

Rácalmás Város Önkormányzata Képviselő-testületének 17/2022. (IX. 21.) önkormányzati rendelete

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 24/2013.(XII.17.) önkormányzati rendelet módosításáról

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotó hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a Szervezeti és Működési Szabályzatáról a következőt rendeli el:

1. §

A Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 24/2013.(XII.17.) önkormányzati rendelet 2. melléklet 1. függeléke az 1. melléklet szerint módosul.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.


Németh Miklós
alpolgármester




dr. Győre Andrea
jegyző

E rendelet kihirdetése 2022. szeptember 21-én megtörtént.




dr. Győre Andrea
jegyző

1. A Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 24/2013.(XII.17.) önkormányzati rendelet 2. melléklet 1. függelék I. része a következő 6a. ponttal egészül ki:

„6a. meglévő családi ház társasházzá alakításának véleményezési eljárás ügyében.”

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz, a 2. §-hoz és az 1. mellékletéhez

A Fejér Megyei Kormányhivatal a FE/02/1-23/ 2022. iktatószámon tájékoztatást küldött hatósági bizonyítvány kiadásáról , a már meglévő családi ház társasházzá alakításáról .

Felhívta a figyelmet , hogy Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 201. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban : Mötv.) 133. §(3) bekezdése értelmében a meglévő családi ház társasházzá átminősítése **önkormányzati hatósági jogkört is érint , ezért a bizonyítvány kiadása a Képviselő-testület hatásköre lenne .**

A Képviselő-testület hatáskörét átruházhatja rendeletben- SZMSZ – ében - a Polgármesterre , a bizottságára , a társulására vagy a Jegyzőre .

Mivel a településképi véleményezési eljárás hasonló ügy , ezért javaslom a hatáskör átruházását a Polgármesterre . A hatósági bizonyítvány kiadásának részletszabályainak kidolgozása folyamatban van. Erre külön rendeletet kell alkotnia a Képviselő-testületnek .

az 1. §-hoz

A Polgármester átruházott feladatának bővülése miatt módosítást tartalmazza .

a 2. §-hoz

A rendelet kihirdetéséről és hatályba léptetéséről rendelkezik .