

Rácalmás Város Önkormányzata Képviselő-testületének/2023. (III.) önkormányzati rendelete

az önkormányzat tulajdonában álló szolgálati lakás és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának szabályairól

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló többször módosított 1993. évi LXXVIII. törvény 36. § (2) bekezdésében és a 2. számú mellékletében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. A rendelet hatálya

1. §

(1) E rendelet hatálya Rácalmás Város Önkormányzat (továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonában álló szolgálati lakásra és nem lakás céljára szolgáló helyiségekre (továbbiakban: önkormányzati helyiségekre) terjed ki. Önkormányzati tulajdonú bérlakásnak minősül a szolgálati lakás. A rendelkezésre álló szolgálati lakást a település egészségügyi alapellátását - háziorvosi, házi gyermekorvosi, fogorvosi alapellátást - végző személy részére kell bérbe adni.

(2) A Rácalmás Város Önkormányzat tulajdonában lévő, lakásbérlet céljából rendelkezésre álló szolgálati lakás: természetben a Rácalmás, Arany János u. 12. szám alatt található, hrsz: 982, művelési ág: Kivett lakóház, udvar, szolgálati lakás, a terület nagysága: 1045 m², (a beépített alapterület: 109 m², az épület hasznos alapterülete 212,6 m²).

2. §

(1) Az e rendeletben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk.), a lakások és helyiségek bérletéről szóló 1993. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Ltv.) és a végrehajtására kiadott 14/1996.(III.5.) IKM rendelet és Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének Rácalmás Város Önkormányzatának vagyonáról, és a vagyon tárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 20/2016.(VII.27.) önkormányzati rendelete szabályait kell alkalmazni.

(2) Az e rendelet hatálya alá tartozó szolgálati lakás és önkormányzati helyiségek bérbe adásával, valamint elidegenítésükkel kapcsolatban a bérbeadói feladatokat Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete látja el (továbbiakban: Bérbeadó) a Szerződést a Polgármester írja alá.

(3) A bérlőkijelölés előkészítése, a bérlőkijelöléstől a bérleti szerződés megkötéséig felmerülő adminisztratív tevékenység ellátása, a bérlethez kapcsolódó nyilvántartások vezetése, bérleti díj beszedése, rezszi költségek továbbszámlázása a Rácalmási Polgármesteri Hivatal (továbbiakban: Hivatal) feladata.

(4) Az önkormányzati helyiségek igénylését a Hivatalnál kell benyújtani. A Hivatal nyilvántartást vezet az önkormányzat tulajdonában lévő és bérbeadás útján hasznosítható helyiségekről.

2. A szolgálati lakás, az önkormányzati helyiségek bérbeadásának feltételei

3. §

- (1) A szolgálati lakás és az önkormányzati helyiségek bérleti díját a Bérbeadó határozatban állapítja meg.
- (2) A Bérbeadó az önkormányzati tulajdonban lévő szolgálati lakásra és önkormányzati helyiségekre határozott, határozatlan időre vagy a feltétel bekövetkeztéig köthető.
- (3) A határozott időre szóló bérleti szerződés legfeljebb 1 évi időtartamra szólhat, azonban a bérlő kérelmére meghosszabbítható, amennyiben a bérlőnek a szerződés lejártakor nincs az önkormányzattal szemben bérleti vagy egyéb közüzemi tartozása, melynek tényét a bérlőnek igazolnia kell. Ezen rendelkezés a szolgálati lakásra nem vonatkozik.

4. §

- (1) A szolgálati lakás esetében a bérlő kijelöléséről a Bérbeadó határozattal dönt.
- (2) A Hivatal a megüresedő önkormányzati helyiségeket a Bérbeadó erre vonatkozó döntése alapján a helyben szokásos módon (hirdetőtáblán, és a település weblapján) bérbeadásra meghirdeti.
- (3) Az önkormányzati helyiségek hirdetményének tartalmaznia kell:
 - a) a bérbeadásra meghirdetett önkormányzati helyiség fekvései helyét, alapterületét, rendeltetését, felszereltségét,
 - b) az önkormányzati helyiségben folytatható tevékenység megjelölését, azoknak a céloknak a meghatározását, melyeket előnyben kíván részesíteni a bérbeadó,
 - c) a bérleti szerződés határozott vagy feltétel bekövetkezéséig tartó időtartamát,
 - d) az önkormányzati helyiség használatra alkalmassá tételéhez szükséges, a leendő bérlő által saját költségen elvégzendő építési munkákat, továbbá az esetleges eredeti állapot helyreállítási kötelezettséget,
 - e) a bérleti díj összegét.
- (4) A beérkezett kérelmeket a Bérbeadó bírálja el 30 napon belül.
- (5) A hirdetmény kifüggesztése mellőzhető, ha
 - a) az önkormányzati helyiségre az önkormányzatnak a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladat ellátásához szüksége van,
 - b) önkormányzati fenntartású intézményének, vagy tulajdonában lévő gazdasági társaságának feladatellátásához szükséges,
 - c) az önkormányzati helyiség bérbeadására irányuló hirdetmény már legalább egy alkalommal eredménytelen volt.

3. Felek jogai, kötelezettségei

5. §

- (1) A bérbeadó a szolgálati lakást, az önkormányzati helyiséget a megtekintett, vagy a hirdetményben megjelölt állapotban és felszereltséggel, leltár alapján köteles a bérlőnek átadni.
- (2) A bérlő nem követelheti a bérbeadótól, hogy a szolgálati lakást, az önkormányzati helyiségben folytatni kívánt tevékenységhez a helyiséget kialakítsa, felszerelje, illetőleg berendezze.

(3) A szolgálati lakás, az önkormányzati helyiség műszaki állapotának megváltoztatása csak a bérbeadó előzetes írásbeli hozzájárulásával lehetséges.

(4) A bérlő a szolgálati lakást, az önkormányzati helyiséget a bérleti jogviszony megszűnésekor feltár szerint átvett állapotban és felszereltséggel köteles átadni.

(5) A bérlő a szolgálati lakás, az önkormányzati helyiség bérleti jogát másra nem ruházhatja át, nem cserélheti el. A bérlő a szolgálati lakás, az önkormányzati helyiség albérletbe adására nem jogosult.

6. §

A bérleti szerződést a kötelező jogszabályban meghatározott tartalommal kell megkötni és a vonatkozó egyedi megállapodásokkal ki kell egészíteni.

4. Adatvédelmi szabályok

7. §

(1) A bérbeadó a törvény keretei között jogosult nyilvántartani és kezelni mindazokat a jogosultságot alátámasztó személyes adatokat, amelyeket az Ltv., és e rendelet alapján a bérbeadó a bérbeadás feltételeinek megállapítása, a bérbeadói hozzájárulás megadásáról való döntés érdekében igényelhet. A személyes adatokat az igénylés elbírálásáig, illetőleg a lakásbérleti szerződés megszűnéséig jogosult kezelni a bérbeadó.

(2) Az adatszolgáltatásra kötelezett nem hívható fel olyan adat igazolására, amely a bérbeadó jogszabályban rendszeresített saját nyilvántartásában szerepel.

(3) A nyilvántartásból adatot szolgáltatni a Ltv. 84. § (2) bekezdésben foglaltakat kivéve nem lehet. Az önkormányzattal szemben lejárt tartozás esetén a bérlő/használó személyes adatai továbbíthatóak a követelés behajtásával megbízott szerv részére.

(4) A bérlői kérelmek elbírálásáig, illetve a lakásbérleti szerződés megszűnéséig az azzal kapcsolatos dokumentumokba betekinthetnek a Hivatal lakáskezeléssel megbízott munkatársai és a bérlőkijelölő döntéshozó.

8. §

Ez a rendelet 2023. május 1-jén lép hatályba.

Schrack István
polgármester

Dr. Györe Andrea
jegyző

E rendelet kihirdetése 2023. március-án megtörtént.
Rácalmás, 2023. március

Dr. Györe Andrea
jegyző

Részletes indokolás

Az 1-8. §-hoz

1.-2.§-hoz

A rendelet hatályáról rendelkezik.

3.-4. §-hoz

A szolgálati lakás és a helyiségek bérbeadásának feltételeiről rendelkezik.

5.-6. §-hoz

Felek jogai, kötelezettségei.

7.§-hoz

Adatvédelmi szabályokat tartalmazza.

8.§-hoz

A rendelet hatályáról rendelkezik.

Rácalmás Város Önkormányzata Képviselő-testületének 22/2023. (III. 30.) önkormányzati rendelete

az önkormányzat tulajdonában álló szolgálati lakás és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának szabályairól

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló többször módosított 1993. évi LXXVIII. törvény 36. § (2) bekezdésében és a 2. számú mellékletében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. A rendelet hatálya

1. §

(1) E rendelet hatálya Rácalmás Város Önkormányzat (továbbiakban : Önkormányzat) tulajdonában álló szolgálati lakásra és nem lakás céljára szolgáló helyiségekre (továbbiakban: önkormányzati helyiségekre) terjed ki. Önkormányzati tulajdonú bérlakásnak minősül a szolgálati lakás. A rendelkezésre álló szolgálati lakást a település egészségügyi alapellátását - háziorvosi, házi gyermekorvosi, fogorvosi alapellátást - végző személy részére kell bérbe adni.

(2) A Rácalmás Város Önkormányzat tulajdonában lévő, lakásbérlet céljából rendelkezésre álló szolgálati lakás: természetben a Rácalmás, Arany János u. 12. szám alatt található, hrsz: 982, művelési ág: Kivett lakóház, udvar, szolgálati lakás, a terület nagysága: 1045 m², (a beépített alapterület: 109 m², az épület hasznos alapterülete 212,6 m²).

2. §

(1) Az e rendeletben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk .), a lakások és helyiségek bérletéről szóló 1993. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Ltv.) és a végrehajtására kiadott 14/1996.(III.5.) IKM rendelet és Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének Rácalmás Város Önkormányzatának vagyonáról, és a vagyon tárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 20/2016.(VII.27.) önkormányzati rendelete szabályait kell alkalmazni .

(2) Az e rendelet hatálya alá tartozó szolgálati lakás és önkormányzati helyiségek bérbe adásával , valamint elidegenítésükkel kapcsolatban a bérbeadói feladatokat Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete látja el . (továbbiakban : Bérbeadó) a Szerződést a Polgármester írja alá .

(3) A bérlőkijelölés előkészítése, a bérlőkijelöléstől a bérleti szerződés megkötéséig felmerülő adminisztratív tevékenység ellátása, a bérlőhöz kapcsolódó nyilvántartások vezetése, bérleti díj beszedése, rezszi költségek többszámlázása a Rácalmási Polgármesteri Hivatal (továbbiakban: Hivatal) feladata.

(4) Az önkormányzati helyiségek igénylését a Hivatalnál kell benyújtani. A Hivatal nyilvántartást vezet az önkormányzat tulajdonában lévő és bérbeadás útján hasznosítható helyiségekről.

2. A szolgálati lakás, az önkormányzati helyiségek bérbeadásának feltételei

3. §

- (1) A szolgálati lakás és az önkormányzati helyiségek bérleti díját a Bérbeadó határozatban állapítja meg.
- (2) A Bérbeadó az önkormányzati tulajdonban lévő szolgálati lakásra és önkormányzati helyiségekre határozott, határozatlan időre vagy a feltétel bekövetkeztéig köthető.
- (3) A határozott időre szóló bérleti szerződés legfeljebb 1 évi időtartamra szólhat, azonban a bérlő kérelmére meghosszabbítható, amennyiben a bérlőnek a szerződés lejártakor nincs az önkormányzattal szemben bérleti vagy egyéb közüzemi tartozása, melynek tényét a bérlőnek igazolnia kell. Ezen rendelkezés a szolgálati lakásra nem vonatkozik.

4. §

- (1) A szolgálati lakás esetében a bérlő kijelöléséről a Bérbeadó határozattal dönt.
- (2) A Hivatal a megüresedő önkormányzati helyiségeket a Bérbeadó erre vonatkozó döntése alapján a helyben szokásos módon (hirdetőtáblán, és a település weblapján) bérbeadásra meghirdeti.
- (3) Az önkormányzati helyiségek hirdetményének tartalmaznia kell:
 - a) a bérbeadásra meghirdetett önkormányzati helyiség fekvései helyét, alapterületét, rendeltetését, felszereltségét,
 - b) az önkormányzati helyiségben folytatható tevékenység megjelölését, azoknak a céloknak a meghatározását, melyeket előnyben kíván részesíteni a bérbeadó,
 - c) a bérleti szerződés határozott vagy feltétel bekövetkezéséig tartó időtartamát,
 - d) az önkormányzati helyiség használatra alkalmassá tételéhez szükséges, a leendő bérlő által saját költségen elvégzendő építési munkákat, továbbá az esetleges eredeti állapot helyreállítási kötelezettséget,
 - e) a bérleti díj összegét.
- (4) A beérkezett kérelmeket a Bérbeadó bírálja el 30 napon belül.
- (5) A hirdetmény kifüggesztése mellőzhető, ha
 - a) az önkormányzati helyiségre az önkormányzatnak a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladat ellátásához szüksége van,
 - b) önkormányzati fenntartású intézményének, vagy tulajdonában lévő gazdasági társaságának feladatellátásához szükséges,
 - c) az önkormányzati helyiség bérbeadására irányuló hirdetmény már legalább egy alkalommal eredménytelen volt.

3. Felek jogai, kötelezettségei

5. §

- (1) A bérbeadó a szolgálati lakást, az önkormányzati helyiséget a megtekintett, vagy a hirdetményben megjelölt állapotban és felszereltséggel, feltár alapján köteles a bérlőnek átadni.
- (2) A bérlő nem követelheti a bérbeadótól, hogy a szolgálati lakást, az önkormányzati helyiségben folytatni kívánt tevékenységhez a helyiséget kialakítsa, felszerelje, illetőleg berendezze.

(3) A szolgálati lakás , az önkormányzati helyiség műszaki állapotának megváltoztatása csak a bérbeadó előzetes írásbeli hozzájárulásával lehetséges.

(4) A bérlő a szolgálati lakást , az önkormányzati helyiséget a bérleti jogviszony megszűnésekor leltár szerint átvett állapotban és felszereltséggel köteles átadni.

(5) A bérlő a szolgálati lakás , az önkormányzati helyiség bérleti jogát másra nem ruházhatja át, nem cserélheti el. A bérlő a szolgálati lakás , az önkormányzati helyiség albérletbe adására nem jogosult.

6. §

A bérleti szerződést a kötelező jogszabályban meghatározott tartalommal kell megkötni és a vonatkozó egyedi megállapodásokkal ki kell egészíteni.

4. Adatvédelmi szabályok

7. §

(1) A bérbeadó a törvény keretei között jogosult nyilvántartani és kezelni mindazokat a jogosultságot alátámasztó személyes adatokat, amelyeket az Ltv., és e rendelet alapján a bérbeadó a bérbeadás feltételeinek megállapítása, a bérbeadói hozzájárulás megadásáról való döntés érdekében igényelhet. A személyes adatokat az igénylés elbírálásáig, illetőleg a lakásbérleti szerződés megszűnéséig jogosult kezelni a bérbeadó.

(2) Az adatszolgáltatásra kötelezett nem hívható fel olyan adat igazolására, amely a bérbeadó jogszabályban rendszeresített saját nyilvántartásában szerepel.

(3) A nyilvántartásból adatot szolgáltatni a Ltv. 84. § (2) bekezdésben foglaltakat kivéve nem lehet. Az önkormányzattal szemben lejárt tartozás esetén a bérlő/használó személyes adatai továbbíthatóak a követelés behajtásával megbízott szerv részére.

(4) A bérlői kérelmek elbírálásáig, illetve a lakásbérleti szerződés megszűnéséig az azzal kapcsolatos dokumentumokba betekinhetnek a Hivatal lakáskezeléssel megbízott munkatársai és a bérlőkijelölő döntéshozó.

8. §

Ez a rendelet 2023. május 1-jén lép hatályba.


Schrick István
polgármester




Dr. Györe Andrea
jegyző

E rendelet kihirdetése 2023. március 30-án megtörtént.

Rácalmás, 2023. március 30.


Dr. Györe Andrea
jegyző



Részletes indokolás

Az 1–8. §-hoz

1.-2.§-hoz

A rendelet hatályáról rendelkezik.

3.-4. §-hoz

A szolgálati lakás és a helyiségek bérbeadásának feltételeiről rendelkezik.

5.-6. §-hoz

Felek jogai, kötelezettségei.

7.§-hoz

Adatvédelmi szabályokat tartalmazza.

8.§-hoz

A rendelet hatályáról rendelkezik.

KEVET

Rácalmás Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2023. (III.) önkormányzati rendelete

az anyakönyvi eljárásról szóló 8/2020.(VIII.26.) önkormányzati rendelet módosításáról

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete az anyakönyvi eljárásról szóló 2010. évi I. törvény 96. § a) és b) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Az anyakönyvi eljárásról szóló 8/2020.(III.26.) önkormányzati rendelet 1. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„1. §

Jelen rendelet alkalmazásában:

(1) Egyéb hivatali helyiségnek minősül: Jankovich Kúria Rendezvény-és Turisztikai Központ Díszterme és Kerthelyisége (2459 Rácalmás, Jankovich köz 5-7.), Rácalmási Művelődési Ház és Könyvtár Díszterme és Kerthelyisége (2459 Rácalmás, Szigetfő u. 31.) és a Millenniumi park területe (2459 Rácalmás, 1421/20 hrsz).

(2) Hivatali helyiségnek minősül: a Rácalmási Polgármesteri Hivatal Díszterme, továbbá, ha ez a helyiség az önkormányzat részéről felmerülő okból nem vehető igénybe, a jegyző által kijelölt helyiség.

(3) Hivatali munkaidő: a Rácalmási Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatában meghatározott munkarend.

(4) Külső helyszínnek minősül: az (1) és (2) bekezdésben felsorolt helyiségeken kívüli épület vagy szabadtéri terület.

(5) Rendkívüli körülménynek minősül: valamelyik házasuló mozgáskorlátozottsága, egészségi állapota, kora miatt különös erőfeszítést igényel az anyakönyvvezető hivatalos helyiségben történő személyes megjelenése, valamint a jegyző által engedélyezett különös méltánylást érdemlő eset.”

2. §

Az anyakönyvi eljárásról szóló 8/2020.(III.26.) önkormányzati rendelet 3. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) A hivatali munkaidőn kívüli házasságkötés szolgáltatási díját e rendelet 1. számú melléklete állapítja meg.”

3. §

Az anyakönyvi eljárásról szóló 8/2020.(III.26.) önkormányzati rendelet 5. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A hivatali munkaidőn kívüli szolgáltatási díját e rendelet 1. sz. melléklete állapítja meg.”

4. §

(1) Az anyakönyvi eljárásról szóló 8/2020.(III.26.) önkormányzati rendelet 1. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

(2) Az anyakönyvi eljárásról szóló 8/2020.(III.26.) önkormányzati rendelet 3. melléklete a 2. melléklet szerint módosul.

5. §

Ez a rendelet 2023. május 1-jén lép hatályba.

Schrack István
polgármester

Dr. Györe Andrea
jegyző

E rendelet kihirdetése 2023. március ...-án megtörtént.
Rácalmás, 2023. március

Dr. Györe Andrea
jegyző

1. Az anyakönyvi eljárásról szóló 8/2020.(III.26.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 1. pont a)–d) alpontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„a) Hivatali helyiségben, a hivatali munkaidőn túl történő ünnepi esemény, házasságkötésen való közreműködés 35 000 forint

b) Hivatali helyiségben, hivatali munkaidő alatt történő ünnepi esemény, házasságkötésen való közreműködés ingyenes

c) Egyéb hivatali helyiségben, hivatali munkaidő alatt történő ünnepi esemény, házasságkötésen való közreműködés ingyenes

d) Egyéb hivatali helyiségben a hivatali munkaidőn túl történő ünnepi esemény, házasságkötésen való közreműködés 35 000 forint”

1. Az anyakönyvi eljárásról szóló 8/2020.(III.26.) önkormányzati rendelet 3. melléklet 1. pont a)–d) alpontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„a) Hivatali helyiségben a hivatali munkaidőn túl történő ünnepi esemény, házasságkötésen való közreműködés díja 35 000 forint,

b) Hivatali helyiségben, hivatali munkaidő alatt történő ünnepi esemény, házasságkötésen való közreműködés ingyenes,

c) Egyéb hivatali helyiségben, hivatali munkaidő alatt történő ünnepi esemény, házasságkötésen való közreműködés ingyenes,

d) Egyéb hivatali helyiségben a hivatali munkaidőn túl történő ünnepi esemény, házasságkötésen való közreműködés díja 35 000 forint.”

2. Az anyakönyvi eljárásról szóló 8/2020.(III.26.) önkormányzati rendelet 3. melléklet 4. pont helyébe a következő pont lép:

„4. A közreműködő anyakönyvvezetőnek a szolgáltatási díj, mely 35 000 forint, megfizetésre került a Rácalmási Polgármesteri Hivatal Házi Pénztárában, illetve átutalásra került Rácalmási Polgármesteri Hivatal költségvetési számlájára.”

Részletes indokolás

Az 1-5. §-hoz

1. §

E rendeletben használatos értelemező rendelkezéseket tartalmazza.

2. §

A házasságkötés szolgáltatási díjáról rendelkezik.

3. §

A hivatali munkaidőn kívüli szolgáltatási díjáról rendelkezik.

4. §

Az 1. melléklet és 3. melléklet módosításáról rendelkezik.

5. §

a rendelet hatályba lépéséről rendelkezik.

Rácalmás Város Önkormányzata Képviselő-testületének 23/2023. (III. 30.) önkormányzati rendelete

az anyakönyvi eljárásról szóló 8/2020.(VIII.26.) önkormányzati rendelet módosításáról

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete az anyakönyvi eljárásról szóló 2010. évi I. törvény 96. § a) és b) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Az anyakönyvi eljárásról szóló 8/2020.(III.26.) önkormányzati rendelet 1. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„1. §

Jelen rendelet alkalmazásában:

(1) Egyéb hivatali helyiségnek minősül: Jankovich Kúria Rendezvény-és Turisztikai Központ Díszterme és Kerthelyisége (2459 Rácalmás, Jankovich köz 5-7.), Rácalmási Művelődési Ház és Könyvtár Díszterme és Kerthelyisége (2459 Rácalmás, Szigetfő u. 31.) és a Millenniumi park területe (2459 Rácalmás, 1421/20 hrsz).

(2) Hivatali helyiségnek minősül: a Rácalmási Polgármesteri Hivatal Díszterme, továbbá, ha ez a helyiség az önkormányzat részéről felmerülő okból nem vehető igénybe, a jegyző által kijelölt helyiség.

(3) Hivatali munkaidő: a Rácalmási Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatában meghatározott munkarend.

(4) Külső helyszínnek minősül: az (1) és (2) bekezdésben felsorolt helyiségeken kívüli épület vagy szabadtéri terület.

(5) Rendkívüli körülménynek minősül: valamelyik házassuló mozgáskorlátozottsága, egészségi állapota, kora miatt különös erőfeszítést igényel az anyakönyvvezető hivatalos helyiségben történő személyes megjelenése, valamint a jegyző által engedélyezett különös méltánylást érdemlő eset.”

2. §

Az anyakönyvi eljárásról szóló 8/2020.(III.26.) önkormányzati rendelet 3. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) A hivatali munkaidőn kívüli házasságkötés szolgáltatási díját e rendelet 1. számú melléklete állapítja meg.”

3. §

Az anyakönyvi eljárásról szóló 8/2020.(III.26.) önkormányzati rendelet 5. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A hivatali munkaidőn kívüli szolgáltatási díját e rendelet 1. sz. melléklete állapítja meg.”

4. §

(1) Az anyakönyvi eljárásról szóló 8/2020.(III.26.) önkormányzati rendelet 1. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

(2) Az anyakönyvi eljárásról szóló 8/2020.(III.26.) önkormányzati rendelet 3. melléklete a 2. melléklet szerint módosul.

5. §

Ez a rendelet 2023. május 1-jén lép hatályba.


Schrick István
polgármester




Dr. Györe Andrea
jegyző

E rendelet kihirdetése 2023. március 30-án megtörtént.

Rácalmás, 2023. március 30.


Dr. Györe Andrea
jegyző



1. melléklet a 22/2023. (III. 30.) önkormányzati rendelethez

1. Az anyakönyvi eljárásról szóló 8/2020.(III.26.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 1. pont a)–d) alpontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„a) Hivatali helyiségben, a hivatali munkaidőn túl történő ünnepi esemény, házasságkötésen való közreműködés 35 000 forint

b) Hivatali helyiségben, hivatali munkaidő alatt történő ünnepi esemény, házasságkötésen való közreműködés ingyenes

c) Egyéb hivatali helyiségben, hivatali munkaidő alatt történő ünnepi esemény, házasságkötésen való közreműködés ingyenes

d) Egyéb hivatali helyiségben a hivatali munkaidőn túl történő ünnepi esemény, házasságkötésen való közreműködés 35 000 forint”

2. melléklet a 22/2023. (III. 30.) önkormányzati rendelethez

1. Az anyakönyvi eljárásról szóló 8/2020.(III.26.) önkormányzati rendelet 3. melléklet 1. pont a)-d) alpontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„a) Hivatali helyiségben a hivatali munkaidőn túl történő ünnepi esemény, házasságkötésen való közreműködés díja 35 000 forint,

b) Hivatali helyiségben, hivatali munkaidő alatt történő ünnepi esemény, házasságkötésen való közreműködés ingyenes,

c) Egyéb hivatali helyiségben, hivatali munkaidő alatt történő ünnepi esemény, házasságkötésen való közreműködés ingyenes,

d) Egyéb hivatali helyiségben a hivatali munkaidőn túl történő ünnepi esemény, házasságkötésen való közreműködés díja 35 000 forint.”

2. Az anyakönyvi eljárásról szóló 8/2020.(III.26.) önkormányzati rendelet 3. melléklet 4. pont helyébe a következő pont lép:

„4. A közreműködő anyakönyvvezetőnek a szolgáltatási díj, mely 35 000 forint, megfizetésre került a Rácalmási Polgármesteri Hivatal Házi Pénztárában, illetve átutalásra került Rácalmási Polgármesteri Hivatal költségvetési számlájára.”

Részletes indokolás

Az 1-5. §-hoz

1. §

E rendeletben használatos értelemező rendelkezéseket tartalmazza.

2. §

A házasságkötés szolgáltatási díjáról rendelkezik.

3. §

A hivatali munkaidőn kívüli szolgáltatási díjáról rendelkezik.

4. §

Az 1. melléklet és 3. melléklet módosításáról rendelkezik.

5. §

a rendelet hatályba lépéséről rendelkezik.



Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete

..... napirendi ponthoz

ELŐTERJESZTÉS a 2023. március 29-i Képviselő-testületi ülésre

1. **Tárgy:** Rácalmás Helyi Építési Szabályzat hiányosságának pótlása
a rendelet módosításával

Tisztelt Képviselő-testület!

1. Előzmények

A képviselő testület 2019-ben fogadta el Rácalmás Helyi Építési Szabályzatát (Rácalmás Helyi Építési Szabályzatáról szóló 16/2019. (X. 2.) önkormányzati rendelet, továbbiakban „rendelet”). A rendelet 1. mellékletének 1. pontjában vannak az építési övezetek beépítési határértékeit meghatározó táblázatok, ezen belül az 1.2. pont alatt a falusias lakó építési övezetek. A rendelet 2. melléklete a szabályozási terv, amelynek A, B és C szelvénye, valamint jelmagyarázata van.

A szabályozási terven a B szelvényen, természetben a Lépcsős köz és a Panoráma köz között elhelyezkedő 687/4 hrsz telek a szabályozási terv szerint Lf11 építési övezetbe sorolt. A szabályozási terv övezeti jele a korábban hatályos szabályozási tervvel azonosan határozza meg a beépítési módot, a legkisebb kialakítható telek méretét, a megengedett legnagyobb beépítettség mértékét és a legnagyobb megengedett épületmagasságot. A rendelet 1.2. melléklete 10 falusias lakó építési övezetet állapít meg (Lf1-Lf10), **az Lf11 építési övezet hiányzik a táblázatból.**

A hiányosság pótlása úgy történhet, hogy a rendelet 1. mellékletének 1.2. táblázata kiegészül egy új sorral, amely az Lf11 építési övezet beépítési határértékeit megállapítja, a szabályozási terven meghatározott értékekkel.

Az 1.2. Falusias lakóterületek táblázat a "12." sorral kiegészül alábbiak szerint:

	A	B	C	D	E	F	G
1.	építési övezet jele	beépítési módja	legkisebb ki- alakítható telekméret	legkisebb ki- alakítható telek- szélesség	leg- nagyobb meg- engedett beépített- ség mértéke	legkisebb meg- engedett zöldfelület mértéke	leg- nagyobb meg- engedett épület- magasság
			m ²	m	%	%	m
12.	Lf11	szabadon álló	2000	20	20 %	60 %	5,5



Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete

A hiányosság pótlása a Helyi Építési Szabályzat módosításával, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 69. § szerinti rövid eljárásban történhet. A rövid eljárás időszükséglete az eljárás kezdetétől számított megközelítőleg 1 hónap.

A javításnak költsége nincs, a szükséges dokumentációt Nemesánszky Ildikó tervező asszony, mint Rácalmás településrendezési eszközeinek tervezője állítja össze.

2. Javaslat

Javaslom a Képviselő-testületnek, hogy a hiányos Helyi Építési Szabályzat javítását indítsa el a Korm. rendeletben előírtak szerint.

Rácalmás, 2023.03.23.





Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Határozati javaslat

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testület/2023. (03.29.) Kt. sz. határozata

A határozat tárgya: Rácalmás Helyi Építési Szabályzat hiányosságának pótlása
a rendelet módosításával

1. Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Rácalmás Helyi Építési Szabályzatának javítását elindítja a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 69. § szerinti rövid eljárásban.
2. A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy az érintett tervezővel kössön megállapodást a szükséges dokumentumok elkészítésére vonatkozóan.

Felelős: polgármester
Határidő: 2023. április 30.

Rácalmás Város Önkormányzat
2023. évi közbeszerzési terve

	Közbeszerzés tárgya	Közbeszerzés tervezett mennyisége	Közbeszerzésre irányadó eljárási rend	Tervezett eljárás	Eljárás megindításának tervezett időpontja	Szerződés teljesítésének várható időpontja
1.	Rákóczi F. utca útépítés és csapadékvíz elvezetés	Az út teljes hossza: 303,34 m	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 115. § Nyílt eljárás	2023. első negyedév	2023. második negyedév
2.	Sportcsarnok geotermikus hőellátása Rácalmás	A kiadott műszaki tervdokumentáció szerint	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 115. § Nyílt eljárás	2023. első negyedév	2023. harmadik negyedév
3.	Rácalmás, József Attila utca burkolat felújítása	Az útszakasz területe: összesen 600 m ²	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 115. § Nyílt eljárás	2023. első negyedév	2023. harmadik negyedév
4.	Móra, Illyés utcák útépítése és csapadékvíz elvezetése	A kiadott műszaki tervdokumentáció szerint	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 115. § Nyílt eljárás	2023. első negyedév	2023. harmadik negyedév



Rácalmás Város Önkormányzat

2459 Rácalmás, Szigetfő utca 11-13. Tel.: 25/517-861 Fax: 25/517-860

ELŐTERJESZTÉS

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. március 29-i testületi üléséhez

Rácalmás Város Polgármestere javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Rácalmás Város Önkormányzat 4/2023. (II.14.) 2023. évi költségvetési rendeletében meghatározott jutalomkeret egy részének kifizetését hagyja jóvá.

A felhasználni kívánt keretösszeget intézményenkénti bontásban jelen előterjesztés 1. számú melléklete tartalmazza.

Az intézményvezetők jutalmazása a polgármester hatáskörébe tartozik. A Polgármesteri Hivatal munkavállalói jutalmazásáról a jegyző dönt. Az intézmények munkavállalói jutalmazásáról az intézményvezetők döntenek. Az önkormányzat alkalmazottainak jutalmazására biztosított előirányzat felhasználásáról a polgármester dönt. A jutalom összegének fedezete az intézmények költségvetésében rendelkezésre álló előirányzat.

Rácalmás, 2023. március 27.

Schrick István
polgármester sk.



Rácalmás Város Önkormányzat és intézményei 2023. évi jutalom előirányzat felhasználási tervezet

Intézmény neve	Költségvetésben biztosított előirányzat			Felhasználni kívánt keretösszeg			Felhasználás összesen			Felhasználás után rendelkezésre álló előirányzat		
	Normatív jutalom	Szocho	Összesen	Normatív jutalom	Szocho	Összesen	Normatív jutalom	Szocho	Összesen	Normatív jutalom	Szocho	Összesen
Rácalmási Manóvár Óvoda és Bölcsőde	40 721 221	5 293 759	46 014 980	705 300	91 689	796 989	705 300	91 689	796 989	40 015 921	5 202 070	45 217 991
Rácalmási Művelődési Ház és Könyvtár	5 413 600	703 768	6 117 368	676 200	87 906	764 106	676 200	87 906	764 106	4 737 400	615 862	5 353 262
Janikovich-kúria Rendezvény- és Turisztikai Központ	7 657 201	995 436	8 652 637	654 500	85 085	739 585	654 500	85 085	739 585	7 002 701	910 351	7 913 052
Rácalmási Rendezvényközpont és Sportcsarnok	9 017 200	1 172 236	10 189 436	1 283 000	166 790	1 449 790	1 283 000	166 790	1 449 790	7 734 200	1 005 446	8 739 646
Rácalmási Szociális Központ	7 474 200	971 646	8 445 846	610 000	79 300	689 300	610 000	79 300	689 300	6 864 200	892 346	7 756 546
Rácalmási Polgármesteri Hivatal	56 000 000	7 280 000	63 280 000	9 995 600	1 299 428	11 295 028	9 995 600	1 299 428	11 295 028	46 004 400	5 980 572	51 984 972
Rácalmás Város Önkormányzat	17 546 014	2 280 982	19 826 996	1 633 275	212 326	1 845 601	1 633 275	212 326	1 845 601	15 912 739	2 068 656	17 981 395
Önkormányzat és intézményei összesen	143 829 436	18 697 827	162 527 263	15 557 875	2 022 524	17 580 399	15 557 875	2 022 524	17 580 399	128 271 561	16 675 303	144 946 864



Rácalmás Város Önkormányzat

2459 Rácalmás, Szigetfő utca 11-13. Tel.: 25/517-861 Fax: 25/517-860

Határozati javaslat

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. március 29-én megtartott testületi üléséről**

...../2023. (III. 29.) határozata

**Rácalmás Város Önkormányzat és intézményei
munkavállalói munkájának értékeléséről**

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az előterjesztés szerinti összeggel jóváhagyja a Rácalmás Város Önkormányzat munkavállalóinak, a Rácalmási Polgármesteri Hivatal munkavállalóinak, a Rácalmási Manóvár Óvoda és Bölcsőde, a Rácalmási Művelődési Ház és Könyvtár, a Jankovich-kúria Rendezvény- és Turisztikai Központ, a Rácalmási Rendezvényközpont és Sportesernő, valamint a Rácalmási Szociális Központ intézményvezetőinek a 2023. évi időarányos munkájuk elismeréseként a szükséges pénzügyi előirányzatot.

Az intézményvezetők és az önkormányzat alkalmazottainak a jutalmazásáról a polgármester dönt.

A Polgármesteri Hivatal munkavállalóinak a jutalmazásáról a jegyző dönt.

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy gondoskodjon az előirányzatok rendelkezésre állásáról, az intézményvezetők számára történő biztosításáról.

Felelős: polgármester
Határidő: 2023. április 15.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V **BÍRÁLÓBIZOTTSÁGI ÜLÉSRŐL**

Kelt: Rácalmás 2023. március 28. 15:00 óra

Jegyzőkönyv-vezető: dr. Szolomájer Anita

Jegyzőkönyv-hitelesítők, akik egyben a bírálóbizottság tagjai: aláírás szerint.

Jegyzőkönyv tárgya: **„Móra, Illyés utcák utépítése”** I. és II. rész tekintetében a Kbt. 115.§ szerint indított nyílt közbeszerzési eljárás **kapcsán eljárást lezáró döntés előkészítése**

- Eljáró közbeszerzési szakértő: BB ülésen jelen van dr. Szolomájer Anita

A közbeszerzési szakértő tájékoztatja a BB tagokat, hogy a közbeszerzési szaktanácsadó az általa nyújtott **szaktanácsadói tevékenység keretében ismertette azon Kbt. és végrehajtási rendeletei által szabályozott követelményeket, amelyeket a nem közbeszerzési szakértelem körébe eső személyeknek és szervezeteknek a közbeszerzési tevékenységük során az általuk biztosított szakértelem körében be kell tartaniuk.**

Így e körben a szakmai ajánlatok megítélése a közbeszerzés tárgya szerinti bíráló bizottsági tag feladata.

I. ELŐZMÉNYEK

Rácalmás Város Önkormányzat, mint Ajánlatkérő által a Kbt. 115.§ szerint, nyílt közbeszerzési eljárás került megindításra I. II. rész tekintetében, melyre vonatkozóan az ajánlattételi felhívás mindkettő rész tekintetében az alábbi öt cégnek került megküldésre 2023. március 20-án.

- DUNA-VIA ÉPÍTŐIPARI KFT Magyarország, 2459 Rácalmás Kereskedők utcája 7
- Noble Mérnöki Szolgáltató Kft. Magyarország, 2490 Pusztaszabolcs Arany J. Utca 41.
- Timpanon P+P Kft. Magyarország, 2459 Rácalmás József A. Utca 42.
- PUHI-Tárnok Út- és Hídépítő Kft. Magyarország, 2461 Tárnok Fehérvári Út 34
- GMZTERV Építőipari Szolgáltató Kft Magyarország, 7020 Dunaföldvár Szőlőskertek utca 9.

Eljárás EKR azonosító: EKR000414302023

Jelen közbeszerzési eljárás becsült értéke és egyben fedezete:

- I. rész tekintetében: nettó 30.902.444 Ft
- II. rész tekintetében: nettó 47.280.820 Ft

Az ajánlattételi határidő lejártáig, azaz 2023. március 27. 10.00 óráig az I. és a II. rész tekintetében is három – három ajánlattételre felkért cég nyújtotta be ajánlatát az alábbiak szerint:

1.

Ajánlattevő neve: DUNA-VIA ÉPÍTŐIPARI KFT

Székhelye: 2459 Rácalmás Kereskedők utcája 7

Rész neve: Móra Ferenc utca utépítése, csapadékvíz elvezetése (1)

Nettó ajánlati összár (HUF): 30 996 187

Többslet jótállási idő (az előírt 24 hónapon felül vállalt többslet jótállási idő hónapokban kifejezve)
[min.0 hónap-max.36 hónap]: 36

Rész neve: Illyés Gyula utca utépítése, csapadékvíz elvezetés (2)

Nettó ajánlati összár (HUF): 47 433 473

Többslet jótállási idő (az előírt 24 hónapon felül vállalt többslet jótállási idő hónapokban kifejezve)
[min.0 hónap-max.36 hónap]: 36

2.

Ajánlattevő neve: GMZTERV Építőipari Szolgáltató Kft

Székhelye: 7020 Dunaföldvár Szőlőskertek Utca 9.

Rész neve: Móra Ferenc utca utépítése, csapadékvíz elvezetése (1)

Nettó ajánlati összár (HUF): 33 095 177

Többslet jótállási idő (az előírt 24 hónapon felül vállalt többslet jótállási idő hónapokban kifejezve)
[min.0 hónap-max.36 hónap]: 0

Rész neve: Illyés Gyula utca utépítése, csapadékvíz elvezetés (2)

Nettó ajánlati összár (HUF): 51 028 914

Többslet jótállási idő (az előírt 24 hónapon felül vállalt többslet jótállási idő hónapokban kifejezve)
[min.0 hónap-max.36 hónap]: 0

3.

Ajánlattevő neve: Timpanon P+P Kft.

Székhelye: 2459 Rácalmás József A. Utca 42.

Rész neve: Móra Ferenc utca utépítése, csapadékvíz elvezetése (1)

Nettó ajánlati összár (HUF): 32 784 382

Többslet jótállási idő (az előírt 24 hónapon felül vállalt többslet jótállási idő hónapokban kifejezve)
[min.0 hónap-max.36 hónap]: 12

Rész neve: Illyés Gyula utca utépítése, csapadékvíz elvezetés (2)

Nettó ajánlati összár (HUF): 50 173 034

Többslet jótállási idő (az előírt 24 hónapon felül vállalt többslet jótállási idő hónapokban kifejezve)
[min.0 hónap-max.36 hónap]: 12

II. A BENYÚJTOTT AJÁNLATOK BÍRÁLATA, ÉRTÉKEELÉS

Bírálóbizottság az Ajánlattételi felhívás V.2) További információk 18. pontja - AK alkalmazza a Kbt. 81.§ (5) bek-ben foglaltakat – alapján fordított bírálatot alkalmazott, először az ajánlatokat értékelte, és csak az 1. helyen álló ajánlattevő ajánlatát bírálta mindkét rész vonatkozásában.

Az ajánlatok értékelését tartalmazó táblázatot jelen jegyzőkönyv 1. számú melléklete tartalmazza.

Kbt. 76.§ (4) bekezdés szerinti legjobb ár-érték arányt megjelenítő szempont-rendszer:

Értékelési szempontok megnevezése	Súlyszám
Nettó ajánlati összár (HUF)	70
Minőségi szempont	
Többlet jótállási idő (az előírt 24 hónapon felül vállalt többlet jótállási idő hónapokban kifejezve) [min.0 hónap-max.36 hónap]	30

Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó határa 0,00 pont, felső határa 10,00 pont valamennyi értékelési szempont tekintetében.

Az eljárás nyertese az, aki az értékelési szempontok alapján a legjobb ár-érték arányú érvényes ajánlatot tette (legtöbb pontszámot szerezte). Amennyiben több ajánlattevőnek azonos a pontszáma, az ajánlatkérő azon ajánlattevőt tekinti nyertesnek, amely a kedvezőbb nettó ajánlati árat tartalmazó ajánlatot tette.

➤ **Nettó ajánlati összár (HUF)** értékelési szempont esetében Ajánlatkérő a Közbeszerzési Hatóság KÉ 2020. évi 60. számában közzétett, „A Közbeszerzési Hatóság útmutatója a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról” című dokumentumban foglaltak szerint alakítja pontszámokká. Ebben az esetben a legalacsonyabb érték legkedvezőbb ezen ajánlat kapja a maximális pontszámot (10 pont), a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva fordítottan arányosan számolja ki a pontszámokat az alábbi képlet szerint:

$$P = A_{\text{legjobb}} / A_{\text{vizsgált}} * (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

ahol

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa (10 pont)

P_{min}: a pontskála alsó határa (0 pont)

A_{legjobb}: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A_{vizsgált}: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

A fentiek szerinti pontszámot az ajánlatkérő kettő tizedesjegyre kerekíti, majd megszorozza a súlyszámmal.

➤ **A TÖBBLET JÓTÁLLÁSI IDŐ** vonatkozó értékelési szempont tekintetében Ajánlatkérő a Közbeszerzési Hatóság KÉ 2020. évi 60. számában közzétett, „A Közbeszerzési Hatóság útmutatója a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról” című dokumentumban a legkedvezőtlenebb elvárás meghatározása körében az alábbi javasolt képletet alkalmazza:

$$P = (A_{\text{vizsgált}} - A_{\text{legkedvezőtlenebb}}) / (A_{\text{legkedvezőbb}} - A_{\text{legkedvezőtlenebb}}) * (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

ahol

P: vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa (10 pont)

P_{min}: a pontskála alsó határa (0 pont)

A_{legkedvezőbb}: az ajánlatkérő által a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján meghatározott legkedvezőbb érték, amire a maximális pontszámot adja (36 hónap)

A_{legkedvezőtlenebb}: az ajánlatkérő által a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján meghatározott legkedvezőtlenebb érték, amire a minimális pontszámot adja (0 pont)

A_{vizsgált}: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

A fentiek szerinti pontszámot kettő tizedes jegyre kerekíti, majd megszorozza a súlyszámmal.

Az értékelés alapján a legjobb ár-értékarányú ajánlatot benyújtó ajánlattevő ajánlata mindkét rész tekintetében:

Ajánlattevő neve: DUNA-VIA ÉPÍTŐIPARI KFT

Székhelye: 2459 Rácalmás Kereskedők utcája 7

Rész neve: Móra Ferenc utca utépítése, csapadékvíz elvezetése (1)

Nettó ajánlati összár (HUF): 30 996 187

Többitlet jótállási idő (az előírt 24 hónapon felül vállalt többitlet jótállási idő hónapokban kifejezve)
[min.0 hónap-max.36 hónap]: 36

Rész neve: Illyés Gyula utca utépítése, csapadékvíz elvezetés (2)

Nettó ajánlati összár (HUF): 47 433 473

Többitlet jótállási idő (az előírt 24 hónapon felül vállalt többitlet jótállási idő hónapokban kifejezve)
[min.0 hónap-max.36 hónap]: 36

Indoka:

Az érvényes ajánlatot benyújtó ajánlattevő tette az eljárásban alkalmazott értékelési szempontok szerint összességében legkedvezőbb, legjobb ár-érték arányt tartalmazó ajánlatot.

Bírálóbizottság az értékelés alapján első helyen álló ajánlattevő ajánlatát bírálta, és megállapította:

- Ajánlattevő az ajánlatát úgy nyújtotta be, hogy az megfelel az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott feltételeknek, valamint a vonatkozó jogszabályi előírásoknak, árandokolás kérésére nem volt szükség, ajánlata a gazdasági észszerűséggel összeegyeztethető.
- Az ajánlattevő igazolta a Kbt. és vonatkozó jogszabályok, valamint a közbeszerzési dokumentumok előírása szerint, hogy nem áll kizáró okok hatálya alatt, mely ellenőrzésre került a Bírálóbizottság által.
- Az ajánlattevő egyéb szempontból is megfelel az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott feltételeknek. Az ajánlat tartalma megfelel az ajánlati felhívás és a közbeszerzési dokumentumok feltételeinek is, ajánlata a gazdasági észszerűséggel összeegyeztethető.
- A Kbt. 115.§-ra tekintettel nem került sor alkalmasság előírására.
- Az ajánlattevővel, illetve az ajánlatával szemben nem áll fenn a Kbt. 74. § (1)-(2) bekezdéseiben meghatározott érvénytelenségi okok egyike sem, az ajánlat érvényes.

GMZTERV Építőipari Szolgáltató Kft és a Timpanon P+P Kft. ajánlattevők ajánlatai a Kbt. 81.§ (5) bekezdésre tekintettel nem kerültek elbírálásra.

III. ELJÁRÁS EREDMÉNYE

Az eljárásban a rendelkezésre álló fedezet:

I. rész tekintetében: nettó 30.902.444 Ft

II. rész tekintetében: nettó 47.280.820 Ft

A II. pontban ismertetett, eljárásban alkalmazott értékelési szempontok szerint összességében legkedvezőbb, **legjobb ár-érték arányt tartalmazó ajánlat I. rész tekintetében: nettó 30.996.187 Ft, a II. rész tekintetében nettó 47.433.473 Ft.**

A fedezet összege NEM ÁLL rendelkezésre a legkedvezőbb ajánlat tekintetében.

Ahhoz, hogy az eljárás eredményesnek nyilvánítható legyen, szükséges a fedezet megemelése az alábbiak szerint:

- I. rész tekintetében: nettó 93.743 Ft
- II. rész tekintetében: nettó 152.653 Ft

Második helyezett kihirdetésére nem kerül sor.

IV. ELJÁRÁSI DÖNTÉSRE VONATKOZÓ JAVASLATOK

A bíráló bizottsági tagok jelen jegyzőkönyvben foglaltakkal egyetértenek, azt egyhangúlag elfogadják és ezt igazolva írják alá a jegyzőkönyvet. Külön vélemény nincs.

A javaslatuk a döntéshozó testület felé az alábbi:

1. szerű határozati javaslat:

A közbeszerzési eljárásban benyújtott **érvényes ajánlat a közbeszerzési eljárás I. és II. része tekintetében: DUNA-VIA ÉPÍTŐIPARI KFT** ajánlattevő ajánlata.

2. szerű határozati javaslat:

A legjobb ár-értékaránynak megfelelő, érvényes és nyertes ajánlattevő a közbeszerzési eljárás I. és II. része tekintetében: **DUNA-VIA ÉPÍTŐIPARI KFT** ajánlattevő ajánlata.

3. szerű határozati javaslat:

A fedezet megemelése szükséges ahhoz, hogy az eljárás eredményesnek nyilvánítható legyen, az alábbiak szerint:

- I. rész tekintetében: nettó 93.743 Ft + ÁFA
- II. rész tekintetében: nettó 152.653 Ft + ÁFA

4. szerű javaslat:

Az eljárás eredményes mindkét rész tekintetében, amennyiben a döntéshozó a fedezet összegét megemeli.

A Bíráló Bizottság az eljárás eredményéről szóló, a 44/2015. (XI. 2.) MvM rendelet 14. számú melléklete szerinti írásbeli összegezésnek az ajánlattevők részére történő kiküldését, a döntéshozó egyező döntésének esetére jóváhagyta.

A Bírálóbizottság tagjai kijelentik, hogy a fent hivatkozott közbeszerzési eljárással összefüggésben továbbra sem áll fenn velük szemben a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 25. §-ában meghatározott összeférhetetlenség.

Tekintettel arra, hogy egyéb kérdés, észrevétel nincs, a bizottság elnöke befejezettnek nyilvánítja a bíráló bizottsági ülést.

Kmf.

Jegyzőkönyvet készítette:

dr. Szolomájer Anita
eljáró közbeszerzési szakértő

BB tagok aláírásukkal a jegyzőkönyvet hitelesítik:

.....
dr. Györe Andrea
elnök

.....
Szabóné Hajnal Renáta
tag

.....
Mázás Kinga
tag

Mellékletek: 1. számú Értékelő táblázat
2. számú: Bírálati lap - DUNA-VIA ÉPÍTŐIPARI KFT
3. számú: Kizáró okok ellenőrzésének dokumentumai



Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete

..... napirendi ponthoz

ELŐTERJESZTÉS

a 2023. március 29- i Képviselő-testületi ülésre

Tárgy: Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete által hozott lejárt határidejű és vagy végrehajtott határozatokról jelentés .

Előkészítő : dr. Györe Andrea jegyző megbízásából Krausz Zsuzsanna aljegyző

Előterjesztő : Schrick István polgármester

Jelentés : határozat végrehajtása megtörtént

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
452/2022.(XII.05.) határozata - 2022. december 5-én megtartott nyílt, rendes képviselő-
testületi ülés napirendi pontok elfogadásáról**

Nyílt ülés:

1. Beszámoló a két ülés közötti időszakban végzett munkáról
2. Lejárt határidejű határozatok megvitatása és elfogadása
3. Rácalmás Közétkeztetési feladatok ellátására beérkezett ajánlatok megvitatása és elfogadása
4. Rácalmás Város Önkormányzat személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátásokról szóló 7/2021.(V.11.) önkormányzati rendelet módosítása
5. Rácalmás Város Önkormányzat a szociális ellátásokról szóló 6/2021.(V.11.) önkormányzati rendelet módosítása
6. Rácalmási Szociális Központ dokumentumainak a megvitatása és elfogadása
 - 6.1. Szervezeti és Működési Szabályzat
 - 6.2. Szakmai Program
7. Rácalmás, Venyimi út járdaépítésre vonatkozó közbeszerzési tanácsadói feladatok ellátására vonatkozó szerződés megvitatása és elfogadása
8. Rácalmás, Venyimi út járdaépítésre ajánlattevők kijelölése
9. Tolna-Őr Vagyonvédelmi Kft-vel megkötött karbantartási szerződés módosítása 2023. január 1-től-díj emelés
 - 9.1. Rácalmási Manóvár Óvoda és Bölcsőde
 - 9.2. Rácalmási Egészség ház, Városháza, Manóvár Óvoda és Bölcsőde intézmények tűzjelző rendszer
 - 9.3. Rácalmási Rendezvényközpont és Sportcsarnok
 - 9.4. Egészség ház
 - 9.5. Rácalmási Szociális Központ
10. Elit Security Kft-vel megkötött távfelügyeleti szolgáltatási szerződés módosítása 2023. január 1-től – díj emelés
 - 10.1. Rácalmási Művelődési Ház és Könyvtár



Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete

- 10.2. Jankovich kúria Rendezvény- és Turisztikai Központ
- 10.3. Rácalmási Polgármesteri Hivatal
- 10.4. Sportöltöző, Egészségház
- 11. Rácalmási katolikus templom szennyvízelvezetési munkáira érkezett ajánlatok megvitatása
- 12. Ősz Attila bérleti jogviszonyának létesítése az önkormányzat tulajdonát képező rácalmási 227/9 hrsz-ú ingatlanra
- 13. Pálincás Tibor bérleti jogviszonyának létesítése az önkormányzat tulajdonát képező rácalmási 092/64 Hrsz-ra
- 14. Rácalmás, Venyimi út földkábeles közvilágítási hálózat tervezésére érkezett ajánlat megvitatása és elfogadása

Egyebek, kérelmek

- 1. Szent Pantaleon Kórház főigazgatójának köszönő levele
- 2. Tóthné Erdélyi Klaudia kérelme – Tóth Evelin támogatása

Felelős: ———

Határidő: ———

Jelentés : határozat végrehajtása megtörtént

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
453/2022.(XII.05.) határozata - két ülés közötti időszakban végzett munkáról szóló
beszámoló elfogadásáról**

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester két ülés közötti időszakban végzett munkáról szóló beszámolóját elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Jelentés : határozat végrehajtást nem igényelt

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
454/2022.(XII.05.) határozata - lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy elfogadja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló előterjesztést.

A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Jelentés : határozat végrehajtása megtörtént



Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének

455/2022.(XII.05.) határozata - Rácalmás Közétkeztetési feladatok ellátására beérkezett ajánlatok elfogadásáról

A határozat tárgya: Rácalmás - iskolai, óvodai és bölcsődei közétkeztetés és szociális étkeztetés 2023 – ra vonatkozóan beérkezett ajánlatok elbírálása

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Rácalmás - iskolai, óvodai és bölcsődei közétkeztetés és szociális étkeztetés 2023-ra vonatkozóan a Gasztro-Life Vendéglátóipari és Szolgáltató Kft. által benyújtott ajánlatot hirdeti ki nyertesként.

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete utasítja a polgármestert, hogy kössön szerződést a nyertes vállalkozóval Rácalmás - iskolai, óvodai és bölcsődei közétkeztetés és szociális étkeztetés 2023-ra (2023. január 9.- 2023. október 31. időszakra) vonatkozóan a vállalkozó ajánlata alapján 106.450.877,90 Ft + ÁFA áron.

A Képviselő-testület a Rácalmás - iskolai, óvodai és bölcsődei közétkeztetés és szociális étkeztetés 2023. költségét a 2023. évi költségvetés dologi kiadásainak terhére biztosítja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2022. december 21.

Jelentés : határozat végrehajtása megtörtént , folyamatos

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének

456/2022.(XII.05.) határozata - Rácalmási Szociális Központ dokumentumainak elfogadásáról - Szervezeti és Működési Szabályzat

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött elfogadja a Rácalmási Szociális Központ Szervezeti és Működési Szabályzatát.

A Rácalmási Szociális Központ Szervezeti és Működési Szabályzata a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a Rácalmási Szociális Központ megbízott intézményvezetőjét tájékoztassa a képviselő-testületi döntésről.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Jelentés : határozat végrehajtása megtörtént

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének

457/2022.(XII.05.) határozata - Rácalmási Szociális Központ dokumentumainak elfogadásáról – Szakmai Program



Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött elfogadja a Rácalmási Szociális Központ Szakmai Programját.

A Rácalmási Szociális Központ Szakmai Programja a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a Rácalmási Szociális Központ megbízott intézményvezetőjét tájékoztassa a képviselő-testületi döntésről.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Jelentés : határozat végrehajtása megtörtént

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének

458/2022.(XII.05.) határozata - Rácalmás, Venyimi út járdaépítésre vonatkozó közbeszerzési tanácsadói feladatok ellátására vonatkozó szerződés elfogadásáról

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Rácalmás, Venyimi út járdaépítés közbeszerzési tanácsadói feladatok ellátására vonatkozó szerződést elfogadja, melyet a KözBeszTender Tanácsadó Kft. (1118 Budapest Zólyomi út 19. Fszt. 1.) készített elő. A közbeszerzési eljárás lefolytatására vonatkozó díj 900.000 Ft + Áfa.

A képviselő-testület a szerződésben foglalt összeget a 2023. évi költségvetésnek dologi kiadásai terhére biztosítja.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a megbízási szerződést írja alá a KözBeszTender Tanácsadó Kft.-vel.

Felelős: polgármester

Határidő: 2022. december 31.

Jelentés : határozat végrehajtása megtörtént

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének

459/2022.(XII.05.) határozata - Rácalmás, Venyimi út járdaépítésre ajánlattevők kijelöléséről

Határozat tárgya: Rácalmás, Venyimi út járdaépítésre ajánlattevők kijelölése

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Rácalmás, Venyimi út járdaépítés közbeszerzési eljáráshoz ajánlattevőknek az alábbi vállalkozásokat kéri fel:

1. Alba Út Kft.

8000 Székesfehérvár Kisfaludi u. 8.

albaut@albaut.hu



Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Gál István ügyvezető

2. Kulcs Kft.

8000 Székesfehérvár Szlovák u. 6.

info@kulcsepitokft.hu

Nemes Róbert ügyvezető

3. Útépszerv Kft.

2483 Gárdonyi Szabadság u. 30/B

utepszerv@gmail.com

Kovács Ferenc ügyvezető

4. Pylon-S Kft.

7400 Kaposvár Vöröstelek u. 1/A

spaniczj@pazmanykabel.hu

Spánicz János ügyvezető

5. 2.sz Mélyépítő Kft.

8600 Siófok, Tanácsház u. 24. 1/16

info@mekyepitokft.hu

Radnai József ügyvezető

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy értesítse a közbeszerzési eljárás lefolytatással megbízott KözBeszTender Kft-t.

Felelős: polgármester

Határidő: 2021. december 31.

Jelentés : határozat végrehajtása megtörtént

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének

460/2022.(XII.05.) határozata - Tolna-Ór Vagyonvédelmi Kft-vel megkötött tűzjelző rendszer, tűzgátló nyílászárók, valamint kamera- és riasztó rendszerkarbantartási, szervizellátási módosításáról 2023. január 1-től díjemelés miatt Rácalmási Manóvár Óvoda és Bölcsőde intézményénél

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi táblázatban foglalt kimutatás alapján elfogadja a Tolna-Ór Vagyonvédelmi Kft. kérelmét, és 2023. január 1-től a cég az alábbi szolgáltatások elvégzését követően a lenti díjazás szerinti számlázásra jogosult a Rácalmási Manóvár Óvoda és Bölcsőde intézmény esetében.

305/2014 szerződés szám tűzjelző rendszer, tűzgátló nyílászárók, valamint kamera- és riasztó rendszerkarbantartási, szervizellátási szerződés				
Rácalmási Manóvár	Jelenlegi összeg		Emelést követő	



Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Óvoda és Bölcsőde			összeg		
Kamera- és riasztórendszer karbantartása	7 000 Ft	Ft/hó+áfa	12 000 Ft	Ft/hó+áfa	71 %
Tűzjelző rendszer karbantartása	24 500 Ft	Ft/hó+áfa	30 000 Ft	Ft/hó+áfa	22 %
Kétszárnyú tűzgátló ajtó karbantartása	4 200 Ft	Ft/félév+áfa	5 800 Ft	Ft/félév+áfa	38 %
Javítási óradíj	3 500 Ft	Ft/óra+áfa	5 000 Ft	Ft/óra+áfa	43 %
Összesen:	39 200 Ft		52 800 Ft		

A képviselő-testület a költségeket a 2023. évi költségvetési dologi kiadásainak a terhére biztosítja.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a képviselő-testületi határozatban foglaltakat hajtsa végre.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. január 1.

Jelentés : határozat végrehajtása megtörtént

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
461/2022.(XII.05.) határozata - Tolna-Őr Vagyonvédelmi Kft-vel megkötött
tűzjelző rendszerhatósági átjelzés szerződés módosításáról 2023. január 1-től
díjemelés miatt Egészség ház, Városháza, Manóvár Óvoda és Bölcsőde
intézmények vonatkozásában**

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi táblázatban foglalt kimutatás alapján elfogadja a Tolna-Őr Vagyonvédelmi Kft. kérelmét, és 2023. január 1-től a cég az alábbi szolgáltatások elvégzését követően a lenti díjazás szerinti számlázásra jogosult az Egészség ház, Városháza, Manóvár Óvoda és Bölcsőde intézmények esetében.

128/2020 szerződés szám tűzjelző rendszerhatósági átjelzése szerződés					
Egészség ház, Városháza, Manóvár Óvoda és	Jelenlegi összeg		Emelést követő összeg		



Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Bölcsőde					
Tűzjelző rendszer hatósági átjelzés	15 500 Ft	Ft/objektum/hó+áfa	20 000 Ft	Ft/objektum/hó+áfa	29 %
Javítási óradíj	3 500 Ft	Ft/óra+áfa	5 000 Ft	Ft/óra+áfa	43 %
Összesen:	19 000 Ft		25 000 Ft		

A képviselő-testület a költségeket a 2023. évi költségvetési dologi kiadásainak a terhére biztosítja.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a képviselő-testületi határozatban foglaltakat hajtsa végre.

Felelős: polgármester
Határidő: 2023. január 1.

Jelentés : határozat végrehajtása megtörtént

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
462/2022.(XII.05.) határozata - Tolna-Őr Vagyonvédelmi Kft-vel megkötött
tűzjelző-, hő- és füstelvezető, valamint vagyonvédelmi rendszerek karbantartás,
szervizellátás szerződés módosításáról 2023. január 1-től díjemelés miatt
Rácalmási Rendezvényközpont és Sportcsarnok intézmény vonatkozásában**

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi táblázatban foglalt kimutatás alapján elfogadja a Tolna-Őr Vagyonvédelmi Kft. kérelmét, és 2023. január 1-től a cég az alábbi szolgáltatások elvégzését követően a lenti díjazás szerinti számlázásra jogosult az Rácalmási Rendezvényközpont és Sportcsarnok intézmény esetében.

417/2018 szerződés szám tűzjelző-, hő- és füstelvezető, valamint vagyonvédelmi rendszerek karbantartás, szervizellátás					
Rácalmási Rendezvényközpont és Sportcsarnok	Jelenlegi összeg		Emelést követő összeg		
Javítási óradíj	3 000 Ft	Ft/óra+áfa	5 000 Ft	Ft/óra+áfa	66 %
Vagyonvédelmi rendszerek karbantartása	2 200 Ft	Ft/hó+áfa	4 000 Ft	Ft/hó+áfa	82 %



Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Segélyhívó karbantartása	1 100 Ft	Ft/hó+áfa	2 000 Ft	Ft/hó+áfa	82 %
Beléptető rendszer karbantartása	2 200 Ft	Ft/hó+áfa	3 000 Ft	Ft/hó+áfa	36 %
Digitális megfigyelő rendszer karbantartása	3 200 Ft	Ft/hó+áfa	4 000 Ft	Ft/hó+áfa	25 %
Tűzjelző rendszer karbantartása	60 000 Ft	Ft/hó+áfa	74 000 Ft	Ft/hó+áfa	23 %
Hő- és füstelvezető rendszer karbantartása	8 000 Ft	Ft/hó+áfa	14 000 Ft	Ft/hó+áfa	75 %
Tűzjelző hatósági átjelzés	20 000 Ft	Ft/hó+áfa	22 000 Ft	Ft/hó+áfa	10 %
Kétszárnyú tűzgátló ajtó karbantartása	4 200 Ft	Ft/félév+áfa	5 500 Ft	Ft/félév+áfa	31 %
Egyszárnyú tűzgátló ajtó karbantartása	3 900 Ft	Ft/félév+áfa	4 500 Ft	Ft/félév+áfa	15 %
Összesen:	107 800 Ft		138 000 Ft		

A képviselő-testület a költségeket a 2023. évi költségvetési dologi kiadásainak a terhére biztosítja.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a képviselő-testületi határozatban foglaltakat hajtsa végre.

Felelős: polgármester
Határidő: 2023. január 1.

Jelentés : határozat végrehajtása megtörtént

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
463/2022.(XII.05.) határozata - Tolna-Őr Vagyonvédelmi Kft-vel megkötött
tűzjelző rendszer karbantartási, szervizellátási illetve tűzjelző hatósági átjelzés
szerződés módosításáról 2023. január 1-től díjemelés miatt Rácalmás
Egészségház intézmény vonatkozásában**

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi táblázatban foglalt kimutatás alapján elfogadja a Tolna-Őr Vagyonvédelmi Kft. kérelmét, és 2023. január



Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1-től a cég az alábbi szolgáltatások elvégzését követően a lenti díjazás szerinti számlázásra jogosult az Rácalmási Egészségház intézmény esetében.

486/2012 szerződés szám tűzjelző rendszerkarbantartás, szervizellátás szerződést					
Egészségház	Jelenlegi összeg		Emelést követő összeg		
Tűzjelzőrendszer karbantartása	22 200 Ft	Ft/hó+áfa	28 000 Ft	Ft/hó+áfa	26 %
Javítási óradíj	3 000 Ft	Ft/óra+áfa	5 000 Ft	Ft/óra+áfa	66 %
Összesen:	25 200 Ft		33 000 Ft		

A képviselő-testület a költségeket a 2023. évi költségvetési dologi kiadásainak a terhére biztosítja.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a képviselő-testületi határozatban foglaltakat hajtsa végre.

Felelős: polgármester
Határidő: 2023. január 1.

Jelentés : határozat végrehajtása megtörtént

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
464/2022.(XII.05.) határozata - Tolna-Őr Vagyonvédelmi Kft-vel megkötött
tűzjelző rendszer karbantartási, szervizellátási illetve tűzjelző hatósági átjelzés
szerződés módosításáról 2023. január 1-től díjemelés miatt Rácalmási Szociális
Központ intézmény vonatkozásában**

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi táblázatban foglalt kimutatás alapján elfogadja a Tolna-Őr Vagyonvédelmi Kft. kérelmét, és 2023. január 1-től a cég az alábbi szolgáltatások elvégzését követően a lenti díjazás szerinti számlázásra jogosult a Rácalmási Szociális Központ intézmény esetében.

210/2022 szerződés szám tűzjelző rendszer karbantartási, szervizellátási illetve tűzjelző hatósági átjelzés					
Szociális Központ	Jelenlegi összeg		Emelést követő összeg		
Tűzjelző rendszer karbantartása	20 000 Ft	Ft/hó+áfa	26 000 Ft	Ft/hó+áfa	30 %



Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Tűzjelző rendszer hatósági átjelzés	15 500 Ft	Ft/hó+áfa	20 000 Ft	Ft/hó+áfa	29 %
Javítási óradíj	4 000 Ft	Ft/óra+áfa	5 000 Ft	Ft/óra+áfa	25 %
Összesen:	39 500 Ft		51 000 Ft		

A képviselő-testület a költségeket a 2023. évi költségvetési dologi kiadásainak a terhére biztosítja.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a képviselő-testületi határozatban foglaltakat hajtsa végre.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. január 1.

Jelentés: határozat végrehajtása megtörtént

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
465/2022.(XII.05.) határozata – Elit Security Kft-vel megkötött távfelügyeleti
szolgáltatási szerződés módosításáról 2023. január 1-től díjemelés miatt
Rácalmási Művelődési Ház és Könyvtár intézmény vonatkozásában**

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi táblázatban foglalt kimutatás alapján elfogadja az Elit Security Kft. kérelmét, és 2023. január 1-től a cég az alábbi szolgáltatások elvégzését követően a lenti díjazás szerinti számlázásra jogosult a Rácalmási Művelődési Ház és Könyvtár intézmény esetében.

Rácalmási Művelődési Ház	Jelenlegi összeg		Emelést követő összeg		
Távfelügyeleti szolgáltatás havi díja	3.000 Ft	Ft/hó+áfa	4.000 Ft	Ft/hó+áfa	33 %
Kivonulási díj	1.500 Ft	Ft/alkalom + áfa	2.500 Ft	Ft/alkalom + áfa	67 %
Pánikjelzés kivonulási díja (új tétel)	0		4.000 Ft	Ft/alkalom + áfa	100 %

A képviselő-testület a költségeket a 2023. évi költségvetési dologi kiadásainak a terhére biztosítja.



Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a képviselő-testületi határozatban foglaltakat hajtsa végre.

Felelős: polgármester
Határidő: 2023. január 1.

Jelentés : határozat végrehajtása megtörtént

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
466/2022.(XII.05.) határozata – Elit Security Kft-vel megkötött távfelügyeleti
szolgáltatási szerződés módosításáról 2023. január 1-től díjemelés miatt
Jankovich kúria Rendezvény- és Turisztikai Központ intézmény
vonatkozásában**

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi táblázatban foglalt kimutatás alapján elfogadja az Elit Security Kft. kérelmét, és 2023. január 1-től a cég az alábbi szolgáltatások elvégzését követően a lenti díjazás szerinti számlázásra jogosult a Jankovich kúria Rendezvény- és Turisztikai Központ intézmény esetében.

Jankovich-Kúria Rendezvény és Turisztikai Központ	Jelenlegi összeg		Emelést követő összeg		
Távfelügyeleti szolgáltatás havi díja	3.000 Ft	Ft/hó+áfa	4.000 Ft	Ft/hó+áfa	33 %
Kivonulási díj	2.000 Ft	Ft/alkalom + áfa	2.500 Ft	Ft/alkalom + áfa	25 %
Pánikjelzés kivonulási díja (új tétel)	0		4.000 Ft	Ft/alkalom + áfa	100 %

A képviselő-testület a költségeket a 2023. évi költségvetési dologi kiadásainak a terhére biztosítja.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a képviselő-testületi határozatban foglaltakat hajtsa végre.

Felelős: polgármester
Határidő: 2023. január 1.

Jelentés : határozat végrehajtása megtörtént



Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének

467/2022.(XII.05.) határozata – Elit Security Kft-vel megkötött távfelügyeleti szolgáltatási szerződés módosításáról 2023. január 1-től díjemelés miatt Rácalmási Polgármesteri Hivatal intézmény vonatkozásában

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi táblázatban foglalt kimutatás alapján elfogadja az Elit Security Kft. kérelmét, és 2023. január 1-től a cég az alábbi szolgáltatások elvégzését követően a lenti díjazás szerinti számlázásra jogosult a Rácalmási Polgármesteri Hivatal intézmény esetében.

Polgármesteri Hivatal, Irattár	Jelenlegi összeg		Emelést követő összeg		
Távfelügyeleti szolgáltatás havi díja (Polgármesteri Hivatal)	3.000 Ft	Ft/hó+áfa	4.000 Ft	Ft/hó+áfa	33 %
Kivonulási díj	1.500 Ft	Ft/alkalom + áfa	2.500 Ft	Ft/alkalom + áfa	67 %
Pánikjelzés kivonulási díja (új tétel)	0		4.000 Ft	Ft/alkalom + áfa	100 %

A képviselő-testület a költségeket a 2023. évi költségvetési dologi kiadásainak a terhére biztosítja.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a képviselő-testületi határozatban foglaltakat hajtsa végre.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. január 1.

Jelentés : határozat végrehajtása megtörtént

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének

468/2022.(XII.05.) határozata – Elit Security Kft-vel megkötött távfelügyeleti szolgáltatási szerződés módosításáról 2023. január 1-től díjemelés miatt Sportöltöző és Egészségház vonatkozásában

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi táblázatban foglalt kimutatás alapján elfogadja az Elit Security Kft. kérelmét, és 2023. január 1-től a cég az alábbi szolgáltatások elvégzését követően a lenti díjazás szerinti számlázásra jogosult a Sportöltöző és Egészségház esetében.



Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Rácalmás Város Önkormányzat (Sportöltöző, Egészségház)	Jelenlegi összeg		Emelést követő összeg		
Távfelügyeleti szolgáltatás havi díja (Sportöltöző)	3.000 Ft	Ft/hó+áfa	4.000 Ft	Ft/hó+áfa	33 %
Távfelügyeleti szolgáltatás havi díja (Egészségház)	4.000 Ft	Ft/hó+áfa	5.000 Ft	Ft/hó+áfa	25 %
Kivonulási díj	2.000 Ft	Ft/alkalom + áfa	2.500 Ft	Ft/alkalom + áfa	25 %
Pánikjelzés kivonulási díja (új tétel)	0		4.000	Ft/alkalom + áfa	100 %

A képviselő-testület a költségeket a 2023. évi költségvetési dologi kiadásainak a terhére biztosítja.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a képviselő-testületi határozatban foglaltakat hajtsa végre.

Felelős: polgármester
Határidő: 2023. január 1.

Jelentés : határozat végrehajtása megtörtént

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
469/2022.(XII.05.) határozata – Rácalmási katolikus templom
szennyvízelvezetési munkáira érkezett ajánlatok elfogadásáról**

Határozat tárgya: Rácalmási katolikus templom szennyvízelvezetési munkáira érkezett ajánlatok megvitatása

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Rácalmás katolikus templom szennyvízelvezetésének kivitelezési munkáira vonatkozóan szerződést köt a Duna-Via Kft-vel (2459 Rácalmás Kereskedők utcája 7.) a vállalkozó ajánlata alapján 1.482.719 Ft + Áfa vállalási áron.



Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete

A vállalkozói díjat a képviselő-testület a 2022.évi költségvetésének tartalék keret terhére biztosítja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2022. december 31.

Jelentés : határozat végrehajtása megtörtént

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
470/2022.(XII.05.) határozata - Ősz Attilával bérleti jogviszonyának létesítése az
önkormányzat tulajdonát képező rácalmási 227/9 Hrsz-ra**

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a saját tulajdonában lévő 227/9 Hrsz-ú ingatlan bérbe adja Ősz Attila (2459 Rácalmás, Vörösmarty u. 9.) rácalmási lakosnak, aki saját céljára mezőgazdasági művelésre használja az ingatlan.

Az ingatlan bérbeadása határozott időtartamú 2023. január 1-től 2023. december 31-ig szól. Az ingatlan bérbeadásáért a bérleti időszakra a bérbevevő 30 000 Ft/év bérleti díjat fizet meg az Önkormányzatnak.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy gondoskodjon a 227/9 Hrsz-ú ingatlan esetében a bérleti szerződés megkötéséről. A jegyzőkönyv mellékletét képezi az elfogadott bérleti szerződés tervezet.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. január 15.

Jelentés : határozat végrehajtása megtörtént

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
471/a/2022.(XII.05.) határozata – Pálincás Tiborné képviselő döntéshozatalból való
kizárásáról**

Rácalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 49. § (1) bekezdése alapján Pálincás Tiborné érintett képviselőt a 092/64 hrsz-ú önkormányzati ingatlan bérbeadásával kapcsolatos döntéshozatalból kizárja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Jelentés : határozat végrehajtása megtörtént

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
471/b/2022.(XII.05.) határozata – Pálincás Tibor bérleti jogviszony létesítése a 092/64
hrsz-ú ingatlan műveléséről**



Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a saját tulajdonában lévő 092/64 Hrsz-ú ingatlan bérbe adja Pálkás Tibor (2459 Rácalmás, Arany J. u. 35.) rácalmási lakosnak, aki saját céljára mezőgazdasági művelésre használja az ingatlan.

Az ingatlan bérbeadása határozott időtartamú 2023. március 1-től 2024. február 28-ig szól. Az ingatlan bérbeadásáért a bérleti időszakra a bérbevevő 43.000 Ft/év bérleti díjat fizet meg az Önkormányzatnak.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy gondoskodjon a 092/64 Hrsz-ú ingatlan esetében a bérleti szerződés megkötéséről. A jegyzőkönyv mellékletét képezi az elfogadott bérleti szerződés tervezet.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. március 14.

Jelentés : határozat végrehajtása megtörtént

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
472/2022.(XII.05.) határozata- Rácalmás, Venyimi út földkábeles közvilágítási
hálózat tervezésére érkezett ajánlat elfogadásáról**

Határozat tárgya: Rácalmás, Venyimi út földkábeles közvilágítási hálózat tervezésére érkezett ajánlat elfogadása

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Rácalmás, Venyimi út földkábeles közvilágítási hálózat tervezésére vonatkozóan szerződést köt a Pannon Inferior Kft-vel (2459 Rácalmás Gárdonyi G. u. 41.) a vállalkozó ajánlata alapján 1.650.000 Ft + Áfa vállalási áron.

A vállalkozói díjat a képviselő-testület a 2022. évi költségvetésének tartalék keret terhére biztosítja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2022. december 31.

Jelentés : határozat végrehajtása megtörtént

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
473/2022.(XII.05.) határozata- Tóthné Erdélyi Klaudia kérelme – Tóth Evelin
támogatásáról**

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy Tóthné Erdélyi Klaudia (2459 Rácalmás Szigetfő u. 12.) támogatási kérelmét támogatja.

Tóth Evelin súlyos idegrendszeri sérülésekkel született gyermek gyógykezelésére és rehabilitációjára a képviselő-testület 500.000 Ft-os támogatást nyújt.

A jegyzőkönyv melléklete a gyermekorvosi szakvélemény.



Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete

A képviselő-testület a támogatási összeget a 2022. évi költségvetésének a tartalék keret terhére biztosítja.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert a határozat végrehajtására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Jelentés : határozat végrehajtása megtörtént

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
474/2022.(XII.12.) határozata - 2022. december 12-én megtartott nyílt, rendkívüli
képviselő-testületi ülés napirendi pontok elfogadásáról**

Nyílt ülés:

1. Beszámoló a két ülés közötti időszakban végzett munkáról
2. Rácalmás Város Önkormányzat 2022. évi közbeszerzési tervének módosítása
3. Fejér Megyei Önkormányzat önkormányzati rendeleteinek módosításával egyetértés a vármegye elnevezés miatt.
4. Dr. Petrik Ferenc Ügyvédi Iroda képviseletében eljáró Dr. Petrik Ferenc ügyvéd megbízásának módosítása
5. Letelepdedési támogatás – Berczeli-Szabó Orsolya kérelme
6. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzatával megkötött Egyezségi Keretmegállapodás felmondása

Egyebek-kérelmek

Felelős: -----

Határidő: ----

Jelentés : határozat végrehajtása megtörtént

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
475/2022.(XII.12.) határozata - két ülés közötti időszakban végzett munkáról szóló
beszámoló elfogadásáról**

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester két ülés közötti időszakban végzett munkáról szóló beszámolóját elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Jelentés : határozat végrehajtása megtörtént

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
476/2022.(XII.12.) határozata – Rácalmás Város Önkormányzat 2022. évi közbeszerzési
tervének módosításáról**



Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 123/2022.(III.28.) határozatát módosítja, melyben Rácalmás Város Önkormányzat 2022. évi közbeszerzési terve került elfogadásra. A módosítás a Rácalmás, Venyimi út és Korányi tér járdaépítés közbeszerzési eljárás meghirdetése miatt szükséges.

	Közbeszerzés tárgya	Közbeszerzés tervezett mennyisége	Közbeszerzésre irányadó eljárási rend	Tervezett eljárás fajtája	Eljárás megindításának tervezett időpontja	Szerződés teljesítésének várható időpontja
1	Rácalmás, Venyimi út és csapadékvíz elvezetés megvalósítása - építési beruházás	Rácalmás, Venyimi út és csapadékvíz elvezetés megvalósítása - műszaki leírás szerint	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 115.§ szerinti nyílt eljárás	2022. Második negyedév	2022. Negyedik negyedév
2	Rácalmás, Iskolai, Óvodai és Bölcsődei közétkeztetése és szociális közétkeztetése – szolgáltatás megrendelése	Rácalmás, Iskolai, Óvodai és Bölcsődei közétkeztetése és szociális közétkeztetése – műszaki leírás szerint	Unió eljárásrend	Nyílt eljárás	2022. Harmadik negyedév	2024. Harmadik negyedév
3	Rózsamajori út – útépítés és vízelvezetés	Rózsamajori út – útépítés és vízelvezetés – műszaki leírás szerint 2190 m2 burkolat	nemzeti eljárásrend	Nyílt eljárás Kbt. 112. § (1) bek. 1) pont	2022. negyedik negyedév	2023. Második negyedév
4	Rácalmás, Venyimi út és Korányi tér járdaépítés – építési beruházás	Rácalmás, Venyimi út és Korányi tér járdaépítés – építési beruházás	nemzeti eljárásrend	Kbt. 115.§ szerinti nyílt eljárás	2022. negyedik negyedév	2023. Második negyedév

A fentieknek megfelelően az Elektronikus Közbeszerzési Rendszerben szükséges a terv publikálása.

Felelős: polgármester

Határidő: 2022. december 31.

Jelentés : határozat végrehajtása megtörtént

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének

477/2022.(XII.12.) határozata – Fejér Megyei Önkormányzat önkormányzati rendeleteinek módosításával egyetértésről a vármegye elnevezés miatt

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért a Fejér Megyei Önkormányzat önkormányzati rendeleteinek a módosításával, melyek indoka a megyei szövegrész helyett vármegyei szövegre való módosítással az alábbi rendeletekben.



Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete

„a Duna-mente-Fejér megye különleges gazdasági övezet helyi adóiról szóló 12/2021.(X.1.) önkormányzati rendelet”

„a Fejér Megyei Önkormányzat által nyújtott támogatásokról szóló 13/2021.(X.1.) önkormányzati rendelet”

„az önkormányzat kezelésében lévő közutak nem közlekedési célú igénybevételeiről szóló 19/2021.(XII.3.) önkormányzati rendelet”

A képviselő-testület utasítja a polgármester, hogy a képviselő-testületi döntésről értesítse a Fejér Megyei Önkormányzatot.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Jelentés : határozat végrehajtása megtörtént

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének 478/2022.(XII.12.) határozata – Dr. Petrik Ferenc Ügyvédi Iroda képviseletében eljáró Dr. Petrik Ferenc ügyvéd megbízásának módosítása

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy Dr. Petrik Ferenc Ügyvédi Iroda képviseletében eljáró Dr. Petrik Ferenc ügyvéd megbízásának díjazását módosítja havi 250.000 Ft Áfa mentes összege, az feladatok megszorzódása miatt a folyamatban lévő peres eljárások tekintetében.

A képviselő-testület az ügyvédi megbízási díjat a 2023. évi költségvetésének dologi kiadásai terhére biztosítja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés módosításának aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2022. december 31.

Jelentés : határozat végrehajtása megtörtént

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének 479/2022.(XII.12.) határozata - Letelepedési támogatás – Berczeli-Szabó Orsolya kérelme

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete megvizsgálta Berczeli – Szabó Orsolya és Berczeli Tamás 2459 Rácalmás, Tulipán u. 19. kérelmét és feltétlen és visszavonhatatlan beleegyezését adja, hogy a Rácalmás Tulipán utca 19. szám alatti - hrsz: 1851 - ingatlan tulajdoni lapjára a Rácalmás Város Önkormányzat javára, az 1.000.000.-Ft azaz egymillió forint és járulécai erejéig bejegyzett



Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete

jelzálogjog után a Fejér Megyei Rendőr-főkapitányság munkáltatói kölcsöne bejegyzésre kerüljön.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a testület döntését hajtsa végre és értesítse a kérelmezőket.

Felelős: polgármester

Határidő: 2022. december 15.

Jelentés : határozat végrehajtása megtörtént

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
480/2022.(XII.12.) határozata-Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzatával
megkötött Egyezségi Keretmegállapodás és az Innopark Kht., valamint a Pentele
Projekt Építőipari és Kereskedelmi Kft. bevonásával – kötött Szindikátusi Szerződés
felmondásáról**

Rácalmás Város Önkormányzata Képviselő-testülete 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett úgy dönt, hogy Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzatával kötött, 2010. december 16-ai Egyezségi Keretmegállapodást és a 2005. október 28-án – az Innopark Kht., valamint a Pentele Projekt Építőipari és Kereskedelmi Kft. bevonásával – kötött Szindikátusi Szerződést, 2022.12.31-ei hatállyal felmondja, és felszólítja Dunaújváros Megyei Jogú Várost a megállapodás keretében kapott 10 751 517 284 forint összeggel történő elszámolásra. Az elszámolás határideje 2023. március 31-e.

A Győri Ítéltábla 2022. november 17-én szóban kihirdetett ítélete figyelembe vételével a Rácalmás Város Önkormányzata (székhely: 2459 Rácalmás, Szigetfő utca 11-13., képviselő: Schrick István, polgármester) képviselő-testülete felülvizsgálta Dunaújváros önkormányzatával 2010. december 16-án kötött Egyezségi Keretmegállapodás ("Megállapodás") és annak részbeni előzményének tekinthető Szindikátusi Szerződés teljesíthetőséget. Az ítélet alapvetően azon alapul, hogy a felek közötti Megállapodás polgári jogi megállapodás, melyre a Polgári törvénykönyv rendelkezései vonatkoznak.

A Polgári törvénykönyv 6:213.§ (3) bekezdése rendelkezése szerint „a tartós jogviszonyt létrehozó, határozatlan időre kötött szerződést megfelelő felmondási idő alkalmazásával bármelyik fél felmondhatja”. Az idézett rendelkezés alapján Rácalmás Város Önkormányzata a Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzatával kötött, 2010. december 16-ai Egyezségi Keretmegállapodást és a 2005. október 28-án kötött Szindikátusi Szerződést felmondhatja.

A felmondás hatályosulásának időpontja 2022.12.31. A felmondási idő megfelelő, mert a Megállapodás, Rácalmás Város megítélése szerint jogszabályi változás következtében 2021. július 1-ei hatállyal megszűnt.



Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete

A felmondás eredményeként szolgáltatás nélkül maradt ellenszolgáltatás nélkül maradt, Rácalmás által kifizetett összeggel Dunaújváros Megyei Jogú Városnak el kell számolnia.

Felelős: polgármester

Határidő: 2022. december 31.

Jelentés: határozat végrehajtása megtörtént

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének

481/2022.(XII.19.) határozata - 2022. december 19-én megtartott nyílt, rendes képviselő-testületi ülés napirendi pontok elfogadásáról

Nyílt ülés:

1. Beszámoló a két ülés közötti időszakban végzett munkáról
 2. Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének önkormányzati rendelet-tervezete a polgármesteri hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetménykiegészítéséről 2023. évre vonatkozóan
 3. A Rácalmási Polgármesteri Hivatal 2022. évi munkájáról készült beszámoló megvitatása és elfogadása
 4. Rácalmás Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv és ezzel összefüggésben a Településszerkezeti Terv módosítása – véleményezési szakasz lezárása
 5. Ráctherm Kft. végelszámolásával kapcsolatos döntés megvitatása
 6. Rácalmás, Rákóczi F. utca útépítésére vonatkozó közbeszerzési tanácsadói feladatok ellátására vonatkozó szerződés megvitatása és elfogadása
 7. Rácalmás, Rákóczi F. utca útépítésére ajánlattevők kijelölése
 8. Rácalmás, Venyimi út járdaépítésére vonatkozó közbeszerzési eljárás ajánlati dokumentációjának megvitatása és elfogadása
 9. Rácalmás, Ibolya köz 771 hrsz. ingatlan adataiban történt változás átvezetése
 10. Üzletrész eladási szándékról tájékoztatás - Fejér Megyei Önkormányzatok Kegeleti Központ Kft.
 11. Fekete Erdő Kft-vel kötött kegeleti közszolgálati szerződés megkötése
 12. Beszámoló Rácalmás Város 2022. évi környezeti állapotáról
 13. Tájékoztatás Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testület tagjainak kapcsolattartásáról a választópolgárokkal 2022. évben
 14. Család és Gyermekegészségi Szolgálat 2022. évi beszámolója
 15. Rácalmás Város Helyi Esélyegyenlőségi Tervének felülvizsgálata
 16. H+B Adó-Kontár Kft-vel vállalkozási szerződés megkötése – Rácalmás Egészség ház takarítására
 17. Rácalmási Rendezvényközpont és Sportcsarnok geotermikus fűtésének tervezésére érkezett ajánlat megvitatása és elfogadása
 18. Rácalmás, Nagy-szigetben a Bűrű híd felújítására ajánlattevők kijelölése
- Egyebek-kérelmek
1. Rácalmási Művelődési Ház és Könyvtár intézményvezetőjének kérelme – 2023. január 1-től bérleti díjak meghatározása
 2. Fa-Farm Kft. kérelme – építményadó elengedésére



Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete

3. Rácalmási Rendezvényközpont és Sportcsarnok intézményvezetőjének kérelme – Szabados Éva egyéni vállalkozóval vállalkozási szerződéskötés

Felelős: -----

Határidő: ----

Jelentés : határozat végrehajtása megtörtént

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
482/2022.(XII.19.) határozata - két ülés közötti időszakban végzett munkáról szóló
beszámoló elfogadásáról**

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester két ülés közötti időszakban végzett munkáról szóló beszámolóját elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Jelentés : határozat végrehajtása megtörtént

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
483/2022.(XII.19.) határozata - Rácalmási Polgármesteri Hivatal 2022. évben
végzett munkájáról készített beszámoló elfogadásáról**

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Rácalmási Polgármesteri Hivatal 2022. évi tevékenységéről szóló beszámolót az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

Jelentés : határozat végrehajtása megtörtént

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
484/2022.(XII.19.) határozata - Rácalmás Helyi Építési Szabályzat és
Szabályozási Terv és ezzel összefüggésben a Településszerkezeti Terv
módosítása – véleményezési szakasz lezárásáról**

A határozat tárgya: Rácalmás város településrendezési eszközeinek módosítása – véleményezési szakasz lezárása

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Településszerkezeti Terv, a Helyi Építési Szabályzat és annak mellékletét képező Szabályozási Terv módosításának a 314/2012. (XI.8.) Kormányrendelet 32. § (4) bekezdése és a 41. §-a szerinti egyszerűsített eljárásban az alábbi megállapításokat teszi és döntéseket hozza:



Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete

A módosítási tervézet véleményeztetése a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet előírásainak megfelelően egyszerűsített eljárás keretein belül történt. A véleményezési szakaszban a TT1 Tanácsadó és Tervező Kft. összeállította a tervmódosítás véleményezési dokumentációját, melyet az Önkormányzat megküldött az érintett partnereknek, államigazgatási szerveknek, és az érintett területi, ill. települési önkormányzatoknak. A véleményezési dokumentációra vonatkozóan beérkezett véleményeket a Képviselő-testület megismerte.

- A fentiekre vonatkozó dokumentumokat, terviratokat megismerve a Képviselő-testület úgy dönt, hogy a beérkezett véleményeket a mellékelt, a tervező közreműködésével összeállított válaszok szerint elfogadja.

- Jelen döntés meghozatalával és közzétételével a 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 39. § (3) bekezdése szerint a tervmódosítás véleményezési szakasza lezárul, és a Településszerkezeti Terv, Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv módosítási tervezete benyújtható az Állami Főépítésznek a jóváhagyáshoz szükséges végső szakmai vélemény megkérése céljából.

Felelős: polgármester
Határidő: 2023. január 15.

Jelentés : határozat végrehajtása megtörtént

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének 485/2022.(XII.19.) határozata – RÁCTHERM Hévízhasznosító Kft. végelszámolásáról

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy RÁCTHERM Hévízhasznosító Kft-t, mint Rácalmás Város Önkormányzat egyedüli tagja jogutód nélkül megszünteti.

A megszűnés módja: egyszerűsített végelszámolás a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 114-115/A §-i alapján. Végelszámoló választására nem kerül sor, a végelszámolót terhelő feladatokat a cég vezető tisztségviselője látja el.

A végelszámolás kezdő időpontja 2023. január hónap 1. napja, befejezésének határideje a kezdő időponttól számított 150 nap.

A végelszámolási eljárás befejezését követően a RÁCTHERM Hévízhasznosító Korlátolt Felelősségű Társaság vagyona az alapítót, azaz Rácalmás Város Önkormányzatát illeti meg.



Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a képviselő-testületi határozatban foglaltakat hajtsa végre és értesitse a RÁCTHERM Hévízhasznosító Kft. ügyvezetőjét.

Felelős: polgármester
Határidő: 2022. december 19.

Jelentés : határozat végrehajtása megtörtént

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
486/2022.(XII.19.) határozata - Közbeszerzési szolgáltatás igénybevétele szerződés
tervezet elfogadásáról- Rácalmás, Rákóczi F. utca útépítés és csapadékvíz elvezetés
megvalósítására vonatkozóan**

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Rácalmás, Rákóczi F. utca útépítés és csapadékvíz elvezetés megvalósítására vonatkozó közbeszerzési eljárás lefolytatásával megbízza a KözBeszTender Tanácsadó Kft-t (1118 Budapest Zólyomi út 19. Fszt.1.). A cég a közbeszerzési eljárást 900.000 Ft + Áfa, azaz bruttó 1.143.000 Ft vállalási áron folytatja le.

A képviselő-testület a közbeszerzési szolgáltatás költségét 2023. évi költségvetésének dologi kiadási terhére biztosítja.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a közbeszerzési tanácsadói feladatok ellátására vonatkozó szerződést kösse meg a KözBeszTender Kft-vel.

Felelős: polgármester
Határidő: 2023. január 15.

Jelentés : határozat végrehajtása megtörtént

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
487/2022.(XII.19.) határozata - Rácalmás, Rákóczi F. utca útépítésére és
csapadékvíz elvezetés kivitelezésére ajánlattevők kijelöléséről**

Határozat tárgya: Rácalmás, Rákóczi F. utca útépítésére és csapadékvíz elvezetés kivitelezésére ajánlattevők kijelölése

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Rácalmás, Rákóczi F. utca útépítésére és csapadékvíz elvezetés kivitelezésére közbeszerzési eljáráshoz ajánlattevőknek az alábbi vállalkozásokat kéri fel:

1. Alba Út Kft.
8000 Székesfehérvár Kisfaludi u. 8.
albaut@albaut.hu
Gál István ügyvezető

2. Útéppark Kft.



Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete

8000 Székesfehérvár Szlovák u. 6.
info@uteppark.hu
Böröcz László ügyvezető

3. Veszprémi Útépítő Kft.
8229 Csopak, Bencze László utca 13.
veszpremi.utepito@gmail.com
Dénes Zoltán ügyvezető

4. Puhi-Tárnok Kft.
2461 Tárnok (7-es főút 24. km.), Fehérvári út 34.
puhitarn@puhitarn.hu
Somogyi Lajos ügyvezető

5. 2. sz Mélyépítő Kft.
8600 Siófok, Tanácsház u. 24. 1/16.
info@melyepitokft.hu
Radnai József ügyvezető

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy értesítse a közbeszerzési eljárás lefolytatással megbízott KözBeszTender Kft-t.

Felelős: polgármester
Határidő: 2022. december 31.

Jelentés : határozat végrehajtása megtörtént

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
488/2022.(XII.19.) határozata – Rácalmás, Rákóczi F. utca útépitésére és
csapadékvíz elvezetés munkáira vonatkozó ajánlati felhívás elfogadásáról**

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy elfogadja a Rácalmás, Rákóczi F. utca útépitésére és csapadékvíz elvezetés munkáira vonatkozó ajánlati felhívást és a hozzá kapcsolódó ajánlati dokumentációt.

Az ajánlati felhívás és dokumentáció a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a döntésről értesítse a közbeszerzési eljárás lefolytatásával megbízott akkreditált közbeszerzési szakértőt, hogy az eljárás megindításáról gondoskodjon.

Felelős: polgármester
Határidő: 2022. december 31.

Jelentés : határozat végrehajtása megtörtént



Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
489/2022.(XII.19.) határozata – Rácalmás, Ibolya köz 771 hrsz. ingatlan
adataiban történt változás átvezetéséről**

A határozat tárgya: Rácalmás, Ibolya köz 771 helyrajzi számú ingatlan adataiban történt változás jóváhagyása

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Rácalmás, Ibolya köz 771 helyrajzi számú ingatlan adataiban történt változás ingatlan-nyilvántartási átvezetéséhez hozzájárul.

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete utasítja a polgármestert, hogy a döntésről szóló határozat kivonatát küldje meg a területileg illetékes földhivatalnak.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. január 15.

Jelentés : határozat végrehajtása megtörtént

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
490/2022.(XII.19.) határozata - Üzletrész eladási szándékról szóló döntés - Fejér
Megyei Önkormányzatok Kegyeleti Központ Kft. részére**

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Fejér Megyei Önkormányzatok Kegyeleti Központ Kft. részére a társaságban lévő önkormányzati üzletrészt értékesíti a Társasági szerződés törzstőke betét névértéke alapján.

Rácalmás Város Önkormányzat tártulajdonos az üzletrész 370.000 Ft névértéknyi, azaz 370/5780-ad tulajdoni hányadának a tulajdonosa. A képviselő-testület 370.000 Ft összegű névértéken értékesíti tulajdoni hányadát.

A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a képviselő-testületi döntésről értesítse Ercsi Város polgármesterét és a Fejér Megyei Önkormányzatok Kegyeleti Központ Kft-t.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. január 15.

Jelentés : határozat végrehajtása megtörtént

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
491/2022.(XII.19.) határozata - Fekete Erdő Kft-vel kegyeleti közszolgálati
szerződés megkötéséről**

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Fekete Erdő Kft-vel (2459 Rácalmás Szigetfő u. 1/1) kegyeleti közszolgálati szerződést köt 2023.



Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete

január 1-től 2027. december 31-ig 5 éves időtartamra. A szolgáltatást havonta a cég 86.614 Ft + Áfa, azaz bruttó 110.000 Ft áron nyújtja.

A képviselő-testület a szolgáltatás díját a mindenkor költségtérítésének a dologi kiadásai terhére biztosítja.

A szerződés tervezet a jegyzőkönyv részét képezi.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a kegyeleti -közszolgálati szerződést írja alá a Fekete Erdő Kft-vel.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. január 15.

Jelentés : határozat végrehajtása megtörtént

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének

492/2022.(XII.19.) határozata - Beszámoló Rácalmás Város 2022. évi környezeti állapotáról

A határozat tárgya: Rácalmás város környezeti állapotának értékelése 2022.

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Rácalmás város 2021. évi környezeti állapotára vonatkozó értékelést és utasítja a polgármestert, hogy arról tájékoztassa a település lakosságát.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. január 31.

Jelentés : határozat végrehajtása megtörtént

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének

493/2022.(XII.19.) határozata - Beszámoló a 2022. évre vonatkozóan Rácalmás Város Önkormányzat Család- és Gyermejjóléti Szolgálat gyermekjóléti és gyermekvédelmi szolgáltatás tevékenységéről

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Rácalmás Város Önkormányzat Család- és Gyermejjóléti Szolgálat gyermekjóléti és gyermekvédelmi tevékenységről szóló 2022. évi beszámolót az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Jelentés : határozat végrehajtása megtörtént



Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének 494/2022.(XII.19.) határozata - Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálatának elfogadásáról

Rácalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvényben foglaltaknak megfelelően, az öt éves előírt áttekintésnek és aktualizálásnak eleget tett, a program határidőre megvalósult, intézkedéseinek teljesítését elfogadja.

A Képviselő-testület a felülvizsgált Helyi Esélyegyenlőségi Programot az Intézkedési Tervvel egységes szerkezetben elfogadja.

Felelős: polgármester
Határidő: 2022. december 31.

Jelentés : határozat végrehajtása megtörtént

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének 495/2022.(XII.19.) határozata - H+B Adó-Kontír Kft. vállalkozási szerződés Egészségház takarításáról

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy H+B Adó-Kontír Kft.-vel (2400 Dunaújváros Kohász u. 10.) vállalkozási szerződést köt 2023. január 1-től 2023. december 31-ig a Rácalmás Egészségház takarítási munkáira vonatkozóan.

A vállalkozói díj bruttó 4.600 Ft/munkanap, a vállalkozói díj a 2023. évi költségvetés dologi kiadásai terhére került biztosításra.

A Képviselő-testület utasítja a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására, a jegyzőkönyve mellékletét képező vállalkozási szerződés tervezet alapján.

Felelős: polgármester
Határidő: 2023. január 15.

Jelentés : határozat végrehajtása megtörtént

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének 496/2022.(XII.19.) határozata - Rácalmási Rendezvényközpont és Sportcsarnok geotermikus fűtésének tervezésére érkezett ajánlat elfogadásáról

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy szerződést köt a Földhő Bt-vel (1028 Budapest Hűvösvölgyi út 143/B) a Rácalmási Rendezvényközpont és Sportcsarnok geotermikus fűtésének tervezésére 5.000.000 Ft + Áfa, azaz bruttó 6.350.000 Ft összeggel.

A képviselő-testület a tervezés költségét a Fejér Megyei Önkormányzat által az Alap I. fejlesztési célú támogatásból 2022-ben nyújtott támogatásból biztosítja.



Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Felelős: polgármester
Határidő: 2022. december 31.

Jelentés : határozat végrehajtása megtörtént

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
497/2022.(XII.19.) határozata - Rácalmás, Bűrű híd felújítására ajánlattevők
kijelöléséről**

Határozat tárgya: Rácalmás, Bűrű híd felújítására ajánlattevők kijelölése

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Rácalmás, Bűrű híd felújítására az alábbi vállalkozásokat kéri fel ajánlat adás céljából:

1. Dunabau 777 Kft.

1085 Budapest, József körút 69.
Adószám: 13018571-2-42
Cégjegyzékszám: 01-09-280877

2. Duna-Via Építőipari Kft.

2459 Rácalmás kereskedők utcája 7.
Adószám: 13878203-2-07
Cégjegyzékszám: 07-09-012769

3. Duna Komplex Bau Kft.

1063 Budapest, Szinyei Merse utca 10.
Adószám: 23815300-2-42.
Cégjegyzékszám: 01-09-979322

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy az ajánlatkérést folytassa le.

Felelős: polgármester
Határidő: 2023. január 15.

Jelentés : határozat végrehajtása megtörtént

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
499/2022.(XII.19.) határozata – Rácalmási Művelődési Ház és Könyvtár
intézményvezetőjének kérelme – 2023. január 1-től bérleti díjak
meghatározásáról**

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Rácalmási Művelődési Ház és Könyvtár intézmény bérleti díjait 2023. január 1-től 2023. március 31-ig az alábbiak szerint határozza meg:

Nagyterem	12.000.- Ft/óra
Civil terem	5.000.- Ft/óra



Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Táncterem	4.000.- Ft/óra
Táncterem+körterem	5.000.- Ft/óra
Kisterem (kiállítás terem)	2.500.- Ft/óra
Körterem	2.000.- Ft/óra
Előtér	3.000.- Ft/óra

2023. január 1. napjával a 415/2019. (XII.11.) KT. sz. határozat módosul a fenti tételek szerint, a határozat többi része változatlan formában hatályba marad.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a Művelődési Ház és Könyvtár igazgatóját tájékoztassa a testület döntéséről.

Felelős: polgármester
Határidő: 2022. december 31.

Jelentés : határozat végrehajtása megtörtént

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének 500/2022.(XII.19.) határozata – Fa-Farm Kft. kérelme – építménvadó elengedéséről

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Fa-Farm Kft. kérelmét megismerte, melyet az építménvadó elengedésére nyújtott be.

A képviselő-testület érdemben nem döntött a kérelemről hatáskör hiányában.

A kérelem elbírálására és az eljárás lefolytatására Rácalmás Város Jegyzőjének van hatásköre az adóigazgatási rendtartásról szóló 2017. évi CLII. tv. (továbbiakban: Air.) 22.§ (b) pontja alapján.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a képviselő-testületi döntésről értesítse a kérelmezőt.

Felelős: polgármester
Határidő: 2023. január 15.

Jelentés : határozat végrehajtása megtörtént

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének 501/2022.(XII.19.) határozata – Rácalmási Rendezvényközpont és Sportcsarnok intézményvezetőjének kérelme – Szabados Éva egyéni vállalkozóval vállalkozási szerződéskötéséről

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja a Rácalmási Rendezvényközpont és Sportcsarnok intézményvezetőjének kérelmét.



Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete

A képviselő-testület hozzájárul, hogy a Rácalmási Rendezvényközpont és Sportcsarnok intézményvezetője Szabados Éva (2459 Rácalmás martinász u. 40., adószám: 67596229-1-27) egyéni vállalkozóval szerződést kössön 2023. január 1-től 2023. június 30-ig és portaszolgálati feladatok ellátásához az intézmény hosszított nyitva tartásának biztosítása érdekében 2.000 Ft/óra összegben.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a képviselő-testületi döntésről értesítse az intézményvezetőt.

Felelős: polgármester

Határidő: 2022. január 15.

Jelentés : határozat végrehajtása megtörtént

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének

1/2023.(I.25.) határozata - 2023. január 25-én megtartott nyílt, rendes képviselő-testületi ülés napirendi pontok elfogadásáról

Nyílt ülés:

1. Beszámoló a két ülés közötti időszakban végzett munkáról
2. Rácalmás Város Önkormányzat a közművelődési feladatok ellátásáról szóló 21/2020.(VII.28.) önkormányzati rendelet módosítása
3. Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének a temetőről és a temetkezésről szóló 22/2022. (XI.22.) önkormányzati rendelet módosítása
4. Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének 27/2022.(XII.20.) önkormányzati rendelete a polgármesteri hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetménykiegészítéséről, valamint a köztisztviselői illetményalap megállapításáról módosítása
5. Rácalmás Város Önkormányzat és intézményei 2023. évi költségvetési tervezetének megvitatása
6. A köztisztviselők 2023. évi teljesítménykövetelményeinek alapját képező célok meghatározása
7. A polgármester 2023. évre vonatkozó cafetéria szabályzatának jóváhagyása
8. A polgármester 2023. évre cafetéria keretösszegének meghatározása
9. A polgármester jutalmazásához szükséges 2023. évi célkitűzések meghatározása
10. Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. évi munkatervének elfogadása
11. Német Nemzetiségi Önkormányzattal kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálata
12. A képviselők 2023. évi fogadóóra rendjének meghatározása
13. Schrick István polgármester 2022. évben igénybe vett és ki nem adott szabadságának meghatározása
14. Rácalmás Város Jegyzőjének beszámolója a 2022. évi adóztatási feladatok ellátásáról
15. Rácalmás közigazgatási területén 2023. évre temetői, illetve egyéb konténeres hulladékszállítási feladatok ellátásáról



Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete

16. Rácalmás a Venyimi úton és a Korányi téren járdák építése kivitelezésre vonatkozó nyertes ajánlattevő ki hirdetése, közbeszerzési eljárás lezárása
- 16.1. Közbeszerzési eljárás során beérkezett ajánlatok ismertetése
- 16.2. Nyertes ajánlattevő ki hirdetése, közbeszerzési eljárás lezárása
17. Rácalmás a Venyimi úton és a Korányi téren járdák építése kivitelezéshez műszaki ellenőrzésre érkezett ajánlat megvitatása és elfogadása
18. Rózsamajori út- útépités és vízelvezetés kivitelezésére vonatkozó nyertes ajánlattevő ki hirdetése, közbeszerzési eljárás lezárása
- 18.1. Közbeszerzési eljárás során beérkezett ajánlatok ismertetése
- 18.2. Nyertes ajánlattevő ki hirdetése, közbeszerzési eljárás lezárása
19. Rózsamajori út- útépités és vízelvezetés kivitelezéshez műszaki ellenőrzésre érkezett ajánlat megvitatása és elfogadása
20. Rácalmás, Rákóczi F. utca útépités és csapadékvíz elvezetés kivitelezéséhez műszaki ellenőrzésre érkezett ajánlat megvitatása és elfogadása
21. Rácalmás, József A. u. útfelújítására és csapadékvíz elvezetés kivitelezéshez közbeszerzési tanácsadói feladatok ellátására vonatkozó szerződés megvitatása és elfogadása
22. Rácalmás, József A. u. útfelújítására és csapadékvíz elvezetés kivitelezéshez ajánlattevők kijelölése
23. Rácalmás Móra F. utca és Illyés Gy. utca útépités és csapadékvíz elvezetés kivitelezéshez közbeszerzési tanácsadói feladatok ellátására vonatkozó szerződés megvitatása és elfogadása
24. Skate pálya helyszínének a kijelölése
25. Rácalmás, Bűrű híd felújítására érkezett ajánlatok megvitatása és elfogadása
26. Ügyvédi megbízási szerződés tervezet megvitatása és elfogadás – Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzat ügyében benyújtandó felülvizsgálati kérelem ügyéhez
27. Szép Zoltán terület ajándékozása - Rácalmás, belterület 3896/4 helyrajzi számú, kivett út megjelölésű ingatlant ingyenesen ajándékozása
28. Béke köz útépitésére vonatkozó vállalkozási szerződés módosítása
29. Dunaújvárosi Tankerületi Központtal kötött terembérleti szerződés módosítása
30. Ukrán menekültek elhelyezésére vonatkozó bérleti szerződés hosszabbításának megvitatása
31. Rácalmás, Radnóti téri üzletsor parkolónak felszíni vízelvezetés és területrendezés megoldására vonatkozó építési műszaki ellenőri javaslatra érkezett ajánlat megvitatása és elfogadása
32. Szabad pénzeszköz lekötésének megvitatása
33. Fejér Megyei Önkormányzatok Kegyeleti Központ Kft. üzletrész eladására vonatkozó Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének 490/2022.(XII.19.) határozat módosítása
34. Elit Security Kft-vel megkötött szerződések módosítása díjemelés miatt
34. 1. Rácalmási Polgármesteri Hivatal – tűzjelző rendszer karbantartás, betörésvédelmi rendszer karbantartás
- 34.2. Rácalmás Város Önkormányzat Egészségház betörésvédelmi rendszer karbantartás, Jankovich-kúria tűzjelző karbantartás
- 34.3. Jankovich-kúria Rendezvény és Turisztikai Központ betörésvédelmi rendszer karbantartás öko épület és főépület



Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete

35. Tolna-Ör Kft-vel megkötött szerződések módosítása díjemelés miatt
- 35.1. Rácalmási Rendezvényközpont és Sportcsarnok távfelügyeleti szolgáltatás, kivonulási díj
- 35.2. Rácalmási Rendezvényközpont és Sportcsarnok Vízi Gábor Vízitúra Megállóhely távfelügyeleti szolgáltatás, kivonulási díj
36. Szociális Központban kamerarendszer bővítésére érkezett ajánlat megvitatása és elfogadása
37. A Rácalmási Szociális Központtal kötendő munkamegosztási megállapodás tervezetének megvitatása és elfogadása
38. Polgármester szabadság bejelentése
- Egyebek-kérelmek
1. Peter Cerny Alapítvány kérelme támogatásra
2. Rácalmási Művelődési Ház és Könyvtár – klubok terembérleti díjára vonatkozó kérelmek
3. Kérelem benyújtása - Fejér Megyei Önkormányzat Közgyűlésének Alap I. fejlesztési célú támogatás felhasználásának határidő hosszabbítására
4. Javaslat - Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzattal kapcsolatos peres eljárásban felülvizsgálati kérelem benyújtásáról
5. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzat újabb pénzügyi követelésének a megvitatása
6. Jankovich-kúria Rendezvény- és Turisztikai Központ költségvetésében pénzügyi előirányzat biztosítás a Tökfesztivál lebonyolításához
7. Tájékoztatás- Rácalmási Manóvár Óvoda és Bölcsődében óvodatitkár alkalmazásáról
8. Tájékoztatás vagyonnyilatkozat tételi kötelezettség teljesítésének a határidejéről
9. Zsigmond László főépítész tanácsadói szerződés módosításáról

Felelős: -----

Határidő: ----

Jelentés : határozat végrehajtása megtörtént

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének

2/2023.(I.25.) határozata - két ülés közötti időszakban végzett munkáról szóló beszámoló elfogadásáról

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester két ülés közötti időszakban végzett munkáról szóló beszámolóját elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Jelentés : határozat végrehajtása megtörtént

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének

3/2023.(I.25.) határozata - Rácalmás Város Önkormányzat és intézményei 2023. évi költségvetési tervezetének megvitatásáról



Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a jegyzőkönyv mellékletét képező írásos előterjesztés alapján kerüljön elkészítésre Rácalmás Város Önkormányzat és intézményei 2023. évi költségvetéséről szóló rendelet tervezete.

A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a jegyző által elkészített 2023. évi költségvetési rendelet tervezetét 2023. február 15-ig nyújtsa be a Képviselő-testületnek megvitatásra és elfogadásra.

Felelős: jegyző.

Határidő: 2023. február 15.

Jelentés : határozat végrehajtása megtörtént

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének 4/2023.(I.25.) határozata - A köztisztviselők 2023. évi teljesítménykövetelményeinek alapját képező célok meghatározásának elfogadásáról

Rácalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést a köztisztviselők 2023. évi teljesítménykövetelményeinek alapját képező kiemelt célokról és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület a hivatal 2023. évi kiemelt céljait az alábbiak szerint hagyja jóvá:

- o A Képviselő-testület és a bizottságok üléseinek, döntéseinek előkészítésekor és végrehajtása során a hatékony, eredményes és jogszerű működés biztosítása, a tisztségviselők és képviselők munkájának segítése.
- o A Képviselő-testület döntéseinek előkészítésében és végrehajtásában való aktív szakmai és gyakorlati közreműködés. Az önkormányzat intézményeinek irányításával, gazdálkodásával, ellenőrzésével kapcsolatos feladatok ellátása.
- o Kiemelten fontosnak tartja a település lakókörnyezetének fejlesztését, közintézmények karbantartását, felújítását, közterek, közparkok állapotának javítását, a zöldterületek, a meglévő játszóterek karbantartását.
- o Kiemelten fontosnak itéli meg az önkormányzat 2023. évi költségvetésének végrehajtása a gazdálkodás szabályszerűségének biztosításával a célszerűségi, hatékonysági és takarékosági szempontok figyelembevételével történjen.
- o A polgármester fokozottan figyelemmel kíséri a költségvetési rendelet-rendeletmódosítások, beszámolók határidőre történő elkészítését és a testületi ülésre történő benyújtását, mindemellett a szabályszerűségnek is maradéktalanul érvényesülnie kell.
- o 2023. évben is költségtakarékos gazdálkodás, költségkímélő lehetőségek feltárása, és kiaknázása.
- o Kiemelten kezeli a tárgyi költségvetési rendeletben tervezett helyi adóbevételek beszedését, a hátralékok behajtására tett intézkedések hatékonyságának növelését. A helyi adóbevételek növelése érdekében fokozott figyelmet kell fordítani az adózók felkutatására.
- o A polgármester kiemelten fontosnak tartja az önkormányzat működéséhez szükséges pénzeszközök megfelelő biztosítását.



Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete

- o A helyi jogalkotás tekintetében az előkészítési tevékenység javítása.
- o A polgármester fontosnak itéli az önkormányzat szociális rendszere szerveinek összehangolt működését, az ellátó rendszer színvonalának javítását, a szociális ellátásra szoruló állampolgárok támogatását, kiemelten a munka nélkül maradt családokat és az egyedül maradt idősök gondozását.
- o Az ügyfélbarát, szolgáltató közigazgatás, kulturált ügyfélfogadás feltételeinek további javítása, az ügyintézés folyamatának áttekinthetővé, követhetővé válása, az ügyfél-elégedettség növelése.
- o Pályázati lehetőségek folyamatos figyelemmel kísérése, azok felkutatásában, kidolgozásában aktív közreműködés, a pályázati támogatásban részesített feladatok pénzügyi lebonyolítása és a pályázati támogatásokkal való elszámolás.
- o A szakmai, hatósági, törvényességi és vezetői ellenőrzés erősítése, a hibák feltárása, kiszűrése, valamint a szabályszerű tevékenység érdekében a belső kontrollrendszerek megfelelő, hatékony működtetése.

A Képviselő-testület felkéri Rácalmás Város Jegyzőjét, hogy a köztisztviselők 2022. évre elfogadott egyéni teljesítménykövetelményeit vizsgálja felül. A mellékletben

elfogadott célok figyelembevételével határozza meg 2023. évre a szervezet sajátosságainak figyelembevételével a köztisztviselők munkakörének megfelelő egyéni teljesítménykövetelményeket és a kompetenciákat. Mindezt a közszolgálati egyéni teljesítményértékelésről a 10/2013. (I.21.) Kormányrendelet figyelembevételével tegye meg.

Felelős: jegyző

Határidő: 2023. január 25.

Jelentés : határozat végrehajtása megtörtént

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének

5/2023.(I.25.) határozata – a polgármester döntéshozatalból való kizárásáról

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 49. § (1) bekezdése alapján Schrick István személyesen érintett képviselőt a polgármesterre vonatkozó 2023. évi cafetéria szabályzat meghatározásával kapcsolatos döntéshozatalból kizárja.

Felelős: alpolgármester

Határidő: azonnal

Jelentés : határozat végrehajtása megtörtént

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének

6/2023.(I.25.) határozata – A polgármester 2023. évre vonatkozó cafetéria szabályzatának jóváhagyásáról



Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/A. § (1) bekezdése, 225/L. § (1) bekezdése és 151. §-a alapján a polgármester 2023. évre vonatkozó cafetéria szabályzatát a határozat mellékletét képező „Szabályzat Rácalmás Város Polgármesterét megillető cafetéria juttatásokról” szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: alpolgármester, jegyző

Határidő: azonnal

Jelentés : határozat végrehajtása megtörtént

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének 7/2023.(I.25.) határozata – a polgármester döntéshozatalból való kizárásáról

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 49. § (1) bekezdése alapján Schrick István személyesen érintett képviselőt a polgármesterre vonatkozó 2023. évi cafetéria keretösszeg meghatározásával kapcsolatos döntéshozatalból kizárja.

Felelős: alpolgármester

Határidő: azonnal

Jelentés : határozat végrehajtása megtörtént

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének 8/2023.(I.25.) határozata - A polgármester 2023. évre cafetéria keretösszegének meghatározása

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete Rácalmás Város polgármesterének cafetéria juttatása éves keretösszegét 2023. évre vonatkozóan bruttó 512.000 Ft-ban határozza meg.

Az elfogadott összeg a 2023. évi költségvetési rendeletbe betervezésre kerül.

Felelős: alpolgármester, jegyző

Határidő: azonnal

Jelentés : határozat végrehajtása megtörtént

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének 9/2023.(I.25.) határozata – a polgármester döntéshozatalból való kizárásáról

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 49. § (1) bekezdése alapján Schrick István személyesen érintett képviselőt a polgármester 2023. évi jutalmazásához célkitűzések elfogadásával kapcsolatos döntéshozatalból kizárja.



Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Felelős: alpolgármester
Határidő: azonnal

Jelentés : határozat végrehajtása megtörtént

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
10/2023.(I.25.) határozata - A polgármester jutalmazásához szükséges 2023. évi
célkitűzések meghatározásáról**

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester jutalmazásához célkitűzésként az alábbiakat határozza meg 2023. évre:

- a polgármester munkájának értékelésekor az adóbevételek teljesülése, az állami támogatások lehívása, az önként és kötelező feladatok ellátása
- a költségvetés időarányos végrehajtásának értékelése

A polgármester munkáját legalább negyedévente értékelnie kell a Képviselő-testületnek.

A jutalmazáshoz szükséges előirányzatot az önkormányzat a 2023. évi költségvetésének személyi jellegű előirányzata biztosítja a költségvetési rendelet elfogadásával.

A jutalom évente adható maximalizált összegét a közszolgálati tiszttségviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény VII/A. fejezet 225./H. § (1) bekezdés határozza meg. A jutalom maximalizált összegét a képviselő-testület tárgyévi költségvetési rendeletébe betervezi.

A 2023. évi költségvetési rendeletbe a maximalizált összegű jutalom előirányzat kerül betervezésre.

A Képviselő-testület utasítja a jegyzőt a határozatban foglaltak végrehajtására.

Felelős: jegyző
Határidő: folyamatos

Jelentés : határozat végrehajtása megtörtént

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
11/2023.(I.25.) határozata - Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. évi munkatervének elfogadásáról**

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Képviselő-testület 2023. évi munkatervét. A munkaterv a jegyzőkönyv mellékletében szerepel.

A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy gondoskodjon a munkaterv végrehajtásáról.



Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Felelős: polgármester
Határidő: folyamatos

Jelentés : határozat végrehajtása folyamatos

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
12/2023.(I.25.) határozata – Német Nemzetiségi Önkormányzattal kötött együttműködési
megállapodás felülvizsgálat elfogadásáról**

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény (a továbbiakban: Njtv.) 80.§-ban foglaltak alapján a Rácalmás Város Önkormányzat és a Rácalmási Német Nemzetiségi Önkormányzat között megkötött együttműködési megállapodást felülvizsgálta.

Az együttműködési megállapodás tartalmi és formai szempontból megfelelő nem kerül módosításra.

A Képviselő-testület utasítja a polgármester, hogy a döntésről tájékoztassa az elnököt.

Felelős: polgármester, nemzetiségi önkormányzat elnöke
Határidő: 2023. január 31.

Jelentés : határozat végrehajtása megtörtént

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
13/2023.(I.25.) határozata - képviselők 2023. évi fogadóóra rendjének
meghatározásáról**

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 32. § (2) bekezdés k) pontja szerinti kötelezettségének 2023-as évben az alábbiak szerint kívánnak eleget tenni:

2023. február hónaptól kezdődően kerül meghatározásra a képviselők fogadóórája, mely minden hónap első szerdája 15-16 óra közötti időpont. A fogadóórán egy-egy képviselő tesz eleget a jogszabályban foglalt kötelezettségének.

A képviselő-testület utasítja a polgármester, hogy a helyben szokásos módon tegye közzé a képviselők 2023. évi fogadóóra rendjét.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Jelentés : határozat végrehajtása megtörtént

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
14/2023.(I.25.) határozata – a polgármester döntéshozatalból való kizárásáról**



Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 49. § (1) bekezdése alapján Schrick István személyesen érintett képviselőt a polgármester 2022. évről 2023. évre áthozott, ki nem vett szabadságának megállapításával kapcsolatos döntéshozatalból kizárja.

Felelős: alpolgármester

Határidő: azonnal

Jelentés : határozat végrehajtása megtörtént

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
15/2023.(I.25.) határozata - Schrick István polgármester 2022. évről 2023. évre
áthozott, ki nem vett szabadságának megállapításáról**

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete a jegyző által vezetett nyilvántartás alapján megállapítja Schrick István polgármesternek 2022. évről 2023. évre áthozott, ki nem vett szabadsága nincs, azaz 0 munkanap.

Felelős: a szabadság nyilvántartás vezetéséért jegyző

Határidő: folyamatos

Jelentés : határozat végrehajtása megtörtént

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
16/2023.(I.25.) határozata – jegyzői beszámoló elfogadása a 2022. évi adóztatási
feladatokról**

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy Rácalmás Város Jegyzőjének beszámolóját a Rácalmás 2022. évi adóztatási feladatokról az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

Jelentés : határozat végrehajtása megtörtént

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
17/2023.(I.25.) határozata – Container 96' Bt. éves hulladékelszállítási keretösszegének
meghatározásáról**

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete utasítja a polgármestert, hogy kössön szerződést a Container '96 Bt.-vel (2459 Rácalmás Bajcsy-Zs. u. 49.) a Rácalmás közigazgatási területén temetői, illetve egyéb konténeres hulladékok elszállítási feladatainak elvégzésére vonatkozóan a vállalkozó ajánlata alapján 8.500,- Ft/m³ + Áfa és konténer bérleti díj 350.000 Ft + Áfa/hó/7 db összeggel.



Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete

A Képviselő-testület a konténerek szállítási költségeire a tárgyévben bruttó 25.400.000 Ft keretösszeget biztosít a dologi kiadások terhére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Container '96 Bt-vel kösse meg a vállalkozási keretszerződést, mely a tárgyévi költségvetés dologi kiadások terhére kerül biztosításra.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Jelentés : határozat végrehajtása megtörtént

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
18/2023.(I.25.) határozata - Rácalmáson a Venyimi úton és a Korányi téren
járdák építése" közbeszerzési eljárás lezárásáról**

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Rácalmáson a Venyimi úton és a Korányi téren járdák építése tárgyú beruházás közbeszerzési eljáráshoz nettó 74.823.848 Ft + FAD összeget a Fejér Megyei Önkormányzat által nyújtott támogatás terhére a 2023. évi költségvetés beruházási során biztosítja.

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Rácalmáson a Venyimi úton és a Korányi téren járdák építése tárgyú beruházás közbeszerzési eljárás nyertesének a KULCS Útépitő és Mélyépítő Kft-t (8000 Székesfehérvár Szlovák u. 6.) hirdeti ki, a nyertes ajánlattevő ajánlati ára nettó 74.823.848 Ft + FAD.

A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy projekt megvalósításához kapcsolódó előkészületeket tegye meg. A 2023. évi költségvetés tervezésekor a beruházási soron biztosítsa a kivitelezés költségét a 74.823.848 Ft + FAD.

A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, a tárgyi munkákra vonatkozóan a vállalkozási szerződést kösse meg a KULCS Útépitő és Mélyépítő Kft-vel az ajánlattételi dokumentáció alapján.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. február 8.

Jelentés : határozat végrehajtása megtörtént

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
19/2023.(I.25.) határozata - Rácalmáson a Venyimi úton és a Korányi téren
járdák építése kivitelezéshez érkezett műszaki ellenőri ajánlat elfogadásáról**

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Rácalmáson a Venyimi úton és a Korányi téren járdák építése tárgyú beruházás műszaki ellenőrzésével megbízza Zsátos Jenő egyéni vállalkozót (2400 Dunaújváros Apáczai Csere János utca 19.) 1.296.000 Ft Áfa mentes összegért.



Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete

A Képviselő-testület a műszaki ellenőri díjat a 2023. évi költségvetésének dologi kiadásai terhére biztosítja

A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a tárgyi munkára vonatkozóan kösse meg a megbízási szerződést a műszaki ellenőrzésre.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. február 15.

Jelentés: határozat végrehajtása megtörtént

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének

20/2023.(I.25.) határozata- Nyertes ajánlattevő kihirdetése, közbeszerzési eljárás lezárása- Rózsamajori út- útépités és vízelvezetés kivitelezéséről

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Rózsamajori út- útépités és vízelvezetés közbeszerzési eljárása eredményes.

A közbeszerzési eljárásban a benyújtott érvénytelen ajánlatok a Kbt. 73.§ (1) bekezdés e) pontja alapján: a Colas Út és Építőipari Zrt., az Adony-Bau Kft., és ÚTKORONA Építő és Szolgáltató Kft. ajánlata.

A közbeszerzési eljárásban benyújtott érvényes ajánlat az ÚTÉPPARK Kft. ajánlata.

A legjobb ár-értékaránynak megfelelő érvényes és nyertes ajánlattevő az ÚTÉPPARK Kft. 49.564.063 Ft + Áfa összeggel. A megadott ajánlati ár az önkormányzatnak rendelkezésére álló fedezetének megfelel.

A kivitelezés költségét a képviselő-testület a Vidékfejlesztési Program keretén belül a Kültérületi helyi közutak fejlesztése című, VP6-7.2.1.1-21 kódszámú felhívásra benyújtott 3362558240 számú támogatói okiratban foglaltak alapján biztosítja. A projekthez szükséges 5 %-os önrészt a képviselő-testület a 2023. évi költségvetésének beruházási során biztosítja.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a képviselő-testületi döntésről értesítse a közbeszerzési szakértőt és a vállalkozási szerződés megkötéséhez szükséges előkészületeket tegye meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. február 6.

Jelentés: határozat végrehajtása megtörtént

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének

21/2023.(I.25.) határozata – Rácalmás, Rózsamajori út- útépités és vízelvezetés kivitelezéshez érkezett műszaki ellenőri ajánlat elfogadásáról



Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Rácalmás, Rózsamajori út-útépítés és vízelvezetés kivitelezés műszaki ellenőrzésével megbízza Zsátos Jenő egyéni vállalkozót (2400 Dunaújváros Apáczai Csere János utca 19.) 648.000 Ft Áfa mentes összeggel.

A Képviselő-testület a műszaki ellenőri díjat a 2023. évi költségvetésének dologi kiadásai terhére biztosítja

- A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a tárgyi munkára vonatkozóan kösse meg a megbízási szerződést a műszaki ellenőrzésre.

Felelős: polgármester
Határidő: 2023. február 15.

Jelentés : határozat végrehajtása megtörtént

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
22/2023.(I.25.) határozata - Rácalmás, Rákóczi F. utca útépítés és csapadékvíz
elvezetés kivitelezéshez érkezett műszaki ellenőri ajánlat elfogadásáról**

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Rácalmás, Rákóczi F. utca útépítés és csapadékvíz elvezetés kivitelezés műszaki ellenőrzésével megbízza Zsátos Jenő egyéni vállalkozót (2400 Dunaújváros Apáczai Csere János utca 19.) 1.161.000 Ft Áfa mentes összeggel.

A Képviselő-testület a műszaki ellenőri díjat a 2023. évi költségvetésének dologi kiadásai terhére biztosítja

A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a tárgyi munkára vonatkozóan kösse meg a megbízási szerződést a műszaki ellenőrzésre.

Felelős: polgármester
Határidő: 2023. február 15.

Jelentés : határozat végrehajtása megtörtént

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
23/2023.(I.25.) határozata - Közbeszerzési szolgáltatás igénybevétele szerződés tervezet
elfogadásáról- Rácalmás, József A. utca útfelújítására és csapadékvíz elvezetés
megvalósítására vonatkozóan**

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Rácalmás, József A. utca útfelújítására és csapadékvíz elvezetés megvalósítására vonatkozó közbeszerzési eljárás lefolytatásával megbízza a KözBeszTender Tanácsadó Kft-t (1118 Budapest Zólyomi út 19. Fsz.1.). A cég a közbeszerzési eljárást 900.000 Ft + Áfa, azaz bruttó 1.143.000 Ft vállalási áron folytatja le.



Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete

A képviselő-testület a közbeszerzési szolgáltatás költségét 2023. évi költségvetésének dologi kiadási terhére biztosítja.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a közbeszerzési tanácsadói feladatok ellátására vonatkozó szerződést kösse meg a KözBeszTender Kft-vel.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. február 15.

Jelentés : határozat végrehajtása megtörtént

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
24/2023.(I.25.) határozata - Rácalmás, József A. utca útfelújítására és
csapadékvíz elvezetés kivitelezésére ajánlattevők kijelöléséről**

Határozat tárgya: Rácalmás, József A. utca útfelújítására és csapadékvíz elvezetés kivitelezésére ajánlattevők kijelölése

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Rácalmás, József A. u. útfelújítására és csapadékvíz elvezetés kivitelezésére közbeszerzési eljáráshoz ajánlattevőknek az alábbi vállalkozásokat kéri fel:

1. KULCS Kft.

8000 Székesfehérvár Szlovák u. 6.

info@kulcsepito.hu

Nemes Róbert ügyvezető

2. Puhi-Tárnok Kft.

2461 Tárnok (7-es főút 24. km.), Fehérvári út 34.

puhitarn@puhitarn.hu

Somogyi Lajos ügyvezető

3. Pylon-S Kft.

7400 Kaposvár Vöröstelek u. 1/A.

spaniczij@pazmanykabel.hu

Spánicz János ügyvezető

4. Via Vomito Kft.

8200 veszprém Kádártai út 27.

viavomito@viavomito.hu

Mátics Zoltán ügyvezető

5. Vértes-Út Kft.

2890 Tata Agostsáni út 78.

vertes-ut@vertes-ut.hu

Patányi Gergely ügyvezető



Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy értesítse a közbeszerzési eljárás lefolytatással megbízott KözBeszTender Kft-t.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. február 15.

Jelentés : határozat végrehajtása megtörtént

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének

25/2023.(I.25.) határozata - Közbeszerzési szolgáltatás igénybevétele szerződés tervezet elfogadásáról- Rácalmás, Móra F. utca és Illyés Gy. utca útépítés és csapadékvíz elvezetés megvalósítására vonatkozóan

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Rácalmás, Móra F. utca és Illyés Gy. utca útépítés és csapadékvíz elvezetés megvalósítására vonatkozó közbeszerzési eljárás lefolytatásával megbízza a KözBeszTender Tanácsadó Kft-t (1118 Budapest Zólyomi út 19. Fsz.1.). A cég a közbeszerzési eljárást 900.000 Ft + Áfa, azaz bruttó 1.143.000 Ft vállalási áron folytatja le.

A képviselő-testület a közbeszerzési szolgáltatás költségét 2023. évi költségvetésének dologi kiadási terhére biztosítja.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a közbeszerzési tanácsadói feladatok ellátására vonatkozó szerződést kösse meg a KözBeszTender Kft-vel.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. február 15.

Jelentés : határozat végrehajtása megtörtént

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének

26/2023.(I.25.) határozata - Skate pálya helyszínének a kijelöléséről

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a skate pálya helyszínének a Rácalmás, 1117 hrsz-ú és 1119 hrsz-ú ingatlanokat jelöli ki.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a skate pálya telepítéséhez szükséges előkészületeket tegye meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. február 28

Jelentés : határozat végrehajtása megtörtént



Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének

27/2023.(I.25.) határozata - Rácalmás, Bűrű-híd felújítására érkezett ajánlatok elfogadásáról

A határozat tárgya: Rácalmás, Bűrű híd felújítási munkáinak kivitelezése

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Rácalmás, Bűrű-híd felújítási munkáinak kivitelezésére érkezett ajánlatok közül a legkedvezőbb ajánlati árat benyújtó Duna Komplex Bau Kft. (1063 Budapest, Szinyei Merse utca 10.) ajánlatát fogadja el, ami 26.540.458 Ft + Áfa.

A vállalkozói díjat a képviselő-testület a 2023. évi költségvetés beruházási kiadásai terhére biztosítja.

A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy az érintett vállalkozóval kössön szerződést.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. február 28.

Jelentés : határozat végrehajtása megtörtént

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének

28/2023.(I.25.) határozata - Ügyvédi megbízási szerződés tervezet elfogadásáról – Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzat ügyében benyújtandó felülvizsgálati kérelem ügyéhez

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy ügyvédi megbízási szerződést köt „Dr. Szekerczés” Ügyvédi Iroda ügyvédjével Pintérné Dr. Szekerczés Anna ügyvéddel a Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzat ügyében benyújtandó felülvizsgálati kérelem elkészítésére.

A megbízási díj és költségátalány mértéke Rácalmás Város Önkormányzat javára megítélt perköltség 50 % + Áfa, ezen felül a megbízási díj mértéke 30.000 Ft/óra + Áfa. A költségátalány a megbízási díj 15 % + Áfa.

A képviselő-testület a megbízási díj és költségátalány összegét a tárgyévi költségvetés dologi kiadásai terhére biztosítja.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy az ügyvédi megbízási szerződést írja alá a „Dr. Szekerczés” Ügyvédi Iroda ügyvédjével Pintérné Dr. Szekerczés Anna ügyvéddel.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. február 15.

Jelentés : határozat végrehajtása megtörtént



Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
29/2023.(I.25.) határozata - Szép Zoltán terület ajándékozásáról - Rácalmás,
belterület 3896/4 helyrajzi számú, kivett út megjelölésű ingatlant ingyenesen
ajándékozása**

A határozat tárgya: Szép Zoltán László kérelme – Rácalmás, 3896/4 hrsz. ingatlan ajándékozása

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Szép Zoltán László (2400 Dunaújváros, Petőfi S. u. 6.) ingatlantulajdonos által felajánlott Rácalmás, 3896/4 helyrajzi számú - kivett út művelési ágú, 859 m² területű – ingatlan ajándékozását elfogadja. A tulajdonjog átruházásával kapcsolatos eljárás összes költségét Szép Zoltán László kérelmező viseli.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a további szükséges intézkedések megtételére.

A Képviselő-testülete utasítja a polgármestert, hogy a döntésről a kérelmezőt értesítse.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2023. február 15.

Jelentés : határozat végrehajtása megtörtént

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
30/2023.(I.25.) határozata- Rácalmás, Béke köz utépítésére vonatkozó
vállalkozási szerződés módosításáról**

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Pallér Építő és Vállalkozó Kft-vel 2022. július 6-án megkötött vállalkozási szerződést módosítja a Rácalmás Béke köz utépítése tárgyában a kivitelezés befejezési határideje 2023. március 31-re módosul.

A szerződés további tartalmi elemei változatlanok és érvényben maradnak.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a vállalkozási szerződés 1. számú módosítását írja alá.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. január 31.

Jelentés : határozat végrehajtása megtörtént



Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének 31/2023.(I.25.) határozata - Dunaújvárosi Tankerületi Központtal kötött terembérleti szerződés módosításáról

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Dunaújvárosi Tankerületi Központtal a Rácalmási Művelődési Ház és Könyvtár épületében teremhasználatra általános iskolai oktatás céljából 2023. január 1-től 2023. február 28-ig terjedő időszakra bérleti szerződést köt 200.000 Ft összeg bérleti díj fejében.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a képviselő-testületi döntésről értesítse a Dunaújvárosi Tankerületi Központot.

Felelős: polgármester
Határidő: 2023. február 15.

Jelentés : határozat végrehajtása megtörtént

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének 32/2023.(I.25.) határozata - Ukrán menekültek fogadása vonatkozó bérleti szerződés hosszabbításának elfogadásáról

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete, úgy döntött, hogy a Cégéres Vendégház (2459 Rácalmás Dr. Sárközi F. u. 2.) tulajdonosával bérleti szerződést köt az Ukrajnából érkező menekült családok számára szálláshely biztosítása céljából.

A bérlet időtartama: 2023. január 1-től 2023 június 30-ig.

A bérleti díj nettó 300.000 Ft. A bérleti szerződés tartalma változatlan a Cégéres Vendégház tulajdonosaival megkötött szerződés tartalmával azonos.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy szükség esetén a bérleti szerződést meghosszabbítsa. Az önkormányzat biztosítja a napi egyszeri meleg étkezést.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés meghosszabbítására.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Jelentés : határozat végrehajtása megtörtént

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének 33/2023.(I.25.) határozata - Rácalmás, Radnóti téri üzletsor parkolóinak felszíni vízelvezetés és területrendezés megoldására vonatkozó építési műszaki ellenőri javaslatra érkezett ajánlat elfogadásáról



Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Rácalmás Város Önkormányzat képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Rácalmás, Radnóti tér csapadékvíz elvezető rendszer kivitelezésére vonatkozó Zsátos Jenő a műszaki ellenőri szakvéleményét elfogadja.

A szakvéleményben javasolt kivitelezési munkára vonatkozó Duna-Via Építőipari Kft. ajánlatát elfogadja a képviselő-testület, ami 2.777.016 Ft + Áfa, azaz bruttó 3.526.810 Ft.

A képviselő-testület a kivitelezési munka költségét a tárgyévi költségvetés beruházási kiadásai terhére biztosítja.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy kössön szerződést a Duna-Via Építőipari Kft.-vel a szakvélemény alapján a Rácalmás, Radnóti tér csapadékvíz elvezető rendszer kivitelezésére.

Felelős: polgármester
Határidő: 2023. február 15.

Jelentés : határozat végrehajtása megtörtént

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének 34/2023.(I.25.) határozata - Szabad pénzeszköz lekötéséről ajánlatkérés

A határozat tárgya: Elkülönített számlán lévő pénzeszköz lekötésére ajánlat kérés

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy az OTP Bank Nyrt. Észak-dunántúli Régiótól ajánlatot kér be a 418.111.238 Ft lekötésére.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert az ajánlat bekérésére, hogy a soron következő képviselő-testületi ülésen döntés születhessen a pénzeszköz lekötéséről.

Felelős: polgármester
Határidő: soron következő testületi ülés

Jelentés : határozat végrehajtása megtörtént

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének 35/2023.(I.25.) határozata - Fejér Megyei Önkormányzatok Kegyeleti Központ Kft. üzletrész eladására vonatkozó Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő- testületének 490/2022.(XII.19.) határozat módosításáról

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének 490/2022.(XII.19.) határozatát módosítja.

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Fejér Megyei Önkormányzatok Kegyeleti Központ Kft. részére a társaságban lévő önkormányzati



Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete

üzletrészt értékesíti a Társasági szerződés törzstőke betét névértékének a kétszerese alapján.

Rácalmás Város Önkormányzat társ tulajdonos az üzletrész 370.000 Ft névértéknyi, azaz 370/5780-ad tulajdoni hányadának a tulajdonosa. A képviselő-testület a törzstőke betét névértékének a kétszeres összegben kívánja értékesíteni, azaz 740.000 Ft összegben

A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a képviselő-testületi döntésről értesítse Ercsi Város polgármesterét és a Fejér Megyei Önkormányzatok Kegyeleti Központ Kft-t.

Felelős: polgármester
Határidő: 2023. február 15.

Jelentés : határozat végrehajtása megtörtént

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
36/2023.(I.25.) határozata - Elit Security Kft-vel megkötött szerződések
módosításáról díjemelések miatt - Rácalmási Polgármesteri Hivatal – tűzjelző
rendszer karbantartás, betörésvédelmi rendszer karbantartás**

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi táblázatban foglalt kimutatás alapján elfogadja az Elit Security Kft. kérelmét, és 2023. január 1-től a cég az alábbi szolgáltatások elvégzését követően a lenti díjazás szerinti számlázásra jogosult a Rácalmási Polgármesteri Hivatal esetében az alábbi

Rácalmási Polgármesteri Hivatal	Jelenlegi összeg		Emelést követő összeg		
Tűzjelző rendszer karbantartási díja	34.400	Ft+áfa/alkalom	40.000	Ft + áfa/alkalom	14 %
Betörésvédelmi rendszer karbantartási díja	37.400	Ft+áfa/alkalom	43.000	Ft + áfa / alkalom	13 %

A képviselő-testület a költségeket a 2023. évi költségvetés dologi kiadásainak a terhére biztosítja.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a képviselő-testületi határozatban foglaltakat hajtsa végre.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Jelentés : határozat végrehajtása megtörtént



Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
37/2023.(I.25.) határozata - Elit Security Kft-vel megkötött szerződések
módosításáról díjemelés miatt - Rácalmás Város Önkormányzat Egészség ház
betörésvédelmi rendszer karbantartás, Jankovich-kúria Rendezvény és
Turisztikai Központ tűzjelző karbantartás**

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi táblázatban foglalt kimutatás alapján elfogadja az Elit Security Kft. kérelmét, és 2023. január 1-től a cég az alábbi szolgáltatások elvégzését követően az alábbi díjazás szerinti számlázásra jogosult Rácalmás Város Önkormányzat Egészség ház betörésvédelmi rendszer karbantartás, Jankovich-kúria Rendezvény és Turisztikai Központ tűzjelző karbantartás esetében.

Rácalmás Önkormányzat	Jelenlegi összeg		Emelést követő összeg		
Egészség ház betörésvédelmi rendszer karbantartási díja	24.000	Ft/hó+áfa	27.500	Ft + 13 % áfa/alkalom	
Jankovich-kúria tűzjelző rendszer karbantartási díja	116.750	Ft/alkalom + áfa	134.500	Ft + áfa / 13 % alkalom	

A képviselő-testület a költségeket a 2023. évi költségvetés dologi kiadásainak a terhére biztosítja.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a képviselő-testületi határozatban foglaltakat hajtsa végre.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Jelentés : határozat végrehajtása megtörtént

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
38/2023.(I.25.) határozata - Elit Security Kft-vel megkötött szerződések
módosításáról díjemelés miatt - Jankovich-kúria Rendezvény és Turisztikai
Központ betörésvédelmi rendszer karbantartás öko épület és főépület**

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi táblázatban foglalt kimutatás alapján elfogadja az Elit Security Kft. kérelmét, és 2023. január 1-től a cég az alábbi szolgáltatások elvégzését követően az alábbi díjazás szerinti számlázásra jogosult Jankovich-kúria Rendezvény és Turisztikai Központ betörésvédelmi rendszer karbantartás öko épület és főépület esetében.

Jankovich-Kúria	Jelenlegi		Emelést		
-----------------	-----------	--	---------	--	--



Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Rendezvény és Turisztikai Központ	összeg		követő összeg		
Betörésvédelmi rendszer karbantartási díja (Ökoturisztika)	28.700	Ft+áfa/ alkalom	33.000	Ft áfa/alkalom	+ 13 %
Betörésvédelmi rendszer karbantartási díja (Főépület)	28.700	Ft/alkalom + áfa	33.000	Ft + áfa / alkalom	13 %

A képviselő-testület a költségeket a 2023. évi költségvetés dologi kiadásainak a terhére biztosítja.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a képviselő-testületi határozatban foglaltakat hajtsa végre.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Jelentés : határozat végrehajtása megtörtént

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének

39/2023.(I.25.) határozata - Tolna-Ör Kft-vel megkötött szerződések módosításáról díjemelés miatti - Rácalmási Rendezvényközpont és Sportcsarnok távfelügyeleti szolgáltatás, kivonulási díj

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi táblázatban foglalt kimutatás alapján elfogadja a Tolna-Ör Kft. kérelmét, és 2023. január 1-től a cég az alábbi szolgáltatások elvégzését követően az alábbi díjazás szerinti számlázásra jogosult Rácalmási Rendezvényközpont és Sportcsarnok távfelügyeleti szolgáltatás, kivonulási díj esetében.

1264/2018	Jelenlegi összeg		Emelést követő összeg		
Távfelügyeleti szolgáltatás havi díja:	3.000 Ft	Ft/óra+áfa	4 000 Ft	Ft/óra+áfa	25 %
Kivonulási díj:	2.000 Ft	Ft/alkalom +áfa	2 500 Ft	Ft/alkalom + áfa	20 %

A képviselő-testület a költségeket a 2023. évi költségvetés dologi kiadásainak a terhére biztosítja.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a képviselő-testületi határozatban foglaltakat hajtsa végre.



Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Jelentés : határozat végrehajtása megtörtént

**35.2. Rácalmási Rendezvényközpont és Sportcsarnok Vízi Gábor Vízitúra
Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
40/2023.(I.25.) határozata - Tolna-Őr Kft-vel megkötött szerződések
módosításáról díjemelés miatti - Rácalmási Rendezvényközpont és
Sportcsarnok Vízi Gábor Vízitúra Megállóhely távfelügyeleti szolgáltatás,
kivonulási díj**

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi táblázatban foglalt kimutatás alapján elfogadja a Tolna-Őr Kft. kérelmét, és 2023. január 1-től a cég az alábbi szolgáltatások elvégzését követően az alábbi díjazás szerinti számlázásra jogosult Rácalmási Rendezvényközpont és Sportcsarnok Vízi Gábor Vízitúra Megállóhely távfelügyeleti szolgáltatás, kivonulási díj esetében.

1264/2018	Jelenlegi összeg		Emelést követő összeg		
Távfelügyeleti szolgáltatás havi díja:	3.000 Ft	Ft/óra+áfa/hó	4 000 Ft	Ft/óra+áfa/hó	25 %
Kivonulási díj:	2.000 Ft	Ft/alkalom +áfa	2 500 Ft	Ft/alkalom + áfa	20 %

A képviselő-testület a költségeket a 2023. évi költségvetés dologi kiadásainak a terhére biztosítja.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a képviselő-testületi határozatban foglaltakat hajtsa végre.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Jelentés : határozat végrehajtása megtörtént

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
41/2023.(I.25.) határozata – Rácalmási Szociális Központban kamerarendszer
bővítésére érkezett ajánlat elfogadásáról**

A határozat tárgya: Rácalmási Szociális Központ kamerarendszer átépítésére és bővítésére érkezett ajánlat megvitatása

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy szerződést köt a TOLNA-ŐR Kft-vel (7020 Dunaföldvár, Hunyadi Park 13-14.) a Rácalmási Szociális



Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Központ kamerarendszer átépítésére és bővítésére vonatkozóan, a vállalkozó ajánlata alapján összesen 679.400 Ft + Áfa vállalási áron.

A képviselő-testület a vállalkozói díjat a 2023. évi költségvetés beruházási kiadásainak terhére biztosítja.

Felelős: polgármester
Határidő: 2023. február 15.

Jelentés : határozat végrehajtása megtörtént

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének 42/2023.(I.25.) határozata - Rácalmási Szociális Központtal kötendő munkamegosztási megállapodás tervezetének elfogadásáról

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Rácalmási Szociális Központtal kötendő munkamegosztási megállapodást az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

A munkamegosztási megállapodás a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert és a jegyzőt, hogy a Rácalmási Szociális Központtal kötendő munkamegosztási megállapodást írják alá.

Felelős: polgármester, jegyző
Határidő: azonnal

Jelentés : határozat végrehajtása megtörtént

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének 43/2023.(I.25.) határozata – a polgármester döntéshozatalból való kizárásáról

Rácalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 49. § (1) bekezdése alapján Schrick István személyesen érintett képviselőt a polgármesterre vonatkozó 2023. évi szabadságolásának elfogadásával kapcsolatos döntéshozatalból kizárja.

Felelős: alpolgármester
Határidő: azonnal

Jelentés : határozat végrehajtása megtörtént

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének 44/2023.(I.25.) határozata – Schrick István polgármester 2023. évi szabadság bejelentése



Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul a polgármester 2023. január 30. – február 3 (5 nap) és 2023. február 20-24. (5 nap) szabadásának igénybevételéhez.

A polgármester 2023. december 31-ig megállapított szabadsága 39 nap, melyből ezen határozat értelmében 10 napot kivesz a polgármester.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Jelentés : határozat végrehajtása megtörtént

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének 45/2023.(I.25.) határozata - Peter Cerny Alapítvány kérelmének támogatásáról

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy 100.000 Ft összegű támogatással segíti a Peter Cerny Alapítvány (1083 Budapest Bókay J. u. 53.) működését.

A képviselő-testület a támogatás összegét a tárgyévi költségvetés működési célú kiadásai terhére biztosítja.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a támogatás kifizetéséről gondoskodjon.

Felelős: polgármester

Határidő: 2022. február 15.

Jelentés : határozat végrehajtása megtörtént

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének 46/2023.(I.25.) határozata - Rácalmási Művelődési Ház és Könyvtár – klubok terembérleti díjára vonatkozó kérelmek – Jazzbalett klub

Rácalmás Város Önkormányzat képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Rácalmási Művelődési Ház és Könyvtár épületében működő Jazzbalett klub terembérleti díját 2023.január 1-től 40.000 Ft/hó összegben állapítja meg, azzal a kikötéssel, hogy a Jazzbalett klub felkérésre vegyen részt az önkormányzat által szervezett rendezvényeken.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a képviselő-testületi döntésről értesítse a Rácalmási Művelődési Ház és Könyvtár intézmény vezetőjét és a Jazzbalett klub vezetőjét.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. február 15.



Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Jelentés : határozat végrehajtása megtörtént

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének

**47/2023.(I.25.) határozata - Rácalmási Művelődési Ház és Könyvtár – klubok
terembérleti díjára vonatkozó kérelmek – Kiai Dojo Sportegyesület**

Rácalmás Város Önkormányzat képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Rácalmási Művelődési Ház és Könyvtár épületében működő Kiai Dojo Sportegyesület terembérleti díját 50 %-kal mérsékli, azzal a feltétellel, hogy ha 10 fő létszám fölé emelkedik a tagság, akkor a teljes összegű bérleti díj kerül megállapításra.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a képviselő-testületi döntésről értesítse a Rácalmási Művelődési Ház és Könyvtár intézmény vezetőjét és a Kiai Dojo Sportegyesület vezetőjét.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. február 15.

Jelentés : határozat végrehajtása megtörtént

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének

**48/2023.(I.25.) határozata - Kérelem benyújtása - Fejér Megyei Önkormányzat
Közygyűlésének Alap I. fejlesztési célú támogatás felhasználásának határidő
hosszabbításáról**

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy módosítási kérelemmel fordul a Fejér Vármegyei Önkormányzat elnökéhez a Fejér Megyei Közygyűlésének Alap I. fejlesztési célú támogatás felhasználásának határidő hosszabbításával kapcsolatosan.

A 550.000.000 Ft összegű fejlesztési célú keretet 2023. május 31-ről, elszámolási határideje 2023. június 30-a. 2023. július 15-re kérelmezi az önkormányzat. Ebben az esetben a támogatás elszámolási határideje 2023. augusztus 15-e.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy az Alap I. fejlesztési célú támogatás felhasználásának határidő hosszabbításáról szóló kérelmet nyújtsa be a Fejér Vármegyei Önkormányzat elnökének.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Jelentés : határozat végrehajtása megtörtént

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének

**49/2023.(I.25.) határozata - a Győri Ítéltábla Pf.II.20.130/2022/6/1. számú Ítéletével
szemben felülvizsgálati kérelem benyújtásáról**



Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Rácalmás Város Önkormányzata képviselő-testülete 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett a Győri Ítéltábla Pf.II.20.130/2022/6/1. számú Ítéletével szemben felülvizsgálati kérelem benyújtásáról az alábbi döntést hozza:

Rácalmás Város Önkormányzata Képviselő-testülete dönt arról, hogy Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata felperesnek Rácalmás Város Önkormányzata alperessel szemben a felek között 2010. december 16. keltezéssel aláírt Dunaújváros és Rácalmás Önkormányzatainak hosszútávú együttműködéséről szóló Egyességi Keretmegállapodásban vállalt fizetési kötelezettség teljesítése iránt indított, a Székesfehérvári Törvényszéken 32.P.20.324/2021. számú eljárásban a 12. sorszámú ítélet ellen a felperes fellebbezése folytán másodfokú eljárásban született Győri Ítéltábla által meghozott Pf.II.20.130/2022/6/1. számú ítélettel – továbbiakban: Ítélet - szemben a Kúriához, mint felülvizsgálati bírósághoz felülvizsgálati kérelmet terjeszt elő.

Rácalmás Város Önkormányzata Képviselő-testülete dönt továbbá arról, hogy a felülvizsgálati kérelemben a Győri Ítéltábla jogerős Ítélete végrehajthatóságának felfüggesztését kéri.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a felülvizsgálati kérelemmel kapcsolatos intézkedések megtételére.

Felelős: Schrick István polgármester

Határidő: 2023. február 13.

Jelentés : határozat végrehajtása megtörtént

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
50/2023.(I.25.) határozata - Jankovich-kúria Rendezvény- és Turisztikai Központ
kötségvetésében pénzügyi előirányzat biztosításáról a Tökfesztyál
lebonyolításához**

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Jankovich-kúria Rendezvény- és Turisztikai Központ költségvetésében pénzügyi előirányzatot biztosít a 2023. szeptemberében lebonyolításra kerülő Tökfesztyál költségéhez.

A pénzügyi előirányzat bruttó 65.000.000 Ft, mely az önkormányzat a 2023. évi költségvetésében biztosításra kerül.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy gondoskodjon a képviselő-testületi döntés végrehajtásáról.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. február 15.

Jelentés : határozat végrehajtása megtörtént



Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének

51/2023.(I.25.) határozata - Tájékoztatás- Rácalmási Manóvár Óvoda és Bölcsődében óvodatitkár alkalmazásáról

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja a Rácalmási Manóvár Óvoda és Bölcsőde intézményvezető helyettes kérelmét, melyben 2023. május 1-től 1 fő óvodatitkár alkalmazását kéri.

A képviselő-testület a tárgyévi költségvetésében a munkavállaló bérköltségét 2023. május 1-től biztosítja. -

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a képviselő-testületi döntésről értesítse Rácalmási Manóvár Óvoda és Bölcsőde intézményvezető helyettesét.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. május 1.

Jelentés : határozat végrehajtása megtörtént

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének

52/2023.(I.25.) határozata - Zsigmond László főépítész tanácsadói szerződés módosításáról

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja Zsigmond László főépítész kérelmét.

A képviselő-testület Zsigmond László főépítész tevékenységére megkötött tanácsadói szerződést a díjazás tekintetében módosítja. A főépítész díjazás 60.000 Ft/alkalom, a díjazás 2023. január 1-től hatályos.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a képviselő-testületi döntést hajtsa végre és módosítsa a főépítész tevékenységére vonatkozó megbízási szerződést.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. február 15.

Jelentés : határozat végrehajtása megtörtént

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének

53/2023.(I.30.) határozata - 2023. január 30-án megtartott nyílt, rendkívüli képviselő-testületi ülés napirendi pontok elfogadásáról

Nyílt ülés:

1. A Ráctherm Kft. 2022. évi beszámolójának a megvitatása és elfogadása
2. Dunaújváros Megyei Jogú Város Polgármestere 221-2/2023. tájékoztatójában foglaltakra válaszadás
3. Dunaújváros Megyei Jogú Város Polgármestere fizetési felszólítására és igénybejelentésére döntés



Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete

4. Polgári peres eljárás indítása Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzatával megkötött Egyezségi Keretmegállapodás és az Innopark Kht. valamint Pentele Projekt Építőipari és Kereskedelmi Kft. bevonásával kötött Szindikátusi Szerződés felmondása érvényességének és hatályosságának megállapítása tárgyában

Felelős: -----

Határidő: -----

Jelentés : határozat végrehajtása megtörtént

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének

54/2023.(I.30.) határozata - A Ráctherm Kft. 2022. évi beszámoló elfogadásáról

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Ráctherm Hévízhasznosító Kft. (székhely: 2459 Rácalmás Szigetfő u. 11-13.) 2022. évi gazdálkodásáról szóló egyszerűsített éves beszámolóját.

A 2022. évi beszámoló és a hozzákapcsolódó könyvvizsgálói jelentés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Jelentés : határozat végrehajtása megtörtént

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének

55/2023.(I.30.) határozata - Dunaújváros Megyei Jogú Város Polgármestere 221-2/2023. tájékoztatójában foglaltakra válaszadás

Rácalmás Város Önkormányzata képviselő-testülete 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Polgármesterének 2023. január 9-ei, 221-2/2023. iktatószámú tájékoztató levelében foglaltakra az alábbi döntést hozza:

1. Rácalmás Város Önkormányzata Képviselő-testülete 480/2022. (XII.12.) határozata Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzatával megkötött Egyezségi Keretmegállapodás és az Innopark Kht. valamint Pentele Projekt Építőipari és Kereskedelmi Kft. bevonásával kötött Szindikátusi Szerződés felmondásáról rendelkezett, egyidejűleg felszólítva Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzatát a megállapodás keretében kapott összeggel történő elszámolásra határidőt is megállapítva.

Dunaújváros Megyei Jogú Város Polgármestere a fentiekben megjelölt iktatószámú levelében tájékoztatás körében tartalmilag a felmondás jogszerűségét vitatta annak kijelentésével, hogy a határozatban foglaltakhoz semmilyen joghatás nem fűződik, azt felmondási szándéknak nyilvánította az elszámolási felhívást visszautasítva.

2. A felmondás tárgyát képező megállapodások megkötéséről az Önkormányzatok Képviselő-testületei rendelkeztek hatáskörükben, annak megszüntetése, s a felek közötti elszámolás



Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete

érdekében Rácalmás Város Önkormányzata Képviselő-testülete a hatáskörében eljárva intézkedett.

Dunaújváros Megyei Jogú Város Polgármestere nem rendelkezik hatáskörrel arra nézve, hogy Rácalmás Város Önkormányzata Képviselő-testülete felmondását és felszámolási felhívását, azt hatálytalannak nyilvánítva vitassa. Ezen polgármesteri intézkedés és nyilatkozat a felmondás joghatályos vitatásának és elszámolási felhívás elutasításának nem tekinthető.

3. Rácalmás Város Önkormányzata Képviselő-testülete kéri Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlése azon előterjesztésének és határozatának megküldését, mely Dunaújváros Megyei Jogú Város Polgármestere fentiekben megjelölt nyilatkozatának alapját képezte, erre nézve felhatalmazást adott. Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata közgyűlése felmondás jogszerűségét vitató és elszámolási felhívást elutasító határozatában foglaltak megismerése időpontjáig Rácalmás Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy tekinti, hogy az 1. pontban rögzített felmondást Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata közgyűlése nem vitatta, s az elszámolási felhívást nem utasította el.

4. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzatát a Képviselő-testület döntéséről jelen határozat kivonatának megküldésével értesítse a közgyűlési előterjesztés és határozat egyidejű megkérése mellett.

Felelős: Schrick István polgármester

Határidő: 2023. január 31.

Jelentés : határozat végrehajtása megtörtént

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének

56/2023.(I.30.) határozata- Dunaújváros Megyei Jogú Város Polgármestere fizetési felszólítására és igénybejelentésére döntés

Rácalmás Város Önkormányzata képviselő-testülete 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Polgármesterének 2023. január 9-ei, 221-3/2023. iktató számú levelében, továbbá a 221-2/2023. iktatószámú válaszlevele utolsó bekezdésében foglaltakra az alábbi döntést hozza:

1. Rácalmás Város Önkormányzata Képviselő-testülete kéri Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése azon határozatának és előterjesztésének megküldését, mely a fenti polgármesteri intézkedések alapját képezik.

2. Rácalmás Város Önkormányzata Képviselő-testülete alaptalannak tartja Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Polgármesterének 926.091.591-ft. megfizetésére vonatkozó, a két önkormányzat közötti 2010. december 16-ai Egyezségi Keretmegállapodásnak iparüzési adó megosztására irányuló rendelkezéseire hivatkozó fizetési felszólítását, ezért azt visszautasítja.

A Győri Ítéltábla a Pf.II.20.130/2022/6/I. számú ítélete- továbbiakban: Ítélet - nem mondta ki, nem rendelkezett az Egyezségi Keretmegállapodás – perbeli szerződés - hatályosságáról, pusztán 449.096.326,- Ft. megfizetésére kötelezte Rácalmás Város Önkormányzatát.



Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Az Ítélet ellen Rácalmás Város Önkormányzata felülvizsgálati kérelemmel fordul a Kúriához, amelyben kéri az Ítélet végrehajtásának felfüggesztését.

A felülvizsgálati kérelem egyik nyilvánvalóan megalapozott, már a fellebbezési szakban is hivatkozott, ugyanakkor a Győri Ítéletábra által figyelmen kívül hagyott érve arra vonatkozik, hogy a bíróság által megosztani rendelt „támogatás” nem csak iparüzési adóbevételeket, hanem más vagyoni jellegű adóbevételeket is tartalmazott, ezáltal az Ítélet túlterjeszkedett a felek közötti eredeti megállapodáson azzal, hogy támogatási összeget osztott meg a felek között, lényegileg a perbeli szerződést módosította. A felülvizsgálati kérelem ezen túlmenően olyan közjogi és magánjogi rendelkezéseket taglal részletesen, melyekbe az Ítélet ütközik.

Az Ítélet végrehajtása felfüggesztésének indokaként Rácalmás Város Önkormányzata megjelölte, hogy nincs olyan szabad forrása, melyet az Ítéletben foglaltak teljesítésére felhasználhat, továbbá az a polgári jog szempontjából súlyosan szerződésszegő, büntetőjog területén, hűtlen kezelés gyanúját megalapozó magatartás lenne, ha a célra rendelt, felhasználási célokhoz kötött támogatási források más célú felhasználása történne.

Rácalmás Város Önkormányzata Képviselő-testülete álláspontja, hogy fenti indokok alapján felelősségteljes gazdálkodó önkormányzatként nem tud eleget tenni a felszólításnak a Győri Ítéletábra által megítélt összeg vonatkozásában sem, a Kúria felülvizsgálati kérelem elbírálásáról szóló döntésének időpontjáig.

3. A 2022. évre Rácalmás Város Önkormányzata által pályázott összeg 50%-a megfizetésére vonatkozó fizetési felszólításnak sem tud eleget tenni a fentiekben részletezett okokból, melynek összegszerűsége tekintetében kénytelen megismételni azon nyilatkozatát, hogy a támogatási összeg nem azonos a helyi iparüzési adó összegével.

Rácalmás Város Önkormányzata Képviselő-testülete hangsúlyozza és kiemeli, hogy a Győri Ítéletábra Ítélete semmilyen formában nem terjed ki ennek az összegnek a megfizetési kötelezettségére.

4. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzatát a Képviselő-testület döntéséről igazolt módon értesítse a 1. pontban foglalt közgyűlési előterjesztések és határozatok egyidejű megkérése mellett.

Felelős: Schrick István polgármester

Határidő: 2023. január 31.

Jelentés : határozat végrehajtása megtörtént

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének

57/2023.(I.30.) határozata- Polgári peres eljárás indításáról Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzatával megkötött Egyezségi Keretmegállapodás felmondása érvényességének és hatályosságának megállapítása tárgyában

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzatával megkötött 2010. december 16-ai keltezéssel aláírt „Dunaújváros és Rácalmás Önkormányzatainak Hosszú Távú Együttműködéséről” szóló



Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Egyezségi Keretmegállapodás felmondása érvényességének és hatályosságának megállapítása tárgyában a megbízott ügyvédek által indítson polgári peres eljárást Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzatával szemben.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. február 15.

Jelentés : határozat végrehajtása megtörtént

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
58/2023.(II.13.) határozata - 2023. február 13-án megtartott nyílt, rendes képviselő-
testületi ülés napirendi pontok elfogadásáról**

Nyílt ülés:

1. Beszámoló a két ülés közötti időszakban végzett munkáról
2. Rácalmás Város Önkormányzat és intézményei 2023. évi költségvetési rendeletének megvitatása és elfogadása
3. Az Önkormányzat saját bevételei és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségei a költségvetési évet követő három évben szóló előterjesztés megvitatása és elfogadása
4. Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének a szociális ellátásokról szóló 6/2021.(V.11.) önkormányzati rendelet módosítása
5. Rácalmás módosított Településrendezési Eszközeinek felülvizsgálata Településszerkezeti Terv megvitatása és elfogadása
6. Településrendezési eszközök módosításával kapcsolatos környezeti vizsgálat
7. Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Rácalmás Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 16/2019.(X.2.) önkormányzati rendelet módosítása
8. Fejér Vármegyei Kormányhivatal javaslatának elfogadásáról – Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének a temetőről és a temetkezésről szóló 22/2022.(XI.22.) önkormányzati rendelet módosításáról
9. Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének a temetőről és a temetkezésről szóló 22/2022. (XI.22.) önkormányzati rendelet módosítása
10. Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló 20/2019.(X.29.) önkormányzati rendelet módosításáról
11. Fejér Vármegyei Kormányhivatal javaslatának elfogadásáról – Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének a polgármesteri hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetménykiegészítéséről, valamint a köztisztviselői illetményalap megállapításáról szóló 27/2022. (XII.20.) önkormányzati rendelet módosítása
12. Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének a polgármesteri hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetménykiegészítéséről, valamint a köztisztviselői illetményalap megállapításáról szóló 3/2023.(I.26.) önkormányzati rendelet hatályba nem lépéséről
13. Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének önkormányzati rendelete a polgármesteri hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetménykiegészítéséről, valamint a köztisztviselői illetményalap megállapítása
14. Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének a családi események szolgáltatási díjáról szóló 7/2020.(III.26.) önkormányzati rendelet módosítása



Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete

15. Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének az anyakönyvi eljárásról szóló 8/2020.(III.26.) önkormányzati rendelet módosítása
16. Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének a köztisztviselőket és a nyugállományú köztisztviselőket megillető juttatásokról és támogatásokról szóló 4/2016.(II.11.) önkormányzati rendelet módosítása
17. Rácalmási Manóvár Óvoda és Bölcsőde döntései:
 - 17.1. Óvoda beíratási hirdetmény jóváhagyása
 - 17.2. Bölcsőde beíratási hirdetmény jóváhagyása
 - 17.3. Óvoda heti és éves nyitvatartási idejének meghatározása, nyári zárva-tartásának meghatározása
 - 17.4. Bölcsőde heti és éves nyitvatartási idejének meghatározása, nyári zárva-tartásának meghatározása
 - 17.5. Kötelező óvodai felvételt biztosító körzethatár meghatározása
18. A rácalmási civil szervezetek 2022. évi önkormányzati támogatás felhasználásáról szóló beszámoló elfogadása
19. Képviselő-testület tagjainak és nem képviselő bizottsági tagok vagyonnyilatkozat-tételének tudomásulvétele
20. Beruházások
 - 20.1. Rácalmás, Rákóczi F. utca útépítés és csapadékvíz elvezetés kivitelezés közbeszerzési eljárás lezárása, nyertes ajánlattevő hirdetése
 - 20.2. Rácalmás, József Attila utca burkolat felújítási munkákra vonatkozó közbeszerzési dokumentáció, ajánlati felhívás elfogadása
 - 20.3. Sportsarnok geotermikus hőellátása Rácalmáson kivitelezésére vonatkozó közbeszerzési szolgáltatás igénybevétele
 - 20.4. Sportsarnok geotermikus hőellátása Rácalmáson kivitelezésre vonatkozó ajánlati felhívás megvitatása és elfogadás
 - 20.5. Rácalmás Sportsarnok geotermikus fűtés kivitelezésére ajánlattevők kijelölése
 - 20.6. Rácalmás Nagy-szigeten található fogadóépület felújítására ajánlattevők kijelölése
 - 20.7. Rácalmás Móra F. utca és Illyés Gy. utca útépítés és csapadékvíz elvezetés kivitelezéséhez ajánlattevők kijelölése
 - 20.8. Rácalmás, Bűrű híd felújításához kapcsolódó műszaki ellenőrzésre érkezett ajánlat megvitatása és elfogadása
 - 20.9. Rácalmás Széchenyi tér – örökzöld szalagágy növényültetési munkákra érkezett ajánlatok megvitatása és elfogadása
 - 20.10. Rácalmás Ady Endre utca járda melletti aszfaltozási munkára vonatkozó ajánlat megvitatása és elfogadása
 - 20.11. Rácalmás Béke köz 17. hátsó kertjéhez útsatlakozás kivitelezésére érkezett ajánlat megvitatása és elfogadása
 - 20.12. Rácalmás Béke köz 1. melletti kerítés bontására és építésére érkezett ajánlat megvitatása és elfogadása
 - 20.13. Rácalmás Béke köz – többlet földmennyiség kitermelése és elszállítására érkezett ajánlat megvitatása és elfogadása
21. Szabad pénzeszköz lekötésének megvitatása
22. Rácalmási Művelődési Ház és Könyvtár Intézménnyel kapcsolatos fenntartói döntések
 - 22.1. Szervezeti és Működési Szabályzatának megvitatása és elfogadása
 - 22.2. Könyvtár részlegének 2022. évi beszámolójának és 2023. évi munkatervének megvitatása és elfogadása



Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete

22.3. Intézmény 2022. évi szakmai beszámolójának, 2023. évi munkatervének és Képzési és szolgáltatási tervének a megvitatása és elfogadása

23. Polgármester 2023. évi szabadságolási ütemtervének elfogadása

24. Rácalmási Rendezvényközpont és Sportcsarnok intézményvezetői munkakör betöltésére vonatkozó pályázati felhívás elfogadása

25. Jankovich-kúria Rendezvény és Turisztikai Központ 2022. évi beszámolójának, és 2023. évi munkatervének a megvitatása és elfogadása

Egyebek-kérelmek

1. Ukrán menekültek elhelyezésére vonatkozó bérleti szerződésre vonatkozó díjemelési kérelem

2. Kvadrum Építész Kft. tervezési ajánlata a tájház felújítására vonatkozó tanulmányterv elkészítésére

Felelős: -----

Határidő: ----

Jelentés : határozat végrehajtása megtörtént

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének

59/2023.(II.13.) határozata - két ülés közötti időszakban végzett munkáról szóló beszámoló elfogadásáról

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester két ülés közötti időszakban végzett munkájáról szóló beszámolóját elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Jelentés : határozat végrehajtása megtörtént

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének

60/2023.(II.13.) határozata - Önkormányzat saját bevételei és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségei a költségvetési évet követő három évről

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete

- az adósságot keletkeztető ügyletekhez történő hozzájárulás részletes szabályairól szóló 353/2011. (XII.30.) Korm. rendelet 2.§ (1) bekezdés szerint az önkormányzat 2023. évi saját bevételeinek várható összegét a határozat 1. számú melléklete szerint fogadja el.

1. melléklet a 4/2023. (II.13.) önkormányzati rendelethez

Rácalmás Város Önkormányzat Stabilitási tv. 45. § (1) bekezdés a) pont felhatalmazás alapján kiadott jogszabályban meghatározottak szerinti saját bevételei

(adatok Ft-ban)



Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Ssz		Megnevezés	2023. évi eredeti előirányzat
01	A	Saját folyó bevétel	139 500 000
02	1.	Helyi adók	139 500 000
03	2.	Gépjárműadó	0
04	3.	Kamatbevétel	0
05	4.	Bírság	0
06	5.	Osztalékbevétel	- 0
07	6.	Egyéb sajátos bevétel	500 000
08	B	Rövid lejáratú kötelezettség	17 390 787
09	7.	Rövid lejáratú kötelezettség (tőke)	17 390 787
10	8.	Lízingdíj	0
11	9.	Kamatfizetési kötelezettség	0
12	C	Folyó bevétel (A-B)	122 109 213
13	D	Hitel felső határa a korrigált saját bevétel 50 %-a	61 054 607

- a Stabilitási tv. 8. § (2) bekezdés szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegét a határozat 2. számú melléklet szerint fogadja el.

2. számú melléklet

Rácalmás Város Önkormányzat Stabilitási tv. 8. § (2) bekezdés szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a következő évet követő három évre várható összege

Ssz	Megnevezés	2023.	2024.	2025.
01		0	0	0
02		0	0	0
03	Összesen	0	0	0

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. február 15.

Jelentés : határozat végrehajtása megtörtént

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
61/2023.(II.13.) határozata- Rácalmás Város Településszerkezeti Terv módosításának
elfogadásáról**

A határozat tárgya: Rácalmás Város Településszerkezeti terv módosításának elfogadása

Rácalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvényben foglaltak, valamint a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a



Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete

településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet alapján elfogadja Rácalmás Város Településszerkezeti tervének módosítását és ezzel egyidejűleg jóváhagyja a módosított településszerkezeti tervlapot, valamint azok kötelező együttes alkalmazását előírja.

- A határozat 1. melléklete: Településszerkezeti Terv módosítás leírása
A határozat 2. melléklete: Településszerkezeti Terv tervlapjának módosítása
-
- A határozat és a hozzá tartozó szöveges és rajzi mellékletek a határozat meghozatalától számított 15. napon lépnek hatályba.
- E határozat meghozatalával módosításra kerül Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének 329/2019. (10.01.) számú határozatával elfogadott Rácalmás Településszerkezeti Terve.
- A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az elfogadott településrendezési eszközöket - az elfogadásáról szóló jegyzőkönyvvel együtt - küldje meg az illetékes Állami Főépítész számára és az eljárásban résztvevő összes államigazgatási szervnek, vagy küldjön értesítést az elektronikus úton hitelesített dokumentumok elérési lehetőségéről.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Jelentés : határozat végrehajtása megtörtént

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
62/2023.(II.13.) határozata- Településrendezési eszközök módosításával kapcsolatos
környezeti vizsgálat szükségességéről szóló döntés**

A határozat tárgya: Döntés településrendezési eszközök módosításával kapcsolatos környezeti vizsgálat szükségességéről

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete a településrendezési eszközök módosításával kapcsolatban az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005.(I.11.) Korm. rendelet 1.§ (3) bekezdése és a 3. § alapján a környezeti vizsgálat lefolytatását, a környezet védelméért felelős közigazgatási szervek véleményének kikérésével, a képviselő-testület nem tartja szükségesnek.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a döntésről tájékoztassa a környezet védelméért felelős államigazgatási szerveket és a nyilvánosságot.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Jelentés : határozat végrehajtása megtörtént



Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének

63/2023.(II.13.) határozata - Kormányhivatal javaslat elfogadásáról – Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének a temetőről és a temetkezésről szóló

22/2022.(XI.22.) önkormányzati rendelet

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Fejér Vármegyei Kormányhivatal 2023. február 1-ei keltezésű és FE/02/237-2/2023 iktatószámú javaslatát megismerte és elfogadja.

A képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a Fejér Vármegyei Kormányhivatal FE/02/237-2/2023 iktatószámú javaslata alapján nyújtson be előterjesztést a képviselő-testületnek a soron következő testületi ülésre.

Felelős: jegyző

Határidő: 2023. február 28.

Jelentés : határozat végrehajtása megtörtént

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének

64/2023.(II.13.) határozata - Kormányhivatal javaslat elfogadásáról – Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének a polgármesteri hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetménykiegészítéséről, valamint a köztisztviselői illetményalap megállapításáról szóló 27/2022. (XII.20.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 3/2023.(I.26.) önkormányzati rendelet

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Fejér Vármegyei Kormányhivatal 2023. február 2-ai keltezésű FE/02/273-1/2023 iktatószámú javaslatát megismerte és elfogadja.

A képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a Fejér Vármegyei Kormányhivatal FE/02/273-1/2023 iktatószámú javaslata alapján nyújtson be előterjesztést a képviselő-testületnek a soron következő testületi ülésre.

Felelős: jegyző

Határidő: 2023. február 28.

Jelentés : határozat végrehajtása megtörtént

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének

65/2023.(II.13.) határozata - Rácalmási Manóvár Óvoda és Bölcsőde hirdetménye az óvodai felvételtől

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Rácalmási Manóvár Óvoda és Bölcsőde hirdetményét, amely az óvodai felvételtől szóló tájékoztatást tartalmazza hirdetményi formában, elfogadja. A tájékoztatás a 2023/2024-es nevelési évre vonatkozik. A hirdetmény a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy az intézmény vezetőjét értesítse a hirdetmény elfogadásáról és gondoskodjon a hirdetmény megjelenéséről a helyben szokásos módon.



Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Jelentés : határozat végrehajtása megtörtént

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
66/2023.(II.13.) határozata - Rácalmási Manóvár Óvoda és Bölcsőde hirdetménye a
bölcsődei jelentkezésről**

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Rácalmási Manóvár Óvoda és Bölcsőde hirdetményét, amely a bölcsődei jelentkezésről szóló tájékoztatást tartalmazza hirdetményi formában, elfogadja. A hirdetmény a 2023/2024-es nevelési évre vonatkozik. A hirdetmény a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy az intézmény vezetőjét értesítse a hirdetmény elfogadásáról és gondoskodjon a hirdetmény megjelenéséről a helyben szokásos módon.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Jelentés : határozat végrehajtása megtörtént

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
67/2023.(II.13.) határozata - Rácalmási Manóvár Óvoda és Bölcsőde óvodai ellátás heti
és éves nyitvatartási idejének és nyári zárva tartásának meghatározásáról**

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 83. § (2) bekezdés b) pontja alapján a fenntartása alatt álló Rácalmási Manóvár Óvoda és Bölcsőde intézmény óvodai ellátása tekintetében a nevelési évben a heti nyitva tartást hétfőtől – péntekig 5.30 – 17.00 között határozza meg.

A nyári karbantartási munkálatok elvégzésére 2023. július 31.- augusztus 25. között kerül sor, így az intézmény zárva tart ez idő alatt. Az augusztusi hónapban a Kulcsi Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsőde biztosít inspekción.

A Képviselő-testület utasítást ad az óvodavezetőnek, hogy az óvoda zárva tartás időpontjairól 2023. február 15. napjáig a helyben szokásos módon tájékoztassa a szülőket.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Jelentés : határozat végrehajtása megtörtént



Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének

68/2023.(II.13.) határozata - Rácalmási Manóvár Óvoda és Bölcsőde bölcsődei ellátás heti és éves nyitvatartási idejének és nyári zárva tartásának meghatározásáról

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti, gyermekvédelmi intézmények, valamint személyek szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 15/1998.(IV.30.) NM rendelet 37.§ (3) bekezdése alapján a fenntartása alatt álló Rácalmási Manóvár Óvoda és Bölcsőde intézmény bölcsődei ellátása tekintetében a nevelési évben a heti nyitva tartást hétfőtől – péntekig 5.30 – 17.00 között határozza meg.

A nyári karbantartási munkálatok elvégzésére 2023. július 31.- augusztus 25. között kerül sor, így az intézmény zárva tart ez idő alatt. Az augusztusi hónapban a Kulcsi Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsőde biztosít inspekción.

A Képviselő-testület utasítást ad az óvodavezetőnek, hogy a bölcsőde zárva tartás időpontjairól 2023. február 15. napjáig a helyben szokásos módon tájékoztassa a szülőket.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Jelentés : határozat végrehajtása megtörtént

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének

69/2023.(II.13.) határozata – Rácalmási Manóvár Óvoda és Bölcsőde felvételi körzethatárának meghatározásáról

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Rácalmási Manóvár Óvoda és Bölcsőde felvételi körzethatár Rácalmás közigazgatási területe, de Rácalmás közigazgatási területén kívüli gyermekek fogadására is kiterjeszti a felvételi körzethatárt. A férőhelyek betöltésénél elsőbbséget élveznek a rácalmási lakcímmel rendelkező gyermekek.

A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a képviselő-testületi döntésről értesítse a Rácalmási Manóvár Óvoda és Bölcsőde intézményvezetőjét.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. február 28.

Jelentés : határozat végrehajtása megtörtént

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének

70/2023.(II.13.) határozata – civil szervezetek 2022. évi önkormányzati támogatásáról készült beszámolójának elfogadásáról



Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az alábbi civil szervezetek 2022. évi önkormányzati támogatásáról készült beszámolót.

Rácalmás Sportegyesület 10.000.000 Ft támogatást kapott

Rácalmási Városvédő és Szépítő Egyesület 28.000.000 Ft támogatást kapott.

Rácalmási Sirály Közhasznú Horgász Egyesület 1.500.000 Ft támogatást kapott.

Szent György Polgárőr Egyesület 3.000.000 Ft támogatást kapott.

Rácalmási Szerb hagyományőrző Egyesület 600.000 Ft támogatást kapott. -

Szellemi Ember Baráti Kör Egyesület 250.000 Ft támogatást kapott.

Rácalmási Napsugár Asszonykórus Egyesület 450.000 Ft támogatást kapott

Tarr Gábor Oktatási és Kulturális Alapítvány 200.000 Ft támogatást kapott.

Összesen 44.000.000 Ft összértékben került az önkormányzati keret felosztásra a támogatási igényeknek megfelelően, mely támogatási összegből Ft 43.828.062 Ft elszámolásra került, 171.938 Ft támogatás és a hozzá kapcsolódó 4.758 Ft kamat visszafizetésre került Rácalmási Napsugár Asszonykórus Egyesület részéről.

A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a civil szervezetek képviselőit tájékoztassa a testület döntéséről.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. február 15.

Jelentés : határozat végrehajtása megtörtént

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének

71/2023.(II.13.) határozata – Képviselő-testület tagjainak és nem képviselő bizottsági tagok vagyonnyilatkozat tételi kötelezettségének tudomásulvételéről

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Pénzügyi, Ügyrendi és Jogi Bizottság elnökének Miss István elnöknek beszámolóját a képviselők és nem képviselő bizottsági tagok vagyonnyilatkozat tételi kötelezettségének teljesítéséről (Mötv. 39 §-a alapján).

2023. január 31-i határidővel vagyonnyilatkozat tételi kötelezettségének eleget tett:

Schrick István polgármester

Erős István képviselő

Németh Miklósné alpolgármester, képviselő

Nagyné Berzai Márta képviselő,

Miss István képviselő

Pálincás Tiborné képviselő

Vizi István képviselő

dr. Tóth Pálné bizottsági tag

Jacsó Rudolf bizottsági tag

Garda István bizottsági tag

Steiner Lajos bizottsági tag

Bartal Zoltán bizottsági tag



Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Kukucska Gyula bizottsági tag
Pálvölgyi Brigitta bizottsági tag

Felelős: ---
Határidő: ----

Jelentés : határozat végrehajtása folyamatos

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
72/2023.(II.13.) határozata – Rácalmás Rákóczi Ferenc utca útépítés és
csapadékvíz elvezetés kivitelezés közbeszerzési eljárás lezárásáról, nyertes
ajánlattevő kihirdetéséről**

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Rácalmás Rákóczi Ferenc utca útépítés és csapadékvíz elvezetés tárgyú beruházás közbeszerzési eljáráshoz nettó 64.422.101 Ft + FAD összeget a Fejér Megyei Önkormányzat által nyújtott támogatás terhére a 2023. évi költségvetés beruházási során biztosítja.

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy a tárgyban lefolytatott közbeszerzési eljárás eredményes. A közbeszerzési eljárásban benyújtott érvényes ajánlatok: ÚTÉPPARK Útépítő és Mélyépítő Korlátolt Felelősségű Társaság, Veszprémi Útépítő Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság, 2.sz. Mélyépítő Korlátolt Felelősségű Társaság, "ALBA ÚT" Építőipari, Kereskedelmi és szolgáltató KFT, PUHI-Tárnok Út- és Hidépítő Kft. ajánlattevők ajánlatai.

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Rácalmás Rákóczi Ferenc utca útépítés és csapadékvíz elvezetés tárgyú beruházás közbeszerzési eljárás nyertesének az ÚTÉPPARK Útépítő és Mélyépítő Kft-t (8000 Székesfehérvár Szlovák u. 6.) hirdeti ki, a nyertes ajánlattevő ajánlati ára nettó 64.422.101 Ft + FAD.

A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy projekt megvalósításához kapcsolódó előkészületeket tegye meg. A 2023. évi költségvetés beruházási soron biztosítsa a kivitelezés költségét a 64.422.101 Ft + FAD.

A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, a tárgyi munkákra vonatkozóan a vállalkozási szerződést kösse meg az ÚTÉPPARK Útépítő és Mélyépítő Kft-vel az ajánlattételi dokumentáció alapján.

Felelős: polgármester
Határidő: közbeszerzési eljárás szerint

Jelentés : határozat végrehajtása megtörtént

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
73/2023.(II.13.) határozata – Rácalmás, József Attila utca burkolat felújítási munkáira
vonatkozó közbeszerzési dokumentáció, ajánlati felhívás elfogadásáról**



Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy elfogadja a Rácalmás, József Attila utca burkolat felújítási munkáira vonatkozó ajánlati felhívást és a hozzá kapcsolódó ajánlati dokumentációt.

Az ajánlati felhívás és dokumentáció a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a döntésről értesítse a közbeszerzési eljárás lefolytatásával megbízott akkreditált közbeszerzési szakértőt, hogy az eljárás megindításáról gondoskodjon.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Jelentés : határozat végrehajtása megtörtént

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
74/2023.(II.13.) határozata - Közbeszerzési szolgáltatás igénybevétele szerződés tervezet
elfogadásáról- Sportcsarnok geotermikus hőellátása Rácalmás kivitelezésre
vonatkozóan**

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy Sportcsarnok geotermikus hőellátása Rácalmás kivitelezésére vonatkozó közbeszerzési eljárás lefolytatásával megbízza a KözBeszTender Tanácsadó Kft-t (1118 Budapest Zólyomi út 19. Fszt.1.). A cég a közbeszerzési eljárást 900.000 Ft + Áfa, azaz bruttó 1.143.000 Ft vállalási áron folytatja le.

A képviselő-testület a közbeszerzési szolgáltatás költségét 2023. évi költségvetésének dologi kiadási terhére biztosítja.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a közbeszerzési tanácsadói feladatok ellátására vonatkozó szerződést kösse meg a KözBeszTender Kft-vel.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. március 15.

Jelentés : határozat végrehajtása megtörtént

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
75/2023.(II.13.) határozata - Sportcsarnok geotermikus hőellátása Rácalmás
kivitelezésre vonatkozó ajánlati felhívás elfogadásáról**

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy elfogadja a Rácalmás, Sportcsarnok geotermikus hőellátása Rácalmás kivitelezésre vonatkozó ajánlati felhívást és a hozzá kapcsolódó ajánlati dokumentációt.

Az ajánlati felhívás és dokumentáció a jegyzőkönyv mellékletét képezi.



Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a döntésről értesítse a közbeszerzési eljárás lefolytatásával megbízott akkreditált közbeszerzési szakértőt, hogy az eljárás megindításáról gondoskodjon.

Felelős: polgármester
Határidő: 2023. február 20.

Jelentés : határozat végrehajtása megtörtént

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
76/2023.(II.13.) határozata - Sportcsarnok geotermikus hőellátása Rácalmás
kivitelezésére ajánlattevők kijelöléséről**

Határozat tárgya: Sportcsarnok geotermikus hőellátása Rácalmás kivitelezésére ajánlattevők kijelölése

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Sportcsarnok geotermikus hőellátása Rácalmás kivitelezésére közbeszerzési eljáráshoz ajánlattevőknek az alábbi vállalkozásokat kéri fel:

1. Földhő Tervező, Tanácsadó Betéti Társaság

1028 Budapest, Hidegkúti út 143. B. ép.
Adószám: 20389279-2-41

2. Termálterv Kft.

1131 Budapest, Csuka utca 3. 3. emelet 4.,
Adószám: 26667948-2-41

3. "NO-LA" Bt.

2112 Veresegyház, Budapesti út 3/E. tetőtér 2.,
Adószám: 20995056-2-13

4. TESTA 2000. Ipari Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.

2724 Újlengyel, Petőfi Sándor utca 48.,
Adószám: 12588411-2-13.

5. Work-Investment Kft.

1043 Budapest, Kassai utca 11. 8. em. 47.,
Adószám: 24294821-2-41

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy értesítse a közbeszerzési eljárás lefolytatással megbízott KözBeszTender Kft-t.

Felelős: polgármester
Határidő: 2023. február 20.



Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Jelentés : határozat végrehajtása megtörtént

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
77/2023.(II.13.) határozata - Rácalmás Nagy-szigeten található fogadóépület felújítására
ajánlattevők kijelöléséről**

Határozat tárgya: Rácalmás Nagy-szigeten található fogadóépület felújítására ajánlattevők kijelölése

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Rácalmás Nagy-szigeten található fogadóépület felújítására ajánlatkérési eljárásban ajánlattevőknek az alábbi vállalkozásokat kéri fel:

1. Dunabau 777 Kft.

1085 Budapest, József körút 69.

Adószám: 13018571-2-42

Cégjegyzékszám: 01-09-280877

2. Duna Komplex Bau Kft.

1063 Budapest, Szinyei Merse utca 10.

Adószám: 23815300-2-42.

Cégjegyzékszám: 01-09-979322

3. Timpanon P+P Kft,

2459 Rácalmás, József Attila u. 42.

Adószám: 11455875-2-07

Cégjegyzékszám: 07 09 005053

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy az ajánlatkérési eljárást folytassa le.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. február 28.

Jelentés : határozat végrehajtása megtörtént

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
78/2023.(II.13.) határozata - Rácalmás Móra F. utca és Illyés Gy. utca útépítés és
csapadékvíz elvezetés kivitelezésére ajánlattevők kijelöléséről**

Határozat tárgya: Rácalmás Móra F. utca és Illyés Gy. utca útépítés és csapadékvíz elvezetés kivitelezésére ajánlattevők kijelölése

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Rácalmás Móra F. utca és Illyés Gy. utca útépítés és csapadékvíz elvezetés kivitelezésére közbeszerzési eljáráshoz ajánlattevőknek az alábbi vállalkozásokat kéri fel:



Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. Puhí-Tárnok Kft.

2461 Tárnok (7-es főút 24. km.), Fehérvári út 34.

puhitarn@puhitarn.hu

Somogyi Lajos ügyvezető

2. Timpanon P+P Kft,

2459 Rácalmás, József Attila u. 42.

elokeszites@timpanon.hu

Pahocsa László ügyvezető

3. Noble Kft.

2490 Pusztaszabolcs, Arany János utca 41.

Nemes László ügyvezető

4. GMZ Terv Kft.

7020 Dunaföldvár, Szőlőskertek utca 9.

gmzterv@gmail.com

Gema Zoltán ügyvezető

5. Duna-Via Építőipari Kft.

2459 Rácalmás Kereskedők utcája 7.

molnar.mihaly@dunavia.hu

Molnár Mihály ügyvezető

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy értesítse a közbeszerzési eljárás lefolytatással megbízott KözBeszTender Kft-t.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. március 14.

Jelentés : határozat végrehajtása megtörtént

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének

**79/2023.(II.13.) határozata - Rácalmás, Bűrű híd felújításához kapcsolódó
műszaki ellenőrzésre érkezett ajánlat elfogadásáról**

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Rácalmás, Bűrű híd felújítása tárgyú beruházás műszaki ellenőrzésével megbízza Zsátos Jenő egyéni vállalkozót (2400 Dunaújváros Apáczai Csere János utca 19.) 478.000 Ft Áfa mentes összegért.

A Képviselő-testület a műszaki ellenőri díjat a 2023. évi költségvetésének dologi kiadásai terhére biztosítja

A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a tárgyi munkára vonatkozóan kösse meg a megbízási szerződést a műszaki ellenőrzésre.



Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Felelős: polgármester
Határidő: 2023. március 14.

Jelentés : határozat végrehajtása megtörtént

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
80/2023.(II.13.) határozata - Rácalmás Széchenyi tér – örökzöld szalagággy növényültetési
munkáira érkezett ajánlatok elfogadásáról**

A határozat tárgya: Rácalmás, Széchenyi tér – örökzöld szalagággy növényültetési munkái

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Rácalmás, Széchenyi tér – örökzöld szalagággy növényültetési munkáinak kivitelezésére érkezett ajánlatok közül a legkedvezőbb ajánlati árat benyújtó Woodgarden Kft. (6000 Kecskemét, Belsőnyír 50/E) ajánlatát fogadja el, ami 3.850.000 Ft + Áfa.

A képviselő-testület a 2023. évi költségvetésének dologi kiadásai terhére biztosítja.

A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy az érintett vállalkozóval kössön szerződést.

Felelős: polgármester
Határidő: 2023. február 28.

Jelentés : határozat végrehajtása megtörtént

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
81/2023.(II.13.) határozata – Rácalmás Ady Endre utca járda melletti aszfaltozási
munkára vonatkozó ajánlat elfogadásáról**

A határozat tárgya: Rácalmás Ady Endre utca járda melletti aszfaltozási munka elfogadása

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete utasítja a polgármestert, hogy kössön szerződést a Pallér Építő és Vállalkozó Kft-vel (2400 Dunaújváros Verebély L. u.11.) az Ady Endre utca járda építéséhez kapcsolódó aszfaltozási munkáira vonatkozóan a cég ajánlata alapján 1.735.000 Ft + Áfa áron.

A Képviselő-testület az árajánlat szerinti összeget a 2023. évi költségvetése karbantartási kiadásainak terhére biztosítja.

Felelős: polgármester
Határidő: 2023. március 31.

Jelentés : határozat végrehajtása folyamatban van .



Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének

82/2023.(II.13.) határozata - Rácalmás Béke köz 17. hátsó kertjéhez útsatlakozás kivitelezésére érkezett ajánlat elfogadásáról

A határozat tárgya: Rácalmás Béke köz 17. hátsó kertjéhez útsatlakozás kivitelezése

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete utasítja a polgármestert, hogy kössön szerződést a Pallér Építő és Vállalkozó Kft-vel (2400 Dunaújváros Verebely L. u.11.) a Béke köz 17. hátsó kertjéhez útsatlakozás kivitelezésére vonatkozóan. A cég ajánlati ára 2.247.990 Ft + Áfa.

A Képviselő-testület az árajánlat szerinti összeget a 2023. évi költségvetése karbantartási kiadásainak terhére biztosítja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. március 31.

Jelentés : határozat végrehajtása folyamatban van .

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének

83/2023.(II.13.) határozata - Rácalmás Béke köz 1. mellett kerítés bontására és építésére érkezett ajánlat elfogadásáról

A határozat tárgya: Rácalmás Béke köz 1. mellett kerítés bontási és építési munkák elfogadása

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete utasítja a polgármestert, hogy kössön szerződést a Pallér Építő és Vállalkozó Kft-vel (2400 Dunaújváros Verebely L. u.11.) a Béke köz 1. mellett kerítés bontási és építési munkáira vonatkozóan. A cég kivitelezési ajánlata 2.277.50 Ft + Áfa.

A Képviselő-testület az árajánlat szerinti összeget a 2023. évi költségvetése beruházási kiadásainak terhére biztosítja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. március 31.

Jelentés : határozat végrehajtása folyamatban .

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének

84/2023.(II.13.) határozata - Rácalmás Béke köz – többlet földmennyiség kitermelése és elszállítására érkezett ajánlat elfogadásáról

A határozat tárgya: Rácalmás Béke köz – többlet földmennyiség kitermelése és elszállítása munkák elfogadása



Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete utasítja a polgármestert, hogy kössön szerződést a Pallér Építő és Vállalkozó Kft.-vel (2400 Dunaújváros Verebély L. u.11.) a Béke közben felmerült többlet földmunkákra - kitermelésre és elszállításra vonatkozóan. A cég ajánlata a többlet földmennyiség kitermelésére és elszállítására 1.607.880 Ft + Áfa.

A Képviselő-testület az árajánlat szerinti összeget a 2023. évi költségvetése dologi kiadásainak terhére biztosítja.

Felelős: polgármester
Határidő: 2023.március 31.

Jelentés : határozat végrehajtása folyamatban .

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
85/2023.(II.13.) határozata - Rácalmás Város Önkormányzat szabad pénzeszköz
hasznosításáról

Rácalmás Város Önkormányzat képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja az OTP Bank Nyrt ajánlatát a Rácalmás Város Önkormányzat 11751009-001369079 számú letéti számlán lévő 418.111.238.- Ft összegre.

A látra szóló betéti kamat összege az 1 havi BUBOR 30%-a, mely jelen esetben 5,076%. A pénzintézet e-mailben megküldött ajánlata a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a képviselő-testületi határozatban foglaltakat hajtsa végre, a pénzintézettel a szükséges megállapodást kösse meg.

Felelős: polgármester
Határidő: 2023. február 15.

Jelentés : határozat végrehajtása megtörtént

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
86/2023.(II.13.) határozata - Rácalmási Művelődési Ház és Könyvtár Intézmény-
Szervezeti és Működési Szabályzat elfogadásáról

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Rácalmás Művelődési Ház és Könyvtár Szervezeti és Működési Szabályzatát.

Rácalmás Művelődési Ház és Könyvtár Szervezeti és Működési Szabályzata a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a képviselő-testületi döntésről értesítse a Rácalmási Művelődési Ház és Könyvtár intézményvezetőjét.

Felelős: polgármester
Határidő: 2023. március 14.



Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Jelentés : határozat végrehajtása megtörtént

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
87/2023.(II.13.) határozata – Rácalmási Művelődési Ház és Könyvtár Intézmény 2022.
évi könyvtári szakmai beszámolójának és 2023. évi munkatervének elfogadásáról**

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Rácalmási Művelődési Ház és Könyvtár Intézmény 2022. évi könyvtári szakmai beszámolóját és 2023. évi munkatervét elfogadja.

A Rácalmási Művelődési Ház és Könyvtár Intézmény 2022. évi könyvtári szakmai beszámolója és 2023. évi munkaterv a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a Képviselő-testületi döntésről értesítse a Rácalmási Művelődési Ház és Könyvtár intézményvezetőjét.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

Jelentés : határozat végrehajtása megtörtént

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
88/2023.(II.13.) határozata – Rácalmási Művelődési Ház és Könyvtár Intézmény 2022.
évi beszámolójának, 2023. évi munkatervének és 2023. évi képzési és szolgáltatási
tervének elfogadásáról**

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Rácalmási Művelődési Ház és Könyvtár Intézmény művelődési ház szervezeti részleg 2022. évi beszámolóját, 2023. évi munkatervét és 2023. évi képzési és szolgáltatási tervét elfogadja.

A Rácalmási Művelődési Ház és Könyvtár Intézmény művelődési ház szervezeti részlege 2022. évi szakmai beszámolója, 2023. évi munkaterv és a 2023. évi képzési és szolgáltatási terve a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a Képviselő-testületi döntésről értesítse a Rácalmási Művelődési Ház és Könyvtár intézményvezetőjét.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

Jelentés : határozat végrehajtása megtörtént

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
89/2023.(II.13.) határozata – a polgármester döntéshozatalból való kizárásáról**

Rácalmás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 49. § (1) bekezdése alapján



Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Schrick István személyesen érintett képviselőt a polgármesterre vonatkozó 2023. évi szabadságolási tervének elfogadásával kapcsolatos döntéshozatalból kizárja.

Felelős: alpolgármester

Határidő: azonnal

Jelentés : határozat végrehajtása megtörtént

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
90/2023.(II.13.) határozata – Schrick István polgármester 2023. évi
szabadságolási tervének elfogadásáról**

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja Schrick István polgármester 2023. év december 31-ig megállapított szabadságolási ütemtervét az alábbiak szerint: 2023. január 30. - február 3. (5 nap), február 20-25 (5 nap), május 30. – június 16. (14 nap), július 31. - augusztus 15 (12 nap), december 27-29 (3 nap).

2023. december 31-ig a polgármester szabadsága 39 nap, 2022. évről áthozott szabadsága nem volt.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Jelentés : határozat végrehajtása megtörtént

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
91/2023.(II.13.) határozata - Rácalmási Rendezvényközpont és Sportcsarnok
intézményvezetői munkakör betöltésére vonatkozó döntésről**

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Rácalmási Rendezvényközpont és Sportcsarnok intézményvezetői munkakör betöltésére vonatkozó pályázati felhívást.

A vezetői megbízást közalkalmazotti jogviszonyban határozott időre kerül meghirdetésre 2023. május 1. napjától 2028. április 30. napjáig, 5 év időtartamra.

A Rendezvényközpont és Sportcsarnok intézményvezetői munkakör betöltésére vonatkozó pályázati hirdetmény a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy gondoskodjon a Rendezvényközpont és Sportcsarnok intézményvezetői munkakör betöltésére vonatkozó pályázati hirdetmény megjelentetéséről.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. február 28.

Jelentés : határozat végrehajtása megtörtént



Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének

92/2023.(II.13.) határozata – Jankovich-kúria Rendezvény- és Turisztikai Központ 2022. évi beszámolójának, 2023. évi munkatervének elfogadásáról

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Jankovich-kúria Rendezvény- és Turisztikai Központ 2022. évi beszámolóját, 2023. évi munkatervét elfogadja.

A Jankovich-kúria Rendezvény- és Turisztikai Központ 2022. évi szakmai beszámolója, 2023. évi munkaterve a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a Képviselő-testületi döntésről értesítse a Jankovich-kúria Rendezvény- és Turisztikai Központ intézményvezetőjét.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

Jelentés : határozat végrehajtása megtörtént és folyamatos

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének

93/2023.(II.13.) határozata – Ukrán menekültek elhelyezésére vonatkozó bérleti szerződésre vonatkozó díjemelési kérelemről

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete, úgy döntött, hogy a Cégéres Vendégház (2459 Rácalmás Dr. Sárközi F. u. 2.) tulajdonosával megkötött bérleti szerződést, ami az Ukrajnából érkező menekült családok számára szálláshely biztosítása céljából került megkötésre, módosítja a bérleti díj tekintetében.

A bérleti díj nettó 300.000 Ft-ról, nettó 375.000 Ft-ra módosul és a közüzemi díjakon felül a Tarr Kft. szolgáltatási díja (TV, internet) és szemétszállítás díja is elszámolásra kerül a bérleti díjon felül.

A bérleti szerződés további pontjai változatlan formában továbbra is érvényben maradnak.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés módosítására és a módosított bérleti szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. február 28.

Jelentés : határozat végrehajtása megtörtént

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének

94/2023.(II.13.) határozata - Kvadrum Építész Kft. tervezési ajánlata a tájház felújítására vonatkozó tanulmányterv elkészítéséről



Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy megbízza a Kvadrum Építész Kft-t (1034 Budapest Makovecz Imre u. 25.) az önkormányzat tulajdonát képező Rácalmás Bajcsy-Zs. utcában található úgynevezett „tájház” felújítására vonatkozó tanulmányterv elkészítésével. A tervezési ajánlat 2.200.000 Ft + Áfa.

A képviselő-testület a tervezés díját a 2023. évi költségvetésének tartalék keretéből biztosítja.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a képviselő-testületi döntést hajtsa végre és kössön szerződést a Kvadrum Építész Kft-vel.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. február 28.

Jelentés : határozat végrehajtása folyamatban

Rácalmás , 2023. március 13.

**Schrick István sk.
polgármester**