

Kiadó adatai		Vevő adatai	
ROYAL-KERT Kft.		Rácalmás Város Önkormányzat	
8200 Veszprém, Solyi út 8.		Magyarország, 2459 Rácalmás, Szigetfő utca 11-13.	
Kapcsolattartó:	Goórné Majoros Gertrud	Kapcsolattartó:	Szabóné Grabecz Andrea
E-mail cím:	jatek@royalkert.hu	E-mail cím:	telepulesfejlesztes@racalmas.hu
Telefonszám:	(20)554-1914	Telefonszám:	+36 25 517 856
Adószám:	12609046-2-19	Adószám:	15727206-2-07
EU adószám: HU12609046		EU adószám:	
Fizetési mód	Kelte	Érvényesség	Átvétel módja
Átutalás	2024.03.27.	2024.04.12.	Kiszállítás
Belső ajánlati szám	Ajánlat megnevezése	Külső ajánlati szám	Kiadó
KAJ24/0273	Rácalmás - játszótéri eszköz		Szilvási Mónika Lili

Megjegyzés: Indikatív eszközajánló
D&B0
Telepítés helye: Rácalmás

Tisztelt Szabóné Grabecz Andrea!
Köszönjük ajánlat kérését, melyre a következő ajánlato(ka)t állítottuk össze:

Sor	Cikkszám VTSZ	Megnevezés Megjegyzés	Mennyiség	Nettó l. ár Engedmény	Nettó egységár Áfa %	Nettó érték Áfa érték	Termékkép
1	015046 95069990	Csúszda - Sztegosaurusz Vtr Gyártó: Legnolandia Életkor: 3 Életkorig: 11 Eszköz méret (szélesség): 462 cm Eszköz méret (hosszúság): 522 cm Eszköz méret (magasság): 280 cm Biztonsági tér méret (szélesség): 805 cm Biztonsági tér méret (hosszúság): 822 cm Útészallapító kialakítás: Szükséges Útészallapítási terület: 67 m2 Esési magasság: 150 cm	1 db	4 799 700,00 0,00	4 799 700,00 27 %	4 799 700,00 HUF 1 295 919,00	
				Eszköz érték	Nettó összesen:	4 799 700,00 HUF	
2	K.016 60.24.22.00	Szállítási költség	1 db	115 000,00 0,00	115 000,00 27 %	115 000,00 HUF 31 050,00	

3	K.017	Telepítési díj	1 db	1 439 900,00	1 439 900,00	1 439 900,00 HUF
	60.24.22.00			0,00	27 %	388 773,00

Az eszközök munkagödreinek földmunkájával, betonozásával és a termékek készre szerelésével együtt

4	K.028	Játszótéri eszköz felülvizsgálatának kiszállási díja	1 alk.	17 600,00	17 600,00	17 600,00 HUF
	74.30.03.			0,00	27 %	4 752,00

5	K.029	Játszótéri eszköz felülvizsgálati díja (78/2003 GKM rendelet)	1 db	15 000,00	15 000,00	15 000,00 HUF
	74.30.03.			0,00	27 %	4 050,00

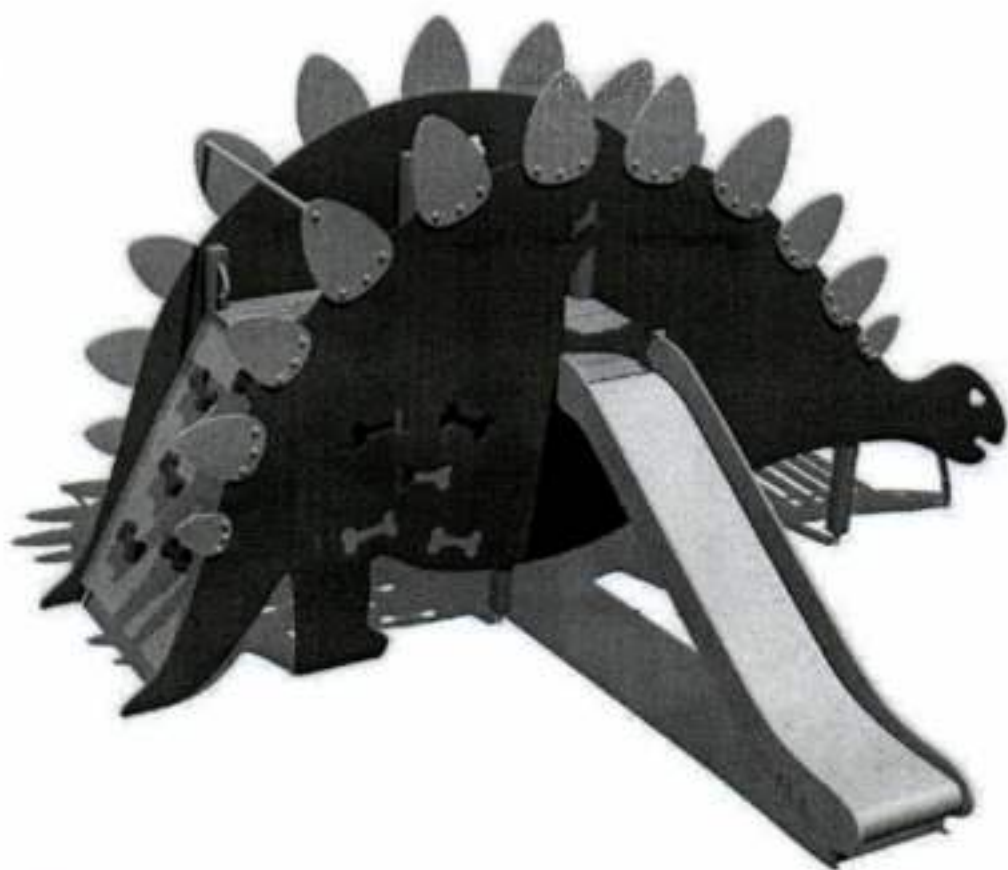
Egyéb költség Nettó összesen: 1 587 500,00 HUF

Nettó összeg	Áfa összeg	Bruttó összeg
6 387 200,00	1 724 544,00	8 111 744,00 HUF

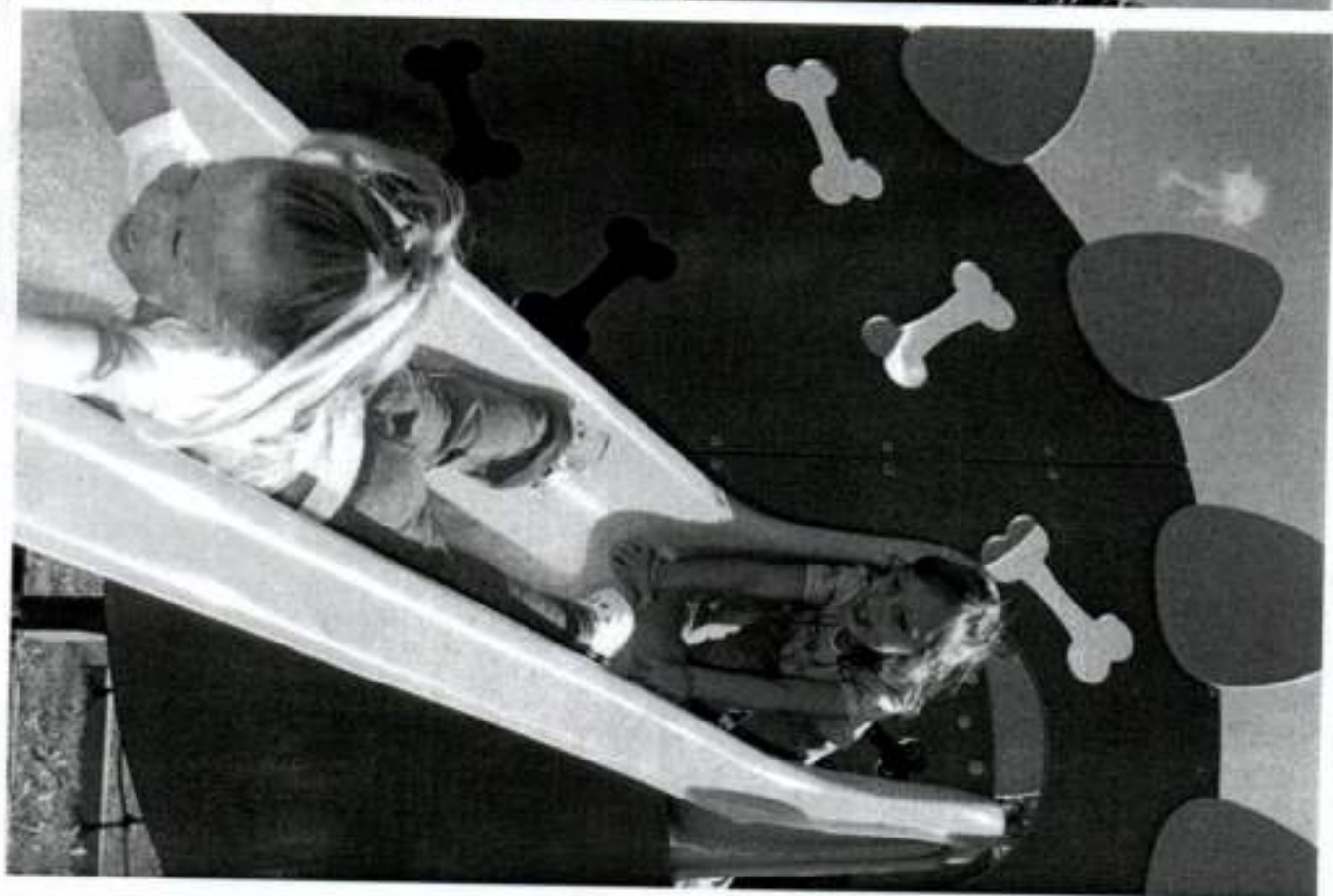
Nettó Fizetendő összesen:	6 387 200,00 HUF	Bruttó Fizetendő összesen:	8 111 744,00 HUF
---------------------------	------------------	----------------------------	------------------

ROYAL-KERT Kft.
8200 Veszprém, Solyi út 8.
Tel.: +36 88 560 564
Email: iroda@royalkert.hu
Web: www.royalkert.hu

Adószám: 12609046-2-19
Közösségi adósz.: HU12609046
Cg.: 19-09-505761



Sztegoszaurusz nettó 4.799.700 Ft



Kizárólagossági nyilatkozat

Alulírott Kishalmi Tibor Antal, (sz: Veszprém, 1961.10.25. an: Schlemmer Rozália) 8184-Balatonfűzfő, Sorház utca 2. 8. ajtó, szám alatti lakos, mint a Royal-Kert Kert-és Öntözéstechnikai, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (8200-Veszprém, Sólyi út 8.; cégjegyzékszám: 19-09-505761), önálló cégjegyzésre jogosult képviselője nyilatkozom, hogy az általam képviselt vállalkozás a Legnolandia S.r.l termékeinek kizárólagos forgalmazója Magyarországon.

Veszprém, 2024. április 5.



ROYALKERT
8200 Veszprém, Sólyi út 8.
Környezetvédelmi és Természetvédelmi Hivatal
Tervezési és Építési Osztály
Jelenleg: 5029002-10584873-49030027

Kishalmi Tibor Antal

Ügyvezető

Sor szám	Munka megnevezése	Men ny.	M.E.	Anyag egység	Díj egység	Anyag összesen	Díj összesen
1	Földkiemelés	38	m3		3 890 Ft	0 Ft	147 820 Ft
2	Föld elszállítása	45	m3		1 795 Ft	0 Ft	80 775 Ft
3	Tükrökészítés	68	m2		1 600 Ft	0 Ft	108 800 Ft
4	Fa kiszedése, átültetése	1	db		29 500 Ft	0 Ft	29 500 Ft
5	Szegély rakása (gumiszegély)	33	fm	12 000 Ft	11 600 Ft	396 000 Ft	382 800 Ft
6	Tömörödési réteg fektetése 0/22 dolomit - 20 cm vtg.	14	m3	16 520 Ft	14 750 Ft	231 280 Ft	206 500 Ft
	tömörítéssel						
7	0-2 homok terítése útcsillapító homok 30 cm vtg.	21	m3	10 900 Ft	7 980 Ft	228 900 Ft	167 580 Ft
Összesen nettó:						856 180 Ft	1 123 775 Ft



Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete

..... napirendi ponthoz

ELŐTERJESZTÉS a 2024. április 10-ei Képviselő-testületi ülésre

Tárgy: Rácalmás, volt mozi épület bontására érkezett ajánlatok megvitatása és elfogadása

Tisztelt Képviselő-testület!

1. Előzmények

Rácalmás Város Önkormányzata a Rácalmás, volt mozi épület bontási munkálataira vonatkozóan ajánlatkérést folytatott le. Az ajánlattevők az alábbi vállalási árakat határozták meg:

	Ajánlattevő	Vállalási ár
1.	ZéBéKá Építő Kft (2458 Kulcs Hegyalja utca 46.)	13.249.026 Ft + Áfa
2.	Pákó Kútfúrás és Projektmenedzsment Kft. (2459 Rácalmás Somogyi B. u. 10/5)	12.554.016 Ft + Áfa
3.	HO-ZO KAPU Kft. (2459 Rácalmás Radnóti tér 8.)	12.953.551 Ft + Áfa

2. Javaslat

Javaslom a Képviselő-testületnek, hogy Rácalmás, volt mozi épület bontási munkálattal bízzák meg a legalacsonyabb ajánlatot adó céget a Pákó Kútfúrás és Projektmenedzsment Kft-t.

Rácalmás, 2024. április 8.

Schrick István
polgármester sk.



Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Határozati javaslat

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testület/2024. (IV.10.)
határozata**

Rácalmás, volt mozi épület bontására érkezett ajánlatok elfogadásáról

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Rácalmás, volt mozi épület bontására érkezett ajánlatok közül a legkedvezőbb ajánlati árat benyújtó Pákó Kútfúrás és Projektmenedzsment Kft. (2459 Rácalmás Somogyi B. u. 10/5.) ajánlatát hirdeti ki nyertes ajánlattevőnek. Az ajánlati ár 12.554.016 Ft +Áfa, azaz bruttó15.943.600 Ft.

A képviselő-testület a vállalkozói díjat az önkormányzat 2024. évi költségvetésének tartalék kerete terhére biztosítja.

A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy kössön vállalkozási szerződést a Pákó Kútfúrás Kft-vel a bontási munka végzésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. április 30.

Krausz Marianna

Feladó: Zoltán Szabó <82zoltanszabo@gmail.com>
Küldve: 2024. április 6. 18:58
Címzett: Krausz Marianna
Tárgy: Re: Rácalmás Város Önkormányzat ajánlatkérése
Melléletek: Nyugta_2024-04-06_142405.pdf, Nyugta_2024-04-06_142148.pdf, Nyugta_2024-04-06_141837.pdf

Köszönöm a megkeresést!

Ajánlatomat mellékletben küldöm!

Üdvözlettel :
ZéBéKá Építő Kft
Szabó Zoltán

Krausz Marianna <marianna@racalmas.hu> ezt írta (időpont: 2024. ápr. 5., P, 8:57):

Tisztelt Cím,

Kérem szíveskedjen ajánlatot adni a csatolt mellékletben szereplő mennyiségi kiírás alapján a Rácalmás, Bajcsy-Zs. u. volt mozi épület bontási munkáira.

Segítő közreműködését előre is köszönöm!

Tisztelettel:

Krausz Marianna
településfejlesztési

ügyintéző

Tel: 25/517-859

Név : Rácalmás Város Önkormányzat

Cím : 2459 Rácalmás Szigetfő u. 11-13.

Kelt: 2024.04.06.

A munka leírása:

Rácalmás, Bajcsy-Zs .u volt mozi épület bontási munkálatai

Készítette: ZéBéKá Építő Kft.

Cím: 2458 Kules, Hegyalja utca 46.

Adószám: 28822394-2-07

Költségvetés összesítő

Megnevezés		Összköltség
1. Bontási munka közvetlen költségei nettó		13 249 026 Ft
1.1 Közvetlen önköltség összesen nettó		13 249 026 Ft
2.1 ÁFA vetítési alap (nettó)		13 249 026 Ft
2.2 Áfa	27,00%	3 577 237 Ft
3. A munka ára bruttó		16 826 263 Ft

Aláírás

ZéBéKá Építő Kft.

2458 Kules, Hegyalja u. 46.

Adószám: 28822394-2-07

Cég szám: 07-09-031523

Bank: 11600006-00000000-94385834

Rácalmás, Bajcsy-Zs u. volt mozi épület bontása

Tétel megnevezése	Nettó költség	Mennyiségi egység	Mennyiség	Összesen költség
ÉNGY kód: 21-002-0014524 Kód: 21-002-002.1.1 Verzió: 2021-3 Alépitményi munkák Irtás, föld- és sziklamunka Előkészítő földmunka Terep vagy töltésoldal lépcsőzése gépi erővel, 10%-nál kisebb terephajlásnál, talajosztály: I-IV	1125	m3	85	95 625 Ft
ÉNGY kód: 31-000-0034163 Kód: 31-000-001.2.1 Verzió: 2021-3 Építőmesteri munkák Helyszíni beton és vasbeton munkák Bontási munkák Beton és kőbeton fal bontása, 15-25 cm vastagság között, C8/10 betonminőségig	101041	m3	14	1 414 574 Ft
ÉNGY kód: 21-011-0016801 Kód: 21-011-011.7 Verzió: 2021-3 Alépitményi munkák Irtás, föld- és sziklamunka Kiegészítő tevékenységek Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása,lerakóhelyi díjjal, 10,0 m3-es konténerbe	69632	db	20	1 392 640 Ft
ÉNGY kód: 23-000-0023221 Kód: 23-000-001 Verzió: 2021-3 Alépitményi munkák Síkalapozás Bontási munkák Téglá- és kőalapok bontása	65452	m3	12	785 424 Ft
ÉNGY kód: 23-000-0023233 Kód: 23-000-002 Verzió: 2021-3 Alépitményi munkák Síkalapozás Bontási munkák Beton-, sáv-, gerenda- vagy kőbetonalapok bontása	75632	m3	23	1 739 536 Ft

ÉNGY kód: 23-000-0023245 Kód: 23-000-003 Verzió: 2021-3 Alépitményi munkák Sikalapozás Bontási munkák Vasbeton-, sáv-, talp-, lemez- vagy gerendaalapokbontása	93840	m3	7	656 880 Ft
ÉNGY kód: 31-000-0034565 Kód: 31-000-008.1.1 Verzió: 2021-3 Építőmesteri munkák Helyszíni beton és vasbeton munkák Bontási munkák Sík vagy bordás vasbeton lemez bontása, 12 cm vastagságig, C16/20 betonminőségig	122766	m3	5	613 830 Ft
ÉNGY kód: 31-000-0034701 Kód: 31-000-010.3 Verzió: 2021-3 Építőmesteri munkák Helyszíni beton és vasbeton munkák Bontási munkák Betétes födécek bontása, födém bontása	62410	m3	2	124 820 Ft
ÉNGY kód: 31-000-0034783 Kód: 31-000-012.2 Verzió: 2021-3 Építőmesteri munkák Helyszíni beton és vasbeton munkák Bontási munkák Födémfeltöltések bontása, könnyű feltöltések bontása salakból, sítből, testsűrűség 1000-1500 kg/m3 között	38394	m3	4	153 576 Ft
ÉNGY kód: 31-000-0034810 Kód: 31-000-013.2 Verzió: 2021-3 Építőmesteri munkák Helyszíni beton és vasbeton munkák Bontási munkák Beton aljzatok, járdák bontása 10 cm vastagságig, kavicsbetonból, salakbetonból	9638	m2	29	279 502 Ft

ÉNGY kód: 33-000-0087203 Kód: 33-000-001.1.1.1.1 Verzió: 2021-3 Építőmesteri munkák Falazás és egyéb kőműves munkák Bontási munkák Teherhordó és kitöltő falazat bontása, égetett agyag-kerámia termékekből, kisméretű, mészhomok, magasított vagy nagy méretű téglából, bármilyen falvastagsággal, falazó, cementes mészhabarcsból	31955	m3	15	479 325 Ft
ÉNGY kód: 33-000-0087300 Kód: 33-000-001.6.1.3.1 Verzió: 2021-3 Építőmesteri munkák Falazás és egyéb kőműves munkák Bontási munkák Teherhordó és kitöltő falazat bontása, természetes alapanyagú termékekből, bármilyen falvastagsággal, vályogból, agyaghabarcsból	32417	m3	6	194 502 Ft
ÉNGY kód: 33-000-0087382 Kód: 33-000-021.1.1.1.1.1 Verzió: 2021-3 Építőmesteri munkák Falazás és egyéb kőműves munkák Bontási munkák Válaszfal bontása, égetett agyag-kerámia termékekből, erősítő pillérrel vagy erősítő pillér nélkül falazva, kisméretű, mészhomok, magasított vagy nagy méretű téglából, 15 cm vastagságig, falazó, cementes mészhabarcsból falazva	4697	m2	36	169 092 Ft
ÉNGY kód: 33-000-0087474 Kód: 33-000-021.6.3.1 Verzió: 2021-3 Építőmesteri munkák Falazás és egyéb kőműves munkák Bontási munkák Válaszfal bontása, természetes alapanyagú termékekből, vályogtéglából, 15 cm vastagságig	6930	m2	26	180 180 Ft

ÉNGY kód: 35-000-0108120 Kód: 35-000-001.2 Verzió: 2021-3 Építőmesteri munkák Ácsmunka Bontási munkák Fa tetőszerkezet bontása 0,036-0,070 m3/m2 famennyiség között	3854	m2	180	693 720 Ft
ÉNGY kód: 35-000-0108185 Kód: 35-000-005.2 Verzió: 2021-3 Építőmesteri munkák Ácsmunka Bontási munkák Födémszerkezet borított gerendafödém szerkezet bontása alsó-felső deszkázattal	3116	m2	65	202 540 Ft
ÉNGY kód: 41-000-0197685 Kód: 41-000-001 Verzió: 2021-3 Szakipari munkák Tetőfedés Bontások Azbeszt síkpala fedés bontása (bármely méretű)	2296	m2	185	424 760 Ft
ÉNGY kód: 43-000-0330732 Kód: 43-000-001 Verzió: 2021-3 Szakipari munkák Bádogozás Bontási munkák Függőereszcsatorna bontása, 50 cm kiterített szélességig	1920	m	60	115 200 Ft
ÉNGY kód: 44-000-0355525 Kód: 44-000-001.2 Verzió: 2021-3 Szakipari munkák Asztalosszerkezetek elhelyezése Bontások Fa vagy műanyag nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak vagy kapu, 2,01-4,00 m2 között	2975	m2	36	107 100 Ft

ÉNGY kód: 93-011-3681732 Kód: 93-011-002.1.1-0101011 Verzió: 2021-3 Kiegészítő tevékenységek, létesítmények Környezetvédelmi berendezések Azbesztmentesítés Azbeszttartalmú építőanyagok eltávolítása a 12/2006.(III.23) EÜM rendeletnek megfelelően, erős kötésű azbeszttermékek bontása, a veszélyes hulladék szakszerű csomagolása, tárolása, elszállítása és végleges elhelyezése, azbeszt tartalmú síkpala (6 mm vtg.-ig) bontása Dunamenti Tűzvédelem veszélyes hulladék, erőskötésű azbeszttartalmú építési törmelék gyűjtő, speciális konténer, szállítási és lerakóhelyi díjjal	18520	m2	185	3 426 200 Ft
Összesen				13 249 026 Ft

Krausz Marianna

Feladó: Attila Pákó <pakokutfuras@gmail.com>
Küldve: 2024. április 8. 7:32
Címzett: marianna@racalmas.hu
Tárgy: Árajánlat mozi bontás
Mellékletek: Mozi bontás árajánlat PÁKÓ Kft..PDF

Tisztelt Önkormányzat!

Csatoltan megküldöm ajánlatomat a Rácalmás, Bajcsy-Zs. u. volt mozi épület bontására vonatkozóan.

Üdvözlettel, Pákó Attila
Pákó Kútfúrás Kft.

Név: Rácalmás Város Önkormányzat

Cím: 2459 Rácalmás Szigetfő u. 11-13.

Kelt: Rácalmás, 2024. április 6.

A munka leírása:

Rácalmás, Bajcsy-Zs .u volt mozi épület bontási munkálatai

Készítette: Pákó Kútfürés és Projektmenedzsment Kft.

Cím: 2459 Rácalmás, Somogyi B. u. 10/5.

Adószám: 14749650-2-07

Költségvetés főösszesítő		Összköltség
Megnevezés		
1. Bontási munka közvetlen költségei nettó		12 554 016 Ft
1.1 Közvetlen önköltség összesen nettó		12 554 016 Ft
2.1 ÁFA vetítési alap (nettó)		12 554 016 Ft
2.2 Áfa	27,00%	3 389 584 Ft
3. A munka ára bruttó		15 943 600 Ft

PAKÓ KÚTFURÁS KFT.
2459 Rácalmás, Somogyi B. u. 10/5.
Adószám: 14749650-2-07
1202-1009-01159861-00100006

Rácalmás, Bajcsy-Zs u. volt mozi épület bontása

Tétel megnevezése	Nettó költség	Mennyiségi egység	Mennyiség	Összesen költség
ÉNGY kód: 21-002-0014524 Kód: 21-002-002.1.1 Verzió: 2021-3 Alépitményi munkák Irtás, föld- és sziklamunka Előkészítő földmunka Terep vagy töltésoldal lépcsőzése gépi erővel, 10%-nál kisebb terephajlásnál, talajosztály: I-IV	1125	m3	85	95 625 Ft
ÉNGY kód: 31-000-0034163 Kód: 31-000-001.2.1 Verzió: 2021-3 Építőmesteri munkák Helyszíni beton és vasbeton munkák Bontási munkák Beton és kőbeton fal bontása, 15-25 cm vastagság között, C8/10 betonminőségig	101041	m3	14	1 414 574 Ft
ÉNGY kód: 21-011-0016801 Kód: 21-011-011.7 Verzió: 2021-3 Alépitményi munkák Irtás, föld- és sziklamunka Kiegészítő tevékenységek Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 10,0 m3-es konténerbe	65800	db	20	1 316 000 Ft
ÉNGY kód: 23-000-0023221 Kód: 23-000-001 Verzió: 2021-3 Alépitményi munkák Síkalapozás Bontási munkák Téglá- és kőalapok bontása	51360	m3	12	616 320 Ft
ÉNGY kód: 23-000-0023233 Kód: 23-000-002 Verzió: 2021-3 Alépitményi munkák Síkalapozás Bontási munkák Beton-, sáv-, gerenda- vagy kőbetonalapok bontása	73360	m3	23	1 687 280 Ft

ÉNGY kód: 23-000-0023245 Kód: 23-000-003 Verzió: 2021-3 Alépltményi munkák Sikalapozás Bontási munkák Vasbeton-, sáv-, talp-, lemez- vagy gerendaalapokbontása	93840	m3	7	656 880 Ft
ÉNGY kód: 31-000-0034565 Kód: 31-000-008.1.1 Verzió: 2021-3 Építőmesteri munkák Helyszíni beton és vasbeton munkák Bontási munkák Sík vagy bordás vasbeton lemez bontása, 12 cm vastagságig, C16/20 betonminőségig	122766	m3	5	613 830 Ft
ÉNGY kód: 31-000-0034701 Kód: 31-000-010.3 Verzió: 2021-3 Építőmesteri munkák Helyszíni beton és vasbeton munkák Bontási munkák Betétes födémek bontása, födém bontása	62410	m3	2	124 820 Ft
ÉNGY kód: 31-000-0034783 Kód: 31-000-012.2 Verzió: 2021-3 Építőmesteri munkák Helyszíni beton és vasbeton munkák Bontási munkák Födémfeltöltések bontása, könnyű feltöltések bontása salakból, siltből, testsűrűség 1000-1500 kg/m3 között	38394	m3	4	153 576 Ft
ÉNGY kód: 31-000-0034810 Kód: 31-000-013.2 Verzió: 2021-3 Építőmesteri munkák Helyszíni beton és vasbeton munkák Bontási munkák Beton aljzatok, járdák bontása 10 cm vastagságig, kavicsbetonból, salakbetonból	9638	m2	29	279 502 Ft

ÉNGY kód: 33-000-0087203 Kód: 33-000-001.1.1.1.1 Verzió: 2021-3 Építőmesteri munkák Falazás és egyéb kőműves munkák Bontási munkák Teherhordó és kitöltő falazat bontása, égetett agyag-kerámia termékekből, kisméretű, mészhomok, magasított vagy nagy méretű téglából, bármilyen falvastagsággal, falazó, cementes mészhabarcából	31955	m3	15	479 325 Ft
ÉNGY kód: 33-000-0087300 Kód: 33-000-001.6.1.3.1 Verzió: 2021-3 Építőmesteri munkák Falazás és egyéb kőműves munkák Bontási munkák Teherhordó és kitöltő falazat bontása, természetes alapanyagú termékekből, bármilyen falvastagsággal, vályogból, agyaghabarcból	32417	m3	6	194 502 Ft
ÉNGY kód: 33-000-0087382 Kód: 33-000-021.1.1.1.1.1 Verzió: 2021-3 Építőmesteri munkák Falazás és egyéb kőműves munkák Bontási munkák Válaszfal bontása, égetett agyag-kerámia termékekből, erősítő pillérrel vagy erősítő pillér nélkül falazva, kisméretű, mészhomok, magasított vagy nagy méretű téglából, 15 cm vastagságig, falazó, cementes mészhabarcából falazva	4697	m2	36	169 092 Ft
ÉNGY kód: 33-000-0087474 Kód: 33-000-021.6.3.1 Verzió: 2021-3 Építőmesteri munkák Falazás és egyéb kőműves munkák Bontási munkák Válaszfal bontása, természetes alapanyagú termékekből, vályogtéglából, 15 cm vastagságig	6930	m2	26	180 180 Ft

ÉNGY kód: 35-000-0108120 Kód: 35-000-001.2 Verzió: 2021-3 Építőmesteri munkák Ácsmunka Bontási munkák Fa tetőszerkezet bontása 0,036-0,070 m3/m2 famennyiség között	3854	m2	180	693 720 Ft
ÉNGY kód: 35-000-0108185 Kód: 35-000-005.2 Verzió: 2021-3 Építőmesteri munkák Ácsmunka Bontási munkák Födém szerkezet borított gerendafödém szerkezet bontása alsó-felső deszkázattal	3116	m2	65	202 540 Ft
ÉNGY kód: 41-000-0197685 Kód: 41-000-001 Verzió: 2021-3 Szakipari munkák Tetőfedés Bontások Azbeszt síkpala fedés bontása (bármely méretű)	2296	m2	185	424 760 Ft
ÉNGY kód: 43-000-0330732 Kód: 43-000-001 Verzió: 2021-3 Szakipari munkák Bádogozás Bontási munkák Függőereszcsatorna bontása, 50 cm kiterített szélességig	1920	m	60	115 200 Ft
ÉNGY kód: 44-000-0355525 Kód: 44-000-001.2 Verzió: 2021-3 Szakipari munkák Asztalos szerkezetek elhelyezése Bontások Fa vagy műanyag nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak vagy kapu, 2,01-4,00 m2 között	2975	m2	36	107 100 Ft

ÉNGY kód: 93-011-3681732 Kód: 93-011-002.1.1-0101011 Verzió: 2021-3 Kiegészítő tevékenységek, létesítmények Környezetvédelemi berendezések Azbesztmentesítés Azbeszttartalmú építőanyagok eltávolítása a 12/2006.(III.23) EÜM rendeletnek megfelelően, erős kötésű azbeszttermékek bontása, a veszélyes hulladék szakszerű csomagolása, tárolása, elszállítása és végleges elhelyezése, azbeszt tartalmú síkpala (6 mm vtg.-ig) bontása Dunamenti Tűzvédelem veszélyes hulladék, erőskötésű azbeszttartalmú építési törmelék gyűjtő, speciális konténer, szállítási és lerakóhelyi díjjal	16374	m2	185	3 029 190 Ft
Összesen				12 554 016 Ft

Krausz Marianna

Feladó: info@hozokapu.hu
Küldve: 2024. április 5. 17:57
Címzett: 'Krausz Marianna'
Tárgy: RE: Rácalmás Város Önkormányzat ajánlatkérése
Melléletek: IMG_20240405_0002.pdf

Tisztelt Marianna,

Mellékelve küldöm az árajánlatot.

Tisztelettel:

HO-ZO Kapu kft.

From: Krausz Marianna <marianna@racalmas.hu>
Sent: Friday, April 5, 2024 8:57 AM
To: info@hozokapu.hu
Subject: Rácalmás Város Önkormányzat ajánlatkérése

Tisztelt Cím,

Kérem szíveskedjen ajánlatot adni a csatolt mellékletben szereplő mennyiségi kiírás alapján a Rácalmás, Bajcsy-Zs. u. volt mozi épület bontási munkáira.

Segítő közreműködését előre is köszönöm!

Tisztelettel:

Krausz Marianna
településfejlesztési
ügyintéző
Tel: 25/517-859

Név : Rácalmás Város Önkormányzat

Cím : 2459 Rácalmás Szigetfő u. 11-13.

Kelt: 2024.04.05

A munka leírása:

Rácalmás, Bajcsy-Zs .u volt mozi épület bontási munkálatai

Készítette: HO-ZO KAPU Kft.

Cím: 2459 Rácalmás, Radnóti tér 8.

Adószám: 23878338-2-07

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés		Összköltség
1. Bontási munka közvetlen költségei nettó		12 953 551 Ft
1.1 Közvetlen önköltség összesen nettó		12 953 551 Ft
2.1 ÁFA vetítési alap (nettó)		12 953 551 Ft
2.2 Áfa	27,00%	3 497 459 Ft
3. A munka ára bruttó		16 451 010 Ft

Aláírás

HO-ZO KAPU KFT.
2459 Rácalmás, Radnóti tér 8.
Adószám: 23878338-2-07
Bank: 11736037-20589716

Rácalmás, Bajcsy-Zs u. volt mozi épület bontása

Tétel megnevezése	Nettó költség	Mennyiségi egység	Mennyiség	Összesen költség
ÉNGY kód: 21-002-0014524 Kód: 21-002-002.1.1 Verzió: 2021-3 Alépitményi munkák Irtás, föld- és sziklamunka Előkészítő földmunka Terep vagy töltésoldal lépcsőzése gépi erővel, 10%-nál kisebb terephajlásnál, talajosztály: I-IV	1450	m3	85	123 250 Ft
ÉNGY kód: 31-000-0034163 Kód: 31-000-001.2.1 Verzió: 2021-3 Építőmesteri munkák Helyszíni beton és vasbeton munkák Bontási munkák Beton és kőbeton fal bontása, 15-25 cm vastagság között, C8/10 betonminőségig	103450	m3	14	1 448 300 Ft
ÉNGY kód: 21-011-0016801 Kód: 21-011-011.7 Verzió: 2021-3 Alépitményi munkák Irtás, föld- és sziklamunka Kiegészítő tevékenységek Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 10,0 m3-es konténerbe	69850	db	20	1 397 000 Ft
ÉNGY kód: 23-000-0023221 Kód: 23-000-001 Verzió: 2021-3 Alépitményi munkák Sikalapozás Bontási munkák Téglá- és kőalapok bontása	51360	m3	12	616 320 Ft
ÉNGY kód: 23-000-0023233 Kód: 23-000-002 Verzió: 2021-3 Alépitményi munkák Sikalapozás Bontási munkák Beton-, sáv-, gerenda- vagy kőbetonalapok bontása	73360	m3	23	1 687 280 Ft

ÉNGY kód: 23-000-0023245 Kód: 23-000-003 Verzió: 2021-3 Alépitményi munkák Síkalapozás Bontási munkák Vasbeton-, sáv-, talp-, lemez- vagy gerendaalapokbontása	93840	m3	7	656 880 Ft
ÉNGY kód: 31-000-0034565 Kód: 31-000-008.1.1 Verzió: 2021-3 Építőmesteri munkák Helyszíni beton és vasbeton munkák Bontási munkák Sík vagy bordás vasbeton lemez bontása, 12 cm vastagságig, C16/20 betonminőségig	122766	m3	5	613 830 Ft
ÉNGY kód: 31-000-0034701 Kód: 31-000-010.3 Verzió: 2021-3 Építőmesteri munkák Helyszíni beton és vasbeton munkák Bontási munkák Betétes födémek bontása, födém bontása	68923	m3	2	137 846 Ft
ÉNGY kód: 31-000-0034783 Kód: 31-000-012.2 Verzió: 2021-3 Építőmesteri munkák Helyszíni beton és vasbeton munkák Bontási munkák Födémfeltöltések bontása, könnyű feltöltések bontása salakból, sítból, testsűrűség 1000-1500 kg/m3 között	46523	m3	4	186 092 Ft
ÉNGY kód: 31-000-0034810 Kód: 31-000-013.2 Verzió: 2021-3 Építőmesteri munkák Helyszíni beton és vasbeton munkák Bontási munkák Beton aljzatok, járdák bontása 10 cm vastagságig, kavicsbetonból, salakbetonból	9638	m2	29	279 502 Ft

ÉNGY kód: 33-000-0087203 Kód: 33-000-001.1.1.1.1 Verzió: 2021-3 Építőmesteri munkák Falazás és egyéb kőműves munkák Bontási munkák Teherhordó és kitöltő falazat bontása, égetett agyag-kerámia termékekből, kisméretű, mészhomok, magasított vagy nagy méretű téglából, bármilyen falvastagsággal, falazó, cementes meszhabarcsból	31955	m3	15	479 325 Ft
ÉNGY kód: 33-000-0087300 Kód: 33-000-001.6.1.3.1 Verzió: 2021-3 Építőmesteri munkák Falazás és egyéb kőműves munkák Bontási munkák Teherhordó és kitöltő falazat bontása, természetes alapanyagú termékekből, bármilyen falvastagsággal, vályogból, agyaghabarcsból	32417	m3	6	194 502 Ft
ÉNGY kód: 33-000-0087382 Kód: 33-000-021.1.1.1.1.1 Verzió: 2021-3 Építőmesteri munkák Falazás és egyéb kőműves munkák Bontási munkák Válaszfal bontása, égetett agyag-kerámia termékekből, erősítő pillérrel vagy erősítő pillér nélkül falazva, kisméretű, mészhomok, magasított vagy nagy méretű téglából, 15 cm vastagságig, falazó, cementes meszhabarcsból falazva	4697	m2	36	169 092 Ft
ÉNGY kód: 33-000-0087474 Kód: 33-000-021.6.3.1 Verzió: 2021-3 Építőmesteri munkák Falazás és egyéb kőműves munkák Bontási munkák Válaszfal bontása, természetes alapanyagú termékekből, vályogtéglából, 15 cm vastagságig	6930	m2	26	180 180 Ft

ÉNGY kód: 35-000-0108120 Kód: 35-000-001.2 Verzió: 2021-3 Építőmesteri munkák Ácsmunka Bontási munkák Fa tetőszerkezet bontása 0,036-0,070 m3/m2 famennyiség között	3854	m2	180	693 720 Ft
ÉNGY kód: 35-000-0108185 Kód: 35-000-005.2 Verzió: 2021-3 Építőmesteri munkák Ácsmunka Bontási munkák Födémszerkezet borított gerendafödém szerkezet bontása alsó-felső deszkázattal	4500	m2	65	292 500 Ft
ÉNGY kód: 41-000-0197685 Kód: 41-000-001 Verzió: 2021-3 Szakipari munkák Tetőfedés Bontások Azbeszt síkpala fedés bontása (bármely méretű)	2296	m2	185	424 760 Ft
ÉNGY kód: 43-000-0330732 Kód: 43-000-001 Verzió: 2021-3 Szakipari munkák Bádogozás Bontási munkák Függőereszcsatorna bontása,50 cm kiterített szélességig	1920	m	60	115 200 Ft
ÉNGY kód: 44-000-0355525 Kód: 44-000-001.2 Verzió: 2021-3 Szakipari munkák Asztaloszerkezetek elhelyezése Bontások Fa vagy műanyag nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak vagy kapu, 2,01-4,00 m2 között	3652	m2	36	131 472 Ft

ÉNGY kód: 93-011-3681732 Kód: 93-011-002.1.1-0101011 Verzió: 2021-3 Kiegészítő tevékenységek, létesítmények Környezetvédelemi berendezések Azbesztmentesítés Azbeszttartalmú építőanyagok eltávolítása a 12/2006.(III.23) EüM rendeletnek megfelelően, erős kötésű azbeszttermékek bontása, a veszélyes hulladék szakszerű csomagolása, tárolása, elszállítása és végleges elhelyezése, azbeszt tartalmú síkpala (6 mm vtg.-ig) bontása Dunamenti Tűzvédelem veszélyes hulladék, erőskötésű azbeszttartalmú építési törmelék gyűjtő, speciális konténer, szállítási és lerakóhelyi díjjal	16900	m2	185	3 126 500 Ft
Összesen				12 953 551 Ft

Krausz Marianna

Feladó: molnar.mihaly@dunavia.hu
Küldve: 2024. április 3. 18:12
Címzett: Krausz Marianna
Tárgy: Padok
Mellékletek: Resized_20220519_103903.JPG

Kedves Mariann!

Polgármester úr kérésére tájékoztatlak a mellékelt képen látható félköríves padok bekerülési áráról.
A padok ára önmagában 320.000,-Ft+ÁFA/db.
Elhelyezéssel együtt kb. 430.000,-Ft+ÁFA/db. Ez tartalmazza a kiszállítást, alapozást, tereprendezést.
Persze, ha több van egymás közelében ez az utóbbi ár csökken.
Összesen 5db pad áll rendelkezésre.

Üdvözlettel

Molnár Mihály
ügyvezető
DUNA-VIA Kft.
2459 Rácalmás, Kereskedők utcája 7.
Tel.: 25/229-111, Fax: 25/409-840
Mobil: 06-30/9461-424
E-mail: molnar.mihaly@dunavia.hu
E-mail: dunavia.molnar@invitel.hu
<https://dunavia.hu>







Rácalmás Város Önkormányzat

2459 Rácalmás, Szigetfő utca 11-13. Tel.: 25/517-861 Fax: 25/517-860

..... napirendi ponthoz

ELŐTERJESZTÉS

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2024. április 10. testület üléséhez

Szabad pénzeszköz hasznosítására

Rácalmás Város Önkormányzat letéti számlájának egyenlege 2024. március 31-én **457.872.069.- Ft.** A pénzeszköz jelenleg látra szóló kamatozású, a kamat 1 havi összege az 1 havi BUBOR 30%-a. A kamat negyedévente a pénzforgalmi számlán kerül jóváírásra.

Rácalmás Város Önkormányzata szeretne ebből a pénzeszközből 200.000.000.- Ft-ot magasabb kamatozásúvá tenni, ezért egyedi ajánlatot kért a pénzvezető hitelintézettől, melyre az alábbi ajánlatot kaptuk:

- | | |
|----------------------------|-----------------------|
| - 90 napos lekötés esetén | 6,5%-os éves kamatláb |
| - 180 napos lekötés esetén | 6%-os éves kamatláb |

Kérem a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést vitassa meg és hozza meg döntését!

Rácalmás, 2024. március 31.

Schrick István sk.
polgármester



Határozati javaslat

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2024. április 10-ei testületi ülésére**

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2024. (IV.10.) Képviselő-testületi határozata
szabad pénzeszköz hasznosítására**

Rácalmás Város Önkormányzat képviselő-testülete úgy dönt, az OTP Bank Nyrt. 3 hónapra (90 napos) lekötési ajánlatát 200.000.000.- Ft normál betétként történő elhelyezésére elfogadja.

A lekötés formája normál betétként történő elhelyezés 3 hónapra (90 napos).

A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a képviselő-testületi határozatban foglaltakat hajtsa végre, a pénzügyintézzel a szükséges megállapodást kösse meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. április 11.

Tárgy: FW: Betét lekötés

Kedves Renáta!

Betét lekötési igényetekre az alábbi egyedi ajánlatot tudjuk adni a mai nappal:

Rácalmás Város Önkormányzat			
Betét összege, devizaneme	Futamidő (nap)	Éves Kamatláb (365 napos bázison) (%)	Lekötés napja
200.000.000 Ft	90 nap (3 hónap)	6,5%	2024.04.10.
200.000.000 Ft	180 nap (6 hónap)	6%	2024.04.10.

Reméljük ajánlatunk megfelel elképzeléseiteknek.

Üdvözlettel:

Egyed Imola

Molnár-Egyed Imola Györgyi
Vállalati elemzési tanácsadó



OTP Bank Nyrt.
Észak-dunántúli Régió
Székesfehérvár, Vállalati Business Centrum
cím: 8000 Székesfehérvár, Ősz u. 13.
telefon: +36 22 537907

mobil: +36 70 9026345
e-mail: Imola.Gyorgyi.Egyed@otpbank.hu



Feleslegesen ne nyomtasson!

OTP Csoport • Felelősséggel köznyezetünkért



From: Renáta Szabóné Hajnal <szabonehr@gmail.com>
Sent: Tuesday, April 9, 2024 8:37 AM
To: Molnár-Egyed Imola Györgyi <Imola.Gyorgyi.Egyed@otpbank.hu>
Subject: Betét lekötés

Kedves Kolléga! Az alábbi email az OTP Bank Nyrt. hálózatán kívüli forrásból érkezett, kérjük legyen óvatos a linkekkel és csatolmányokkal!

Kedves Imola!

Rácalmás Város Önkormányzata szeretne ajánlatot kérni betét lekötésre 3 és 6 hónapos időtartamra 200.000.000.- Ft összegre.

Előre is köszönöm.

Várom az ajánlatot.

Rácalmás, 2024. 04. 09.

Szabóné Hajnal Renáta

pénzügyi csoportvezető

Az OTP Bank Nyrt adatkezelési tájékoztatójaért kérjük keresse fel honlapunkat:

<https://www.otpbank.hu/portal/hu/adatvedelem>

Ez az üzenet, a bármely melléklete bizalmas információt tartalmazhat és kizárólag a címzettnek szól.

Amennyiben nem Ön ennek az üzenetnek a címzettje, kérjük azonnal értesítse a feladót, s az üzenetet törölje a rendszeréből.

For information on our data protection please see the privacy policy of OTP Bank Plc:

<https://www.otpbank.hu/portal/en/Privacy>

This message and any attachment may be confidential and intended exclusively for the addressee.

If you are not the intended addressee please notify the sender immediately and delete this message and any attachment from your system.

OTP Bank Nyrt.

1051 Budapest, Nádor utca 16.

Cégjegyzékszám: Cg.: 01-10-041585; Fővárosi Törvényszék Cégbírósága

**Megbízási szerződés
közbeszerzési tanácsadói feladatok ellátására**

Mely létrejött egyrészről

Rácalmás Város Önkormányzata

Székhelye: 2459 Rácalmás, Szigetfő utca 11-13.

Adószám: 15727206-2-07

képviseli: Schrick István polgármester

mint megbízó (a továbbiakban: „**Megbízó**”)

másrészről a

KözBeszTender Tanácsadó Kft.

Székhely: 1118 Budapest, Zólyomi út 19. fszt. 1.

Levelezési cím: 1118 Budapest, Zólyomi út 19. fszt. 1.

Adószám: 22799454-2-43

Bankszámlavezető pénzintézet: Erste Bank Hungary Zrt.

Bankszámlaszám: 11600006-00000001-98540553

képviseli: Király Elemér ügyvezető

mint megbízott (a továbbiakban: „**Megbízott**”),

Megbízó és Megbízott együttesen együtt a továbbiakban: Felek között alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

I. A szerződés tárgya

1. A Szerződő Felek megállapodnak, hogy a Megbízott elvégzi Megbízó számára a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: „**Kbt.**”) hatálya alá tartozó, II.2. pontban megjelölt közbeszerzési eljárás (továbbiakban: „**Közbeszerzési Eljárás**”) lebonyolítását közbeszerzési tanácsadói (TESZOR 74.90.19.) tevékenység lefolytatásával a jelen Szerződésben meghatározott feltételek szerint.
2. A Megbízott tevékenysége során köteles a Közbeszerzési Eljárás előkészítése és bonyolítása során közbeszerzési szakértelmet biztosítani.
3. Az állami építési beruházásokról szóló 2023. évi LXIX. törvény (a továbbiakban: Állami épber tv) 2023.11.08. napján történő hatályba lépésére tekintettel Megbízó kijelenti, hogy azon építési beruházás, melyre jelen megbízási szerződés tárgya, mint közbeszerzési tanácsadói tevékenység és az alapján lefolytatandó közbeszerzési eljárás vonatkozik, nem tartozik az Állami épber tv hatálya alá, mivel a finanszírozás a Fejér Megyei Önkormányzat Közgyűlésének a Fejér Megyei Önkormányzat által nyújtott támogatásokról szóló önkormányzati rendelete, illetve Fejér Megyei Önkormányzattal megkötött Duna-mente Fejér megye különleges gazdasági övezet vonatkozásában Rácalmás város közigazgatási területét érintő feladat, hatáskörök ellátásáról szóló együttműködési megállapodás alapján történik. Emellett a jelen bekezdésben szereplő együttműködési megállapodás az Állami épber tv. hatályba lépése előtt lépett hatályba, így az Állami épber tv átmeneti rendelkezései 61.§ (3) bekezdés alapján a törvényben foglaltakat nem kell alkalmazni azon építési beruházások tekintetében, amelyben az önkormányzat kedvezményezett részére a költségvetési vagy a nem közvetlen európai uniós forrás nyújtásáról szóló támogatási szerződés vagy támogatói okirat e törvény hatálybalépését megelőzően lépett hatályba. Jelen bekezdésben foglalt megállapítások Megbízó felelősségi körébe tartoznak, a tartalom helyességének vizsgálata Megbízottnak nem feladata.

II. Elvégzendő feladatok

1. Megbízott tevékenysége a Megbízó megbízása alapján egy darab építési beruházás tárgyú, a Megbízó által meghatározott a Kbt. 115. § alapján lefolytatandó nyílt Közbeszerzési Eljáráshoz kapcsolódóan a közbeszerzési tanácsadói feladatok ellátása, közbeszerzési szakértelm biztosítása, jelen II. fejezetben foglaltak szerint.
2. A Közbeszerzési Eljárás megnevezése és becslült értéke nettó magyar forintban:

- „Rácalmás közvilágítás bővítése” tárgyú eljárás, 4 részben előzetes egyeztetés alapján nettó kb. 100.000.000,- Ft. ÁFA becsült értékben azzal, hogy a részekre bontás tilalmának vizsgálata Megbízó felelőssége.

3. A Megbízott, mint közbeszerzési tanácsadó feladatai:

- a) A lefolytatásra kerülő eljárás törvényességének, tisztaságának és szakszerűségének biztosítása a Kbt., illetve a Megbízó Felelősségi rendjében, illetve Közbeszerzési Szabályzatában foglaltak figyelembevételével.
- b) A Megbízó közbeszerzési dokumentumainak elkészítése a Megbízó által megadott szempontok szerint a jelen szerződés II.1. pontja szerinti eljárásfajtában. Megbízott a Közbeszerzési Eljárás előkészítése lebonyolítása körében az alábbi tevékenységeket fejt ki különösen:
 - i. A Közbeszerzési Eljárást érintő folyamatos e-mailes vagy telefonos kapcsolattartás biztosítása munkaidőben 08:00-16:00 óra között, kijelölt kapcsolattartóval, igény szerint személyes jelenlét biztosítása jelen felsorolásban előírt feladatok kapcsán;
 - ii. ajánlati felhívás elkészítése a Megbízó által a műszaki tartalmi leírás, pénzügyi feltételek, megjelölt ajánlattevőkre vonatkozó adatok hiánytalan átadását követően 3 munkanapon belül;
 - iii. közbeszerzési dokumentumok (ajánlattételi felhívás és dokumentumok elkészítése a műszaki tartalmi leírás és pénzügyi feltételek kivételével) közbeszerzési szempontú összeállítása;
 - iv. szerződéstervezet előkészítése a II.3.b) ii. ponttal összhangban és ott előírt határidőben, melynek véleményezése és jogi ellenjegyzése azonban Megbízó feladata;
 - v. az ajánlattevők kiválasztására vonatkozó közbeszerzési előírás ellenőrzése és az ajánlatok értékelési szempontjainak kidolgozása, az értékelés metodikájára javaslattevél;
 - vi. az elektronikus közbeszerzési rendszer (EKR) használata és biztosítása az eljárás időtartama alatt;
 - vii. a Megbízó által adott adatok alapján a 2023. éves közbeszerzési terv EKR-ben történő rögzítése Megbízó által megadott adatok alapján;
 - viii. a hirdetmények és egyéb, kötelezően feladásra kerülő dokumentumok elektronikus megküldése;
 - ix. az esetleges hiánypótlások határidőben történő teljesítése;
 - x. Helyszíni bejárásokon, amennyiben az igény szerint megtartásra kerül, személyes részvétel és jegyzőkönyv készítése;
 - xi. a közbeszerzési szempontú ajánlattevői kérdések (kiegészítő tájékoztatások) megválaszolása;
 - xii. közreműködés a szakmai kiegészítő tájékoztatások megválaszolásában, a Megbízó szakértőinek információszolgáltatása alapján;
 - xiii. a bíráló bizottsági ülések jegyzőkönyveinek elkészítése, személyes jelenlét biztosítása;
 - xiv. közreműködés közbeszerzési szakértelemmel rendelkező tagként a bíráló bizottságban;
 - xv. az ajánlatok közbeszerzési szempontú bírálatában részvétel – a műszaki szempontok bírálatát és értékelését a Megbízó biztosítja;
 - xvi. közreműködés a hiánypótlási felhívások elkészítésében és az ajánlattevők részére történő közvetlen megküldésében;
 - xvii. a vitarendezési eljárás(ok) teljes körű lefolytatása, együttműködésben a Megbízó által biztosított, a beszerzés tárgya szerinti szakértelemmel rendelkező szakemberekkel;
 - xviii. közreműködés a szerződés megkötésében;
 - xix. a beszerzéssel kapcsolatban Megbízót terhelő egyéb adatszolgáltatási és közzétételi kötelezettségek teljesítése a Kbt. előírásai szerint;
 - xx. az eljárásról szóló összegezés és az eredményről szóló tájékoztató hirdetmény elkészítése és elektronikus feladása;
 - xxi. közreműködés abban, hogy a tájékoztató megjelenjen a Közbeszerzési Értesítőben.
- 4. A Megbízott a szakmai dokumentumokat és dokumentumtervezeteket magyar nyelven készíti el.
- 5. A Megbízott kötelezettsége nem valamely gazdasági cél elérése, hanem meghatározott szakmai szolgáltatás nyújtása. A Megbízott által nyújtott szolgáltatás nem üzleti jellegű, hanem kifejezetten közbeszerzési tanácsadási tevékenység.

III. A Megbízó kötelezettségei

1. Átadja Megbízott részére – a jogszabályoknak való megfelelés érdekében a megbízott által kért határidőre - a megbízás teljesítéséhez szükséges írásbeli és szóbeli információkat, így különösen:
 - a) Releváns szabályzatokat;
 - b) a nem a Megbízott által készítendő közbeszerzési dokumentumokat, úgymint műszaki leírás és mellékletei, műszaki, pénzügyi ütemezésre vonatkozó információk;
 - c) a felkérni kívánt gazdasági szereplők (ajánlattevők) megjelölését;
 - d) az ajánlattevői - műszaki jellegű - kérdésekre adandó válaszokat;
 - e) a megfelelő beszerzés tárgya szerinti (műszaki), pénzügyi és jogi szakértelemmel rendelkező szakember, mint bírálóbizottsági tag biztosítása;
 - f) Megbízott felhívására határidőben megfizeti az EKR használati díját és a feladásra került hirdetmények ellenőrzéséért kiszabott díjakat, és a befizetés igazolását e-mailben, .tif vagy .jpg formátumban - a Megbízott részére megküldi.
 - g) A Közbeszerzési Eljárás során meghozza a Megbízott által előterjesztett ügyekben a szükséges döntéseket;
 - h) adott esetben, amennyiben a döntéshozatalban további szereplők is érintettek, közreműködik és eljár felőlük a döntéshozatal érdekében.
2. Megbízó biztosítja az eljárás lebonyolításához szükséges személyi és tárgyi feltételeket, így különösen:
 - - a bíráló bizottság tagjait;
 - - a tárgyaló helyiségeket (igény szerint);
3. Megbízott teljesítése esetén, számla alapján megfizeti az esedékes megbízási díjat.

IV. Együttműködés

1. Megbízott a vállalt feladatainak szóbeli és írásbeli tanácsadással, valamint a jelen Szerződésben felsorolt általa készítendő dokumentumok elkészítésével és cselekmények elvégzésével tesz eleget a Megbízó által meghatározott határidőn belül. Megbízott a teljesítéssel összefüggő írásos dokumentumokat igény esetén e-mail, vagy számítógépes adathordozó formájában is a Megbízó rendelkezésére bocsátja. Átdolgozási igény esetén a Megbízott a Megbízó által írásban meghatározott határidőn belül, de legfeljebb három munkanapon belül köteles a módosításokat az eljárás dokumentumain átvezetni. A határidő meghatározása tekintetében figyelembe kell venni a rendeltetésszerű joggyakorlás elve alapján Megbízott megfelelő színvonalú, legjobb tudása szerinti munkavégzéshez, továbbá az erre való felkészüléshez szükséges időt.

V. Felelősség

2. A Megbízott a szolgáltatása nyújtása során maga határozza meg, hogy melyik munkatársa vagy alkalmazottja végzi el a feladatot, ugyanakkor szükség esetén, indokolt esetben a megbízó érdekeinek érvényesítése céljából helyettesítést is igénybe vehet és mindenkor jogosult teljesítési segéd igénybevételére. A teljesítési segéd igénybevételét Megbízó részére előre kötelező írásban bejelenteni. Megbízott a közbeszerzési tanácsadói tevékenységet felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó személyes közreműködésével látja el, attól függetlenül, hogy az eljárásba történő bevonása nem kötelező.

Név: dr. Orbán Krisztina
Telefon: +36 20/935-8206
E-mail: orbank@kozbesztender.hu

Név: dr. Szolomájer Anita
E-mail: szolomajeran@gmail.com

3. A Megbízott a jelen Megbízási Szerződésben meghatározottak alapján felelősséget vállal az általa a szolgáltatás nem megfelelő teljesítésével a Megbízó részére okozott esetleges károkért, ideértve a Megbízott bármely képviselője, munkatársa, alkalmazottja, helyettesítője, teljesítési segédje által okozott esetleges károkat is. A felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó az általa, és a szakmai felügyelete

alá tartozó munkatársai által bonyolított eljárások szabályszerűségéért, szakszerűségéért, és jogszabályoknak való megfeleléséért, valamint a szakmai tevékenysége körében okozott károkért a Ptk. szabályai szerint felel. A Megbízott a Megbízót ért kárt a Ptk. kártérítésre vonatkozó általános szabályai szerint köteles megtéríteni, ha nyilvánvaló, hogy a Megbízót ért kár közvetlenül a Megbízott hibás tanácsadói tevékenységére vezethető vissza, és ezt a Megbízott elismeri, vagy a károkozás tényét közigazgatási határozat, vagy bíróság jogerős döntésében megállapítja. A Ptk. 6:526 §-ban foglalt esetkör kivételével a Megbízott anyagi felelősségének felső határa a Ptk. 6:152. § foglaltak figyelembevételével a Megbízott által mindenkor igénybe vett felelősségbiztosítás szerinti azon összeg, melyet a biztosító téríteni vállal vagy amennyiben a biztosító nem térítene, de a közbeszerzési tanácsadói felelősség megállapításra kerül, ebben az esetben maximum a megbízási díj összege. A szerződés szerinti megbízási díj a felelősségvállalás fenti mértékére figyelemmel került megállapításra. A Megbízott szóban adott szakmai nyilatkozatai csak azok egyértelmű bizonyítottsága, illetőleg írásos vagy e-mailben történő megerősítésüket követően tekinthetők a Megbízott szakmai véleményének.

4. A Megbízó vállalja, hogy ha a jelen Megbízási Szerződés teljesítése során észleli, hogy a Megbízott teljesítése hibás vagy nem a felkérés (feladatra vonatkozó megbízás) tartalmának megfelelő, haladéktalanul felhívja a Megbízottat a hiba helyesbítésére, illetve a megfelelő szolgáltatás nyújtására. Ebben az esetben a Megbízott a hiba kijavítását haladéktalanul köteles a saját költségén elvégezni.
5. A Megbízott kijelenti, hogy a felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadók személyükben, a 257/2018. (XII.18.) Korm. rendelet szerinti évi ötven millió forint, és káreseményenként huszonöt millió forint összeghatárig fedezetet biztosító felelősségbiztosítással rendelkeznek. A felelősségbiztosítást igazoló dokumentum másolatát Megbízott köteles átadni a szerződés megkötésével egyidejűleg Megbízónak. Emellett Megbízó kijelenti, hogy a KözBeszTender Kft. rendelkezik évi 60 millió forint, káreseményenként 20 millió forint összeghatárig fedezetet biztosító szakmai felelősségbiztosítással.
6. A Megbízott nem felel az elmaradt haszonért, és/vagy közvetett károkért.

VI. Megbízási díj, fizetési feltételek

1. A jelen Szerződés alapján ellátandó feladatok szerződésszerű teljesítése esetén a négy részre tekintettel Megbízó **nettó 1.350.000,- Ft + ÁFA**, azaz **nettó Egymillió-háromszázötvenezer Forint + ÁFA** megbízási díjra jogosult.
2. Az eljárás díja nem tartalmazza az eljárás során befizetendő EKR rendszerhasználati díjat és a hirdetmény-ellenőrzési díjakat és költségeket, amennyiben az eljárásban a Megbízó a Közbeszerzési Hatóság hirdetményellenőrzési szolgáltatására igényt tart vagy jogszabály alapján a hirdetményi díj megfizetésére kötelezett.
3. A számlák határidőn belüli kiegyenlítésének feltétele, hogy Megbízott csatolja a Megbízó képviselője által kiállított teljesítésigazolást.
Megbízó részéről a teljesítés igazolója:
Név: Schrick István polgármester
Tel: +36 30/956-1865
E-mail: polgarmester@racalmas.hu, jegyzo@racalmas.hu
4. Megbízó egy darab számla benyújtására jogosult, az eljárás lezárását, azaz az eljárás eredményéről, illetve eredménytelenségéről szóló tájékoztató feladását követően, teljesítésigazolás ellenében.
5. Amennyiben a Közbeszerzési Eljárást Megbízó az ajánlattételi határidő előtt visszavonja, akkor a Megbízott az általa elvégzett feladatok alapján az adott eljárás vonatkozásában megjelölt megbízási díj 50%-ra jogosult.
6. Amennyiben a Megbízó a Közbeszerzési Eljárás előkészítése során annak leállításáról dönt (az ajánlati felhívást nem teszi közzé), úgy Megbízott az általa elvégzett feladatok alapján az adott eljárás vonatkozásában megjelölt megbízási díj 30%-ra jogosult.
7. Lefolytatott Közbeszerzési Eljárás során a megbízási díj megfizetésének nem feltétele a sikeresen lezárt Közbeszerzési Eljárás, eredménytelen eljárás esetén is jogosult Megbízott az adott Közbeszerzési Eljárás vonatkozásában megjelölt megbízási díjra.
8. A Megbízott a számlákat 2 példányban (egy eredeti és egy másolat) nyújtja be a Megbízóhoz.

9. A számlákat a Megbízó a kézhezvételtől számított 15 munkanapon belül, átutalással egyenlíti ki a Megbízott: Erste Bank Hungary Zrt.-nél vezetett 11600006-00000001-98540553 számú számlájára.
10. A számlák határidőn belüli kiegyenlítésének feltétele, hogy Megbízott csatolja a jelen szerződés 1. számú melléklete szerinti teljesítésigazolást.

VII. Szerződéses okmányok kezelése és információk

1. A jogszabályok által megkövetelt esetek kivételével a Megbízott nem tehet közzé semmiféle közleményt, vagy nem bocsáthat ki semmiféle információt a szerződés, vagy annak bármely részét illetően a nyilvánosság, a sajtó, más vállalatok részére, hacsak a Megbízótól nem kap arra előzetes írásbeli hozzájárulást.
2. A Megbízott más munkáinál nem használhatja fel a Megbízó érdekkörébe eső, a Megbízó által részére szolgáltatott információkat.
3. E fejezet rendelkezései nem zárják ki, hogy Megbízott a feladatok elvégzése során szerzett, a Megbízót nem érintő piaci információit a szerződés hatályának megszűnését követően tevékenysége során hasznosítsa, továbbá a Megbízóval fennálló szerződéses kapcsolatára referenciaként hivatkozzon.
4. A Szerződő Felek kötelesek a szerződés teljesítése során tudomásukra jutott üzleti titkot – az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló, 2011. évi CXII. tv 3. § 6. pontja szerinti közérdekű nyilvános adatot kivéve a Ptk. 2:47. § (1) bekezdése figyelembevételével -, valamint egymás tevékenységére vonatkozó alapvető fontosságú információkat megőrizni. Ezen túlmenően sem közölhetnek illetéktelen személlyel olyan adatot, amely szerződés teljesítésével összefüggésben jutott a tudomásukra, és amelynek közlése a másik félre vagy más személyre hátrányos következménnyel járna.
5. A jelen szerződésben foglaltakkal kapcsolatos értesítéseket írásban kell megtenni. Az értesítéseket, vagy egyéb üzenetet akkor kell átadottnak tekinteni, ha azok kézbesítés, posta, telefax vagy e-mail útján jutottak el a másik Szerződő Félhez. Az értesítések jogilag akkor válnak hatályossá, amikor azokat a címzett igazoltan kézhez kapja.

VIII. A Szerződő Felek kapcsolattartói

1. Megbízó részéről: dr. Györe Andrea jegyző
Telefon: +36 30/216-2330
e-mail: jegyzo@racalmas.hu

Megbízott részéről: dr. Orbán Krisztina
Telefon: +36 20/935-8206
e-mail: orbank@kozbesztender.hu vagy info@kozbesztender.hu

Számla kiállításával kapcsolatban: Szélig Mária
Telefon: +36 30/543-3172
e-mail: titkarsag@kozbesztender.hu

2. A Szerződő felek az egymásnak szóló értesítéseket, a Megbízott a teljesített szolgáltatások szerződésszerű igazolását és a számlákat a fenti pontban megjelölt személyek részére, a jelen Megbízási Szerződésben megjelölt székhelycímre küldik meg.
3. A jelen szerződésben foglaltak alapján nyilatkozattételre a Szerződő Felek VIII.1. pontban meghatározott kapcsolattartói és a társaságok cégnyilvántartás szerinti képviselői jogosultak. Az együttműködés során tett intézkedéseket és nyilatkozatokat a Szerződő Felek kötelesek írásba foglalni. Megbízó részéről a Megbízottnak utasítást a kapcsolattartó személy és a Megbízó által kijelölt személy adhat.

IX. A szerződés megszűnése és megszüntetése

1. Jelen Szerződést a Szerződő Felek határozott időtartamra kötik, a Közbeszerzési Eljárásokra vonatkozó eredménytájékoztató feladásával, vagy visszavonás esetén a visszavonásról szóló döntés meghozatalával, amennyiben pedig a Közbeszerzési Eljárások el nem indításáról születik döntés, ezen döntés időpontjával szánik meg.

- Amennyiben bármely Szerződő Fél a jelen szerződésben foglalt kötelezettségeit megszegi, a másik Szerződő Fél jogosult a szerződést 15 napos felmondási idővel felmondani.
- A szerződés a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:278. §-a szerinti rendes felmondással is megszüntethető, 30 napos felmondási idővel.

X. Jogi viták rendezése

- A Megbízó és a Megbízott mindent megtesznek annak érdekében, hogy közvetlen tárgyalással, békés úton rendezzék a közöttük esetlegesen felmerülő mindenféle vitát vagy nézeteltérést.

XI. Vegyes rendelkezések

- A Megbízott tudomásul veszi, hogy az Info tv. 27. § (3) bekezdése értelmében nem minősül üzleti titoknak az az adat, amelynek megismerését vagy nyilvánosságra hozatalát külön törvény közérdekből elrendeli, továbbá aláírásával tudomásul veszi, hogy az Info tv. 27.§ (3a) bekezdése alapján köteles ezen szerződéssel létrejött jogviszonnyal összefüggő közérdekből nyilvános adataira vonatkozóan - erre irányuló igény esetén - bárki számára tájékoztatást adni.
- A Megbízottat titoktartási kötelezettség terheli a jelen szerződés teljesítése során a Megbízóval és tevékenységével kapcsolatban tudomására jutó mindennemű adat, információ, ismeret vonatkozásában. A titoktartási kötelezettség kiterjed a Megbízott alkalmazottjaira, munkatársaira, alvállalkozói is, akiket tevékenységük megkezdése előtt a Megbízott köteles a titoktartási kötelezettségre hitelt érdemlően figyelmeztetni. Megbízott elismeri, hogy teljes kártérítési felelősséggel tartozik a birtokába jutott információk megőrzéséért, megtartásáért, tárolásáért.
- A Megbízott nyilatkozik, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerint átlátható szervezetnek minősül. Megbízott tudomásul veszi, hogy a jelen nyilatkozatban foglaltak változásáról köteles a Megbízót haladéktalanul értesíteni. Megbízott tudomásul veszi, hogy a valótlan tartalmú nyilatkozat esetén, valamint amennyiben a szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem felel meg a Nvtv. 3.§ (1) bekezdés 1. pontja szerinti átláthatósági követelményeknek a Megbízó a szerződést felmondja, vagy attól eláll. Jelen szerződés a mindkét Szerződő Fél általi cégszerű aláírásával lép hatályba.
- A szerződés bármely kikötésének, feltételének módosítása csak a mindkét Fél általi cégszerű aláírással lehetséges. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. és a Kbt. vonatkozó fejezeteit kell alkalmazni.
- Jelen szerződés 3 (három) eredeti példányban készült, melyből 2 (két) példány a Megbízót és 1 (egy) példány a Megbízottat illeti meg.
- A Felek a jelen szerződést kölcsönös átolvasás és értelmezés után akaratukkal mindenben megegyezőnek jelentik ki, és az alulírott helyen és időben jóváhagyólag írják alá.

Rácalmás, 2024. április 10.

Rácalmás Város Önkormányzata
mint Megbízó képviselőjében:

Schrick István
polgármester

A KözBeszTender Kft.,
mint Megbízott képviselőjében:

Király Elemér
ügyvezető

Jogi ellenjegyzés:

.....
Dr. Györe Andrea



jegyző



Bognár Viktor
Tulajdonos - ügyvezető

VÖRÖSÁBRÁK, 80.000 ÉVE
A FALATTEVŐK

Babovill Kft.

2485 Gárdonyi-Dinnyés Ipar utca 1
Adószám: 13038861-2-07
Tel: 06-30-600-39-52
E-mail: babovill@gmail.com

Mészáros Marcell
Vállalkozási Vezető / Cégvezető

Gátiba Energie Kft.

Tel.: +36 30 428 3945 | +36 88 444 720
E-mail: meszaros.marcell@gatibaenergie.hu
8200 Veszprém, Csillag u. 13.

Halgató László
ügyvezető

SZÁRHEGYVILL Kft.

8152 Kőszárhegy, Tancsics u. 21.
Telefon: +36-70-422-6432
E-mail: szarhegyvillkft@gmail.com
Adószám: 27318984-2-07
Cégjegyzékszám: 07-09-030749

László Zoltán
Ügyvezető igazgató

LászlóVill Kft.

E-mail: laszlovill@laszlovill.hu
Tel.: +36 22 500 830
Mobil: +36 20 975 1573
Cím: 8000 Székesfehérvár, Adonyi út 50.

Málics Tibor
Műszaki igazgató

Tó-Vill Kft.

2475 Kápolnásnyék, Tó u. 23/a
Mobil: +36-20-320-0330
Fax: +36-22-589-565
Email: malics.tibor1@tovill.hu

ELŐTERJESZTÉS

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2024. április 10-ei testületi ülésre

Tárgy: Jankovich-kúria Rendezvény- és Turisztikai Központ bérleti díjainak felülvizsgálata

Tisztelt Képviselő-testület!

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Áht.) 10. § alapján a gazdasági szervezeteknek az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (továbbiakban: Ávr.) 9.§ (1) bekezdésében meghatározott feladatait

- Rácalmás Város Önkormányzat,
- Rácalmási Polgármesteri Hivatal,
- Jankovich-kúria Rendezvény és Turisztikai Központ,
- Rácalmási Manóvár Óvoda és Bölcsőde,
- Rácalmási Művelődési Ház és Könyvtár,
- Rácalmási Rendezvényközpont és Sportcsarnok
- Rácalmási Szociális Központ
- Rácalmás Város Német Nemzetiségi Önkormányzat

vonatkozásában a Rácalmási Polgármesteri Hivatal látja el.

Ebből eredően az érvényben lévő „Önköltség számítási szabályzat” valamennyi intézményre kiterjed.

Az „Önköltség számítási szabályzat”-ban foglaltaknak megfelelően elő- vagy utókalkuláció alkalmazásával meg kell határozni az intézményekben alkalmazott kalkulációs egységek (bérbeadás) önköltségi árát.

A szabályzatban foglaltak alapján az egyes kalkulációs egységek közvetlen önköltségét, bekerülési (előállítási) értékét, a következő kalkulációs séma szerinti részletezésben kell kiszámítani:

- a) Közvetlenül elszámolható anyagköltség
 - b) Közvetlenül elszámolható igénybe vett szolgáltatások és egyéb szolgáltatások értéke
 - c) Közvetlenül elszámolható bérköltség
 - d) Közvetlenül elszámolható személyi jellegű egyéb kifizetések
 - e) Közvetlenül elszámolható bérjárulékok (személyi juttatások munkaadót terhelő járuléka)
 - f) Értékcsökkenési leírás
 - g) Felosztott költségek: központi irányítás költségei (66. számlacsoport) és
 - h) Egyéb általános költségek (61-65. számlacsoporton elszámolt költségek)
- Együtt közvetlen önköltség (a+b+c+d+e+f+g+h)**

A szabályzat alapján meg kell határozni a kalkulációs egységet jellemző mutatószám értékét.

A mutatószám **egy egységre jutó közvetlen önköltség** (közvetlen önköltség és a mutatószám hányadosa)

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a beterjesztett díjtételeket az önköltségszámítások alapján vizsgálja meg és döntsön azok elfogadásáról, illetve módosításáról.

Rácalmás, 2024. április 4.

Schrick István sk.
polgármester

Jankovich-kúria Rendezvény- és Turisztikai Központ
Önköltség számítás teremkénti díj megállapításához 2024. évre

Megnevezés	Éves nettó költség	Áfa	Éves bruttó költség	Bruttó költség/nap	1 m ² -re jutó költség	Konferencia terem m ²	1-es szekció terem m ²	2-es szekció terem m ²	3-as szekció terem m ²	4-es szekció terem m ²	5-ös szekció terem m ²	6-os szekció terem m ²	Oktatási épület konferencia terem m ²
					1 467,00	110,00	45,00	55,00	30,00	50,00	30,00	55,00	110,00
Közvetlen elszámolható anyagköltség													
Tisztítószer	578 264,00	156 131,28	734 395,28	2 012,04	1,37	150,87	61,72	75,43	41,15	68,58	41,15	75,43	150,87
Takarító munka- és védőruha	19 685,00	5 314,95	24 999,95	68,49	0,05	5,14	2,10	2,57	1,40	2,33	1,40	2,57	5,14
Szakmai dolgozó munka- és védőruha	19 685,00	5 314,95	24 999,95	68,49	0,05	5,14	2,10	2,57	1,40	2,33	1,40	2,57	5,14
Összesen:	617 634,00	166 761,18	784 395,18	136,99	1,46	161,14	65,92	80,57	43,95	73,25	43,95	80,57	161,14
Közvetlen elszámolható igénybe vett szolgáltatás													
Áramdíj	4 035 156,00	1 089 492,12	5 124 648,12	14 040,13	9,57	1 052,77	430,68	526,39	287,12	478,53	287,12	526,39	1 052,77
Áramdíj (ÁHK)	71 840,00	0,00	71 840,00	196,82	0,13	14,76	6,04	7,38	4,02	6,73	4,02	7,38	14,76
Gázdíj	2 448 064,00	660 977,28	3 109 041,28	8 517,92	5,81	638,70	261,29	319,35	174,19	290,32	174,19	319,35	638,70
Víz- és csatornadíj	68 162,00	18 403,74	86 565,74	237,17	0,16	17,78	7,28	8,89	4,85	8,08	4,85	8,89	17,78
Épületek karbantartása, javítása	5 123 438,00	1 383 328,26	6 506 766,26	17 826,76	12,15	1 336,70	546,83	668,35	364,56	607,59	364,56		
Összesen:	11 746 660,00	3 152 201,40	14 898 861,40	40 818,80	27,82	3 060,71	1 252,11	1 530,36	834,74	1 391,23	834,74	862,01	1 724,01
Közvetlenül elszámolható bérköltség													
Takarító	4 095 600,00			11 220,82	7,65	841,37	344,20	420,69	229,46	382,44	229,46	420,69	841,37
Szakmai dolgozó	6 600 000,00			18 082,19	12,33	1 355,86	554,67	677,93	369,78	616,30	369,78	677,93	1 355,86
Összesen:	10 695 600,00	0,00	0,00	29 303,01	19,97	2 197,23	898,87	1 098,61	599,24	998,74	599,24	1 098,61	2 197,23
Közvetlenül elszámolható személyi jellegű egyéb kifizetések													
Takarító jutalom	682 600,00			1 870,14	1,27	140,23	57,37	70,11	38,24	63,74	38,24	70,11	140,23
Takarító cafeteria	300 000,00			821,92	0,56	61,63	25,21	30,81	16,81	28,01	16,81	30,81	61,63
Szakmai dolgozó jutalom	1 100 000,00			3 013,70	2,05	225,98	92,44	112,99	61,63	102,72	61,63	112,99	225,98
Szakmai dolgozó cafeteria	300 000,00			821,92	0,56	61,63	25,21	30,81	16,81	28,01	16,81	30,81	61,63
Összesen:	2 382 600,00	0,00	0,00	6 527,67	4,45	489,46	200,24	244,73	133,49	222,48	133,49	244,73	489,46
Közvetlenül elszámolható bejárások													
Szocho	1 712 256,00			4 691,11	3,20	351,75	143,90	175,88	95,93	159,89	95,93	175,88	351,75
Munkáltatót terhelő szja	103 950,00			284,79	0,19	21,35	8,74	10,68	5,82	9,71	5,82	10,68	21,35
Összesen:	1 816 206,00	0,00	0,00	4 975,91	3,39	373,11	152,64	186,55	101,76	169,59	101,76	186,55	373,11
Értékszámkénti leírás													
Épület	11 275 569,00			30 891,97	21,06	2 316,37	947,61	1 158,19	631,74	1 052,90	631,74	1 158,19	2 316,37
Összesen:	11 275 569,00	0,00	0,00	30 891,97	21,06	2 316,37	947,61	1 158,19	631,74	1 052,90	631,74	1 158,19	2 316,37
KÖZVETLEN ÖNKÖLTSÉG	38 534 269,00	3 318 962,58	41 853 231,58	112 854,35	78,16	8 598,02	3 537,37	4 299,01	2 344,92	3 906,18	2 344,92	3 430,66	7 281,32
Napi nyitvatartási idő (óra):				8,00									
Önár:					9,77	1 074,75	435,67	537,38	293,11	488,52	293,11	451,83	907,67

Rácsalmás, 2024. április 4.

Szabóné Hajnal Renáta
pénzügyi csoportvezető

Oktatási épület interaktív terem m2	Oktatási épület természet- búvár terem m2	Gasztro-nómai épület m2	Kézműves ház falfaragó terem m2	Kézműves ház környező terem m2	Kézműves ház textil műhely m2	Pince helyiség m2	Vendégház + terasz m2	Egyéb helyiségek
50,00	30,00	60,00	20,00	23,00	25,00	80,00	130,00	562,00
68,58	41,15	82,29	27,43	34,29	34,29	109,72	178,30	770,80
2,33	1,40	2,80	0,93	1,17	1,17	3,74	6,07	26,24
2,33	1,40	2,80	0,93	1,17	1,17	3,74	6,07	26,24
73,25	43,95	87,89	29,30	36,62	36,62	117,19	190,44	823,28
478,53	287,12	574,24	191,41	239,27	239,27	765,65	1 244,18	5 378,70
6,71	4,02	8,05	2,68	3,35	3,35	10,73	17,44	75,40
290,32	174,19	348,38	116,13	145,16	145,16	464,51	754,83	3 263,17
8,08	4,85	9,70	3,23	4,04	4,04	12,93	21,02	90,86
783,64	470,18	940,37	313,46	391,82	391,82	1 253,83	2 037,47	8 808,13
382,44	229,46	458,93	152,98	191,22	191,22	611,91	994,35	4 298,64
616,30	369,78	739,56	246,52	308,15	308,15	986,08	1 602,38	6 927,19
998,74	599,24	1 198,49	399,50	499,37	499,37	1 597,98	2 596,72	11 225,83
63,74	38,24	76,49	25,50	31,87	31,87	101,98	165,72	716,44
28,01	16,81	33,62	11,21	14,01	14,01	44,82	72,84	314,87
102,72	61,63	123,26	41,09	51,36	51,36	164,35	267,06	1 154,53
28,01	16,81	33,62	11,21	14,01	14,01	44,82	72,84	314,87
222,48	133,49	266,98	88,99	111,24	111,24	355,97	578,46	2 500,72
159,89	95,93	191,87	63,96	79,94	79,94	255,82	415,71	1 797,14
9,71	5,82	11,65	3,88	4,85	4,85	15,53	25,24	109,10
159,89	95,93	191,87	63,96	79,94	79,94	255,82	440,95	1 906,24
1 052,90	631,74	1 263,48	421,16	526,45	526,45	1 684,63	2 737,53	11 834,55
1 052,90	631,74	1 263,48	421,16	526,45	526,45	1 684,63	2 737,53	11 834,55
1 290,89	1 974,54	1 949,07	1 316,36	1 645,45	1 645,45	5 265,43	8 581,56	37 098,75
411,36	246,82	493,63	164,54	205,68	205,68	658,18	1 072,70	4 637,34



**Jankovich-kúria
Rendezvény- és Turisztikai Központ
Rácalmás**

**Tisztelt Dr. Györe Andrea Jegyző Asszony,
Tisztelt Schrick István Polgármester Úr,
Tisztelt Képviselő-testületi tagok!**

Az átalakított és felújított Gasztronómiai Épületben egy 183 nm-es helység került kialakításra, mely igény szerint elválasztható két külön teremre, ezek nagysága 60 nm és 123 nm.

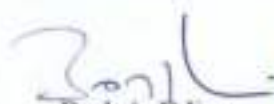
Az újonnan kialakított helység maximális befogadó képessége asztalnál ültetett formában 120 fő, vagy széksorosan 250 fő.

Főként esküvői vacsorák és különböző nagyobb létszámú rendezvényeken hasznosítható az épület. Ezeket a jellemzőket figyelembe véve javaslom, hogy a bérleti díjak megállapítását a következőképpen:

- lakodalmak esetén 300.000 Forint (konyha, mellékhelységek, nagy terem, az ott található berendezési tárgyak.
- lakodalom alkalmával csak a kisebb terem használata 100.000 Forint konyha használattal,
- egyéb ültetett rendezvény (születésnap, vacsora, konferencia) esetén a napidíja az épületnek 150.000 Forint, csak a kis terem használata 50.000 Forint

Köszönettel és Tisztelettel:

Rácalmás, 2024. március 26.


Bodnár Edina

Igazgató

Jankovich-kúria Rendezvény- és Turisztikai Központ



A/1409-1/2023

2024. MÁRC. 28.

Címzett:

Schrack István



DUNAÚJVÁROSI RENDŐRKAPITÁNYSÁG

Tárgy: támogatás kérése 2024. évre

Ügyintéző: Szűcs Iván r. őrnagy

Tel.: 25/510-510/50-91

Schrack István úrnak
Rácalmás Város Polgármestere!

Rácalmás

Tisztelt Polgármester Úr!

Ezúton is szeretném megköszönni, hogy Ön és Rácalmás Város Képviselő-testülete folyamatosan, az elmúlt években is nagymértékben támogatta a Dunaújvárosi Rendőrkapitányság munkáját és munkatársait, melynek köszönhetően a kapitányság a nagy leterheltség ellenére magas színvonalon és eredményesen teljesítette feladatait az elmúlt időszakban.

A konstruktív és partneri együttműködés jegyében - előzetes szóbeli egyeztetéseinkre hivatkozva - a továbbiakban is kérem Polgármester Urat, hogy Rácalmás Város Képviselő-testülete 2.500.000.-ft összegű felajánlásával 2024. évben is támogassa a Dunaújvárosi Rendőrkapitányságot, az állampolgárok megelégedésére szolgáló közbiztonság még hatékonyabb megteremtése érdekében.

A nyújtandó támogatást a korábbi éveknek megfelelően a reagáló szolgálat, a közterületi jelenlét növelése miatt felmerülő többletszolgálatok finanszírozására, jutalmazásra, valamint a rendőri munka hatékonyságát növelő, a munkakörülmények feltételeinek javítását szolgáló további felújítások, beruházások, fejlesztések, és eszközök beszerzésére, a humán erőforrás megtartására irányuló intézkedésekre kívánjuk felhasználni.

A felajánlott összeg a település közbiztonságának javítására való felhasználása érdekében a felhasználás megkezdése előtt Polgármester Úrral személyesen fogok egyeztetni.

Szíves közreműködését előre is köszönöm.

Dunaújváros, időbélyegző szerint

Tisztelettel:

Törkölty László r. alezredes
mb. kapitányságvezető

ZÁRADÉK

A dokumentum elektronikus aláírással hitelesített
07030/5218-1/2023.élt.



Rácalmás Város Önkormányzata
Képviselő-testülete részére
2459 Rácalmás
Szigetfő u. 11-13.

RÁCALMÁSI	
POLGÁRMESTERI HIVATAL	
Szám:	A/2024-1/1024
	2024. ÁPR 05.
Érkezett:	
Ellátta:	M. GÖRGE ANKORA

Tárgy: A Rácalmási Művelődési Ház és Könyvtár májusi zárvatratása

Tisztelt Polgármester Úr és Képviselő-testületi Tagok!

Intézményünk nyitvatartásától való eltéréssel kapcsolatban fordulok Önökhöz.

2024. április 22-28 között városunk EgészségHét elnevezésű rendezvénysorozatában intézményünk is részt vállal a mellékelt plakáton felsorolt programok szervezésével és megvalósításával. Még ugyanennek a hétnek a zárásaként, az április 28-án, vasárnap megrendezésre kerülő Rácalmási Almavirág Fesztiválon a színpadi program lebonyolítását végezzük.

A 3 nappal rákövetkező május elsejei Majális városi rendezvény szervezője és egyik megvalósítói is a Rácalmási Művelődési Ház és Könyvtár munkatársi csapata. Ezek a rendezvények olyan mennyiségű plusz feladatot jelentenek 10 egymást követő napon keresztül, hogy május elseje után, **május 2, csütörtöktől május 4, szombati** (vasárnaponként az intézmény zárva tart) **kérem a Rácalmási Művelődési Ház és Könyvtár zárvatartásának engedélyezését.**

A zárvtartásban érintett csütörtök, pénteki és szombati nap rendszeres teremhasználóit jóváhagyás esetén erről előzetesen értesítjük. A könyvtári lejáratú határidőknél ezeket a napokat figyelembe vesszük és nem számolunk fel késedelmi díjat.

A fentiekkel kapcsolatban állok rendelkezésükre!

Tisztelettel,

Kundra Anikó
Intézményvezető

Kelt: Rácalmás, 2024.03.29.

EGÉSZSÉGHÉT



RÁCALMÁSI
MŰVELŐDÉSI HÁZ ÉS KÖNYVTÁR

2024.04.22-27.

A PROGRAMOKON VALÓ RÉSZVÉTEL INGYENES,
DE ELŐZETES REGISZTRÁCIÓHOZ KÖTÖTT, AMIT A MŰVELŐDÉSI HÁZ
NYITVATARTÁSI IDEJÉBEN SZEMÉLYESEN VAGY A 25/440-456-OS TELEFONSZÁMON
LEHET MEGTENNI.



04.22.
9.00

**MOZGÁSFEJLESZTŐ
JÓGA-TORNA BABÁKNAK**
8 HETES KORTÓL - 1 ÉVES KORIG



04.22.
10.00

TOTYOGÓS TORNA
1-TŐL - 3 ÉVES KORIG



04.23.
10.00

RINGATÓ FOGLALKOZÁS



Ringató
KÖZÖSSÉGI TÁRSASÁG



04.23.
17.00

DR. FÖLDI ÁGNES GYERMEKORVOS:
HOMEOPÁTHA
A GYEREKGYÓGYÁSZATNÁL



04.24.
9.30

AKTÍVMAMI HORDOZÓS FITNESS
HORDOZÓS MOZGÁS ÉDESANYÁKNAK

04.25.
9.30-10.15

KÉZJELEK A BABÁK KEZÉBEN
45 PERCES GYAKORLATI BEMUTATÓ
FOGLALKOZÁS



TE VAGY
A JEL

04.25.

16.00-18.15

**KÉZJELES KOMMUNIKÁCIÓ
MÓDSZERÉNEK ALKALMAZÁSI
LEHETŐSÉGEI A
KÖZINTÉZMÉNYEKBE -
BOLCSÓDE, ÓVODA, ISKOLA
PEDAGÓGUSOKNAK SZÓLÓ
PROGRAM A MŰVELŐDÉSI HÁZBAN**



04.26.
9.30

GYEREK ELSŐSEGÉLY



04.26.
17.00

SAJÁT FOGUNK EGY ÉLETEN ÁT
DR. SZVABODA BALÁZS
FOGORVOS, PARODONTOLÓGUS
SZAKORVOS-JELÖLT ELŐADÁSA



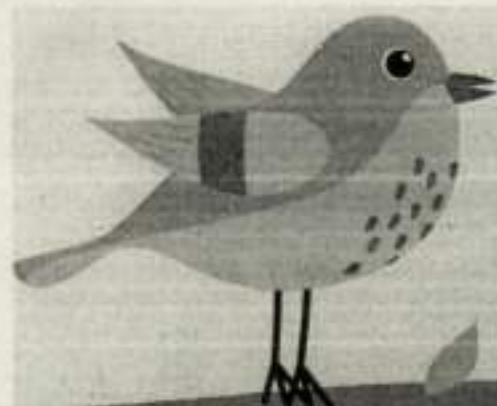
04.27.
17.00

BEMUTATÓ JÓGA ÓRA
JÓGA TAN MA JÓGAISKOLA
PINKE VIKTÓRIA



HELYSZÍN:
RÁCALMÁSI MŰVELŐDÉSI HÁZ ÉS KÖNYVTÁR
2459 RÁCALMÁS, SZIGETFO U. 31.





NYITVA- TARTÁS



RÁCALMÁSI
MŰVELŐDÉSI HÁZ ÉS KÖNYVTÁR

MŰVELŐDÉSI HÁZ NYITVA TARTÁS:

HÉTFŐ: 12-20

KEDD: 8-20

SZERDA: 8-20

CSÜTÖRTÖK: 8-20

PÉNTEK: 8-20*

SZOMBAT: 8-17*

VASÁRNAP: ZÁRVA

*igény szerint

KÖNYVTÁR NYITVA TARTÁS:

HÉTFŐ: 8-12

KEDD: 7-18

SZERDA: 10-20

CSÜTÖRTÖK: 7-16

PÉNTEK: ZÁRVA

SZOMBAT: 8-12*

VASÁRNAP: ZÁRVA

*minden hónap első szombatján

RENDKÍVÜLI ZÁRVATRATÁS!

05.02.CSÜTÖRTÖK: ZÁRVA

05.03. PÉNTEK: ZÁRVA

05.04. SZOMBAT: ZÁRVA

05.05. VASÁRNAP: ZÁRVA

Rácalmási Művelődési Ház és Könyvtár

2459 Rácalmás, Szigetfő u. 31.

Tel: 25/440-456, www.racmuvhaz.hu



Iktatási szám: HD/2024/003

Kérelem

Tárgy: Rácalmási Rendezvényközpont és Sportcsarnok – költségvetési tétel módosítása - fűnyíró

Tisztelt Képviselő Testület!

Azzal a kéréssel fordulok Önökhöz, hogy az idei költségvetésben engedélyezett fűnyírókra tervezett költséget módosíthassuk. A tavaly novemberihez képest, több készlet kifogyott az ajánlatokban szereplő fűnyírók közül, és a helyette rendelhető termékek ára az elmúlt hónapokban felment.

Az engedélyezett 190.000 Ft helyett 270.000 Ft-ért tudunk venni önjárós, mulcsozós fűnyírót.

Szíves hozzájárulásukat előre is köszönöm!

Rácalmás, 2024. április 04.



RÁCALMÁSI	
POLGÁRMESTERI HIVATAL	
Szám:	14/1472-1/2024
	2024-04-09
Érkezett:	
Előadó:	Kovács Katalin

0%THM

10%



Fűnyíró AL-KO Premium 521 VS-H Honda170 51cm 4in1 önjáró

Ár: ~~299.900 Ft~~ **269.900 Ft** Kedvezmény: -30.000 Ft Kedvezmény: -10%

Jelölje be azokat a kiegészítő termékeket, amiket még a kosárba szeretne tenni!

- | | | | |
|--------------------------|---|---|----------|
| ☐ | 1 | Active Clean Tisztító Spray 500ml Husqarna | 5.790 Ft |
| ☐ | 1 | Mult Spray 400ml Husqarna Kettős Szévedőkenősz/ tisztítás | 3.890 Ft |

- 1 + DARAB

Kosárba rakom



Elérhetőség 📍 Raktáron, szállítás azonnal

Cikkszám: 6010000322

Szállítási díj: 2.750 Ft

Várható szállítás: 2024. április 12.

FÜNYÍRÓ AL-KO PREMIUM 521 VS-H HONDA170-51CM 4IN1 ÖNJÁRÓ

Központi, kényelmes vágási magasság állítás

Kerékajtás fokozatmentesen változtatható fordulatszám szabályozással

Elülső fogantyú a könnyű szállítás érdekében

Golyóscsapágyazott XXL kerekek a könnyű tolásért és a jó tapadásért

4IN1 funkció: vágás, gyűjtés, mulcsozás, oldalkidobás

Acéllemez ház MaxAirflow technológiával a legjobb vágási eredményért

Ergonomikusan kialakított hosszú fogantyú az easyDrive Cockpitnek köszönhetően

Nagy 70 literes gyűjtődoboz szintjelzővel

KÉRELEM

RÁCALMÁSI	
POLGÁRMESTERI HIVATAL	
Építési engedély	A/1460-1/2024
2024 APR 08.	
Bárdos P. Anna	

Érintett ingatlan címe: 2459 Rácalmás, Szélescsapás út 50. (6662 hrsz.)

	Tulajdonos
Név:	Medve Orsolya Mária
Születési hely, idő:	Dunaújváros, 1990.07.06.
Anyja neve:	Vagyocski Mária
Lakcím:	2459 Rácalmás, Szélescsapás út 50.
Szem.ig:	203260DE
Telefonszám:	0670 340 88 29
Email cím:	orsolya.medve21@gmail.com

Tisztelt Polgármester Úr!

Alulírott Medve Orsolya Mária, mint a Rácalmás Szélescsapás út 50. 6662. hrsz. számú ingatlan tulajdonosa, előzetes megbeszélés alapján, azzal a kéréssel fordulok Önhöz, hogy az ivóvíz hálózatot legyenek szívesek a tárgyi ingatlanig kiépíteni.

Indoklás:

12 éve élünk az ingatlanban, nagy reményekkel, hogy egyszer az ivóvíz kiépítésre kerül, bár aláírtuk a papírt miszerint szeretnénk a víz bevezetését, sajnos pont kb. 20 méterre tőlünk lett kihelyezve a tűzcsap, 1 szomszéd van előtte. Legfőképpen higiéniai szempontból lenne nagyon fontos a víz számunkra. Az előttünk lévő szomszédal felvettem a kapcsolatot, ők is szeretnék a víz bekötését, készítik a kérelmet, a napokban az övé is beküldésre kerül.

Számitunk együttműködésére.

Tisztelettel: *Medve Orsolya*

Dátum: Rácalmás, 2024. 04. 08.

Feladó: Tamás Szabó <szabo.tamas978@gmail.com>
Küldve: kedd 2024. április 9 13:21
Címzett: polgarmester@racalmas.hu
Másolatot kap: Szilágyi Irén; info@jankovichkuria.hu; Orsolya Abay; Dr. Gyergyák Ferenc
Tárgy: KISVÁROSI TANULMÁNYKÖTET BEMUTATÓ 2024.máj.22_információk_20240409

Tisztelt Polgármester Úr!

Dr. Szabó Tamás vagyok a Homo Oecologicus Alapítvány kuratóriumi elnöke, korábban beszéltünk már telefonon, amikor a TÖOSZ-al közös kisvárosi tanulmánykötethez kapcsolódó védnökségről egyeztetettünk.

Szegvári Péter úr, mint a tanulmánykötet egyik szerzője még néhány héttel ezelőtt egyeztetett Polgármester úrral azzal kapcsolatban, hogy Rácalmás Önkormányzata nagy helyszínt biztosítson az ünnepélyes könyvbemutató számára 2024. május 22-én (szerda) 11:00-kor Rácalmásban a Jankovich Kúria épületében. Nagy örömünkre szolgál, hogy akkor Polgármester úr elfogadta a felkérést!

Telefonon az imént egyeztettem Szilágyi Irén kommunikációs referens asszonnyal, és abban maradtunk, hogy egy hivatalos e-mailt írok Önnek, becsatolva a szervezésben valamilyen módon érintett kollégákat.

A meghívotti kör kapcsán jövő hét elejére összeállítunk egy listát, hogy várhatóan kik jönnek a könyvbemutatóra - mivel Rácalmással együtt 18 további önkormányzat vállalt védnökséget a tanulmánykötet felett + hozzá számoljuk a kötet szerzőit, a kötetet kiadó két szervezet (TÖOSZ és Homo Oecologicus Alapítvány érintett kollégáit), előreláthatólag 45-60 személy között alakulhat a résztvevők köre - természetesen ezt a meghívottakkal mi időben leegyeztetjük, hogy tudjuk tervezni az aznapot.

Megköszönném, ha a következő másfél-két folyamán telefonon vagy akár kicsit tágabb körben egy online megbeszélés keretében tudnánk egyeztetni.

Válaszát előre is köszönöm!

Üdvözlettel:

Dr. Szabó Tamás
kuratóriumi elnök
Homo Oecologicus Alapítvány
30/905-2707