207 820 HUF
Nettó összesen HUF									1 581 170 HUF	
Áfa									426 916 HUF	
Bruttó összesen HUF									2 008 086 HUF	

Budapest, 2024.09.17.

Duna Komplex Bau Kft.
1063 Budapest, Szinyei M. u. 10.
Adószám: 28815300-2-42
Bankszámlaszám:
10400466-50527090-69661008
Készítette:
Ügyvezető

VÁLLALKOZÓI SZERZŐDÉS

TERVEZET

amely egyrészről a

Rácalmás Város Önkormányzat
Székhely: 2459 Rácalmás, Szigetfő u. 11-13.
Telefon: 06-25-517-850
Adószám: 15727206-2-07
Képviselője: **Schrick István** - polgármester

mint **Megrendelő** – továbbiakban Megrendelő-, másrészről a

Duna Komplex Bau Kft.
Székhely: 1063 Budapest, Szinyei Merse u 10.
Telefon: 06-70-609-15-69
Adószám: 23815300-2-42
Cégjegyzékszám: 01-09-979322
Bankszámlaszám: K&H bank – 10400463-50527090-69661008
Képviselője: **Balogh Gergő**

mint **Vállalkozó**- továbbiakban Vállalkozó-, együttesen Felek között a mai napon az alábbi feltételekkel létrejött.

1. A szerződés tárgya

A Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó Kivitelező vállalja a **Rácalmás, Lépcsős közben vízvezeték hosszabbítás munkái** elvégzését az e szerződésben meghatározott feltételekkel, a tervező által készített tervdokumentáció alapján, az alábbiak szerint.

Műszaki tartalom: a szerződés 1. sz. mellékletében tételesen kifejtve.

2. Vállalkozási díj, fizetési feltételek, jótállás, kötbér

2.1. A jelen szerződés tárgyát képező kivitelezés vállalkozási díja:

Összesen nettó: 1.581.170,- Ft + ÁFA

azaz egymillió-ötszáznyolcvanegyezer-egyszázhetven forint + ÁFA

Megrendelő kijelenti, hogy a vállalkozói díj fedezete rendelkezésre áll.

Az általános forgalmi adó megfizetése a vonatkozó hatályos adójogszabályok rendelkezései szerint történik.

Felek rögzítik, hogy a vállalkozási díj **egyösszegű átalányár**, amely a fenti 1. pontban rögzített munka minden szükséges segédszerkezetek és anyagok ellenértékét tartalmazza. Vállalkozó kijelenti, hogy a fenti átalányárat azt követően határozta meg, hogy a kivitelezéssel kapcsolatban valamennyi körülményt megismert.

- 2.2. A kivitelezés vállalkozási díjának kiegyenlítése az alábbi ütemezésben a Vállalkozó számlájának ellenében **15** napon belül átutalással történik a Vállalkozó bankszámlájára. A számla kiállításának feltétele minden esetben az adott teljesítésre vonatkozó teljesítésigazolás Megrendelő műszaki ellenőre általi aláírása – ezen teljesítésigazolás minden esetben a számla mellékletét képezi.

Vállalkozó a készre jelentett és igazolt munka számláját, teljesítésigazolással 2-2 példányban nyújtja be a munka végeztével.

Az esetlegesen felmerülő, Megrendelő által megrendelt pótmunkák tételes felméréssel kerülnek elszámolásra.

- 2.3. Jótállás időtartama az alábbi rendelkezések szerint:

- a PTK 2013.V. törvény (Hatodik Könyv XXIV. fejezet
- lakásépítéssel kapcsolatos kötelező jótállás a 181/2003. (XI.5.) Kormányrendelet szerint
- javító- karbantartó szolgáltatásokra vonatkozó kötelező jótállás a 249/2004. (VIII.27.) Kormányrendelet szerint
- fogyasztó és a vállalkozás közötti szerződések részletes szabályairól a 45/2014. (II.26.) Kormányrendelet szerint
- tartós fogyasztási cikkekre vonatkozó kötelező jótállás a 151/2003. (IX.22.) Kormányrendelet szerint

- 2.4. Késedelmi kötbér: napi mértéke a nettó vállalási ár 1%-a, de maximum 20%.

3. Határidők:

Kezdés: 2024.09.19.

Befejezés: 2024.09.27.

Előteljesítést Megrendelő elfogad.

4. Teljesítés során a Felek megbízottjai:

Megrendelő részéről: Schrick István - polgármester

Tel: 06-30-360-91-25

Vállalkozó részéről: Balogh Gergő

Tel: 06-70-609-15-69

5. Teljesítési feltételek

- 5.1. Megrendelő a Kivitelezéshez szükséges terveket a Vállalkozó rendelkezésére bocsátja, azokat a Vállalkozó kizárólag jelen szerződés teljesítése érdekében, jelen szerződés időbeli hatálya alatt jogosult felhasználni, és nem jogosult azokat – jogosan igénybevett alvállalkozóit, továbbá a szakhatóságokat kivéve - harmadik személynek átadni, hozzáférhetővé tenni vagy módosítani.

- 5.2. A Vállalkozó kijelenti, hogy a Megrendelő által rendelkezésére bocsátott tervdokumentációt a szerződés megkötése előtt megvizsgálta és a Megrendelőt a terv felismerhető hibáira és hiányosságaira figyelmeztette. Ha a terv valamely hibája vagy hiányossága a Kivitelezés folyamatában válik felismerhetővé, a Vállalkozó késedelem nélkül köteles erről a Megrendelőt tájékoztatni. Vállalkozó betartja a teljesítés helyén irányadó munkavédelmi, vagyonvédelmi és tűzvédelmi előírásokat és megteszi a szükséges intézkedéseket a tevékenységével összefüggő esetleges károk, balesetek, sérülések elkerülése érdekében.
- 5.3. Vállalkozó kizárólag a terveknek és a vonatkozó szabványoknak megfelelő minőségű, megrendelő által jóváhagyott anyagokat jogosult beépíteni a Kivitelezés során. Vállalkozó a köteles továbbá a vonatkozó magyar jogszabályokat, hatósági előírásokat és szabványokat betartani és a szükséges teljesítmény-nyilatkozatokat beszerezni. Vállalkozó a munkaterület és az ott elhelyezett dolgok őrzéséért kizárólag akkor felel, ha a felek kifejezetten így állapodtak meg.
- 5.4. Felek megállapodnak, hogy a Kivitelezésből eredően keletkezett bontási vagy építési törmelék jogszabályoknak megfelelő elhelyezése, valamint Vállalkozó saját felvonulási jellegű létesítményeinek kivitelezése és bontása, és ebből adódóan a terület megtisztítása a Vállalkozó kötelessége.
- 5.5. Vállalkozó csak olyan munkavállalókat foglalkoztathat a Megrendelő munkaterületén, akiknek érvényes személyi okmányaik, munkavállalási engedélyük van, ill. bejelentett módon dolgoznak, szakmailag és egészségügyileg alkalmasak a munkavégzésre, és megfelelő munkavédelmi és tűzvédelmi oktatásban részesültek. Vállalkozó a munkavállalói által - akár a Megrendelő, akár harmadik személy részére - okozott károk megtérítéséért készfizető kezességet vállal. Vállalkozó dolgozóját ért üzemi baleset esetén a vizsgálatot a Vállalkozó végzi, melybe bevonja a Megrendelő képviselőjét. A Vállalkozó az üzemi balesetet maga köteles bejelenteni és nyilvántartásba venni.

Jelen szerződésben hivatkozott alábbi mellékletek a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik.

1. sz. Melléklet: Műszaki tartalom (Árazott költségvetés)
2. sz. Melléklet: Építési felelősségbiztosítási kötvény másolata

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a szerződő felek a Polgári törvénykönyvben foglaltakat tartják mérvadónak.

Rácalmás, 2024.09.18.

Megrendelő

Vállalkozó