

K I V O N A T

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. július 5-én megtartott nyílt, rendes testületi ülés jegyzőkönyvéből

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének 312/2023.(VII.05.) határozata - 2023. július 5-én megtartott nyílt, rendes képviselő-testületi ülés napirendi pontok elfogadásáról

Napirend:

1. Beszámoló a két ülés közötti időszakban végzett munkáról
2. Lejárt határidejű határozatok megvitatása és elfogadása
3. Jankovich-kúria Rendezvény és Turisztikai Központ alapító okiratának módosítása
- 3.1. Módosító okirat elfogadása
- 3.2. Egységes szerkezetű alapító okirat elfogadása
4. Rácalmási Művelődési Ház és Könyvtár Szervezeti és Működési Szabályzat módosításának megvitatása és elfogadása
5. Rácalmás, Panoráma köz burkolatépítés munkáira vonatkozó közbeszerzési eljárás lezárása
6. Előirányzat biztosítása Rácalmás, Tolsztoj utca útépítés és csapadékvíz elvezetés kivitelezéséhez
7. Rácalmás, Tolsztoj utca útépítés és csapadékvíz elvezetés közbeszerzési eljárás lezárása
8. Előirányzat biztosítása intézményi közüzemi díjakra vonatkozóan
9. Rácalmás Város Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről és annak végrehajtásának szabályairól szóló 4/2023.(II.14.) önkormányzati rendelet módosítása
10. A polgármester 2023. év II. negyedévi munkájának értékelése
11. Az alpolgármester 2023. év I. félévi munkájának értékelése
12. Rácalmási Polgármesteri Hivatal és az önkormányzat dolgozói, intézményvezetői részére 2023. évi jutalom előirányzat felhasználásának jóváhagyása
13. Fejér Vármegyei Kormányhivatal FE/02/803-1/2023 törvényességi felhívásának megvitatása
- 13.1. Fejér Vármegyei Kormányhivatal FE/02/803-1/2023 törvényességi felhívás megvitatása és elfogadása
- 13.2. 135/2023. (III.22.) határozat visszavonása Schrick István főállású polgármester 2023. január 1. napjától alkalmazandó illetménye összegének módosításáról Rácalmás állandó lakosságszámának 5000 főt meghaladó változása miatt
- 13.3. 137/2023. (III.22.) határozat visszavonása Schrick István főállású polgármester költségterítésének módosításáról 2023. január 1. napjától
- 13.4. 139/2023. (03.22.) határozat visszavonása Németh Miklósné társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíjának módosításáról 2023. január 1. napjától
- 13.5. 141/2023. (03.22.) határozat visszavonása Németh Miklósné társadalmi megbízatású alpolgármester költségterítésének módosításáról 2023. január 1. napjától
- 13.6. Schrick István polgármester részére visszafizetési kötelezettség elrendelése
- 13.7. Németh Miklósné alpolgármester részére visszafizetési kötelezettség elrendelése
- 13.8. Schrick István főállású polgármester 2023. január 1. napjától alkalmazandó illetménye

- 13.9. Schrick István főállású polgármester költségtérítése
13.10. Németh Miklósné társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíja
13.11. Németh Miklósné társadalmi megbízatású alpolgármester költségtérítése
14. Rácalmás, 779/2 hrsz-ú, Juhász György ingatlan tulajdonos ingatlanára vonatkozó telki szolgalmi jog alapításáról szóló szerződés tervezet megvitatása és elfogadása
15. Javaslat telekalakításra tájház kialakítás miatt a Rácalmás, 441 hrsz-ú és a 442 hrsz-ú ingatlanokra
16. Rácalmás, 0504/7 hrsz-ú ingatlan értéktanúsítványának megvitatása és elfogadása
17. Rácalmás, 0504/6 hrsz-ú ingatlan értéktanúsítványának megvitatása és elfogadása
18. Pro-Aurum Vagyonkezelő Zrt. értékesítési ajánlatának megvitatása a Rácalmás, 0504/7 hrsz-ú és 0504/6 hrsz-ú ingatlanokra vonatkozóan
19. Rácalmás, Kereskedők utcája útfelújítási munkáira érkezett ajánlatok megvitatása és elfogadása
20. Rácalmás, térfigyelő rendszer kiépítési munkáira vonatkozó ajánlatkérési eljárás lezárása
21. Tájmasterház Kft. kertépítészeti tervezési ajánlatainak a megvitatása és elfogadása
22. Magyar Falu Program - Út, híd, járda építése /felújítása alprogramon való részvétel megvitatása és elfogadása – Rácalmás, Harmat utca útépítés kivitelezési munkáira
23. Egy fő álláshely létesítése Rácalmás Város Önkormányzatnál
24. Rácalmás Város Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatának felülvizsgálatára vonatkozó megbízási szerződés tervezet megvitatása és elfogadása
25. Rácalmás Város Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzat felülvizsgálatának megvitatása és elfogadása
26. Kulcs-Rácalmás között kialakítandó kerékpárúthoz rácalmási földterületek vásárlásához kapcsolódó ingatlan értéktanúsítványok megvitatása és elfogadása - polgármester felhatalmazása adásvételi tárgyalások lefolytatására
27. Polgármester szabadságolási ütemtervének módosítása
28. Rácalmás, 0504/7 hrsz-ú és 0504/6 hrsz-ú ingatlanokra vonatkozóan környezetföldtani vizsgálatra érkezett ajánlat megvitatása és elfogadása
Egyebek, Kérelem

1. Cserepes Tibor kérelme – Rácalmás, Venyimi út 1084 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan szabályozási terv szerinti kialakítása
2. Fejér Vármegyei Rendőr- Főkapitányság kérelme - Dunaújvárosi Rendőrkapitány kinevezéséhez véleménykérés
3. Dombai Tamás kérelme – gyógykezelésre szoruló gyermekük támogatására
4. Pálinkás Tiborné képviselő fogadóórájáról beszámoló

Zárt ülés:

1. Garda István nem képviselő bizottsági tag méltatlansági ügye

Felelős: -----

Határidő: -----

k.m.f

Schrick István sk.
polgármester

dr. Györe Andrea sk.
jegyző

Kivonat hitelélül:

Krausz Marianna
2023. július 21.

K I V O N A T

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. július 5-én megtartott nyílt, rendes testületi ülés jegyzőkönyvéből**

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
313/2023.(VII.05.) határozata - két ülés közötti időszakban végzett munkáról
szóló beszámoló elfogadásáról**

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester két ülés közötti időszakban végzett munkájáról szóló beszámolóját elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

k.m.f

Schrack István sk.
polgármester

dr. Györe Andrea sk.
jegyző

Kivonat hitelélül:

Krausz Marianna
2023. július 21.

K I V O N A T

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. július 5-én megtartott nyílt, rendes testületi ülés jegyzőkönyvéből**

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
314/2023.(VII.05.) határozata - lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy elfogadja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló előterjesztést.

A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

k.m.f

Schrick István sk.
polgármester

dr. Györe Andrea sk.
jegyző

Kivonat hitelélül:

Krausz Marianna
2023. július 21.

K I V O N A T

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. július 5-én megtartott nyílt, rendes testületi ülés jegyzőkönyvéből

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének 315/2023.(VII.05.) határozata - Jankovich-kúria Rendezvény és Turisztikai Központ alapító okiratának módosításáról

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Jankovich – kúria Rendezvény és Turisztikai Központ Alapító Okiratának módosítását az alábbiak szerint fogadja el:

Módosító okirat

A Jankovich – kúria Rendezvény és Turisztikai Központ Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete által 2017. október 2. napján kiadott, 2698-4/2017. számú alapító okiratát az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján – Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete 315/2023. (VII. 05.) számú határozatára figyelemmel – a következők szerint módosítom:

1. Az alapító okirat 4.4. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

4.4. A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
1	054020	Védett természeti területek és természeti értékek bemutatása, megőrzése és fenntartása
2	081071	Üdülői szálláshely-szolgáltatás és étkeztetés
3	013350	Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
4	082092	Közművelődés – hagyományos közösségi kulturális értékek gondozása
5	086020	Helyi, térségi közösségi tér biztosítása, működtetése

2. Az alapító okirat a 4.6. ponttal egészül ki:

4.6. A költségvetési szerv vállalkozási tevékenységének felső határa: a módosított kiadási előirányzat 10 %-a.

Jelen módosító okiratot a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjától kell alkalmazni.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. július 31.

k.m.f

Schrack István sk.
polgármester

dr. Györe Andrea sk.
jegyző

Kivonat hitelélül:
Krausz Marianna
2023. július 21.

K I V O N A T

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. július 5-én megtartott nyílt, rendes testületi ülés jegyzőkönyvéből**

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
316/2023.(VII.05.) határozata - Jankovich-kúria Rendezvény és Turisztikai
Központ alapító okirata**

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Jankovich – kúria Rendezvény és Turisztikai Központ Alapító Okiratát az alábbiak szerint fogadja el:

Alapító okirat
módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján a(z) Jankovich - kúria Rendezvény és Turisztikai Központ alapító okiratát a következők szerint adom ki:

**1. A költségvetési szerv
megnevezése, székhelye, telephelye**

1.1. A költségvetési szerv

1.1.1. megnevezése: Jankovich - kúria Rendezvény és Turisztikai Központ

1.2. A költségvetési szerv

1.2.1. székhelye: 2459 Rácalmás, Jankovich Miklós köz 5-7.

**2. A költségvetési szerv
alapításával és megszűnésével összefüggő rendelkezések**

2.1. A költségvetési szerv alapításának dátuma: 2008. 04. 01.

3. A költségvetési szerv irányítása, felügyelete

3.1. A költségvetési szerv irányító szervének

3.1.1. megnevezése: Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete

3.1.2. székhelye: 2459 Rácalmás, Szigetfő utca 11-13.

3.2. A költségvetési szerv fenntartójának

3.2.1. megnevezése: Rácalmás Város Önkormányzat

3.2.2. székhelye: 2459 Rácalmás, Szigetfő utca 11-13.

4. A költségvetési szerv tevékenysége

4.1. A költségvetési szerv közfeladata: A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 7. pontja szerinti kulturális szolgáltatás; előadó-művészeti szervezet támogatása; a kulturális örökség helyi védelme; a helyi közművelődési tevékenység támogatása; közösségi tér biztosítása; közeleti események, művészeti programok szervezése;

hagyományőrzés, illetve 13. § (1) bekezdés 13. pontja alapján helyi adóval, gazdaságszervezéssel és turizmussal kapcsolatos feladatok ellátása.

A kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvény 1. § alapján kereskedelmi tevékenységet és kereskedelmi jellegű turisztikai szolgáltatási tevékenységet végez.

4.2. A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	932900	Máshová nem sorolható egyéb szórakoztatás szabadidős tevékenység

4.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége: rendezvények, konferenciák lebonyolítása, turisztikai programok rendezése, védett természeti területek és természeti értékek bemutatása, megőrzése és fenntartása, foglalkozás-egészségügyi alapellátás biztosítása, üdülői szálláshely – szolgáltatás és étkeztetés biztosítása, valamint az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok ellátása

4.4. A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
1	054020	Védett természeti területek és természeti értékek bemutatása, megőrzése és fenntartása
2	081071	Üdülői szálláshely-szolgáltatás és étkeztetés
3	013350	Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
4	082092	Közművelődés – hagyományos közösségi kulturális értékek gondozása
5	086020	Helyi, térségi közösségi tér biztosítása, működtetése

4.5. A költségvetési szerv illetékessége, működési területe: Rácalmás Város közigazgatási területe

4.6. A költségvetési szerv vállalkozási tevékenységének felső határa: a módosított kiadási előirányzat 10 %-a.

5. A költségvetési szerv szervezete és működése

5.1. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje: A Jankovich – kúria Rendezvény és Turisztikai Központ vezetőjét kinevezési jogkörében eljárva Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete nevezi ki. A költségvetési szerv vezetője felett a munkáltatói jogkört, magasabb vezetői megbízás, felmentés, vezetői megbízás visszavonása, az összeférhetetlenség megállapítása, fegyelmi eljárás megindítása, a fegyelmi büntetés kiszabása tekintetében a Képviselő-testület, az egyéb munkáltatói jogokat Rácalmás Város Polgármestere gyakorolja. A vezető a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény szerint legfeljebb 5 évre, pályázati eljárás útján, határozott időtartamra kerül kinevezésre.

5.2. A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
--	----------------------------	-----------------------------------

1	megbízási jogviszony	a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi. V. törvény
2	közalkalmazotti jogviszony	a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény, továbbá a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény végrehajtásáról a művészeti, a közművelődési és a közgyűjteményi területen foglalkoztatott közalkalmazottak jogviszonyával összefüggő egyes kérdések rendezésére kiadott 150/1992. (XI. 20.) Korm. rendelet
3	munkaviszony	a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény

Felelős: polgármester
Határidő: 2023. július 31.

k.m.f

Schrick István sk.
polgármester

dr. Györe Andrea sk.
jegyző

Kivonat hitelélül:

Krausz Marianna
2023. július 21.

K I V O N A T

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. július 5-én megtartott nyílt, rendes testületi ülés jegyzőkönyvéből**

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
317/2023.(VII.05.) határozata - Rácalmási Művelődési Ház és Könyvtár
Szervezeti és Működési Szabályzat módosításának elfogadásáról**

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Rácalmási Művelődési Ház és Könyvtár Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítását elfogadja.

Rácalmási Művelődési Ház és Könyvtár módosított Szervezeti és Működési Szabályzata a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a képviselő-testületi döntésről értesítse a Rácalmás Művelődési Ház és Könyvtár intézményvezetőjét.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

k.m.f

Schrack István sk.
polgármester

dr. Györe Andrea sk.
jegyző

Kivonat hitelül:

Krausz Marianna
2023. július 21.

K I V O N A T

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. július 5-én megtartott nyílt, rendes testületi ülés jegyzőkönyvéből**

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
318/2023.(VII.05.) határozata – Rácalmás, Panoráma köz burkolatépítés
munkáira vonatkozó közbeszerzési eljárás lezárásáról, nyertes ajánlattevő
kihirdetéséről**

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Rácalmás, Panoráma köz burkolatépítés tárgyú beruházás közbeszerzési eljáráshoz nettó 22.430.000 Ft + Áfa, azaz bruttó 28.486.100 Ft összeget a Fejér Vármegyei Önkormányzat által nyújtott támogatás terhére a 2023. évi költségvetés beruházási során biztosítja.

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy a tárgyban lefolytatott közbeszerzési eljárás eredményes. A közbeszerzési eljárásban benyújtott érvényes ajánlatok: STRABAG Általános Építő Korlátolt Felelősségű Társaság és a DUNA-VIA ÉPÍTŐIPARI KFT. ajánlattevők ajánlatai.

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Rácalmás, Panoráma köz burkolatépítés tárgyú beruházás közbeszerzési eljárás nyertesének a legjobb ár-értékaránynak megfelelő, érvényes ajánlatot adó STRABAG Általános Építő Korlátolt Felelősségű Társaságot (1117 Budapest Gábor Dénes utca 2. Infopark D épület) hirdeti ki, a nyertes ajánlattevő ajánlati ára nettó 22.430.000 Ft + Áfa, azaz bruttó 28.486.100 Ft.

A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy projekt megvalósításához kapcsolódó előkészületeket tegye meg. A 2023. évi költségvetés beruházási soron biztosítsa a kivitelezés költségét nettó 22.430.000 Ft + Áfa, azaz bruttó 28.486.100 Ft-ot.

A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, a tárgyi munkákra vonatkozóan a vállalkozási szerződést kösse meg az STRABAG Általános Építő Korlátolt Felelősségű Társasággal az ajánlattételi dokumentáció alapján.

Felelős: polgármester

Határidő: közbeszerzési eljárás szerint

k.m.f

Schrick István sk.
polgármester

dr. Györe Andrea sk.
jegyző

Kivonat hitelélül:

Krausz Marianna
2023. július 21.

K I V O N A T

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. július 5-én megtartott nyílt, rendes testületi ülés jegyzőkönyvéből**

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
319/2023.(VII.05.) határozata - Előirányzat biztosítása Rácalmás, Tolsztoj utca
útépítés és csapadékvíz elvezetés kivitelezéséhez**

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a Fejér Vármegyei Önkormányzathoz benyújtani kívánt egyedi támogatási kérelem módosításának szándékát a fejlesztési célú támogatás vonatkozásában. A fejlesztési célú támogatás tekintetében a fejlesztési feladatok kerülnek módosításra. Az egyedi támogatási kérelemben igényelt fejlesztési célú támogatás összeg 425.000.000 Ft, mely változatlan maradt.

Rácalmás, Tóth Árpád utcában járda és kerékpárút építése 200.000.000 Ft támogatási összegű beruházás nem kerül megvalósításra.

A Rácalmás Tolsztoj utca útépítés és csapadékvíz elvezetés építése 258.616.007 Ft támogatási összeggel kerül megvalósításra.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy gondoskodjon a kérelem Fejér Vármegyei Önkormányzat részére történő benyújtásáról.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. július 31.

k.m.f

Schrick István sk.
polgármester

dr. Györe Andrea sk.
jegyző

Kivonat hitelélül:

Krausz Marianna

2023. július 21.

K I V O N A T

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. július 5-én megtartott nyílt, rendes testületi ülés jegyzőkönyvéből**

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
320/2023.(VII.05.) határozata – Rácalmás, Tolsztoj utca útépítés és csapadékvíz
elvezetés munkáira vonatkozó közbeszerzési eljárás lezárásáról, nyertes
ajánlattevő kihirdetéséről**

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Rácalmás, Tolsztoj utca útépítés és csapadékvíz elvezetés tárgyú beruházás közbeszerzési eljáráshoz nettó 258.616.007 Ft + Áfa, azaz bruttó 328.442.329 Ft összeget a Fejér Vármegyei Önkormányzat által nyújtott támogatás terhére a 2023. évi költségvetés beruházási során biztosítja.

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy a tárgyban lefolytatott közbeszerzési eljárás eredményes. A közbeszerzési eljárásban benyújtott érvényes ajánlatok: ÚTÉPPARK Útépítő és Mélyépítő Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlattevő ajánlata. Érvénytelen ajánlat: C és R Közlekedésepítő Kft. ajánlattevő ajánlata a Kbt. 73.§ (1) bek. e) pontja alapján– figyelemmel Kbt. 73.§ (6) bek. a) pontjára Az (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen különösen az ajánlat, ha azt az ajánlati köteletség fennállása ellenére az ajánlattevő visszavonta.

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Rácalmás, Tolsztoj utca útépítés és csapadékvíz elvezetés tárgyú beruházás közbeszerzési eljárás nyertesének a legjobb ár-értékaránynak megfelelő, érvényes ajánlatot adó ÚTÉPPARK Útépítő és Mélyépítő Korlátolt Felelősségű Társaságot (8000 Székesfehérvár Szlovák utca 6.) hirdeti ki, a nyertes ajánlattevő ajánlati ára nettó 258.616.007 Ft + Áfa, azaz bruttó 328.442.329 Ft.

A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy projekt megvalósításához kapcsolódó előkészületeket tegye meg. A 2023. évi költségvetés beruházási soron biztosítsa a kivitelezés költségét a nettó 258.616.007 Ft + Áfa, azaz bruttó 328.442.329 Ft.

A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, a tárgyi munkákra vonatkozóan a vállalkozási szerződést kösse meg az ÚTÉPPARK Útépítő és Mélyépítő Korlátolt Felelősségű Társasággal az ajánlattételi dokumentáció alapján.

Felelős: polgármester

Határidő: közbeszerzési eljárás szerint

k.m.f

Schrick István sk.
polgármester

dr. Györe Andrea sk.
jegyző

Kivonat hitelélül:
Krausz Marianna
2023. július 21.

K I V O N A T

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. július 5-én megtartott nyílt, rendes testületi ülés jegyzőkönyvéből**

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
321/2023.(VII.05.) határozata - Előirányzat biztosításáról intézményi közüzemi
díjakra vonatkozóan**

A Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a közüzemi díjak fedezetére 47.625.000.- Ft-ot biztosít Rácalmás Város Önkormányzat és intézményei költségvetésében.

A képviselő-testület a pótelőirányzatot a 2023. évi költségvetésének tartalék kerete terhére biztosítja.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a határozatban foglaltakat hajtsa végre.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

k.m.f

Schrick István sk.
polgármester

dr. Györe Andrea sk.
jegyző

Kivonat hitelélül:
Krausz Marianna
2023. július 21.

K I V O N A T

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. július 5-én megtartott nyílt, rendes testületi ülés jegyzőkönyvéből**

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
322/2023.(VII.05.) határozata – a polgármester döntéshozatalból való
kizárásáról**

Rácalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 49. § (1) bekezdése alapján Schrick István személyesen érintett képviselőt a polgármester 2023. második negyedévi munkájának az értékelésével kapcsolatos döntéshozatalból kizárja.

Felelős: alpolgármester

Határidő: azonnal

k.m.f

Schrick István sk.
polgármester

dr. Györe Andrea sk.
jegyző

Kivonat hitelélül:

Krausz Marianna
2023. július 21.

K I V O N A T

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. július 5-én megtartott nyílt, rendes testületi ülés jegyzőkönyvéből**

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
323/2023.(VII.05.) határozata - A polgármester 2023. év második negyedévi
munkájának értékeléséről**

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete Schrick István polgármesternek a 2023. év második negyedévben végzett kiemelkedő munkáját kettő havi bruttó bérének megfelelő összegű jutalommal bruttó 1.560.000 Ft-tal ismeri el.

A polgármester egy havi bruttó bére 780.000 Ft.

A képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy gondoskodjon a jutalom kifizetéséről, az önkormányzat tárgyévi költségvetésének személyi jellegű előirányzata terhére.

Felelős: jegyző

Határidő: 2023. július 15.

k.m.f

Schrick István sk.
polgármester

dr. Györe Andrea sk.
jegyző

Kivonat hitelélül:

Krausz Marianna
2023. július 21.

K I V O N A T

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. július 5-én megtartott nyílt, rendes testületi ülés jegyzőkönyvéből**

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
324/2023.(VII.05.) határozata – az alpolgármester döntéshozatalból való
kizárásáról**

Rácalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 49. § (1) bekezdése alapján Németh Miklósné személyesen érintett alpolgármestert az alpolgármester jutalmazásával kapcsolatos döntéshozatalból kizárja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

k.m.f

Schrick István sk.
polgármester

dr. Györe Andrea sk.
jegyző

Kivonat hitelélül:

Krausz Marianna
2023. július 21.

K I V O N A T

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. július 5-én megtartott nyílt, rendes testületi ülés jegyzőkönyvéből**

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
325/2023.(VII.05.) határozata – Németh Miklósné alpolgármester 2023. év I.
félévi munkájának értékeléséről**

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete Németh Miklósné társadalmi megbízatású alpolgármester 2023. év I. félévben végzett munkáját kiválónak értékeli, melynek elismeréseként támogatja, hogy Schrick István polgármester egy havi tiszteletdíjának megfelelő összegű jutalomban, bruttó 350.000 Ft-ban részesítse az alpolgármestert.

Az alpolgármester 1 havi tiszteletdíja bruttó 350.000 Ft.

A pénzügyi előirányzat a 2023. évi költségvetési rendeletben rendelkezésre áll.

A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy gondoskodjon a jutalmak kifizetéséről.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. július 15.

k.m.f

Schrick István sk.
polgármester

dr. Györe Andrea sk.
jegyző

Kivonat hitelélül:

Krausz Marianna
2023. július 21.

K I V O N A T

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. július 5-én megtartott nyílt, rendes testületi ülés jegyzőkönyvéből**

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
326/2023.(VII.05.) határozata - Rácalmás Város Önkormányzat és intézményei
munkavállalói munkájának értékeléséről**

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az előterjesztés szerinti összeggel jóváhagyja a Rácalmás Város Önkormányzat munkavállalóinak, a Rácalmási Polgármesteri Hivatal munkavállalóinak, a Rácalmási Művelődési Ház és Könyvtár, a Jankovich-kúria Rendezvény- és Turisztikai Központ, a Rácalmási Rendezvényközpont és Sportcsarnok, valamint a Rácalmási Szociális Központ munkavállalóinak a 2023. évi időarányos munkájuk elismeréseként a szükséges pénzügyi előirányzatot.

Az intézményvezetők és az önkormányzat alkalmazottainak a jutalmazásáról a polgármester dönt.

A Polgármesteri Hivatal munkavállalóinak a jutalmazásáról a jegyző dönt.

Az intézmények munkavállalóinak jutalmazásáról az intézményvezetők döntenek.

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy gondoskodjon az előirányzatok rendelkezésre állásáról, az intézményvezetők számára történő biztosításáról.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. július 15.

k.m.f

Schrick István sk.
polgármester

dr. Györe Andrea sk.
jegyző

Kivonat hitelül:

Krausz Marianna
2023. július 21.

K I V O N A T

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. július 5-én megtartott nyílt, rendes testületi ülés jegyzőkönyvéből**

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
327/2023.(VII.05.) határozata - Fejér Vármegyei Kormányhivatal FE/02/803-
1/2023 törvényességi felhívásáról**

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Fejér Vármegyei Kormányhivatal FE/02/803-1/2023.számú törvényességi felhívását és úgy dönt, hogy elfogadja azt.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a Fejér Vármegyei Kormányhivatalt tájékoztassa a képviselőtestület döntéséről.

Felelős: polgármester
Határidő: 2023. július 20

k.m.f

Schrick István sk.
polgármester

dr. Györe Andrea sk.
jegyző

Kivonat hitelül:

Krausz Marianna
2023. július 21.

K I V O N A T

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. július 5-én megtartott nyílt, rendes testületi ülés jegyzőkönyvéből**

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
328/2023.(VII.05.) határozata - 135/2023. (III.22.) határozat visszavonásáról
Schrick István főállású polgármester 2023. január 1. napjától alkalmazandó
illetménye összegének módosításáról Rácalmás állandó lakosság számának
5000 főt meghaladó változása miatt**

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy visszavonja 2023. január 1-jétől kezdődően -visszamenőleges hatállyal- a 135/2023. (III.22.) határozatát Schrick István főállású polgármester 2023. január 1. napjától alkalmazandó illetménye összegének módosításáról Rácalmás állandó lakosság számának 5000 főt meghaladó változása miatt.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt a határozat végrehajtására.

Felelős: jegyző
Határidő: azonnal

k.m.f

Schrick István sk.
polgármester

dr. Györe Andrea sk.
jegyző

Kivonat hitelélül:

Krausz Marianna
2023. július 21.

K I V O N A T

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. július 5-én megtartott nyílt, rendes testületi ülés jegyzőkönyvéből**

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
329/2023.(VII.05.) határozata - 137/2023. (III.22.) határozat visszavonásáról
Schrick István főállású polgármester költségtérítésének módosításáról 2023.
január 1. napjától**

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy visszavonja 2023. január 1-jétől kezdődően -visszamenőleges hatállyal- a 137/2023. (III.22.) határozatát Schrick István főállású polgármester költségtérítésének módosításáról 2023. január 1. napjától.

A képviselőtestület felkéri a jegyzőt a határozat végrehajtására.

Felelős: jegyző
Határidő: azonnal

k.m.f

Schrick István sk.
polgármester

dr. Györe Andrea sk.
jegyző

Kivonat hitelélül:

Krausz Marianna
2023. július 21.

K I V O N A T

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. július 5-én megtartott nyílt, rendes testületi ülés jegyzőkönyvéből**

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
330/2023.(VII.05.) határozata - 139/2023. (03.22.) határozat visszavonásáról
Németh Miklósné társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíjának
módosításáról 2023. január 1. napjától**

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy visszavonja 2023. január 1-jétől kezdődően -visszamenőleges hatállyal- a 139/2023. (03.22.) határozatát Németh Miklósné társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíjának módosításáról 2023. január 1. napjától.

A képviselőtestület felkéri a jegyzőt a határozat végrehajtására.

Felelős: jegyző
Határidő: azonnal

k.m.f

Schrack István sk.
polgármester

dr. Györe Andrea sk.
jegyző

Kivonat hitelélül:

Krausz Marianna
2023. július 21.

K I V O N A T

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. július 5-én megtartott nyílt, rendes testületi ülés jegyzőkönyvéből**

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
331/2023.(VII.05.) határozata - a 141/2023. (03.22.) határozat visszavonásáról
Németh Miklósné társadalmi megbízatású alpolgármester költségtérítésének
módosításáról 2023. január 1. napjától**

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy visszavonja 2023.január 1-jétől kezdődően- visszamenőleges hatállyal- a 141/2023. (03.22.) határozatát Németh Miklósné társadalmi megbízatású alpolgármester költségtérítésének módosításáról 2023. január 1. napjától.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt a határozat végrehajtására.

Felelős: jegyző
Határidő: azonnal

k.m.f

Schrack István sk.
polgármester

dr. Györe Andrea sk.
jegyző

Kivonat hitelélül:

Krausz Marianna
2023. július 21.

K I V O N A T

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. július 5-én megtartott nyílt, rendes testületi ülés jegyzőkönyvéből**

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
332/2023.(VII.05.) határozata - Schrick István polgármester részére
visszafizetési kötelezettség elrendeléséről**

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2023. január 1-től június 30-ig felvett emelt összegű illetmény (bruttó 845.000 Ft/hó) és a ténylegesen járó (bruttó 780.000 Ft/hó) összegek nettó különbözetét, azaz nettó 331.500 Ft-ot 8 munkanapon belül kamatmentesen fizessen meg Rácalmás Város Önkormányzat költségvetési elszámolási számlájára.

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete arról is határoz, hogy a 2023. január 1-től június 30-ig felvett emelt összegű költségtérítés (bruttó 126.750 Ft/hó) és a ténylegesen járó (bruttó 117.000 Ft/hó) összegek közötti nettó különbözetét 99.450 Ft-ot 8 munkanapon belül kamatmentesen fizessen meg Rácalmás Város Önkormányzat költségvetési elszámolási számlájára.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a képviselő-testület határozatát hajtsa végre.

Felelős: polgármester
Határidő: 2023. július 17.

k.m.f

Schrick István sk.
polgármester

dr. Györe Andrea sk.
jegyző

Kivonat hitelélül:
Krausz Marianna
2023. július 21.

K I V O N A T

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. július 5-én megtartott nyílt, rendes testületi ülés jegyzőkönyvéből**

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
333/2023.(VII.05.) határozata – Németh Miklósné alpolgármester részére
visszafizetési kötelezettség elrendeléséről**

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő testülete úgy dönt, hogy a 2023. január 1-től június 30-ig felvett emelt összegű tiszteletdíj (bruttó 380.000 Ft/hó) és a ténylegesen járó (bruttó 350.000 Ft/hó) összegek nettó különbözetét, azaz nettó 153.000 Ft-ot 8 munkanapon belül kamatmentesen fizessen meg Rácalmás Város Önkormányzat költségvetési elszámolási számlájára.

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete arról is határoz, hogy a 2023. január 1-től június 30-ig felvett emelt összegű költségtérítés (bruttó 57.000 Ft/hó) és a ténylegesen járó (bruttó 52.500 Ft/hó) összegek közötti nettó különbözetét 45.900 Ft-ot 8 munkanapon belül kamatmentesen fizessen meg Rácalmás Város Önkormányzat költségvetési elszámolási számlájára.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy gondoskodjon a képviselő-testület határozatának végrehajtásáról.

Felelős: polgármester
Határidő: 2023. július 17.

k.m.f

Schrick István sk.
polgármester

dr. Györe Andrea sk.
jegyző

Kivonat hitelül:

Krausz Marianna
2023. július 21.

K I V O N A T

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. július 5-én megtartott nyílt, rendes testületi ülés jegyzőkönyvéből**

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
334/2023.(VII.05.) határozata – Schrick István főállású polgármester 2023.
január 1. napjától alkalmazandó illetménye összegéről**

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete Schrick István főállású polgármester illetményét Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71.§ (4) bekezdése d) pontja alapján (továbbiakban: Mötv.) 2023. január 1. napjától kezdődően megbízatása idejére bruttó 780.000 Ft /hó összegben állapítja meg.

A képviselő-testület az illetményt mindenkor tárgyévi költségvetésének személyi jellegű előirányzata terhére biztosítja.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

k.m.f

Schrick István sk.
polgármester

dr. Györe Andrea sk.
jegyző

Kivonat hitelélül:

Krausz Marianna
2023. július 21.

K I V O N A T

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. július 5-én megtartott nyílt, rendes testületi ülés jegyzőkönyvéből**

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
335/2023.(VII.05.) határozata – Schrick István főállású polgármester
költségtérítéséről**

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete Schrick István főállású polgármester költségtérítését Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71.§ (6) bekezdése alapján (továbbiakban: Mötv.) 2023. január 1. napjától kezdődően megbízatása idejére bruttó 117.000 Ft/hó összegben állapítja meg.

A polgármester egy havi bruttó illetménye 2023. január 1 napjától 780.000 Ft.

A képviselő-testület a költségtérítést mindenkor tárgyévi költségvetésének személyi jellegű előirányzata terhére biztosítja.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

k.m.f

Schrick István sk.
polgármester

dr. Györe Andrea sk.
jegyző

Kivonat hitelélül:

Krausz Marianna
2023. július 21.

K I V O N A T

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. július 5-én megtartott nyílt, rendes testületi ülés jegyzőkönyvéből**

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
336/2023.(VII.05.) határozata – Németh Miklósné társadalmi megbízatású
alpolgármester tiszteletdíjáról**

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete Németh Miklósné társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíját Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX. törvény 80.§ (2) bekezdése alapján (továbbiakban: Mötv.) 2023. január 1. napjától kezdődően megbízatása idejére bruttó 350.000 Ft/hó összegre módosítja.

A képviselő-testület a tiszteletdíjat a mindenkor tárgyévi költségvetésének személyi jellegű előirányzata terhére biztosítja.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

k.m.f

Schrick István sk.
polgármester

dr. Györe Andrea sk.
jegyző

Kivonat hitelélül:

Krausz Marianna
2023. július 21.

K I V O N A T

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. július 5-én megtartott nyílt, rendes testületi ülés jegyzőkönyvéből**

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
337/2023.(VII.05.) határozata – Németh Miklósné társadalmi megbízatású
alpolgármester költségtérítéséről**

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete Németh Miklósné társadalmi megbízatású alpolgármester költségtérítését Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX. törvény 80.§ (3) bekezdése alapján (továbbiakban: Möt.) 2023. január 1. napjától kezdődően megbízatása idejére bruttó 52.500 Ft/hó összegben állapítja meg.

A költségtérítés összege a bruttó 350.000 Ft/hó összegű tiszteletdíj 15 %-a.

A képviselő-testület a költségtérítést mindenkor tárgyévi költségvetésének személyi jellegű előirányzata terhére biztosítja.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

k.m.f

Schrack István sk.
polgármester

dr. Györe Andrea sk.
jegyző

Kivonat hitelül:

Krausz Marianna
2023. július 21.

K I V O N A T

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. július 5-én megtartott nyílt, rendes testületi ülés jegyzőkönyvéből**

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
338/2023.(VII.05.) határozata – Rácalmás 779/2 hrsz-ú, Juhász György
ingatlan tulajdonos ingatlanára vonatkozó telki szolgalmi jog alapításáról szóló
szerződéstervezet elfogadásáról**

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy Juhász György az 1/1 arányú, kizárólagos tulajdonát képező Rácalmás, belterületi 779/2 hrsz-ú kivett beépítetlen terület megnevezésű, természetben 2459 Rácalmás Csalán köz 3. ingatlanra telki szolgalmi jogot alapít.

Rácalmás Város Önkormányzatát megillető telki szolgalmi jog 145 m² területű földrészletre vonatkozik.

A telki szolgalmi jog alapítása az Egri és Társai Földmérő Bt. által 39/2023. szám alatt készített, Kormányhivatal, mint Földhivatal által FM:630978/2023 szám alatt záradékolt változási vázrajz alapján történik.

A telki szolgalmi jog alapítás ellenértéke: 1.500.000 Ft

A Képviselő-testület a telki szolgalmi jog alapítás ellenértékét a tárgyévi költségvetésének tartalék kerete terhére biztosítja.

Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlan tulajdonosával kösse meg a telki szolgalmi jog alapítására vonatkozó szerződést a jegyzőkönyv mellékletét képező telki szolgalmi jog alapítására vonatkozó szerződés tervezet alapján.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. július 15.

k.m.f

Schrick István sk.
polgármester

dr. Györe Andrea sk.
jegyző

Kivonat hitelélül:

Krausz Marianna
2023. július 21.

K I V O N A T

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. július 5-én megtartott nyílt, rendes testületi ülés jegyzőkönyvéből**

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
339/2023.(VII.05.) határozata - Tájház kialakítás miatt telekalakításról döntés a
Rácalmás, 441 hrsz-ú és a 442 hrsz-ú ingatlanokra**

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Rácalmás 441 hrsz-ú ingatlant és a Rácalmás 442 hrsz-ú ingatlant összevonja telekalakítás keretében a tájház kialakítása és felújítása miatt.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a szükséges előkészületeket tegye meg a telekalakítással kapcsolatosan.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

k.m.f

Schrick István sk.
polgármester

dr. Györe Andrea sk.
jegyző

Kivonat hitelélül:

Krausz Marianna
2023. július 21.

K I V O N A T

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. július 5-én megtartott nyílt, rendes testületi ülés jegyzőkönyvéből**

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
340/2023.(VII.05.) határozata- Rácalmás, 0504/7 hrsz-ú ingatlan
értéktanúsítványának elfogadásáról**

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Rácalmás, külterület 0504/7 hrsz-ú kivett gazdasági épület és udvar ingatlanról készült ingatlan értéktanúsítványát. Az ingatlan 124.906 m², 1/1 tulajdonosa Pro-Aurum Vagyonkezelő Zrt. (1118 Budapest Radóc u. 8.)

Az ingatlan értéktanúsítványában szereplő aktuális forgalmi értéke 72.300.000 Ft.

A képviselő-testület felhatalmazást ad a polgármesternek, a vételi tárgyalások megtételére.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy képviselő-testületi határozatban foglaltakat hajtsa végre.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

k.m.f

Schrack István sk.
polgármester

dr. Györe Andrea sk.
jegyző

Kivonat hitelélül:
Krausz Marianna
2023. július 21.

K I V O N A T

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. július 5-én megtartott nyílt, rendes testületi ülés jegyzőkönyvéből**

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
341/2023.(VII.05.) határozata- Rácalmás, 0504/6 hrsz-ú ingatlan
értéktanúsítványának elfogadásáról**

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Rácalmás, külterület 0504/6 hrsz-ú kivett vízmű ingatlanról készült ingatlan értéktanúsítványát. Az ingatlan 1606 m², 1/1 tulajdonosa Pro-Aurum Vagyonkezelő Zrt. (1118 Budapest Radóc u. 8.) Az ingatlan értéktanúsítványában szereplő aktuális forgalmi értéke 2.400.000 Ft.

A képviselő-testület felhatalmazást ad a polgármesternek, a vételi tárgyalások megtételére.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy képviselő-testületi határozatban foglaltakat hajtsa végre.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

k.m.f

Schrick István sk.
polgármester

dr. Györe Andrea sk.
jegyző

Kivonat hitelélül:

Krausz Marianna
2023. július 21.

K I V O N A T

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. július 5-én megtartott nyílt, rendes testületi ülés jegyzőkönyvéből**

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
342/2023.(VII.05.) határozata- Pro-Aurum Vagyonkezelő Zrt. értékesítési
ajánlatának tudomásul vételéről a Rácalmás, 0504/7 hrsz-ú és 0504/6 hrsz-ú
ingatlanokra vonatkozóan**

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Pro-Aurum Vagyonkezelő Zrt. értékesítési ajánlatát tudomásul vette a Rácalmás, 0504/7 hrsz-ú és 0504/6 hrsz-ú ingatlanokra vonatkozóan, amely összesen 24.000.000 Ft + Áfa.

A képviselő-testület a Pro-Aurum Vagyonkezelő Zrt. felé 24.000.000 Ft + Áfa összegben vételi szándékát megteszi az ingatlanok környezetföldtani vizsgálatának eredményeinek függvényében legkésőbb 2023. szeptember 30-ig.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a határozatban foglaltakat hajtsa végre.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. szeptember 30.

k.m.f

Schrick István sk.
polgármester

dr. Györe Andrea sk.
jegyző

Kivonat hitelélül:

Krausz Marianna
2023. július 21.

K I V O N A T

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. július 5-én megtartott nyílt, rendes testületi ülés jegyzőkönyvéből**

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
343/2023.(VII.05.) határozata- Rácalmás, Kereskedők utcája útfelújítási
munkáira érkezett ajánlatok elfogadásáról**

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Rácalmás, Kereskedők utcája útfelújítási munkáira érkezett ajánlatok közül a legkedvezőbb ajánlati árat benyújtó Duna-Via Kft. (2459 Rácalmás, Kereskedők utcája 7.) ajánlatát közli az érintett ingatlantulajdonosokkal.

A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy Rácalmás Város Önkormányzat az érintett ingatlantulajdonosokkal kössön megállapodást az útfelújítási munkák kivitelezési költségének megfizetéséről és azt követően kössön szerződést a Duna-Via Kft-vel.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. augusztus 31.

k.m.f

Schrack István sk.
polgármester

dr. Györe Andrea sk.
jegyző

Kivonat hitelélül:

Krausz Marianna
2023. július 21.

K I V O N A T

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. július 5-én megtartott nyílt, rendes testületi ülés jegyzőkönyvéből**

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
344/2023.(VII.05.) határozata- Rácalmás, térfigyelő rendszer kiépítési munkáira
vonatkozó ajánlatkérési eljárás lezárásáról**

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Rácalmás, térfigyelő kamerarendszer kiépítési munkáira vonatkozóan a legkedvezőbb ajánlati árat benyújtó Hiteles Telekommunikációs Kft. (8788 Sénye, Felsőhegy u. 1.) 14.450.000 Ft + Áfa összeggel benyújtott árajánlatát fogadja el.

A képviselő-testület a vállalkozói díjat a 2023. évi költségvetése beruházásai terhére biztosítja.

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete utasítja a polgármestert, hogy kössön szerződést a nyertes vállalkozóval a Hiteles Telekommunikációs Kft.-vel.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. július 31.

k.m.f

Schrick István sk.
polgármester

dr. Györe Andrea sk.
jegyző

Kivonat hitelélül:

Krausz Marianna
2023. július 21.

K I V O N A T

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. július 5-én megtartott nyílt, rendes testületi ülés jegyzőkönyvéből**

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
345/2023.(VII.05.) határozata- Tájésterház Kft. kertépítészeti tervezési
ajánlatainak az elfogadásáról**

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Rácalmás, Rácalmási Nagy-sziget tanösvény táblák megújítását, a Rácalmás Tolsztoj utca és parkolóágak kertépítészeti kiviteli terveinek az elkészítését, a Tolsztoj utca és Petőfi tér csatlakozás kertépítészeti terveinek elkészítését megrendeli a Tájésterház Kft-től (1116 Budapest Duránci utca 27.) a cég ajánlata alapján az alábbi összegekkel:

Rácalmási Nagy-sziget tanösvény táblák megújítása 370.000 Ft + Áfa

Rácalmás Tolsztoj utca és parkolóágak kertépítészeti kiviteli tervei 600.000 Ft + Áfa

Tolsztoj utca és Petőfi tér csatlakozás kertépítészeti tervei 500.000 Ft + Áfa

A képviselő-testület a vállalkozói díjat a 2023. évi költségvetése beruházásai terhére biztosítja.

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete utasítja a polgármestert, hogy kössön szerződést a Tájésterház Kft-vel.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. július 31.

k.m.f

Schrick István sk.
polgármester

dr. Györe Andrea sk.
jegyző

Kivonat hitelélül:

Krausz Marianna

2023. július 21.

K I V O N A T

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. július 5-én megtartott nyílt, rendes testületi ülés jegyzőkönyvéből**

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
346/2023.(VII.05.) határozata - Barinai utca és Harmat utca útépitésére és
csapadékvíz elvezetés megoldására vonatkozó Magyar Falu pályázat
benyújtásáról**

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Magyar Falu Program keretében „Út, híd, járda építése/felújítása” című programra pályázatot nyújt be a Barinai utca és Harmat utca útépitésére és csapadékvíz elvezetés megoldására. A megvalósítási helyszín Rácalmás, Barinai utca 972 hrsz, Rácalmás Harmat utca 973/13 hrsz.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a Barinai utca és Harmat utca útépitésére és csapadékvíz elvezetés megoldására vonatkozó pályázat benyújtásáról gondoskodjon és tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Felelős: polgármester
Határidő: 2023. július 14.

k.m.f

Schrick István sk.
polgármester

dr. Györe Andrea sk.
jegyző

Kivonat hitelélül:

Krausz Marianna
2023. július 21.

K I V O N A T

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. július 5-én megtartott nyílt, rendes testületi ülés jegyzőkönyvéből**

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
347/2023.(VII.05.) határozata - Rácalmás Város Önkormányzatánál
kommunikációért felelős, sajtóreferens álláshely létesítéséről**

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Rácalmás Város Önkormányzatnál 2023. augusztus 1. napi hatállyal határozatlan időtartamú Munka Törvénykönyve hatálya alá tartozó álláshelyet hoz létre 1 fő részére média-, sajtó- és kommunikációs referensi feladatok ellátására.

A képviselő-testület 3.955.000.- Ft összegű előirányzatot biztosít személyi juttatásokra és járulékaira Rácalmás Város Önkormányzat 2023. évi költségvetésében a tartalékkeret terhére.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a képviselő-testületi határozatban foglaltakat hajtsa végre.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. augusztus 1.

k.m.f

Schrick István sk.
polgármester

dr. Györe Andrea sk.
jegyző

Kivonat hitelélül:

Krausz Marianna
2023. július 21.

K I V O N A T

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. július 5-én megtartott nyílt, rendes testületi ülés jegyzőkönyvéből**

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
348/2023.(VII.05.) határozata - Rácalmás Város Önkormányzat Közbeszerzési
Szabályzatának felülvizsgálatára vonatkozó megbízási szerződés tervezet
elfogadásáról**

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Rácalmás Város Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatának felülvizsgálatával megbízza a KözBeszTender Tanácsadó Kft-t (1118 Budapest Zólyomi út 19. Fszt.1.). A cég felülvizsgálatot 25.000 Ft/óra + Áfa megbízási díjjal vállalja.

A képviselő-testület a közbeszerzési szabályzat felülvizsgálatának költségét 2023. évi költségvetésének dologi kiadási terhére biztosítja.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a közbeszerzési szabályzat felülvizsgálatára vonatkozó szerződést kösse meg a KözBeszTender Kft-vel.

Felelős: polgármester
Határidő: 2023. július 31.

k.m.f

Schrick István sk.
polgármester

dr. Györe Andrea sk.
jegyző

Kivonat hitelélül:

Krausz Marianna
2023. július 21.

K I V O N A T

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. július 5-én megtartott nyílt, rendes testületi ülés jegyzőkönyvéből**

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
349/2023.(VII.05.) határozata - Rácalmás Város Önkormányzat Közbeszerzési
Szabályzat felülvizsgálatának elfogadásáról**

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a felülvizsgált Közbeszerzési Szabályzatot elfogadja.

A felülvizsgált Közbeszerzési Szabályzat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a közbeszerzési eljárások ezen felülvizsgált Rácalmás Város Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzat alapján kerüljenek lefolytatásra.

A Rácalmás Város Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzat 2023. július 6-tól hatályos

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

k.m.f

Schrick István sk.
polgármester

dr. Györe Andrea sk.
jegyző

Kivonat hitelélül:

Krausz Marianna
2023. július 21.

K I V O N A T

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. július 5-én megtartott nyílt, rendes testületi ülés jegyzőkönyvéből**

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
350/2023.(VII.05.) határozata - Kulcs-Rácalmás között kialakítandó
kerékpárúthoz rácalmási földterületek vásárlásához kapcsolódó ingatlan
értéktanúsítványok elfogadásáról - polgármester felhatalmazása adásvételi
tárgyalások lefolytatására**

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Rácalmás, külterület 0472/3, 0472/4, 0472/5, 0472/6, 0472/7, 0472/8, 0472/9, 0473/13, 0473/15 hrsz-ú szántó megnevezésű ingatlan értéktanúsítványait. Az ingatlanokból összesen 13.744 m² szükséges megvásárolni a kerékpárút nyomvonalához.

Az ingatlanok értéktanúsítványában szereplő aktuális forgalmi értéke 6.000 Ft/m².

A képviselő-testület felhatalmazást ad a polgármesternek, a vételi tárgyalások megtételére.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy képviselő-testületi határozatban foglaltakat hajtsa végre.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

k.m.f

Schrick István sk.
polgármester

dr. Györe Andrea sk.
jegyző

Kivonat hitelélül:

Krausz Marianna

2023. július 21.

K I V O N A T

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. július 5-én megtartott nyílt, rendes testületi ülés jegyzőkönyvéből**

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
351/a/2023.(VII.05.) határozata – a polgármester döntéshozatalból való
kizárásáról**

Rácalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 49. § (1) bekezdése alapján Schrick István személyesen érintett képviselőt a polgármesterre vonatkozó 2023. évi szabadságolási terv módosításának elfogadásával kapcsolatos döntéshozatalból kizárja.

Felelős: alpolgármester
Határidő: azonnal

k.m.f

Schrick István sk.
polgármester

dr. Györe Andrea sk.
jegyző

Kivonat hitelélül:

Krausz Marianna
2023. július 21.

K I V O N A T

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. július 5-én megtartott nyílt, rendes testületi ülés jegyzőkönyvéből**

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
351/b//2023.(VII.05.) határozata – Schrick István polgármester 2023. évi
szabadságolási tervének módosításáról**

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete módosítja a 90/2023.(II.13.) határozatát, mellyel a polgármester 2023. évi szabadságolási ütemtervét fogadta el. Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi Schrick István polgármester 2023. évi szabadságolási ütemtervének módosítását a következő időszakokra vonatkozóan az alábbiak szerint: 2023. július 17-21 (5 nap), december 27-28 (2 nap).

A polgármester 2023. december 31-ig megállapított szabadsága 39 nap, 2022. évről áthozott szabadsága nem volt.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

k.m.f

Schrick István sk.
polgármester

dr. Györe Andrea sk.
jegyző

Kivonat hitelül:

Krausz Marianna
2023. július 21.

K I V O N A T

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. július 5-én megtartott nyílt, rendes testületi ülés jegyzőkönyvéből**

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
352/2023.(VII.05.) határozata- Rácalmás, 0504/7 hrsz-ú és 0504/6 hrsz-ú
ingatlanokra vonatkozóan környezetföldtani vizsgálatra érkezett ajánlat
elfogadásáról**

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Rácalmás, 0504/7 hrsz-ú és 0504/6 hrsz-ú ingatlanokra vonatkozóan környezetföldtani vizsgálatával megbízza a Green Secreter Kft-t (1116 Budapest fehérvári út 118. Fszt. 1.). A cég a vizsgálatot 835.000+ Áfa díjjal vállalja.

A képviselő-testület a környezetföldtani vizsgálat költségét 2023. évi költségvetésének dologi kiadási terhére biztosítja.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a környezetföldtani vizsgálatra vonatkozó szerződést kösse meg a Green Secreter Kft-vel.

Felelős: polgármester
Határidő: 2023. július 31.

k.m.f

Schrick István sk.
polgármester

dr. Györe Andrea sk.
jegyző

Kivonat hitelül:

Krausz Marianna
2023. július 21.

K I V O N A T

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. július 5-én megtartott nyílt, rendes testületi ülés jegyzőkönyvéből**

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
353/2023.(VII.05.) határozata - Cserepes Tibor kérelme – Rácalmás, Venyimi út
1084 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan szabályozási terv szerinti
kialakításáról**

A határozat tárgya: Cserepes Tibor kérelme - Rácalmás 1084 hrsz-ú ingatlan szabályozási terv szerinti kialakítása

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete Cserepes Tibor (2459 Rácalmás, Venyimi út 18.) kérelmében foglalt Rácalmás 1084 helyrajzi számú ingatlan szabályozási terv szerinti kialakításához nem járul hozzá.

A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy döntéséről a kérelmezőt értesítse.

Felelős: polgármester

Határidő: 202. július 31.

k.m.f

Schrick István sk.
polgármester

dr. Györe Andrea sk.
jegyző

Kivonat hitelélül:

Krausz Marianna
2023. július 21.

K I V O N A T

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. július 5-én megtartott nyílt, rendes testületi ülés jegyzőkönyvéből**

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
354/2023.(VII.05.) határozata - Fejér Vármegyei Rendőr- Főkapitányság kérelme
- Dunaújvárosi Rendőrkapitány kinevezéséhez véleménykérésről**

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja Budavári Árpád Béla rendőr ezredes rendőrségi főtanácsos úr kinevezését a Dunaújvárosi Rendőrkapitányság kapitányságvezetői feladataira.

A képviselő-testület utasítja a polgármester, hogy a képviselő-testületi döntésről tájékoztassa a Fejér Vármegyei Rendőr- Főkapitányságot.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

k.m.f

Schrick István sk.
polgármester

dr. Györe Andrea sk.
jegyző

Kivonat hitelélül:

Krausz Marianna
2023. július 21.

K I V O N A T

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. július 5-én megtartott nyílt, rendes testületi ülés jegyzőkönyvéből**

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
355/2023.(VII.05.) határozata - Dombai Tamás kérelme - Dombai Tamás Sándor
nevű gyermekének támogatásáról**

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy Dombai Tamás (2459 Rácalmás Somogyi Béla u. 10.) támogatási kérelmét támogatja.

Dombai Tamás Sándor gyermeküknél 2021-ben autizmus spektrum zavart és most 2023-ban akut monocytar leukémiát (AML) diagnosztizáltak. A gyermek gyógykezelésére és rehabilitációjára a képviselő-testület 500.000 Ft-os támogatást nyújt.

A jegyzőkönyv melléklete a gyermekorvosi szakvélemény.

A képviselő-testület a támogatási összeget a 2023. évi költségvetésének a tartalék keret terhére biztosítja.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert a határozat végrehajtására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

k.m.f

Schrick István sk.
polgármester

dr. Györe Andrea sk.
jegyző

Kivonat hitelélül:

Krausz Marianna
2023. július 21.

K I V O N A T

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. július 5-én megtartott zárt, rendes testületi ülés jegyzőkönyvéből**

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
356/2023.(VII.05.) határozata – Garda István nem képviselő bizottsági tag
méltatlansági ügyéről**

Rácalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. (továbbiakban: Mötv.) 37. § (2) bekezdése alapján megtárgyalta a köztartozásmentes adózói adatbázisból 2023. május 10. napjával törlésre került Garda István nem képviselő bizottsági tag Mötv. 38. § (1) bekezdésének d) pontja szerinti méltatlanságra vonatkozó helyzetét a Fejér Vármegyei Kormányhivatal FE/02/88-61/2023 észrevétele alapján.

A Képviselő-testület a Mötv. 37. §. (2) bekezdése értelmében – a méltatlansággal kapcsolatos feladatokat ellátó Pénzügyi, Ügyrendi és Jogi Bizottság által rendelkezésre bocsátott adatok alapján és a Bizottság javaslatát is figyelembe véve – megállapítja, hogy Garda István nem képviselő bizottsági tag vonatkozásában méltatlanság alapjául szolgáló körülmény nem áll fenn, a nem képviselő bizottsági tag 2023. június 9-én kelt tartozásmentes adószámla kivonatát nyújtott be és kérelmezte ismételt felvételét a köztartozásmentes adózói adatbázisba.

A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a Képviselő-testület döntéséről szóló határozatát küldje meg a Fejér Vármegyei Kormányhivatalnak.

Felelős: polgármester
Határidő: 2023. július 10.

k.m.f

Schrick István sk.
polgármester

dr. Györe Andrea sk.
jegyző

Kivonat hitelélül:

Krausz Marianna
2023. július 21.