



# Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete

..... napirendi ponthoz

## ELŐTERJESZTÉS

a 2024. február 12-ei Képviselő-testületi ülésre

**Tárgy:** a Rácalmási Manóvár Óvoda és Bölcsőde alapító okiratának módosítása

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A közoktatásban foglalkoztatott pedagógusokkal kapcsolatos szabályozást a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény tartalmazza.

A pedagógusok előmeneteli rendszeréről és a közalkalmazottak jogállásáról szóló 326/2013. (VIII. 30.) kormány rendelet a köznevelési intézményben történő végrehajtásáról rendelkezik.

A kormány rendelet 2023. december 31-ig volt hatályos.

2024. január 1-jétől hatályba lépett a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény és a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény végrehajtásáról szóló 401/2023. (VIII.30.) Korm. rendelet, mely egy új "köznevelési foglalkoztatási jogviszonyt" léptetett hatályba.

Fenti jogszabály változásnak megfelelően a Rácalmási Manóvár Óvoda és Bölcsőde alapító okiratának módosítása szükséges.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy döntsön a határozati javaslat elfogadásáról.

Rácalmás, 2024. február 7.

Schrick István s.k.  
polgármester





# Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete

## Határozati javaslat

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Rácalmási Manóvár Óvoda és Bölcsőde Alapító Okiratának módosítását az alábbiak szerint fogadja el:

### Módosító okirat

A Rácalmási Manóvár Óvoda és Bölcsőde a Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete által 2022. június 3. napján kiadott, A/2679-2/2022. számú alapító okiratát az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a és a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 21. § (2) és (3) bekezdése alapján – Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete ...../2024. (II. 12.) KT. számú határozatára figyelemmel – a következők szerint módosítom:

**1. Az alapító okirat 5.1. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:**

„5.1. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje: A Rácalmási Manóvár Óvoda és Bölcsőde vezetőjét – a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. tv. és a 401/2013. (VIII.30.) Korm. rendelet alapján pályázati eljárással - kinevezési jogkörében eljárva Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete nevezi ki s legfeljebb 5 évi határozott időtartamra bízta meg s gyakorolja tekintetében a „Magyarország helyi önkormányzatairól” szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben – Mötv. – foglalt rendelkezések szerint a munkáltatói jogokat. Az egyéb munkáltatói jogokat a Rácalmási Manóvár Óvoda és Bölcsőde vezetője tekintetében Rácalmás Város Polgármestere gyakorolja. „

**2. Az alapító okirat 5.2. pontjába foglalt táblázat 2. sora helyébe a következő rendelkezés lép:**

„

|   |                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---|----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2 | közalkalmazotti jogviszony | a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény, továbbá a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvénynek a szociális, valamint a gyermekjóléti és gyermekvédelmi ágazatban történő végrehajtásáról szóló 257/2000. (XII. 26.) Korm. rendelet |
|---|----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

„

**3. Az alapító okirat 5.2. pontjába foglalt táblázat az alábbi 4. sorral egészül ki:**

„

|   |                                        |                                                                                                                                                                                        |
|---|----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4 | köznevelési foglalkoztatási jogviszony | a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény és a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény végrehajtásáról szóló 401/2023. (VIII.30.) Korm. rendelet |
|---|----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

„



# Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Jelen módosító okiratot 2024. január 1. napjától kell alkalmazni.  
Kelt: Rácalmás, „időbélyegző szerint”

P.H.

---

Schrick István  
Polgármester

**Felelős:** Schrick István polgármester

**Határidő:** határozat megküldése a Magyar Államkincstárnak azonnal

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Rácalmási Manóvár Óvoda és Bölcsőde Alapító Okiratát az alábbiak szerint fogadja el:**

Alapító okirat  
módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a és a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 21. § (2) és (3) bekezdése alapján a Rácalmási Manóvár Óvoda és Bölcsőde alapító okiratát a következők szerint adom ki:

## **1. A költségvetési szerv megnevezése, székhelye, telephelye**

- 1.1. A költségvetési szerv
  - 1.1.1. megnevezése: Rácalmási Manóvár Óvoda és Bölcsőde
- 1.2. A költségvetési szerv
  - 1.2.1. székhelye: 2459 Rácalmás, Szigetfő utca 17.

## **2. A költségvetési szerv alapításával és megszűnésével összefüggő rendelkezések**

- 2.1. A költségvetési szerv alapításának dátuma: 2006. 01. 01.
- 2.2. A költségvetési szerv alapítására, átalakítására, megszüntetésére jogosult szerv



# Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete

2.2.1. megnevezése: Rácalmás Város Önkormányzat

2.2.2. székhelye: 2459 Rácalmás, Szigetfő u. 11-13.

## 3. A költségvetési szerv irányítása, felügyelete

3.1. A költségvetési szerv irányító szervének

3.1.1. megnevezése: Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete

3.1.2. székhelye: 2459 Rácalmás, Szigetfő u. 11-13.

3.2. A költségvetési szerv fenntartójának

3.2.1. megnevezése: Rácalmás Város Önkormányzat

3.2.2. székhelye: 2459 Rácalmás, Szigetfő u. 11-13.

## 4. A költségvetési szerv tevékenysége

4.1. A költségvetési szerv közfeladata: Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 6. pontja alapján óvodai ellátás, a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény – továbbiakban: Nkt. – 4. § 14a. a) pontja, valamint 8. § (1) bekezdésében foglalt óvodai neveléssel, a Nkt. 4. § 14a. r) pontja alapján a többi gyermekkel, tanulóval együtt nevelhető, oktatható sajátos nevelési igényű gyermekek, tanulók, óvodai nevelésével összefüggő feladatok ellátása. A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény – továbbiakban: Gyvt. – 41. §-a, illetve 42. § (1) bekezdése szerinti bölcsődei ellátási, továbbá 21. § szerinti gyermekétkeztetési, 21/A. § - 21/C. § szerinti intézményi gyermekétkeztetési; ingyenes és kedvezményes intézményi gyermekétkeztetési, szünidei gyermekétkeztetési feladatok ellátása, valamint az intézmény dolgozói részére munkahelyi étkeztetés biztosítása.

4.2. A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

|   | szakágazat száma | szakágazat megnevezése |
|---|------------------|------------------------|
| 1 | 851020           | Óvodai nevelés         |

4.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége: A Köznev.tv. alapján a működési területén élő óvodáskorú gyermekek, valamint a többi gyerekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése és ellátása. Sajátos nevelési igényű az a különleges bánásmódot igénylő gyermek, aki a szakértői bizottság szakvéleménye alapján integráltan oktatható mozgásszervi, érzékszervi, értelmi vagy beszéd fogyatékos, vagy egyéb pszichés fejlődési zavarral (súlyos tanulási, figyelem-vagy magatartásszabályozási zavarral) küzd.

Az intézmény gondoskodik a Gyvt. szerinti bölcsődei feladatok ellátásáról, továbbá a gyermekétkeztetés, intézményi gyermekétkeztetés, ingyenes és kedvezményes intézményi, szünidei gyermekétkeztetés biztosításáról és munkahelyi étkeztetési



# Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete

feladatáról, valamint az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással összefüggő feladatok ellátásáról.

#### 4.4. A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

|    | kormányzati funkciószám | kormányzati funkció megnevezése                                                                                                            |
|----|-------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | 091110                  | Óvodai nevelés, ellátás szakmai feladatai                                                                                                  |
| 2  | 091120                  | Sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelésének, ellátásának szakmai feladatai                                                        |
| 3  | 091140                  | Óvodai nevelés, ellátás működtetési feladatai                                                                                              |
| 4  | 096015                  | Gyermekekétkeztetés köznevelési intézményben                                                                                               |
| 5  | 096025                  | Munkahelyi étkeztetés köznevelési intézményben                                                                                             |
| 6  | 104030                  | Gyermekek napközbeni ellátása családi bölcsőde, munkahelyi bölcsőde, napközbeni gyermekfelügyelet vagy alternatív napközbeni ellátás útján |
| 7  | 104035                  | Gyermekekétkeztetés bölcsődében, fogyatékosok nappali intézményében                                                                        |
| 8  | 104036                  | Munkahelyi étkeztetés gyermekek napközbeni ellátását biztosító intézményben                                                                |
| 9  | 104031                  | Gyermekek bölcsődében és mini bölcsődében történő ellátása                                                                                 |
| 10 | 104037                  | Intézményen kívüli gyermekétkeztetés                                                                                                       |
| 11 | 013350                  | Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok                                                                       |

#### 4.5. A költségvetési szerv illetékessége, működési területe: Rácalmás Város közigazgatási területe

## 5. A költségvetési szerv szervezete és működése

5.1. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje: A Rácalmási Manóvár Óvoda és Bölcsőde vezetőjét – a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. tv. és a 401/2013. (VIII.30.) Korm. rendelet alapján pályázati eljárással - kinevezési jogkörében eljárva Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete nevezi ki s legfeljebb 5 évi határozott időtartamra bízta meg s gyakorolja tekintetében a „Magyarország helyi önkormányzatairól” szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben – Mötv. – foglalt rendelkezések szerint a munkáltatói jogokat. Az egyéb munkáltatói jogokat a Rácalmási Manóvár Óvoda és Bölcsőde vezetője tekintetében Rácalmás Város Polgármestere gyakorolja.

#### 5.2. A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:



# Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete

|   | foglalkoztatási jogviszony             | jogviszonyt szabályozó jogszabály                                                                                                                                                                                                                                               |
|---|----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | megbízási jogviszony                   | a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény,                                                                                                                                                                                                                           |
| 2 | közalkalmazotti jogviszony             | a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény, továbbá a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvénynek a szociális, valamint a gyermekjóléti és gyermekvédelmi ágazatban történő végrehajtásáról szóló 257/2000. (XII. 26.) Korm. rendelet |
| 3 | munkaviszony                           | a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény                                                                                                                                                                                                                             |
| 4 | köznevelési foglalkoztatási jogviszony | a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény és a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény végrehajtásáról szóló 401/2023. (VIII.30.) Korm. rendelet                                                                                          |

## 6. A köznevelési intézményre vonatkozó rendelkezések

### 6.1. A köznevelési intézmény

6.1.1. típusa: többcélú intézmény, óvoda - bölcsőde

6.1.2. alapfeladatának jogszabály szerinti megnevezése: Az Nkt. 4. § 14.a. pontja szerint a köznevelési intézmény alapfeladata:

- óvodai nevelés,
- a többi gyermekkel, tanulóval együtt nevelhető, oktatható sajátos nevelési igényű gyermekek, tanulók óvodai nevelése és iskolai nevelése, oktatása
- bölcsődei ellátás.

6.1.3. gazdálkodásával összefüggő jogosítványok: Előirányzatai feletti rendelkezési jogosultsága teljes jogkörű, önálló bérgazdálkodó jogkörrel. A költségvetési szerv költségvetési tervezési-, végrehajtási és beszámolási, pénzügyi, gazdálkodási, működtetési, tárgyi eszköz felújítási, beruházási, vagyonkezelési feladatait - munkamegosztási megállapodás alapján - a Rácalmási Polgármesteri Hivatal - 2459 Rácalmás, Szigetfő utca 11-13. - látja el.



# Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete

6.2. A feladatellátási helyenként felvehető maximális gyermek-, tanulólétszám:

|   | feladatellátási hely<br>megnevezése                                          | alapfeladat<br>megnevezése | munkarend<br>megjelölése | maximális<br>gyermek-,<br>tanulólétszám |
|---|------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|--------------------------|-----------------------------------------|
| 1 | Rácalmási Manóvár Óvoda és<br>Bölcsőde<br>(2459 Rácalmás, Szigetfő utca 17.) | óvodai nevelés             |                          | 175                                     |
| 2 | Rácalmási Manóvár Óvoda és<br>Bölcsőde<br>(2459 Rácalmás, Szigetfő utca 17.) | bölcsődei ellátás          |                          | 34                                      |

6.3. A feladatellátást szolgáló ingatlanvagyon:

|   | ingatlan címe                  | ingatlan<br>helyrajzi<br>száma | vagyon feletti<br>rendelkezés<br>joga vagy a<br>vagyon<br>használati joga | az ingatlan<br>funkciója, célja |
|---|--------------------------------|--------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| 1 | 2459 Rácalmás, Szigetfő u. 17. | 741                            | térítésmentes<br>használat                                                | óvodai,<br>bölcsődei ellátás    |

**Felelős:** Schrick István polgármester

**Határidő:** határozat megküldése a Magyar Államkincstárnak azonnal



# Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete

..... napirendi ponthoz

## ELŐTERJESZTÉS

a 2024 február 12-ei Képviselő-testületi ülésre

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A 2023. évre vonatkozóan a 19/2023. (III.14.) önkormányzati rendelet alapján a következő civil szervezetek nyújtottak be pályázatot az önkormányzathoz.

Rácalmás Sportegyesület 15.000.000 Ft támogatást kapott  
Rácalmási Városvédő és Szépitő Egyesület 8.000.000 Ft támogatást kapott.  
Rácalmási Sirály Közhasznú Horgász Egyesület 1.500.000 Ft támogatást kapott.  
Szent György Polgárőr Egyesület 4.000.000 Ft támogatást kapott.  
Rácalmási Szerb Hagyományörző Egyesület 650.000 Ft támogatást kapott.  
Szellemi Ember Baráti Kör Egyesület 381.000 Ft támogatást kapott.  
Rácalmási Napsugár Asszonykórus Egyesület 450.000 Ft támogatást kapott  
Tarr Gábor Oktatási és Kulturális Alapítvány 200.000 Ft támogatást kapott.

Összesen: 30.181.000 Ft összértékben került a keret felosztásra a támogatási igényeknek megfelelően.

A civil szervezetek, akik támogatásban részesültek eleget tettek az elszámolási kötelezettségüknek a megadott határidőig, 2023. január 31-ig, hiánypótlásra nem került sor. A támogatások a pályázati céloknak megfelelően kerültek felhasználásra. Visszafizetési kötelezettség a Rácalmási Szerb hagyományörző Egyesület részéről keletkezett kamatokkal együtt a visszafizetett összeg 157.585 Ft.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy a mellékelt határozati javaslat alapján fogadják el a civil szervezetek 2023. évi önkormányzati támogatásáról készült beszámolót.

Rácalmás, 2024. február 8.

**Schrick István**  
polgármester sk.





# Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete

## Határozati javaslat

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az alábbi civil szervezetek 2023. évi önkormányzati támogatásáról készült beszámolóit.

Rácalmás Sportegyesület 15.000.000 Ft támogatást kapott  
Rácalmási Városvédő és Szépítő Egyesület 8.000.000 Ft támogatást kapott.  
Rácalmási Sirály Közhasznú Horgász Egyesület 1.500.000 Ft támogatást kapott.  
Szent György Polgárőr Egyesület 4.000.000 Ft támogatást kapott.  
Rácalmási Szerb Hagyományőrző Egyesület 650.000 Ft támogatást kapott.  
Szellemi Ember Baráti Kör Egyesület 381.000 Ft támogatást kapott.  
Rácalmási Napsugár Asszonykórus Egyesület 450.000 Ft támogatást kapott  
Tarr Gábor Oktatási és Kulturális Alapítvány 200.000 Ft támogatást kapott.

Összesen 30.181.000 Ft összértékben került az önkormányzati keret felosztásra a támogatási igényeknek megfelelően, mely támogatási összegből Ft 30.026.954 Ft elszámolásra került, 154.046 Ft támogatás és a hozzá kapcsolódó 3.539 Ft kamat visszafizetésre került Rácalmási Szerb Hagyományőrző Egyesület részéről.

A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a civil szervezetek képviselőit tájékoztassa a testület döntéséről.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. február 15.

Iktatókönyv: Rácalmás Iktatókönyve

Ügykör: -

Iktatás dátuma: 2024-01-26 09:45

Tárgy: Vagyonnyilatkozat

Ügyfő: Németh MILDÓSNÉ

Iktató: Borda MÓNKA

Kezdő ügykezelés módja: Hagyományos

Ügykezelés módja: Hagyományos

Ügyintézés kezdete: 2024-01-26

Munkanapos?: Nem

Napok száma: 30

Határidő: 2024-02-25

**Alszámk:**

**Alszám Iktatószáma: A/321-1/2024**

Feladó: Németh MILDÓSNÉ

Érkezési azonosító: A/727200-202401260945-000567/2024

Iktató: Borda MÓNKA

Irány: bejövő

Tárgy: Vagyonnyilatkozat

Iktatás dátuma: 2024-01-26 09:45

Intézési határidő: 2024-02-25 23:59

Adathordozó: papír

Iratípus: Nyilatkozat

Prioritás: normál

Beérkezés módja: postai küldemény

Ügyintéző: Dr. Györe Andrea

Feladó: Dr. Györe Andrea

**Alszám Iktatószáma: A/321-2/2024**

Feladó: B. Mics István

Érkezési azonosító: A/727200-202401260946-000568/2024

Iktató: Borda MÓNKA

Irány: bejövő

Tárgy: Vagyonnyilatkozat

Iktatás dátuma: 2024-01-26 09:46

Intézési határidő: 2024-02-25 23:59

Adathordozó: papír

Iratípus: Nyilatkozat

Prioritás: normál

Beérkezés módja: postai küldemény

Ügyintéző: Dr. Györe Andrea

Feladó: Dr. Györe Andrea

**Alszám Iktatószáma: A/321-3/2024**

Feladó: dr.Tóth Pálné

Érkezési azonosító: A/727200-202401260946-000569/2024

Iktató: Borda MÓNKA

Irány: bejövő

Tárgy: Vagyonnyilatkozat

Iktatás dátuma: 2024-01-26 09:46

Intézési határidő: 2024-02-25 23:59  
Adathordozó: papír  
Irattípus: Nyilatkozat  
Prioritás: normál  
Beérkezés módja: postai küldemény  
Ügyintéző: Dr. Győre Andrea  
Felelős: Dr. Győre Andrea  
Alszám Iktatószáma: A/321-4/2024  
Feladó: Kuluczka Gyula  
Érkezési azonosító: A/727200-202401260947-000570/2024  
Iktató: Borda Mónika  
Irány: bejövő  
Tárgy: Vagyonynyilatkozat  
Iktatás dátuma: 2024-01-26 09:47  
Intézési határidő: 2024-02-25 23:59  
Adathordozó: papír  
Irattípus: Nyilatkozat  
Prioritás: normál  
Beérkezés módja: postai küldemény  
Ügyintéző: Dr. Győre Andrea  
Felelős: Dr. Győre Andrea  
Alszám Iktatószáma: A/321-5/2024  
Feladó: Steiner Lajos  
Érkezési azonosító: A/727200-202401260947-000571/2024  
Iktató: Borda Mónika  
Irány: bejövő  
Tárgy: Vagyonynyilatkozat  
Iktatás dátuma: 2024-01-26 09:47  
Intézési határidő: 2024-02-25 23:59  
Adathordozó: papír  
Irattípus: Nyilatkozat  
Prioritás: normál  
Beérkezés módja: postai küldemény  
Ügyintéző: Dr. Győre Andrea  
Felelős: Dr. Győre Andrea  
Alszám Iktatószáma: A/321-6/2024  
Feladó: Schrick István  
Érkezési azonosító: A/727200-202401300948-000629/2024  
Iktató: Borda Mónika  
Irány: bejövő  
Tárgy: Vagyonynyilatkozat  
Iktatás dátuma: 2024-01-30 09:48  
Intézési határidő: 2024-02-29 23:59  
Adathordozó: papír  
Irattípus: Nyilatkozat  
Prioritás: normál  
Beérkezés módja: postai küldemény  
Ügyintéző: Dr. Győre Andrea  
Felelős: Dr. Győre Andrea  
Alszám Iktatószáma: A/321-7/2024  
Feladó: Erős István

Érkezési azonosító: A/727200-202401300948-000630/2024

Írta: Borda Mónika

Írás: bejövő

Tárgy: Vagyonynyilatkozat

Írás dátuma: 2024-01-30 09:48

Intézési határidő: 2024-02-29 23:59

Adathordozó: papír

Írástípus: Nyilatkozat

Prioritás: normál

Beérkezés módja: postai küldemény

Ügyintéző: Dr. Győre Andrea

Feladó: Dr. Győre Andrea

Alszám Iktatószáma: A/321-8/2024

Feladó: Nagyné Berzai Márta

Érkezési azonosító: A/727200-202401300948-000631/2024

Írta: Borda Mónika

Írás: bejövő

Tárgy: Vagyonynyilatkozat

Írás dátuma: 2024-01-30 09:48

Intézési határidő: 2024-02-29 23:59

Adathordozó: papír

Írástípus: Nyilatkozat

Prioritás: normál

Beérkezés módja: postai küldemény

Ügyintéző: Dr. Győre Andrea

Feladó: Dr. Győre Andrea

Alszám Iktatószáma: A/321-8/2024

Feladó: Pálfi Tibor

Érkezési azonosító: A/727200-202401300949-000632/2024

Írta: Borda Mónika

Írás: bejövő

Tárgy: Vagyonynyilatkozat

Írás dátuma: 2024-01-30 09:49

Intézési határidő: 2024-02-29 23:59

Adathordozó: papír

Írástípus: Nyilatkozat

Prioritás: normál

Beérkezés módja: postai küldemény

Ügyintéző: Dr. Győre Andrea

Feladó: Dr. Győre Andrea

Alszám Iktatószáma: A/321-10/2024

Feladó: Vizi István

Érkezési azonosító: A/727200-202401300949-000633/2024

Írta: Borda Mónika

Írás: bejövő

Tárgy: Vagyonynyilatkozat

Írás dátuma: 2024-01-30 09:49

Intézési határidő: 2024-02-29 23:59

Adathordozó: papír

Írástípus: Nyilatkozat

Prioritás: normál

Beérkezés módja: postai küldemény

Ügyintéző: Dr. Györe Andrea

Felelős: Dr. Györe Andrea

**Alszám Iktatószáma: A/321-11/2024**

Feladó: Jacsó Rudolf

Érkezési azonosító: A/727200-202401300949-000634/2024

Iktató: Borda Mónika

Irány: bejövő

Tárgy: Vagyonnyilatkozat

Iktatás dátuma: 2024-01-30 09:49

Intézési határidő: 2024-02-29 23:59

Adathordozó: papír

Iratípus: Nyilatkozat

Prioritás: normál

Beérkezés módja: postai küldemény

Ügyintéző: Dr. Györe Andrea

Felelős: Dr. Györe Andrea

**Alszám Iktatószáma: A/321-12/2024**

Feladó: Jacsó Rudolf

Érkezési azonosító: A/727200-202401300950-000635/2024

Iktató: Borda Mónika

Irány: bejövő

Tárgy: Vagyonnyilatkozat

Iktatás dátuma: 2024-01-30 09:50

Intézési határidő: 2024-02-29 23:59

Adathordozó: papír

Iratípus: Nyilatkozat

Prioritás: normál

Beérkezés módja: postai küldemény

Ügyintéző: Dr. Györe Andrea

Felelős: Dr. Györe Andrea

**Alszám Iktatószáma: A/321-13/2024**

Feladó: Garda István

Érkezési azonosító: A/727200-202401300951-000636/2024

Iktató: Borda Mónika

Irány: bejövő

Tárgy: Vagyonnyilatkozat

Iktatás dátuma: 2024-01-30 09:51

Intézési határidő: 2024-02-29 23:59

Adathordozó: papír

Iratípus: Nyilatkozat

Prioritás: normál

Beérkezés módja: postai küldemény

Ügyintéző: Dr. Györe Andrea

Felelős: Dr. Györe Andrea

**Alszám Iktatószáma: A/321-14/2024**

Feladó: Pálvölgyi Brigitta

Érkezési azonosító: A/727200-202401300951-000637/2024

Iktató: Borda Mónika

Irány: bejövő

Tárgy: Vagyonnyilatkozat

Íktatás dátuma: 2024-01-30 09:51

Intézési határidő: 2024-02-29 23:59

Adathordozó: papír

Iratípus: Nyilatkozat

Prioritás: normál

Beérkezés módja: postai küldemény

Ügyintéző: Dr. Györe Andrea

Feladó: Dr. Györe Andrea

Alszám Iktatószáma: A/321-15/2024

Feladó: Bartai Zoltán

Érkezési azonosító: A/727200-202401300952-000638/2024

Íktató: Borda Mónika

Irány: bejövő

Tárgy: Vagyonynyilatkozat

Íktatás dátuma: 2024-01-30 09:52

Intézési határidő: 2024-02-29 23:59

Adathordozó: papír

Iratípus: Nyilatkozat

Prioritás: normál

Beérkezés módja: postai küldemény

Ügyintéző: Dr. Györe Andrea

Feladó: Dr. Györe Andrea

**J E G Y Z Ő K Ö N Y V**  
**BÍRÁLÓBIZOTTSÁGI ÜLÉSRŐL**

**Tárgy:** Rácalmás Város Önkormányzat, mint Ajánlatkérő által „**Barinai u. és kapcsolódó Harmat u. útépitése**” tárgyban a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. tv. (továbbiakban: Kbt.) Harmadik rész, 115.§ szerinti nyílt közbeszerzési eljárás keretében benyújtott ajánlatok értékeléséről és bírálatáról

**A Bírálat helyszíne:** Rácalmás Város Önkormányzat, 2459 Rácalmás, Szigetfő utca 11-13. tárgyaló

**A Bírálóbizottsági ülés időpontja:** 2024. február 8. 14:00 órától

A közbeszerzési szakértő tájékoztatja a Bíráló bizottsági tagokat, hogy az általa nyújtott szaktanácsadói tevékenység keretében ismertette azon Kbt. és végrehajtási rendeletei által szabályozott követelményeket, amelyeket a nem közbeszerzési szakértelem körébe eső személyeknek és szervezeteknek a közbeszerzési tevékenységük során az általuk biztosított szakértelem körében be kell tartaniuk.

Így e körben a szakmai ajánlatok megítélése a közbeszerzés tárgya szerinti bíráló bizottsági tag feladata.

**Az eljárás folyamatának összefoglalása**

Rácalmás Város Önkormányzat, mint Ajánlatkérő által közbeszerzési eljárás került megindításra, melyre vonatkozóan az ajánlattételi felhívás az alábbi öt cégnek került megküldésre 2024. január 25-én.

- "BALATON-ÚT" Építő, Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság (8630 Balatonboglár, Klapka utca 272/64.) adószám: 12612488-2-14
- Sárépszer Építőipari Kft. (8051 Sárkeresztes, Móra I. 11.) adószám: 14648322-2-07
- "BARNES-BAU" Korlátolt Felelősségű Társaság (8000 Székesfehérvár, Móri 90.) adószám: 11450526-2-07
- ÚTEPPARK Útépitő és Mélyépítő Korlátolt Felelősségű Társaság 8000 Székesfehérvár, Szlovák u. 6. Adószám: 24105099-2-07
- "C és R" Közlekedésepítő Korlátolt Felelősségű Társaság (8000 Székesfehérvár, Csucskai utca 4.) adószám: 11456917-2-07

Eljárás EKR azonosítója: EKR002285672023

Jelen közbeszerzési eljárás becsült értéke és egyben fedezete: 78.019.730 Ft

**Beérkezett ajánlatok:**

Az ajánlattételi határidő lejártáig, azaz 2024. február 6. 12.00 óráig 3 ajánlattételre felkért cég nyújtotta be ajánlatát az alábbiak szerint:

1.

Ajánlattevő neve: Sárépszer Építőipari Kft. (vezető ajánlattevő)

Székhelye: 8051 Sárkeresztes Móra Ferenc Utca 11

Nettó ajánlati összár (HUF): 121 999 610

Többslet jótállási idő (az előírt 24 hónapon felül vállalt többslet jótállási idő hónapokban kifejezve)  
[min.0 hónap-max.36 hónap]: 0

2.

Ajánlattevő neve: **ÚTÉPPARK Útépítő és Mélyépítő Korlátolt Felelősségű Társaság** (vezető ajánlattevő)

Székhelye: 8000 Székesfehérvár Szlovák Utca 6

Nettó ajánlati összár (HUF): 112 889 942

Többslet jótállási idő (az előírt 24 hónapon felül vállalt többslet jótállási idő hónapokban kifejezve)  
[min.0 hónap-max.36 hónap]: 2

3.

Ajánlattevő neve: **"BALATON-ÚT" Építő, Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság** (vezető ajánlattevő)

Székhelye: 8630 Balatonboglár Klapka Utca 33.

Nettó ajánlati összár (HUF): 118 119 000

Többslet jótállási idő (az előírt 24 hónapon felül vállalt többslet jótállási idő hónapokban kifejezve)  
[min.0 hónap-max.36 hónap]: 0

### **Értékelés és bírálat:**

Bírálóbizottság az Ajánlattételi felhívás V.2) További információk 17. pontja szerint – „AK alkalmazza a Kbt. 81.§ (5) bek-ben foglaltakat” – fordított bírálatot alkalmazott, először az ajánlatokat értékelte.

Az ajánlatok értékelését tartalmazó táblázat jelen jegyzőkönyv 1. számú mellékletét képezi.

Bírálóbizottság rögzíti, hogy eredményes eljárás hirdetéséhez fedezetemelés szükséges, enélkül az eljárás a Kbt. 75.§ (2) bek. b) pontjában foglaltak alapján eredménytelen lenne.

Értékelést követően bíráló bizottság csak az 1. helyen álló **ÚTÉPPARK Útépítő és Mélyépítő Korlátolt Felelősségű Társaság** ajánlatát bírálta.

Bírálóbizottság megállapította, hogy nevezett ajánlatok nem állnak kizáró okok hatálya alatt, melyet a rendelkezésre álló adatbázisokból ellenőrzött is.

**ÚTÉPPARK Útépítő és Mélyépítő Korlátolt Felelősségű Társaság** (8000 Székesfehérvár Szlovák Utca 6.) ajánlattevő ajánlata megfelel az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott feltételeknek, valamint a vonatkozó jogszabályi előírásoknak, tehát hiánypótlási felhívás illetve felvilágosítás kérés hivatkozott ajánlat esetében nem szükséges.

A **Sárépszer Építőipari Kft.** és a **"BALATON-ÚT" Építő, Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság** ajánlattevők ajánlata nem került elbírálásra.

### III. ELJÁRÁS EREDMÉNYE

Az eljárásban a rendelkezésre álló fedezet: **nettó 78.019.730 Ft**

A II. pontban ismertetett, eljárásban alkalmazott értékelési szempontok szerint összességében legkedvezőbb, legjobb ár-érték arányt tartalmazó ajánlat: ÚTÉPPARK Útépítő és Mélyépítő Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlattevő ajánlata nettó 112 889 942 Ft.  
A fedezet összege NEM ÁLL rendelkezésre a legkedvezőbb ajánlat tekintetében.

Ahhoz, hogy az eljárás eredményesnek nyilvánítható legyen, szükséges a fedezet megemelése nettó 34.870.212 Ft-tal +ÁFA.

### IV. ELJÁRÁSI DÖNTÉSRE VONATKOZÓ JAVASLATOK

A bíráló bizottsági tagok jelen jegyzőkönyvben foglaltakkal egyetértenek, azt egyhangúlag elfogadják és ezt igazolva írják alá a jegyzőkönyvet. Külön vélemény nincs.

A javaslatuk a döntéshozó testület felé az alábbi:

1. számú határozati javaslat:

A közbeszerzési eljárásban benyújtott **érvény ajánlat**: ÚTÉPPARK Útépítő és Mélyépítő Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlattevő ajánlata.

2. számú határozati javaslat:

A legjobb ár-értékaránynak megfelelő, érvényes és nyertes ajánlattevő: ÚTÉPPARK Útépítő és Mélyépítő Korlátolt Felelősségű Társaság.

3. számú határozati javaslat:

A fedezet megemelése 34.870.212 Ft-tal +ÁFA szükséges ahhoz, hogy az eljárás eredményesnek nyilvánítható legyen.

4. számú javaslat:

Az eljárás **eredményes**, amennyiben a döntéshozó a fedezet összegét megemeli.

A Bíráló Bizottság az eljárás eredményéről szóló, a 44/2015. (XI. 2.) MvM rendelet 14. számú melléklete szerinti írásbeli összegezésnek az ajánlattevők részére történő kiküldését, a döntéshozó egyező döntésének esetére jóváhagyta.

A Bírálóbizottság tagjai kijelentik, hogy a fent hivatkozott közbeszerzési eljárással összefüggésben továbbra sem áll fenn velük szemben a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 25. §-ában meghatározott összeférhetetlenség.

Tekintettel arra, hogy egyéb kérdés, észrevétel nincs, a bizottság elnöke befejezettnek nyilvánítja a bíráló bizottsági ülést.

Kmf.

Jegyzőkönyvet készítette:

dr. Szolomájer Anita  
eljáró közbeszerzési szakértő

BB tagok aláírásukkal a jegyzőkönyvet hitelesítik:

.....  
*dr. Györe Andrea*  
elnök

.....  
*Szabóné Hajnal Renáta*  
tag

.....  
*Márás Kinga*  
tag

Mellékletek: 1. számú Értékelő táblázat  
2. számú: Kizáró okok ellenőrzésének dokumentumai

**Megbízási szerződés  
közbeszerzési tanácsadói feladatok ellátására**

Mely létrejött egyrészről

**Rácalmás Város Önkormányzata**

Székhelye: 2459 Rácalmás, Szigetfő utca 11-13.

Adószám: 15727206-2-07

képviseli: Schrick István polgármester

mint megbízó (a továbbiakban: „**Megbízó**”)

másrészről a

**KözBeszTender Tanácsadó Kft.**

Székhely: 1118 Budapest, Zólyomi út 19. fszt. 1.

Levelezési cím: 1118 Budapest, Zólyomi út 19. fszt. 1.

Adószám: 22799454-2-43

Bankszámlavezető pénzintézet: Erste Bank Hungary Zrt.

Bankszámlaszám: 11600006-00000001-98540553

képviseli: Király Elemér ügyvezető

mint megbízott (a továbbiakban: „**Megbízott**”),

Megbízó és Megbízott együttesen együtt a továbbiakban: Felek között alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

**I. A szerződés tárgya**

1. A Szerződő Felek megállapodnak, hogy a Megbízott elvégzi Megbízó számára a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: „**Kbt.**”) hatálya alá tartozó, II.2. pontban megjelölt közbeszerzési eljárás (továbbiakban: „**Közbeszerzési Eljárás**”) lebonyolítását közbeszerzési tanácsadói (TESZOR 74.90.19.) tevékenység lefolytatásával a jelen Szerződésben meghatározott feltételek szerint.
2. A Megbízott tevékenysége során köteles a Közbeszerzési Eljárás előkészítése és bonyolítása során közbeszerzési szakértelmet biztosítani
3. Az állami építési beruházásokról szóló 2023. évi LXIX. törvény (a továbbiakban: Állami épber tv) 2023.11.08. napján történő hatályba lépésére tekintettel Megbízó kijelenti, hogy azon építési beruházás, melyre jelen megbízási szerződés tárgya, mint közbeszerzési tanácsadói tevékenység és az alapján lefolytatandó közbeszerzési eljárás vonatkozik, nem tartozik az Állami épber tv hatálya alá. A beruházás az önkormányzat saját költségvetése terhére kerül megvalósítására. Egyebekben az vármegyei önkormányzattal kötött megállapodás alapján megvalósuló beruházások sem tartoznak az állami beruházási törvény hatálya alá, mert a „ támogatás” nem állami pénz. Önkormányzatok közötti közvetlen pénzügyi mozgásról van szó, nem állami támogatásról, nem az államkincstáron keresztül történik a pénzügyi mozgás. A vármegyei önkormányzat a saját adóbevételeiből nyújt támogatást. Jelen bekezdésben foglalt megállapítások Megbízó felelősségi körébe tartoznak, a tartalom helyességének vizsgálata Megbízottnak nem feladata.

**II. Elvégzendő feladatok**

1. Megbízott tevékenysége a Megbízó megbízása alapján egy darab építési beruházás tárgyú, a Megbízó által meghatározott, Kbt. 115. § alapján lefolytatandó nyílt Közbeszerzési Eljáráshoz kapcsolódóan a közbeszerzési tanácsadói feladatok ellátása, közbeszerzési szakértelen biztosítása, jelen II. fejezetben foglaltak szerint.
2. A Közbeszerzési Eljárás megnevezése és becsült értéke nettó magyar forintban:
  - „**Rácalmás, Dűzlök dűlőben ivóvízhálózat gerincvezeték kiépítése**” tárgyú eljárás **nettó 60.000.000 Ft**, azzal, hogy a részekre bontás tilalmának vizsgálata Megbízó felelőssége.
3. A Megbízott, mint közbeszerzési tanácsadó feladatai:

- a) A lefolytatásra kerülő eljárás törvényességének, tisztaságának és szakszerűségének biztosítása a Kbt., illetve a Megbízó Felelősségi rendjében, illetve Közbeszerzési Szabályzatában foglaltak figyelembevételével.
- b) A Megbízó közbeszerzési dokumentumainak elkészítése a Megbízó által megadott szempontok szerint a jelen szerződés II.1. pontja szerinti eljárásfajtaiban. Megbízott a Közbeszerzési Eljárás előkészítése lebonyolítása körében az alábbi tevékenységeket fejtí ki különösen:
- A Közbeszerzési Eljárást érintő folyamatos e-mailes vagy telefonos kapcsolattartás biztosítása munkaidőben 08:00-16:00 óra között, kijelölt kapcsolattartóval, igény szerint személyes jelenlét biztosítása jelen felsorolásban előírt feladatok kapcsán;
  - ajánlati felhívás elkészítése a Megbízó által a műszaki tartalmi leírás, pénzügyi feltételek, megjelölt ajánlattevőkre vonatkozó adatok hiánytalan átadását követően 3 munkanapon belül;
  - közbeszerzési dokumentumok (ajánlati felhívás és dokumentumok elkészítése a műszaki tartalmi leírás és pénzügyi feltételek kivételével) közbeszerzési szempontú összeállítás;
  - szerződéstervezet előkészítése a II.3.b) ii. ponttal összhangban és ott előírt határidőben, melynek véleményezése és jogi ellenjegyzése azonban Megbízó feladata;
  - az ajánlattevők kiválasztására vonatkozó közbeszerzési előírás ellenőrzése és az ajánlatok értékelési szempontjainak kidolgozása, az értékelés metodikájára javaslattevél;
  - az elektronikus közbeszerzési rendszer (EKR) használata és biztosítása az eljárás időtartama alatt;
  - a hirdetmények és egyéb, kötelezően feladásra kerülő dokumentumok elektronikus megküldése;
  - az esetleges hiánypótlások határidőben történő teljesítése;
  - Helyszíni bejárison, amennyiben az igény szerint megtartásra kerül, személyes részvétel és jegyzőkönyv készítése;
  - a közbeszerzési szempontú ajánlattevői kérdések (kiegészítő tájékoztatások) megválaszolása;
  - közreműködés a szakmai kiegészítő tájékoztatások megválaszolásában, a Megbízó szakértőinek információszolgáltatása alapján;
  - a bíráló bizottsági ülések jegyzőkönyveinek elkészítése, személyes jelenlét biztosítása;
  - közreműködés közbeszerzési szakértelemmel rendelkező tagként a bíráló bizottságban;
  - az ajánlatok közbeszerzési szempontú bírálatában részvétel – a műszaki szempontok bírálatát és értékelését a Megbízó biztosítja;
  - közreműködés a hiánypótlási felhívások elkészítésében és az ajánlattevők részére történő közvetlen megküldésében;
  - a vitarendezési eljárás(ok) teljes körű lefolytatása, együttműködésben a Megbízó által biztosított, a beszerzés tárgya szerinti szakértelemmel rendelkező szakemberekkel;
  - közreműködés a szerződés megkötésében;
  - a beszerzéssel kapcsolatban Megbízót terhelő egyéb adatszolgáltatási és közzétételi kötelezettségek teljesítése a Kbt. előírásai szerint;
  - az eljárásról szóló összegezés és az eredményről szóló tájékoztató hirdetmény elkészítése és elektronikus feladása;
  - közreműködés abban, hogy a tájékoztató megjelenjen a Közbeszerzési Értesítőben.
4. A Megbízott a szakmai dokumentumokat és dokumentumtervezeteket magyar nyelven készíti el.
5. A Megbízott kötelezettsége nem valamely gazdasági cél elérése, hanem meghatározott szakmai szolgáltatás nyújtása. A Megbízott által nyújtott szolgáltatás nem üzleti jellegű, hanem kifejezetten közbeszerzési tanácsadási tevékenység.

### III. A Megbízó kötelezettségei

- Átadja Megbízott részére – a jogszabályoknak való megfelelés érdekében a megbízott által kért határidőre - a megbízás teljesítéséhez szükséges írásbeli és szóbeli információkat, így különösen:
  - Releváns szabályzatokat;
  - a nem a Megbízott által készítendő közbeszerzési dokumentumokat, úgymint műszaki leírás és mellékletei, műszaki, pénzügyi ütemezésre vonatkozó információk;
  - a felkérni kívánt gazdasági szereplők (ajánlattevők) megjelölését;
  - az ajánlattevői - műszaki jellegű - kérdésekre adandó válaszokat;

- e) a megfelelő beszerzés tárgya szerinti (műszaki), pénzügyi és jogi szakértelemmel rendelkező szakember, mint bírálóbizottsági tag biztosítása;
  - f) Megbízott felhívására határidőben megfizeti az EKR használati díját és a feladásra került hirdetésmények ellenőrzéséért kiszabott díjakat, és a befizetés igazolását e-mailben, .tif vagy .jpg formátumban - a Megbízott részére megküldi.
  - g) A Közbeszerzési Eljárás során meghozza a Megbízott által előterjesztett ügyekben a szükséges döntéseket;
  - h) adott esetben, amennyiben a döntéshozatalban további szereplők is érintettek, közreműködik és eljár feléjük a döntéshozatal érdekében.
2. Megbízó biztosítja az eljárás lebonyolításához szükséges személyi és tárgyi feltételeket, így különösen:
- - a bíráló bizottság tagjait;
  - - a tárgyaló helyiségeket (igény szerint);
3. Megbízott teljesítése esetén, számla alapján megfizeti az esedékes megbízási díjat.

#### IV. Együttműködés

1. Megbízott a vállalt feladatainak szóbeli és írásbeli tanácsadással, valamint a jelen Szerződésben felsorolt általa készítendő dokumentumok elkészítésével és cselekmények elvégzésével tesz eleget a Megbízó által meghatározott határidőn belül. Megbízott a teljesítéssel összefüggő írásos dokumentumokat igény esetén e-mail, vagy számítógépes adathordozó formájában is a Megbízó rendelkezésére bocsátja. Átdolgozási igény esetén a Megbízott a Megbízó által írásban meghatározott határidőn belül, de legfeljebb három munkanapon belül köteles a módosításokat az eljárás dokumentumain átvezetni. A határidő meghatározása tekintetében figyelembe kell venni a rendeltetésszerű joggyakorlás elve alapján Megbízott megfelelő színvonalú, legjobb tudása szerinti munkavégzéshez, továbbá az erre való felkészüléshez szükséges időt.

#### V. Felelősség

2. A Megbízott a szolgáltatása nyújtása során maga határozza meg, hogy melyik munkatársa vagy alkalmazottja végzi el a feladatot, ugyanakkor szükség esetén, indokolt esetben a megbízó érdekeinek érvényesítése céljából helyettesítést is igénybe vehet és mindenkor jogosult teljesítési segéd igénybevételére. A teljesítési segéd igénybevételét Megbízó részére előre kötelező írásban bejelenteni. Megbízott a közbeszerzési tanácsadói tevékenységet felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó személyes közreműködésével látja el, attól függetlenül, hogy az eljárásba történő bevonása nem kötelező.

Név: dr. Orbán Krisztina  
Telefon: +36 20/935-8206  
E-mail: [orbank@kozbesztender.hu](mailto:orbank@kozbesztender.hu)

Név: dr. Szolomájer Anita  
E-mail: [szolomajera@gmail.com](mailto:szolomajera@gmail.com)

3. A Megbízott a jelen Megbízási Szerződésben meghatározottak alapján felelősséget vállal az általa a szolgáltatás nem megfelelő teljesítésével a Megbízó részére okozott esetleges károkért, ideértve a Megbízott bármely képviselője, munkatársa, alkalmazottja, helyettesítője, teljesítési segédje által okozott esetleges károkat is. A felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó az általa, és a szakmai felügyelete alá tartozó munkatársai által bonyolított eljárások szabályszerűségéért, szakszerűségéért, és jogszabályoknak való megfeleléséért, valamint a szakmai tevékenysége körében okozott károkért a Ptk. szabályai szerint felel. A Megbízott a Megbízót ért kárt a Ptk. kártérítésre vonatkozó általános szabályai szerint köteles megtéríteni, ha nyilvánvaló, hogy a Megbízót ért kár közvetlenül a Megbízott hibás tanácsadói tevékenységére vezethető vissza, és ezt a Megbízott elismeri, vagy a károkozás tényét közigazgatási határozat, vagy bíróság jogerős döntésében megállapítja. A Ptk. 6:526 §-ban foglalt esetkör kivételével a Megbízott anyagi felelősségének felső határa a Ptk. 6:152. § foglaltak figyelembevételével a Megbízott által mindenkor igénybe vett felelősségbiztosítás szerinti azon összeg, melyet a biztosító

téríteni vállal vagy amennyiben a biztosító nem térítene, de a közbeszerzési tanácsadói felelősség megállapításra kerül, ebben az esetben maximum a megbízási díj összege. A szerződés szerinti megbízási díj a felelősségvállalás fenti mértékére figyelemmel került megállapításra. A Megbízott szóban adott szakmai nyilatkozatai csak azok egyértelmű bizonyítottasága, illetőleg írásos vagy e-mailben történő megerősítésüket követően tekinthetők a Megbízott szakmai véleményének.

4. A Megbízó vállalja, hogy ha a jelen Megbízási Szerződés teljesítése során észleli, hogy a Megbízott teljesítése hibás vagy nem a felkérés (feladatra vonatkozó megbízás) tartalmának megfelelő, haladéktalanul felhívja a Megbízottat a hiba helyesbítésére, illetve a megfelelő szolgáltatás nyújtására. Ebben az esetben a Megbízott a hiba kijavítását haladéktalanul köteles a saját költségén elvégezni.
5. A Megbízott kijelenti, hogy a felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadók személyükben, a 257/2018. (XII.18.) Korm. rendelet szerinti évi ötven millió forint, és káreseményenként huszonöt millió forint összeghatárig fedezetet biztosító felelősségbiztosítással rendelkeznek. A felelősségbiztosítást igazoló dokumentum másolatát Megbízott köteles átadni a szerződés megkötésével egyidejűleg Megbízónak. Emellett Megbízó kijelenti, hogy a KözBeszTender Kft. rendelkezik évi 60 millió forint, káreseményenként 20 millió forint összeghatárig fedezetet biztosító szakmai felelősségbiztosítással.
6. A Megbízott nem felel az elmaradt haszonért, és/vagy közvetett károkért.

#### VI. Megbízási díj, fizetési feltételek

1. A jelen Szerződés alapján ellátandó feladatok szerződésszerű teljesítése esetén a Megbízó **nettó 1.050.000,- Ft + ÁFA**, azaz **nettó Egymillió-ötvenezer Forint + ÁFA** megbízási díjra jogosult.
2. Az eljárás díja nem tartalmazza az eljárás során befizetendő EKR rendszerhasználati díjat és a hirdetmény-ellenőrzési díjakat és költségeket, amennyiben az eljárásban a Megbízó a Közbeszerzési Hatóság hirdetményellenőrzési szolgáltatására igényt tart vagy jogszabály alapján a hirdetményi díj megfizetésére kötelezett.
3. A számlák határidőn belüli kiegyenlítésének feltétele, hogy Megbízott csatolja a Megbízó képviselője által kiállított teljesítésigazolást.  
Megbízó részéről a teljesítés igazolója:  
Név: Schrick István polgármester  
Tel: +36 30/956-1865  
E-mail: [polgarmester@racalmas.hu](mailto:polgarmester@racalmas.hu), [jegyzo@racalmas.hu](mailto:jegyzo@racalmas.hu)
4. Megbízó egy darab számla benyújtására jogosult, az eljárás lezárását, azaz az eljárás eredményéről, illetve eredménytelenségéről szóló tájékoztató feladását követően, teljesítésigazolás ellenében.
5. Amennyiben a Közbeszerzési Eljárást Megbízó az ajánlattételi határidő előtt visszavonja, akkor a Megbízott az általa elvégzett feladatok alapján az adott eljárás vonatkozásában megjelölt megbízási díj 50%-ra jogosult.
6. Amennyiben a Megbízó a Közbeszerzési Eljárás előkészítése során annak leállításáról dönt (az ajánlati felhívást nem teszi közzé), úgy Megbízott az általa elvégzett feladatok alapján az adott eljárás vonatkozásában megjelölt megbízási díj 30%-ra jogosult.
7. Lefolytatott Közbeszerzési Eljárás során a megbízási díj megfizetésének nem feltétele a sikeresen lezárt Közbeszerzési Eljárás, eredménytelen eljárás esetén is jogosult Megbízott az adott Közbeszerzési Eljárás vonatkozásában megjelölt megbízási díjra.
8. A Megbízott a számlákat 2 példányban (egy eredeti és egy másolat) nyújtja be a Megbízóhoz.
9. A számlákat a Megbízó a kézhezvételtől számított 15 munkanapon belül, átutalással egyenlíti ki a Megbízott: Erste Bank Hungary Zrt-nél vezetett 11600006-00000001-98540553 számú számlájára.
10. A számlák határidőn belüli kiegyenlítésének feltétele, hogy Megbízott csatolja a jelen szerződés 1. számú melléklete szerinti teljesítésigazolást.

#### VII. Szerződéses okmányok kezelése és információk

1. A jogszabályok által megkövetelt esetek kivételével a Megbízott nem tehet közzé semmiféle közleményt, vagy nem bocsáthat ki semmiféle információt a szerződés, vagy annak bármely részét illetően a nyilvánosság, a sajtó, más vállalatok részére, hacsak a Megbízótól nem kap arra előzetes írásbeli hozzájárulást.

2. A Megbízott más munkáinál nem használhatja fel a Megbízó érdekkörébe eső, a Megbízó által részére szolgáltatott információkat.
3. E fejezet rendelkezései nem zárják ki, hogy Megbízott a feladatok elvégzése során szerzett, a Megbízót nem érintő piaci információit a szerződés hatályának megszűnését követően tevékenysége során hasznosítsa, továbbá a Megbízóval fennálló szerződéses kapcsolatára referenciaként hivatkozzon.
4. A Szerződő Felek kötelesek a szerződés teljesítése során tudomásukra jutott üzleti titkot – az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló, 2011. évi CXII. tv 3. § 6. pontja szerinti közérdekű nyilvános adatot kivéve a Ptk. 2:47. § (1) bekezdése figyelembevételével -, valamint egymás tevékenységére vonatkozó alapvető fontosságú információkat megőrizni. Ezen túlmenően sem közölhetnek illetéktelen személlyel olyan adatot, amely szerződés teljesítésével összefüggésben jutott a tudomásukra, és amelynek közlése a másik félre vagy más személyre hátrányos következménnyel járna.
5. A jelen szerződésben foglaltakkal kapcsolatos értesítéseket írásban kell megtenni. Az értesítéseket, vagy egyéb üzenetet akkor kell átadottnak tekinteni, ha azok kézbesítés, posta, telefax vagy e-mail útján jutottak el a másik Szerződő Félhez. Az értesítések jogilag akkor válnak hatályossá, amikor azokat a címzett igazoltan kézhez kapja.

#### **VIII. A Szerződő Felek kapcsolattartói**

1. Megbízó részéről: dr Györe Andrea jegyző  
Telefon: +36 30/216-2330  
e-mail: [jegyzo@racalmas.hu](mailto:jegyzo@racalmas.hu)

Megbízott részéről: dr. Orbán Krisztina  
Telefon: +36 20/935-8206  
e-mail: [orbank@kozbesztender.hu](mailto:orbank@kozbesztender.hu) vagy [info@kozbesztender.hu](mailto:info@kozbesztender.hu)

Számla kiállításával kapcsolatban: Szélig Mária  
Telefon: +36 30/543-3172  
e-mail: [titkarsag@kozbesztender.hu](mailto:titkarsag@kozbesztender.hu)

2. A Szerződő felek az egymásnak szóló értesítéseket, a Megbízott a teljesített szolgáltatások szerződésszerű igazolását és a számlákat a fenti pontban megjelölt személyek részére, a jelen Megbízási Szerződésben megjelölt székhelycímre küldik meg.
3. A jelen szerződésben foglaltak alapján nyilatkozattételre a Szerződő Felek VIII.1. pontban meghatározott kapcsolattartói és a társaságok cégnyilvántartás szerinti képviselői jogosultak. Az együttműködés során tett intézkedéseket és nyilatkozatokat a Szerződő Felek kötelesek írásba foglalni. Megbízó részéről a Megbízottnak utasítást a kapcsolattartó személy és a Megbízó által kijelölt személy adhat.

#### **IX. A szerződés megszűnése és megszüntetése**

1. Jelen Szerződést a Szerződő Felek határozott időtartamra kötik, a Közbeszerzési Eljárásokra vonatkozó eredménytájékoztató feladásával, vagy visszavonás esetén a visszavonásról szóló döntés meghozatalával, amennyiben pedig a Közbeszerzési Eljárások el nem indításáról születik döntés, ezen döntés időpontjával szánik meg.
2. Amennyiben bármely Szerződő Fél a jelen szerződésben foglalt kötelezettségeit megszegi, a másik Szerződő Fél jogosult a szerződést 15 napos felmondási idővel felmondani.
3. A szerződés a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:278. §-a szerinti rendes felmondással is megszüntethető, 30 napos felmondási idővel.

#### **X. Jogi viták rendezése**

1. A Megbízó és a Megbízott mindent megtesznek annak érdekében, hogy közvetlen tárgyalással, békés úton rendezzék a közöttük esetlegesen felmerülő mindenféle vitát vagy nézeteltérést.

**XI. Vegyes rendelkezések**

2. A Megbízott tudomásul veszi, hogy az Info tv. 27. § (3) bekezdése értelmében nem minősül üzleti titoknak az az adat, amelynek megismerését vagy nyilvánosságra hozatalát külön törvény közérdekből elrendeli, továbbá aláírásával tudomásul veszi, hogy az Info tv. 27.§ (3a) bekezdése alapján köteles ezen szerződéssel létrejött jogviszonnyal összefüggő közérdekből nyilvános adatra vonatkozóan - erre irányuló igény esetén - bárki számára tájékoztatást adni.
3. A Megbízottat titoktartási kötelezettség terheli a jelen szerződés teljesítése során a Megbízóval és tevékenységével kapcsolatban tudomására jutó mindennemű adat, információ, ismeret vonatkozásában. A titoktartási kötelezettség kiterjed a Megbízott alkalmazottjaira, munkatársaira, alvállalkozói is, akiket tevékenységük megkezdése előtt a Megbízott köteles a titoktartási kötelezettségre hitelt érdemlően figyelmeztetni. Megbízott elismeri, hogy teljes kártérítési felelősséggel tartozik a birtokába jutott információk megőrzéséért, megtartásáért, tárolásáért.
4. A Megbízott nyilatkozik, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerint átlátható szervezetnek minősül. Megbízott tudomásul veszi, hogy a jelen nyilatkozatban foglaltak változásáról köteles a Megbízót haladéktalanul értesíteni. Megbízott tudomásul veszi, hogy a valótlan tartalmú nyilatkozat esetén, valamint amennyiben a szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem felel meg a Nvtv. 3.§ (1) bekezdés 1. pontja szerinti átláthatósági követelményeknek a Megbízó a szerződést felmondja, vagy attól eláll. Jelen szerződés a mindkét Szerződő Fél általi cégszerű aláírásával lép hatályba.
5. A szerződés bármely kikötésének, feltételének módosítása csak a mindkét Fél általi cégszerű aláírással lehetséges. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. és a Kbt. vonatkozó fejezeteit kell alkalmazni.
6. Jelen szerződés 3 (három) eredeti példányban készült, melyből 2 (két) példány a Megbízót és 1 (egy) példány a Megbízottat illeti meg.
7. A Felek a jelen szerződést kölcsönös átolvasás és értelmezés után akaratukkal mindenben megegyezőnek jelentik ki, és az alulírott helyen és időben jóváhagyólag írják alá.

Rácalmás, 2024. 02. „.....”

**Rácalmás Város Önkormányzata**  
mint Megbízó képviselőjeként:

**A KözBeszTender Kft.,**  
mint Megbízott képviselőjeként:

**Schrick István**  
polgármester

**Király Elemér**  
ügyvezető

Jogi ellenjegyzés:

.....  
Dr. Győre Andrea  
jegyző



# Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete

..... napirendi ponthoz

## ELŐTERJESZTÉS

a 2024. február 12-i Képviselő-testületi ülésre

**Tárgy : Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének a 2024. nyári és téli igazgatási szünet elrendeléséről szóló határozatának elfogadása .**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

**“Az igazgatási szünetről “ szóló 2023. évi XXVI. törvény ( a továbbiakban : Törvény )1. § (1) bekezdése a következőkről rendelkezik :**

**“1.§ (1) A Kormány rendeletében nyári, illetve téli igazgatási szünetet (a továbbiakban együtt: igazgatási szünet) rendelhet el.**

**A Törvény 7.§(1) bekezdés a) pontja adja a felhatalmazást a Képviselő-testületnek a döntésre :**

**„7. § (1) Az 1. § (1) bekezdése szerinti kormányrendeletben meghatározott időszakra igazgatási szünetet rendelhet el**

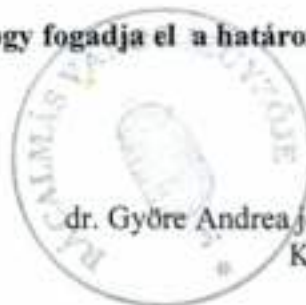
**a) a települési önkormányzat képviselő-testületének polgármesteri hivatala, közös önkormányzati hivatala és a közterület-felügyelet tekintetében a települési önkormányzat képviselő-testülete, „**

**A Kormány 2024. december 30-tól 2025. január 1-ig rendelte el az 537/2023.(XII.6.) Korm. rendelet 1.§ (1) és (2) bekezdése alapján a 2024. évi téli igazgatási szünetet .**

**A fenti jogszabályok alapján a Képviselő-testületnek döntenie kell a nyári és a téli igazgatási szünet időtartamáról és a Törvény 7. §(3) bekezdése alapján az igazgatási szünet elrendeléséről szóló határozatot 2024. március 1. napjáig a helyben szokásos módon közzé kell tenni .**

**Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet , hogy fogadja el a határozat tervezetét .**

Rácalmás , 2024. február 5.



dr. Győre Andrea jegyző megbízásából :  
Krausz Zsuzsanna  
aljegyző sk.



# Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete

## Határozat tervezet

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
...../2024.( II. 12.) Ök. határozata a Polgármesteri Hivatal 2024. évi nyári és téli  
igazgatási szünet időtartamának meghatározásáról**

**A Polgármesteri Hivatal 2024. évi nyári időszakában igazgatási szünetet rendelék el az alábbi időpontban :**

- 2024. július 22 . napjától ( hétfőtől )-2024. augusztus 3. napjáig ( szombatig ) .

**A Polgármesteri Hivatal 2024. évi téli időszakában igazgatási szünetet rendelék el az alábbi időpontban :**

- 2024.december 23-a ( hétfő ) és 2024. december 30. napjától ( hétfőtől ) – 2025. január 1. napjáig ( szerdáig ) .

Az anyakönyvi ügyek ügyintézése az igazgatási szünet alatt is biztosított.

A Képviselő-testületnek a felhatalmazást az igazgatási szünet elrendeléséről "Az igazgatási szünetről " szóló 2023. évi XXVI. törvény 7.§(1) bekezdés a) pontja adja .

A Kormány 2024. december 30-tól 2025. január 1-ig rendelte el az 537/2023.(XII.6.) Korm. rendelet 1.§ (1) és (2) bekezdése alapján a 2024. évi téli igazgatási szünetet .

A Polgármester felkéri a Jegyzőt a szükséges munkaszervezési intézkedések megtételére és az igazgatási szünet közzétételére 2024 . március 1. napjáig .

Felelős : Polgármester

Határidő : Folyamatos



Levelezési cím: 2400 Dunaújváros, Balogh Á. u. 10.  
E-mail cím: iroda@tolnaor.hu  
Telefon: +36-30/611-50-95  
Adószám: 14918694-2-17  
Msz: 8/155/2023

## KARBANTARTÁSI ÉS SZERVÍZSZERZŐDÉS

### 8. SZÁMÚ MELLÉKLETE

#### 3. sz. Módosítás

Objektum megnevezése: Rácalmási Csónakház  
Objektum címe: 2459 Rácalmás, hrsz. 227/8

#### Vállalkozói díj:

|                                                           |                        |
|-----------------------------------------------------------|------------------------|
| Vagyongvédelmi riasztó rendszer karbantartási átalánydíj: | 4.500,- Ft/hónap + ÁFA |
| Javítási óradíj:                                          | 6.000,- Ft/óra + ÁFA   |

A fenti karbantartási díjat a Vállalkozó havonta számlázza a Megrendelő felé. A Megrendelő a számlákat 15 napos banki átutalással egyenlíti ki.

Az átalánydíj hatályba lépésének ideje: 2024. január 1.

Dunaújváros, 2024. január 30.

.....  
MEGRENDELŐ

.....  
VÁLLALKOZÓ

## Tartós ügyvédi megbízási szerződés

amely létrejött egyrészről

- **Rácalmás Város Önkormányzata** (szh: 2459 Rácalmás Szigetfő u. 11-13., képviseli: Schrick István polgármester), **mint megbízó**, másrésztől
- **Dr. Bozsitsné dr. Pető Erzsébet Ügyvédi Irodája, Dr. Bozsitsné dr. Pető Erzsébet ügyvéd** (2400 Dunaújváros, Dózsa Gy. út 9. fszt. 1., adószám: 18488618-2-07, KASZ szám: 36058024, nyt. szám: 06-012378, ügyv.ig.sz: Ü-104784), **mint megbízott**
- **Dr. Bozsits Veronika Nóra ügyvéd** (2400 Dunaújváros, Dózsa Gy. út 9. fszt. 1., KASZ szám: 36072035, nyt. szám: 06-031968, ügyv.ig.sz: Ü-118243), **mint megbízott**

között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek mellett:

1. Megbízó megbízza a megbízottakat, hogy **Rácalmás Város Önkormányzatának képviseletében ellássanak minden jogi feladatot és képviseleti tevékenységet**, mely az önkormányzat tevékenységével kapcsolatosan felmerül.
2. A megbízási szerződés magában foglalja **az alábbi tevékenységeket**:
  - 2.1. Az önkormányzat és intézményei működésével kapcsolatos jogi tevékenység, az Önkormányzat képviselete peres és peren kívüli eljárásokban, rendszeres és folyamatos jogi tanácsadás nyújtása, okiratszerkesztés (pl. ingatlan adásvétel, jelzálogjog bejegyzés, jelzálogjog törlés, cégeljárás stb.) okiratok ellenjegyzése, képviselet ellátása ingatlannal kapcsolatos ügyekben, ingatlan-nyilvántartási hatósági és egyéb eljárásokban.
  - 2.2. Jogi tanácsadás végzése, előterjesztések, döntési javaslatok, szerződések, beadványok, más iratok szerkesztése.
  - 2.3. A Képviselőtestület működéséhez kapcsolódóan Rácalmás Város Önkormányzata önkormányzati rendeleteinek, képviselő-testületi előterjesztéseinek előkészítésében közreműködés, feladataihoz kapcsolódóan előterjesztések szerkesztésében jogi segítségnyújtás.
  - 2.4. A képviselő-testületi ülésekhez kapcsolódó, azok előkészítésében avagy lebonyolításában felmerülő kérdésekben jogi szakmai egyeztetés.
  - 2.5. A nemzeti vagyontörvény hatálya alá tartozó jogügyletek előkészítésében igény esetén személyes egyeztetés.
  - 2.6. Az önkormányzatokkal, továbbá vagyonkezelőkkel kötendő együttműködési megállapodások, illetőleg módosításaik szerkesztése.
  - 2.7. Az önkormányzat és intézményei munka-jogviszonyával kapcsolatos, továbbá az Önkormányzat Képviselő-testület munkáltatói jogkörébe tartozó ügyekben jogi segítségnyújtás.
  - 2.8. Az intézményvezetők feladat- és hatáskörébe tartozó ügyek körében az általuk igényelt körben jogi közreműködés.

3. Felek megállapodnak abban, hogy 2024.02.01. napjától **a megbízási díj 800.000 Ft + ÁFA**, melyet Dr. Bozsitsné dr. Pető Erzsébet Ügyvédi Irodája (2400 Dunaújváros, Dózsa György út 9. fsz. 1., adószám: 18488618-2-07) részére havonta **a tárgyhónap 15. napjáig fizetnek meg** a megbízottnak a **10200218-29273528-00000000** sz. számlájára.
4. A megbízási díj magában foglalja a megbízott ügyvédek készkiadását és minden költségét, de nem foglalja magában az esetlegesen felmerülő díjakat és illetékeket.
5. Jelen szerződést bármelyik fél indokolás nélkül 60 napos felmondási határidővel jogosult felmondani. A felmondási idő alatt a megbízott ügyvédek a megbízási szerződésben foglalt feladatokat kötelesek ellátni.

Felek a szerződésbe egyebeket belevenni nem kívánnak, azt elolvasás után – mint akaratukkal mindenben megegyezőt – jóváhagyólag aláírják.

Kelt Rácalmáson 2024.02.13.

---

**Rácalmás Város Önkormányzata,**  
**mint megbízó**  
**Schrack István polgármester**

**Dr. Bozsitsné Dr. Pető Erzsébet**  
ügyvéd  
2400 Dunaújváros, Dózsa Gy. út 9. fszt. 1.  
30/434-5954, 25/500-760  
E-mail: [ugyv-ed@bozsits.hu](mailto:ugyv-ed@bozsits.hu)  
KASZ-szám: 36058024

---

**Dr. Bozsitsné dr. Pető Erzsébet ügyvéd**  
**mint megbízott**

---

**Dr. Bozsits Veronika Nóra ügyvéd**  
**mint megbízott**

**Dr. Bozsits Veronika Nóra ügyvéd**  
2400 Dunaújváros, Dózsa Gy. út 9. fszt. 1.  
Mobil: 06 (30) 330 0469;  
Tel.: 06 (25) 500 760  
E-mail: [vera@bozsits.hu](mailto:vera@bozsits.hu)  
KASZ-szám: 36072035

## Árajánlat

Készült Rácalmási Polgármesteri Hivatal

Cím: 2459 Rácalmás Szigetfő utca 11-13

Készítette: Bényei Róbert

Cím: 2459 Rácalmás Kulcsi út 28

### Leírás:

Rácalmási Polgármesteri Hivatal Épülete és a Rácalmási Manóvár Óvoda és Bölcsőde épülete. Szükségessé vált a fényforrások lecserélése mert a hagyományos fényforrások már nem beszerezhetőek és e mellett drága a fenntarthatósága a fogyasztásából adódóan. Ezért a modernebb LED-es fényforrások kevesebbet fogyasztanak ezért fenntarthatóbb a működtetése.

| Megnevezés                    | egység | Nettó<br>Egységár | Összesen<br>Nettó  |
|-------------------------------|--------|-------------------|--------------------|
| T8 60cm LED Fénycső           | 184    | 2500              | 460000             |
| T8 120cm LED Fénycső          | 44     | 3000              | 132000             |
| T8 150cm LED Fénycső          | 51     | 4000              | 204000             |
| T5 60cm LED Fénycső           | 17     | 8000              | 136000             |
| T5 120cm LED Fénycső          | 20     | 8600              | 172000             |
| T5 150cm LED Fénycső          | 79     | 9000              | 711000             |
| Inverter                      | 10     | 18110             | 181100             |
| LED Panel 20x20               | 6      | 6000              | 36000              |
| LED PL-C 9W G24-d3 2P         | 297    | 6000              | 1782000            |
| E27 LED izzó                  | 137    | 800               | 109600             |
| E27 Foglalat                  | 42     | 550               | 23100              |
| Nagy Gömb                     | 18     | 2500              | 45000              |
| Kandeláber                    | 14     | 5800              | 81200              |
| GU 10 LED                     | 23     | 800               | 18400              |
| Ø 300 LED Panel               | 52     | 7500              | 390000             |
| Hajólámpa                     | 16     | 5000              | 80000              |
| Kijáratjelző                  | 77     | 14000             | 1078000            |
| Wago                          | 750    | 300               | 225000             |
| Butorvilágító 15w             | 1      | 4800              | 4800               |
| LED Mozgásérzékelős Reflektor | 1      | 7000              | 7000               |
| 120cm LED Almatúra IP44       | 1      | 9000              | 9000               |
| Ø 100 LED                     | 16     | 2200              | 35200              |
| Nettó Összesen                |        |                   | 5920400            |
| Munkadíj                      |        |                   | 5198000            |
| Munka+Anyag                   |        |                   | 11118400 + Áfa 27% |
| 27%                           |        |                   | 3001968            |
| Bruttó Összesen               |        |                   | 14120368           |

Rácalmás 2024. 01. 18.

  
 Bényei Róbert

BÉNYEI RÓBERT e.v.  
 villanyszerelő  
 2459 Rácalmás, Kulcsi út 28.  
 Adószám: 46276483-2-27  
 OTP: 11736037-20570969  
 TEL: +36 70 9766-804

Kibocsátó:

Jankovics Tibor (62483775432123107)  
2459 Rácalmás, Kiss Ernő utca 53  
Adószám: 68984119-2-27  
Nyt.:52531444  
Raiffeisen Bank : 12024009-01641875-00100007

Vevő:

Rácalmási Polgármesteri Hivatal  
2459 Rácalmás, Szigetfő 10-11

|  |              |             |          |                 |
|--|--------------|-------------|----------|-----------------|
|  | Érvényesség: | Kiállítás:  | Példány: | Bizonylatszám:  |
|  | 2024.02.06.  | 2024.01.23. | 1. / 2   | JAN8-AR-1202882 |

| Magnevezés:                       | Áfa: | Nettó ár:    | Mennyiség: | Nettó érték: | Áfa tartalom: | Bruttó érték:  |
|-----------------------------------|------|--------------|------------|--------------|---------------|----------------|
| 1. T8 60cm LED Fénycső            | 27%  | 2 610 Ft     | 184 db     | 480 240 Ft   | 129 664,8 Ft  | 609 904,8 Ft   |
| 2. T8 120cm LED Fénycső           | 27%  | 3 120 Ft     | 44 db      | 137 280 Ft   | 37 065,6 Ft   | 174 345,6 Ft   |
| 3. T8 150cm LED Fénycső           | 27%  | 3 840 Ft     | 51 db      | 195 840 Ft   | 52 876,8 Ft   | 248 716,8 Ft   |
| 4. T5 60cm LED Fénycső            | 27%  | 8 940 Ft     | 17 db      | 151 980 Ft   | 41 034,6 Ft   | 193 014,6 Ft   |
| 5. T5 120cm LED Fénycső           | 27%  | 9 320 Ft     | 20 db      | 186 400 Ft   | 50 328 Ft     | 236 728 Ft     |
| 6. T5 150cm LED Fénycső           | 27%  | 9 260 Ft     | 79 db      | 731 540 Ft   | 197 515,8 Ft  | 929 055,8 Ft   |
| 7. Inverter                       | 27%  | 19 460 Ft    | 10 db      | 194 600 Ft   | 52 542 Ft     | 247 142 Ft     |
| 8. LED Panel 20x20                | 27%  | 6 150 Ft     | 6 db       | 36 900 Ft    | 9 963 Ft      | 46 863 Ft      |
| 9. LED PL-C 9W G24-d3 2P          | 27%  | 6 150 Ft     | 297 db     | 1 826 550 Ft | 493 168,5 Ft  | 2 319 718,5 Ft |
| 10. E27 LED izzó                  | 27%  | 945 Ft       | 137 db     | 129 465 Ft   | 34 955,55 Ft  | 164 420,55 Ft  |
| 11. E27 Foglalat                  | 27%  | 625 Ft       | 42 db      | 26 250 Ft    | 7 087,5 Ft    | 33 337,5 Ft    |
| 12. Nagy Gömb                     | 27%  | 2 450 Ft     | 18 db      | 44 100 Ft    | 11 907 Ft     | 56 007 Ft      |
| 13. Kandeláber                    | 27%  | 5 720 Ft     | 14 db      | 80 080 Ft    | 21 621,6 Ft   | 101 701,6 Ft   |
| 14. GU 10 LED                     | 27%  | 690 Ft       | 23 db      | 15 870 Ft    | 4 284,9 Ft    | 20 154,9 Ft    |
| 15. R 300 LED Panel               | 27%  | 7 680 Ft     | 52 db      | 399 360 Ft   | 107 827,2 Ft  | 507 187,2 Ft   |
| 16. Hajólámpa                     | 27%  | 5 240 Ft     | 16 db      | 83 840 Ft    | 22 636,8 Ft   | 106 476,8 Ft   |
| 17. Kijáratjelző                  | 27%  | 13 950 Ft    | 77 db      | 1 074 150 Ft | 290 020,5 Ft  | 1 364 170,5 Ft |
| 18. Wago                          | 27%  | 290 Ft       | 750 db     | 217 500 Ft   | 58 725 Ft     | 276 225 Ft     |
| 19. Butorvilágító 15w             | 27%  | 4 840 Ft     | 1 db       | 4 840 Ft     | 1 306,8 Ft    | 6 146,8 Ft     |
| 20. LED Mozgásérzékelős Reflektor | 27%  | 7 430 Ft     | 1 db       | 7 430 Ft     | 2 006,1 Ft    | 9 436,1 Ft     |
| 21. 120cm LED Almatúra IP44       | 27%  | 9 230 Ft     | 1 db       | 9 230 Ft     | 2 492,1 Ft    | 11 722,1 Ft    |
| 22. R 100 LED                     | 27%  | 2 350 Ft     | 16 db      | 37 600 Ft    | 10 152 Ft     | 47 752 Ft      |
| 23. Munkadíj                      | 27%  | 5 695 200 Ft | 1 db       | 5 695 200 Ft | 1 537 704 Ft  | 7 232 904 Ft   |

Nettó összesen: 11 766 245 Ft

Áfataralom összesen: 3 176 886,15 Ft

Kerekítés: -0,15 Ft

Végösszeg: 14 943 131 Ft

Azaz: tizenhétmillió-kilencszázhatszáznyolcvanháromezer-egyszázharmincegy HUF

Vevő

Jankovics Tibor e.v  
2459 Rácalmás, Kiss Ernő utca 53.  
Adószám: 68984119-2-27 – KATA-  
Nyt.: 52531444 - KISADÓZÓ  
Bank: 12024009-01641875-00100007  
Kibocsátó



ZN-GINE kft

## ÁRAJÁNLAT



ZN-GINE kft

Eredeti példány

Kibocsátó:

ZN-GINE Kft  
1054 Budapest, Szemere utca 19. 1. em. 2/B.  
Adószám: 26563521-2-41  
Raiffeisen Bank : 12024009-01663761-00100001

Vevő:

Rácalmási Polgármesteri Hivatal  
2459 Rácalmás, Szigetfő utca 11-13

Érvényesség:

2024.02.06.

Kiállítás:

2024.01.23.

Példány:

1. / 2

Bizonylatszám:

ZNG1-AR-1726586

Megnevezés:

Áfa:

Nettó ár: Mennyiség:

Nettó érték:

Áfa tartalom:

Bruttó érték:

|     |                               |     |              |        |              |              |                |
|-----|-------------------------------|-----|--------------|--------|--------------|--------------|----------------|
| 1.  | T8 60cm LED Fénycső           | 27% | 2 550 Ft     | 184 db | 469 200 Ft   | 126 684 Ft   | 595 884 Ft     |
| 2.  | T8 120cm LED Fénycső          | 27% | 3 100 Ft     | 44 db  | 136 400 Ft   | 36 828 Ft    | 173 228 Ft     |
| 3.  | T8 150cm LED Fénycső          | 27% | 4 040 Ft     | 51 db  | 206 040 Ft   | 55 630,8 Ft  | 261 670,8 Ft   |
| 4.  | T5 60cm LED Fénycső           | 27% | 7 960 Ft     | 17 db  | 135 320 Ft   | 36 536,4 Ft  | 171 856,4 Ft   |
| 5.  | T5 120cm LED Fénycső          | 27% | 8 640 Ft     | 20 db  | 172 800 Ft   | 46 656 Ft    | 219 456 Ft     |
| 6.  | T5 150cm LED Fénycső          | 27% | 9 120 Ft     | 79 db  | 720 480 Ft   | 194 529,6 Ft | 915 009,6 Ft   |
| 7.  | Inverter                      | 27% | 18 310 Ft    | 10 db  | 183 100 Ft   | 49 437 Ft    | 232 537 Ft     |
| 8.  | LED Panel 20x20               | 27% | 5 990 Ft     | 6 db   | 35 940 Ft    | 9 703,8 Ft   | 45 643,8 Ft    |
| 9.  | LED PL-C 9W G24-d3 2P         | 27% | 5 980 Ft     | 297 db | 1 776 060 Ft | 479 536,2 Ft | 2 255 596,2 Ft |
| 10. | E27 LED Izzó                  | 27% | 810 Ft       | 137 db | 110 970 Ft   | 29 961,9 Ft  | 140 931,9 Ft   |
| 11. | E27 Foglalat                  | 27% | 590 Ft       | 42 db  | 24 780 Ft    | 6 690,6 Ft   | 31 470,6 Ft    |
| 12. | Nagy Gómb                     | 27% | 2 540 Ft     | 18 db  | 45 720 Ft    | 12 344,4 Ft  | 58 064,4 Ft    |
| 13. | Kandeláber                    | 27% | 6 040 Ft     | 14 db  | 84 560 Ft    | 22 831,2 Ft  | 107 391,2 Ft   |
| 14. | GU 10 LED                     | 27% | 840 Ft       | 23 db  | 19 320 Ft    | 5 216,4 Ft   | 24 536,4 Ft    |
| 15. | R 300 LED Panel               | 27% | 7 590 Ft     | 52 db  | 394 680 Ft   | 106 563,6 Ft | 501 243,6 Ft   |
| 16. | Hajólámpa                     | 27% | 4 985 Ft     | 16 db  | 79 760 Ft    | 21 535,2 Ft  | 101 295,2 Ft   |
| 17. | Kijáratjelző                  | 27% | 13 960 Ft    | 77 db  | 1 074 920 Ft | 290 228,4 Ft | 1 365 148,4 Ft |
| 18. | Wago                          | 27% | 415 Ft       | 750 db | 311 250 Ft   | 84 037,5 Ft  | 395 287,5 Ft   |
| 19. | Butorvilágító 15w             | 27% | 4 955 Ft     | 1 db   | 4 955 Ft     | 1 337,85 Ft  | 6 292,85 Ft    |
| 20. | LED Mozgásérzékelős Reflektor | 27% | 7 040 Ft     | 1 db   | 7 040 Ft     | 1 900,8 Ft   | 8 940,8 Ft     |
| 21. | 120cm LED Almatűra IP44       | 27% | 8 960 Ft     | 1 db   | 8 960 Ft     | 2 419,2 Ft   | 11 379,2 Ft    |
| 22. | R 100 LED                     | 27% | 2 340 Ft     | 16 db  | 37 440 Ft    | 10 108,8 Ft  | 47 548,8 Ft    |
| 23. | Munkadíj                      | 27% | 6 123 500 Ft | 1 db   | 6 123 500 Ft | 1 653 345 Ft | 7 776 845 Ft   |

Nettó összesen:

12 163 195 Ft

Áfataralom összesen:

3 284 062,65 Ft

Kerekítés:

0,35 Ft

Azaz: tizenötmillió-négyszáznegyvenhétezer-kettőszázötvennyolc HUF

Végösszeg:

15 447 258 Ft

ZN-GINE KFT.

1054 Budapest

Szemere utca 19. 1. em. 2/B

Adószám: 26563521-2-41

12024009-01663761-00100001

Vevő

Kibocsátó



# Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete

..... napirendi ponthoz

## ELŐTERJESZTÉS a 2024. február 12-ei Képviselő-testületi ülésre

**Tárgy: Rácalmási Orvosi rendelő napelemes rendszerének a kivitelezésére érkezett ajánlatok megvitatása és elfogadása**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

### 1. Előzmények

Rácalmás Város Önkormányzata a Rácalmási Orvosi rendelő napelemes rendszerének a kivitelezésére ajánlatokat kért be az arra jogosult vállalkozásoktól. Az ajánlattevők az alábbi vállalási árakat határozták meg:

|    | Ajánlattevő                                                           | Vállalási ár       |
|----|-----------------------------------------------------------------------|--------------------|
| 1. | Solar Welt Kft. (2400 Dunaújváros Papírgyári út 47.)                  | 6.000.000 Ft + Áfa |
| 2. | Zoldor Electronoc Mérnöki Kft. (1223 Budapest nagytétényi út 190/II.) | 6.649.407 Ft + Áfa |
| 3. | Energrid Solar Kft. (9064 Vámoszabadi Cinege utca 21.)                | 6.383.854 Ft + Áfa |

### 2. Javaslat

Javaslom a Képviselő-testületnek, hogy Rácalmási Orvosi rendelő napelemes rendszerének a kivitelezését rendeljék meg a legalacsonyabb ajánlatot adó cégtől a Solar Welt Kft.-től.

Rácalmás, 2024. február 8.

Schrick István  
polgármester sk.





# Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete

## Határozati javaslat

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testület ...../2024. (02.12.) Kt. sz. határozata

**Rácalmási Orvosi rendelő napelemes rendszerének a kivitelezésére érkezett ajánlatok  
elfogadásáról**

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Rácalmási Orvosi rendelő napelemes rendszerének a kivitelezésére érkezett ajánlatok közül a legkedvezőbb ajánlati árat benyújtó Solar Welt Kft. (2400 Dunaújváros Papírgyári út 47.) ajánlatát hirdeti ki nyertes ajánlattevőnek. Az ajánlati ár 6.000.000 Ft + Áfa.

A képviselő-testület a vállalkozói díjat az önkormányzat 2024. évi költségvetésének beruházási kerete terhére biztosítja.

A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy kössön vállalkozási szerződést Solar Welt Kft-vel.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024.

Rácalmási Rendezvényközpont És Sportcsarnok  
2459 Rácalmás, Sport utca 1  
Adószám:15838739207  
sportcsarnok@racalmas.hu

Dátum: 2024.02.02.  
Ajánlat száma: 20240202-0335  
Ügyintéző: Lengyel Barnabás  
E-mail: [lengyel.barnabas@solarwelt.hu](mailto:lengyel.barnabas@solarwelt.hu)

Tisztelt Rácalmási Rendezvényközpont És Sportcsarnok!

**Tárgy:** Árajánlat a 2459 Rácalmás Korányi Sándor tér 1. alatti, **19,55** kWp teljesítményű napelemes rendszer kivitelezésére.

Köszönjük, hogy a Solar Welt Kft.-től kért ajánlatot napelemes rendszerének kivitelezésére.

Korábbi egyeztetéseink alapján kedvezményes ajánlatunkat az alábbiak szerint küldjük:

A megvalósulás helyszíne: 2459 Rácalmás Korányi Sándor tér 1.

Napelemes rendszer: **19,55** kWp teljesítménnyel

**A rendszer főbb alkotói:**

| Megnevezés<br>Anyagjegyek               | Mértékegység | Mennyiség | Egységár (Nettó) |            | Vállalási ár (Nettó) |              |              |
|-----------------------------------------|--------------|-----------|------------------|------------|----------------------|--------------|--------------|
|                                         |              |           | Anyag            | Díj        | Anyag                | Díj          | Összesen     |
| Napelem Linko Solar KMK25N              | db           | 46        | 42 900 Ft        | 4 300 Ft   | 1 973 400 Ft         | 207 000 Ft   | 2 180 400 Ft |
| Inverter Solplanet ASW15K-LT-G2 Pro     | db           | 1         | 899 771 Ft       | 129 000 Ft | 899 771 Ft           | 129 000 Ft   | 1 028 771 Ft |
| Felületi Tartószerkezet                 | db           | 46        | 17 900 Ft        | 4 300 Ft   | 813 400 Ft           | 207 000 Ft   | 1 020 400 Ft |
| DC-AC védelmi berendezések              | db           | 1         | 295 200 Ft       | 29 520 Ft  | 295 200 Ft           | 29 520 Ft    | 324 720 Ft   |
| Telepítéshez szükséges villamos anyagok | db           | 1         | 850 952 Ft       | 810 389 Ft | 850 952 Ft           | 810 389 Ft   | 1 661 341 Ft |
| Szerelési segédanyagok                  | db           | 1         | 426 468 Ft       |            | 426 468 Ft           |              | 426 468 Ft   |
| Tűzvesztő leválasztó rendszer           | db           | 1         | 79 000 Ft        | 5 000 Ft   | 79 000 Ft            | 5 000 Ft     | 84 000 Ft    |
| Összesen nettó:                         |              |           |                  |            | 4 618 191 Ft         | 1 381 809 Ft | 6 000 000 Ft |

Az Ön napelemes rendszerét a Solar Welt Kft. 6.000.000,- Ft + ÁFA, azaz bruttó 7.620.000,- Ft díjon tudja elvállalni.

| Költségvetés főösszesítő        |              |              |
|---------------------------------|--------------|--------------|
| Megnevezés                      | Anyagdíj     | Munkadíj     |
| 1. Napelemes rendszer Nettó ára | 4 618 191 Ft | 1 381 809 Ft |
| 2.1. ÁFA vetítési alapja        |              | 6 000 000 Ft |
| 2.2. ÁFA                        | 27%          | 1 620 000 Ft |
| 3. A munka Bruttó ára           |              | 7 620 000 Ft |

**Az árajánlat magába foglalja:**

- a napelemes rendszerhez szükséges engedélyeztetési folyamat ügyintézését az Ön szolgáltatójánál
- a már engedélyezett napelemes rendszer villamos tervezését
- a szükséges napelemmodulok, inverter, villamos és egyéb szerkezeti segédanyagok beszerzését, leszállítását, beépítését
- a napelemes rendszer előírás szerinti villamos hálózatra való rákötését, tesztelését, igény szerint az internetre való regisztrálását
- a folyamat szolgáltató által előírt készre jelentését (előfeltétel az óracseréhez)

SOLAR WELT KFT.

IRODA: 2400 DUNAÚJVÁROS, NEUMANN JÁNOS U. 6.  
TELEFELY: 2400 DUNAÚJVÁROS, PAPIRGYÁRI ÚT 47.  
E-MAIL: [KOZPONT@SOLARWELT.HU](mailto:KOZPONT@SOLARWELT.HU)

**Ajánlatunk az alábbi költségeket nem tartalmazza:**

- Teljesítménybővítés és mérőóra szabványosítás költségeit, melynek ügyintézése az az Ön feladata
- Szolgáltatója által esetlegesen előírt paraméterek okozta többletköltségeket
- A rendszer telepítéséhez szükséges előkészületeket (pl: terep rendezés, nyomvonal kiásása, tehát a munkaterület munkára alkalmas állapotban történő átadása az Ön feladata)
- Az inverter helyén a megfelelő internet csatlakozás (vezetékes kapcsolat javasolt) kiépítését.
- A szolgáltató által előírt visszawatt védelmi berendezések és/vagy telemechanikai berendezések beszerzését és telepítését.

Fel kell hívunk figyelmét, hogy az **Országos Tűzvédelmi Szabályzat** előírásai alapján napelemes rendszerekbe tűzeseti leválasztó berendezés beépítése kötelező, amennyiben a napelemes mező és az inverter elhelyezése nem oldható meg az alábbiak szerint:

- beltéren történő inverter elhelyezés esetén, maximum 1 db rétegszint átlépése esetén a DC nyomvonal hossza nem haladhatja meg az 5 métert
- kültéren történő inverter elhelyezés esetén a DC nyomvonal hossza nem haladhatja meg a 10 métert, vagy a 2,5 méter szintbeli különbséget

A tűzeseti leválasztó beépítésének költsége minden esetben a megrendelőt terheli. Vállalkozó jelen berendezést szükség esetén 79.000,- Ft + ÁFA / db egységáron tudja biztosítani.

**Garanciális feltételek:**

- Az inverterre a gyártó 10 év gyári garanciát vállal.
- A napelem modulra 12 év gyártói és 25 év teljesítménygarancia.
- A kivitelezésre 10 év szerelési garancia, valamint érvényes gyártói garancia minden berendezésre.

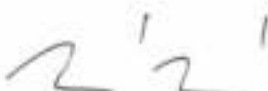
Ajánlatunk a kibocsátástól számított **90 napon belül** történő szerződéskötés esetén érvényes. Ajánlatunk 390 HUF/EUR árfolyamig érvényes. Amennyiben az árfolyam meghaladja a megadott értéket az ajánlatadó fenntartja jogot ajánlati árának módosítására.

**Kérjük, amennyiben kérdése adódna, keresse ügyintézőjét bizalommal.**

Üdvözléttel:

**SOLAR WELT Kft.**  
2400 Dunaújváros, Papírgyári út 47.  
Adószám: 26262835-2-07  
OTP: 11736037-23681752

Solar Welt Kft.



**SOLAR WELT KFT.**

IRODA: 2400 DUNAÚJVÁROS, NEUMANN JÁNOS U. 6.  
TELEFELY: 2400 DUNAÚJVÁROS, PAPÍRGYÁRI ÚT 47.  
E-MAIL: KOZPONT@SOLARWELT.HU



# ZOLDOR ELECTRONIC MÉRNÖKI KFT

telefon: +36-70/218-8330 / email: info@zoldorterv.hu; retek.zoltan@zoldorterv.hu  
web: www.elektromostervezo.hu

## Ajánlatot tevő adatai:

|                |                                               |
|----------------|-----------------------------------------------|
| Cég:           | Zoldor Electronic Mérnöki Kft                 |
| Cím:           | 1223 Budapest, Nagytétényi út 190/B 1. em. 2. |
| Posta cím:     | 2421 Nagyvenyim, Táncsics utca 17.            |
| Adószám:       | 26250023-2-43                                 |
| Készítő:       | Retek Zoltán                                  |
| Dátum:         | 2023.02.05.                                   |
| Érvényes:      | 90 napig                                      |
| Ajánlat száma: | ZD/453265                                     |

## Megrendelő adatai:

|                           |                                             |              |            |
|---------------------------|---------------------------------------------|--------------|------------|
| Név:                      | Rácalmási Rendezvényközpont És Sportcsarnok |              |            |
| Cím:                      | 2459 Rácalmás Korányi Sándor tér 1.         |              |            |
| Tárgy:                    | Árajánlat 19,55 kWp napelemes rendszerre    |              |            |
| Költségvetés főösszesítő  |                                             |              |            |
| Megnevezés                |                                             | Anyagköltség | Díjköltség |
| 1. Munka                  |                                             | 5259238      | 1390169    |
| 2.1 ÁFA vetítési alap     |                                             | 6649407      |            |
| 2.2 Áfa                   | 27,00%                                      | 1795340      |            |
| 3. Bruttó végösszeg (HUF) |                                             | 8444747      |            |

ZOLDOR ELECTRONIC  
MÉRNÖKI KFT.  
1223 Budapest,  
Nagytétényi út 190/B 1/2.  
Adószám: 26250023-2-43

Aláírás

Az ajánlat 2 oldalas.

# HMKE NAPELEMES RENDSZER ÁRAJÁNLAT

Rácalmás Város  
Önkormányzatán részére



**HMKE napelemes rendszer árajánlat****Árajánlat kérő**

Ügyfél neve: Rácalmás Város Önkormányzata

Cím: 2459 Rácalmás, Korányi Sándor tér 1.

**Árajánlat adó**

Cég neve: Energrid Solar Kft.

Székhely: 9064 Vámoszabadi, Cinege utca 21.

Adószám: 23858701208

Cégjegyzékszám: 08 09 033625

**Rendszer jellemzői**

**Inverter márka:** Solplanet , **Inverter típus:** Solplanet ASW15K-LT-G2

**Napelem márka:** Jinko Solar, **Napelem típus:** Jinko Solar JKM425N

**Névleges teljesítmény:** 19,55 kWp

| Garancia típusa | Időtartam |
|-----------------|-----------|
| Kivitelezői     | 5 év      |

| Garancia típusa                     | Időtartam                                 |
|-------------------------------------|-------------------------------------------|
| Általános inverter gyártói garancia | Alap: 10 év (Kiterjesztett 15, 20, 25 év) |

| Garancia típusa                    | Időtartam                                           |
|------------------------------------|-----------------------------------------------------|
| Általános napelem gyártói garancia | 12 év                                               |
| Általános teljesítmény garancia    | 25 év (Évi átlag 0,55% teljesítmény romlásan felül) |

### Tételes ajánlat

Az árajánlatban szereplő árak 90 napig érvényesek.

| Név                                    | Darab | Nettó egységár | Bruttó egységár |
|----------------------------------------|-------|----------------|-----------------|
| Jinko Solar JKM425N                    | 46    | 45 900 Ft      | 58 293 Ft       |
| Solplanet ASW15K-LT-G2                 | 1     | 427 137 Ft     | 542 464 Ft      |
| Tartószerkezet                         | 46    | 13 800 Ft      | 17 526 Ft       |
| Villamossági szerelési<br>segédanyagok | 1     | 1 521 513 Ft   | 1 932 322 Ft    |
| Túlfeszültség és túláram védelem       | 1     | 329 453 Ft     | 418 405 Ft      |
| Munkadíj                               | 1     | 1 359 551 Ft   | 1 726 630 Ft    |

| Pénzügyi összesítő | Összegek     |
|--------------------|--------------|
| Nettó végösszeg    | 6 383 854 Ft |
| Áfa                | 1 723 641 Ft |
| Bruttó végösszeg   | 8 107 495 Ft |

Amennyiben ajánlatunk felkeltette érdeklődését, keressen minket bizalommal a lent található elérhetőségek valamelyikén.

Győr, 2024. 02. 01.

**ENERGRID SOLAR KFT**  
9064 Vámosgyörk, Cseke u. 21.  
Adószám: 23858701-2-08  
Cégjegyzékszám: 0908-033625  
Reg. 11600006-00000000-95332179



# Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete

..... napirendi ponthoz

## ELŐTERJESZTÉS a 2024. február 12-ei Képviselő-testületi ülésre

**Tárgy: Rácalmási Rendezvényközpont és Sportcsarnok napelemes rendszerének a kivitelezésére érkezett ajánlatok megvitatása és elfogadása**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

### 1. Előzmények

Rácalmás Város Önkormányzata a Rácalmási Rendezvényközpont és Sportcsarnok napelemes rendszerének a kivitelezésére ajánlatokat kért be az arra jogosult vállalkozásoktól. Az ajánlattevők az alábbi vállalási árakat határozták meg:

|    | <b>Ajánlattevő</b>                                                    | <b>Vállalási ár</b>        |
|----|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| 1. | Solar Welt Kft. (2400 Dunaújváros Papírgyári út 47.)                  | <b>24.000.000 Ft + Áfa</b> |
| 2. | Zoldor Electronoc Mérnöki Kft. (1223 Budapest nagytétényi út 190/II.) | <b>25.991.736 Ft + Áfa</b> |
| 3. | Energrid Solar Kft. (9064 Vámoszabadi Cinege utca 21.)                | <b>25.749.292 Ft + Áfa</b> |

### 2. Javaslat

Javaslom a Képviselő-testületnek, hogy Rácalmási Rendezvényközpont és Sportcsarnok napelemes rendszerének a kivitelezését rendeljék meg a legalacsonyabb ajánlatot adó cégtől a Solar Welt Kft-től.

Rácalmás, 2024. február 8.

Schrick István  
polgármester sk.





# Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete

## Határozati javaslat

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testület ...../2024. (02.12.) Kt. sz. határozata

**Rácalmási Rendezvényközpont és Sportcsarnok napelemes rendszerének a kivitelezésére  
érkezett ajánlatok elfogadásáról**

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Rácalmási Rendezvényközpont és Sportcsarnok napelemes rendszerének a kivitelezésére érkezett ajánlatok közül a legkedvezőbb ajánlati árat benyújtó Solar Welt Kft. (2400 Dunaújváros Papírgyári út 47.) ajánlatát hirdeti ki nyertes ajánlattevőnek. Az ajánlati ár 24.000.000 Ft + Áfa.

A képviselő-testület a vállalkozói díjat az önkormányzat 2024. évi költségvetésének beruházási kerete terhére biztosítja.

A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy kössön vállalkozási szerződést Solar Welt Kft-vel.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024.

Rácalmási Rendezvényközpont És Sportcsarnok  
2459 Rácalmás, Sport utca 1  
Adószám:15838739207  
sportcsarnok@racalmas.hu

Dátum: 2024.02.05  
Ajánlat száma: 20240205-0333  
Ügyintéző: Lengyel Barnabás  
E-mail: [lengyel.barnabas@solarwelt.hu](mailto:lengyel.barnabas@solarwelt.hu)

Tisztelt Rácalmási Rendezvényközpont És Sportcsarnok!

**Tárgy:** Árajánlat a 2459 Rácalmás Sport utca 1 alatti, **80,00** kWp teljesítményű napelemes rendszer kivitelezésére.

Köszönjük, hogy a Solar Welt Kft.-től kért ajánlatot napelemes rendszerének kivitelezésére.

Korábbi egyeztetéseink alapján kedvezményes ajánlatunkat az alábbiak szerint küldjük:

A megvalósulás helyszíne: 2459 Rácalmás Sport utca 1

Napelemes rendszer: **80,00** kWp teljesítménnyel

**A rendszer főbb alkotói:**

| Megnevezés<br>Anyagjelölés              | Mértékegység | Mennyiség | Egységár (Nettó) |              | Vállalati ár (Nettó) |              |               |
|-----------------------------------------|--------------|-----------|------------------|--------------|----------------------|--------------|---------------|
|                                         |              |           | Anyag            | Díj          | Anyag                | Díj          | Összesen      |
| Napelem JA Solar JAM6030-300/WB         | db           | 360       | 49 900 Ft        | 4 500 Ft     | 7 964 000 Ft         | 720 000 Ft   | 8 704 000 Ft  |
| Inverter Solplanet ASW50K-LT-G2         | db           | 1         | 877 824 Ft       | 133 000 Ft   | 877 824 Ft           | 123 000 Ft   | 1 000 824 Ft  |
| Fedtetetős Tartószerkezet               | db           | 360       | 12 900 Ft        | 4 500 Ft     | 2 064 000 Ft         | 720 000 Ft   | 2 784 000 Ft  |
| DC-AC védelmi berendezések              | db           | 1         | 492 000 Ft       | 49 200 Ft    | 492 000 Ft           | 49 200 Ft    | 541 200 Ft    |
| Telepítéshez szükséges villamos anyagok | db           | 1         | 4 607 300 Ft     | 4 168 591 Ft | 4 607 300 Ft         | 4 168 591 Ft | 8 775 891 Ft  |
| Szerelési segédanyagok                  | db           | 1         | 2 193 995 Ft     |              | 2 193 995 Ft         |              | 2 193 995 Ft  |
| Összesen nettó:                         |              |           |                  |              | 18 219 209 Ft        | 5 780 791 Ft | 24 000 000 Ft |

Az Ön napelemes rendszerét a Solar Welt Kft. 24.000.000,- Ft + ÁFA, azaz bruttó 30.480.000,- Ft díjon tudja elvállalni.

| Költségvetés főösszesítő        |               |               |
|---------------------------------|---------------|---------------|
| Megnevezés                      | Anyagdij      | Munkadíj      |
| 1. Napelemes rendszer Nettó ára | 18 219 209 Ft | 5 780 791 Ft  |
| 2.1. ÁFA vetítési alapja        |               | 24 000 000 Ft |
| 2.2. ÁFA                        | 27%           | 6 480 000 Ft  |
| 3. A munka Bruttó ára           |               | 30 480 000 Ft |

**Az árajánlat magába foglalja:**

- a napelemes rendszerhez szükséges engedélyeztetési folyamat ügyintézését az Ön szolgáltatójánál
- a már engedélyezett napelemes rendszer villamos tervezését
- a szükséges napelemmodulok, inverter, villamos és egyéb szerkezeti segédanyagok beszerzését, leszállítását, beépítését
- a napelemes rendszer előírás szerinti villamos hálózatra való rákötését, tesztelését, igény szerint az internetre való regisztrálását
- a folyamat szolgáltató által előírt készre jelentését (előfeltétel az óracseréhez)

SOLAR WELT KFT.

IRODA: 2400 DUNAÚJVÁROS, NEUMANN JÁNOS U. 6.  
TELEPHÉLY: 2400 DUNAÚJVÁROS, PAPIRGYÁRI ÚT 47.  
E-MAIL: KOZPONT@SOLARWELT.HU

**Ajánlatunk az alábbi költségeket nem tartalmazza:**

- Teljesítménybővítés és mérőóra szabványosítás költségeit, melynek ügyintézése az az Ön feladata
- Szolgáltatója által esetlegesen előírt paraméterek okozta többletköltségeket
- A rendszer telepítéséhez szükséges előkészületeket (pl: terep rendezés, nyomvonal kiásása, tehát a munkaterület munkára alkalmas állapotban történő átadása az Ön feladata)
- Az inverter helyén a megfelelő internet csatlakozás (vezetékes kapcsolat javasolt) kiépítését.
- A szolgáltató által előírt visszawatt védelmi berendezések és/vagy telemechanikai berendezések beszerzését és telepítését.

Fel kell hívunk figyelmét, hogy az **Országos Tűzvédelmi Szabályzat** előírásai alapján napelemes rendszerekbe tűzeseti leválasztó berendezés beépítése kötelező, amennyiben a napelemes mező és az inverter elhelyezése nem oldható meg az alábbiak szerint:

- beltéren történő inverter elhelyezés esetén, maximum 1 db rétegszint átlépése esetén a DC nyomvonal hossza nem haladhatja meg az 5 métert
- kültéren történő inverter elhelyezés esetén a DC nyomvonal hossza nem haladhatja meg a 10 métert, vagy a 2,5 méter szintbeli különbséget

A tűzeseti leválasztó beépítésének költsége minden esetben a megrendelőt terheli. Vállalkozó jelen berendezést szükség esetén 79.000,- Ft + ÁFA / db egységáron tudja biztosítani.

**Garanciális feltételek:**

- Az inverterre a gyártó 10 év gyári garanciát vállal.
- A napelem modulra 12 év gyártói és 25 év teljesítménygarancia.
- A kivitelezésre 10 év szerelési garancia, valamint érvényes gyártói garancia minden berendezésre.

**Ajánlatunk a kibocsátástól számított 90 napon belül történő szerződéskötés esetén érvényes.** Ajánlatunk 390 HUF/EUR árfolyamig érvényes. Amennyiben az árfolyam meghaladja a megadott értéket az ajánlatadó fenntartja jogot ajánlati árának módosítására.

**Kérjük, amennyiben kérdése adódna, keresse ügyintézőjét bizalommal.**

Üdvözléttel:

Solar Welt Kft.

**SOLAR WELT Kft.**  
2400 Dunaújváros, Papírgyári út 47.  
Adószám: 26262835-2-07  
OTP: 11736037-23681752

21 21

SOLAR WELT KFT.

IRODA: 2400 DUNAÚJVÁROS, NEUMANN JÁNOS U. 6.  
TELEFONY: 2400 DUNAÚJVÁROS, PAPIRGYÁRI ÚT 47.  
E-MAIL: KOZPONT@SOLARWELT.HU



# ZOLDOR ELECTRONIC MÉRNÖKI KFT

telefon: +36-70/218-8330/email: info@zoldorterv.hu; retek.zoltan@zoldorterv.hu  
web: www.elektromostervezo.hu

## Ajánlatot tevő adatai:

|                |                                               |
|----------------|-----------------------------------------------|
| Cég:           | Zoldor Electronic Mérnöki Kft                 |
| Cím:           | 1223 Budapest, Nagytétényi út 190/B 1. em. 2. |
| Posta cím:     | 2421 Nagyvenyim, Táncsics utca 17.            |
| Adószám:       | 26250023-2-43                                 |
| Készítő:       | Retek Zoltán                                  |
| Dátum:         | 2024.02.05.                                   |
| Érvényes:      | 90 napig                                      |
| Ajánlat száma: | ZD/45326                                      |

## Megrendelő adatai:

|        |                                             |
|--------|---------------------------------------------|
| Név:   | Rácalmási Rendezvényközpont És Sportcsarnok |
| Cím:   | 2459 Rácalmás Sport utca 1                  |
| Tárgy: | Árajánlat 80 kWp napelemes rendszerre       |

### Költségvetés főösszesítő

| Megnevezés                |        | Anyagköltség | Dijköltség |
|---------------------------|--------|--------------|------------|
| 1. Munka                  |        | 20123988     | 5867748    |
| 2.1 ÁFA vetítési alap     |        | 25991736     |            |
| 2.2 Áfa                   | 27,00% | 7017769      |            |
| 3. Bruttó végösszeg (HUF) |        | 33009505     |            |

ZOLDOR ELECTRONIC  
MÉRNÖKI KFT.  
1223 Budapest,  
Nagytétényi út 190/B 1/2.  
Adószám: 26250023-2-43

Aláírás

Az ajánlat 2 oldalas.

# HMKE NAPELEMES RENDSZER ÁRAJÁNLAT

Rácalimás Város  
Önkormányzata részére



## HMKE napelemes rendszer árajánlat

### Árajánlat kérő

Ügyfél neve: Rácalmás Város Önkormányzata

Cím: 2459 Rácalmás, Szigetfő utca 11-13.

### Árajánlat adó

Cég neve: Energrid Solar Kft.

Székhely: 9064 Vámoszabadi, Cinege utca 21.

Adószám: 23858701208

Cégjegyzékszám: 08 09 033625

### Rendszer jellemzői

**Inverter márka:** Solplanet , **Inverter típus:** Solplanet ASW50K-LT-G2

**Napelem márka:** JA Solar, **Napelem típus:** JA Solar JAM66S30-500/MR

**Névleges teljesítmény:** 80 kWp

| Garancia típusa | Időtartam |
|-----------------|-----------|
| Kivitelezői     | 5 év      |

| Garancia típusa                     | Időtartam                                 |
|-------------------------------------|-------------------------------------------|
| Általános inverter gyártói garancia | Alap: 10 év (Kiterjesztett 15, 20, 25 év) |

| Garancia típusa                    | Időtartam                                           |
|------------------------------------|-----------------------------------------------------|
| Általános napelem gyártói garancia | 12 év                                               |
| Általános teljesítmény garancia    | 25 év (Évi átlag 0,55% teljesítmény romlásra felül) |

**Tételes ajánlat**

Az árajánlatban szereplő árak 90 napig érvényesek.

| Név                                    | Darab | Nettó egységár | Bruttó egységár |
|----------------------------------------|-------|----------------|-----------------|
| JA Solar JAM66S30-500/MR               | 160   | 53 300 Ft      | 67 691 Ft       |
| Solplanet ASW50K-LT-G2                 | 1     | 937 914 Ft     | 1 191 151 Ft    |
| Tartószerkezet                         | 160   | 13 800 Ft      | 17 526 Ft       |
| Villamossági szerelési<br>segédanyagok | 1     | 7 292 654 Ft   | 9 261 671 Ft    |
| Túlfeszültség és túláram védelem       | 1     | 549 089 Ft     | 697 343 Ft      |
| Smart Meter                            | 1     | 90 000 Ft      | 114 300 Ft      |
| Munkadíj                               | 1     | 6 143 635 Ft   | 7 802 416 Ft    |

| Pénzügyi összesítő | Összegek      |
|--------------------|---------------|
| Nettó végösszeg    | 25 749 292 Ft |
| Áfa                | 6 952 309 Ft  |
| Bruttó végösszeg   | 32 701 601 Ft |

Amennyiben ajánlatunk felkeltette érdeklődését, keressen minket bizalommal a lent található elérhetőségek valamelyikén.

Győr, 2024. 02. 01.

**ENERGRID SOLAR KFT.**  
9064 Vámosgyörk, Győr, 21.  
Adószám: 21899701-2-06  
Cégjegyzékszám: 0909-033025  
Bsz: 11000006-00000000-96332179

## ÁRAJÁNLAT

Rácalmás Város Önkormányzata

**Krausz Marianna**

településfejlesztési

ügyintéző

részére

**Tárgy:** Napelemes rendszer kivitelezés műszaki ellenőrzése

### Tisztelt Asszonyom!

Megköszönve és hivatkozva ajánlatkérésére, a Rácalmási Orvosi rendelő (2459 Rácalmás Korányi tér 1.) 19,55 kWp teljesítményű napelemes rendszer, valamint a Rácalmási Rendezvényközpont és Sportcsarnok (2459 Rácalmás Sport utca 1.) 80,00 kWp teljesítményű napelemes rendszer kivitelezésének műszaki ellenőrzésére az alábbi árajánlatot adom:

#### 1. Az ajánlat műszaki tartalma

- Rendszerelemek és alkatrészek minőségi és mennyiségi ellenőrzése a kivitelezés megkezdése előtt
- Helyszíni bejárás lebonyolítása a Kivitelező részvételével a munkálatok megkezdése előtt
- Munkaterület átadásban való részvétel
- Kivitelezés szakmai ellenőrzése
- Tanácsadás, illetve kérdéses esetekben műszaki megoldások meghatározása vagy javaslattétel
- Kivitelezés végeztével az átadási dokumentációk ellenőrzése
- Valamint a 191/2009.(IX.15.) Korm. rendelet 16.§. leírt releváns feladatok elvégzése

#### 2. Vállalási ár:

- Rácalmási Orvosi rendelő esetében: **84.000 Ft+ÁFA**
- Rácalmási Rendezvényközpont esetében: **142.000 Ft+ÁFA**

#### 3. Vállalási határidő:

A kivitelezés folyamatával összefüggően.

Dunaújváros, 2024.

Tisztelettel:

  
Gece János  
villamosmérnök  
V, EN, VI 07-0771



# Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete

.... . napirendi ponthoz

## ELŐTERJESZTÉS

a 2024. február 12-i Képviselő-testületi ülésre

**Tárgy:** Rácalmás Város településrendezési eszközeinek módosítása

**Tisztelt Képviselő-testület!**

### Előzmények:

Rácalmás Város Önkormányzat célja, hogy a város **lakóterületét bővítse** a közelmúltban önkormányzati tulajdonba került 0504/7 hrsz-ú telek területén. Az új beépítésre szánt terület kialakításához módosítani szükséges Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete 329/2019. (X.1.) Kt. határozatával elfogadott Településszerkezeti Tervét és Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete 16/2019. (X.2.) önkormányzati rendeletével megalkotott Rácalmás Város Helyi Építési Szabályzatát és e rendelet mellékleteként a Szabályozási tervét.

A településrendezési eszközök módosítását, illetve felülvizsgálatát indokolja továbbá a 2021. július 1-től életbe lépett, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXVIII. törvény (továbbiakban: Étv) 60. § 15 bekezdése:

„(15) E törvénynek a településtervezéssel összefüggő egyes törvények módosításáról szóló 2021. évi XXXIX. törvénnyel megállapított 27. § (2) bekezdését a 2021. július 1-jét megelőzően elrendelt szabályozási vonalnál is alkalmazni kell azzal, hogy a szabályozási vonal felülvizsgálatát az első 7 éves felülvizsgálati kötelezettséget megelőzően 2024. január 1-ig el kell végezni.”

Az Étv. rendelkezése értelmében a Szabályozási tervben szereplő **szabályozási vonalakat** felül kell vizsgálni.

Fentiekén túl a településrendezési eszközök módosítása során az elmúlt időszakban felmerült **egyéb módosítási igények** is vizsgálatra kerülnek és amennyiben lehetséges, átvezetésre kerülnek.

A településrendezési eszközök módosítására Rácalmás Város Önkormányzat ajánlatot kért a TT1 Tanácsadó és Tervező Kft.-től. A beérkezett ajánlat az előterjesztés 1. számú melléklete. Az ajánlat szerint:

Településrendezési eszközök módosítása 3.600.000 Ft + Áfa  
Közlekedési koncepcióterv (Fejér Európa Kft.) 600.000 Ft + Áfa  
**Összesen 4.200.000 Ft + Áfa, bruttó 5.334.000 Ft**

Fenti ajánlat geodéziai felmérést nem tartalmaz.

### Javaslat:

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megvitatását követően, a határozati javaslatban foglaltaknak megfelelően döntsön a településrendezési eszközök módosításáról.

Rácalmás, 2024.02.06.

Schrack István sk.  
polgármester





# Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete

## Határozati javaslat

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testület ...../2024. (02.12.) Kt. sz. határozata

**A határozat tárgya:** Rácalmás Város településrendezési eszközeinek módosítása

1. Rácalmás Város Képviselő-testülete úgy dönt, hogy módosítja Rácalmás város hatályos településrendezési eszközeit - Rácalmás Város Helyi Építési Szabályzata és Szabályozási Terve, valamint Rácalmás Város Településszerkezeti Terve – annak érdekében, hogy az önkormányzat új lakóterületeket alakíthasson ki, felülvizsgálja szabályozási vonalait és megvizsgálja a felmerült egyéb módosítási igényeket.
2. A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy kössön szerződést a TT1 Tanácsadó és Tervező Kft-vel (1121 Budapest, Kakukkhegyi út 9.) Rácalmás város településrendezési eszközeinek módosítására vonatkozóan, a vállalkozó ajánlata alapján 3.600.000 Ft + Áfa, azaz bruttó 4.572.000 Ft vállalási áron és a Fejér Európa Kft.-vel (8000 Székesfehérvár, Ady E. u. 26. I./1.) a kapcsolódó közlekedési koncepcióterv készítésére vonatkozóan 600.000 Ft + Áfa, azaz bruttó 762.000 Ft vállalási áron.
3. A Képviselő-testület a vállalkozási díjat a 2024. évi költségvetés dologi kiadásai terhére biztosítja.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** azonnal

# TERVEZÉSI AJÁNLAT

---

## **RÁCALMÁS** TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK FELÜLVIZSGÁLATÁRA

---

TT1 TANÁCSADÓ ÉS TERVEZŐ KFT.

2024. FEBRUÁR 6.

#### **4. Tervezési díj**

**Településrendezési eszközök módosítása a 3. pont szerinti tartalommal 3.600.000 Ft + ÁFA, azaz hárommillió-hatszázezer Ft + Áfa**

A tervezési díj tartalmazza a dokumentálás költségeit.

#### **5. Szükséges adatszolgáltatás**

Az államigazgatási szervek E-TÉR-ből letölthető adatszolgáltatása.

Az államigazgatási és a partnerségi egyeztetésben beérkezett vélemények, javaslatok.

Az Önkormányzat Duna-parti új területének szabályozásához a terület és néhány megközelítő út geodéziai felmérésére van szükség, valamint a rendelkezésre álló közműadatokra.

Az a) feladat szerinti terület megközelítésének közlekedési tanulmányterve, valamint az f) feladat szerinti közlekedési koncepció.

#### **6. Tervezési idők, tervezés ütemezése**

Tervezési idők a szerződésben pontosítandók, a tervezés várható időtartama a szerződéskötéstől számítva a szükséges államigazgatási és partnerségi egyeztetésekkel együtt 10-11 hónap.

#### **7. A terv dokumentálása**

- a) környezeti vizsgálat szükségességére vonatkozó levél tervezete digitálisan, e-mailben,
- b) Véleményezési eljáráshoz szükséges dokumentáció elkészítése 1 nyomtatott pld. a partnerségi egyeztetéshez, egyébként digitálisan, email-ben
- c) A terv önkormányzati/testületi előterjesztéséhez szükséges dokumentáció digitálisan, pdf. formátum
- d) Állami főépítész végső szakmai véleményének megszerzéséhez szükséges dokumentáció pdf., digitálisan, email-ben
- e) Végleges terv a tervlapokból 2 pld. nyomtatott

#### **8. Egyéb**

A tervezési díj nem tartalmaz semmilyen, a fentiekben meg nem jelölt tanulmányt, mérést, felmérést.

#### **9. Ajánlat érvényessége**

Ajánlatunkat 2024. március 30-ig tartjuk fenn.

Budapest, 2024. 02. 06.



Nemesánszky Ildikó

Ügyvezető

okl. építészmérnök, településrendezési vezető tervező

# TERVEZÉSI AJÁNLAT

Rácalmás Településrendezési Eszközeinek (Településszerkezeti Terv, Helyi Építési Szabályzat és ennek mellékleteként a szükséges helyeken a Szabályozási Terv) felülvizsgálatára

**1. Ajánlattevő: TT1 Tanácsadó és Tervező Kft.**

Budapest, 1121 Kakukkhegyi út 9.  
csz.: Cg. 01-09-708028  
képviseli: Nemesánszky Ildikó ügyvezető  
Tel: +36202448492  
e-mail: tervezes@tt1.hu, ildiko@tt1.hu

**2. Alapvetések**

Az ajánlat a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendeletről (továbbiakban Rendelet) az ajánlat keltekor hatályos tartalmi követelményeire, és a 419/2021. (VII. 15.) kormányrendelet egyeztetési szabályaira tekintettel készült.

**3. Tervezés tartalma**

**3.1. Településszerkezeti Terv**

A módosítás során feladat a településszerkezeti terv módosítása az Önkormányzat Duna-parti új területén úgy, hogy a településközponti és a különleges területből lakóterület legyen.

**3.2. Helyi Építési Szabályzat (HÉSZ) és Szabályozási Terv**

A HÉSZ és a Szabályozási Terv módosítása az alábbiakra terjed ki:

- a) az Önkormányzat Duna-parti új területének szabályozása, feltáró utak és telekosztás megtervezése,
- b) hibajavítás, az Lf11 építési övezet feltüntetése a HÉSZ melléklete táblázatába,
- c) szabályozási vonalak felülvizsgálata teljes közigazgatási területen, ezen belül elsősorban a Venyimi útról nyíló feltáró út megszüntetése, és a Szocilális központ és a postahivatal közötti tervezett gyalogos átjárhatóság megszüntetése,
- d) a Polgármesteri Hivatal és Bölcsőde közötti gyalogos átvezetés Völgy u./Arany János u. irányába kijelölése (Önk.-i tulajdonú telkeken),
- e) felszínmozgásos területek és a rájuk vonatkozó előírások megvizsgálása – szükség szerint az előírások módosítása,
- f) Fő u. 1.-nél körforgó területének kijelölése (Fő u. – Korányi tér találkozásánál)

Az ajánlat annak a feltételezésével készül, hogy nem kell módosítani az Örökségvédelmi hatástanulmányt és nem kell elkészíteni a 2/2005 (I.11.) kormányrendelet szerinti Környezeti értékelést és átadásra kerül az a) feladat szerinti terület megközelítésének közlekedési tanulmányterve, valamint az f) feladat szerinti közlekedési koncepció.

## Grabecz Andrea

---

**Feladó:** Ildikó Nemesánszky <ildiko@tt1.hu>  
**Küldve:** kedd 2024. február 6 10:19  
**Címzett:** Grabecz Andrea  
**Másolatot kap:** 'Schrack István'; jegyzo@racalmas.hu; Mázás Kinga  
**Tárgy:** ajánlat településtervezés, felülvizsgálatra  
**Mellékletek:** ajánlat TSZT HÉSZ 240206.pdf

Kedves István!

Mellékelten megküldöm ajánlatunkat a korábban megbeszélt felülvizsgálatra.

Külön kérem szépen elkészíttetni:

- a közlekedési koncepcióteret, erről Grosz Krisztával beszéltem, a lakóterületre 600.000 Ft +Áfát írt nekem,. A körforgalmat nem említettem neki, ha van már arról valamilyen rajz, akkor az elég, ha nincs még semmi előzetes terv, akkor azt is kérném,
- geodéziai felmérést a lakóterületről, és ha nincs, akkor a megközelítő zártkerti utakról is, ezt a későbbiekben pontosítanánk.

Üdvözlettel:

Nemesánszky Ildikó  
TT1 Tanácsadó és Tervező Kft.  
1121 Budapest, Kakukkhegyi út 9.  
06202448492



# Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete

..... napirendi ponthoz

## ELŐTERJESZTÉS

a 2024. február 12-ei Képviselő-testületi ülésre

**Tárgy:** Rácalmási újszülöttek és csecsemők támogatása

**Tisztelt Képviselő-testület!**

### 1. Előzmények

A Rácalmásban élő családok a 2014. évtől újszülött vállalása esetén babacsomagban részesültek. A babacsomag értéke 2014 óta 5000,- forint értékű, mely a csecsemők ellátásához szükséges babaápolási szerekből állt.

2022-től 10.000,- forint értékű csomag került átadásra a családok részére.

Az elmúlt időszakban bekövetkezett áremelkedésből adódóan szükséges lenne a csomag értékének emelése.

### 2. Javaslat

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést vitassa meg, és döntsön a határozati javaslat elfogadásáról.

Rácalmás, 2024. 02. 08.

  
**Schrick István**  
polgármester sk.

**Határozati javaslat**

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testület ...../2024. (II. 12.) Kt. sz. határozata**

**A határozat tárgya:** Rácalmási újszülöttek és csecsemők támogatása

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2024. január 1-jétől 20.000,- forint értékű az újszülöttek és csecsemők gondozásához szükséges ajándécsomagot biztosít azoknak az újszülötteknek, akik 2024. január 1-je után születtek és életvitelszerűen Rácalmásban tartózkodnak.

Az ajándécsomagok költségét az önkormányzat a 2024. évi költségvetés dologi kiadásainak terhére biztosítja.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2024. január 1-től folyamatos

Rácalmás Város Önkormányzat  
2459, Rácalmás, Szigetfő út. 11. – 13.

|                                    |               |
|------------------------------------|---------------|
| RÁCALMÁSI<br>POLGÁRMESTERI HIVATAL |               |
| Szám:                              | 11/433.2/2024 |
| Érkezett:                          | 2024-02-06    |
| Előadó:                            | Szabó L. Rita |

**Tárgy: Árajánlat**

**Rácalmási buszmegállók teljes mázolása, festése.**

| <u>Megnevezés</u> | <u>anyagköltség</u> | <u>munkadíj</u> |
|-------------------|---------------------|-----------------|
|-------------------|---------------------|-----------------|

9 db buszváró sérült falfelületeinek  
kijavitása, csiszolása. A teljes falfelület  
átfestése homlokzatfestéssel két rétegben.  
Falfelületek csiszolása, porolása,  
mázolása két rétegben.

270m<sup>2</sup>

815 000.-

2 690 000.-

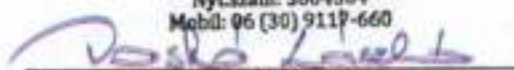
---

3 505 000.-

**Az összeg áfa mentes**

Rácalmás, 2024. 02. 05.

VASKÓ LÁSZLÓ e.v.  
2459 Rácalmás, Fő tér 4.  
Adószám: 46534125-1-27  
Nyil.szám: 3804504  
Mobí: 06 (30) 9117-660

  
**Vaskó László**  
vállalkozó

Rácalmás Város Önkormányzat  
2459, Rácalmás, Szigetfő út. 11. – 13.

|                                    |                    |
|------------------------------------|--------------------|
| RÁCALMÁSI<br>POLGÁRMESTERI HIVATAL |                    |
| Szám:                              | 14/633-1/2024      |
| Érkezett:                          | 2024-02-06         |
| Előadó:                            | Gyabókai V. Renáta |

**Tárgy: Árajánlat**

Rácalmási Polgármesteri Hivatal teljes belső festése.

| Megnevezés                                                                                                                                                             | anyagköltség | munkadíj    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------------|
| A Rácalmási Polgármesteri Hivatal épületében az összes falfelület falhibáinak, repedéseinek kijavítása. Bútorok fólia takarása. Falfestés két rétegben, fehér színben. |              |             |
| 1520 m <sup>2</sup>                                                                                                                                                    | 246 000.-    | 1 976 000.- |

2 240 000 Ft

Az összeg áfa mentes

Rácalmás, 2024. 02. 05.

VASKÓ LÁSZLÓ e.v.  
2459 Rácalmás, Pó tér 4.  
Adószám: 46534125-1-27  
Nyrt.szám: 3804504  
Mobil: 06 (30) 9717-660

Vaskó László  
vállalkozó

Rácalmás Város Önkormányzat  
2459, Rácalmás, Szigetfő út. 11. – 13.

|                       |                     |
|-----------------------|---------------------|
| RÁCALMÁSI             |                     |
| POLGÁRMESTERI HIVATAL |                     |
| Szám:                 | 6/483-3/2024        |
| Érkezett:             | 2024-02-06          |
| Előadó:               | Gyabronyi K. Renáta |

**Tárgy:** Árajánlat

Rácalmási utcai padok mázolása.

| Megnevezés                                                                                     | anyagköltség | munkadíj  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------|
| 30 db utcai pad csiszolása,<br>portalanítása, mázolása,<br>kültéri mázó anyaggal két rétegben. |              |           |
| 150 m <sup>2</sup>                                                                             | 45 000.-     | 210 000.- |

255 000 Ft  
Az összeg áfa mentes

Rácalmás, 2024. 02. 05.

VASKÓ LÁSZLÓ e.v.  
2459 Rácalmás, Fő tér 4.  
Adószám: 46534125-1-27  
Nyil.szám: 3804504  
Mobil: 06 (30) 9117-660

Vaskó László  
vállalkozó

**Előterjesztés Rácalmás Város Önkormányzata képviselő-testülete felé  
a Dunaújváros Megyei Jogú Várossal szembeni peres eljárásokban történő jogi  
képviseléssel kapcsolatosan**

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata a 2010. december 16-ai keltezéssel aláírt, 'Dunaújváros és Rácalmás Önkormányzatainak Hosszú Távú Együttműködéséről' szóló Egyezségi Keretmegállapodásban vállalt, alapján 2021. november 17. napjától 2023. január 9.-napjáig számítva 926.091.591, forint fizetési kötelezettség teljesítése iránt indított peres eljárást Rácalmás Város Önkormányzata ellen. Az eljárás a Székesfehérvári Törvényszék előtt 32.P.20.057/2023. szám alatt volt folyamatban.

A Kúria másik Dunaújvárosi perben hozott döntése alapján nem volt kétséges ennek a pernek a kimenetele, hiszen mindkét per azonos tényállás alapján, azonos jogi háttérrel folyt, csak az elszámolási időszak tért el.

Dunaújváros, vélhetően erre figyelemmel 2023. november 21-én elállt a keresetétől, de erről az elállásról Rácalmás csak a 2023. december 5-ei tárgyaláson értesült. A bíróság 15 napos határidővel szólította fel Rácalmás Várost az elálláshoz történő hozzájárulásra. Ha per már érdemi szakban van valamelyik fél csak a másik hozzájárulásával állhat el a pertől.

A Város vezetésével és a helyi jogi szakértőkkel történt konzultáció eredményeként Rácalmás a hozzájárulást megtagadta, ám ennek bejelentésével r. Petrik Ferenc elkésett, internet hiba miatt a határidő lejártá után 41 perccel tudta csak megküldeni a nyilatkozatot a bíróságnak. A jogi képviselő igazolási kérelmet terjesztett elő annak érdekében, hogy a bíróság fogadja el határidőben benyújtottnak a beadványt, de a bíróság ezt elutasította.

Időközben Dunaújváros, mivel számított arra, hogy Rácalmás nem járul hozzá elállásához, kérelmét 1, forintra leszállította.

A bíróság a kereset leszállítást már figyelembe nem vette, a pert megszüntette. A megszüntető végzésben a bíróság Rácalmás jogi képviselője ügyvédi munkadíjat 5.0 millió forintban állapította meg. Ennek a körülménynek azért van jelentősége, mert a permegszüntetést a bíróság Rácalmás Város pernyertességének tekintette (hiszen a munkadíj csak ebben az esetben jár), a végzés kifejezetten utal is arra, hogy a Kúria döntése alapján nem lett volna kérdéses a bíróság döntése. A Polgári perrendtartás szerint:

**83. § [A perköltségviselés általános szabályai]**

(1) Törvény eltérő rendelkezése hiányában a pernyertes fél perköltségét a peresztes fél téríti meg.

(2) Részleges pernyertesség esetén a fél az ellenfél perköltségét a peresztesége arányában téríti meg. Ha a pernyertesség és a peresztesesség aránya közötti különbség, valamint a fél és az ellenfél javára meghatározott perköltségek összege közötti különbség nem jelentős, egyik fél sem köteles perköltség megtérítésére.

A Végzés ellen fellebbezésre van lehetőség 15 napon belül (2024.02.15-éig). Ezt követően a pert jogerősen lezártnak lehet tekinteni, ugyanezt a követelést Dunaújváros Rácalmással szemben, a Kúria döntésére tekintettel sikerrel már nem érvényesítheti.

Rácalmás, 2024 február hó 9. napján

.....  
dr. Petrik Ferenc

**Székesfehérvári Törvényszék****Ügyszám:** 32.P.20.057/2023/24.**Felperes:** Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata (2400 Dunaújváros, Városháza tér 1-2.)**Felperes képviselője:** Dr. Szabó Iván Ügyvédi Iroda (ügyintéző: dr. Szabó Iván ügyvéd, 1054 Budapest, Alkotmány u. 4. V/22.)**Alperes:** Rácalmás Város Önkormányzata (2459 Rácalmás, Szigetfő u. 11-13.)**Alperes képviselője:** Dr. Petrik Ferenc Ügyvédi Iroda (ügyintéző: dr. Petrik Ferenc ügyvéd, 1054 Budapest, Pilisi u. 75/A.)**Per tárgya:** szerződésben vállalt fizetési kötelezettség teljesítése**V É G Z É S**

A törvényszék az alperes igazolási kérelmét elutasítja,

a pert megszünteti,

és kötelezi a felperest, hogy az alperes részére 15 (tizenöt) napon belül fizessen meg 5.000.000.- (ötmillió) forint perköltséget.

A meg nem fizetett 1.500.000.- (egymillió-ötszázezer) forint kereseti illeték az állam terhéen marad.

E végzéssel szemben a kézbesítéstől számított 15 (tizenöt) nap alatt írásban, elektronikus úton, jogi képviselővel benyújtandó fellebbezésnek van helye. A jogi képviselő nélkül benyújtott fellebbezést a törvényszék hiánypótlási felhívás nélkül visszautasítja.

**I N D O K O L Á S**

- [1] A felperes keresetében az alperest 926.091.591.- forint és járulékai megfizetésére kérte kötelezni a felek között a hosszútávú együttműködés tárgyában 2010. december 16-án létrejött „Egyezségi Keretmegállapodás” megnevezésű szerződés alapján. Az alperes ellenkérelmében a kereset elutasítását és perköltségei megtérítését kérte. Perköltségként a 32/2003. (VIII. 22.) IM rendelet 3. § (2) bekezdés alapján felszámítható, mérlegeléssel megállapított ügyvédi munkadíjat jelölte meg.
- [2] A per második, 2023. december 5-ére kitűzött tárgyalása előtt, 2023. november 21-én 16. sorszám alatti beadványában a felperes elállt a keresettől, és az eljárás megszüntetését kérte a Pp. 241. § (1) bekezdés a) pontja alapján. 17. sorszámú végzésével a törvényszék az alperest 8 napos határidővel felhívta, nyilatkozzon az elállás, valamint esetleges perköltségigénye tárgyában. Figyelmeztette, ha a felhívásra a megjelölt határidőben nem nyilatkozik, a törvényszék az eljárást a felperesi kérelemnek megfelelően megszünteti, és úgy tekinti, hogy felszámítás hiányában perköltsége megtérítését nem kéri. E végzést és a felperes elálló nyilatkozatát az alperes a per 2023. december 5-i tárgyalásán töltötte le, erre tekintettel kérte a végzés szerinti határidő biztosítását a nyilatkozattételre. E nyilatkozattételi határidő 2023. december 13-án járt le.
- [3] A határidő lejártá után, 2023. december 14-én 0 óra 45 perckor elektronikus úton az alperes bejelentette, hogy a per megszüntetéséhez és az elálláshoz nem járul hozzá (21. sorszámú beadvány). Ugyanezen a napon 22. sorszám alatt az alperes igazolási kérelmet terjesztett elő,

32.P.20.057/2023/24.

2

utalva a Pp. 151. § (3) bekezdésében írtakra, és előadta, az elállás tárgyában nyilatkozatát azért a határidő lejártá után 45 perccel terjesztette elő, mivel az interneteléréssel problémái voltak, a kapcsolat szakadozott, az elektronikus küldési folyamatot többször újra kellett indítani. Megismételte, hogy az elálláshoz nem járul hozzá.

- [4] Időközben – a 2023. december 5-i tárgyalás után, de még a 21-22. sorszám alatti alperesi beadványok beérkezése előtt – a felperes keresetváltoztatást tartalmazó iratot nyújtott be 2023. december 6-án. Ebben kereseti követelését a Pp. 221. § (1) bekezdés a) pontjára hivatkozással 1.- forintra leszállította, egyúttal fenntartotta a keresettől való elállást tartalmazó nyilatkozatát és a per megszüntetésére irányuló kérelmét. Indokolásként előadta, hogy az alperes magatartása, a tárgyalás előtt előterjesztett jelentős összegű perköltségigény arra utal, hogy a helyzetet az alperes arra kívánja felhasználni, hogy javára a törvényszék a felperest jelentős összegű perköltség megfizetésére kötelezze, és kétséges, hogy az elálláshoz hozzájárul-e. Kérte, hogy a perköltség megállapítása során a törvényszék értékelje azt a körülményt, hogy az alperes a perre okot adott, miután a jelen perben érvényesítettel azonos jogalapon álló, csupán más időszakra vonatkozó követelését sem fizette meg azt követően, hogy őt jogerős ítélet marasztalta. Megjegyezte továbbá, hogy az előzményi perben a felülvizsgálati ítéletet meghozó Kúria 10.000.000.- forint együttes másodfokú- és felülvizsgálati perköltséget állapított meg, mely meghaladta az elsőfokon megítélt perköltséget, és a 32/2003. (VIII. 22.) IM rendelet 3. § (2) és (5) bekezdés alapján megállapítható összeget is.
- [5] Az alperes kérte, hogy a törvényszék a felperes keresetváltoztatás iránti kérelmét utasítsa el, mivel az nem felel meg a Pp. 185. § (2) bekezdés alapján alkalmazandó Pp. 170. § (2) bekezdés b)-d) pontokban, valamint a (3) bekezdés a)-c) pontokban meghatározottaknak. Erre tekintettel kérte az eredeti kereset érdemi elbírálását és elutasítását az érdemi ellenkérelemben foglaltak alapján. Hangsúlyozta, a per megindítására nem adott okot, e körben kiemelte, hogy a korábbi perben meghozott jogerős ítélet végrehajtását a Kúria felfüggesztette. Utalt arra is, hogy a felülvizsgálat tárgya eltér a per tárgyától, az más időszakra vonatkozik.
- [6] A törvényszéknek elsődlegesen az alperes igazolási kérelme tárgyában kellett állást foglalnia. Azt alaptalannak találta, a következők miatt:
- [7] A Pp. 150. § (1) bekezdés kimondja: Ha a fél vagy képviselője valamely határnapon önhibáján kívül nem jelent meg, vagy valamely határidőt önhibáján kívül mulasztott el, a mulasztás következményei igazolással orvosolhatók.
- [8] A Pp. 151. § (2) bekezdése kimondja: Az igazolási kérelemben elő kell adni a mulasztás okát és azokat a körülményeket, amelyek a mulasztás vétlenségét valószínűvé teszik.
- [9] Az alperes az igazolási kérelemben a mulasztás okaként az internetkapcsolat akadózását, többszöri megszakadását jelölte meg. Mindez azonban az alperes érdekkörébe tartozó körülmény. Ezzel összefüggésben olyan körülményt, amely vétlenségét valószínűsítene, nem adott elő. A mulasztás oka tárgyában is csak pusztá állítása áll rendelkezésre, annak valószínűsítése nélkül. A fél képviseletét professzionálisan ellátó jogi képviselőtől elvárható, hogy gondoskodjon azokról a tárgyi feltételekről, amelyekkel a képviselet ellátható, így arról is, hogy folyamatosan rendelkezésre álljon a kötelező elektronikus kommunikációra alkalmas internetkapcsolat. Másfelől sem az elállás tárgyában megtett néhány soros nyilatkozat, sem a fél és a jogi képviselő közötti egyeztetés nem tette indokolttá, hogy a nyilatkozat megtételével és beküldésével a határidő utolsó napjának végéig várjon, arra a törvényszék által biztosított 8 napos határidő több, mint elég, azt korábban is előterjeszthette volna. Miután tehát a törvényszék álláspontja szerint az alperes oldalán az önhiba hiánya nem volt valószínűsíthető, az igazolási kérelmet elutasította.

32.P.20.057/2023/24.

3

- [10] Az igazolási kérelem elutasítása folytán az alperesnek az elálláshoz való hozzájárulást megtagadó nyilatkozata elkésett, az a Pp. 49. § (1) bekezdés értelmében hatálytalan. Úgy kellett tehát tekinteni – az előzetes, 17. sorszám alatti felhívásban foglalt figyelmeztetésnek megfelelően –, hogy a keresettől való elállást nem ellenzi.
- [11] Erre tekintettel a Pp. 241. § (1) bekezdés a) pontja alapján – a (2) bekezdésben írtakra is tekintettel – az eljárás megszüntetésének van helye, a törvényszék így eszerint határozott.
- [12] Ezen a helyzeten a felperes által 20. sorszám alatt bejelentett keresetleszállítás sem változtat. A keresetleszállítás a Pp. 221. § (1) bekezdés szerinti feltételhez nem kötött perfelvételi nyilatkozat, melyet a felperes az alperes hozzájárulása és a törvényben meghatározott feltételek nélkül írásban vagy a tárgyaláson szóban bármikor előterjeszthetett. Arra – az alperesi hivatkozással szemben – a Pp. 185. § (1) bekezdése nem vonatkozik, az keresetváltogatásnak nem tekinthető. Nem vonatkoznak rá a keresetlevélre irányadó 170. § szerinti tartalmi követelmények sem. Így a keresetleszállítás visszautasításának jogszabályi alapja nem volt.
- [13] A Pp. 85. § (1) bekezdése kimondja: Az eljárás megszüntetése esetén az alperes perköltségét a felperes téríti meg. Jelen esetben az e bekezdés alóli kivételek – így a 85. § (2) bekezdés – alkalmazása fel sem merült.
- [14] Az alperes a perköltségek körében a 32/2003. (VIII. 22.) IM rendelet 3. § (2) bekezdés szerinti ügyvédi munkadíjat számította fel 11.460.916.- forint összegben. Az IM rendelet 3. § (2) bekezdése az ügyvédi munkadíj összegét a pertárgy értéke alapján rendeli számítani. A törvényszék a keresetleszállítás ellenére az ügyvédi munkadíj alapját képező pertárgyértéknek az eredeti 926.091.591.- forintot tekintette. A felperes a keresetet ugyanis nem az alperes teljesítésére tekintettel, hanem a peresített jogviszony jogalapja tárgyában is állást foglaló, számára kedvezőtlen felülvizsgálati ítéletre tekintettel szállította le, egyébként oly módon, hogy jogfenntartó nyilatkozatot is tett.
- [15] Az alperesi jogi képviselő ügyvédi munkadíjának megállapításakor a törvényszék értékelte tehát, hogy az alperesnek az ellenkérelmét az eredeti, nagy pertárgyértékű keresettel szemben kellett előterjesztenie. Figyelembe vette az ellenkérelem terjedelmét és az annak megszerkesztéséhez szükséges ügyvédi tevékenységet, valamint azt is, hogy az alperes jogi képviselője a per két tárgyalásán is részt vett. Figyelembe vette továbbá azt a körülményt is, hogy az ügy – jellege folytán – alapvetően jogi kérdésben való döntést igényelt, így abban az esetben, ha a per második tárgyalását megelőzően a felperes nem áll el a keresettől, e határnapon nagy valószínűséggel ítélet lett volna hozható, mely esetben a pernyertes felet megillető perköltségek körében az ügyvédi munkadíj mérséklése a gyakorlatban jóval kevésbé jellemző, mint per megszüntetése esetén. Az előbbiekre tekintettel az eredeti pertárgyérték alapján az IM rendelet 3. § (2) bekezdés c) pontja szerint megállapítható ügyvédi munkadíjat mérsékelte, azt mérlegeléssel – az előbbieken felsorolt szempontokra tekintettel – az általános forgalmi adót is magában foglaló 5.000.000.- forint összegben állapította meg.

Székesfehérvár, 2024. január 29.

dr. Sasvári Péter s.k.  
bíró



## Dunaújváros Megyei Jogú Város Jegyzője

2401 Dunaújváros, Városháza tér 1., telefon: (25) 544-212 - DMJVPH (KRID: 600184954)

Iktatószám: KP/4357-3/2024.

**Rácalmás Város Jegyzője**  
**Dr. Györe Andrea jegyző asszony részére**

Rácalmás  
Szigetfő utca 11-13.  
2459

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| RÁCALMÁSI             |                   |
| POLGÁRMESTERI HIVATAL |                   |
| Szám:                 | A / 4357-3 / 2024 |
| Érkezett:             | 2024. FEBR. 09.   |
| Feladó:               | Dr. Györe Andrea  |

**Tisztelt Dr. Györe Andrea Jegyző Asszony!**

2024. február 8. napján kézhez kapott 471-1/2024. iktatószámú levelében irtakra a következőket válaszolom.

A Székesfehérvári Törvényszék 32.P.20.057/2023/24. számú végzése nem emelkedett jogerőre.

Tájékoztatom, hogy Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata a fenti számú végzéssel szemben meghatalmazott jogi képviselője útján fellebbezést fog előterjeszteni.

Perköltség megfizetésére irányuló felhívásának nem teszünk eleget.

Dunaújváros, 2024. február 9.

*Tisztelettel:*

dr. Molnár Attila  
jegyző

## ÜGYVÉDI MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről Rácalmás Város Önkormányzata – székhelye: 2459 Rácalmás, Szigetfő utca 11-13., képviselőjében eljár: Schrick István polgármester, mint Megbízó,

másrészről a „Dr. Szekerczés” Ügyvédi Iroda, Pintérné Dr. Szekerczés Anna ügyvéd – székhely: 8000 Székesfehérvár, Petőfi u. 5. szám, Fejér Megyei Ügyvédi Kamara, KASZ szám: 36067256 – mint Megbízott között az alulírott napon és helyen a következő feltételek szerint:

- 1.) Megbízó megbízza a „Dr. Szekerczés” Ügyvédi Irodát Pintérné Dr. Szekerczés Anna ügyvéd ügyintézésével, hogy megbízott alábbi ügyében teljes jogkörrel eljárjon:

Ügy megjelölése:

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata felperes által benyújtott jogegységi panasz folytán indult eljárásban Rácalmás Város Önkormányzata, mint ellenérdekű fél ellen a Kúria Jogegységi Panasz Tanácsánál folyamatban lévő ügyben a Jpe.I.60.065/2023./4. számú végzés alapján Rácalmás Város Önkormányzata által benyújtandó írásbeli nyilatkozattételre vonatkozó, továbbá valamennyi olyan beadvány előkészítésében jogi közreműködés, mely a jogegységi panasz eljárás teljes tartama alatt felmerül:

A jogi közreműködés körében feladata különösen:

- 1.1. A fenti jogegységi panasz eljárásban a /4. számú végzésben foglaltakra az ellenérdekű fél részéről írásbeli nyilatkozattételhez az önkormányzati működési területre külön figyelemmel lévő javaslatok, érvelések teljes szövegszerű kidolgozásával, de érintve minden más jogállítást is.

A jogi közreműködés célja Rácalmás Város Önkormányzata által megbízott jogi képviselőt ellátó Dr. Petrik Ferenc ügyvéd érdemi beadványai szerkesztéséhez önkormányzati működési oldalról történő segítségnyújtás, javaslattevés. Az érdemi ellenkérelemhez kapcsolódóan valamennyi olyan jogszabályi rendelkezés és rendelkezésre álló bizonyíték megjelölése és csatolása, melyek a jogegységi panasz eljárás kezdeményezését tartalmazó kérelem jogállítási vitatását tartalmazzák.

- 1.2. Személyes egyeztetés a Fejér Vármegyei Önkormányzat Aljegyzőjével az 1.1. pont szerinti kidolgozott körben, azt követően Rácalmás Város Önkormányzatával, s az okíratyszerkesztő Ügyvéddel.
- 1.3. Valamennyi olyan további javaslattevés és annak írásbeli szerkesztése, amely a jogegységi eljárás során, annak bármely szakaszában felmerül és szükséges.
- 1.4. A Megbízott a teljesítés során köteles együttműködni a Megbízó által kijelölt személlyel, szervezettel. A Felek kötelesek a munka során tudomásukra jutott adatokat és információkat a vonatkozó rendelkezések szerint üzleti titokként is kezelni, minden olyan kárért felelősek, amely ennek megsértéséből keletkezik.
- 1.5. A Megbízó kijelenti, hogy a Megbízott által készített dokumentációkat kizárólag a szerződésben meghatározott célokra használja fel. A Megbízott ugyanakkor köteles a megbízás teljesítését követően minden eredetben átvett iratot a Megbízónak átadni.
- 1.6. A Megbízott a Megbízó igényei szerint - az ehhez szükséges feltételek biztosítása esetén - köteles a Megbízó részére a megbízó munkarendjéhez igazodó helyszíni jelenlétet, illetve elérhetőséget biztosítani.

- 2.) Megbízó(k) által előadott tényvázlat: (Előzményi iratok az Ügyvédi Iroda részére már rendelkezésre állnak, jelen jogegységi eljárás indítására vonatkozó Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata jogegységi panasz beadványa a Kúria végzésével együtt pedig e-mailen továbbítva.)
- 3.) Jelen megbízási szerződés időtartama a jogegységi panasz eljárás jogerős lezárultaig tart.

4.) Szerződő felek a megbízási díj mértékét az alábbiakban állapítják meg:

4.1. Megbízási díj mértéke: 2024. február 1.-napjától alkalmazandóan havi 150.000,-Ft + áfa.

4.2. A jogegységi eljárás vonatkozásában szerződő felek továbbá megállapodnak abban, hogy a Megbízottat a jogegységi eljárás Rácalmás Város Önkormányzata javára történő lezárása esetén megilleti a jogegységi eljárásban a Megbízott Dr. Petrik Ferenc jogi képviselő, avagy Rácalmás Város Önkormányzata részére megállapított perköltségnek/eljárási költségnek megfelelő összegű megbízási díj + áfa összege is a 4.1. pontban foglaltakon túlmenően.

A megbízási díj megfizetésének esedékessége: A Megbízott a tárgyhónapot követő 8 napon belül – első ízben a 2024. február hónapot érintően - jogosult a havi számla kibocsátására, melynek megfizetése 8 napos esedékességgel történik átutalással a Megbízott „Dr. Szekerczés” Ügyvédi Iroda OTP Bank Nyrt.-nél vezetett 11736006-20337973-00000000 számú számlájára. A számla kifizethetőségét a Megbízó képviselőjében a Megbízó gazdasági vezetője igazolja.

A 4.1. pontban foglalt megbízási díj megfizetése a Kúria Jogegységi Tanácsa határozatában/ítéletében/végzésében foglaltak alapján történik, annak Megbízó általi kézhezvételét követően kiállított számla szerint.

5.) Jelen megbízási szerződésben nem szabályozott kérdésekben az „ügyvédi tevékenységről” szóló 2017. évi LXXVIII. tv. és a Ptk. vonatkozó rendelkezéseiben foglaltak az irányadók.

Jelen megbízási szerződést szerződő felek annak elolvasása, tartalmának megértése és magukra nézve kötelezőnek elismerése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag aláírták.

Kelt: Rácalmás, 2024. február 12.

/: Schrick István :/  
Rácalmás Város Önkormányzata  
polgármester  
Megbízó

  
/: Pintérné Dr. Szekerczés Anna :/  
ügyvéd  
„Dr. Szekerczés” Ügyvédi Iroda  
megbízott



BEVÉTELÉRTÉKELÉSI NYILVÁNTARTÁS  
KÖZÖSSÉGI SZOLGÁLTATÁSOK  
2024. február 12. napján  
Tartalom: 1 db  
Dokumentumok: 1 db  
Dokumentumok: 1 db

**ÜGYVÉDI MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS**  
**I. módosítása**

mely létrejött egyrészről Rácalmás Város Önkormányzata – székhelye: 2459 Rácalmás, Szigetfő utca 11-13., képviselőjében eljár: Schrick István polgármester, mint Megbízó,

másrészről a „Dr. Szekerczés” Ügyvédi Iroda, Pintérné Dr. Szekerczés Anna ügyvéd – székhely: 8000 Székesfehérvár, Petőfi u. 5. szám, Fejér Megyei Ügyvédi Kamara, KASZ szám: 36067256 – mint Megbízott között az alulírott napon és helyen a következő feltételek szerint:

- 1.) Megbízó a 2023. május 8.-napján kelt ügyvédi megbízási szerződéssel megmegegyezte a „Dr. Szekerczés” Ügyvédi Irodát Pintérné Dr. Szekerczés Anna ügyvéd ügyintézésével, hogy megbízott alábbi ügyében teljes jogkörrel eljárjon:

Ügy megjelölése:

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata felperesnek Rácalmás Város Önkormányzata alperes ellen a Székesfehérvári Törvényszéknél 32.P.20.057/2023. szám alatt benyújtott 926.091.591,-Ft és járulékaik megfizetése iránti keresete alapján Rácalmás Város Önkormányzata által benyújtandó érdemi ellenkérelem és valamennyi olyan beadvány előkészítésében jogi közreműködés, mely a peres eljárás teljes tartama alatt felmerül:

- 2.) Szerződő felek a Székesfehérvári Törvényszék 32.P.20.057/2023/24. számú nem jogerős eljárás megszüntető végzésére figyelemmel az ügyvédi megbízási szerződés 4.2. pontját az alábbiakkal egészítik ki.

„Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a peres eljárás bármely jogcímen történő jogerős megszűnése, megszüntetése esetén a Megbízottat megilleti az alperesi Önkormányzat/avagy a Megbízott jogi képviselő munkadíjaként részére megítélt perköltség + áfa összegével számított megbízási díj összege. Ezen megállapodásra figyelemmel a megbízási díj megfizetése az 1.) pontban megjelölt eljárást megszüntető végzés jogerőre emelkedése, avagy bármely más a peres eljárás megszüntetését eredményező bírósági határozat jogerőre emelkedése időpontjában kiállított számla alapján történik.”

- 3.) Szerződő felek az ügyvédi megbízási szerződés egyéb pontjait módosítani nem kívánják, azok változatlanul kötelező érvényűek.
- 4.) Jelen megbízási szerződés módosításban nem szabályozott kérdésekben az „ügyvédi tevékenységről” szóló 2017. évi LXXVIII. tv. és a Ptk. vonatkozó rendelkezéseiben foglaltak az irányadók.

Jelen megbízási szerződés I. módosítását szerződő felek annak elolvasása, tartalmának megértése és magukra nézve kötelezőnek elismerése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag aláírták.

Kelt: Rácalmás, 2024. február 12.

/: Schrick István :/  
Rácalmás Város Önkormányzata  
polgármester  
Megbízó

/: Pintérné Dr. Szekerczés Anna :/  
ügyvéd  
„Dr. Szekerczés” Ügyvédi Iroda  
megbízott



## DUNAÚJVÁROSI RENDŐRKAPITÁNYSÁG

szám: 07030/3849- /2023.ált.

**Schrick István**  
**Rácalmás Város**  
**Polgármesterének!**

### Rácalmás

### **Tisztelt Polgármester Úr!**

Tájékoztatom, hogy a rendőrkapitányság adatkezelésében lévő közterületi térfigyelő kamerarendszer alkalmazásának, kialakításának érdekében szükséges Rácalmás Város és a Fejér Vármegyei Rendőr-főkapitányság között együttműködési megállapodás megkötése a közterületi térfigyelő kamerarendszer működtetésére.

Szóban történt egyeztetésünkre hivatkozva mellékelten megküldöm a hatályos adatvédelmi szabályoknak megfelelő anonimizált együttműködési megállapodás tervezetet szíves felhasználás céljából a megállapodás előkészítése végett.

Kérem Polgármester Urat, hogy Adony Rendőrőrs parancsnokának és az érintett település körzeti megbízottjának közreműködésével az új megállapodás előkészítésére intézkedni, valamint az előkészített megállapodástervezetet a Dunaújvárosi Rendőrkapitányságnak megküldeni szíveskedjen, a Fejér Vármegyei Rendőr-főkapitányság részére történő továbbítás érdekében.

Segítő közreműködését előre is köszönöm.

**Dunaújváros, időbélyegző szerint.**

**Tisztelettel:**

**Törköly László r. alezredes**  
**mb. kapitányságvezető**

Melléklet: megállapodás tervezet (elektronikusan)

## Együttműködési megállapodás közterületi térfigyelő kamerarendszer működtetésére

amely létrejött:  
egyrésről

**Önkormányzata** ( ), képviseli: polgármester (a továbbiakban:  
**Önkormányzat**),

másrészről

a **Fejér Vármegyei Rendőr-főkapitányság** (8000 Székesfehérvár, Deák Ferenc u. 2.), képviseli:  
**Szabó Vendel** r. ezredes, rendőrségi főtanácsos, rendőrfőkapitány (a továbbiakban: **FVMRFK**)

(továbbiakban együttesen: **Felek**) között az alábbi tartalommal:

### A megállapodás célja, tárgya

1. Felek megállapodásának célja: ..... közigazgatási területén a közbiztonság javítása, erősítése érdekében térfigyelő kamerarendszer alkalmazása a vonatkozó hatályos jogi szabályozás keretei között. A Felek kiemelkedő feladatuknak tekintik a térfigyelő rendszer alkalmazása során a közterületek rendjének biztosítását.

2. A megállapodás az Önkormányzat tulajdonában levő .....db közterületi kamerát magába foglaló térfigyelő rendszerre vonatkozik.

3. A térfigyelő rendszerhez tartozó kamerák ..... közigazgatási területén, az alábbi helyeken kerültek felszerelésre:

- 3.1. ....db,
- 3.2. ....db,
- 3.3. ....db,
- 3.4. ....db,
- 3.5. ....db,

4. A Felek rögzítik, hogy a ..... közigazgatási területén kiépített térfigyelő kamerarendszer tulajdonosa és működtetője az Önkormányzat, amely a rendszert valamennyi alkotórészével, tartozékaival együtt – figyelemmel a térfigyelő kamerarendszer által rögzített adatok kezelésére vonatkozó jogszabályok rendelkezéseire – az adatok kezelésére jogosult FVMRFK használatába adja a jelen megállapodás aláírásának napját követő napon. A Felek használat alatt a térfigyelő kamerarendszer ingyenes használatát értik, mely fogalomba a térfigyelő kamerarendszer működtetésével, fenntartásával kapcsolatos feladatok, költségek, kötelezettségek (pl. működtetés költségei, karbantartás) nem értendők bele.

5. A jelen megállapodással létrejött jogviszony keretei között az Önkormányzat a térfigyelő rendszert, a hozzá tartozó eszközöket az FVMRFK-nak ingyenesen adja át használatra. A használatra átadásról-átvételtől a Felek jegyzőkönyvet vesznek fel.

### **Az Önkormányzat a térfigyelő rendszer működtetése érdekében az alábbiakat vállalja:**

6. Az Önkormányzat a térfigyelő rendszer központi szerverét a tulajdonát képező, ..... szám alatti hivatali épületben található – az FVMRFK által az Önkormányzattól használatra átvett – körzeti megbízotti irodaként üzemelő irodahelyiségében helyezi el.

7. Tudomásul veszi, hogy a helyiségbe való be- és kilépés szabályaira vonatkozóan, a Dunaújvárosi Rendőrkapitányság (továbbiakban: Rendőrkapitányság) vezetőjének intézkedése érvényes.
8. Gondoskodik a térfigyelő rendszer rendeltetésszerű használatára alkalmas technika kiépítéséről, folyamatos üzemeltetéséről (amely magában foglalja a térfigyelő kamerák felszerelését, a rendszert támogató informatikai hálózat, valamint a térfigyelő kamerák által közvetített képeket bemutató monitorok üzembe helyezését, működtetését és karbantartását), valamint ezek költségeinek finanszírozásáról.
9. Szavatolja, hogy a térfigyelő rendszer a rendeltetésszerű használatra alkalmas, vállalja, hogy annak rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotát, működőképességét a jelen megállapodás keretei között a használati jogviszony fennállása alatt biztosítani fogja.
10. Vállalja, hogy a kamerarendszerrel kapcsolatos tervszerű javításról, karbantartásról, a rendszer esetleges bővítéséről, a kapcsolódó munkálatok időpontjáról a Rendőrkapitányságot előzetesen, a munkálatok megkezdése előtt legalább 5 munkanappal írásban tájékoztatja.
11. Szavatolja, hogy a használat tárgyára vonatkozóan harmadik személynek nem áll fenn olyan joga, követelése, amely az FVMRFK-t a térfigyelő rendszer használatában korlátozná vagy megakadályozná.
12. Kötelezettséget vállal arra, hogy a térfigyelő rendszer kameráinak üzembe helyezéséről, az adatkezelés tényéről a megfigyelt területek határain figyelemfelhívó, tájékoztató táblákat helyez el.
13. Tudomásul veszi, hogy az FVMRFK-nak használatra átadott térfigyelő rendszerre - a vonatkozó adatvédelmi előírásokon túl - belső, a Rendőrkapitányság által kidolgozott intézkedésben meghatározott előírások vonatkoznak, melyek alkalmazásától a Felek nem tekinthetnek el.

**Az FVMRFK a térfigyelő rendszer használata érdekében az alábbiakat vállalja:**

14. Biztosítja a térfigyelő rendszer átvételét követő törvényes és megfelelő használatát, melynek keretében gondoskodik a térfigyelő rendszer által közvetített képek időszakos, visszatérő figyelemmel kíséréséről. A képek rendszer általi rögzítése az időszakos, visszatérő ellenőrzést nem helyettesíti.
15. Az FVMRFK – amennyiben a kamerarendszer időszakos, visszatérő ellenőrzése során rendőri beavatkozást, intézkedést igénylő eseményről szerez tudomást, a szolgálati feladatok rangsorolási szempontjait figyelemben tartva – a Rendőrkapitányság szolgálatot teljesítő hivatásos állománya útján a lehető legrövidebb időn belül megteszi a szükséges intézkedéseket.
16. Megteszi – a Rendőrkapitányság, mint adatkezelő útján – a térfigyelő rendszer jogszerű alkalmazásához szükséges adatvédelmi és adatkezelési intézkedéseket. Az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (a továbbiakban: Infotv.) 4. § (4a) bekezdésében foglaltak szerint az adatkezelés során arra alkalmas műszaki vagy szervezési – így különösen az adatok jogosulatlan vagy jogellenes kezelésével, véletlen elvesztésével, megsemmisülésével vagy károsodásával szembeni védelmet kialakító – intézkedések alkalmazásával biztosítja a személyes adatok megfelelő biztonságát.
17. Az Infotv. 25/E. §-ában foglaltak szerint a Rendőrkapitányság vezetőjének közreműködésével intézkedik az adatkezelés nyilvántartásba vételéről, illetve az ORFK mindenkori hatályos adatvédelmi szabályzata alapján, az adatvédelmi megbízottja útján gondoskodik az adatkezelésnek a Rendőrség Adatvédelmi Portálján történő közzétételéről.

18. Tudomásul veszi, hogy a térfigyelő rendszer alkalmazása során a rendszerben és tartozékaiban az Önkormányzat előzetes engedélye nélkül semmiféle átalakítási, felújítási munkákat nem végezhet. Jogosulatlan beavatkozás esetén kártérítési felelősséggel tartozik, a tulajdonos az eredeti állapot helyreállítását követelheti.

19. Meghibásodás esetén lehetővé teszi, hogy a karbantartó személyzet felügyelet mellett a hiba elhárításához, illetve az időszakos karbantartásához szükséges ideig a térfigyelő rendszer elhelyezésére szolgáló helyiségekben tartózkodhasson.

20. Gondoskodik a Rendőrkapitányság kijelölt állományának a térfigyelő kamerarendszer használatára, illetve a rendszer adatbázisából történő releváns felvételek kimentésére vonatkozó oktatásáról.

#### **A feleket terhelő további jogok és kötelezettségek, kikötések:**

21. A Felek az együttműködési megállapodás időtartama alatt kötelesek figyelemmel lenni az Infotv; a Rendőrségről szóló 1994. évi XXXIV. törvény, az ORFK mindenkori hatályos adatvédelmi szabályzata, illetve az egyéb vonatkozó közjogi szervezetszabályozók rendelkezéseire.

22. Az Önkormányzat a térfigyelő rendszer rendeltetésszerű használatát, annak zavarása nélkül, előzetes egyeztetést követően, az FVMRFK képviselőjének jelenlétében jogosult ellenőrizni, mely ellenőrzés a térfigyelő rendszer által rögzített adatok megismerésére, vagy más módon történő kezelésére nem terjedhet ki.

23. A kapcsolattartásra jogosult személyeket a képviselőre jogosultak jelölik ki, amelyről kölcsönösen tájékoztatják egymást.

24. A jelen megállapodásban az FVMRFK által, a térfigyelő kamerarendszer használatával összefüggésben vállalt kötelezettségek teljesítése érdekében a Rendőrkapitányság vezetője jár el.

25. Jelen megállapodást a Felek határozatlan időre kötik meg, amelyet bármelyik fél a másik félhez intézett írásbeli nyilatkozatával, 60 napos felmondási idővel, indokolás nélkül felmondhat.

26. Rendkívüli felmondásra csak a másik fél jog-, vagy súlyosan szerződésszegő magatartása miatt, a felmondás okainak részletes indokolásával van lehetőség.

27. Súlyos szerződésszegésnek tekintik a Felek különösen a térfigyelő rendszer által közvetített képek időszakos, visszatérő figyelemmel kísérésének, a szükséges rendőri intézkedéseknek ismétlődő, indokolatlan elmulasztását, illetve a térfigyelő rendszernek az Önkormányzat által történő nem megfelelő működtetését (pl. javítás, karbantartás hiánya).

28. Jelen megállapodás módosítására vagy a jogviszony megszüntetésére a Felek közös megállapodása alapján bármikor lehetőség van.

29. Jelen megállapodás bármely okból történő megszűnése esetén a Felek kötelesek egymással elszámolni. A megállapodás megszűnésétől számított 30 napon belül kell az elszámolási javaslatokat egymásnak írásban megküldeni. Amennyiben egymással elszámolni nem tudnak, úgy a megállapodás megszűnésétől számított 60 napon túl jogosult az elszámolást kérő fél a másik féllel szemben bírósághoz fordulni.

30. A felek kikötik, hogy jogvitájuk esetén a térfigyelő rendszer működtetésének helye szerint illetékes bírósághoz (Dunaújvárosi Járásbíróság) fordulnak.

31. A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. valamint a térfigyelő rendszerek működtetésére vonatkozó és kapcsolódó jogszabályok rendelkezései az irányadóak.

32. A jelen megállapodás határozatlan időtartamra szól és az aláírást követő napon, amennyiben a Felek részéről az aláírásra nem ugyanazon a napon kerül sor, úgy a későbbi aláírás napját követő napon lép hatályba.

33. A Felek elhatározzák, hogy a térfigyelő kamerarendszer alkalmazásával kapcsolatos tapasztalatokat évente közbiztonsági egyeztető fórum keretében értékelik, ahol az FVMRFK-t a Rendőrkapitányság vezetője, illetve az általa felhatalmazott személy képviseli.

A Felek a ..... oldalból álló együttműködési megállapodást – annak értelmezését követően –, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, saját kezűleg, jóváhagyólag írják alá, magukra nézve kötelezőnek ismerik el. A megállapodás elektronikus úton készült, melyből a Feleket egy-egy példány megilleti.

**Rácalmás, időbélyegző szerint**

**Székesfehérvár, időbélyegző szerint**

..... **Önkormányzata**

**Fejér Vármegyei Rendőr-főkapitányság**

**polgármester**

**Szabó Vendel r. ezredes  
rendőrségi főtanácsos  
rendőrfőkapitány**

**Ellenjegyezte:**

**Gazdasági ellenjegyzés:**

.....  
**jegyző**

**Takács Tamás r. ezredes  
rendőrségi főtanácsos  
gazdasági rendőrfőkapitány-helyettes**

**Jogi ellenjegyzés:**

**Dr. Ozsváth Zsolt r. alezredes  
rendőrségi főtanácsos  
hivatalvezető  
kamarai jogtanácsos  
kamarai azonosító szám: 36074586**



# Rácalmási Szociális Központ

2459 Rácalmás Széchenyi tér 19.

Tel.: 06 25 440 440 06 25 440 038

E-mail: csaladsegito@racalmas.hu szocgondozo@racalmas.hu

|                              |
|------------------------------|
| ikt.szám: 1-3/2024           |
| <b>RACALMÁSI</b>             |
| <b>POLGÁRMESTERI HIVATAL</b> |
| Szám: <u>10/455-1/2024</u>   |
| Érkezett: <u>2024-02-07</u>  |
| Előadó: <u>Krausz Mária</u>  |

Tárgy: kérelem

Tisztelt Polgármester úr!

Tisztelt Képviselő-testület!

A Rácalmási Szociális Központ intézményi keretek között 2024. január 01-től látja el Rácalmás város kötelező szociális alapellátási feladatait. 2024. június 1-től az idősök nappali ellátása is megkapta a működési engedélyt. Minden szakfeladatra jellemző, hogy az igénylők száma folyamatos emelkedést mutat. Az intézmény lokációja, a jelenlegi infrastruktúra lehetővé teszi a lakosság széles körű kiszolgálását. A házi segítségnyújtás, ill. nappali ellátás működésének megkezdésével a családi támogató háttérrendszert pótoljuk, vagy kiegészítjük. Az intézményes ellátás sokrétű segítséget nyújt a természetes támaszok visszaszorulásával. egyre népszerűbb, és szükségsszerű.

## 2024. január 31. ellátási adatok:

**Szociális étkeztetés:** 60 fő, ebből kiszállítás 48 fő, elviteles 12 fő

**Házi segítségnyújtás, (otthonápolás):** 12 fő, ebből fekvő beteg 8 (etetést, fürdetést, pelenkázást igényel)

**Idősök nappali ellátása (Idősök Klubja 12 fő):** Ebből naponta bejáró 4 fő

**Családsegítés:** alapellátás folyamatos gondozás: 17 család

**Időszakosan ellátás:** 195 fő

**Prevenációs ellátások:** gyermekklub (3 hetente), korrepetálás, kézműves játszóház, ruhabörze szervezése, táborok.

## Ami a problémát okozza:

1. A Rácalmási Szociális Központ 7 szakemberrel látja el a négy szakfeladatot.
2. Az étkeztetés és a házi segítségnyújtás feladatait jellemzően, csak párban lehet elvégezni.

3. Az idősek klubja miatt mindig kell, hogy legalább 1 fő gondozónő az épületben tartózkodjon, a bejáró idősek krónikus betegségei miatt. Esetleges rosszullét miatt szükség van szakemberre.
4. 2023. júniustól elindult az idősek klubja, mint új szolgáltatás, de plusz álláshely akkor nem létesült.
5. A házi segítségnyújtóknak ebédidőben van a legtöbb feladatuk, nem mindig tudnak segíteni az ételszállításban.
6. Családsegítésben megnövekedett ügyfélszám. Ügyfélfogadási napokon nem tudunk segíteni másik szakfeladatnak.  
Régebben a családsegítő feladatokat 3 fő családsegítő látta el, kevesebb ügyszámmal. Jelenleg 1 fő családsegítő+ 1 fő asszisztens. Megbízott intézményvezetőkén, az előirányzott napi 2 óra családsegítés nem megvalósítható. A valóságban a munkaidő nagy részét kell a gyermekvédelmi feladatokra fordítani.
7. Prevenciós feladatokra nem marad elég idő – gyermek klub, korrepetálás.
8. Ha a munkavállalók közül hiányzik 1-2 fő, akkor nem tudjuk megnyugtatóan ellátni a feladatokat, a helyettesítést nem lehet megoldani.

**Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet új családsegítő álláshely létesítésére. Szeretnénk munkánkat továbbra is az eddig megszokott színvonalon végezni. A felelősségteljes munkánk elvégzéséhez szükség van a dolgozói létszám bővítésére.**

Rácalmás, 2024. február 7.

*Vass Erika*

Vass Erika

mb. intézményvezető



## Grabecz Andrea

---

**Feladó:** Balazs Koji <Balazs.Koji@Keter.com>  
**Küldve:** hétfő 2024. február 12 8:41  
**Címzett:** telepulesfejlesztes@racalmas.hu  
**Másolatot kap:** elokeszites@racalmas.hu; Tamas Kovacs; Sales Hungary  
**Tárgy:** RE: E-komposztáló - 2000 db - árajánlat kérés

Tisztelt Szabóné Grabecz Andrea!

Az "E-komposztáló 470 L (fekete, talapzattal)" (231415) termékre, a 2000 db -os mennyiségre **nettó 8.711 Ft/db** árat tudunk önöknek biztosítani, leszállítva.

Bízom benne, hogy az ajánlat elnyeri tetszésüket. A kért mennyiség április 8-tól elérhető, amennyiben március 8-ig megkötjük a megállapodást.

További kérdés esetén állok rendelkezésükre.

Kérem szépen visszajelzését, köszönettel;  
Koji Balázs

Üdvözlettel / Best Regards,

**KETER**

**Balázs Koji**

Key Account Manager

[balazs.koji@keter.com](mailto:balazs.koji@keter.com)

+36 30 781 35 70

Keter Hungary Kft.  
Budaörs Sales Office Korzó Irodaház

Építők útja 2-4. 3.em. H-2040-Budaörs, Hungary  
Zsong-völgy 2, H-4211 - Ebes, Hungary

KETER | CURVER



A joint effort to sustainable life.

---

**Feladó:** Grabecz Andrea <[telepulesfejlesztes@racalmas.hu](mailto:telepulesfejlesztes@racalmas.hu)>

**Küldve:** Tuesday, February 6, 2024 8:45 AM

**Címzett:** Info Hungary <[Info.HUNGARY@keter.com](mailto:Info.HUNGARY@keter.com)>

**Másolatot kap:** 'Mázás Kinga' <[elokeszites@racalmas.hu](mailto:elokeszites@racalmas.hu)>

**Tárgy:** E-komposztáló - 2000 db - árajánlat kérés

**CAUTION:** This email originated from outside the organization. Do not click links or open attachments unless you recognize the sender and know the content is safe.

Tisztelt Keter Hungary Kft.!

Rácalmás Város Önkormányzat nevében kérem árajánlatukat