



Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete

..... napirendi ponthoz

ELŐTERJESZTÉS

a 2023. március 13-i Képviselő-testületi ülésre

Tárgy: Elit Security Villamosipari, Biztonságtechnikai Kft-vel kötendő szolgáltatási szerződés tervezet megvitatása és elfogadása

Tisztelt Képviselő-testület!

Előzmények

Az Elit Security Kft és Rácalmás Város Önkormányzata, valamint annak intézményei kötött fennálló szerződések számos alkalommal módosításra kerültek, melyek ezáltal nehezen követhetőek. A Kft. időközben átszervezte tevékenységét, mely szintén indokolja a szerződések felülvizsgálatát.

Javasoljuk az Önkormányzat és intézményei közötti szerződések megszüntetését és az átláthatóság szem előtt tartása mellett Rácalmás Város Önkormányzatának szerződéskötését az Elit Security Kft-vel valamennyi intézményre vonatkozóan 2023. április 01-től.

A csatolt szerződéstervezet melléklete tartalmazza intézményenként a vállalkozói díjakat tételesen.

Javaslat

Kérem, hogy a fentiek alapján a határozati javaslatot megtárgyalni és elfogadni szíveskedjenek.

Rácalmás, 2023. március 9.

Schrick István
polgármester sk.





Elit Security

Villamosipari, Biztonságtechnikai Kft.

H 2400 Dunaújváros, Balogh Ádám u. 10. Fsz.

tel.: 00 36 25 430 076

e-mail: elitsecu@gmail.com

web: www.riasztovilag.hu

Sorszám: 503/2023

SZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről: **Rácalmás Város Önkormányzat** (székhely: 2459 Rácalmás, Szigetfő u. 11-13.; adószám: 15727206-2-07), mint Megrendelő, másrészről az **Elit Security Kft.** (székhely: 2400 Dunaújváros, Papírgyári út 10/B.; adószám: 12662672-2-07; cégjegyzékszám: 07-09-007934; képviselő: Kádár Veronika; bankszámlaszám: CIB Bank 10700134-26409801-51100005), mint Szolgáltató között alulírott helyen és időben a következő feltételek mellett:

1. A szerződő felek rögzítik, hogy a Szolgáltató a jelenleg hatályos jogszabályi előírások alapján a 2005. évi CXXXIII. Törvény (továbbiakban SzVMt.) 3.§ és 5.§-a alapján jogosult vállalkozás keretében vagyónvédelmi tevékenység gyakorlására. A Dunaújvárosi Rendőrkapitányság által kiállított Rendőrhatalósági Engedély száma: 07030-822/1526/2022.Szv.

2. A szerződő felek rögzítik, hogy a Szolgáltató a közvetlen GPRS vagy bejelző rádió átjelzést követően a helyszínre vonul, valamint az illetékes hatóságokat és a Megrendelő által megjelölt személyeket értesíti.

A Szolgáltató vállalja, hogy riasztás esetén Dunaújváros belterületén 10 percen, a város vonzaskörzetéhez tartozó településeknél 15 percen belül a helyszínre vonul, a szükséges intézkedéseket megteszi, a megjelölt személy(ek)e)t értesíti, bűncselekmény esetén a Rendőrség kiérkezéséig a helyszínt biztosítja. Fenti normaidők téli időszakban, illetve rendkívüli út és időjárási viszonyok között növekednek. Elemi csapás, katasztrófa... stb. miatti útlezárások esetén a helyszínre történő kiérkezés a normaidők betartása nélkül a lehető legrövidebb időn belül történik.

Szolgáltató által kihelyezett átjelző eszköz nem képezi Megrendelő tulajdonát, azt a szerződés megszűnését követően köteles Szolgáltató részére visszaszolgáltatni.

3. A szerződő felek rögzítik, hogy amennyiben a Szolgáltató a jeleket, bejelentéseket bármilyen közműben bekövetkező hiba miatt nem tudja venni, az ez okból Megrendelőnél esetlegesen bekövetkező kárért nem terheli felelősség. A Szolgáltató az alvállalkozóiért úgy felel, mintha saját maga járt volna el.
4. A Szolgáltató ezen szerződés mellékletében felsorolt és leírt objektumok esetén köteles a szolgáltatást ellátni. A melléklet tartalmazza a szolgáltatás ellátásáért fizetendő díjat is. A Megrendelő a mellékletek alapján a szolgáltatás díját számla ellenében negyedévente előre, a kivonulási díjat havonta utólag, minden hónap 8. napjáig köteles a Szolgáltató részére megfizetni. Késedelmes fizetés esetén a Szolgáltató a mindenkori jegybanki alapkamatnak megfelelő mértékű késedelmi kamat felszámítására jogosul. A Szolgáltató a szolgáltatás végzéséhez alvállalkozók igénybevételére jogosult.

5. A felek megállapodnak abban, hogy a mellékletben meghatározott díj ezen szerződés megkötése napjától számítva évente a KSH által közölt fogyasztói ár változásának megfelelő mértékben emelkedhet. Az emelkedés mértékéről és az új díjról a Szolgáltató a Megrendelőt írásban köteles értesíteni.
A felek megállapodnak abban, hogy amennyiben az értesítés kézhezvételétől számított 8 napon belül a Megrendelő az új díjat nem kifogásolja, úgy az hallgatásával elfogadottnak minősül.

6. A Megrendelő vállalja, hogy a Szolgáltatónak rendszeres írásos listát ad minden olyan személy nevéről, beosztásáról, lakcíméről, munkahelyi és otthoni telefonszámáról, valamint aláírásról, akik felhatalmazással rendelkeznek arra, hogy a Megrendelő helyiségeibe belépjenek, és akiket riasztás esetén értesíteni kell.

A Szolgáltatót semminemű felelősség nem terheli akkor, ha a Megrendelő által megadott értesítendő személy(ek)e)t riasztás esetén nem éri utol. (Példának okáért: rossz vagy megszűnt a telefonszám).

7. A szerződő felek rögzítik, hogy amennyiben a Megrendelő elmulasztja a szerződésben meghatározott szolgáltatási díj megfizetését, abban az esetben a Szolgáltatónak jogában áll a szolgáltatást szüneteltetni a díj megfizetése napjáig.
8. Szerződő felek rögzítik, hogy a jelen szerződés alapján igénybevett szolgáltatásoktól függetlenül a Megrendelő joga, illetve kötelezettsége a védendő objektum vonatkozásában a vagyonbiztosítás megkötése.
9. Minden megkezdett kivonulást a Szolgáltató jogosult a Megrendelő felé kivonulási díjként felszámítani, melynek összege a mellékletben meghatározott.

(Téves riasztásnak minősül, ha az ügyfél a riasztástól számított 60 (hatvan) másodpercen belül nem jelzi az önhibából keletkezett téves riasztást az ügyeleti központ részére, és azt a meghatározott időn kívül teljesíti).

10. A szerződő felek rögzítik, hogy a szolgáltatási szerződést határozatlan időre kötik, azzal a kikötéssel, hogy Megrendelő a szolgáltatási szerződést az aláírástól számított 1 éven belül nem mondhatja fel. A Szerződés felmondása mindkét fél által csak írásban történhet, 30 napos felmondási határidővel.
11. Azonnali hatályú felmondás illeti meg a Szolgáltatót, ha a Megrendelő olyan magatartást tanúsít, amely a vele való együttműködést lehetetlenné teszi, így különösen a szolgáltatási díj fizetésének 15 napot meghaladó késedelme esetén, illetőleg súlyos szerződésszegés esetén.

12. A Megrendelő a 2005. évi CXXXIII. törvényben rögzítettekre figyelemmel hozzájárul ahhoz, hogy nevét és lakcímét (székhelyét, ennek hiányában telephelyét) a Szolgáltató nyilvántartsa, mely nyilvántartásba a Rendőrség a tevékenység ellenőrzése során betekinthesz.
13. A Szolgáltató a szerződésekről Rendőrkapitányság által hitelesített naplóban nyilvántartást vezet, amely naplót az utolsó bejegyzés napjától számított 5 (öt) évig köteles megőrizni. A Szolgáltató köteles gondoskodni a Megrendelő által rendelkezésre bocsátott bizalmas adatok megfelelő védelméről.
14. A szerződő felek rögzítik, hogy a jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezéseit tekintik irányadónak.
15. A szerződő felek kijelentik, hogy a szerződés alapján keletkező jogviszonyból eredő vitás kérdéseket elsősorban kölcsönös egyeztetés útján tisztázzák, s csak annak eredménytelensége esetén fordulnak az illetékes bírósághoz.
16. A Megrendelő a rendszert folyamatosan teszteli, amely azt jelenti, hogy a működését lepróbálja havi jelleggel. Hiba esetén gondoskodik a rendszer javításáról. A rendszer próbájának elmulasztása esetén felmerülő hibákért (káreseményekért) a Vállalkozót semminemű felelősség nem terheli.
17. Telephelyünkön üzemelő telefonközpont minden beszélgetést rögzít és azokat a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően kezeljük.
18. Ezen szerződés 13 db azaz (tizenhárom) darab számozott mellékletet tartalmaz.

Megrendelő hozzájárul, hogy a vállalkozó szerződés szerinti teljesítés esetén az elvégzett vagy folyamatban lévő feladatot cégismertető füzetében referenciaként feltüntesse.

A szerződő felek a jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Dunaújváros, 2023. április 01.

.....
Megrendelő

.....
Szolgáltató



Levelezési cím: 2400 Dunaújváros, Balogh Á. u. 10.
E-mail cím: elitsecu@gmail.com
Telefon: +36-25-430-076
Adószám: 12662672-2-07
Ssz.: 1/503/2023

SZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS 1. SZ. MELLÉKLETE

A védendő objektum neve: **Rácalmás- Egészségház**
Irányítószám: **2459** Város, kerület: **Rácalmás**
Utca, házszám, emelet, ajtó: **Korányi tér 7.**
Megközelíthetőség:

Számlázási adatok:

Név: **Rácalmás Város Önkormányzata**
Irányítószám: **2459** Város, kerület: **Rácalmás**
Utca, házszám, emelet, ajtó: **Szigetfő u. 11-13.**
Adószám: **15727206-2-07**

A számlarendezés módja: **ÁTUTALÁS**
Számlázási időszak: **NEGYEDÉVES**
Elektronikus számlázás: **IGEN**
email cím: **penzugyi@racalmas.hu**

Vagyonvédelmi rendszerre vonatkozó adatok:

Riasztótelepítő cég: **Tolna-Ör Kft.**
Riasztó típusa:
Ügyfél azonosító: **3144**
Szerelő neve:
A védendő objektum típusa: **Egészségház**
Riasztás típusa: **CID**

RIASZTÁS ZÓNA-DEFINÍCIÓK	
1. 1-es körzet kezelő	12. Védőnői szoba
2. 2-es körzet rendelő	13. Gyermekorvosi rendelő
3. Előtér jobb	14. 1-es körzet rendelő
4. Akadálymentes WC jobb	15. Nagyváró első
5. Öltöző folyosó	16. Előtér-bal
6. Öltöző	17. Nagyváró hátsó
7. Kis váró	18. 2-es körzet rendelő
8. Elkülönítő	19. Női WC
9. Fogorvosi rendelő	20. Akadálymentes WC bal
10. Védőnői tanácsadó	21. Sziréna szabotázs
11. Gyerek váró	

ÉRTESÍTENDŐ SZEMÉLY(EK)		
Név	Telefonszám	Megjegyzés
1.) Jankovich Ferenc	+36 20 415 2509	
2.) Hajnal József	+36 30 470 4318	
3.) Sali József	+36 30 216 2353	
4.) Ragaes Zoltán	+36 30 478 5610	

OBJEKTUM-AZONOSÍTÓ JELSZÓ: 2009

Értésítést kér betöréskor (20:00-08:00 közötti időszakban): ☒ ESEMÉNYKOR
 KÖVETKEZŐ REGGEL 8:00-kor
 Értésítést kér téves riasztáskor (20:00-08:00 közötti időszakban): ☐ ESEMÉNYKOR
 KÖVETKEZŐ REGGEL 8:00-kor
 Értésítést kér hibajelzés esetén (20:00-08:00 közötti időszakban): ☐ ESEMÉNYKOR
 KÖVETKEZŐ REGGEL 8:00-kor

A Megrendelő által fizetendő szolgáltatási díj: **5.000,- Ft+Áfa/** hó, azaz **ÖTEZER Ft+Áfa/** hó
 A Megrendelő által fizetendő kivonulási díj: **2.500,- Ft+Áfa/** alk., azaz **KETTŐEZER-ÖTSZÁZ Ft+Áfa/**alk.
 A Megrendelő által fizetendő kivonulási díj pánikjelzés esetén: **4.000,- Ft+Áfa/** alk., azaz **NÉGYEZER Ft+Áfa/**alk.

A pánikjelzések minden esetben kiszámlázásra kerülnek.

Dunaújváros, 2023.április 01.

.....
Megrendelő

.....
Szolgáltató



Levelezési cím: 2400 Dunaújváros, Balogh Á. u. 10.
E-mail cím: elitsecu@gmail.com
Telefon: +36-25-430-076
Adószám: 12662672-2-07
Ssz.: 2/503/2023

SZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS 2. SZ. MELLÉKLETE

A védendő objektum neve: **Rácalmás- Focipálya Sportöltöző**
Irányítószám: **2459** Város, kerület: **Rácalmás**
Utca, házszám, emelet, ajtó: **Május 1. u. HRSZ. 1570/1**
Megközelíthetőség:

Számlázási adatok:

Név: **Rácalmás Város Önkormányzata**
Irányítószám: **2459** Város, kerület: **Rácalmás**
Utca, házszám, emelet, ajtó: **Szigetfő u. 11-13.**
Adószám: **15727206-2-07**

A számlarendezés módja: **ÁTUTALÁS**
Számlázási időszak: **NEGYEDÉVES**
Elektronikus számlázás: **IGEN**
email cím: penzugy@racalmas.hu

Vagyonvédelmi rendszerre vonatkozó adatok:

Riasztótelepítő cég: **JTT**
Riasztó típusa:
Ügyfél azonosító: **3200**
Szerelő neve:
A védendő objektum típusa: **SPORTÖLTÖZŐ**
Riasztás típusa: **CID**

RIASZTÁS ZÓNA-DEFINIÓK	
1. Szertár nyitás	12. Hazai öltöző mozgás
2. Mozcááérült WC nyitás	13. Emelet bal mozgás
3. Mozcááérült WC mozgás	14. Emelet lépcső mozgás
4. Hazai zuhanyzó mozgás	15. Sziréna tamper
5. Vendég zuhanyzó mozgás	16. Emelet jobb mozgás
6. Főbejárat nyitás	17. Szertár mozgás
7. Bírői öltöző nyitás	18.
8. Külső WC nyitás	19.
9. Bírői öltöző mozgás	20.
10. Vendég öltöző mozgás	21.
11. Bejárat mozgás	

ÉRTESÍTENDŐ SZEMÉLY(EK)		
Név	Telefonszám	Megjegyzés
1.) Garda István	+ 36 20 661 3875	
2.) Morva Mihályné Maresi	+36 20 270 7518	

OBJEKTUM-AZONOSÍTÓ JELSZÓ: EBENGUBA

Értesítést kér betöréskor (20:00-08:00 közötti időszakban):	X	ESEMÉNYKOR
		KÖVETKEZŐ REGGEL 8:00-kor
Értesítést kér téves riasztáskor (20:00-08:00 közötti időszakban):		ESEMÉNYKOR
	X	KÖVETKEZŐ REGGEL 8:00-kor
Értesítést kér hibajelzés esetén (20:00-08:00 közötti időszakban):		ESEMÉNYKOR
	X	KÖVETKEZŐ REGGEL 8:00-kor

A Megrendelő által fizetendő szolgáltatási díj: **4.000,- Ft+Áfa/ hó**, azaz **NÉGYEZER Ft+Áfa/ hó**

A Megrendelő által fizetendő kivonulási díj: **2.500,- Ft+Áfa/ alk.**, azaz **KETTŐEZER-ÖTSZÁZ Ft+Áfa/alk.**

A Megrendelő által fizetendő kivonulási díj pánikjelzés esetén: **4.000,- Ft+Áfa/ alk.**, azaz **NÉGYEZER Ft+Áfa/alk.**

A pánikjelzések minden esetben számlázásra kerülnek.

Dunaújváros, 2023. április 01.

.....
Megrendelő

.....
Szolgáltató



Levelezési cím: 2400 Dunaújváros, Balogh Á. u. 10.
E-mail cím: elitsecu@gmail.com
Telefon: +36-25-430-076
Adószám: 12662672-2-07
Sz.: 3/503/2023

SZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS 3. SZ. MELLÉKLETE

A védendő objektum neve: **Rácalmási Polgármesteri Hivatal**
Irányítószám: **2459** Város, kerület: **Rácalmás**
Utca, házszám, emelet, ajtó: **Szigetfő u. 11-13.**
Megközelíthetőség:

Számlázási adatok:

Név: **Rácalmás Város Önkormányzat**
Irányítószám: **2459** Város, kerület: **Rácalmás**
Utca, házszám, emelet, ajtó: **Szigetfő u. 11-13.**
Adószám: **15727206-2-07**

A számlarendezés módja: **ÁTUTALÁS**
Számlázási időszak: **NEGYEDÉVES**
Elektronikus számlázás: **IGEN**
email cím: penzugy@racalmas.hu

Vagyonvédelmi rendszerre vonatkozó adatok:

Riasztótelepítő cég: **Elit Security Kft.**
Riasztó típusa:
Ügyfél azonosító: **3136**
Szerelő neve:
A védendő objektum típusa: **Polgármesteri Hivatal**
Riasztás típusa: **CID**

RIASZTÁS ZÓNA-DEFINÍCIÓK	
1. Polg. Oldal nyitás	11. Pénzügy jobb nyitás
2. Polg. Utca nyitás	12. Pénzügy jobb mozgás
3. Polg. Bal mozgás	13. Pénzügy bal nyitás
4. Polg. Jobb mozgás	14. Pénzügy bal mozgás
5. Titkárság nyitás	15. Pénztár utca nyitás
6. Titkárság mozgás	16. Pénztár utca mozgás
7. Jegyző nyitás	17. Pénztár udvar nyitás
8. Jegyző mozgás	18. Pénztár udvar mozgás/Pánik
9. Tárgyaló nyitás	19. Oldal bejárat mozgás
10. Tárgyaló mozgás	20. Adóügy bal mozgás

21. Adóügy jobb mozgás	34. Tanács jobb mozgás
22. Másoló mozgás	35. Közlekedő 1 mozgás
23. Műszaki jobb mozgás	36. Közlekedő 2 mozgás
24. Műszaki bal mozgás	37. Iroda mozgás
25. Szoc.iroda mozgás	38. Közlekedő 4 mozgás
26. Gyámügy mozgás	39.
27.Tartozkodó mozgás	40.
28.Ügyfélszolg.mozgás	41.Tanács bal nyitás
29. Átjáró ajtók	42. Tanács közép nyitás
30. Szabotázs	43. Tanács jobb nyitás
31. Átjáró bejáratok	44. Közlekedő 3 mozgás
32. Átjáró jobb mozgás	45. Iroda nyitás
33. Tanács bal mozgás	46. Átjáró bal mozgás

ÉRTESÍTENDŐ SZEMÉLY(EK)		
Név	Telefonszám	Megjegyzés
1.) Jankovich Ferenc	+36 20 415 2509	
2.) Hajnal József	+36 30 470 4318	
3.) Sali József	+36 30 216 2353	
4.) Ragacs Zoltán	+36 30 478 5610	

OBJEKTUM-AZONOSÍTÓ JELSZÓ: 2009

Értesítést kér betöréskor (20:00-08:00 közötti időszakban):	☒	ESEMÉNYKOR
		KÖVETKEZŐ REGGEL 8:00-kor
Értesítést kér téves riasztáskor (20:00-08:00 közötti időszakban):	☐	ESEMÉNYKOR
	☒	KÖVETKEZŐ REGGEL 8:00-kor
Értesítést kér hibajelzés esetén (20:00-08:00 közötti időszakban):	☐	ESEMÉNYKOR
	☒	KÖVETKEZŐ REGGEL 8:00-kor

A Megrendelő által fizetendő szolgáltatási díj: **4.000,- Ft+Áfa/** hó, azaz **NÉGYEZER Ft+Áfa/** hó

A Megrendelő által fizetendő kivonulási díj: **2.500,- Ft+Áfa/** alk., azaz **KETTŐEZER-ÖTSZÁZ Ft+Áfa/**alk.

A Megrendelő által fizetendő kivonulási díj pánikjelzés esetén: **4.000,- Ft+Áfa/** alk., azaz **NÉGYEZER Ft+Áfa/**alk.

A pánikjelzések minden esetben kiszámlázásra kerülnek.

Dunaújváros, 2023. április 01.

.....
Megrendelő

.....
Szolgáltató



Levelezési cím: 2400 Dunaújváros, Balogh Á. u. 10.
E-mail cím: elitsecu@gmail.com
Telefon: +36-25-430-076
Adószám: 12662672-2-07
Sz.: 4/503/2023

SZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS 4. SZ. MELLÉKLETE

A védendő objektum neve: Rácalmási Polgármesteri Hivatal - Irattár
Irányítószám: 2459 Város, kerület: Rácalmás
Utea, házszám, emelet, ajtó: Szigetfő u. 11-13.
Megközelíthetőség:

Számlázási adatok:

Név: Rácalmás Város Önkormányzat
Irányítószám: 2459 Város, kerület: Rácalmás
Utea, házszám, emelet, ajtó: Szigetfő u. 11-13.
Adószám: 15727206-2-07

A számlarendezés módja: ÁTUTALÁS
Számlázási időszak: NEGYEDÉVES
Elektronikus számlázás: IGEN
email cím: penzugy@racalmas.hu

Vagyonsvédelmi rendszerre vonatkozó adatok:

Riasztótelepítő cég: Elit Security Kft.
Riasztó típusa:
Ügyfél azonosító: 3140
Szerelő neve:
A védendő objektum típusa: Polgármesteri Hivatal - Irattár
Riasztás típusa: CID

RIASZTÁS ZÓNA-DEFINÍCIÓK	
997. Összesített betörés	

ÉRTESÍTENDŐ SZEMÉLY(EK)		
Név	Telefonszám	Megjegyzés
1.) Jankovich Ferenc	+36 20 415 2509	
2.) Hajnal József	+36 30 470 4318	
3.) Sali József	+36 30 216 2353	
4.) Ragacs Zoltán	+36 30 478 5610	

OBJEKTUM-AZONOSÍTÓ JELSZÓ: 2009

Értesítést kér betöréskor (20:00-08:00 közötti időszakban):	☒	ESEMÉNYKOR
		KÖVETKEZŐ REGGEL 8:00-kor
Értesítést kér téves riasztáskor (20:00-08:00 közötti időszakban):	☐	ESEMÉNYKOR
	☒	KÖVETKEZŐ REGGEL 8:00-kor
Értesítést kér hibajelzés esetén (20:00-08:00 közötti időszakban):	☐	ESEMÉNYKOR
	☒	KÖVETKEZŐ REGGEL 8:00-kor

A Megrendelő által fizetendő szolgáltatási díj: **4.000,- Ft+Áfa/ hó**, azaz **NÉGYEZER Ft+Áfa/ hó**

A Megrendelő által fizetendő kivonulási díj: **2.500,- Ft+Áfa/ alk.**, azaz **KETTŐEZER-ÖTSZÁZ Ft+Áfa/alk.**

A Megrendelő által fizetendő kivonulási díj pánikjelzés esetén: **4.000,- Ft+Áfa/ alk.**, azaz **NÉGYEZER Ft+Áfa/alk.**

A pánikjelzések minden esetben kiszámlázásra kerülnek.

Dunaújváros, 2023. április 01.

.....
Megrendelő

.....
Szolgáltató



Levelezési cím: 2400 Dunaújváros, Balogh Á. u. 10.
E-mail cím: elitsecu@gmail.com
Telefon: +36-25-430-076
Adószám: 12662672-2-07
Sz.: 5/503/2023

SZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS 5. SZ. MELLÉKLETE

A védendő objektum neve: **Jankovich-kúria Rendezvény-és Turisztikai Központ- Ókoturisztika**
Irányítószám: **2459** Város, kerület: **Rácalmás**
Utca, házszám, emelet, ajtó: **Jankovich Miklós köz 5-7.**
Megközelíthetőség:

Számlázási adatok:

Név: **Rácalmás Város Önkormányzat**
Irányítószám: **2459** Város, kerület: **Rácalmás**
Utca, házszám, emelet, ajtó: **Szigetfő u. 11-13.**
Adószám: **15727206-2-07**

A számlarendezés módja: **ÁTUTALÁS**
Számlázási időszak: **NEGYVEDÉVES**
Elektronikus számlázás: **IGEN**
email cím: **pcszugy@racalmas.hu**

Vagyonsvédelmi rendszerre vonatkozó adatok:

Riasztótelepítő cég: **Elit Security Kft.**
Riasztó típusa:
Ügyfél azonosító: **3123**
Szerelő neve:
A védendő objektum típusa: **Jankovich-kúria Ókoturisztika**
Riasztás típusa: **CID**

RIASZTÁS ZÓNA-DEFINIÓK	
1. Interaktív terem mozgás	11. Afrika kiállítás mozgás
2. Ajándékbot mozgás	12. Központ mozgás (Afrika)
3. Halászati kiállítás mozgás	13. Emelet iroda mozgás
4. Előadóterem mozgások	14. Emelet személyzeti tartózkodó mozgás
5. Folyosó II. mozgások	16. Oktatási épület főbejárat
6. Kültéri sziréna tamper	25. Színpad alatt bal ajtó
7. Előtér mozgás	26. Színpad alatt technikai mozgás
8. Folyosó mozgás (Előadóterem előtt)	27. Színpad alatt öltöző 1. mozgás
9. Kis bejárat nyitás	28. Színpad alatt öltöző 2. mozgás
10. Stúdió mozgás	29. Színpad alatt raktár mozgás

33. Kézműves előtér mozgás	37. Kézműves textil műhely mozgás
34. Kézműves fafaragó mozgás	38. Kézműves vizes raktár mozgás
35. Kézműves férfi mosdó mozgás	39. Kézműves raktár mozgás
36. Kézműves női mosdó mozgás	40. Kézműves kis raktár mozgás

ÉRTESÍTENDŐ SZEMÉLY(EK)		
Név	Telefonszám	Megjegyzés
1.) Bodnár Edina	+36 30 632 2683	
2.) Czákó Adrienn	+36 30 710 1825	

OBJEKTUM-AZONOSÍTÓ JELSZÓ: KONFERENCIA

Értesítést kér betöréskor (20:00-08:00 közötti időszakban):	X	ESEMÉNYKOR KÖVETKEZŐ REGGEL 8:00-kor
Értesítést kér téves riasztáskor (20:00-08:00 közötti időszakban):		ESEMÉNYKOR
	X	KÖVETKEZŐ REGGEL 8:00-kor
Értesítést kér hibajelzés esetén (20:00-08:00 közötti időszakban):		ESEMÉNYKOR
	X	KÖVETKEZŐ REGGEL 8:00-kor

A Megrendelő által fizetendő szolgáltatási díj: **4.000,- Ft+Áfa/** hó, azaz **NÉGYEZER Ft+Áfa/** hó

A Megrendelő által fizetendő kivonulási díj: **2.500,- Ft+Áfa/** alk., azaz **KETTŐEZER-ÖTSZÁZ Ft+Áfa/**alk.

A Megrendelő által fizetendő kivonulási díj pánikjelzés esetén: **4.000,- Ft+Áfa/** alk., azaz **NÉGYEZER Ft+Áfa/**alk.

A pánikjelzések minden esetben kiszámlázásra kerülnek.

Dunaújváros, 2023. április 01.

.....
Megrendelő

.....
Szolgáltató



Levelezési cím: 2400 Dunaújváros, Balogh Á. u. 10.
E-mail cím: elitsecu@gmail.com
Telefon: +36-25-430-076
Adószám: 12662672-2-07
Ssz.: 6/503/2023

SZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS 6. SZ. MELLÉKLETE

A védendő objektum neve: **Jankovich-kúria Rendezvény-és Turisztikai Központ- Főépület**
Irányítószám: **2459** Város, kerület: **Rácalmás**
Utca, házszám, emelet, ajtó: **Jankovich Miklós köz 5-7.**
Megközelíthetőség:

Számlázási adatok:

Név: **Rácalmás Város Önkormányzat**
Irányítószám: **2459** Város, kerület: **Rácalmás**
Utca, házszám, emelet, ajtó: **Szigetfő u. 11-13.**
Adószám: **15727206-2-07**

A számlarendezés módja: **ÁTUTALÁS**
Számlázási időszak: **NEGYEDÉVES**
Elektronikus számlázás: **IGEN**
email cím: penzugy@racalmas.hu

Vagyonsvédelmi rendszerre vonatkozó adatok:

Riasztótelepítő cég: **Elit Security Kft.**
Riasztó típusa:
Ügyfél azonosító: **3124**
Szerelő neve:
A védendő objektum típusa: **Jankovich-kúria Főépület**
Riasztás típusa: **CID**

RIASZTÁS ZÓNA-DEFINIÓK	
1. Bejárat nyitás	11. Büfé mozgás elől
2. Előtér mozgás	12. Első terem elől jobb mozgás
3. Vezérlő iroda mozgás	13. Első terem elől bal mozgás
4. Hátsó iroda mozgás	14. Hátsó jobb második terem jobb mozgás
5. Jobb oldal raktár mozgás	16. Jobb hátsó első terem mozgás
6. Tetőtér ajtó jobb oldal	17. Hátsó jobb második terem bal mozgás
7. Jobb oldal raktár ajtó	18. Hátsó középső terem mozgás
8. Tampár	18. Hátsó bejárat mozgás
9. Bal oldal ajtó kétszárnyú	20. Hátsó ajtó
10.	25. Nagyterem bal mozgás

26. Nagyterem jobb mozgás	30. Jobb oldal bejárat előtér mozgás
27. Nagyterem kétszárnyú ajtó	31. Bal oldali hátsó mozgás
28. Nagyterem előtér mozgás	
29. Nagyterem folyosó mozgás	

ÉRTESÍTENDŐ SZEMÉLY(EK)		
Név	Telefonszám	Megjegyzés
1.) Bodnár Edina	+36 30 632 2683	
2.) Czákó Adrienn	+36 30 710 1825	

OBJEKTUM-AZONOSÍTÓ JELSZÓ: KONFERENCIA

Értesítést kér betöréskor (20:00-08:00 közötti időszakban):	X	ESEMÉNYKOR
		KÖVETKEZŐ REGGEL 8:00-kor
Értesítést kér téves riasztáskor (20:00-08:00 közötti időszakban):		ESEMÉNYKOR
	X	KÖVETKEZŐ REGGEL 8:00-kor
Értesítést kér hibajelzés esetén (20:00-08:00 közötti időszakban):		ESEMÉNYKOR
	X	KÖVETKEZŐ REGGEL 8:00-kor

A Megrendelő által fizetendő szolgáltatási díj: **4.000,- Ft+Áfa/ hó**, azaz **NÉGYEZER Ft+Áfa/ hó**

A Megrendelő által fizetendő kivonulási díj: **2.500,- Ft+Áfa/ alk.**, azaz **KETTŐEZER-ÖTSZÁZ Ft+Áfa/alk.**

A Megrendelő által fizetendő kivonulási díj pánikjelzés esetén: **4.000,- Ft+Áfa/ alk.**, azaz **NÉGYEZER Ft+Áfa/alk.**

A pánikjelzések minden esetben számlázásra kerülnek.

Dunaújváros, 2023. április 01.

.....
Megrendelő

.....
Szolgáltató



Levelezési cím: 2400 Dunaújváros, Balogh Á. u. 10.
E-mail cím: elitsecu@gmail.com
Telefon: +36-25-430-076
Adószám: 12662672-2-07
Ssz.: 7/503/2023

SZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS 7. SZ. MELLÉKLETE

A védendő objektum neve: **Jankovich-kúria Rendezvény-és Turisztikai Központ- Csónakház**
Irányítószám: **2459** Város, kerület: **Rácalmás**
Utca, házszám, emelet, ajtó: **Jankovich Miklós köz 5-7.**
Megközelíthetőség:

Számlázási adatok:

Név: **Rácalmás Város Önkormányzat**
Irányítószám: **2459** Város, kerület: **Rácalmás**
Utca, házszám, emelet, ajtó: **Szilgető u. 11-13.**
Adószám: **15727206-2-07**

A számlarendezés módja: **ÁTUTALÁS**
Számlázási időszak: **NEGYEDÉVES**
Elektronikus számlázás: **IGEN**
email cím: penzugy@racalmas.hu

Vagyonvédelmi rendszerre vonatkozó adatok:

Riasztótelepítő cég: **Elit Security Kft.**
Riasztó típusa:
Ügyfél azonosító: **3125**
Szerelő neve:
A védendő objektum típusa: **Jankovich-kúria Csónakház**
Riasztás típusa: **CID**

RIASZTÁS ZÓNA-DEFINIÓK	
1. Iroda mozgás	11. Férfi zuhanyzó ajtó
2. Iroda ajtó	12. WC
3. Szabotázs	13. Tároló ajtó nyitás
4. Tűz fent	14. Tároló ajtó mozgás
5. Tűz lent	15. Iroda mozgás
6. Férfi zuhanyzó 1.	16. Tartalék
7. Férfi zuhanyzó 2.	17. Tartalék
8. Női zuhanyzó 1.	
9. Női zuhanyzó 2.	
10. Női zuhanyzó ajtó	

ÉRTESÍTENDŐ SZEMÉLY(EK)		
Név	Telefonszám	Megjegyzés
1.) Bodnár Edina	+36 30 632 2683	
2.) Czákó Adrienn	+36 30 710 1825	

OBJEKTUM-AZONOSÍTÓ JELSZÓ: KONFERENCIA
--

Értesítést kér betöréskor (20:00-08:00 közötti időszakban):	☒	ESEMÉNYKOR
		KÖVETKEZŐ REGGEL 8:00-kor
Értesítést kér téves riasztáskor (20:00-08:00 közötti időszakban):	☐	ESEMÉNYKOR
	☒	KÖVETKEZŐ REGGEL 8:00-kor
Értesítést kér hibajelzés esetén (20:00-08:00 közötti időszakban):	☐	ESEMÉNYKOR
	☒	KÖVETKEZŐ REGGEL 8:00-kor

A Megrendelő által fizetendő szolgáltatási díj: **4.000,- Ft+Áfa/ hó**, azaz **NÉGYEZER Ft+Áfa/ hó**.

A Megrendelő által fizetendő kivonulási díj: **2.500,- Ft+Áfa/ alk.**, azaz **KETTŐEZER-ÖTSZÁZ Ft+Áfa/alk.**

A Megrendelő által fizetendő kivonulási díj pánikjelzés esetén: **4.000,- Ft+Áfa/ alk.**, azaz **NÉGYEZER Ft+Áfa/alk.**

A pánikjelzések minden esetben kiszámlázásra kerülnek.

Dunaújváros, 2023. április 01.

.....
Megrendelő

.....
Szolgáltató



Levelezési cím: 2400 Dunaújváros, Balogh Á. u. 10.
E-mail cím: elitsecu@gmail.com
Telefon: +36-25-430-076
Adószám: 12662672-2-07
Ssz.: 8/503/2023

SZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS 8. SZ. MELLÉKLETE

A védendő objektum neve: **Rácalmási Művelődési Ház és Könyvtár**
Irányítószám: **2459** Város, kerület: **Rácalmás**
Utca, házszám, emelet, ajtó: **Szigetfő u. 31.**
Megközelíthetőség:

Számlázási adatok:

Név: **Rácalmás Város Önkormányzat**
Irányítószám: **2459** Város, kerület: **Rácalmás**
Utca, házszám, emelet, ajtó: **Szigetfő u. 11-13.**
Adószám: **15727206-2-07**

A számlarendezés módja: **ÁTUTALÁS**
Számlázási időszak: **NEGYEDÉVES**
Elektronikus számlázás: **IGEN**
email cím: **penzugy@racalmas.hu**

Vagyonvédelmi rendszerre vonatkozó adatok:

Riasztóteleplő cég: **Elit Security Kft.**
Riasztó típusa:
Ügyfél azonosító: **3121**
Szerelő neve:
A védendő objektum típusa: **Rácalmási Művelődési ház és Könyvtár**
Riasztás típusa: **CID**

RIASZTÁS ZÓNA-DEFINIÓK	
1. Gamesz átjáró	11. Könyvtár jobb 1
2.Pince	12. Könyvtár jobb 1
3.Gamesz kis	13. Könyvtár jobb 2
4.Gamesz kis	14. Könyvtár jobb 2
5.Gamesz nagy	15. Új bejárat
6.Gamesz nagy	16. Új bejárat
7.Civil terem	17. Szélfogó
8. Konyha előtér	18. Előtér
9. Könyvtár bal 1	19. Nagyterem bal
10. Könyvtár bal 1	20. Nagyterem jobb

21. Felnőtt könyvtár	51. Új bejárat
22. Gyermek könyvtár	52.Átjáró nyitás + központ szabotázs
23. Olvasó jobb	53.Gameasz bejárat
24. Olvasó bal	54.Gameasz Bejárat
....	55. Pince ajtó
49. Iroda	56. Pince flüst
50. Bővítő szabotázs	

ÉRTESÍTENDŐ SZEMÉLY(EK)		
Név	Telefonszám	Megjegyzés
1.) Kundra Anikó	+36 30 216 2372	
2.) Schmidt-Czetli Ágnes	+36 30 486 6951	

OBJEKTUM-AZONOSÍTÓ JELSZÓ: LISZT

Értesítést kér betöréskor (20:00-08:00 közötti időszakban):	☒	ESEMÉNYKOR
		KÖVETKEZŐ REGGEL 8:00-kor
Értesítést kér téves riasztáskor (20:00-08:00 közötti időszakban):	☐	ESEMÉNYKOR
	☒	KÖVETKEZŐ REGGEL 8:00-kor
Értesítést kér hibajelzés esetén (20:00-08:00 közötti időszakban):	☐	ESEMÉNYKOR
	☒	KÖVETKEZŐ REGGEL 8:00-kor

A Megrendelő által fizetendő szolgáltatási díj: **4.000,- Ft+Áfa/ hó**, azaz **NÉGYEZER Ft+Áfa/ hó**

A Megrendelő által fizetendő kivonulási díj: **2.500,- Ft+Áfa/ alk.**, azaz **KETTŐEZER-ÖTSZÁZ Ft+Áfa/alk.**

A Megrendelő által fizetendő kivonulási díj pánikjelzés esetén: **4.000,- Ft+Áfa/ alk.**, azaz **NÉGYEZER Ft+Áfa/alk.**

A pánikjelzések minden esetben kiszámlázásra kerülnek.

Dunaújváros, 2023. április 01.

.....
Megrendelő

.....
Szolgáltató



Levelezési cím: 2400 Dunaújváros, Balogh Á. u. 10.
E-mail cím: elitsecu@gmail.com
Telefon: +36-25-430-076
Adószám: 12662672-2-07
Sz.: 9/503/2023

SZERZŐDÉS 9. SZ. MELLÉKLETE

A védendő objektum neve: **Rácalmási Szociális Központ**
Irányítószám: **2459** Város, kerület: **Rácalmás**
Utca, házszám, emelet, ajtó: **Széchenyi tér 19. hrsz. 1578/8**
Megközelíthetőség (legközelebbi keresztező):

Számlázási adatok:

Név: **Rácalmás Város Önkormányzat**
Irányítószám: **2459** Város, kerület: **Rácalmás**
Utca, házszám, emelet, ajtó: **Szigetfő u. 11-13.**
Adószám: **15727206-2-07**
A számlarendezés módja: **ÁTUTALÁS**
Számlázási időszak: **NEGYEDÉVES**
Elektronikus számlázás: **IGEN**
email cím: penzugy@racalmas.hu

Vagyonvédelmi rendszerre vonatkozó adatok:

Riasztótelepítő cég: **Tolna-Ör Kft.**
Riasztó típusa: **Integra 128**
Ügyfél azonosító: **6051**
Szerelő neve: **Horváth Attila, Tóth Tibor, Kremm Attila**
Riasztás típusa: **GPRS** Eszközzazonosító: **225**

RIASZTÁS ZÓNA-DEFINÍCIÓK	
1. Főbejárat nyitásérzékelő	18. Körzeti megbízott mozgásérzékelő
2. Nyilvános mozgáskorlátozott nyitásérzékelő	19. Sziréna szabotázs
3. Nyilvános mozgáskorlátozott mozgásérzékelő	20. Benti vész hívó
4. Nyilvános férfi mozgásérzékelő	21. Kinti vész hívó
5. Nyilvános férfi nyitásérzékelő	24. Központ szabotázs
6. Családsegítő 2 mozgásérzékelő	25. Pihenő hátsó nyitásérzékelő
7. Iroda folyosó mozgásérzékelő	26. Pihenő folyosó mozgásérzékelő
8. Átjáró ajtó jobb nyitásérzékelő	27. Konyha bejárat mozgásérzékelő
9. Főbejárat mozgásérzékelő	28. Étkező mozgásérzékelő
10. Átjáró ajtó bal nyitásérzékelő	29. Fehér mosogató mozgásérzékelő
11. Szociális gondozó mozgásérzékelő	30. Konyha közlekedő mozgásérzékelő
12. Járási iroda mozgásérzékelő	31. Konyha bejárat nyitásérzékelő
13. Családsegítő 1 mozgásérzékelő	32. Pihenő bejárat mozgásérzékelő
14. Tárgyaló mozgásérzékelő	33. Társalgó 1 mozgásérzékelő
15. Előtér mozgásérzékelő	34. Kis pihenő mozgásérzékelő
16. Raktár mozgásérzékelő	35. Társalgó 2 mozgásérzékelő
17. Átjáró folyosó mozgásérzékelő	36. Pihenő főbejárat mozgásérzékelő

ÉRTESÍTENDŐ SZEMÉLY(EK)		
Név	Telefonszám	Megjegyzés
Jankovics Ferenc	06-20/415-25-09	
Hajnal József	06-30/470-43-18	
Sali József	06-30/216-23-53	
Ragacs Zoltán	06-30/478-56-10	

OBJEKTUM-AZONOSÍTÓ JELSZÓ: RÁCÁLMÁS

- Értesítést kér betöréskor (20:00-08:00 közötti időszakban): ☒ ESEMÉNYKOR
☐ KÖVETKEZŐ REGGEL 8:00-kor
- Értesítést kér téves riasztáskor (20:00-08:00 közötti időszakban): ☐ ESEMÉNYKOR
☒ KÖVETKEZŐ REGGEL 8:00-kor
- Értesítést kér hibajelzés esetén (20:00-08:00 közötti időszakban): ☐ ESEMÉNYKOR
☒ KÖVETKEZŐ REGGEL 8:00-kor

- A Megrendelő által fizetendő szolgáltatási díj: 3.000,- Ft+Áfa/hó, azaz **HÁROMEZER** Ft+Áfa/hó
- A Megrendelő által fizetendő kivonulási díj: 2.500,- Ft+Áfa/alk., azaz **KETTŐEZER-ÖTSZÁZ** Ft+Áfa/alk.
- A Megrendelő által fizetendő GPRS bérleti díja: 1.500,- Ft+Áfa/hó, azaz **EGYEZERŐTSZÁZ** Ft+Áfa/hó
- A Megrendelő által fizetendő kivonulási díj pánikjelzés esetén: 4.000,- Ft+Áfa/alk., azaz **NÉGYEZER** Ft+Áfa/alk.

A pánikjelzések minden esetben kiszámlázásra kerülnek.

Dunaújváros, 2023. április 1.

.....
Megrendelő

.....
Szolgáltató



Levelezési cím: 2400 Dunaújváros, Balogh Á. u. 10.
E-mail cím: elitsecu@gmail.com
Telefon: +36-25-430-076
Adószám: 12662672-2-07
Sz.: 10/503/2023

SZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS 10. SZ. MELLÉKLETE

A védendő objektum neve: **Rácalmási Manóvár Óvoda és Bölcsőde**

Irányítószám: **2459** Város, kerület: **Rácalmás**

Utca, házszám, emelet, ajtó: **Szigetfő utca 17.**

Megközelíthetőség (legközelebbi kereszttutca):

Számlázási adatok:

Név: **Rácalmás Város Önkormányzat**

Irányítószám: **2459** Város, kerület: **Rácalmás**

Utca, házszám, emelet, ajtó: **Szigetfő u. 11-13.**

Adószám: **15727206-2-07**

A számlarendezés módja: **ÁTUTALÁS**

Számlázási időszak: **NEGYEDÉVES**

Elektronikus számlázás: **IGEN**

email cím: penzugyi@racalmas.hu

Vagyonvédelmi rendszerre vonatkozó adatok:

Riasztótelepítő cég: **Tolna-Ór Kft.**

Riasztó típusa: **Integra 64**

Ügyfél azonosító: **6066**

Szerelő neve: **Horváth Attila, Szabó Bence**

A védendő objektum típusa: **Óvoda**

Riasztás típusa: **GPRS** Eszközzazonosító: **9344**

RIASZTÁS ZÓNA-DEFINÍCIÓK	
1. Átjáró nyitásérzékelő	22. Bejárat nyitásérzékelő
2. Foglalkoztató mozgásérzékelő 1.	23. Bejárat mozgásérzékelő
3. Foglalkoztató mozgásérzékelő 2.	24. Moslék mozgásérzékelő
4. Gyerek mosdó mozgásérzékelő	25. Fehér mosogató mozgásérzékelő
5. Foglalkoztató mozgásérzékelő 1.	26. Tálaló mozgásérzékelő
6. Foglalkoztató mozgásérzékelő 2.	27. Konyha mozgásérzékelő
7. Előtér mozgásérzékelő	28. Vasaló mozgásérzékelő
8. Zsibongó mozgásérzékelő 1.	29. Mosó – szárító mozgásérzékelő
9. Zsibongó nyitásérzékelő 1.	30. Raktár mozgásérzékelő
10. Zsibongó nyitásérzékelő 2.	31. Szállító kocsí mozgásérzékelő
11. Mosdó mozgásérzékelő	32. Karbantartó mozgásérzékelő
12. Zsibongó mozgásérzékelő 2.	33. Öltöző mozgásérzékelő
13. Takarítószer mozgásérzékelő	34. E.T. mozgásérzékelő
14. Személtároló mozgásérzékelő	35. Zuhanyzó mozgásérzékelő
15. Gazdasági iroda mozgásérzékelő	36. Raktár mozgásérzékelő
16. Szűréna + KP tamper	37. Iroda mozgásérzékelő
18. Bejáratú ajtó nyitásérzékelő	38. Orvosi mozgásérzékelő

39. Előtér nyitásérzékelő	70. Könyvtár mozgásérzékelő
40. Előtér mozgásérzékelő	71. Közlekedő mozgásérzékelő
41. Teakonyha mozgásérzékelő	72. Zsibongó mozgásérzékelő
42. Mosdó mozgásérzékelő	73. Foglalkoztató 3. mozgásérzékelő
43. Csoport szoba 1. nyitásérzékelő	74. Foglalkoztató nyitásérzékelő
44. Csoport szoba 1. mozgásérzékelő	75. Foglalkoztató 2. nyitásérzékelő
45. Csoport szoba 2. mozgásérzékelő	76. Foglalkoztató nyitásérzékelő 2.
46. Csoport szoba 2. nyitásérzékelő	77. Szülői foglalkoztató mozgásérzékelő
47. Kert rakta nyitásérzékelő	78. Számítástechnika mozgásérzékelő
49. Öltöző mozgásérzékelő	79. Zsibongó nyitásérzékelő
50. Előtér nyitásérzékelő	80. Óvónő mozgásérzékelő
51. Előtér mozgásérzékelő	81. Foglalkoztató 2. mozgásérzékelő
57. Foglalkoztató mozgásérzékelő 1.	82. Foglalkoztató 2. nyitásérzékelő 3.
58. Mosdó mozgásérzékelő	83. Foglalkoztató 3. mozgásérzékelő
59. Közlekedő mozgásérzékelő	84. Foglalkoztató mosdó
60. Foglalkoztató 2. mozgásérzékelő	85. Logopédus mozgásérzékelő
61. Foglalkoztató nyitásérzékelő	86. Óvónői mozgásérzékelő 2.
62. Öltöző mozgásérzékelő	87. Előtér mozgásérzékelő
63. Előtér nyitásérzékelő	88. Előtér nyitásérzékelő
69. Főbejárat mozgásérzékelő	

ÉRTESÍTENDŐ SZEMÉLY(EK)		
Név	Telefonszám	Megjegyzés
1.) Pálinkás Tiborné	06-30/632-24-54	
2.) Rosta Józsefné	06-70/509-23-26	

OBJEKTUM-AZONOSÍTÓ JELSZÓ: ÓVODA

Értesítést kér hetórészkor (20:00-08:00 közötti időszakban):	☒ ESEMÉNYKOR
	☐ KÖVETKEZŐ REGGEL 8:00-kor
Értesítést kér teljes riasztáskor (20:00-08:00 közötti időszakban):	☒ ESEMÉNYKOR
	☐ KÖVETKEZŐ REGGEL 8:00-kor
Értesítést kér hibajelzés esetén (20:00-08:00 közötti időszakban):	☐ ESEMÉNYKOR
	☒ KÖVETKEZŐ REGGEL 8:00-kor

A Megrendelő által fizetendő szolgáltatási díj: **4.000,- Ft+Áfa** hó, azaz **NÉGYEZER Ft+Áfa** hó.

A Megrendelő által fizetendő kivonulási díj: **2.500,- Ft+Áfa** alk., azaz **KETTŐEZER-ÖTSZÁZ Ft+Áfa** alk.

A Megrendelő által fizetendő GPRS bérleti díja: **1.500,- Ft+Áfa** hó, azaz **EGYEZERŐTSZÁZ Ft+Áfa** hó.

A Megrendelő által fizetendő kivonulási díj pánikjelzés esetén: **4.000,- Ft+Áfa** alk., azaz **NEGYEZER Ft+Áfa** alk.

A pánikjelzések minden esetben kiszámlázást kerülnek.

Dunaújváros, 2023. április 1.

.....
Megrendelő

.....
Szolgáltató



Levelezési cím: 2400 Dunaújváros, Balogh Á. u. 10.
E-mail cím: elitsecu@gmail.com
Telefon: +36-25-430-076
Adószám: 12662672-2-07
Ssz.: 11/503/2023

SZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS 11. SZ. MELLÉKLETE

A védendő objektum neve: **Rácalmási Rendezvényközpont és Sportcsarnok**

Irányítószám: **2459** Város, kerület: **Rácalmás**

Utea, házszám, emelet, ajtó: **Sport u. 1., hrsz.: 751**

Megközelíthetőség (legközelebbi kereszttutca): **Béla köz és Tolsztoj u.**

Számlázási adatok:

Név: **Rácalmás Város Önkormányzat**

Irányítószám: **2459** Város, kerület: **Rácalmás**

Utea, házszám, emelet, ajtó: **Szigetfő u. 11-13.**

Adószám: **15727206-2-07**

A számlarendezés módja: **ÁTUTALÁS**

Számlázási időszak: **NEGYEDÉVES**

Elektronikus számlázás: **IGEN**

email cím: penzugyi@racalmas.hu

Vagyonvédelmi rendszerre vonatkozó adatok:

Riasztótelepítő cég: **Tolna-Ór Kft.**

Riasztó típusa: **Paradox Digiplex**

Ügyfél azonosító: **5679**

A védendő objektum típusa: **Rendezvényközpont és Sportcsarnok**

Riasztás típusa: **GPRS** Eszközzazonosító: **8376**

RIASZTÁS ZÓNA-DEFINÍCIÓK	
1. R2/01	40. R3/06
2. R2/02.1	41. R3/07
3. R2/03	42. R3/09
4. R2/04	43. R3/02
5. R2/07.1	44. R3/12
6. R2/09	50. R3/14
7. -	51. R3/15
8. -	52. -
9. R2/06	53. R3/13
10. R2/02.2	54. R3/15
11. R2/08	55. R2/10
12. R2/05	56. R2/11
13. R2/07.2	57. R2/13
17. R1/07	58. R2/10
18. R1/03	59. R2/12
19. R1/05.1	60. R2/14
20. R1/07	61. R4/01.1

21. R1/08.1	62. R4/03
22. R1/09	63. R4/05
23. R1/11.1	64. R4/06.1
24. R1/12.1	65. R4/07.1
25. R1/02	66. R4/08
26. R1/04	67. R5/1
27. R1/05.2	68. R5/3
28. R1/06	69. R4/01.2
29. R1/08.2	70. R4/02
30. R1/10	71. R4/04
31. R1/11.2	72. R4/06.2
32. R1/12.2	73. R4/07.2
33. R1/13	74. -
34. R1/15	75. R5/02
35. R1/14	76. R5/04
36. R1/15	77. R5/05.1
37. R3/01	78. R5/07
38. R3/03	79. R5/05.2
39. R3/04	80. R5/06

ÉRTESÍTENDŐ SZEMÉLY(EK)		
Név	Telefonszám	Megjegyzés
1. Deimel Petra	+36-30/632-27-21	
2. Sós Judit	+36-30/845-07-59	
3. Pomóthyné Kondás Szilvia	+36-20/416-39-26	
4. Csóka Dénes	+36-20/350-73-99	
5. Nagy Livia	+36-30/541-35-40	
6. Novák Edina	+36-70/244-38-98	

OBJEKTUM-AZONOSÍTÓ JELSZÓ: ALMAVIRÁG
PÁNIK JELSZÓ: RENDEZVÉNYHÁZ

Értesítést kér betöréskor (20:00-08:00 közötti időszakban):

- ☒ ESEMÉNYKOR
☐ KÖVETKEZŐ REGGEL 8.00-kor

Értesítést kér téves riasztáskor (20:00-08:00 közötti időszakban):

- ☒ ESEMÉNYKOR
☐ KÖVETKEZŐ REGGEL 8.00-kor

Értesítést kér hibajelzés esetén (20:00-08:00 közötti időszakban):

- ☒ ESEMÉNYKOR
☐ KÖVETKEZŐ REGGEL 8.00-kor

A Megrendelő által fizetendő szolgáltatási díj: **4.000,- Ft+Áfa/ hó**, azaz **NÉGYEZER Ft+Áfa/ hó**.

A Megrendelő által fizetendő kivonulási díj: **2.500,- Ft+Áfa/ alk.**, azaz **KETTŐEZER-ÖTSZÁZ Ft+Áfa/alk.**

A Megrendelő által fizetendő GPRS bérleti díja: **1.500,- Ft+Áfa/hó**, azaz **EGYEZERÖTSZÁZ Ft+Áfa/hó**

A Megrendelő által fizetendő kivonulási díj pánikjelzés esetén: **4.000,- Ft+Áfa/ alk.**, azaz **NÉGYEZER Ft+Áfa/alk.**

A pánikjelzések minden esetben kiértékelésre kerülnek.

Dunaújváros, 2023. április 1.

.....
Megrendelő

.....
Szolgáltató



Levelezési cím: 2400 Dunaújváros, Balogh Á. u. 10.
E-mail cím: elitsecu@gmail.com
Telefon: +36-25-430-076
Adószám: 12662672-2-07
Sz.: 12/503/2023

SZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS 12. SZ. MELLÉKLETE

A védendő objektum neve: **Vizi Gábor Vízitúra Megállóhely - Rácalmási csónakház**

Irányítószám: **2459** Város, kerület: **Rácalmás**

Utca, házszám, emelet, ajtó: **Raáb Ervin sétány hrsz.:227/8.**

Megközelíthetőség (legközelebbi keresztutca): alsó Duna-part, Esze Tamás köz

Az objektum telefonszáma:

Számlázási adatok:

Név: **Rácalmás Város Önkormányzat**

Irányítószám: **2459** Város, kerület: **Rácalmás**

Utca, házszám, emelet, ajtó: **Szigetfő u. 11-13.**

Adószám: **15727206-2-07**

A számlarendezés módja: **ÁTUTALÁS**

Számlázási időszak: **NEGYEDÉVES**

Elektronikus számlázás: **IGEN**

email cím: **penzugy@racalmas.hu**

Vagyonvédelmi rendszerre vonatkozó adatok:

Riasztótelepítő cég: **Tolna-Ör Kft.**

Riasztó típusa: **Perfecta 32**

Ügyfél azonosító: **5848**

Szerelő neve: **Tóth Tibor**

A védendő objektum típusa: **csónakház**

Riasztás típusa: **GPRS** Eszközzazonosító: **660067**

RIASZTÁS ZÓNA-DEFINIÓK	
1. Bejárat nyitásérzékelő	11. Jobb oldal mozgásérzékelő
2. Bejárat mozgásérzékelő	12. Bejárat füstérzékelő
3. Nagy terem bal mozgásérzékelő 1.	13. Nagy terem bal füstérzékelő
4. Nagy terem jobb mozgásérzékelő 1.	14. Nagy terem jobb füstérzékelő
5. Nagy terem jobb mozgásérzékelő 2.	15. Jobb oldal füstérzékelő
6. Bal ajtó nyitásérzékelő	16. Bejárat jobb füstérzékelő
7. Jobb ajtó nyitásérzékelő	17. Bal oldal füstérzékelő
8. Bal bejárat füstérzékelő	18. Bal oldal mozgásérzékelő
9. Bal bejárat mozgásérzékelő	23. Sziréna szabotázs
10. Jobb bejárat mozgásérzékelő	24. Központ szabotázs

ÉRTESÍTENDŐ SZEMÉLY(EK)		
Név	Telefonszám	Megjegyzés
I. Böleskei Ferenc	+36-20/952-05-80	

OBJEKTUM-AZONOSÍTÓ JELSZÓ: MIKULÁSHÁZ

- Értesítést kér betöréskor (20:00-08:00 közötti időszakban):
- ☒ ESEMÉNYKOR
- ☐ KÖVETKEZŐ REGGEL 8:00-kor
- Értesítést kér téves riasztáskor (20:00-08:00 közötti időszakban):
- ☐ ESEMÉNYKOR
- ☒ KÖVETKEZŐ REGGEL 8:00-kor
- Értesítést kér hibajelzés esetén (20:00-08:00 közötti időszakban):
- ☐ ESEMÉNYKOR
- ☒ KÖVETKEZŐ REGGEL 8:00-kor

A Megrendelő által fizetendő szolgáltatási díj: **4.000,- Ft+Áfa/ hó**, azaz **NÉGYEZER Ft+Áfa/ hó**.

A Megrendelő által fizetendő kivonulási díj: **2.500,- Ft+Áfa/ alk.**, azaz **KETTŐEZER-ÖTSZÁZ Ft+Áfa/alk.**

A Megrendelő által fizetendő GPRS bérleti díja: **1.500,- Ft+Áfa/hó**, azaz **EGYEZERÖTSZÁZ Ft+Áfa/hó**

A Megrendelő által fizetendő kivonulási díj pánikjelzés esetén: **4.000,- Ft+Áfa/ alk.**, azaz **NÉGYEZER Ft+Áfa/alk.**

A pánikjelzések minden esetben kiszámlázásra kerülnek.

Dunaújváros, 2023. április 1.

.....
Megrendelő

.....
Szolgáltató



Elit Security

Villamosipari, Biztonságtechnikai Kft.

Sorszám: 13/503/2023

H 2400 Dunaujváros, Balogh Ádám u. 10. Fsz.

tel.: 00 36 25 430 076

e-mail: elitsecu@gmail.com

web: www.riasztovilag.hu

SZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS 13. SZ. MELLÉKLET

Amennyiben Megrendelő ügyfele rendelkezik az ingatlanra és az abban lévő ingó vagyontárgyakra, azok jellegét (általános ingóságok, kiemelt ingóságok, készpénz, értékcikk stb.) és a tárolás körülményeit is figyelembe vevő vagyonbiztosítással (MABISZ ajánlása, illetve biztosítók előírásai szerint úgy a Biztosító által meg nem térített és igazolt kárt, de legfeljebb 2.000.000,- Ft-ot,

amennyiben Megrendelő ügyfele nem rendelkezik az a) pont szerinti vagyonbiztosítással, az igazolt kárt, de legfeljebb 200.000,- Ft-ot.

Megrendelő köteles a kárigényt az eseményről való tudomásszerzést követő 5 munkanapon belül a Szolgáltatónak írásban bejelenteni. Megrendelő tudomásul veszi, hogy amennyiben a káresemény bekövetkezésének bejelentését e határidőn elmulasztja, a Szolgáltató nem felel a kárért. A kárigény elbírálásának feltétele, hogy Megrendelő ügyfele a bűncselekmény elkövetéséről feljelentést tegyen a rendőrségen és kárigényhez csatolja a rendőrség helyszíneléséről készült jegyzőkönyvet. Amennyiben a káreseménnyel összefüggésben hatósági, illetve szakértői eljárás volt folyamatban, úgy az annak során hozott határozatot, szakvélemény eredeti példányát köteles Megrendelő a Szolgáltatónak bemutatni, az arról készült másolatokat átadni. A kár összegszerűségét, hitelt érdemlően igazoló bizonylatokat a Szolgáltató rendelkezésére kell bocsátani. A Szolgáltató kötelezettsége nem áll be, amennyiben a Megrendelő a fentiekben meghatározott kárbejelentési kötelezettségét nem teljesíti és emiatt lényeges körülmények kideríthetetlené válnak.

Szolgáltató azért a kárért tartozik helyt állni, amely kárt bűncselekmény elkövetésével vagy annak előkészületével, illetve kísérletével okozták, és amely kár kizárólag a Szolgáltató szerződésszegése miatt keletkezett, illetve arra vezethető vissza, így megbízott nem felelős különösen azért a kárért, amely a Szolgáltató szerződésszerű működése esetén is felmerült volna. A Szolgáltató felelőssége az ingatlanban és az ott tárolt ingóságokban bekövetkező károkra terjed ki, a következményi károkért és az elmaradt vagyoni előnyért, valamint a tűzkárért a felelősséget kizárja.

Ha a Megrendelő a Szolgáltatóhoz fordul kártérítésért - függetlenül attól, hogy van-e érvényes vagyonbiztosítása betöréses lopás és rablás kockázattal kiegészítve -, akkor a tényleges, azaz avult értéken kap kártérítést, a Szolgáltatónak szolgáltatási felelősségbiztosítási fedezetet nyújtó biztosítótól, a jelen mellékletben meghatározott maximált kártérítési értékhatárig.

A Megrendelő ugyanarra a vagyontárgyra nem igényelhet két helyről kártérítést. A Szolgáltató mentesül a kártérítés alól vis major esetén, illetve különösen az alábbi esetekben:

- Amennyiben az Megrendelő nem biztosította a kivonuló járőr részére az objektumhoz tartozó (azt körülvevő) terület átjárhatóságát, vagy olyan megoldást alkalmazott, ami a kivonuló járőr testi épségét veszélyezteteti és az objektum biztonsági ellenőrzését a kivonuló járőr nem tudja végrehajtani.
- Az elmaradt haszon és az egyéb üzemszüneti károk (termelés/szolgáltatás szüneteléséből származó, gazdasági hátrányként jelentkező károk, pl. kötbér, bírság és egyéb büntetés, jutalom, túlóra, sürgősségi felár, termelés kiesés, állásidőre kifizetett bér, többletköltség vagy egyéb veszteség stb.).
- Amennyiben egy káresemény bekövetkezésekor a káresemény időszakára vonatkozó nyitás-zárás jelentések hitelesen rögzített naplózása nem áll rendelkezésre. (A Megbízott alap szolgáltatásai közé tartozik a nyitás-zárás jelentések rögzítése. Ha azt Megbízó letiltja a nyitás-zárás jelentések távfelügyeletét és nem biztosítja annak lehetőségét, hogy egy káreseményt követően a helyi riasztórendszer eseménytárából utólagosan kiolvashatóak legyenek a nyitás-zárás időpontok, akkor a Megbízott mentesül a kártérítés alól.)

- Az eltulajdonított, vagy károsodott vagyontárgyak eszmei értékét jelentő károk.
- A Megbízott készpénz, valuta, hitelkártya, takarékbetétkönyv, takaréklevél, értékpapír, pénzhelyettesítő eszközök és értékcikkek, mobiltelefon, laptop, nemesfémek, ékszerek, drága és fél drága kővek, képzőművészeti alkotások, antik tárgyak, idegen tulajdonú vagyontárgyak esetén nem vállal kártérítési felelősséget.

Nem lakóterületen lévő, illetve nem lakott ingatlan (kültérület, zártkert, nyaraló, stb.) esetén a fentiekben meghatározott összegek 50 %-ában korlátozott a Szolgáltató kártérítési felelőssége.

Szolgáltató nem vállal felelősséget a rendőrségi intézkedés elmaradásából eredő károkért, továbbá a járőr helyszínre érkezéséig keletkezett károkért, amennyiben a kiérkezés a szerződésben vállalt időn belül valósul meg.

A Szolgáltató nem vállal felelősséget a Távközlési szolgáltató szolgáltatásában és a távközlési rendszerben beálló hibaért! Továbbá nem terheli felelősség a távfelügyelt objektum elektronikus behatolás jelző, vagy távjelző rendszer meghibásodásából, kezelői hibákból, programozásból adódó téves jelzések, vagy jelzés elmaradásból adódó károk megtérítésére.

Dunaújváros, 2023. április 1.

.....
Megrendelő

.....
Szolgáltató

AJÁNDÉKOZÁSI SZERZŐDÉS

Tervezet

amely létrejött egyrészről

Szép Zoltán László

születési név: Szép Zoltán László

anyja neve: Simonyi Katalin

születési hely: Dunaújváros

születési idő: 1972.06.04.

személyi igazolvány szám: 180012PE

személyi szám: 1-720604-6285

adóazonosító jel: 8304322367

állandó lakcím: 2400 Dunaújváros, Petőfi Sándor utca 6.

állampolgárság: magyar

mint ajándékozó – a továbbiakban: Ajándékozó –,

másrészről a

Rácalmás Város Önkormányzat

székhely: 2459 Rácalmás Szigetfő utca 11-13

Adószáma: 15727206-2-07

önkormányzati törzsszám:

statisztikai számjele:

Képviseli: Schrick István polgármester

mint megajándékozott – a továbbiakban: Megajándékozott –

között az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételekkel.

I. SZERZŐDÉS TÁRGYA

1. Szerződő felek rögzítik, hogy Ajándékozó 1/1 arányú, kizárólagos tulajdonát képezi a természetben **RÁCALMÁS Belterületen található, az ingatlan-nyilvántartásban 3896/4 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, 859 m² alapterületű „Kivett út” megjelölésű ingatlan** (továbbiakban: Ingatlan).

Szerződő felek rögzítik, hogy Ajándékozó tulajdonjogát a Fejér Vármegyei Kormányhivatal által 2023. február 20. napján a TAKARNET rendszerén keresztül kiadott hiteles tulajdoni lap másolattal igazolta.

2. Szerződő felek rögzítik, hogy a jelen ajándékozási szerződés megkötésének időpontjában az Ingatlan tulajdoni lapján az alábbi teherbejegyzés szerepel:

„1. bejegyző határozat, érkezési idő: 44843/2016.11.09

eredeti határozat: 31891/3/2016.02.03

Építési korlátozás a solti 2000 kW-os adó modulációs láncának biztosítására.

Eredeti hat.: 5084/1976.10.12.

jogosult:

név: FEJÉR MEGYEI TANÁCS VB.ÉPÍTÉSI-KÖZLEKEDÉSI ÉS VÍZÜGYI OSZTÁLY

cím : 8000 SZÉKESFEHÉRVÁR „

Szép Zoltán László
Ajándékozó

Rácalmás Város Önkormányzat
Megajándékozott
Képviseli: Schrick István polgármester

dr. Bognár Károly
ügyvéd

3. Jelen szerződés aláírásával egyidejűleg Ajándékozó a jelen szerződés 1. pontjában megjelölt ingatlant, annak mindennemű természetbeni és jogi tartozékaival Megajándékozottnak ajándékozza, melyet Megajándékozott köszönettel elfogad.

II. AZ AJÁNDÉK ÉRTÉKE

4. Szerződő felek rögzítik, hogy az 1. pontban megjelölt ajándék forgalmi értékét **6.013.000,-Ft-ban, azaz hatmillió-tizenháromezer forint** összegben határozzák meg.

III. SZAVATOSSÁG

5. Ajándékozó a jelen szerződés 1. pontban megjelölt ingatlan per-, teher- és igénymentességéért teljes körű szavatosságot vállal.

IV. BIRTOKÁLLAPOT

6. Szerződő felek rögzítik, hogy az Ajándékozó a jelen szerződés aláírását követő 3 – három – munkanapon belül köteles a Megajándékozottat az ingatlan birtokába bocsátani.

Megajándékozott a jelen szerződés 1. pontjában megjelölt ingatlan birtokba lépésétől élvezi az ingatlan hasznait, viseli terheit, valamint azt a kárt, amelynek a megtérítésére senkit sem lehet kötelezni.

V. TULAJDONJOG ÁTVEZETÉSE

7. Ajándékozó a jelen szerződés aláírásával feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy az 1. pontban megjelölt ingatlanra Megajándékozott – Ajándékozó minden további megkérdezése nélkül, de nem az ő költségére – ajándékozás jogcímén 1/1 arányú, tehermentes tulajdonjogát bejegyezni kérje.

VI. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

8. Ajándékozó kijelenti magyar állampolgár, ingatlanszerzési és elidegenítési képessége korlátozva nincsen.
9. Eladó kijelenti, hogy önkormányzat, ingatlanszerzési és elidegenítési képessége korlátozva nincsen.
10. A Megajándékozott képviselője **Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének 29/2023. (I.25.) számú önkormányzati határozata** alapján jogosult jelen szerződés aláírására.
11. Megajándékozott kijelenti, hogy az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 5. § (1) bekezdés b) pontja alapján teljes személyes illetékmentesség illeti meg.
12. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés módosítása és kiegészítése kizárólag akkor érvényes, ha írásban történik, „szerződésmódosítás”, illetőleg „kiegészítés” megnevezéssel.
13. Szerződő felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen szerződéssel összefüggő nyilatkozatokat, értesítéseket írásban közlik egymással. Írásbeli nyilatkozatnak, értesítésnek minősül az, ha a telefaxon vagy e-mailen továbbított nyilatkozatot, értesítést utóbb tértivevényes postai küldeményként is továbbítják. A szóbeli nyilatkozatok csak írásbeli megerősítés esetén érvényesek.
14. Szerződő felek rögzítik, hogy a jelen szerződés egyes kikötéseinek részleges vagy teljes érvénytelensége, illetve érvénytelenné válása nem érinti a szerződés egyéb rendelkezéseinek érvényességét. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy az érvénytelen kikötést olyan érvényes rendelkezéssel pótolják, amely leginkább megfelel a szerződés céljának.

.....
Szép Zoltán László
Ajándékozó

.....
Rácalmás Város Önkormányzat
Megajándékozott
Képviseli: Schrick István polgármester

.....
dr. Bognár Károly
ügyvéd

VIII. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

15. Szerződő Felek a jelen szerződés aláírásával, a jelen okirathoz kapcsolódó földhivatal előtti eljárás lefolytatásával meghatalmazzák a Bognár Ügyvédi Irodát (2458 Kulcs, Meredek u. 1.). dr. Bognár Károly, mint a Bognár Ügyvédi Iroda (2458 Kulcs, Meredek u. 1.) képviselője a meghatalmazást elfogadja.
16. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, különösen az ajándékozásra (XXXVI. Fejezet) vonatkozó rendelkezései az irányadók.
17. Jelen szerződést felek elolvasták és értelmezték, és azt mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.
18. A jelen szerződés 7 példányban készült, amelyből a szerződő felek részére 1-1 példány kerül átadásra.

Rácalmás, 2023.

.....
Szép Zoltán László
Ajándékozó

.....
Rácalmás Város Önkormányzat
Megajándékozott
Képviseli: Schrick István polgármester

Ellenjegyzem:

dr. Bognár Károly
ügyvéd
kamarai azonosító szám: 36057817
Bognár Ügyvédi Iroda
2458 Kulcs, Meredek u. 1.
Rácalmás, 2023.

.....
Szép Zoltán László
Ajándékozó

.....
Rácalmás Város Önkormányzat
Megajándékozott
Képviseli: Schrick István polgármester

.....
dr. Bognár Károly
ügyvéd



Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete

..... napirendi ponthoz

ELŐTERJESZTÉS

a 2023. március 13-i Képviselő-testületi ülésre

Tárgy: Kulcs, 2603/5 helyrajzi számú ingatlan tulajdoni jogának átruházása Kulcs Község Önkormányzat részére

Tisztelt Képviselő-testület!

Előzmények:

Kulcs Község Önkormányzatának Jegyzője levélben megkereste önkormányzatunkat, mely szerint a Kulcs Község közigazgatási területén elhelyezkedő **2603/5 helyrajzi számú kivett út a földhivatali nyilvántartás alapján Rácalmás Város Önkormányzat tulajdonában van.**

Levelükben kérik, hogy a – 2603/5 hrsz-ú 'névtelen utca' elnevezése miatt – a vonatkozó jogszabályok alapján az átruházás lehetőségét önkormányzatunk vizsgálja felül.

A megkeresés, tulajdoni lap és térkép másolat jelen előterjesztés 1. számú mellékletét képezi.

Javaslat:

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést vitassa meg, és döntsön a határozati javaslat elfogadásáról.

Rácalmás, 2023. március 8.

Schrick István sk.
polgármester



Határozati javaslat



Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testület/2023. (03.13.) Kt. sz. határozata

A határozat tárgya: Kulcs, 2603/5 helyrajzi számú ingatlan tulajdonjogának átruházása
Kulcs Község Önkormányzat részére

1. Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Rácalmás Város Önkormányzat 1/1 arányú tulajdonát képező Kulcs, 2603/5 helyrajzi számú - kivett út művelési ágú, 330 m² területű – ingatlan tulajdonjogát 2023. április 1. napjától átruházza Kulcs Község Önkormányzat részére.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a további szükséges intézkedések megtételére.
3. A Képviselő-testülete utasítja a polgármestert, hogy a döntésről Kulcs Község Önkormányzatát értesítse.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023.

Dr. Györe Andrea sk.
jegyző

Schrick István sk.
polgármester

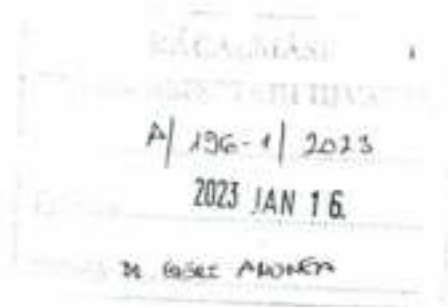


Kulcs Községi Önkormányzat
2458 Kulcs, Kosztich Lajos utca 83.

Iktatószám: L/40-2/2023.

Meliéklet:

- tulajdoni lap
- térkép másolat



Rácalmás Város Önkormányzat Jegyzője

2459 Rácalmás, Szigetfő utca 11-13.

Tisztelt Dr. Györe Andrea Jegyző Asszony!

Kulcs Község közigazgatási területén elhelyezkedő 2603/5 helyrajzi számú kivett út a földhivatali nyilvántartás alapján Rácalmás Város Önkormányzat tulajdonában van.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény módosítása alapján az alábbi rendelkezés van hatályban:

6.§

(3c) A helyi önkormányzati tulajdonban álló helyi közutak és műtárgyai, valamint a helyi önkormányzat tulajdonában álló terek és parkok tulajdonjogát a helyi önkormányzat az állam, illetve más helyi önkormányzat javára ingyenes átruházhatja, ha a tulajdon átruházása a közfeladat ellátását nem veszélyezteti.

Kulcs településen a központi címregiszter használata és felülvizsgálata miatt szükségessé vált a 2603/5 helyrajzi számú út elnevezése, ezért kérjük a T. Önkormányzatot elsősorban az átruházás lehetőségét felülvizsgálni, amennyiben erről nem határoznak, akkor a 2603/5 helyrajzi számú közterületet elnevezni. Az utca elnevezéséről szóló döntésben javasoljuk a „Deák köz” megnevezést elfogadni.

Kulcs, 2023. január 13.



Dr. Neumann Helga
Jegyző nevében és megbízásából:

Szlobodáné Tóth Gabriella
Igazgatási előadó



Fejér Vármegyei Körményhivatal
2400 Dunánújváros Szónád Márton út 39,

Oldal: 1/1

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/1007/2023

2023.01.13

KULCS

Szektor: 53

Belterület 2603/5 helyrajzi szám

2458 KULCS KULCS Névtelen utca 2603/5 HRSE. "földvizsgálat alatt"

IRÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatai	terület	kat.t.jöv.	alosztály	adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	ha m2	k.fill.	ter.	kat.jöv
			ha m2	k.fill

. Kivett út

0

330

0.00

IRÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 33303/3/1994 1993.07.26

jogcím: ajándékozás

jogállás: tulajdonos

név: RÁCÁLMÁS VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

cím: 2459 RÁCÁLMÁS Szigetfő utca 11-13.

törzsszám: 15727206

IRÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 33303/3/1994 1993.07.26

Önálló szöveges bejegyzés a b2603 hrsz megosztva:2603/1-5 hrsz-d ingatlanokra.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 36646/1996.06.28

Önálló szöveges bejegyzés községelcsatolás előtti helyrajziszám: RÁCÁLMÁS
belterület 2603/5.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap személyi díjmentesség alapján került kiadásra.

TULAJDONILAP VÉGE



Fejér Vármegyei Kormányhivatal
2400 Dunaújváros Szérida Márton út 39.

E-hiteles térképmásolat - Teljes másolat

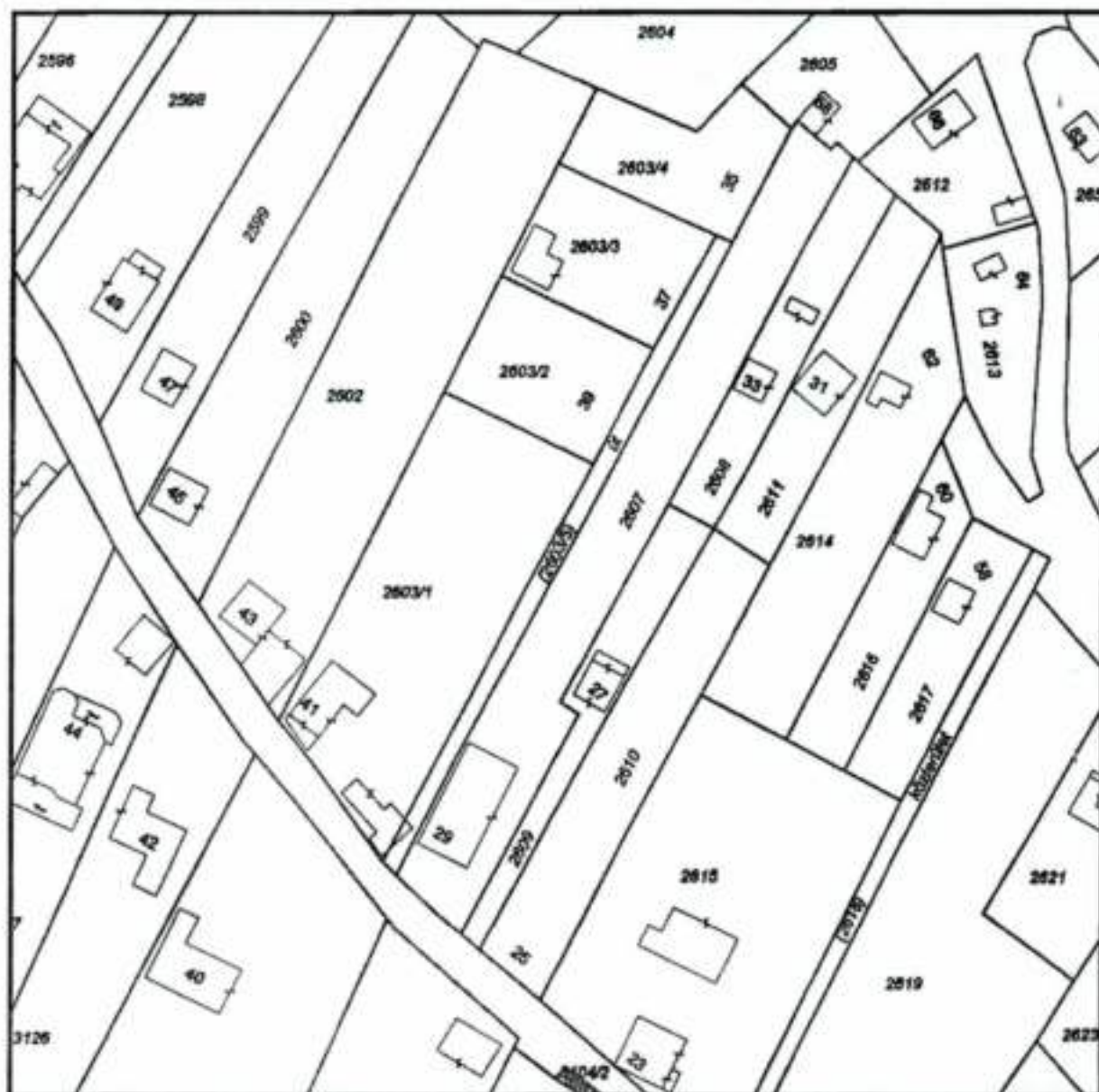
2023.01.13 09:21:05

Helyrajzi szám: KULCS belterület 2603/5

Megrendelés szám: 7/35/2023

Méretarány: 1 : 1000

Térképszám: 237545200002023



A térképmásolat a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával. A térképmásolat méretek levételére nem használható!

Bérleti szerződés tervezete

amely létrejött egyrészről

- **Rácalmás Város Önkormányzat mint tulajdonos** (szh: 2459 Rácalmás Szigetfő út 11-13., képviseli: Schrick István polgármester, KSH törzsszám: 15727206-8411-321-07), mint **bérbeadó másrésztől**
- **Rácalmási Városvédő és Szépítő Egyesület mint bérlő** (szh: 2459 Rácalmás Szigetfő útca 11-13 adószáma: 18486496-1-07 képviseli: Steiner Lajos elnök) között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek mellett:

- 1.) **Rácalmás Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonát képezi a Rácalmás Széchenyi tér 19. számú 1578/8 hrsz-ú kivett megnevezésű ingatlan, amelynek főépületében működik a Rácalmási Szociális Központ. Az épület átalakítása, felújítása és bővítése utáni helyiségeit és elhelyezkedésüket a jelen szerződés mellékletét képező alaprajz tartalmazza.**
- 2.) Tulajdonos kijelenti, hogy az 1.) pontban körülírt épületből legalább 5 év időtartamra bérleti díj fejében Rácalmás Város Önkormányzat Képviselőtestületének /2023. (03.....) számú határozata alapján az épület északi épületrészben található civil rész civil szervezetek 2-es számú szobáját, , amely az alaprajzon megjelölésre kerül. Az épület egyebekben **per-, igény- és tehermentes.**
A használó jelen használati megállapodás alapján jogosult használni az épületrész közös használatú helyiségeit : közlekedő, női és férfi mosdó, wc,
Az 5 év leteltét követően a felek újból tárgyalják a szerződéses feltételeket. A tulajdonos kinyilvánítja azon szándékát, hogy a határozott idő leteltét követően is használati megállapodást kíván kötni a Rácalmási Városvédő és Szépítő Egyesülettel.
- 3.) Az önkormányzat mint tulajdonos kijelenti, hogy a civil épületrész felújítására a 350/2022.(IX.26.) határozatával pályázatot nyújtott be a Fejér Megyei Önkormányzat által megállapított „ Az övezeti települések településfejlesztési és működési alapjára (AlapII) . A fejlesztés célja: Rácalmás, Széchenyi tér 19. szám alatt található volt városháza épületében civil rész felújítása, kialakítása és berendezése a Rácalmási Városvédő És Szépítő Egyesület és a Szent György Polgárőr Egyesület részére
Az elnyert támogatás összege bruttó 25 millió Ft.
- 4.) A felek a bérleti díj összegét 114 000 Ft / hó összegben állapítják meg, a bérbeadó által meghatározott önköltség számítás alapján. A bérleti díj esedékes minden hónap 10 .napjáig bérbeadó által kiállított számla ellenében . A bérleti díj tartalmaz minden közüzemi költséget (Pl: Víz, villany, gáz, szemétszállítás, vagyonvédelem)
- 5.) Bérlő köteles a jó gazda gondosságával a bérleményt használni, meghibásodást vagy annak gyanúja esetén a bérlőnek azt haladéktalanul jelezni, a kármegelőzést elvégezni.
- 6.) A felek megállapodnak, hogy jelen bérleti szerződés 2023. április 1-jén lép hatályba és 5 évi időtartamra kötik.
- 7.) Szerződő felek tudomással bírnak arról, hogy a jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekre a Polgári Törvénykönyv és a vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.

A felek a szerződésbe egyebeket belevenni nem kívánnak, azt elolvasás után – mint akaratukkal mindenben megegyezőt – jóváhagyólag aláírják.

Rácalmás, 2023.

***Rácalmás Város Önkormányzat
tulajdonos képviselőjében eljáró
Schrack István polgármester***

***Rácalmási Városvédő és Szépítő Egyesület
képviselőjében eljáró
Steiner Lajos elnök***

Bérleti szerződés tervezete

amely létrejött egyrészről

- **Rácalmás Város Önkormányzat mint tulajdonos**(szh: 2459 Rácalmás Szigetfő út 11-13., képviseli: Schrick István polgármester , KSH törzsszám: 15727206-8411-321-07), **mint bérbeadó** másrészről
- **Szent György Polgárőr Egyesület** mint bérlő (szh: 2459 Rácalmás Szigetfő utca 11-13 adószáma: 18495573-1-07 képviseli: Bartal Zoltán elnök) között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek mellett:

- 1.) **Rácalmás Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonát képezi a Rácalmás Széchenyi tér 19. számú 1578/8 hrsz-ú kivett megnevezésű ingatlan, amelynek főépületében működik a Rácalmási Szociális Központ. Az épület átalakítása, felújítása és bővítése utáni helyiségeit és elhelyezkedésüket a jelen szerződés mellékletét képező alaprajz tartalmazza.**
- 2.) Tulajdonos kijelenti, hogy az 1.) pontban körülírt épületből legalább 5 év időtartamra bérleti díj fejében Rácalmás Város Önkormányzat Képviselőtestületének /2023. (03.....) számú határozata alapján az épület északi épületrészben található civil rész civil szervezetek 1. számú szobáját, , amely az alaprajzon megjelölésre kerül. Az épület egyebekben **per-, igény- és tehermentes.**
A használó jelen használati megállapodás alapján jogosult használni az épületrész közös használatú helyiségeit : közlekedő, női és férfi mosdó, wc,
Az 5 év leteltét követően a felek újból tárgyalják a szerződéses feltételeket. A tulajdonos kinyilvánítja azon szándékát, hogy a határozott idő leteltét követően is használati megállapodást kíván kötni a Szent György Polgárőr Egyesülettel.
- 3.) Az önkormányzat mint tulajdonos kijelenti, hogy a civil épületrész felújítására a 350/2022.(IX.26.) határozatával pályázatot nyújtott be a Fejér Megyei Önkormányzat által megállapított „ Az övezeti települések településfejlesztési és működési alapjára (AlapII) . A fejlesztés célja: Rácalmás, Széchenyi tér 19. szám alatt található volt városháza épületében civil rész felújítása, kialakítása és berendezése a Rácalmási Városvédő És Szépítő Egyesület és a Szent György Polgárőr Egyesület részére
Az elnyert támogatás összege bruttó 25 millió Ft.
- 4.) A felek a bérleti díj összegét 116 000 Ft / hó összegben állapítják meg, a bérbeadó által meghatározott önköltség számítás alapján. A bérleti díj esedékes minden hónap 10 .napjáig bérbeadó által kiállított számla ellenében . A bérleti díj tartalmaz minden közüzemi költséget (Pl: Víz, villany, gáz, szemétszállítás, vagyonvédelem)
- 5.) Bérlő köteles a jó gazda gondosságával a bérleményt használni, meghibásodást vagy annak gyanúja esetén a bérlőnek azt haladéktalanul jelezni, a kármegelőzést elvégezni.
- 6.) A felek megállapodnak, hogy jelen bérleti szerződés 2023. április 1-jén lép hatályba és 5 évi időtartamra kötik.
- 7.) Szerződő felek tudomással bírnak arról, hogy a jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekre a Polgári Törvénykönyv és a vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.

A felek a szerződésbe egyebeket belevenni nem kívánnak, azt elolvasás után – mint akaratukkal mindenben megegyezőt – jóváhagyólag aláírják.

Rácalmás, 2023.

Rácalmás Város Önkormányzat
tulajdonos képviseletében eljáró
Schrack István polgármester

Szent György Polgárőr Egyesület
képviseletében eljáró
Bartal Zoltán elnök

Előttünk, mint tanúk előtt:

1.) név: _____

2.) név: _____

lakcím: _____

lakcím: _____

személyi igazolvány száma: _____

személyi igazolvány száma: _____

Hátsó bejárat oldalról
Mét: R-2 részlegrajz

B1

MEGLÉVŐ MEGMARADÓ
KONYHA - BÉRK

B2

CIVIL 2

B1

B2

Ezen az épületrészen belső átalakítás nem történik:
meglévő padlóburkolatok, és meglévő belső nyílászárók

BICKLI ÚT

JÁRDA

C
9.80
8.34

ELŐTERJESZTÉS

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2023. március 13-ai testületi ülésre

Tárgy: Rácalmás Város Önkormányzat és intézményei bérleti díjainak felülvizsgálata

Tisztelt Képviselő-testület!

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Áht.) 10. § alapján a gazdasági szervezeteknek az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (továbbiakban: Ávr.) 9.§ (1) bekezdésében meghatározott feladatait

- Rácalmás Város Önkormányzat,
- Rácalmási Polgármesteri Hivatal,
- Jankovich-kúria Rendezvény és Turisztikai Központ,
- Rácalmási Manóvár Óvoda és Bölcsőde,
- Rácalmási Művelődési Ház és Könyvtár,
- Rácalmási Rendezvényközpont és Sportcsarnok
- Rácalmási Szociális Központ
- Rácalmás Város Német Nemzetiségi Önkormányzat

vonatkozásában a Rácalmási Polgármesteri Hivatal látja el.

Ebből eredően az érvényben lévő „Önköltség számítási szabályzat” valamennyi intézményre kiterjed.

Az „Önköltség számítási szabályzat”-ban foglaltaknak megfelelően elő- vagy utókalkuláció alkalmazásával meg kell határozni az intézményekben alkalmazott kalkulációs egységek (bérbeadás) önköltségi árát.

A szabályzatban foglaltak alapján az egyes kalkulációs egységek közvetlen önköltségét, bekerülési (előállítási) értékét, a következő kalkulációs séma szerinti részletezésben kell kiszámítani:

- a) Közvetlenül elszámolható anyagköltség
 - b) Közvetlenül elszámolható igénybe vett szolgáltatások és egyéb szolgáltatások értéke
 - c) Közvetlenül elszámolható bérköltség
 - d) Közvetlenül elszámolható személyi jellegű egyéb kifizetések
 - e) Közvetlenül elszámolható bérjárulékok (személyi juttatások munkaadót terhelő járuléka)
 - f) Értékesítési leírás
 - g) Felosztott költségek: központi irányítás költségei (66. számlacsoport) és
 - h) Egyéb általános költségek (61-65. számlacsoporton elszámolt költségek)
- Együtt közvetlen önköltség (a+b+c+d+e+f+g+h)**

A szabályzat alapján meg kell határozni a kalkulációs egységet jellemző mutatószám értékét.

A mutatószám **egy egységére jutó közvetlen önköltség** (közvetlen önköltség és a mutatószám hányadosa)

A fentiek alapján felülvizsgálatra került Rácalmás Város Önkormányzat és intézményei önköltség számítása a helyiségek bérbeadására vonatkozóan.

Az elkészített számítások mellékletben találhatók.

Az önköltségszámítással alátámasztott intézményvezetői kérelmek jelen előterjesztés mellékletét képezik, melyben az intézményenkénti külön-külön alkalmazandó bérleti és egyéb szolgáltatási díjak találhatók.

A Rácalmási Manóvár Óvoda és Bölcsőde intézményvezetővel egyeztetve, az intézmény nem kíván a bérleti díjain emelni 2023. április 1-től. Az intézményvezető javaslata alapján a bérleti díjak az új nevelési év kezdetével, azaz 2023. szeptember 1-jével kerüljenek újbóli felülvizsgálatra. (1. számú melléklet)

A Rácalmási Művelődési Ház és Könyvtár 2023. április 1-től alkalmazandó új bérleti díjai, határozati javaslata, szintén jelen előterjesztés mellékletét képezi (2. számú melléklet).

A Rácalmási Rendezvényközpont és Sportcsarnok 2023. április 1-től alkalmazandó díjtételei az előterjesztés 3. számú mellékletében találhatók.

A Jankovich-kúria Rendezvény és Turisztikai Központ 2023. április 1-től alkalmazandó bérleti díjai, szintén jelent előterjesztés mellékletét képezik. (4. számú melléklet) Az intézmény 2023. évben először szervezője, lebonyolítója a Rácalmási Tőkfesztiválnak. A kiemelt rendezvényre az intézmény külön bérleti díjtételek alkalmazását kívánja érvényesíteni. A kiemelt rendezvények idején alkalmazandó bérleti díjtételeket az intézményvezető kérelme alapján, külön önkormányzati határozatban kérjük megállapítani.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a beterjesztett díjtételeket az önköltségszámítások alapján vizsgálja meg és döntsön azok elfogadásáról, illetve módosításáról.

Rácalmás, 2023. március 6.

Schrack István sk.
polgármester



Rácalmási Művelődési Ház és Könyvtár
Önköltség számítás terembérlési díj megállapításához 2023. évre

Megnevezés	Éves nettó költség	Áfa	Éves bruttó költség	Bruttó költség/nap	1 m ² -re jutó költség	Nagyterem m ²	Civil terem m ²	Táncsterem m ²	Kisterem (kiállítás terem) m ²	Körterem m ²	Előter m ²	Egyéb helyiségek
					675,00	143,20	51,50	70,10	42,20	32,60	52,10	283,30
Közvetlen elszámolható anyagköltség												
Tisztítószer	350 100,00	25 317,00	375 417,00	1 028,54	1,52	218,20	78,47	106,82	64,30	49,67	79,39	431,68
Takarító munka- és védőruha	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Szakmai dolgozó munka- és védőruha	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Összesen:	350 100,00	25 317,00	375 417,00	0,00	1,52	218,20	78,47	106,82	64,30	49,67	79,39	431,68
Közvetlen elszámolható igénybe vett szolgáltatás												
Áramdíj	1 325 302,00	357 831,54	1 683 133,54	4 611,32	6,83	978,28	351,83	478,89	288,29	222,71	355,93	1 935,39
Áramdíj (AHK)	18 698,00	0,00	18 698,00	51,23	0,08	10,87	3,91	5,32	3,20	2,47	3,95	21,50
Gázdíj	8 400 000,00	2 268 000,00	10 668 000,00	29 227,40	43,30	6 200,54	2 229,94	3 035,32	1 827,25	1 411,58	2 255,92	12 266,85
Víz- és csatornadíj	50 000,00	13 500,00	63 500,00	173,97	0,26	36,91	13,27	18,07	10,88	8,40	13,43	73,02
Takarítás	1 200 000,00	324 000,00	1 524 000,00	4 175,34	6,19	29,16	81,07	59,56	98,94	128,08	80,14	14,74
Összesen:	10 994 000,00	2 639 331,54	12 433 331,54	34 063,92	50,47	7 226,60	2 598,95	3 537,60	2 129,63	1 645,16	2 629,23	14 296,75
Közvetlenül elszámolható bérköltség												
Szakmai dolgozó	5 179 350,00			14 190,00	21,02	3 010,38	1 082,64	1 473,66	887,14	685,32	1 095,26	5 955,60
Összesen:	5 179 350,00	0,00	0,00	14 190,00	21,02	3 010,38	1 082,64	1 473,66	887,14	685,32	1 095,26	5 955,60
Közvetlenül elszámolható személyi jellegű egyéb kifizetések												
Szakmai dolgozó jutalom	864 300,00			2 367,95	3,51	502,36	180,67	245,92	148,04	114,36	182,77	993,84
Szakmai dolgozó cafetéria	300 000,00			821,92	1,22	174,37	62,71	85,36	51,39	39,70	63,44	344,96
Összesen:	1 164 300,00	0,00	0,00	3 189,86	4,73	676,72	243,37	331,27	199,43	154,06	246,21	1 338,80
Közvetlenül elszámolható bérjárulékok												
Szocho	824 674,50			2 259,38	3,35	479,32	172,38	234,64	141,25	109,12	174,39	948,27
Munkáltatót terhelő szja	45 000,00			123,29	0,18	26,16	9,41	12,80	7,71	5,95	9,52	51,74
Összesen:	869 674,50	0,00	0,00	2 382,67	3,53	505,48	181,79	247,44	148,96	115,07	183,91	1 000,02
Értékszállítási költség												
Épület	3 251 920,00			8 909,37	13,20	1 890,11	679,75	925,25	557,00	430,29	687,67	3 739,30
Összesen:	3 251 920,00	0,00	0,00	8 909,37	13,20	1 890,11	679,75	925,25	557,00	430,29	687,67	3 739,30
KÖZVETLEN ÖNKÖLTSÉG	21 809 344,50	2 664 648,54	12 808 748,54	62 735,82	94,47	13 527,49	4 864,98	6 622,05	3 986,45	3 079,58	4 921,66	26 762,14

Rácalmás, 2023. március 6.

Szabóné Hajnal Renáta
 Szabóné Hajnal Renáta
 pénzügyi csoportvezető

Rácalmási Manóvár Óvoda és Bölcsőde
Önköltség számítás teremkénti díj megállapításához 2023. évre

Megnevezés	Éves nettó költség	Afa	Éves bruttó költség	Bruttó költség/nap	1 m2-re jutó költség	50. számú tornaterem	54. számú logopédia	53. számú nevelői- és könyvtárszoba	57. számú kislátó	Egyéb helyiségek
					1 592,92	122,00	25,00	36,00	12,00	1 397,92
Közvetlen elszámolható anyagköltség										
Tisztítószer	711 135,00	82 221,00	793 356,00	2 173,58	1,36	166,47	34,11	49,12	16,37	1 907,50
Takarító munka- és védőruha	7 874,00	2 125,98	9 999,98	27,40	0,02	2,10	0,43	0,62	0,21	24,04
Összesen:	719 009,00	84 346,98	803 355,98	27,40	1,38	168,57	34,54	49,74	16,58	1 931,54
Közvetlen elszámolható igénybe vett szolgáltatás										
Áramdíj	3 983 488,00	1 075 541,76	5 059 029,76	13 860,36	8,70	1 061,55	217,53	313,24	104,41	12 163,62
Áramdíj (AHK)	39 512,00	0,00	39 512,00	108,25	0,07	8,29	1,70	2,45	0,82	95,00
Gázdíj	7 000 000,00	1 890 000,00	8 890 000,00	24 356,16	15,29	1 865,41	382,26	550,45	183,48	21 374,56
Víz- és csatornadíj	500 000,00	135 000,00	635 000,00	1 739,73	1,09	133,24	27,30	39,32	13,11	1 526,75
Összesen:	11 523 000,00	3 100 541,76	14 623 541,76	40 064,50	25,15	3 068,50	628,79	905,46	301,82	35 159,93
Közvetlenül elszámolható bérköltség										
Takarító	3 014 000,00			8 257,53	5,18	632,44	129,60	186,62	62,21	7 246,67
Összesen:	3 014 000,00	0,00	0,00	8 257,53	5,18	632,44	129,60	186,62	62,21	7 246,67
Közvetlenül elszámolható személyi jellegű egyéb kifizetések										
Takarító jutalom	548 000,00			1 501,37	0,94	114,99	23,56	33,93	11,31	1 317,58
Takarító cafetéria	300 000,00			821,92	0,52	62,95	12,90	18,58	6,19	721,30
Összesen:	848 000,00	0,00	0,00	2 323,29	1,46	177,94	36,46	52,51	17,50	2 038,88
Közvetlenül elszámolható bérjárulékok										
Szocho	598 610,00			1 640,03	1,03	125,61	25,74	37,06	12,35	1 439,26
Munkáltatót terhelő szja	45 000,00			123,29	0,08	9,44	1,93	2,79	0,93	108,20
Összesen:	643 610,00	0,00	0,00	1 763,32	1,11	135,05	27,67	39,85	13,28	1 547,46
Értékszámkonkurrenési leírás										
Épület	12 601 625,00			34 525,00	21,67	2 644,23	541,85	780,27	260,09	30 298,56
Összesen:	12 601 625,00	0,00	0,00	34 525,00	21,67	2 644,23	541,85	780,27	260,09	30 298,56
KÖZVETLEN ÖNKÖLTSÉG	29 349 244,00	3 114 888,74	15 426 897,74	86 961,03	55,96	6 826,72	1 398,92	2 014,44	671,48	7 112 23,05
Napi nyitvatartási idő (óra)				11,50						
Óradíj					4,87	593,63	121,65	175,17	58,39	6 802,00

Rácalmás, 2023. március 6.

Szabóné Hajnal Renáta
Szabóné Hajnal Renáta
pénzügyi csoportvezető

Határozati javaslat:

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Művelődési Ház és Könyvtár intézmény bérleti díjait 2023. április 1. napjától kezdődően az alábbiak szerint határozza meg:

Nagyterem	12.000.- Ft/óra
Civil terem	5.000.- Ft/óra
Tánc terem	4.000.- Ft/óra
Tánc terem+kör terem	5.000.- Ft/óra
Kisterem (kiállítás terem)	2.500.- Ft/óra
Kör terem	2.000.- Ft/óra
Előtér	3.000.- Ft/óra

A Művelődési Ház és Könyvtár bérleti díja lakodalom esetén a szélfogó, előtér, vizesblokkok, nagyterem, tánc terem, kiskonyha, kör terem, hátsó terasz, kert, kiállítás terem bérlése a lakodalmat követő nap reggel 6:00 óráig 200.000.- Ft.

A Művelődési Ház és Könyvtár bérleti díja kültéri esküvői szertartás esetén 60.000.- Ft/alkalom, mely 2 órányi időintervallumot foglal magába. A bérleti díj tartalmaz 80 db műanyag széket, 4 db párnázott széket, 1 asztalszoknyával és fehér terítővel feldíszített asztalt az anyakönyvvezetőnek, a szélfogó, az előtér és a vizesblokkok használatát, valamint a tánc termen való átvonulást, hangosítást. 2 órát meghaladó igénybevétel esetén az óránkénti bérleti díj összege 20.000.- Ft/óra.

Amennyiben a házasulandók az intézményt az esküvői szertartásra és a lakodalomra is bérbe veszik, akkor a kültéri esküvői szertartás bérleti díja 40.000.- Ft.

A Művelődési Ház és Könyvtár bérleti díja beltéri szertartás esetén a használt helyiség(ek) bérleti díjával megegyező. A bérleti díj megállapításánál minden megkezdett óra egésznek számít.

A Művelődési Ház és Könyvtár kertjének bérleti díja családi rendezvények megtartása esetén 3.500.- Ft/óra, amely tartalmazza a szélfogó, az előtér és a vizesblokkok használatát.

A Művelődési Ház és Könyvtár bérleti díja bármilyen asztalbérléssel járó piaci jellegű tevékenység esetén (pl.: babaruha- és játékbörze, gardróbvásár) az asztalbérlés díja, ami az intézmény által biztosított kisméretű asztal esetén 500.- Ft/asztal, nagyméretű asztal esetén 800.- Ft/asztal. A bérleti díj megában foglalja a szélfogó, az előtér és a vizesblokk, esetenként a nagyterem használatát.

A Művelődési Ház és Könyvtár bérleti díja napközis-táborok, azaz hétfőtől péntekig 8:00-16:00 között megrendezésre kerülő táborok esetén:

- a szélfogó, előtér, mosdók, nagyterem, kiskonyha, kert használat bérleti díja 100.000.- Ft/hét, amennyiben a szervező Rácalmás közigazgatási területén belül rendelkezik székhellyel, vagy a táborozók többsége rácalmási lakhellyel rendelkezik, akkor a csoport számára a bérleti díj 65.000.- Ft/hét
- a szélfogó, előtér, mosdók, nagyterem, tánc terem, kör terem, kiskonyha, kert használat bérleti díja 120.000.- Ft/hét,

amennyiben a szervező Rácalmás közigazgatási területén belül rendelkezik székhellyel, vagy a táborozók többsége rácalmási lakhellyel rendelkezik, akkor a csoport számára a bérleti díj 80.000.- Ft/hét

a szélfogó, előtér, mosdók, táncterem, körterem, kiskonyha, kert használat bérleti díja 90.000.- Ft/hét,

amennyiben a szervező Rácalmás közigazgatási területén belül rendelkezik székhellyel, vagy a táborozók többsége rácalmási lakhellyel rendelkezik, akkor a csoport számára a bérleti díj 50.000.- Ft/hét

Kedvezmények, mentességek:

- A Rácalmási Művelődési Ház és Könyvtárban tartott minden olyan bérleti tevékenység, melynek célcsoportja 3 év alatti gyermekek, illetve édesanyjuk, és így amelyen 3 év alatti kisgyermek az édesanyjukkal/közeli hozzátartozójukkal vesznek részt, a hatályban lévő terem-bérleti díjból 50% kedvezményben részesülnek.

2023. április 1. napjával hatályát veszti a 415/2019. (XII.11.) KT. számú határozat, az 59/2020. (I.29.) KT. számú határozat, valamint a 499/2022. (XII.19.) KT. sz. határozat.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a Művelődési Ház és Könyvtár intézményvezetőjét tájékoztassa a testület döntéséről.

Felelős: polgármester
Határidő: 2023. március 31.

Dr. Györe Andrea sk.
jegyző

Schrick István sk.
polgármester


Rácalmás Város Önkormányzat
Képviselő-testülete részére

2459 Rácalmás

Szigetfő u. 11-13.

Tárgy: A Rácalmási Művelődési Ház és Könyvtár terembérleti díjainak felülvizsgálata
Tisztelt Polgármester Úr és Képviselők!

A művelődési ház terembérletére vonatkozóan jelenleg 3 képviselőtestületi határozat van érvényben.

A változó energiaárak miatt szeretném kérni a terembérleti díjak felülvizsgálatát.

Az átláthatóság érdekében javaslom, hogy az összes eddigi határozat kerüljön hatályon kívül és egy testületi határozatban legyenek meghatározva a bérleti díjaink.

Mire vonatkozik	Jelenlegi ár	Melyik KT határozat tartalmazza	Javasolt ár, indokkal – amennyiben az önköltségszámítás igazolja
nagyterem	12.000 Ft/óra	499/2022. (XII.19.) - március 31-ig hatályos	maradjon
civil terem	5.000 Ft/óra	499/2022. (XII.19.) - március 31-ig hatályos	maradjon
tánc terem	4.000 Ft/óra	499/2022. (XII.19.) - március 31-ig hatályos	maradjon
tánc terem és körös terem	5.000 Ft/óra	499/2022. (XII.19.) - március 31-ig hatályos	maradjon
kisterem (kiállítás terem)	2.500 Ft/óra	499/2022. (XII.19.) - március 31-ig hatályos	maradjon
kör terem	2.000 Ft/óra	499/2022. (XII.19.) - március 31-ig hatályos	maradjon
előtér	3.000 Ft/óra	499/2022. (XII.19.) - március 31-ig hatályos	maradjon
3 év alatti gyerekek és édesanyjuknak szóló tevékenységnél 50% kedvezmény	50% kedvezmény	59/2020. (I.29.)	maradjon Ilyen jelenleg a Ringató foglalkozás heti egyszer 1 óra

Tábor: szélfogó, előtér, mosdók, nagyterem, kiskonyha, kert	100.000 Ft/hét Rácalmási közigazgatási területen székhellyel, lakhellyel rendelkező csoportnak 65.000 Ft/hét (hét= hétfőtől- péntekig 8 óra időtartam)	59/2020. (I.29.)	maradjon
Tábor: szélfogó, előtér, mosdók, nagyterem, tánc terem, körterem, kiskonyha, kert	120.000 Ft/hét Rácalmási közigazgatási területen székhellyel, lakhellyel rendelkező csoportnak 80.000 Ft/hét (hét= hétfőtől- péntekig 8 óra időtartam)	59/2020. (I.29.)	maradjon
Tábor: szélfogó, előtér, mosdók, tánc terem, körterem, kiskonyha, kert	90.000 Ft/hét Rácalmási közigazgatási területen székhellyel, lakhellyel rendelkező csoportnak 50.000 Ft/hét (hét= hétfőtől- péntekig 8 óra időtartam)	59/2020. (I.29.)	maradjon
Esküvői szertartás kerthasználattal	20.000 Ft – ha a lakodalom is itt van, ingyenes	129/2019. (III.26.) de van rész a 415/2019. (XII.11.) -ben is	Ki kell egészíteni, hogy a szertartásnál használhatják: szélfogó, előtér, mosdók, tánc terem és kert. Ezért Reninek erre kellene árat számolnia 2 órát, amit fixen ki kell fizetni, illetve ha azt átlépi, akkor óránként X (önköltség számítás) Javaslom, hogy az ár 60.000 Ft legyen és a szövegezésbe kerüljön bele a fent felsorolt helyiségek megnevezése, hogy 2 órára plusz használat esetén... Ft/óra és hogy ez az ár a szertartás hangosítását is tartalmazza. Ha valaki utána nálunk tartja a lakodalmát, akkor 40.000 Ft-ot javaslok a jelenlegi ingyenes helyett.
Családi rendezvény esetén kert bérleti díja	2000 Ft/óra	129/2019. (III.26.)	Ki kell egészíteni, A) ha használhatják: szélfogó, előtér, mosdók, kert. (önköltség számítás) B) ha használhatják: szélfogó, előtér, mosdók, tánc terem és kert.

Lakodalom szélfogó, előtér, vizesblokk (msodók), nagyterem, tánc terem, kiskonyha, körterem, hátsó terasz, kert, kiállítási terem	120.000 Ft	129/2019. (III.26.)	200.000 Ft
Bolhapiac	300 Ft/asztal, nagy méretű asztal 500 FT/asztal	129/2019. (III.26.)	Az ilyen vásároknál a szélfogó, előtér, nagyterem van használatban. Szövegezésében javaslom: Bármilyen asztalbérléssel járó piac-jellegű tevékenység esetén(pl.: babaruha- és játékbörze, gardrób vásár)

Akik ingyenesen használják a művelődési házat:

Mire vonatkozik	Jelenlegi ár	Melyik KT határozat tartalmazza	javaslat
Tarnai Zsuzsa- Grace House Egyesület	ingyen	59/2020. (I. 29).	Továbbra is támogatom
Pillanatragasztó Társulat	ingyen, de 2022. december 31-én lejárt!	144/2022. (III.18)	Továbbra is támogatom

Rácalmás, 2022.02.06


 Kundra Anikó
 Intézményvezető
 Rácalmási Művelődési Ház és Könyvtár



RÁCALMÁSI RENDEZVÉNYKÖZPONT ÉS SPORTCSARNOK

Iktatási szám: HD/2023/005
Rácalmási Rendezvényközpont és Sportcsarnok
Deimel Petra
Igazgató

Kérelem

Tárgy: Vizi Gábor Vízitúra megállóhely díjszabása

Tisztelt Képviselő Testület!

Azzal a kéréssel fordulok Önökhöz, szíveskedjenek hozzájárulni, hogy a Vizi Gábor Vízitúra Megállóhelyre 2023. április 1-től a mellékelt táblázat szerinti díjszabást alkalmazhassuk. A korábbi díjakat, 2021-ben alakítottuk ki, és most a hasonló adottságú és jelleggel működő létesítmények díjszabásához igazítva, aktualizálni szeretnénk a díjszabásunkat.

Szíves hozzájárulásukat köszönjük!

Rácalmás, 2023. március 08.

Köszönettel:





RÁCALMÁSI RENDEZVÉNYKÖZPONT ÉS SPORTCSARNOK

Rácalmási Rendezvényközpont és Sportcsarnok

2459 Rácalmás Sport utca 1.

www.racalmasisportcsarnok.hu

sportcsarnok@racalmas.hu

Iktatási szám: HD/2023/004

Kérelem

Tárgy: Rácalmási Rendezvényközpont és Sportcsarnok – díjszabás fenntartása

Tisztelt Képviselő Testület!

Azzal a kéréssel fordulok Önökhöz, hogy szíveskedjenek hozzájárulni, hogy a 449/2022.(XI.21) számú képviselőtestületi határozatban foglalt díjszabásunk, 2023. október 31-ig meghosszabbításra kerüljön.

Szíves hozzájárulásukat köszönöm!

Rácalmás, 2023. március 08..



Rácalmás Rendtervezőközpont és Sportcsarnok
Önköltség számítás tervezéskénti díj megállapításához 2023. évre

Megnevezés	Éves nettó költség	Áfa	Éves bruttó költség	Bruttó költség/hap	1 m2-re jutó költség	Külsőhő m2	Közlekedési m2	Különbözőség m2	011-es ültető m2	028-as ültető m2	007-es ültető m2	111-es ültető m2	116-os ültető m2	120-as ültető m2	Orvosi szoba m2	Tárgyaló m2
	1 611,86		1 157,22	270,10	90,83	29,98	29,98	34,33	33,46	15,83	14,22	18,81	17,32			
Közzétett elszámolható anyagköltség																
Turistabútor	521 984,00	140 935,68	662 919,68	1 816,22	1,13	1 303,94	304,34	54,84	33,78	33,78	16,02	17,42	17,61	16,02	18,94	19,52
Takarító munka- és védőruha	19 685,00	5 314,95	24 999,95	68,49	0,04	49,17	11,48	2,22	1,27	1,27	0,60	0,66	0,66	0,60	0,71	0,74
Takarító munka- és védőruha	19 685,00	5 314,95	24 999,95	68,49	0,04	49,17	11,48	2,22	1,27	1,27	0,60	0,66	0,66	0,60	0,71	0,74
Szakmai dolgozó munka- és védőruha	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Összesen:	561 354,00	151 565,58	712 919,58	196,99	1,21	1 402,29	327,80	39,27	36,33	36,33	17,33	18,73	18,94	17,23	20,37	20,99
Közzétett elszámolható igénybe vett szolgáltatás																
Áramdíj	4 145 256,00	1 129 219,12	5 264 475,12	14 423,22	8,95	10 355,02	2 416,90	276,68	268,27	268,27	127,24	138,34	139,86	127,24	150,42	154,98
Áramdíj (ÁHK)	54 744,00	0,00	54 744,00	149,98	0,09	107,68	25,13	2,88	2,79	2,79	1,32	1,44	1,45	1,32	1,56	1,61
Gázdíj	15 600 000,00	4 212 000,00	19 812 000,00	54 279,45	33,68	38 969,43	9 095,63	1 041,23	1 009,58	1 009,58	478,86	520,62	526,34	478,86	566,08	583,25
Víz- és csatornadíj	787 400,00	212 598,00	999 998,00	2 739,72	1,70	1 966,96	459,10	52,34	50,96	50,96	24,17	26,28	26,57	24,17	28,57	29,44
Összesen:	20 587 400,00	5 543 817,12	26 131 217,12	71 592,38	44,42	51 399,68	11 996,76	1 379,34	1 331,59	1 331,59	631,60	686,67	694,22	631,60	746,63	769,29
Közzétett elszámolható bérköltség																
Takarító	4 333 350,00			11 872,19	7,37	8 523,53	1 989,43	227,74	220,82	220,82	104,74	113,87	115,12	104,74	123,81	127,57
Takarító	4 333 350,00			11 872,19	7,37	8 523,53	1 989,43	227,74	220,82	220,82	104,74	113,87	115,12	104,74	123,81	127,57
Szakmai dolgozó	6 536 000,00			17 906,85	11,11	12 856,06	3 000,66	343,50	333,06	333,06	157,98	173,75	173,64	157,98	186,75	192,42
Összesen:	15 202 700,00	0,00	0,00	41 651,23	25,84	29 903,12	6 979,51	798,99	774,70	774,70	367,45	399,40	403,89	367,45	434,38	447,56
Közzétett elszámolható személyi jellegű egyéb kifizetések																
Takarító jutalom	687 500,00			1 883,56	1,17	1 352,29	315,63	36,13	35,03	35,03	16,62	18,07	18,26	16,62	19,64	20,24
Takarító cafeteria	300 000,00			821,92	0,51	590,09	137,73	15,77	15,29	15,29	7,25	7,88	7,97	7,25	8,57	8,83
Takarító jutalom	687 500,00			1 883,56	1,17	1 352,29	315,63	36,13	35,03	35,03	16,62	18,07	18,26	16,62	19,64	20,24
Takarító cafeteria	300 000,00			821,92	0,51	590,09	137,73	15,77	15,29	15,29	7,25	7,88	7,97	7,25	8,57	8,83
Szakmai dolgozó jutalom	2 001 600,00			5 483,84	3,40	3 937,07	918,93	105,20	102,00	102,00	48,38	52,60	53,18	48,38	57,19	58,93
Szakmai dolgozó cafeteria	300 000,00			821,92	0,51	590,09	137,73	15,77	15,29	15,29	7,25	7,88	7,97	7,25	8,57	8,83
Összesen:	4 276 600,00	0,00	0,00	11 716,71	7,27	8 411,91	1 968,37	274,76	217,93	217,93	103,37	112,38	113,62	103,37	122,19	125,90
Közzétett elszámolható bérjárulékok																
Szoci	2 532 309,00			6 937,83	4,30	4 980,95	1 162,58	133,09	129,04	129,04	61,21	66,54	67,28	61,21	72,35	74,55
Munkaadót terhelő szja	135 000,00			369,86	0,23	265,54	61,98	7,10	6,88	6,88	3,26	3,55	3,59	3,26	3,86	3,97
Összesen:	2 667 309,00	0,00	0,00	7 307,70	4,53	5 246,49	1 224,55	140,18	135,92	135,92	64,47	70,09	70,86	64,47	77,35	78,52
Értékszállítási költség																
Érték	17 980 901,00			49 262,74	30,56	35 367,73	8 254,98	945,00	916,27	916,27	434,60	472,50	477,69	434,60	513,76	529,35
Összesen:	17 980 901,00	0,00	0,00	49 262,74	30,56	35 367,73	8 254,98	945,00	916,27	916,27	434,60	472,50	477,69	434,60	513,76	529,35
KÖZZÉTETT ÖNKÖLTSÉG	63 276 264,00	5 695 382,70	70 864 136,70	181 667,75	113,83	111 790,62	30 746,48	3 521,54	3 412,73	3 412,73	1 618,72	1 755,87	1 779,22	1 618,72	1 905,68	1 971,60
Havi nyitvatartási idő (óra)					10,00											
Össztel:				18 166,77	11,38	13 173,06	3 074,65	352,15	341,27	341,27	161,87	175,99	177,92	161,87	190,97	197,16

Rácalmás, 2023. március 6.

Rácalmás
 Szabóné Nagai Renáta
 pénzügyi csoportvezető

Víz Gábor vizitúra megállóhely
Önköltség számítás terembérleti díj megállapításához 2023. évre

Megnevezés	Éves nettó költség	Áfa	Éves bruttó költség	Bruttó költség/nap	1 m ² -re jutó költség/nap	Vízestblokk I.	Vízestblokk II.	Közfűtési tér	Egyéb helyiségek
					187,00	18,76	18,76	70,38	79,10
Közvetlen elszámolható anyagköltség									
Tisztítószer	100 000,00	27 000,00	127 000,00	347,95	1,86	34,91	34,91	130,95	147,18
Gondnok munka- és védőruha	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Összesen:	100 000,00	27 000,00	127 000,00	0,00	1,86	34,91	34,91	130,95	147,18
Közvetlen elszámolható igénybe vett szolgáltatás									
Áramdíj	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Áramdíj (AHK)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Víz- és csatornadíj	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Karbantartás, kijáratás (riasztórendszer karb., épület karb.)	80 000,00	21 600,00	101 600,00	278,36	1,49	27,92	27,92	104,76	117,74
Egyéb szolgáltatások igénybevétele (program-szolgáltatások)	200 000,00	54 000,00	254 000,00	695,89	3,72	69,81	69,81	261,91	294,36
Távfelügyelet díja	82 296,00	22 219,92	104 515,92	286,34	1,53	28,73	28,73	107,77	121,12
Fűtőjelző díja	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Összesen:	362 296,00	97 819,92	460 115,92	1 260,59	6,74	126,46	126,46	474,44	533,22
Közvetlenül elszámolható bérköltség									
Gondnok	2 195 600,00			6 015,34	32,17	603,46	603,46	2 263,96	2 544,46
Összesen:	2 195 600,00	0,00	0,00	6 015,34	32,17	603,46	603,46	2 263,96	2 544,46
Közvetlenül elszámolható személyi jellegű egyéb kifizetések									
Gondnok jutalom	371 000,00			1 016,44	5,44	101,97	101,97	382,55	429,95
Gondnok cafetéria	384 000,00			1 052,05	5,63	105,54	105,54	395,96	445,01
Összesen:	755 000,00	0,00	0,00	2 068,49	11,06	207,51	207,51	778,51	874,96
Közvetlenül elszámolható bérjárulékok									
Szcho	383 578,00			1 050,90	5,62	105,43	105,43	395,52	444,52
Munkáltatót terhelő szja	57 600,00			157,81	0,84	15,83	15,83	59,39	66,75
Összesen:	441 178,00	0,00	0,00	1 208,71	6,46	121,26	121,26	454,91	511,28
Értékszámlázási leírás									
Épület	444 935,00			1 219,00	6,52	122,29	122,29	458,79	515,63
Összesen:	444 935,00	0,00	0,00	1 219,00	6,52	122,29	122,29	458,79	515,63
KÖZVETLEN ÖNKÖLTSÉG	4 299 009,00	124 819,92	587 115,92	11 772,13	64,81	1 215,90	1 215,90	4 561,56	5 126,73
Napi nyitvatartási idő (óra)				8,00					
Óratíj:				1 471,52	8,10	151,99	151,99	570,19	640,84

Rácalmás, 2023. március 6.

Szabóné Hajnal Renáta
Szabóné Hajnal Renáta
pénzügyi csoportvezető

Rácalmási Rendezvényközpont és Sportcsarnok Vizi Gábor viltúra megállóhely díjszabásairól



Rácalmási Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Rácalmási Rendezvényközpont és Sportcsarnok Intézmény „Vizi Gábor viltúra megállóhely” telephely bérleti díjait alábbiak szerint határozza meg:

Megnevezés	Áfa tartalom	Nettó egységár	Áfa összege	Bruttó egységár	Mértékegység
Túraeszköz bérleti díja (TC-2 túrákenu, mentőmellény, kötelező felszerelési csomag, evezőlappát)	27% áfa	3 150	850	4 000	Ft/alkalom
Túraeszköz bérleti díja (TC-4 túrákenu, mentőmellény, kötelező felszerelési csomag, evezőlappát)	27% áfa	4 724	1 276	6 000	Ft/alkalom
10 személyes sárkányhajó bérleti díja (min. 10 fő, 2 óra)	27% áfa	25 550	9 450	35 000	Ft/alkalom
Túravezető díj	27% áfa	11 811	3 189	15 000	Ft/2 óra
	27% áfa	8 300	1 700	8 000	Ft/óra minden további megkezdett óra
Korékpár kölcsönzés	27% áfa	1 181	319	1 500	Ft/korékpár/óra
Korékpár kölcsönzés	27% áfa	3 150	850	4 000	Ft/korékpár/nap (8-15 óráig)
Sátorhely bérleti díj felnőtt	TAM	2 000	0	2 000	Ft/fő/é
Sátorhely bérleti díj gyermek 0-14 év	TAM	1 000	0	1 000	Ft/fő/é
Köröségi tér bérleti díja berendezés nélkül	TAM	8 000	0	8 000	Ft/óra
Köröségi tér bérleti díja berendezéssel rendezvényre	TAM	12 000	0	12 000	Ft/óra
Külső „piknik” térkörvezett rész bérleti díja mosdó és sörpadok használatával Rácalmási illetőségű bérlet	TAM	6 000	0	6 000	Ft/óra (kizárólag mosdó helyiség használatával, sörpad garatúrával)
Külső „piknik” térkörvezett rész bérleti díja mosdó és sörpadok használatával nem Rácalmási illetőségű bérlet	TAM	8 000	0	8 000	Ft/óra (kizárólag mosdó helyiség használatával, sörpad garatúrával)
Külső „piknik” térkörvezett rész bérleti díja (9-20 óráig) mosdó és sörpadok használatával Rácalmási illetőségű bérlet	TAM	50 000	0	50 000	Ft/nap (kizárólag mosdó helyiség használatával, sörpad garatúrával)
Külső „piknik” térkörvezett rész bérleti díja (9-20 óráig) mosdó és sörpadok használatával nem Rácalmási illetőségű bérlet	TAM	70 000	0	70 000	Ft/nap (kizárólag mosdó helyiség használatával, sörpad garatúrával)
Étkeztetés	27% áfa	1 575	425	2 000	Ft/fő
Kalandtúra	27% áfa	1 575	425	2 000	Ft/fő
Élvezetes tevékenység	27% áfa	787	213	1 000	Ft/fő
Levendulás közösen program	27% áfa	2 756	744	3 500	Ft/fő
VGVH látogatásának díja	27% áfa	394	106	500	Ft/fő
Sárkányhajózás	27% áfa	1 181	319	1 500	Ft/fő
Sárkányhajó túravezető díj	27% áfa	3 937	1 063	5 000	Ft/csoport
Animáció díja	27% áfa	3 937	1 063	5 000	Ft/csoport/animátort igénylő program
Szabadidős foglalkozás	27% áfa	1 575	425	2 000	Ft/fő
Tanulmányi kirándulás esőnap program	27% áfa	1 968	532	2 500	Ft/fő
Szabadidős kirándulás (osztálykirándulás)	27% áfa	4 724	1 276	6 000	Ft/csoport (maximum 6 fő)
Szabadidős kirándulás (egyéb csoportok)	27% áfa	6 299	1 701	8 000	Ft/csoport (maximum 6 fő)
Családi nap: területbérlet és a VGVH látogatása Rácalmási illetőségű bérlet	TAM	50 000	0	50 000	Ft/nap (9-20 óráig, kizárólag mosdó helyiség használatával, sörpad garatúrával)
Családi nap: területbérlet és a VGVH látogatása nem Rácalmási illetőségű bérlet	TAM	70 000	0	70 000	Ft/nap (9-20 óráig, kizárólag mosdó helyiség használatával, sörpad garatúrával)

Határozati javaslat:

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Rácalmási Rendezvényközpont és Sportcsarnok intézmény „Vizi Gábor Vízitúra Megállóhely” telephely bérleti díjait 2023. április 1-től kezdődően az alábbiak szerint határozza meg:

Túraeszközök bérleti díja (TC-2 túrakenu, mentőmellény, kötelező felszerelési csomag, evezőlapát)	4.000.- Ft/alkalom
Túraeszközök bérleti díja (TC-4 túrakenu, mentőmellény, kötelező felszerelési csomag, evezőlapát)	6.000.- Ft/alkalom
10 személyes sárkányhajó bérleti díja (min.10fő, 2óra)	35.000.- Ft/alkalom
Túrávezetői díj	15.000.- Ft/2 óra
	minden további megkezdett óra 8.000.- Ft/óra
Kerékpárkölsönzés	1.500.- Ft/kerékpár/óra
Kerékpárkölsönzés	4.000.- Ft/kerékpár/nap (8-16 óráig)
Sátorhely bérleti díj (felnőtt)	2.000.- Ft/fő/éj
Sátorhely bérleti díj (0-14 év közötti gyermek)	1.000.- Ft/fő/éj
Közösségi tér bérleti díja berendezés nélkül	8.000.- Ft/óra
Közösségi tér bérleti díja berendezéssel rendezvényre	12.000.- Ft/óra
Külső „piknik” térkövezett rész bérleti díja mosdó és sörpadok használatával	8.000.- Ft/óra
Külső „piknik” térkövezett rész bérleti díja mosdó és sörpadok használatával (9-20 óráig)	70.000.- Ft/alkalom
Családi nap (területbérlet és a VGVM látogatása 9-20 óráig)	70.000.- Ft/nap

A Képviselő-testület a Rácalmás közigazgatási területén székhellyel rendelkező egyesületek, közhasznú szervezetek, civil szervezetek, egyéb szerveződések részére kedvezményes bérletet biztosít az alábbiak szerint:

Külső „piknik” térkövezett rész bérleti díja mosdó és sörpadok használatával	6.000.- Ft/óra
Külső „piknik” térkövezett rész bérleti díja mosdó és sörpadok használatával (9-20 óráig)	50.000.- Ft/alkalom
Családi nap (területbérlet és a VGVM látogatása 9-20 óráig)	50.000.- Ft/nap

Egyéb díjtételek:

Kincskeresés	2.000.- Ft/fő
Kalandtúra	2.000.- Ft/fő
Kézműves tevékenység	1.000.- Ft/fő
Levendulás kézműves program	3.500.- Ft/fő
VGVM látogatásának díja	500.- Ft/fő
Sárkányhajózás	1.500.- Ft/fő
Sárkányhajó túrávezetői díj	5.000.- Ft/csoport
Animáció díja	5.000.- Ft/csoport
Szabadidős foglalkozás	2.000.- Ft/fő
Tanulmányi kirándulás esőnap program	2.500.- Ft/fő
Szabaduló szoba (osztálykirándulás)	6.000.- Ft/csoport (maximum 6 fő)
Szabaduló szoba (egyéb csoportok)	8.000.- Ft/csoport (maximum 6 fő)

A fent magadott árak bruttó árak, melyek tartalmazzák a megfelelő áfa tételeket is.

2023. április 1. napjától hatályát veszti a 181/2020. (VI.29.) KT. sz. határozat, a 236/2020. (VII.27.), a 257/2020. (VIII.26.), valamint az 58/2021. (III.3.) KT. sz. határozat.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a Rácalmási Rendezvényközpont és Sportcsarnok intézményvezetőjét tájékoztassa a testület döntéséről.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. március 31.

Dr. Györe Andrea sk.
jegyző

Schrick István sk.
polgármester

Rácalmási Szociális Központ
Önköltség számítás (előkalkuláció) teremléti díj megállapításához 2023. évre

Megnevezés	Éves nettó költség	Áfa	Éves bruttó költség	Bruttó költség/nap	1 m ² -re jutó költség	(Civil rész 1) Polgárőr Egyesület	(Civil rész 2) Városvédő Egyesület iroda	Civil rész egyéb helyiségek	Szociális Központ által használt helyiségek	(Civil rész 1) Polgárőr Egyesület összesen	(Civil rész 2) Városvédő Egyesület összesen
Közvetlen elszámolható anyagköltség					553,29	18,83	18,44	20,66	495,36		
nincs			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Összesen:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Közvetlen elszámolható igénybe vett szolgáltatás											
Áramdíj	2 900 000,00	783 000,00	3 683 000,00	10 090,41	18,24	343,40	336,29	376,78	9 033,94		
Áramdíj (AHK)	100 000,00	0,00	100 000,00	273,97	0,50	9,32	9,13	10,23	245,29		
Gázdíj	12 600 000,00	3 402 000,00	16 002 000,00	43 841,10	79,24	1 492,03	1 461,13	1 637,04	39 250,89		
Víz- és csatornadíj	48 000,00	12 960,00	60 960,00	167,01	0,30	5,68	5,57	6,24	149,53		
Összesen:	15 648 000,00	4 197 960,00	19 845 960,00	54 372,49	98,27	1 850,45	1 812,12	2 030,28	48 679,64		
Közvetlenül elszámolható bérköltség											
nincs				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Összesen:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Közvetlenül elszámolható személyi jellegű egyéb kifizetések											
nincs				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Összesen:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Közvetlenül elszámolható bérjárulékok											
nincs				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Összesen:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Értékesítési leírás											
Épület	6 519 542,00			17 861,76	32,28	607,89	595,30	666,96	15 991,62		
Összesen:	6 519 542,00	0,00	0,00	17 861,76	32,28	607,89	595,30	666,96	15 991,62		
KÖZVETLEN ÖNKÖLTSÉG	22 167 542,00	4 197 960,00	19 845 960,00	72 234,25	130,55	2 458,33	2 407,42	2 697,25	64 671,26	3 806,96	3 756,04
Napi nyitvatartási idő (óra)				8,00							
Óradíj:				9 029,28	16,32	307,29	300,93	337,16	8 083,91	475,87	475,87
Havi bérleti díj:				2 197 125,17	3 971,02	74 774,29	73 225,59	82 041,25	1 967 084,03	115 794,92	114 246,22

Rácalmás, 2023. március 6.


Szabóné Hajnal Renáta
pénzügyi csoportvezető



**Jankovich-kúria
Rendezvény- és Turisztikai Központ
Rácalmás**

Javaslat 2023. márciusától az esküvői árak kialakítására

A közelmúltban megnövekedett energiaárak miatt és az esküvői szezonok tapasztalatai alapján a következő áremelkedési javaslatot szeretném Rácalmás Város Képviselő Testülete elé terjeszteni a terembérleti költségeket illetően, hogy a következő években is sikeres esküvői szezont bonyolíthassunk le.

Az árak kialakításakor az előző évi tapasztalatok és kihasználtság alapján mérlegeltem.

Ezek alapján javaslom, hogy az alábbi árakat alkalmazzuk 2023. márciusától-tól:

1. A kúria bérleti díját a jelenlegi **180.000 Ft**-ról javaslom **220.000 Ft**-ra növelni
2. Az oktatási épület bérleti díja jelenleg **180.000 Ft**. Javaslom, hogy ezt is **220.000 Ft**-ra növeljük.
3. A kúria kerthelységében tartandó szertartás díja jelenleg **60.000 Ft**, ezt **80.000 Ft**-ra lehetne módosítani. Ez abban az esetben érvényes, ha a házasulandók nem veszik igénybe a szertartás után az intézmény épületeit. Amennyiben a szertartás után a vacsora is a kúriában kerül megrendezésre, abban az esetben **40.000 Ft** a meghatározott díj, melyet **50.000 Ft**-ra javaslok módosítani.
4. Amennyiben a bérlő szeretné, ha másik esküvő nem lenne az övéen kívül, akkor a jelenlegi árképzés szerint **100.000 Forint** többletdíjat kell fizetnie, ezt az összeget **150.000 Ft**-ra emelném.
5. Esküvő esetén a színpad előtti téren lehetséges rendezvénysátor felállítása, melynek helybérleti díja jelenleg **150.000 Ft**. Ezen az összegen nem javasolnék változtatni, mert ilyen esetben a bérlő plusz költségként bérel sátrat, ami nem a kúria tulajdona és ezzel is egy nagyobb kiadásnak teszi ki magát.
6. A vendégház bérleti díja tavalyi évben növekedett, ez **350.000 Ft/hó**, ezen nem szeretnék változtatni. Jelenleg a YarisTech Kft. bérlő, 2024 szeptemberéig.

7. Amennyiben a teljes Jankovich-kúria Rendezvény és Turisztikai Központ bérletéről van szó, úgy jelenleg **500.000 Ft** bérleti díjat szedünk be, ebben az összegben benne foglaltatik az egész terület (2,5 hektár) épületekkel (6 db külön álló épület infrastruktúrával), rezsivel (víz-, villany-, gázszolgáltatás, szemétszállítási díj, internet használat) és személyzettel együtt (7 fő). Ezt a díjat javaslom **1.000.000 Ft**-ra növelni.

A lakodalmakon kívüli terembérleti árakon nem javasolnék változtatni, ezen díjakat a mellékelt táblázatban lehet látni.

Teremadatok

	TERMEK (a sorok darabszámnak megfelelően, tetszés szerint bővíthetők!)													
Terem neve	Alapterület	Árak	Belmagasság	Természetes fény	Klimatizált	Sötétítés	Hangszigetelten osztható	Terem burkolata (pl. parketta, padlószőnyeg stb...)	A terem tagolt (pl. oszloppal)	Állófogadás (fő)	Széksoros (fő)	Ideköltapados (fő)	„U” alak (fő)	Kör alak (fő)
Jankovich-kúria konferencia terem	110 m ²	90.000Ft/nap 12.000Ft/óra	4 m	igen	Nem	lehetséges	Nem	parketta	Nem	150 fő	120 fő	60 fő	50 fő	60 fő
Jankovich-kúria 1-es szekció terem	45 m ²	30.000Ft/nap 4200Ft/óra	4 m	igen	Nem	lehetséges	Nem	parketta	Nem	30 fő	30 fő	24 fő	20 fő	28 fő
Jankovich-kúria 2-es szekció terem	55 m ²	36.000Ft/nap 6000Ft/óra	4 m	igen	Nem	lehetséges	Nem	parketta	Nem	50 fő	45 fő	30 fő	25 fő	30 fő
Jankovich-kúria 3-as szekció terem	30 m ²	24.000Ft/nap 3600Ft/óra	4 m	igen	Nem	lehetséges	Nem	parketta	Nem	15 fő	10 fő	10 fő	10 fő	14 fő
Jankovich-kúria 4-es szekció terem	50 m ²	30.000Ft/nap 4200Ft/óra	4 m	igen	Nem	lehetséges	Nem	parketta	Nem	50 fő	35 fő	25 fő	20 fő	26 fő
Jankovich-kúria 5-ös szekció terem	30 m ²	24.000Ft/nap 3600Ft/óra	4 m	igen	Nem	lehetséges	Nem	parketta	Nem	20 fő	20 fő	12 fő	18 fő	20 fő
Jankovich-kúria 6-os szekció terem	55 m ²	36.000Ft/nap 6000Ft/óra	4 m	igen	Nem	lehetséges	Nem	parketta	Nem	50 fő	55 fő	30 fő	28 fő	34 fő
Oktatási épület konferencia terme	110 m ²	90.000Ft/nap 12.000/óra	4 m	igen	Nem	lehetséges	Nem	járdalap	Nem	150 fő	120 fő	50 fő	45 fő	48 fő
Oktatási épület interaktív terme	50 m ²	30.000Ft/nap 4200Ft/óra	4 m	igen	Nem	lehetséges	Nem	járdalap	Nem	30 fő	30 fő	20 fő	20 fő	25 fő
Oktatási épület természetbúvár terme	30 m ²	24.000Ft/nap 3600Ft/óra	4 m	igen	Nem	lehetséges	Nem	járdalap	Nem	15 fő	10 fő	10 fő	12 fő	16 fő

Gasztronómiai épület	60 m ²	50.000Ft/nap 8000Ft/óra	3 m	igen	Nem	nem lehetséges	Nem	tégla	Nem	30 fő	30 fő	20 fő	25 fő	30 fő
Kézműves ház fafaragó terme	20 m ²	30.000Ft/nap 8000Ft/óra	3 m	igen	Nem	nem lehetséges	Nem	Tégla	Nem	10 fő	10 fő	8 fő	10 fő	12 fő
Kézműves ház korongozó műhely	25 m ²	30.000Ft/nap 8000Ft/óra	3 m	igen	Nem	nem lehetséges	Nem	Tégla	Nem	20 fő	25 fő	15 fő	18 fő	18 fő
Kézműves műhely textil műhely	25 m ²	40.000Ft/nap 9000Ft/óra	3m	igen	Nem	nem lehetséges	Nem	Tégla	Nem	20 fő	25 fő	15 fő	18 fő	18 fő
Pince helység	80 m ²	40.000Ft/nap 5000Ft/óra	2,5 m	Nem	Nem	nyílás nélküli	Nem	Tégla	Nem	50 fő	50 fő	30 fő	30 fő	34 fő

Javaslat a 2023-as Tőkfesztivál bérleti díjaival kapcsolatban

Terület bérleti díjak az árusítóknak:

Az előző években már több „probléma” adódott, hogy a fesztiválra érkező árusítók, szolgáltatók nem fizették ki határidőre a nekik megállapított helyfoglalási díjat. Ebből adódóan javasolnám, hogy ettől az évtől vezessünk be két árkatóriát : amennyiben július 31-ig befizetésre kerül az összeg, akkor normál áron veheti igénybe a területét a bérlő, amennyiben nem érkezik be az összeg, úgy már csak emelt díjjal számolhat az árusító.

A következő árakat javasolnám:

Megnevezés	2022-es árak (Rácalmási Városvédő és Szépítő Egyesület árszabása)	2023-as tervezett díjak július 31-ig	2023-as tervezett díja július 31 után
Faházak	120.000 Ft/3nap	180.000 Ft/3nap	200.000 Ft/3nap
Kézműves árusok	4.000 Ft/méter/nap	5.000 Ft/méter/nap	6.000 Ft/méter/nap
Étel árusítók (több termékkel)	250.000 Ft/3nap	300.000 Ft/3nap	350.000 Ft/3nap
Étel árusítók (max. 3 termékkel)	70.000 Ft/3nap	90.000 Ft/3nap	100.000 Ft/3nap
Fagylalt, ital árusítók (egy terméket árusító)	30.000 Ft/3nap	50.000 Ft/3nap	60.000 Ft/3nap
Kiállítók a parkban (autó szalonok)	300.000 Ft/3nap	300.000 Ft/3nap	300.000 Ft/3nap

Rácalmás, 2023. 03. 01.

Bodnár Edina

Igazgató

Jankovich-kúria Rendezvény és Turisztikai Központ

Jankovich-körte Rendezvény- és Turisztikai Központ
Önköltség számítás terembérleti díj megállapításához 2023. évre

Megnevezés	Éves nettó költség	Áfa	Éves bruttó költség	Bruttó költség/nap	1 m ² -re jutó költség	Konferencia terem m ²	1-es szekció terem m ²	2-es szekció terem m ²	3-as szekció terem m ²	4-es szekció terem m ²	5-ös szekció terem m ²	6-os szekció terem m ²	Öktatói épület konferencia terem m ²	Öktatói épület irodai terem m ²
					1 467,00	110,00	45,00	55,00	30,00	50,00	30,00	55,00	110,00	50,00
Közzétett előzetesített anyagköltség														
Tisztítószer	272 469,00	71 568,63	344 035,63	948,04	0,65	71,09	29,08	35,54	19,39	32,31	19,39	35,54	71,09	32,31
Takarító munka- és védőruha	19 685,00	5 314,95	24 999,95	68,49	0,05	5,14	2,10	2,57	1,40	2,33	1,40	2,57	5,14	2,33
Szakmai dolgozó munka- és védőruha	24 780,00	6 690,00	31 470,00	86,22	0,06	6,47	2,64	3,23	1,76	2,94	1,76	3,23	6,47	2,94
Összesen:	316 934,00	85 572,18	402 506,18	154,71	0,75	82,69	33,83	41,34	22,55	37,58	22,55	41,34	82,69	37,59
Közzétett előzetesített igénybe vett szolgáltatás														
Áramdíj	4 073 845,00	1 099 938,15	5 173 783,15	14 174,75	9,66	1 062,86	434,81	531,43	289,87	483,12	289,87	531,43	1 062,86	483,12
Áramdíj (ÁHK)	126 155,00	0,00	126 155,00	345,63	0,24	25,92	10,60	12,96	7,07	11,78	7,07	12,96	25,92	11,78
Gázdíj	15 600 000,00	4 212 000,00	19 812 000,00	54 279,45	37,00	4 070,03	1 565,03	2 035,02	1 110,01	1 810,02	1 110,01	2 035,02	4 070,03	1 810,02
Víz- és csatornadíj	1 000 000,00	270 000,00	1 270 000,00	3 479,45	2,37	260,90	106,73	130,45	71,15	118,59	71,15	130,45	260,90	118,59
Épületet karbantartás, javítás	1 115 455,00	301 172,85	1 416 627,85	3 881,17	2,65	291,02	119,05	145,53	79,37	132,28	79,37	132,28	291,02	119,05
Összesen:	21 915 455,00	5 883 111,00	27 798 566,00	76 160,45	51,92	5 710,74	2 336,21	2 855,37	1 557,47	2 595,79	1 557,47	2 709,86	5 419,71	2 463,51
Közzétett előzetesített bérletköltség														
Takarító	3 629 100,00			9 942,74	6,78	745,54	304,99	372,77	201,33	318,88	201,33	372,77	745,54	318,88
Szakmai dolgozó	5 808 000,00			15 890,41	10,83	1 191,51	487,64	595,76	324,96	541,60	324,96	595,76	1 191,51	541,60
Összesen:	9 437 100,00	0,00	0,00	25 833,15	17,61	1 937,05	792,63	968,52	526,29	860,48	526,29	968,52	1 937,05	860,48
Közzétett előzetesített személyi jellegű egyéb kifizetés														
Takarító jutalom	613 000,00			1 679,43	1,14	125,93	51,52	62,97	34,34	57,24	34,34	62,97	125,93	57,24
Takarító cafeteria	300 000,00			821,92	0,56	61,63	25,21	30,81	16,81	28,01	16,81	30,81	61,63	28,01
Szakmai dolgozó jutalom	980 000,00			2 684,93	1,83	201,32	82,36	100,66	54,91	91,51	54,91	100,66	201,32	91,51
Szakmai dolgozó cafeteria	300 000,00			821,92	0,56	61,63	25,21	30,81	16,81	28,01	16,81	30,81	61,63	28,01
Összesen:	2 193 000,00	0,00	0,00	6 008,22	4,10	450,51	184,30	225,26	122,87	204,78	122,87	225,26	450,51	204,78
Közzétett előzetesített bérletdíj														
Szoció	1 801 425,50			4 935,41	3,36	370,07	151,39	185,04	100,93	168,21	100,93	185,04	370,07	168,21
Munkáltatói terhelési szja	90 000,00			246,58	0,17	18,49	7,56	9,24	5,04	8,40	5,04	9,24	18,49	8,40
Összesen:	1 891 425,50	0,00	0,00	5 181,99	3,53	388,56	158,96	194,28	105,97	176,62	105,97	194,28	388,56	168,21
Értékesítésköltség leírás														
Épület	11 275 569,00			30 891,97	21,06	2 316,37	947,61	1 158,19	631,74	1 052,90	631,74	1 158,19	2 316,37	1 052,90
Összesen:	11 275 569,00	0,00	0,00	30 891,97	21,06	2 316,37	947,61	1 158,19	631,74	1 052,90	631,74	1 158,19	2 316,37	1 052,90
KÖZZETETT ÖNKÖLTSÉG	47 021 483,50	5 968 183,18	53 000 000,00	144 230,50	58,96	10 885,03	4 453,33	5 442,96	2 958,69	4 948,14	2 958,69	5 797,45	10 594,89	4 807,48
Napi nyitvatartási idő (óra):	6,00													
Összteljesítés:						13,87	1 360,74	556,87	680,57	371,11	618,52	371,11	662,18	600,93

Készítés: 2023. március 6.

Szabóné Hajnal Renáta
Szabóné Hajnal Renáta
pénzügyi csoportvezető

Gépjármű építési terület m ²	Gépjármű építési terület m ²	Külső terület m ²	Külső terület m ²	Külső terület m ²	Pinceszint m ²	Vendégház + terasz m ²	Egyéb helyiségek
30,00	60,00	20,00	25,00	25,00	80,00	130,00	942,00
19,39	38,77	12,92	16,16	16,16	51,70	84,01	363,19
1,40	2,80	0,93	1,17	1,17	3,74	6,07	26,24
1,76	3,53	1,18	1,47	1,47	4,70	7,64	33,03
22,55	45,10	15,03	18,79	18,79	60,14	97,72	422,46
289,87	579,74	193,25	241,56	241,56	772,99	1 256,11	3 430,27
7,07	14,14	4,71	5,89	5,89	18,85	30,63	132,41
1 110,01	2 220,02	740,01	925,01	925,01	2 960,02	4 830,04	10 794,17
71,15	142,31	47,44	59,30	59,30	189,75	308,34	1 332,96
1 478,10	2 956,21	985,40	1 231,75	1 231,75	3 941,61	6 405,12	27 689,81
203,33	406,66	135,55	169,44	169,44	542,21	881,09	3 809,01
324,96	649,91	216,64	270,80	270,80	866,55	1 408,35	6 087,53
528,29	1 056,57	352,19	440,24	440,24	1 408,76	2 289,24	9 896,54
34,34	68,69	22,90	28,62	28,62	91,59	148,83	643,39
16,83	33,67	11,21	14,01	14,01	44,82	72,84	314,87
54,93	109,81	36,60	45,76	45,76	146,42	237,93	1 028,58
16,83	33,67	11,21	14,01	14,01	44,82	72,84	314,87
122,87	245,73	81,91	102,39	102,39	327,65	532,43	2 301,72
100,93	201,86	67,29	84,11	84,11	269,14	437,36	1 890,73
5,04	10,08	3,36	4,20	4,20	13,45	21,85	94,46
100,93	201,86	67,29	84,11	84,11	269,14	437,36	1 890,73
631,74	1 263,48	421,16	526,45	526,45	1 684,63	2 737,53	11 834,55
631,74	1 263,48	421,16	526,45	526,45	1 684,63	2 737,53	11 834,55
2 884,47	5 768,95	1 922,98	2 403,73	2 403,73	7 691,93	12 521,24	54 130,28
380,56	761,12	240,37	300,47	300,47	961,49	1 565,33	6 766,28

Határozati javaslat:

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Jankovich-kúria Rendezvény és Turisztikai Központ intézmény bérleti díjait 2023. március 16-tól kezdődően az alábbiak szerint határozza meg:

Jankovich Kúria konferencia terem (100-130 fő befogadására alkalmas)	90.000.- Ft/nap 12.000.- Ft/óra
Jankovich Kúria 1. szekcióterem (40-50 fő befogadására alkalmas)	30.000.- Ft/nap 4.200.- Ft/óra
Jankovich Kúria 2. szekcióterem (30-40 fő befogadására alkalmas)	36.000.- Ft/nap 6.000.- Ft/óra
Jankovich Kúria 3. szekcióterem 1(10-20 fő befogadására alkalmas)	24.000.- Ft/nap 3.600.- Ft/óra
Jankovich Kúria 4. szekcióterem (40-50 fő befogadására alkalmas)	30.000.- Ft/nap 4.200.- Ft/óra
Jankovich Kúria 5. szekcióterem (30 fő befogadására alkalmas)	24.000.- Ft/nap 3.600.- Ft/óra
Jankovich Kúria 6. szekcióterem (40-50 fő befogadására alkalmas)	36.000.- Ft/nap 6.000.- Ft/óra
Oktatási épület konferencia terem (130-150 fő befogadására alkalmas)	90.000.- Ft/nap 12.000.- Ft/óra
Oktatási épület interaktív terem (20-30 fő befogadására alkalmas)	30.000.- Ft/nap 4.200.- Ft/óra
Oktatási épület természetbúvár terem (10-15 fő befogadására alkalmas)	24.000.- Ft/nap 3.600.- Ft/óra
Gasztronómiai épület (20-30 fő befogadására alkalmas)	50.000.- Ft/nap 8.000.- Ft/óra
Kézműves ház fafaragó műhely	30.000.- Ft/nap 8.000.- Ft/óra
Kézműves ház korongozó műhely	30.000.- Ft/nap 8.000.- Ft/óra
Kézműves ház textil műhely	40.000.- Ft/nap 9.000.- Ft/óra
Pince helyiség	40.000.- Ft/nap 5.000.- Ft/óra

A kúria épületének bérlete esküvő, lakodalom esetén 220.000.- Ft/nap + 100.000.- Ft kaució.

Amennyiben a bérlő szeretné, ha másik esküvő nem lenne az övén kívül, akkor a kizárólagosság biztosítása 150.000.- Ft + 100.000.- Ft kaució.

Esküvő esetén a színpad előtti téren lehetséges rendezvénysátor felállítása, melynek helybérleti díja 150.000.- Ft.

A Jankovich-kúria Rendezvény és Turisztikai Központ teljes területének bérlete 1.000.000.- Ft/nap + 250.000.- Ft kaució.

Az Ökoturisztikai Központ (bemutató és oktatási épület) bérleti díja 220.000.- Ft/nap + 100.000.- Ft kaució.

Amennyiben valamely bérlő a kúriát és/vagy az Ökoturisztikai Központot több mint egy hónapnál hosszabb ideig bérbe veszi, abban az esetben a fenti bérleti díjból 5-10%-os kedvezményt kap.

Vendégház szoba	5.000.- Ft/éjszaka
	120.000.- Ft/hó
Vendégház egésze	50.000.- Ft/éjszaka
	350.000.- Ft/hó

A kúria kertjének bérleti díja rendezvények (pld. esküvő) megtartásának helyszínéként 80.000.- Ft/alkalom.

Amennyiben a kúria kertjében megtartásra kerülő szertartás után a vacsora is a kúriában kerül megrendezésre, abban az esetben kert bérleti díja 50.000.- Ft.

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Ökoturisztikai Központ látogatási díját, bérleti díját az alábbiakban határozza meg.

Múzeumi terek belépőjegy árai:

1. Rácalmási lakóhellyel rendelkező látogatók egységesen 200.- Ft/fő
2. Rácalmási szervezett gyermekes csoportok számára ingyenes
3. Nem rácalmási lakóhellyel rendelkező gyermek, fiatalkorú, nyugdíjas látogatók számára 200.- Ft/fő
4. Nem rácalmási lakóhellyel rendelkező felnőtt látogatók számára 600.- Ft/fő

Terembérleti díjak:

1. Rácalmási óvodai- iskolai csoportok szervezett múzeum látogatásai térítésmentesek

Fotók és egyéb felvételek készítése	5.000.- Ft/óra
-------------------------------------	----------------

Általános nyitva tartás egész évben:

Hétfő	8:00-16:00
Kedd	8:00-16:00
Szerda	8:00-16:00
Csütörtök	8:00-16:00
Péntek	8:00-16:00
Szombat	csak előzetes bejelentkezéssel
Vasárnap	csak előzetes bejelentkezéssel

A nyitva tartás a rendezvények időtartamához igazodva változik.

2023. március 16. napjával hatályát veszti a 414/2019. (XII.11.) KT. sz. határozat.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a Jankovich-kúria Rendezvény és Turisztikai Központ igazgatóját tájékoztassa a testület döntéséről.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. március 14.

Dr. Györe Andrea sk
jegyző

Schrick István sk
polgármester

Határozati javaslat:

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Jankovich-kúria Rendezvény és Turisztikai Központ intézmény bérleti díjait 2023. március 16-tól kezdődően a „Tőkfesztivál” rendezvény időtartalmára (2023. szeptember 15-17.) az alábbiak szerint határozza meg:

Faházak	200.000.- Ft/3 nap
Kézműves árusok	6.000.- Ft/méter/nap
Étel árusok (több termékkel)	350.000.- Ft/3 nap
Étel árusok (max. 3 termékkel)	100.000.- Ft/3 nap
Fagylalt, ital árusok (egy termékkel)	60.000.- Ft/3 nap
Parkban kiállítók (autó szalonok)	300.000.- Ft/3 nap

Amennyiben a fent meghatározott bérleti díjak 2023. július 31. napjáig befizetésre kerülnek, akkor az igénybevevő az alábbi kedvezményben részesül:

Faházak	180.000.- Ft/3 nap
Kézműves árusok	5.000.- Ft/méter/nap
Étel árusok (több termékkel)	300.000.- Ft/3 nap
Étel árusok (max. 3 termékkel)	90.000.- Ft/3 nap
Fagylalt, ital árusok (egy termékkel)	50.000.- Ft/3 nap

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a Jankovich-kúria Rendezvény és Turisztikai Központ igazgatóját tájékoztassa a testület döntéséről.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. március 14.

Dr. Györe Andrea sk
jegyző

Schrick István sk
polgármester



Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete

..... napirendi ponthoz

ELŐTERJESZTÉS

a 2023. március 13-i Képviselő-testületi ülésre

Tárgy : Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének a 2023. nyári igazgatási szünet elrendeléséről szóló határozatának elfogadása .

Tisztelt Képviselő-testület!

Ebben az évben is - a korábbi évek gyakorlata szerint - kérem a Képviselő-testületet, hogy döntsön a nyári igazgatási szünet időpontjáról és elrendeléséről .

Kérem a Képviselő-testületet, hogy fogadja el a határozat tervezetét .

Rácalmás, 2023. március 9.



dr. Györe Andrea jegyző megbízásából :
Krausz Zsuzsanna
aljegyző sk.

Határozat tervezet

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
..... /2023.(III.13.) Ök. határozata a Polgármesteri Hivatal 2023. évi nyári igazgatási
szünet időtartamának meghatározásáról**

A Polgármesteri Hivatal 2023. évi nyári időszakában igazgatási szünetet rendelek el az alábbi időpontban :

- 2023. július 24. napjától (hétfőtől) – 2023. augusztus 4. napjáig (péntekig)

Az anyakönyvi ügyek ügyintézése az igazgatási szünet alatt is biztosított.
Az ügyintézéshez telefonos időpont egyeztetés szükséges .

A Polgármester felkéri a Jegyzőt a szükséges munkaszervezési intézkedések megtételére és az igazgatási szünet közzétételére.

Felelős : Polgármester
Határidő : Folyamatos

ÁLLÁSPÁLYÁZAT

RÁCALMÁS VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
pályázatot hirdet Közalkalmazotti jogviszony (Kjt.) keretében

Óvoda és Bölcsőde intézményvezető (magasabb vezető)

Munkakör/feladatkör betöltésére.

Tevékenységi kör (ellátandó feladatok):

a vezetői megbízás határozott időre, 2023.07.01 - 2028.06.30-ig szól,
az intézmény szakszerű és törvényes vezetése a vonatkozó jogszabályok alapján,
a feladatellátáshoz szükséges személyi-tárgyi feltételek biztosításáról való gondoskodás,
a magasabb vezetői feladatok ellátása,
beosztotti munkakör: óvodapedagógus.

Betöltendő állás szakmacsoportja: oktatás

Betöltendő állás munkakörének szakterülete (munkakörcsalád): Egyéb

Betöltendő állás jogviszonya: Közalkalmazotti jogviszony (Kjt.)

Foglalkoztatás időtartama, munkaideje, munkarendje, formája:

Határozatlan, 40 óra, Általános (hivatali), Teljes munkaidő

Munkavégzés helye: Rácalmás

Álláshirdető szervezet bemutatása: Rácalmási Manóvár Óvoda és Bölcsőde, 2459
Rácalmás, Szigetfő u. 17.

A munkáltatóval, állással kapcsolatos egyéb lényeges információ (pl. jogviszony létesítés feltételei; próbaidő; illetmény/fizetés, speciális adatvédelmi tájékoztatás, szervezet honlap címe stb.): A pályázatokat papír alapon 2 példányban kérjük személyesen vagy postai úton benyújtani. Postai úton Rácalmás város polgármesterének címezve 2459 Rácalmás Szigetfő u. 11-13. címre megküldve. Kérjük a borítékon feltüntetni: iktatószám, óvodavezetői pályázat. Személyesen: Rácalmás város polgármestere részére(2459 Rácalmás Szigetfő u. 11-13. címre). A kiíró fenntartja a pályázat eredménytelenné nyilvánítási jogát.

Feltételek, előnyök*Pályázati feltételek***Jogállásból fakadó jogszabályi követelmények:**

- Büntetlen előélet
- Cselekvőképesség
- Magyar állampolgárság
- Vagyonnyilatkozattételi eljárás lefolytatása

Elvárt végzettség/képesítés:

- Felsőfokú alapképzés (bachelor, főiskolai), Óvodapedagógusok képzése, a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. tv. 67. § (1) bek.

- Felsőfokú alapképzés (bachelor, főiskolai), Oktatás, m.n.s., pedagógus szakvizsga keretében szerzett intézményvezetői szakképzettség
- Felsőfokú alapképzés (bachelor, főiskolai), Oktatás, m.n.s., A 326/2013. (VIII.30.) Korm. r 21/A. § (1) bek. a) pont, 6. mellékletben meghat. szakképzettség szükséges a munkakör betöltéséhez

Elvárt szakmai tapasztalat időtartama (év): 5

Elvárt vezetői tapasztalat időtartama (év): 0

Egyéb pályázati feltétel meghatározása:

- büntetlen előélet, a pályázó nem áll a Kjt. 20. § (2) bekezdés d) pontjában meghatározottak miatti büntetőeljárás hatálya alatt;
- a három hónapos próbaidő kikötésének vállalása (amennyiben a pályázó részére a próbaidő kikötése kötelező).
- a nevelési-oktatási intézményben pedagógus munkakörben fennálló, határozatlan időre, teljes munkakörbe szóló alkalmazás vagy a megbízással egyidejűleg pedagógus munkakörben történő, határozatlan időre teljes munkaidőre szóló alkalmazás.
- legalább 5 év óvodapedagógus munkakörben szerzett szakmai gyakorlat,
- a Rácalmási Manóvár Óvoda és Bölcsőde fejlesztésére, vezetésére vonatkozó program a Kjt. 20/A. § (5) bekezdés a) pontja alapján
- a pályázó nyilatkozata arról, hogy nem áll vele szemben a Kjt. szerinti összeférhetetlenség
- 90 napnál nem régebbi hatósági erkölcsi bizonyítvány a büntetlen előélet, valamint annak igazolására, hogy a pályázó nem áll a Kjt. 20. § (2) bekezdés d) pontjában foglalt büntetőeljárások hatálya alatt és vele szemben nem állnak fenn a (2d) és (2e) bek
- a pályázó nyilatkozata arról, hogy a személyes meghallgatása, valamint a pályázatának elbírálása a bizottság, továbbá a képviselő testület nyilvános ülésén történhet-e, vagy kéri a zárt ülés tartását;
- részletes szakmai önéletrajz

Pályázat elbírálása során előnyt jelent

A pályázat elbírálása során előnyt jelent a szakmai tapasztalat?: Igen

A pályázat elbírálása során előnyt jelent a vezetői tapasztalat?: Nem

A pályázat részeként benyújtandó igazolások, alátámasztó dokumentumok:

- végzettséget/képzettséget igazoló okirat(ok) másolata
- önéletrajz
- vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítésére irányuló nyilatkozat
- A Kjt. 20/A. § (5) bekezdés b) pontja alapján a pályázó a pályázathoz csatolja arról szóló nyilatkozatát, hogy a pályázati anyagában foglalt személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggésben szükséges kezeléséhez hozzájárul.

A pályázat benyújtásának határideje: 2023.04.20.

A pályázat elbírálásának módja: A Kjt. 20/A. § (6) bekezdése alapján a pályázót a pályázati határidő lejártát követő huszonegy napon belül az Előkészítő Bizottság hallgatja meg és véleményezi. A pályázatokról Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő testülete dönt.

A pályázat elbírálásának határideje: 2023.05.30.

A pályázati kiírás további közzétételének helye: www.racalmas.hu

Állás tervezett betöltésének időpontja: 2023.07.01.

Publikálás tervezett időpontja: 2023.03.17.

Árajánlat

RÁCALMÁS	
Helyi Önkormányzat	
A/1488-1/2023	
2023. MARE 13	
Készítette: Kőrösi P.	

Tisztelt Önkormányzat!

Megkeresésükre küldöm a Rácalmás, 200/1 helyrajzi számú ingatlan tereprendezésére vonatkozó árajánlatot.

A teljes összeg 2.300.000. Ft+ ÁFA, azaz
kettőmillió-háromszázezer forint + ÁFA.

Ez tartalmazza a már ott lévő törmelék elszállítását,
a melléképület bontását és törmelékének elszállítását,
valamint az egész terület tereprendezését.

Rácalmás, 2023.03.13.

Tisztelettel

ifj. Finta János

ifj. FINTA JÁNOS e.v.
2459 Rácalmás, Lépcsős köz 2.
Adószám: 64329783-2-27
Nytszám: 9198853





Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete

..... napirendi ponthoz

ELŐTERJESZTÉS

a 2023. március 13 - i Képviselő-testületi ülésre

Tárgy: a Rácalmási Szociális Központban „ idősök nappali ellátás szociális szolgáltatás „ indításáról döntés .

Előadó: Schrick István polgármester

Előterjesztést készítette: Krausz Zsuzsanna aljegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

2023. január 1-e óta működik a Rácalmási Szociális Központ .

A központ alapítása előtt és azóta is folyamatosan téma a működése , a működtetése .

Elhangzott az is már , hogy minél több idős embert szeretne a központ becsalogatni különböző rendezvényekkel ill. szolgáltatások bővítésével . A jelenlegi létszám lehetőséget ad arra , hogy a szociális szolgáltatásokat - étkezést , házi segítségnyújtást és családsegítést – az idősök nappali ellátásával bővíthessen .

A szociális szolgáltatás indításához működési engedély módosítást kell kérnie az Önkormányzatnak , melyet a Fejér Vármegyei Kormányhivatal Szociális és Gyámügyi Osztálya ad ki .

Fentiekre való tekintettel, kérem a Képviselő-testület döntsön arról , hogy indítani kívánja az idősök nappali ellátását .

Rácalmás, 2023. március 9.



Schrick István s.k.
polgármester

Határozati javaslat

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött , hogy a Rácalmási Szociális Központban indítja az idősök nappali ellátását . Felkéri a jegyzőt , hogy kérje meg a működési engedélyt a Fejér Vármegyei Kormányhivatal Szociális és Gyámügyi Osztályától .

A Képviselő-testület utasítja a polgármestert , hogy döntéséről tájékoztassa az érintetteket .

Határidő: 2023. június 30.

Felelős: dr. Győre Andrea jegyző



Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete

..... napirendi ponthoz

ELŐTERJESZTÉS

a 2023. március 13 - i Képviselő-testületi ülésre

Tárgy: Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátásokról szóló 7/2021.(V.11.) önkormányzati rendeletének felülvizsgálata.

Tisztelt Képviselő-testület!

Minden év április 1-ig önköltség számítást kell az Önkormányzatnak végezni az intézményi térítési díj megállapításához .

A fentiek miatt a Képviselő-testületnek felül kell vizsgálni a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátásokról szóló 7/2021. (V.11.) önkormányzati rendeletét .

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a mellékelt rendelettervezet szerint módosítsa a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátásokról szóló 7/2021. (V.11.) önkormányzati rendeletét .

Rácalmás, 2023. március 13.



dr. Györe Andrea jegyző megbízásából:
Krausz Zsuzsanna sk.
aljegyző



Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
..... /2023. (III) rendelete
a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátásokról szóló
7/2021. (V.11.) önkormányzati rendelet módosításáról**

A fenti rendelet várható hatásait elemezni kell a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban Jt.) 17. §-a szerint:

1. A jogszabály társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai

A jogszabály társadalmi , gazdasági , költségvetési hatásai

A településen a szociális biztonság megteremtése és megőrzése érdekében biztosítani kell a rendeletben foglalt személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátásokat .Gazdasági , költségvetési hatása van .

2. A jogszabály környezeti és egészségi következményei

A rendelet-tervezetnek környezeti és egészségügyi következményei nincsenek.

3. A jogszabály adminisztratív terheket befolyásoló hatásai

A rendelet-tervezettel adminisztratív teher nem jelentkezik .

4. A jogszabály megalkotásának szükségessége

Minden év április 1-ig önköltség számítást kell az Önkormányzatnak végezni az intézményi térítési díj megállapításához .

A fentiek miatt a Képviselő-testületnek felül kell vizsgálni a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátásokról szóló 7/2021. (V.11.) önkormányzati rendeletét .

5. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A rendelet-tervezet elfogadása többlet személyi, szervezeti és tárgyi feltételt nem igényel . A pénzügyi feltételek adottak .

Rácalmás , 2023. március 13.



dr. Györe Andrea jegyző megbízásából :

Krausz Zsuzsanna sk.
aljegyző



Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Részletes indokolás

Minden év április 1-ig önköltség számítást kell az Önkormányzatnak végezni az intézményi térítési díj megállapításához .

A fentiek miatt a Képviselő-testületnek felül kell vizsgálni a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátásokról szóló 7/2021. (V.11.) önkormányzati rendeletét .

a 1. §-hoz

Az 5. melléklet módosítását tartalmazza .

a 2. §-hoz

A rendelet kihirdetéséről rendelkezik .



Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete

TERVEZET

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2023. (III.....) önkormányzati rendelete
a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátásokról szóló
7/2021. (V.11.) önkormányzati rendelet módosításáról

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92. § (1)-(2) bekezdésében, a 115. § (1) és (3) bekezdésében, valamint a gyermekek védelméről és a gyámlügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. § (1)-(2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. és 8 a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva rendeli el:

1. §

A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátásokról szóló 7/2021.(V.11.) önkormányzati rendelet (továbbiakban rendelet) 2. melléklete helyébe az e rendelet 1. melléklete lép .

2. §

(1) A rendelet 2023. május 1-én lép hatályba .

dr. Györe Andrea
jegyző

Schrick István
polgármester

E rendelet kihirdetése 2023. március-án megtörtént.

Rácalmás , 2023. március

dr. Györe Andrea
jegyző



Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. melléklet

Térítési díjak

A gyermekétkeztetési intézményekben az egy ellátottra jutó intézményi étkezési térítési díjak napi összegét az alábbiak szerint állapítja meg:

1. Bölcsőde normál étkezés

- a) reggeli 80.-Ft + 22.-Ft Áfa = 102.-Ft,
- b) tízórai 80.-Ft + 22.-Ft Áfa = 102.-Ft,
- c) ebéd 184.-Ft + 50.-Ft Áfa = 234.-Ft,
- d) uzsonna 80.-Ft + 22.-Ft Áfa = 102.-Ft,
- e) **összesen: 424.-Ft + 116.-Ft Áfa = 540.-Ft, kerekítve 540.-Ft.**

2. Bölcsőde különleges táplálkozási igényű étkezés

- a) reggeli 161.-Ft + 43.-Ft Áfa = 204.-Ft,
- b) tízórai 161.-Ft + 43.-Ft Áfa = 204.-Ft,
- c) ebéd 259.-Ft + 70.-Ft Áfa = 329.-Ft,
- d) uzsonna 161.-Ft + 43.-Ft Áfa = 204.-Ft,
- e) **összesen: 742.-Ft + 199.-Ft Áfa = 941.-Ft, kerekítve 940.-Ft.**

3. Bölcsődei intézményi gondozási díjat az alábbiak szerint állapítja meg :

- a) bölcsődei intézményi gondozási díj **2.000.-Ft /hó/fő, azaz 100.-Ft/nap/fő,**
- b) a 10 munkanapot meghaladó gyermek hiányzás esetében a mindenkor megállapított gondozási díj felét köteles kifizetni a szülő

4. Napköziotthonos Óvoda normál étkezés

- a) tízórai 117.-Ft + 32.-Ft Áfa = 149.-Ft,
- b) ebéd 355.-Ft + 96.-Ft Áfa = 451.-Ft,
- c) uzsonna 118.-Ft + 32.-Ft Áfa = 150.-Ft,



Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete

d) **összesen: 590.-Ft + 160.-Ft Áfa = 750.-Ft, kerekítve 750.-Ft.**

5. Napköziotthonos Óvoda különleges táplálkozási igényű étkezés

a) tízórai 228.-Ft + 61.-Ft Áfa = 289.-Ft,

b) ebéd 498.-Ft + 134.-Ft Áfa = 632.-Ft,

c) uzsonna 228.-Ft + 61.-Ft Áfa = 289.-Ft,

d) **összesen: 954.-Ft + 256.-Ft Áfa = 1.210.-Ft, kerekítve 1.210.-Ft.**

6. Általános Iskola normál étkezés

a) tízórai 118.-Ft + 32.-Ft Áfa = 150.-Ft,

b) ebéd 498.-Ft + 134.-Ft Áfa = 632.-Ft,

c) uzsonna 117.-Ft + 32.-Ft Áfa = 149.-Ft,

d) **összesen: 733.-Ft + 198.-Ft Áfa = 931.-Ft, kerekítve 930.-Ft.**

e) tanuló ebéd 498.-Ft + 134.-Ft Áfa = 632.-Ft, kerekítve 630.-Ft.

7. Általános Iskola különleges táplálkozási igényű étkezés

a) tízórai 228.-Ft + 61.-Ft Áfa = 289.-Ft,

b) ebéd 657.-Ft + 177.-Ft Áfa = 834.-Ft,

c) uzsonna 228.-Ft + 61.-Ft Áfa = 289.-Ft,

d) **összesen: 1.113.-Ft + 299.-Ft Áfa = 1.412.-Ft, kerekítve 1.410.-Ft.**

e) tanuló ebéd 657.-Ft + 177.-Ft Áfa = 834.-Ft, kerekítve 835.-Ft.

Bölcsőde, mini bölcsőde térítési díj (gondozási díj)
Önköltség számítás intézményi térítési díj megállapításához 2023. évre

Megnevezés	Éves nettó költség	Áfa	Éves bruttó költség	Ellátási napok száma 230 nap	Bruttó költség/nap	Ergedélyezett létszám fő 34,00
Közvetlen elszámolható anyagköltség						
Bölcsődei ellátáshoz szükséges anyagok (munkaruha, textiliák)	850 000,00	229 500,00	1 079 500,00	230,00	4 693,48	138,04
Összesen:	850 000,00	229 500,00	1 079 500,00	230,00	4 693,48	138,04
Közvetlen elszámolható igénybe vett szolgáltatás						
Közüzem díjak, üzemeltetéshez kapcsolódó szolgáltatások	3 309 484,00	893 560,68	4 203 044,68	230,00	18 274,11	537,47
Összesen:	3 309 484,00	893 560,68	4 203 044,68	230,00	18 274,11	537,47
Közvetlenül elszámolható személyi jellegű egyéb kifizetések						
Szakmai dolgozó	43 505 000,00			230,00	189 152,17	5 563,30
Összesen:	43 505 000,00	0,00	0,00	230,00	189 152,17	5 563,30
Közvetlenül elszámolható személyi jellegű egyéb kifizetések						
Szakmai dolgozó jutalom	7 883 200,00			230,00	34 274,78	1 008,08
Szakmai dolgozó cafetéria	2 544 360,00			230,00	11 062,43	325,37
Összesen:	10 427 560,00	0,00	0,00	230,00	45 337,22	1 333,45
Közvetlenül elszámolható bérjárulékok						
Szocho	7 011 232,80			230,00	30 483,62	896,58
Munkáltatót terhelő szja	381 654,00			230,00	1 659,37	48,80
Összesen:	7 392 886,80	0,00	0,00	230,00	32 142,99	945,38
Értéksökkenési leírás						
Épület	16 367 786,00			365,00	44 843,25	1 318,92
Összesen:	16 367 786,00	0,00	0,00	365,00	44 843,25	1 318,92
KÖZVETLEN ÖNKÖLTSÉG	81 852 716,80	1 123 060,68	5 282 544,68		334 443,21	9 836,57
NORMATIV TÁMOGATÁS (-)	49 304 419,00			230,00	214 367,04	-6 304,91
KÖZVETLEN ÖNKÖLTSÉG (Ft/nap):						3 531,65
KÖZVETLEN ÖNKÖLTSÉG (Ft/nap/fő):						103,87
KÖZVETLEN ÖNKÖLTSÉG (Ft/hó/fő):						2 181,31

Rácalmás, 2023. március 7.

Szabóné Hajnal Renáta
 Szabóné Hajnal Renáta
 pénzügyi csoportvezető

TERVEZET

Rácalmás Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2023. (III.) önkormányzati rendelete

**a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátásokról szóló 7/2021.(V.11.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92. § (1)-(2) bekezdésében, a 115. § (1) és (3) bekezdésében, valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. § (1)-(2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. és 8 a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátásokról szóló 7/2021. (V. 11.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

2. §

Ez a rendelet 2023. május 1-jén lép hatályba.

Schrick István
polgármester

Dr. Györe Andrea
jegyző

E rendelet kihirdetése 2023. március ...-én megtörtént.
Rácalmás, 2023. március

Dr. Györe Andrea
jegyző

„2. melléklet

Térítési díjak

A gyermekétkeztetési intézményekben az egy ellátottra jutó intézményi étkezési térítési díjak napi összegét az alábbiak szerint állapítja meg:

1. Bölcsőde normál étkezés

- a) reggeli 80.-Ft + 22.-Ft Áfa = 102.-Ft,
- b) tízórai 80.-Ft + 22.-Ft Áfa = 102.-Ft,
- c) ebéd 184.-Ft + 50.-Ft Áfa = 234.-Ft,
- d) uzsonna 80.-Ft + 22.-Ft Áfa = 102.-Ft,
- e) **összesen: 424.-Ft + 116.-Ft Áfa = 540.-Ft, kerekítve 540.-Ft.**

2. Bölcsőde különleges táplálkozási igényű étkezés

- a) reggeli 161.-Ft + 43.-Ft Áfa = 204.-Ft,
- b) tízórai 161.-Ft + 43.-Ft Áfa = 204.-Ft,
- c) ebéd 259.-Ft + 70.-Ft Áfa = 329.-Ft,
- d) uzsonna 161.-Ft + 43.-Ft Áfa = 204.-Ft,
- e) **összesen: 742.-Ft + 199.-Ft Áfa = 941.-Ft, kerekítve 940.-Ft.**

3. Bölcsődei intézményi gondozási díjat az alábbiak szerint állapítja meg :

- a) bölcsődei intézményi gondozási díj **2.000.-Ft /hó/fő, azaz 100.- Ft/nap/fő,**
- b) a 10 munkanapot meghaladó gyermek hiányzás esetében a mindenkor megállapított gondozási díj felét köteles kifizetni a szülő

4. Napköziotthonos Óvoda normál étkezés

- a) tízórai 117.-Ft + 32.-Ft Áfa = 149.-Ft,
- b) ebéd 355.-Ft + 96.-Ft Áfa = 451.-Ft,
- c) uzsonna 118.-Ft + 32.-Ft Áfa = 150.-Ft,
- d) **összesen: 590.-Ft + 160.-Ft Áfa = 750.-Ft, kerekítve 750.-Ft.**

5. Napköziotthonos Óvoda különleges táplálkozási igényű étkezés

- a) tízórai 228.-Ft + 61.-Ft Áfa = 289.-Ft,

b) ebéd $498.-Ft + 134.-Ft \text{ Áfa} = 632.-Ft$,

c) uzsonna $228.-Ft + 61.-Ft \text{ Áfa} = 289.-Ft$,

d) **összesen: $954.-Ft + 256.-Ft \text{ Áfa} = 1.210.-Ft$, kerekítve 1.210.-Ft.**

6. Általános Iskola normál étkezés

a) tízórai $118.-Ft + 32.-Ft \text{ Áfa} = 150.-Ft$,

b) ebéd $498.-Ft + 134.-Ft \text{ Áfa} = 632.-Ft$,

c) uzsonna $117.-Ft + 32.-Ft \text{ Áfa} = 149.-Ft$,

d) **összesen: $733.-Ft + 198.-Ft \text{ Áfa} = 931.-Ft$, kerekítve 930.-Ft.**

e) tanuló ebéd $498.-Ft + 134.-Ft \text{ Áfa} = 632.-Ft$, kerekítve 630.-Ft.

7. Általános Iskola különleges táplálkozási igényű étkezés

a) tízórai $228.-Ft + 61.-Ft \text{ Áfa} = 289.-Ft$,

b) ebéd $657.-Ft + 177.-Ft \text{ Áfa} = 834.-Ft$,

c) uzsonna $228.-Ft + 61.-Ft \text{ Áfa} = 289.-Ft$,

d) **összesen: $1.113.-Ft + 299.-Ft \text{ Áfa} = 1.412.-Ft$, kerekítve 1.410.-Ft.**

e) tanuló ebéd $657.-Ft + 177.-Ft \text{ Áfa} = 834.-Ft$, kerekítve 835.-Ft."

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz és a 2. §-hoz

Minden év április 1-ig önköltség számítást kell az Önkormányzatnak végezni az intézményi térítési díj megállapításához.

A fentiek miatt a Képviselő-testületnek felül kell vizsgálni a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátásokról szóló 7/2021. (V.11.) önkormányzati rendeletét.

a 1. §-hoz

Az 5. melléklet módosítását tartalmazza.

a 2. §-hoz

A rendelet kihirdetéséről rendelkezik .

Rácalmás Város Önkormányzata Képviselő-testületének 20/2023. (III. 14.) önkormányzati rendelete

a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátásokról szóló 7/2021.(V.11.) önkormányzati rendelet módosításáról

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92. § (1)-(2) bekezdésében, a 115. § (1) és (3) bekezdésében, valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. § (1)-(2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. és 8 a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátásokról szóló 7/2021. (V. 11.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

2. §

Ez a rendelet 2023. május 1-jén lép hatályba.


Schrick István
polgármester




Dr. Győre Andrea
jegyző

E rendelet kihirdetése 2023. március 14-én megtörtént.
Rácalmás, 2023. március 14.


Dr. Győre Andrea
jegyző



„2. melléklet

Térítési díjak

A gyermekétkeztetési intézményekben az egy ellátottra jutó intézményi étkezési térítési díjak napi összegét az alábbiak szerint állapítja meg:

1. Bölcsőde normál étkezés

- a) reggeli 80.-Ft + 22.-Ft Áfa = 102.-Ft,
- b) tízórai 80.-Ft + 22.-Ft Áfa = 102.-Ft,
- c) ebéd 184.-Ft + 50.-Ft Áfa = 234.-Ft,
- d) uzsonna 80.-Ft + 22.-Ft Áfa = 102.-Ft,
- e) **összesen: 424.-Ft + 116.-Ft Áfa = 540.-Ft, kerekítve 540.-Ft.**

2. Bölcsőde különleges táplálkozási igényű étkezés

- a) reggeli 161.-Ft + 43.-Ft Áfa = 204.-Ft,
- b) tízórai 161.-Ft + 43.-Ft Áfa = 204.-Ft,
- c) ebéd 259.-Ft + 70.-Ft Áfa = 329.-Ft,
- d) uzsonna 161.-Ft + 43.-Ft Áfa = 204.-Ft,
- e) **összesen: 742.-Ft + 199.-Ft Áfa = 941.-Ft, kerekítve 940.-Ft.**

3. Bölcsődei intézményi gondozási díjat az alábbiak szerint állapítja meg :

- a) bölcsődei intézményi gondozási díj **2.000.-Ft /hó/fő, azaz 100.- Ft/nap/fő,**
- b) a 10 munkanapot meghaladó gyermek hiányzás esetében a mindenkor megállapított gondozási díj felét köteles kifizetni a szülő

4. Napköziotthonos Óvoda normál étkezés

- a) tízórai 117.-Ft + 32.-Ft Áfa = 149.-Ft,
- b) ebéd 355.-Ft + 96.-Ft Áfa = 451.-Ft,
- c) uzsonna 118.-Ft + 32.-Ft Áfa = 150.-Ft,
- d) **összesen: 590.-Ft + 160.-Ft Áfa = 750.-Ft, kerekítve 750.-Ft.**

5. Napköziotthonos Óvoda különleges táplálkozási igényű étkezés

- a) tízórai 228.-Ft + 61.-Ft Áfa = 289.-Ft,

b) ebéd $498.-Ft + 134.-Ft \text{ Áfa} = 632.-Ft$,

c) uzsonna $228.-Ft + 61.-Ft \text{ Áfa} = 289.-Ft$,

d) **összesen: $954.-Ft + 256.-Ft \text{ Áfa} = 1.210.-Ft$, kerekítve $1.210.-Ft$.**

6. Általános Iskola normál étkezés

a) tízórai $118.-Ft + 32.-Ft \text{ Áfa} = 150.-Ft$,

b) ebéd $498.-Ft + 134.-Ft \text{ Áfa} = 632.-Ft$,

c) uzsonna $117.-Ft + 32.-Ft \text{ Áfa} = 149.-Ft$,

d) **összesen: $733.-Ft + 198.-Ft \text{ Áfa} = 931.-Ft$, kerekítve $930.-Ft$.**

e) tanuló ebéd $498.-Ft + 134.-Ft \text{ Áfa} = 632.-Ft$, kerekítve $630.-Ft$.

7. Általános Iskola különleges táplálkozási igényű étkezés

a) tízórai $228.-Ft + 61.-Ft \text{ Áfa} = 289.-Ft$,

b) ebéd $657.-Ft + 177.-Ft \text{ Áfa} = 834.-Ft$,

c) uzsonna $228.-Ft + 61.-Ft \text{ Áfa} = 289.-Ft$,

d) **összesen: $1.113.-Ft + 299.-Ft \text{ Áfa} = 1.412.-Ft$, kerekítve $1.410.-Ft$.**

e) tanuló ebéd $657.-Ft + 177.-Ft \text{ Áfa} = 834.-Ft$, kerekítve $835.-Ft$."

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz és a 2. §-hoz

Minden év április 1-ig önköltség számítást kell az Önkormányzatnak végezni az intézményi térítési díj megállapításához.

A fentiek miatt a Képviselő-testületnek felül kell vizsgálni a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátásokról szóló 7/2021. (V.11.) önkormányzati rendeletét.

a 1. §-hoz

Az 5. melléklet módosítását tartalmazza.

a 2. §-hoz

A rendelet kihirdetéséről rendelkezik .



DUNAÚJVÁROSI RENDŐRKAPITÁNYSÁG

szám: 07030/3221- /2022.ált.

Tárgy: önkormányzati támogatás
felhasználása

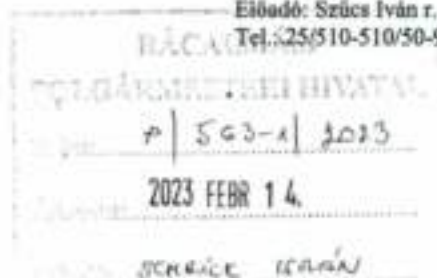
Előadó: Szűcs Iván r. őrnagy

Tel.: 525/510-510/50-91 mellék

Schrick István úrnak
Rácalmás Város
Polgármestere!

Rácalmás

Tisztelt Polgármester Úr!



Tájékoztatom, hogy Rácalmás Város Képviselő-testülete a 189/2022.(V.04.) számú határozatával a Dunaújvárosi Rendőrkapitányságnak 2.000.000.-ft összegű pénzeszközt adományozott.

A Fejér Megyei Rendőr-főkapitánysággal megkötött 07000/152/281/2022.szerz. számú megállapodásban foglaltak szerint az adomány felhasználásának célja Rácalmás és környéke területén a reagálószerzés, a közterületi jelenlét növelése miatt felmerülő többlétszolgálatok és jutalmazás finanszírozása, a rendőri munka hatékonyságát növelő fejlesztések és a munkakörülmények feltételeinek javítását szolgáló felújítások, beruházások, valamint a humánerőforrás megtartására irányuló intézkedések kiadásainak finanszírozása.

Az elmúlt időszakban - valamint jelenleg is - kapitányságunknak korlátozott lehetősége van többlétszolgálat elrendelésére, valamint egyéb körülmények felmerülése miatt (eszköz beszerzések korábbi központi korlátozása), a szóban forgó adomány összegét nem tudtuk és tudjuk maradéktalanul csak Rácalmás város és környéke vonatkozásában észszerűen felhasználni.

A fentiekre tekintettel kérem Polgármester Úr hozzájárulását ahhoz, hogy a támogatás összegét - a felajánlaskor történt szóbeli egyeztetésre is tekintettel - a Dunaújvárosi Rendőrkapitányság teljes állományára vonatkozóan használhassuk fel jutalmazások finanszírozására, a rendőri munka hatékonyságát növelő fejlesztések, a munkakörülmények feltételeinek javítását szolgáló felújítások és beruházások, valamint a humánerőforrás megtartására irányuló intézkedések kiadásainak finanszírozására. Természetesen lehetőségeinkhez mérten továbbra is törekedni fogunk arra, hogy az önkormányzati támogatás összegét elsősorban Rácalmás város és környéke vonatkozásában használjuk fel.

Ezúton is szeretném megköszönni, hogy Ön és Rácalmás Város Képviselő-testülete folyamatosan, így 2022. évben is nagymértékben támogatta a Dunaújvárosi Rendőrkapitányság munkáját és munkatársait, melynek köszönhetően magas színvonalon és kiváló eredménnyel tudtuk teljesíteni feladatainkat.

Szíves közreműködését előre is köszönöm.

Dunaújváros, időbélyegző szerint

Tisztelettel:

Törkőly László r. alezredes
mb. kapitányságvezető

Cím: 2400 Dunaújváros, Szent György út 1. Postacím: 2400. Dunaújváros PF. 111.
Telefon: +36 25 510-510. BM telefon: 03 22 50-71.
e-mail: dunaújvárosrk@fejér.police.hu KÉR azonosító: ORFK FEJÉR DU

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselőtestülete

részére

Tisztelt Képviselő Testület!

A 2023. július 10 és 12. között szervezendő hittantábor kapcsán keressük meg Önöket, hogy a három napos tábor költségeinek minimalizálásában kérjük segítségüket.

Az előzetesen történt egyeztetések szerint a hittantábor Rácalmásra kerülne megrendezésre a Jankovich-kúriában. A múlt évben már lehetőséget kaptunk Rácalmás Város Önkormányzatától arra, hogy a Jankovich-kúriában tarthassuk a három napos táborunkat, ami lehetővé tette egy igen jól sikerült és meghitt hangulatú rendezvény megszervezését. A 2022-es évhez hasonlóan, 2023-ban is szeretnénk kérni a helyszínt ingyenesen.

A tábor tervezett, egy gyermekre jutó költsége kb. 20,500.- ft., ami az alábbi tételekből tevődne össze:

- Étkezés (három ebéd költsége, három tízórai és három uzsonna költsége 2023. július 10 és 12 között): 12,000.- ft/fő
- Kirándulás (Rácalmás – Budapest – Rácalmás, 2023. július 12.) tömegközlekedéssel, Csodák Palotája belépővel 7,000.- ft/fő (20 fő esetén, összesen kb. 140,000.- ft.)
- Kézműves foglalkozások eszközköltisége: 1,500.- ft/fő.

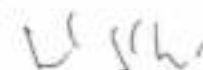
A három napos táborban szervezésekor kb. 20 gyermek részvételére számítunk

Azzal a kéréssel fordulunk Önökhöz, hogy a hittantábort a helyszín ingyenessége mellett anyagilag is támogatni szíveskedjenek.

Segítségüket előre is nagyon köszönjük!

Rácalmás, 2023. február 22.

Tisztelettel:



Nagyné Gulyás Mónika

hitoktató-szervező

RÁCALMÁSI	
POLGÁRMESTERI HIVATAL	
Szám:	A/1253-1/2023
Érkezett:	2023. MÁRC 02
Előadó:	Solymos J.



Magyar Motoros Vízisport Szövetség
2400 Dunaújváros, Építők útja 2.
Tel.: 25-500-4770, 30-998-4810

RÁCALMÁS Város Önkormányzata

Schrick István Úr, Polgármester figyelemébe

Tisztelt Polgármester Úr! Kedves István!

RÁCALMÁSI	
POLGÁRMESTERI HIVATAL	
Szám:	A/1344-1/2023
Értékelve:	2023. MÁRC. 09.
Előadó:	SCHRIK ISTVÁN

Sajnálatos módon a Magyar Motoros Vízisport Szövetség 2022. évi értékelő ünnepi összejöveteleén nem tudtál részt venni, illetve képviseltetni az Önkormányzatot, ezért ezúton szeretnénk őszinte köszönetünket kifejezni az elmúlt évi támogató segítségért.

Támogatásotok jelentős segítséget nyújtott ahhoz, hogy sikerrel megrendezhettük az Ifjúsági Európa Bajnokságot, és a Férfi Európa Bajnokság két futamát Dunaújvárosban, és gyermekeink sikerrel szerepeltek Németországban a Jövő Bajnokok versenyén, ahol VB. harmadik és EB. második helyezést értek el.

Tisztelt Polgármester Úr!

Amennyiben lehetőségek nyílnak, ismételt támogatásokat kérjük gyermek-és ifjúsági versenyzőink ezévi versenyeztetéséhez. 2023. év kiemelt rendezvénye a Jövő bajnokok Világ-és Európa Bajnokság, amelyet a horvátországi Eszéken rendez. Szövetségünk augusztus elején! Hazánkat 12 fiatal képviselheti 6-18 éves korhatárban.

Őszinte tisztelettel és barátsággal:

Dunaújváros, 2023. 03.06.

Dr. Sándor Péter

MMVSZ elnök