

**Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testületének
12/2017. (IV.28.) önkormányzati rendelete
a letelepedési lakáscélú támogatásról**

Rácalmás Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

I. Fejezet

ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

- 1. §** Rácalmás Város Önkormányzata – továbbiakban: Önkormányzat – a város népességmegtartó erejének fokozása, valamint lakónépesség számának növelése érdekében a rendeletben foglalt feltételeknek megfelelő személy részére vissza nem térítendő letelepedési lakáscélú támogatást (a továbbiakban: Támogatás) nyújt.
- 2. §** (1) A Támogatás céljára felhasználható előirányzat összegét az Önkormányzat Képviselő-testülete – továbbiakban: Képviselő-testület – évente a költségvetési rendeletében állapítja meg azzal, hogy annak egynegyedéből azon igénylők részére állapítható meg Támogatás, akik a kérelem benyújtását megelőzően Rácalmáson már lakóhellyel rendelkeznek.
- (2) A rendelet alapján nyújtható Támogatás:
- a) lakásvásárlási támogatás, vagy
 - b) lakásépítési támogatás.
- 3. §** A 2. § szerinti Támogatás a jogosultsági feltételek együttes fennállása esetén is kizárólag a Támogatást igénylő méltányolható lakásigénye kielégítése céljából nyújtható.
- 4. §** A rendelet alkalmazásában:
1. gyermek, aki a 18. életévét még nem töltötte be, avagy már betöltötte, de oktatási intézmény nappali tagozatán tanul és a 25. életévét nem töltötte be,
 2. támogatást igényelhet az a nagykorú személy aki:
 - a) magyar állampolgár, és az a személy, akit külön törvény alapján a magyar állampolgár jogai megilletnek,
 - b) szabad mozgás és tartózkodási joggal rendelkező személy, aki Magyarországon tartózkodik és bejelentett lakóhellyel rendelkezik,
 - c) harmadik országbeli állampolgár, aki bevándorolt vagy letelepedett jogállású, s Rácalmáson bejelentett lakóhellyel rendelkezik avagy a 8. § f) pontjában foglaltak szerint a lakóhely létesítését vállalja,
 3. támogatott személy: a támogatást igénylő személy, aki a rendelet szerinti együttes feltételeknek megfelel, s ezek alapján a támogatás igénybevételére vele az Önkormányzat támogatási szerződést köt,
 4. egyedülálló: az a személy, aki hajadon, nőtlen, özvegy, özvegy bejegyzett élettárs, elvált, elvált bejegyzett élettárs és nincs élettársa,

5. lakás: az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet rendelkezéseinek megfelelő, az ingatlan-nyilvántartásban lakóház vagy lakás megnevezéssel nyilvántartott vagy – új lakás építése esetén – ilyenként feltüntetésre váró ingatlan a hozzá tartozó földrészlettel,
 6. új lakás: az alapozási munkáktól kezdődően teljes egészében újonnan épített, illetőleg emeletráépítéssel vagy tetőtér-beépítéssel nem családi vagy ikerházon megvalósuló a lakhatás feltételeinek a vonatkozó jogszabályi követelmények szerint megfelelő lakóegység, amely elkészültét követően használatbavételi engedély, fennmaradási engedély vagy hatósági bizonyítvánnyal igazolandó használatbavétel tudomásulvételi eljárásra köteles,
 7. használt lakás: ténylegesen használatba vett, a lakhatás feltételeinek a vonatkozó jogszabályi követelmények szerint megfelelő, újnak nem minősülő lakás,
 8. építési engedély: új lakás építése esetén az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) szerinti építési engedély vagy az építésügyi hatóság által kiállított dokumentum arról, hogy az egyszerű bejelentéshez kötött építési tevékenység bejelentése megtörtént, valamint építési engedélyköteles bővítés esetén az építési engedély,
 9. használatbavétel tudomásulvétele: a használatbavétel tudomásulvétele vagy a felépítés megtörténtének hatósági bizonyítvánnyal való tanúsítása.
5. § A rendeletben meg nem határozott fogalmakra vonatkozóan a Polgári Törvénykönyvben – a továbbiakban: Ptk. –, az Étv.-ben és az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253./1997. (XII. 20.) Korm. rendeletben továbbá a lakáscélú állami támogatásokról szóló 12/2001 (I. 31.) Korm. rendeletben meghatározottakat kell figyelembe venni.

II. Fejezet

A Támogatásra jogosultság együttes feltételei.

6. § (1) A Támogatás új, avagy használt lakás, lakóház adásvétele, avagy csere-és adásvétele esetén a szerződésében meghatározott vételár/különbözeti vételár megfizetéséhez kérelmezhető.
- (2) A Támogatás az (1) bekezdésben foglaltakon túlmenően új építésű lakás, lakóház építési költségeihez vehető igénybe.
- (3) A Támogatásban a kérelmező az (1) bekezdés avagy (2) bekezdés alapján benyújtott kérelme alapján egy ízben részesülhet .
7. § A Támogatást a házastársak, élettársak együttes igénylőként igényelhetik, az egyedülálló kérelmező a támogatási igényt tartalmazó kérelmét önállóan nyújthatja be.
- A Támogatási szerződés megkötése esetén a házastársak, élettársak – a 16. §-ban meghatározott támogatási összegben együttesen, egymás között egyenlő arányban - Támogatott személlyé válnak a támogatással érintett ingatlanban fennálló tulajdoni hányaduk arányától függetlenül .
8. § (1) Támogatást igényelhet a 7. §-ban meghatározott személy:

- a) aki házastársával, élettársával közös háztartásban együtt él s gyermeket nem nevelnek, házastársával, élettársával, avagy egyedülállóként egy vagy több gyermeket közös háztartásban nevel,
- b) Rácalmás város belterületén a 6. § bekezdés a) pont szerinti lakást, lakóházat a házastársával, élettársával közösen vásárol, avagy egyedülállóként önállóan vásárol, avagy a 6.§. (2) bekezdés b) pont szerinti új lakást, lakóházat házastársával, élettársával közösen épít, egyedülálló pedig önállóan épít,
- c) mely nem haladja meg a lakáscélú támogatásokról szóló 12/2001. (I. 31.) Korm. rendelet – a továbbiakban: Korm. rendelet - 3. §-ában meghatározott méltányolható lakásigény mértékét s új lakás, lakóház építése esetén a Korm. rendelet 25. § (6) bekezdésében szabályozott építési költség elemeket figyelembe vevő - a telekárat nem tartalmazó, - a Korm. rendelet 1. számú mellékletében meghatározott építési költség összegét,
- d) az igénylőnek és a vele közös háztartásban élő együtt költöző gyermekének, gyermekeinek, lakástulajdona – a 9. §-ban foglaltak kivételével - nincs s ezen jog bejegyzésére vonatkozó ingatlannyilvántartási eljárás nincs folyamatban,
- e) a kérelem benyújtásának időpontjában:
 - ea) legalább középfokú iskolai végzettséggel rendelkezik;
 - eb) büntetlen előéletű;
 - ec) köztartozás mentes;
 - ed)¹ valamint azt megelőző minimum 180 napban folyamatos nyugdíj ellátásra jogosító biztosítási jogviszonnyal rendelkezik;
 - ef) továbbá a kérelem benyújtását megelőző 360 napban a Támogatott családjában , illetve az egyedülállók esetében az egy főre jutó nettó jövedelem haladja meg a mindenkori öregségi nyugdíjminimum másfélszeres összegét, de ne érje el annak tízszeres összegét;
- f) kötelezettséget vállal arra, hogy saját maga és vele közös háztartásban élő együttköltöző gyermekei, a Támogatással érintett lakás, lakóház ingatlanban:
 - fa) vásárlás avagy cserével vegyes adás-vétel esetén a Támogatás folyósításától számított 6 hónapon belül,
 - fb) építés tekintetében a Támogatási kérelem benyújtásának évében történő Támogatás folyósítása esetén a folyósítás időpontjától, a kérelem benyújtását követő évben történő folyósítás esetén a Támogatási szerződés aláírásának időpontjától számított 15 hónapon belül – a használatbavételt követően – a lakcímnnyilvántartásban lakóhelyet létesítenek.

¹ Módosította a 20/2017.(VII.5.) önkormányzati rendelet , Hatályos 2017.07.6-tól.

- g) vállalja továbbá az fa) vagy fb) pontban meghatározott időpontból számított legalább 5 évi időtartamig, hogy a saját és vele közös háztartásban nevelt gyermekeik lakóhely bejelentést nem változtatják meg, s ezen időtartam alatt érvényes lakásbiztosítással rendelkezik.
 - h) vállalja, hogy a Támogatással érintett lakás/lakóház ingatlanra az Önkormányzat javára, a Támogatás összege és járulékaik erejéig a 19. §-ban meghatározott az ingatlannyilvántartásba bejegyzendő jelzálog jog alapító s azt biztosító elidegenítési és terhelési tilalom bejegyzésére vonatkozó megállapodás – továbbiakban: jelzálog alapító megállapodás- megkötését.
 - i) hozzájárul a támogatási igény benyújtásakor ahhoz, hogy az Önkormányzat a Jegyző útján a csatolt okiratok valódiságát, a bennük foglalt jogügylet, gazdasági esemény megtörténtét, a Támogatás felhasználása jogszerűségét a helyszínen – a lakásban is – ellenőrizze.
- (2) A Támogatás az igénylő részére egy ízben nyújtható, házastársak, élettársak vagy a gyermeküket egyedül nevelők esetén kizárólag a 4. § 1. pont szerinti gyermek vehető figyelembe, a további együttköltöző családtagok figyelmen kívül maradnak.
- 9. §(1)²** A 8. § (1) bekezdés d) pontjából eltérően a Támogatás akkor is igényelhető, ha az igénylőnek, kiskorú gyermekének/gyermekeinek személyenként semmilyen lakóingatlanban nincs 50%-ot meghaladó tulajdoni hányada .
- (2) Lakásvásárlás esetén a Támogatás akkor igényelhető, ha az eladó a Támogatást igénylőnek nem a Ptk. szerinti közeli hozzátartozója.
 - (3) Az (1) és (2) bekezdésben foglalt feltételek teljesüléséről a Támogatást igénylő büntetőjogi felelősség mellett írásban köteles nyilatkozni.
 - (4) A Támogatást igénylő köteles teljes bizonyító erejű magánokiratba foglaltan nyilatkozni arról, hogy a Támogatással építeni, vásárolni kívánt lakásban saját maga és gyermekeik életvitelszerűen kívánnak tartózkodni a 8. § (1) bekezdés f) pontja szerinti lakóhelyet létesítve legalább a 8. § (1) bekezdés g) pontjában foglalt időtartamig, mely időtartamra érvényes lakásbiztosítással fognak rendelkezni.

III. Fejezet

A Támogatás igénylése.

- 10. § (1)** A Támogatásra irányuló kérelmet kizárólag személyesen a Rácalmási Polgármesteri Hivatalban a rendelet 1.számú és 2. számú mellékletében található, teljes körűen kitöltött és aláírt formanyomtatványon lehet illetégmentesen benyújtani:
- a) lakásvásárlás esetén az adás-vételi, avagy csere-és adásvételi szerződés megkötését követő 90 napon belül, vagy
 - b) lakóház építése esetén az építési jogosultságot a 4. § 8. pontjában foglaltak szerint igazoló I. fokú építésügyi hatóság által kiállított okiratban meghatározott időponttól számított 90 napon belül.

(2) A Támogatás iránti kérelemhez csatolni kell:

- a) a Támogatást igénylő és együtt költöző gyermekeik érvényes személyazonosító igazolványának és a lakcímüket igazoló hatósági igazolványainak másolatát, továbbá adóazonosító jelüket igazoló adóigazolványaik másolatát, az igénylő TAJ számát igazoló igazolványainak másolatát a f) pontban foglaltakra figyelemmel;
- b) a házassági anyakönyvi kivonatot, továbbá az igénylő büntetőjogi felelősség mellett kiállított azon nyilatkozatát, mely a közös háztartásban élést és az élettársi kapcsolatot igazolja, továbbá elvált szülő esetén ha az a) pont szerinti lakcímigazolvánnyal nem igazolható, úgy a kiskorú gyermek elhelyezését bizonyító jogerős ítélet másolatát;
- c) a 4. § 2. pont b) és c) pont szerinti igénylő esetén a bevándorlási, illetve letelepedési engedélyt, személyazonosságot igazoló okmány másolatát;
- d) a Támogatást igénylő 90 napnál nem régebbi erkölcsi bizonyítványának eredeti példányát;
- e) 30 napnál nem régebbi a Nemzeti Adó- és Vámhivatal igazolásának eredeti példányát a Támogatást igénylő köztartozás mentességéről;
- f)³ A Támogatást igénylő 30 napnál nem régebbi igazolása a 180 nap folyamatos nyugdíj szolgálati időről, melyet a lakóhely szerint illetékes kormányhivatal egészségbiztosítási pénztári osztálya állít ki. A Támogatást igénylő 30 napnál nem régebbi 360 napról szóló nettó jövedelemigazolása a munkáltató vagy NAV részéről.
- g) a Támogatást igénylő legalább középfokú iskolai végzettségét igazoló bizonyítványának – a közjegyző avagy Rácalmási Polgármesteri Hivatalt vezető jegyző – továbbiakban: Jegyző – által előzetesen hitelesített másolatát;
- h) lakás/lakóház ingatlan vásárlása, csere-és adásvétele esetén az adás-vételi szerződés illetve csere-és adásvételi szerződés másolatát, s az ingatlan 30 napnál nem régebbi tulajdoni lapját melyen a Támogatást igénylő, mint vevő tulajdonjog bejegyzés iránti kérelme már széljegyen szerepel; avagy
- i) a Támogatással érintett lakás/lakóházas ingatlan építése esetén a beépítetlen terület megnevezésű ingatlan 30 napnál nem régebbi tulajdoni lapját az igénylő tulajdonjogának igazolására;
- j) több lakásból álló osztatlan közös tulajdon esetén, közokiratba, avagy ügyvéd által ellenjegyzett magánokiratba foglalt használati megállapodást;
- k) lakóház építése esetén az építési engedélyezési, bejelentési építési dokumentáció másolatát s az építési kivitelezési költségvetést, melyből a méltányolható lakásigény megállapítható; és

- l) lakóház építése esetén az építési jogosultság igazolását, mely a jogerős építési engedéllyel, vagy az egyszerű bejelentéshez kötött építési tevékenység esetén:
 - la) a lakóépület egyszerű bejelentéséről és az egyes építési módosításáról szóló 456/2015. (XII.29.) Korm. rendelet 1. melléklete szerinti egyszerű bejelentés másolatával és az annak mellékletét képező egyszerű bejelentési dokumentációval;
 - lb) az építésügyi hatóság által kiállított, a bejelentés megtörténtét igazoló dokumentummal és;
 - lc) az igénylőnek a bejelentés megtörténtét követő 15 nap elteltével tett nyilatkozatával, mely szerint az építési tevékenységet megkezdheti és a benyújtott la) alpont szerinti dokumentumok megegyeznek az építésügyi hatóság részére benyújtottakkal igazolható;
 - m) a Támogatás igénylőnek a 8. § (1) bekezdés f) és g) pont szerinti teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt nyilatkozatait;
 - n) a Támogatás igénylőnek nyilatkozatát arra nézve, hogy a személyes adatai kezeléséhez hozzájárulását adja;
 - o) a Támogatás igénylőnek nyilatkozatát arra nézve, hogy Támogatás iránti igény vonatkozó kérelme zárt ülés keretében történő tárgyalást igényli-e;
 - p) a Támogatás igénylőnek nyilatkozatát arra nézve, hogy forráshiány esetén a kérelem pozitív elbírálása esetén a kérelem benyújtását követő évben a folyósításra igényt tart-e;
 - r) a Támogatás igénylőnek nyilatkozatát arra nézve, hogy 6. § (1) bekezdése szerinti lakásvásárlás esetén a vételi okiratban foglalt Támogatási összegből fizetendő vételár-rész eladó avagy eladók számlájára történő Önkormányzat általi átutalását, a Támogatási összeg részére való teljesítéseként fogadja el;
 - s) a Támogatás igénylőnek kötelezettségvállalása arra nézve, hogy a Támogatási igénye elbírálása, továbbá a 8. § (1) bekezdés g) pontjában foglalt időtartam alatt a jogosultsági feltételek bármely változását az Önkormányzat felé bejelenti továbbá a 17. § (2) bekezdés i) pontjában foglaltakat határidőben teljesíti.
 - t) a Támogatás igénylőnek hozzájárulási nyilatkozatát ahhoz, hogy a csatolt okiratok valódiságát s a Támogatás jogszerű felhasználását az Önkormányzat a Jegyző útján ellenőrizze.
- 11. § (1)** A 10. § szerinti Támogatási igény iránti kérelmet zárt borítékban, 1 példányban, személyesen a Rácalmási Polgármesteri Hivatal Titkárságán ügyfélfogadási időben évente június 15.-napjáig és szeptember 15.-napjáig lehet benyújtani.
- (2) A zárt borítékon a Támogatás iránti kérelmező nevét, továbbá „Letelepedési lakáscélú támogatási kérelem” szövegrészt fel kell tüntetni. Az átvétel során a borítékon az átvett bonyolító Rácalmási Polgármesteri Hivatal köztisztviselője az átvétel napját és pontos – óra, perc – időpontját feltünteti.
- 12. § (1)** A Támogatásra irányuló kérelem benyújtását követő 15 napon belül a Jegyző egy ízben 8 napos határidő tűzésével – hiánypótlási felszólításra jogosult. A hiánypótlási határidő

lejárta követően további hiánypótlásra nincs lehetőség, a kérelmet a rendelkezésre álló adatok alapján kell elbírálni.

- (2) A Jegyző a 10. § szerinti adattartalommal benyújtott kérelem valós adattartalmát a Támogatás igénybevételének, felhasználásának jogszerűségét helyszíni ellenőrzés során jogosult ellenőrizni. Amennyiben a Jegyző jogszabálysértést észlel, úgy azt köteles a döntéshozó Képviselő-testület részére jelezni.

13. § (1) A Támogatásra irányuló kérelmet el kell utasítani amennyiben a Támogatást igénylő:

- a) nem a rendelet mellékletében meghatározott teljes körűen kitöltött és aláírt formanyomtatványon nyújtotta be; vagy
- b) a 8. § (1) bekezdés a) – e) pont szerinti együttes feltételeknek nem felel meg; vagy
- c) a 8. § (1) bekezdés f) – i) pontjaiban megjelölt feltételeket nem vállalja; vagy
- d) a 10. § (2) bekezdésében megjelölt mellékleteket teljeskörűen nem csatolta; s az arra irányuló hiánypótlási felhívást sem teljesítette; vagy
- e) korábban már részesült Támogatásban.

- (2) El kell utasítani a Támogatási kérelmet továbbá, ha a jegyző megállapítja, hogy a kérelem valótlan adatot tartalmaz.

III. Fejezet

A Támogatási kérelem elbírálása

14. § (1) A Támogatási kérelem elbírálásáról – a (2) bekezdésben foglaltak figyelembe vételével – a Képviselő-testület határozattal dönt.

(2) A Támogatás elbírálására vonatkozó javaslatot tartalmazó előterjesztést az Önkormányzat Pénzügyi, Ügyrendi és Jogi Bizottsága nyújtja be.

(3) A tárgyév június 15.-napjáig benyújtott Támogatási kérelmek elbírálásáról a Képviselő-testület tárgyév július 31.- napjáig, a tárgyév szeptember 15.-napjáig benyújtott kérelmek elbírálásáról pedig a tárgyév október 30.- napjáig hoz döntést.

(4) A Támogatási kérelmek elbírálása során a Képviselő-testület a tárgyévi költségvetési forrása hiánya miatt a 14. § (6) bekezdés szerinti kérelmet nem utasíthatja el, annak fedezetét a következő évi költségvetésében biztosítja.

(5) A Támogatási kérelmek elbírálási sorrendjénél a tárgyévi folyósítás szempontjából az alábbi sorrend az irányadó:

a) elsődlegesen a lakásvásárlási Támogatási kérelmek támogathatók, azon belül:

- aa) a két vagy több gyermeket nevelő házastárs, élettárs kérelmezők,
- ab) a két vagy több gyermeket nevelő egyedülálló kérelmező,
- ac) az egy gyermeket nevelő házastárs, élettárs kérelmezők,
- ad) a gyermeket még nem nevelő házastárs, élettárs kérelmezők,
- ae) az egy gyermeket nevelő egyedülálló kérelmező,

- af) az aa) - ae) szerinti azonos sorrend esetén a kérelem benyújtás időpontja szerint a korábbi benyújtás időpontja szerinti sorrend az irányadó.
- b) az a) pontban foglalt Támogatási kérelmek elbírálását követően a lakás,lakóház építési Támogatási kérelmek elbírálási sorrendje az alábbi:
- ba) a két vagy több gyermeket nevelő házastárs, élettárs kérelmezők,
- bb) a két vagy több gyermeket nevelő egyedülálló kérelmező,
- bc) az egy gyermeket nevelő házastárs, élettárs kérelmezők,
- bd) a gyermeket még nem nevelő házastárs, élettárs kérelmezők,
- be) az egy gyermeket nevelő egyedülálló kérelmező,
- bf) a ba) - be) pont szerinti azonos sorrend esetén a kérelem korábbi időpontban benyújtott kérelmek sorrendje az irányadó.
- (6) Amennyiben a Támogatási kérelmek meghaladják az Önkormányzat éves költségvetésben meghatározott összeget, úgy a Képviselő-testület azon Támogatási kérelmeket is elbírálja, melyekben az igénylő a tárgyévet követő évi folyósítás elfogadására nézve nyilatkozatot tett.
- (7) Azon Támogatás iránti kérelem, mely esetében a kérelmező a 10. § (2) bekezdés p) pontja alapján nemleges nyilatkozatot tett, a Támogatási igénye a költségvetési előirányzat 14. § (5) bekezdésben meghatározott sorrend szerinti felhasználására figyelemmel forráshiány miatt elutasítható.
- (8) A Támogatási kérelem elbírálásáról szóló Képviselő-testületi határozatról a Támogatást kérelmezőket a döntést követő 20 napon belül a Jegyző a határozat megküldésével igazolt módon értesíti.
- 15. § (1)** Támogatási szerződések alapján- az Önkormányzat mindenkor éves költségvetésében a rendelet alapján felosztható keretösszeg erejéig- folyósítható a Támogatási összeg.
- (2) A 14. § (6) bekezdésében foglalt esetekben a megkötött Támogatási szerződésekben megállapított összegnek a folyósítása az Önkormányzat következő évi költségvetési rendelete elfogadását követő 30 banki napon belül esedékes.

V. Fejezet

A Támogatás összege, a Támogatási szerződés.

- 16. § (1)** A Támogatás összege:
- a) házastársak, élettársak, az egy gyermeket nevelő egyedülálló kérelmező esetén:
1.000.000,- Ft;
- b) egy gyermeket nevelő házastársak, élettársak, a két gyermeket nevelő egyedülálló kérelmező esetén:
1.300.000,- Ft;
- c) két gyermeket nevelő házastársak , élettársak :
1.600.000,-Ft ;
- d) három avagy több gyermeket nevelő házastársak, élettársak, egyedülálló kérelmező esetén:
2.000.000,- Ft.

- (2) A Támogatás összege átutalásával kapcsolatos valamennyi költséget az Önkormányzat viseli.

17. § (1) A Támogatásban részesített kérelmezőkkel az Önkormányzat képviselőjében a polgármester Támogatási szerződést, s azzal egyidejűleg a Támogatással érintett ingatlanra, építési költséghez biztosított Támogatás esetén a beépítetlen terület megnevezésű ingatlanra 30 napon - mint jogvesztő határidőn belül - jelzálogjog alapító megállapodást köt.

- (2) A Támogatási szerződés tartalmazza különösen:

- a) az Önkormányzat megnevezését, székhelyét, törzskönyvi azonosító számát, KSH statisztikai jelszámát, adószámát, a képviselő polgármester személynek megnevezését;
- b) a Támogatásban részesített személy és együttköltöző gyermekeik nevét és személyes adatait – születési hely és idő, személyazonító jel száma, anyja neve, adóazonosító jel száma, lakóhelyük címe, – továbbá a Támogatott személyek TAJ számát, állampolgárságát
- c) a Képviselő-testületnek a Támogatásról szóló határozata számát, továbbá a Támogatási szerződés időtartamát;
- d) a Támogatással érintett lakás/lakóház/beépítetlen terület ingatlan hrsz-i számát, fekvését, területét;
- e) a Támogatás összegét, s annak járuléka megnevezését;
- f) a Támogatás folyósítása esedékességének időpontját;
- g) azon pénzügyi intézmény megnevezését és számlaszámát, melyre a Támogatás folyósítása történik;
- h) lakásvásárlás esetén azon nyilatkozatot, hogy a Támogatásban részesített személy az eladó avagy eladók pénzügyi intézményi számlájára történő átutalását a Támogatási összeg saját kezükhöz való teljesítéseként ismeri el;
- i) a Támogatásban részesített személy azon vállalását, hogy a 8. § (1) bekezdés f) és g) pontjaiban foglalt kötelezettségvállalása igazolására a 8. § (1) bekezdés f) pontjában foglalt határidő lejártát követő 15 napon belül továbbá a g) pontban foglalt határidő lejártát követő 15 napon belül ismét bemutatja a Jegyzője felé saját és gyermekeik lakcímet igazoló hatósági igazolványát – lakcímkártyáját – mely igazolja, hogy a Támogatással vásárolt/cserélt, avagy épített ingatlan mindazon személy lakóhelye akiknek együttköltözésére tekintettel a Támogatás történt;
- j) a Támogatási összeg visszafizetési kötelezettségére vonatkozó rendelkezéseknek a Támogatásban részesített személy általi ismeretére vonatkozó nyilatkozatot;
- k) a támogatási szerződés megszűnésére, felmondására vonatkozó rendelkezéseket
- l) a támogatás felhasználása jogszerűsége ellenőrzéséhez történő hozzájárulását annak rögzítését, hogy a Támogatással érintett ingatlanra egyidejűleg szerződő felek külön okiratban foglaltan a Támogatási összeg és annak járuléka erejéig jelzálogjog s azt biztosító elidegenítési és terhelési tilalom alapításban állapodnak meg.

- (2) Amennyiben a Támogatási szerződés és hozzá kapcsolódó jelzálogjogot alapító megállapodás aláírása a Támogatott részéről a Támogatás elbírálásáról szóló igazolt közlést követő 30 napon belül nem történik meg úgy az részéről a Támogatási igény iránti kérelem visszavonásának minősül azzal, hogy újabb Támogatás iránt kérelem benyújtására nem jogosult.

18. § (1) A Támogatási szerződés alapján folyósítás kizárólag, a 19. § (1) bekezdésben rögzített feltétel bekövetkezése után a támogatási szerződésben meghatározott esedékességgel 5 napon belül a (2) és (3) bekezdésben szabályozott módon történhet.

- (2) Lakásvásárlás, cserével vegyes lakásvásárlás esetén a még nem teljesített adásvételi, csere-és adásvételi szerződésben szereplő vételár, különbözeti vételár, vételárreszeként a Támogatási szerződésben meghatározottak szerint az eladó avagy eladók nevén lévő és rendelkezésük alatt álló, pénzügyi számlájára közvetlen utalással történik, mely átutalás a 10. § (2) bekezdés r) pontja szerint a Támogatásban részesített személy saját kezéhez történő Támogatás átvételének minősül.

- (3) Lakásépítés esetén a Támogatási összeg folyósítása a Támogatásban részesített személy nevén lévő és rendelkezése alatt álló pénzügyi számlájára történő átutalással történik.

19. § (1) A Támogatási összeg s a 24. § (1) bekezdésében szabályozott járulékai erejéig a Támogatással érintett lakás, lakóházas ingatlanra, beépítetlen terület ingatlanra a Támogatásban részesített személlyel - a Ptk. vonatkozó rendelkezéseiben meghatározott tartalommal – Önkormányzat jelzálogjog – s azt biztosító elidegenítési és terhelési tilalom bejegyzésére vonatkozó - jelzálogjog alapító megállapodást köt, melynek alapján a jelzálogjog bejegyzése érdekében a jelzálog jogosult Önkormányzat intézkedik.

A jelzálogjogot alapító megállapodás ügyvédi ellenjegyzésével s a jelzálogjog ingatlan-nyilvántartási bejegyzésével kapcsolatos költségeket az Önkormányzat viseli s gondoskodik annak haladéktalanul ingatlan-nyilvántartási benyújtásáról, melynek a támogatással érintett ingatlan tulajdoni lapján a (2) bekezdés szerinti rangsorban történő széljegyzése a 18. §-ban szabályozott folyósítás feltétele.

- (2) Az Önkormányzat javára alapított jelzálogjogot s azt biztosító elidegenítési és terhelési tilalmat az ingatlan tulajdoni lapján kizárólag a lakás/lakóház vásárlásához, cseréjéhez, építéséhez igénybevett családi otthonteremtési támogatás – továbbiakban: CSOK – és/vagy adóvisszatérítési támogatás biztosítására a Magyar Államot, továbbá a lakásvásárlási, lakásépítési hitelt folyósító pénzügyi intézményt megillető jelzálogjog s azt biztosító elidegenítési és terhelési tilalom előzheti meg, mely rangsorcsere-re vonatkozó megállapodás megkötésére a polgármester jogosult amennyiben az Önkormányzat jelzálogjog s azt biztosító elidegenítési és terhelési tilalom bejegyzése, avagy azok bejegyzése iránti kérelme megelőzné az előzőekben nevesített támogatások, pénzügyi hitelhez kapcsolódó az ingatlan teherlapjára bejegyzendő bejegyzésre irányuló kérelmeket.

- (3) A (2) bekezdésben nevesített terhek bejegyzése avagy bejegyzés iránti kérelmek tulajdoni lapon szereplése esetén a jelzálogjog jogosultaktól az Önkormányzat javára történő jelzálogjog s azt biztosító elidegenítési és terhelési tilalom bejegyzéséhez a hozzájárulást a Támogatott személynek meg kell kérni s annak/azoknak eredeti példányait

az Önkormányzat részére átadni, melyek hiányában a Támogatási szerződés s egyidejűleg a jelzálogjog alapító megállapodás nem köthető meg.

Amennyiben az érintett ingatlan teherlapján más célú jelzálogjog, vételi jog, elidegenítési és terhelési tilalom már szerepel – avagy annak ingatlan nyilvántartási bejegyzési eljárása már folyamatban van –, úgy a Támogatási szerződés s vele egyidejűleg a jelzálogjog alapító megállapodás szintén mindaddig nem írható alá, míg a Támogatott kérelmező a rangsor cseréire a jogosult/jogosultak hozzájárulását az Önkormányzat részére a 17. § (1) bekezdésében szabályozott határidőn belül át nem adja.

- 20. §** A Támogatási összeg és járulékai erejéig bejegyzett jelzálogjog, a Támogatásban részesített személy kérelmére Rácalmás belterületén a Támogatásban részesített személy általi másik lakás/lakóházas ingatlanra történő áterheléséhez a Képviselő-testület a Támogatásban részesített személy jogosultsági feltételeinek változatlan fennállása esetén – a Támogatási szerződés és a jelzálogjog alapító megállapodás egyidejű módosítási kötelezettsége mellett – hozzájárulását megadja.
- 21.§** (1) A rendelet 8. § (1) bekezdése f) – g) pontjaiban, továbbá 24. § (1) bekezdésében foglalt határidők, a Támogatási összeg folyósítása időpontjától számítandóak, kivéve a 15. § (2) bekezdésében foglaltakat, melyek tekintetében a Támogatási szerződés megkötéseinek időpontja a határidő számítás kezdő napja.
- (2) A Támogatási szerződés és hozzá kapcsolódó jelzálogjog alapító megállapodás időtartama az (1) bekezdésben meghatározott kezdő időponttól számított 5 év és további 15 nap amennyiben a Támogatásban részesített személy a Támogatási szerződésben rögzített kötelezettségeit maradéktalanul teljesíti s azt a 17. § (2) bekezdés i) pontjában meghatározott módon és határidőkben igazolja.
- 22.§** (1) Amennyiben a Támogatásban részesített személy a Támogatási szerződésben foglaltakat nem, avagy részben nem teljesíti, úgy a Képviselő-testület a Támogatási szerződést szerződésszegésre alapítottnak a szerződésszegő Támogatott személy tekintetében 30 napos felmondással felmondja, mely esetben a 24. § (1) – (3) bekezdéseiben szabályozottak szerint visszafizetési kötelezettség keletkezik.
- (2) A Támogatási szerződés felmondása a jelzálogjog alapító megállapodást nem szünteti meg, az a Támogatási összeg maradéktalan visszafizetése időtartamáig fennáll.
- (3) A Támogatási szerződés felmondását tartalmazó Képviselő-testületi határozatot a döntést követő 20 napon belül a Jegyző igazolt módon megküldi.
- 23. §** (1) A Támogatási szerződés 21. § (2) bekezdésében szabályozott időtartama letelte után a lakás/lakóház ingatlanra bejegyzett jelzálogjog – s azt biztosító elidegenítési és terhelési tilalom - törlésére a Támogatott személy részére a Képviselő-testület a törlési engedélyt kiadja, melynek aláírására a polgármester jogosult.
- (2) A 21. § (1) bekezdésében és 24. § (6) bekezdésében foglalt esetben a jelzálogjog – s azt biztosító elidegenítési és terhelési tilalom - törlésére vonatkozó engedély kiadásáról az Önkormányzat a Támogatási összeg és járulékai teljes összegének visszafizetése időpontjában intézkedik.

- (3) A jelzálogjog jogosult által kiadott törlési engedély alapján az FMKH Dunaújvárosi Járási Hivatalánál a Támogatott kérelmezi a jelzálog – s azt biztosító elidegenítési és terhelés tilalom - törlését, viselve annak költségeit.

VI. Fejezet

A Támogatási összeg visszafizetése.

- 24. § (1)** A Támogatásban részesített személynek a Támogatást a Ptk.-ban meghatározott, a 21. § (1) bekezdésében foglalt időponttól számított késedelmi kamattal - továbbiakban : járulékaival – növelten egyösszegben kell visszafizetnie amennyiben a Támogatási kérelemben valótlan adatot közölt.
- (2) Az Támogatásban részletezett személynek a (1) bekezdésben foglaltak szerinti járulékaival növelten, időarányosan kell visszafizetnie a Támogatást, amennyiben a 21. § (1) bekezdésben foglalt időponttól számított 5 éven belül a 8. § (1) bekezdés a) – c) pontjaiban határozottak valamelyike nem teljesül, s 8. § (1) bekezdés f) – g) pontban foglaltakat a Támogatott személy a megjelölt határidőkön belül nem igazolja, továbbá minden további szerződésszegés esetén, melyre tekintettel a 22. § (1) bekezdésében foglaltak szerint a Támogatási szerződés felmondás jogcímén megszűnt.
- (3) Házasság, élettársi kapcsolat felbontása esetén, ha a volt házastársak, élettársak a Támogatással érintett közös lakásukat, lakóházukat elidegenítik, úgy az igénybevett Támogatást – járulékaival együtt- az elidegenítésből származó bevétel bírósági határozat vagy a közöttük létrejött házastársi, élettársi vagyonmegosztási szerződésben meghatározott arányban - avagy azok hiányában $\frac{1}{2}$ - $\frac{1}{2}$ arányban - kell visszafizetniük.
- (4) Ha házastársi, élettársi kapcsolat vagyonmegosztása során mindegyik fél változatlanul használja az ingatlant, s bejelentett lakóhelye nem változik, úgy visszafizetési kötelezettség nem keletkezik.

Amennyiben valamelyik fél tulajdoni hányadát a másik fél megváltja, s a gyermekek is nála nyernek elhelyezést, úgy a tulajdoni hányadát elidegenítő felet, az együttköltöző gyermekek számát is figyelembe vevő arány szerint számított mértékben, s az 5 éven belüli időarány szerint is számítottan terheli a fizetési kötelezettség.

- (5) A Támogatásban részesített személy elhalálozása esetén a Támogatással szerzett ingatlanban lakóhellyel rendelkező túlélő házastársat, élettársat és az örökösöt nem terheli visszafizetési kötelezettség.
- (6) A Támogatási összeg és járulékaival visszafizetésének elrendeléséről és annakösszecsúszásáról – a 22. § (1) bekezdésben felmondásban foglaltan – a Képviselő-testület határozattal dönt.
- (7) A Támogatási összeg és járulékaival együttes összegét a visszafizetés elrendelését is magában foglaló felmondásról szóló Képviselő-testületi határozat igazolt módon történő közlésétől számított 30 napon belül egyösszegben kell visszafizetni, melynek elmaradása esetén az Önkormányzat a jelzálogjoga bejegyzése alapján a visszatérítési igénye érvényesítése iránt intézkedik.

- (8) A Támogatás és járulécai részletekben történő visszafizetése a volt Támogatott személy által benyújtott erre irányuló kérelme alapján akkor engedélyezhető, ha a kérelmező igazolja, hogy a Támogatás és járulécai azonnali és egyösszegű megfizetése családi, jövedelmi, vagyoni és szociális körülményeire tekintettel aránytalanul súlyos sérelmet jelentene, a megélhetését ellehetetlenítené.
- (9) A részletfizetés engedélyezéséről s annak időtartamáról a Képviselő-testület dönt, melyet követően az arra vonatkozó megállapodást a kérelmezővel a polgármester jogosult megkötni azzal, hogy bármely részlet megfizetésének elmaradása a még fennálló tartozást egyösszegben esedékessé teszi, mely esetben a (7) bekezdésében foglaltak szerint kell eljárni.

VII. Fejezet

Záró rendelkezések.

- 25. § (1)** E rendelet 2017. május 1.- napján lép hatályba.
- (2) A Támogatás iránti kérelmet a rendelet 10.§ (1) bekezdés a) pontjában foglaltak szerint megkötött lakásvásárlásra/lakáscsere-re vonatkozó adásvételi, továbbá csere-és adásvételi szerződés, s a rendelet 10.§ (1) bekezdés b) pontjában foglaltak szerint megszerzett – a 4. § 8.pontja szerint - az I. fokú építési hatóság által rögzített időpontú építési jogosultság esetén lehet benyújtani.

Rácalmás, 2017. április 27.

Schrick István
polgármester



dr. Györe Andrea
jegyző

Záradék:

A rendeletet 2017. április 28.-án kihirdettem.



dr. Györe Andrea
jegyző

Egységes szerkezetbe foglalása 2017. augusztus 1-én megtörtént.

dr. Györe Andrea
jegyző



a 12/2017 (IV.28) önkormányzati rendelet 1. számú melléklete

KÉRELEM
HÁZASTÁRSÁK, ÉLETTÁRSÁK
LETELEPEDÉSI LAKÁSCÉLÚ TÁMOGATÁS IGÉNYLÉSÉHEZ

1. AZ IGÉNYLŐ AZONOSÍTÁSÁHOZ SZÜKSÉGES ADATOK

- 1.1. NEVE:
- 1.2. SZÜLETÉSI HELYE:
- 1.3. SZEMÉLYAZONOSÍTÓ JEL SZÁMA:
- 1.4. ANYJA SZÜLETÉSI NEVE:
- 1.5. TÁRSADALOMBIZTOSÍTÁSI AZONOSÍTÓ JELE:
- 1.6. ADÓSZÁMA:
- 1.7. LAKÓHELYE:
- 1.7.1. IRÁNYÍTÓSZÁM:
- 1.7.2. TELEPÜLÉS:.....
- 1.7.3. KÖZTERÜLET MEGNEVEZÉSE, HÁZSZÁM:
- 1.7.4. ÉRTESÍTÉSI CÍME (AMENNYIBEN NEM AZONOS A LAKÓHELYEL):
- 1.7.4.1. IRÁNYÍTÓSZÁM:
- 1.7.4.2. TELEPÜLÉS:.....
- 1.7.4.1.3. KÖZTERÜLET MEGNEVEZÉSE, HÁZSZÁM:
- 1.7.5. TELEFONSZÁMA:
- 1.7.6. E-MAIL CÍME:
- 1.7.7. NYUGELLÁTÁSRA JOGOSÍTÓ BIZTOSÍTÁSI JOGVISZONY JOGCÍME (MUNKAVISZONY,
 KÖZSZOLGÁLATI JOGVISZONY, KÖZALKALMAZOTTI JOGVISZONY, EGYÉNI VÁLLALKOZÁSI,
 TÁRSAS VÁLLALKOZÁS KÖZREMŰKÖDŐ TAGJA
 STB.)
-
- 1.7.8. JELENLEG FENNÁLLÓ BIZTOSÍTÁSI JOGVISZONY KEZDETE:.....

2. AZ IGÉNYLŐ AZONOSÍTÁSÁHOZ SZÜKSÉGES ADATOK

- 2.1. NEVE:
- 2.2. SZÜLETÉSI HELYE:
- 2.3. SZEMÉLYAZONOSÍTÓ JELE SZÁMA:
- 2.4. ANYJA SZÜLETÉSI NEVE:

2.5. TÁRSADALOMBIZTOSÍTÁSI AZONOSÍTÓ JELE:

2.6. ADÓSZÁMA:

2.7. LAKÓHELYE:

2.7.1. IRÁNYÍTÓSZÁM:

2.7.2. TELEPÜLÉS:.....

2.7.3. KÖZTERÜLET MEGNEVEZÉSE, HÁZSZÁM:

2.7.4. ÉRTESÍTÉSI CÍME (AMENNYIBEN NEM AZONOS A LAKÓHELYEL):

2.7.4.1. IRÁNYÍTÓSZÁM:

2.7.4.2. TELEPÜLÉS:.....

1.7.4.1.3. KÖZTERÜLET MEGNEVEZÉSE, HÁZSZÁM:

2.7.5. TELEFONSZÁMA:

2.7.6. E-MAIL CÍME:

2.7.7. NYUGELLÁTÁSRA JOGOSÍTÓ BIZTOSÍTÁSI JOGVISZONY JOGCÍME (MUNKAVISZONY, EGYÉNI VÁLLALKOZÁSI, TÁRSAS VÁLLALKOZÁS KÖZREMŰKÖDŐ TAGJA STB.)

2.7.8. JELENLEG FENNÁLLÓ BIZTOSÍTÁSI JOGVISZONY KEZDETE.....

3/1. AZ IGÉNYLŐVEL EGYÜTT KÖLTÖZŐ GYERMEK AZONOSÍTÁSÁHOZ SZÜKSÉGES ADATOK

3/1.1. NEVE:

3/1.2. SZÜLETÉSI HELYE:

3/1.3. SZEMÉLYAZONOSÍTÓ JEL SZÁMA:

3/1.4. ANYJA SZÜLETÉSI NEVE:

3/1.5. ADÓSZÁMA:.....

3/1.6. LAKÓHELYE:

3/1.6.1. IRÁNYÍTÓSZÁM:

3/1.6.2. TELEPÜLÉS:.....

3/1.6.3. KÖZTERÜLET MEGNEVEZÉSE, HÁZSZÁM:

3/2. AZ IGÉNYLŐVEL EGYÜTT KÖLTÖZŐ GYERMEK AZONOSÍTÁSÁHOZ SZÜKSÉGES ADATOK

3/2.1. NEVE:

3/2.2. SZÜLETÉSI HELYE:

3/2.3. SZEMÉLYAZONOSÍTÓ JEL SZÁMA:

3/2.4. ANYJA SZÜLETÉSI NEVE:

- 3/2.5. ADÓSZÁMA:.....
- 3/2.6. LAKÓHELYE:.....
- 3/2.6.1. IRÁNYÍTÓSZÁM:
- 3/2.6.2. TELEPÜLÉS:.....
- 3/2.6.3. KÖZTERÜLET MEGNEVEZÉSE, HÁZSZÁM:

3/3. AZ IGÉNYLŐVEL EGYÜTT KÖLTÖZŐ GYERMEK AZONOSÍTÁSÁHOZ SZÜKSÉGES ADATOK

- 3/3.1. NEVE:
- 3/3.2. SZÜLETÉSI HELYE:
- 3/3.3. SZEMÉLYAZONOSÍTÓ JEL SZÁMA:.....
- 3/3.4. ANYJA SZÜLETÉSI NEVE:
- 3/3.5. ADÓSZÁMA:.....
- 3/3.6. LAKÓHELYE:
- 3/3.6.1. IRÁNYÍTÓSZÁM:
- 3/3.6.2. TELEPÜLÉS:.....
- 3/3.6.3. KÖZTERÜLET MEGNEVEZÉSE, HÁZSZÁM:

3/4. AZ IGÉNYLŐVEL EGYÜTT KÖLTÖZŐ GYERMEK AZONOSÍTÁSÁHOZ SZÜKSÉGES ADATOK

- 3/4.1. NEVE:
- 3/4.2. SZÜLETÉSI HELYE:
- 3/4.3. SZEMÉLYAZONOSÍTÓ JEL SZÁMA:
- 3/4.4. ANYJA SZÜLETÉSI NEVE:
- 3/4.5. ADÓSZÁMA:.....
- 3/4.6. LAKÓHELYE:
- 3/4.6.1. IRÁNYÍTÓSZÁM:
- 3/4.6.2. TELEPÜLÉS:.....
- 3/4.6.3. KÖZTERÜLET MEGNEVEZÉSE, HÁZSZÁM:

4. A LETELEPEDÉSI TÁMOGATÁSSAL ÉRINTETT LAKÁSCÉLÚ INGATLANRA VONATKOZÓ ADATOK

- 4.1. HRSZ-A:
- 4.2. CÍME:.....
- 4.3. MEGNEVEZÉSE: * LAKÁS, * LAKÓHÁZ, * LAKÓHÁZ,UDVAR, * LAKÓHÁZ, UDVAR, GAZDASÁGI
ÉPÜLET, * BEÉPÍTETLEN TERÜLET
(MEGFELELŐ RÉSZ ALÁHÚZANDÓ, EGYÉB MEGNEVEZÉS KITÖLTENDŐ)
.....

4.4. INGATLANNYILVÁNTARTÁSBA BEJEGYZETT TEHER MEGNEVEZÉSE ÉS IDEJE:

.....

4.5. LETELEPEDÉSI TÁMOGATÁS IRÁNTI IGÉNY *LAKÁS VÁSÁRLÁSÁRA/LAKÓINGATLAN *ÉPÍTÉSÉRE *KERÜL BENYÚJTÁSRA.

(MEGFELELŐ RÉSZ ALÁHÚZANDÓ)

5. A TÁMOGATÁS NYÚJTÁSA ESETÉN AZ TÁMOGATÁSI ÖSSZEG ÁTUTALÁSÁHOZ SZÜKSÉGES ADATOK LAKÁSVÁSÁRLÁSHOZ KAPCSOLÓDÓAN:

5.1. AZ ELADÓ PÉNZINTÉZETI SZÁMLÁJA MEGNEVEZÉSE:

5.1.1. A BANKSZÁMLÁT VEZETŐ PÉNZINTÉZET NEVE:

5.1.2. A BANKSZÁMLA SZÁMA:

5.1.3. A SZÁMLATULAJDONOS NEVE:

5.2. AZ ELADÓ PÉNZINTÉZETI SZÁMLÁJA MEGNEVEZÉSE:

5.2.1. A BANKSZÁMLÁT VEZETŐ PÉNZINTÉZET NEVE:

5.2.2. A BANKSZÁMLA SZÁMA:

5.2.3. A SZÁMLATULAJDONOS NEVE:

6. A TÁMOGATÁS NYÚJTÁSA ESETÉN AZ TÁMOGATÁSI ÖSSZEG ÁTUTALÁSÁHOZ SZÜKSÉGES ADATOK LAKÁSEPÍTÉSHEZ KAPCSOLÓDÓAN

6.1. A TÁMOGATÁST IGÉNYLŐ PÉNZINTÉZETI SZÁMLÁJA MEGNEVEZÉSE:

6.1.1. A BANKSZÁMLÁT VEZETŐ PÉNZINTÉZET NEVE:

6.1.2. A BANKSZÁMLÁJA SZÁMA:

6.2. A TÁMOGATÁST IGÉNYLŐ PÉNZINTÉZETI SZÁMLÁJA MEGNEVEZÉSE:

6.2.1. A BANKSZÁMLÁT VEZETŐ PÉNZINTÉZET NEVE:

6.2.2. A BANKSZÁMLÁJA SZÁMA:

7.) JÖVEDELMI ADATOK**Ft-ban**

A jövedelmek típusai	A Támogatást igénylő jövedelme	A Támogatást igénylővel együtt élők jövedelme						
		a.)	b.)	c.)	d.)	e.)	f.)	g.)
1. Munkaviszonyból és más foglalkoztatási jogviszonyból származó ebből : közfoglalkozatásból származó								
2. Társas és egyéni vállalkozásból , östermelői , illetve szellemi és más önálló tevékenységből származó								
3. Táppénz , gyermekgondozási támogatások								
4. Nyugellátás és egyéb nyugdíjszerű rendszeres szociális ellátások								
5. Önkormányzat és munkaügyi szervek által folyósított ellátások								
6. Egyéb jövedelem								
7. Összes jövedelem								

Egy főre jutó havi családi nettó jövedelem Ft/hó.

8. A KÉRELEMHEZ CSATOLT MELLÉKLETEK

(A CSATOLT MELLÉKLETET A NEVE ELŐTTI KÖRBEN X JELLEL KÉRJÜK JELÖLNI):

- A TÁMOGATÁST IGÉNYLŐK ÉS EGYÜTTKÖLTÖZŐ GYERMEKEIK ÉRVÉNYES SZEMÉLYAZONOSÍTÓ IGAZOLVÁNYÁNAK ÉS A LAKCÍMÜKET IGAZOLÓ HATÓSÁGI IGAZOLVÁNYOKNAK A MÁSOLATÁT, ADÓAZONOSÍTÓ JELÜKET IGAZOLÓ ADÓIGAZOLVÁNYAIKNAK A MÁSOLATÁT, TOVÁBBÁ A SZEMÉLYEK TAJ SZÁMÁT IGAZOLÓ IGAZOLVÁNYOK MÁSOLATÁT A E) PONTBAN FOGLALTAKRA FIGYELEMMEL;
- A TÁMOGATÁST IGÉNYLŐK BÜNTETŐJOGI FELELŐSSÉG MELLETT KIÁLLÍTOTT AZON NYILATKOZATÁT, MELY A KÖZÖS HÁZTARTÁSBAN ÉLÉST ÉS AZ ÉLETTÁRSI KAPCSOLATOT IGAZOLJA, TOVÁBBÁ ELVÁLT SZÜLŐ ESETÉN HA AZ ELŐZŐ PONT SZERINTI LAKCÍMIGAZOLVÁNNYAL NEM IGAZOLHATÓ, ÚGY A KISKORÚ GYERMEK ELHELYEZÉSÉT BIZONYÍTÓ JOGERŐS ÍTÉLET MÁSOLATÁT;
- A RENDELET 4. § 2. PONT B) ÉS C) PONT SZERINTI IGÉNYLŐK ESETÉN A BEVÁNDORLÁSI, ILLETVE LETELEPEDÉSI ENGEDÉLYT, SZEMÉLYAZONOSSÁGOT IGAZOLÓ OKMÁNY MÁSOLATÁT;
- A TÁMOGATÁST IGÉNYLŐK 90 NAPNÁL NEM RÉGEBBI ERKÖLCSI BIZONYÍTVÁNYÁNAK EREDETI PÉLDÁNYÁT;
- 30 NAPNÁL NEM RÉGEBBI A NEMZETI ADÓ- ÉS VÁMHIVATAL IGAZOLÁSÁNAK EREDETI PÉLDÁNYÁT A TÁMOGATÁST IGÉNYLŐK KÖZTARTOZÁS MENTESSÉGÉRŐL;
- 30 NAPNÁL NEM RÉGEBBI A 30 NAPNÁL NEM RÉGEBBI ILLETÉKES KORMÁNYHIVATAL EGÉSZSÉGBIZTOSÍTÁSI PÉNZTÁRI OSZTÁLYA IGAZOLÁSÁNAK EREDETI PÉLDÁNYÁT A TÁMOGATÁST IGÉNYLŐK BIZTOSÍTÁSI JOGVISZONYÁRÓL;
- JÖVEDELMI ADATOK IGAZOLÁSÁT (IGAZOLÁSAIT);

- A TÁMOGATÁST IGÉNYLŐK LEGALÁBB KÖZÉPFOKÚ ISKOLAI VÉGZETTSÉGÉT IGAZOLÓ BIZONYÍTVÁNYÁNAK – A KÖZJEGYZŐ, AVAGY RÁCALMÁSI POLGÁRMESTERI HIVATALT VEZETŐ JEGYZŐ ÁLTAL ELŐZETESEN HITELESÍTETT MÁSOLATÁT;
- LAKÁS/LAKÓHÁZ INGATLAN VÁSÁRLÁSA CSERE-ÉS ADÁSVÉTELE ESETÉN AZ ADÁS-VÉTELI SZERZŐDÉS ILLETVE CSERE-ÉS ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS MÁSOLATÁT, S AZ INGATLAN 30 NAPNÁL NEM RÉGEBBI TULAJDONI LAPJÁT, MELYEN A TÁMOGATÁST IGÉNYLŐK, MINT VEVŐK TULAJDONJOG BEJEGYZÉS IRÁNTI KÉRELME MÁR A SZÉLJEGYEN SZEREPEL; AVAGY
- A TÁMOGATÁSSAL ÉRINTETT LAKÁS/LAKÓHÁZAS INGATLAN ÉPÍTÉSE ESETÉN A BEÉPÍTETLEN TERÜLET MEGNEVEZÉSŰ INGATLAN 30 NAPNÁL NEM RÉGEBBI TULAJDONI LAPJÁT AZ IGÉNYLŐK TULAJDONJOGÁNAK IGAZOLÁSÁRA;
- TÖBB LAKÁSBÓL ÁLLÓ OSZTATLAN KÖZÖS TULAJDON ESETÉN, KÖZOKIRATBA, AVAGY ÜGYVÉD ÁLTAL ELLENJEGYZETT MAGÁNOKIRATBA FOGLALT HASZNÁLATI MEGÁLLAPODÁST;
- LAKÓHÁZ ÉPÍTÉSE ESETÉN AZ ÉPÍTÉSI ENGEDÉLYEZÉSI ENGEDÉLYEZÉSI/BEJELENTÉSI ÉPÍTÉSI DOKUMENTÁCIÓ MÁSOLATÁT, S AZ ÉPÍTÉSI KIVITELEZÉSI KÖLTSÉGVETÉST, MELYBŐL A MÉLTÁNYOLHATÓ LAKÁSIGÉNY MEGÁLLAPÍTHATÓ;
- LAKÓHÁZ ÉPÍTÉSE ESETÉN AZ ÉPÍTÉSI JOGOSULTSÁG IGAZOLÁSÁT, MELY A JOGERŐS ÉPÍTÉSI ENGEDÉLYVEL VAGY AZ EGYSZERŰ BEJELENTÉSHEZ KÖTÖTT ÉPÍTÉSI TEVÉKENYSÉG ESETÉN:
 1. LAKÓÉPÜLET EGYSZERŰ BEJELENTÉSÉRŐL ÉS AZ EGYES ÉPÍTÉSI MÓDOSÍTÁSÁRÓL SZÓLÓ 456/2015. (XII.29.) KORM. RENDELET 1. MELLÉKLETE SZERINTI EGYSZERŰ BEJELENTÉS MÁSOLATÁVAL ÉS AZ ANNAK MELLÉKLETÉT KÉPEZŐ EGYSZERŰ BEJELENTÉSI DOKUMENTÁCIÓVAL; ÉS
 2. AZ ÉPÍTÉSÜGYI HATÓSÁG ÁLTAL KIÁLLÍTOTT, A BEJELENTÉS MEGTÖRTÉNTÉT IGAZOLÓ DOKUMENTUMMAL; ÉS
 3. A TÁMOGATÁST IGÉNYLŐKNEK A BEJELENTÉS MEGTÖRTÉNTÉT KÖVETŐ 15 NAP ELTELTÉVEL TETT NYILATKOZATÁVAL, MELY SZERINT AZ ÉPÍTÉSI TEVÉKENYSÉGET MEGKEZDheti ÉS A BENYÚJTOTT 1) PONT SZERINTI DOKUMENTUMOK MEGEGYEZNEK AZ ÉPÍTÉSÜGYI HATÓSÁG RÉSZÉRE BENYÚJTOTTAKKAL IGAZOLHATÓ;
- A TÁMOGATÁST IGÉNYLŐKNEK A RENDELET 8. § (1) BEKEZDÉS F)- 1) PONT ÉS 9.§ (1)-(2) BEKEZDÉS SZERINTI TELJES BIZONYÍTÓ EREJŰ MAGÁNOKIRATBA FOGLALT NYILATKOZATAIT;

A KÉRELEMHEZ CSATOLT MELLÉKLETEK SZÁMA ÖSSZESEN:

BÜNTETŐJOGI FELELŐSSÉGÜNK TUDATÁBAN KIJELENTJÜK, HOGY AZ ÁLTALUNK MEGADOTT ADATOK A VALÓSÁGNAK MEGFELELNEK.

HOZZÁJÁRULUNK AHHOZ, HOGY A KÉRELEM ELBÍRÁLÁSAKOR A KÉRELEMBEN KÖZÖLT ADATAIMAT RÁCALMÁSI POLGÁRMESTERI HIVATAL NYILVÁNTARTÁSBA VEGYE, ÉS AZOKAT A KÉRELEM ELBÍRÁLÁSA SORÁN, VALAMINT A TÁMOGATÁS ELNYERÉSE ESETÉN A TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS ALÁÍRÁSÁTÓL SZÁMÍTOTT 5 ÉVEN KERESZTÜL KEZELJE.

KELT:

.....
KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

.....
KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

ALULÍROTT NYILTAKOZOM, HOGY A TÁMOGATÁSI IRÁNTI KÉRELEMHEZ
BENYÚJTOTT SZEMÉLYES ADATAIM KEZELÉSÉHEZ

***HOZZÁJÁRULOK**

***NEM JÁRULOK HOZZÁ**

(MEGFELELŐ RÉSZ ALÁHÚZANDÓ)

KELT:

.....

KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

ALULÍROTT NYILTAKOZOM, HOGY A TÁMOGATÁSI IRÁNTI KÉRELEMHEZ
BENYÚJTOTT SZEMÉLYES ADATAIM KEZELÉSÉHEZ

***HOZZÁJÁRULOK**

***NEM JÁRULOK HOZZÁ**

(MEGFELELŐ RÉSZ ALÁHÚZANDÓ)

KELT:

.....

KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

ALULÍROTT NYILTAKOZOM, HOGY A TÁMOGATÁSI IRÁNTI KÉRELEM ELBÍRÁLÁSÁNAK
TÁRGYALÁSÁT

***ZÁRT ÜLÉSEN KÉREM**

***NYÍLT ÜLÉSEN KÉREM**

(MEGFELELŐ RÉSZ ALÁHÚZANDÓ)

KELT:

.....

KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

ALULÍROTT NYILTAKOZOM, HOGY A TÁMOGATÁSI IRÁNTI KÉRELEM ELBÍRÁLÁSÁNAK
TÁRGYALÁSÁT

***ZÁRT ÜLÉSEN KÉREM**

***NYÍLT ÜLÉSEN KÉREM**

(MEGFELELŐ RÉSZ ALÁHÚZANDÓ)

KELT:

.....

KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

ALULÍROTT NYILTAKOZOM, HOGY A TÁMOGATÁSI IRÁNTI KÉRELEM ELBÍRÁLÁSAKOR
FORRÁSHIÁNY ESETÉN A KÉRELEM BENYÚJTÁSÁT KÖVETŐ ÉVBEN A FOLYÓSÍTÁSRA

*IGÉNYT TARTOK

*NEM TARTOK IGÉNYT

(MEGFELELŐ RÉSZ ALÁHÚZANDÓ)

KELT:

.....

KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

ALULÍROTT NYILTAKOZOM, HOGY A TÁMOGATÁSI IRÁNTI KÉRELEM ELBÍRÁLÁSAKOR
FORRÁSHIÁNY ESETÉN A KÉRELEM BENYÚJTÁSÁT KÖVETŐ ÉVBEN A FOLYÓSÍTÁSRA

*IGÉNYT TARTOK

*NEM TARTOK IGÉNYT

(MEGFELELŐ RÉSZ ALÁHÚZANDÓ)

KELT:

.....

KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

ALULÍROTT NYILTAKOZOM, HOGY A TÁMOGATÁSRÓL SZÓLÓ ÖNKORMÁNYZATI
RENDELET 6. § (1) BEKEZDÉSE SZERINTI LAKÁSVÁSÁRLÁS ESETÉN A VÉTELI
OKIRATBAN FOGLALT TÁMOGATÁSI ÖSSZEGBŐL FIZETENDŐ VÉTELÁRRÉSZ ELADÓ(K)
SZÁMLÁJÁRA TÖRTÉNŐ ÖNKORMÁNYZAT ÁLTALI ÁTUTALÁSÁT, A TÁMOGATÁSI
ÖSSZEG RÉSZEMRE VALÓ TELJESÍTSEKÉNT

*ELFOGADOM

*NEM FOGADOM EL

(MEGFELELŐ RÉSZ ALÁHÚZANDÓ)

KELT:

.....

KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

ALULÍROTT NYILTAKOZOM, HOGY A TÁMOGATÁSRÓL SZÓLÓ ÖNKORMÁNYZATI RENDELET 6. § (1) BEKEZDÉSE SZERINTI LAKÁSVÁSÁRLÁS ESETÉN A VÉTELI OKIRATBAN FOGLALT TÁMOGATÁSI ÖSSZEGBŐL FIZETENDŐ VÉTELÁRRÉSZ ELADÓ(K) SZÁMLÁJÁRA TÖRTÉNŐ ÖNKORMÁNYZAT ÁLTALI ÁTUTALÁSÁT, A TÁMOGATÁSI ÖSSZEG RÉSZEMRE VALÓ TELJESÍTSEKÉNT

*ELFOGADOM

*NEM FOGADOM EL

(MEGFELELŐ RÉSZ ALÁHÚZANDÓ)

KELT:

.....

KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

KELT:

.....

KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

.....

KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

a 12/2017(IV.28.) önkormányzati rendelet 2. számú melléklete

KÉRELEM
EGYEDÜLÁLLÓ SZEMÉLY
LETELEPEDÉSI LAKÁSCÉLÚ TÁMOGATÁS IGÉNYLÉSÉHEZ

1. AZ IGÉNYLŐ AZONOSÍTÁSÁHOZ SZÜKSÉGES ADATOK

- 1.1. NEVE:
- 1.2. SZÜLETÉSI HELYE:
- 1.3. SZEMÉLYAZONOSÍTÓ JEL SZÁMA:
- 1.4. ANYJA SZÜLETÉSI NEVE:
- 1.5. TÁRSADALOMBIZTOSÍTÁSI AZONOSÍTÓ JELE:
- 1.6. ADÓSZÁMA:
- 1.7. LAKÓHELYE:
- 1.7.1. IRÁNYÍTÓSZÁM:
- 1.7.2. TELEPÜLÉS:.....
- 1.7.3. KÖZTERÜLET MEGNEVEZÉSE, HÁZSZÁM:
- 1.7.4. ÉRTESÍTÉSI CÍME (AMENNYIBEN NEM AZONOS A LAKÓHELYEL):
- 1.7.4.1. IRÁNYÍTÓSZÁM:
- 1.7.4.2. TELEPÜLÉS:.....
- 1.7.4.1.3. KÖZTERÜLET MEGNEVEZÉSE, HÁZSZÁM:
- 1.7.5. TELEFONSZÁMA:
- 1.7.6. E-MAIL CÍME:
- 1.7.7. NYUGELLÁTÁSRA JOGOSÍTÓ BIZTOSÍTÁSI JOGVISZONY JOGCÍME (MUNKAVISZONY, KÖZZSZOLGÁLATI JOGVISZONY, KÖZALKALMAZOTTI JOGVISZONY, EGYÉNI VÁLLALKOZÁSI, TÁRSAS VÁLLALKOZÁS KÖZREMŰKÖDŐ TAGJA STB.)
- 1.7.8. JELENLEG FENNÁLLÓ BIZTOSÍTÁSI JOGVISZONY KEZDETE:.....

2/1. AZ IGÉNYLŐVEL EGYÜTT KÖLTÖZŐ GYERMEK AZONOSÍTÁSÁHOZ SZÜKSÉGES ADATOK

- 2/1.1. NEVE:
- 2/1.2. SZÜLETÉSI HELYE:
- 2/1.3. SZEMÉLYAZONOSÍTÓ JEL SZÁMA:

2/1.4. ANYJA SZÜLETÉSI NEVE:

2/1.5. ADÓSZÁMA:

2/1.6. LAKÓHELYE:

2/1.6.1. IRÁNYÍTÓSZÁM:

2/1.6.2. TELEPÜLÉS:

2/1.6.3. KÖZTERÜLET MEGNEVEZÉSE, HÁZSZÁM:

3/2. AZ IGÉNYLŐVEL EGYÜTT KÖLTÖZŐ GYERMEK AZONOSÍTÁSÁHOZ SZÜKSÉGES ADATOK

3/2.1. NEVE:

3/2.2. SZÜLETÉSI HELYE:

3/2.3. SZEMÉLYAZONOSÍTÓ JEL SZÁMA:

3/2.4. ANYJA SZÜLETÉSI NEVE:

3/2.5. ADÓSZÁMA:

3/2.6. LAKÓHELYE:

3/2.6.1. IRÁNYÍTÓSZÁM:

3/2.6.2. TELEPÜLÉS:

3/2.6.3. KÖZTERÜLET MEGNEVEZÉSE, HÁZSZÁM:

3/3. AZ IGÉNYLŐVEL EGYÜTT KÖLTÖZŐ GYERMEK AZONOSÍTÁSÁHOZ SZÜKSÉGES ADATOK

3/3.1. NEVE:

3/3.2. SZÜLETÉSI HELYE:

3/3.3. SZEMÉLYAZONOSÍTÓ JEL SZÁMA:

3/3.4. ANYJA SZÜLETÉSI NEVE:

3/3.5. ADÓSZÁMA:

3/3.6. LAKÓHELYE:

3/3.6.1. IRÁNYÍTÓSZÁM:

3/3.6.2. TELEPÜLÉS:

3/3.6.3. KÖZTERÜLET MEGNEVEZÉSE, HÁZSZÁM:

3/4. AZ IGÉNYLŐVEL EGYÜTT KÖLTÖZŐ GYERMEK AZONOSÍTÁSÁHOZ SZÜKSÉGES ADATOK

3/4.1. NEVE:

3/4.2. SZÜLETÉSI HELYE:

3/4.3. SZEMÉLYAZONOSÍTÓ JEL SZÁMA:

3/4.4. ANYJA SZÜLETÉSI NEVE:

3/4.5. ADÓSZÁMA:

3/4.6. LAKÓHELYE:

3/4.6.1. IRÁNYÍTÓSZÁM:

3/4.6.2. TELEPÜLÉS:

3/4.6.3. KÖZTERÜLET MEGNEVEZÉSE, HÁZSZÁM:

4. A LETELEPEDÉSI TÁMOGATÁSSAL ÉRINTETT LAKÁSCÉLÚ INGATLANRA VONATKOZÓ ADATOK

4.1. HRSZ-A:

4.2. CÍME:

4.3. MEGNEVEZÉSE: * LAKÁS, * LAKÓHÁZ, * LAKÓHÁZ, UDVAR, * LAKÓHÁZ, UDVAR, GAZDASÁGI ÉPÜLET, * BEÉPÍTETLEN TERÜLET
(MEGFELELŐ RÉSZ ALÁHÚZANDÓ, EGYÉB MEGNEVEZÉS KITÖLTENDŐ)
.....

4.4. INGATLANNYILVÁNTARTÁSBA BEJEGYZETT TEHER MEGNEVEZÉSE ÉS IDEJE:

.....
.....
.....

4.5. LETELEPEDÉSI TÁMOGATÁS IRÁNTI IGÉNY *LAKÁS VÁRÁSLÁSÁRA/LAKÓINGATLAN *ÉPÍTÉSÉRE *KERÜL BENYÚJTÁSRA.
(MEGFELELŐ RÉSZ ALÁHÚZANDÓ)

5. A TÁMOGATÁS NYÚJTÁSA ESETÉN AZ TÁMOGATÁSI ÖSSZEG ÁTUTALÁSÁHOZ SZÜKSÉGES ADATOK LAKÁSVÁSÁRLÁSHOZ KAPCSOLÓDÓAN:

5.1. AZ ELADÓ PÉNZINTÉZETI SZÁMLÁJA MEGNEVEZÉSE:

5.1.1. A BANKSZÁMLÁT VEZETŐ PÉNZINTÉZET NEVE:

5.1.2. A BANKSZÁMLA SZÁMA:

5.1.3. A SZÁMLATULAJDONOS NEVE:

5.2. AZ ELADÓ PÉNZINTÉZETI SZÁMLÁJA MEGNEVEZÉSE:

5.2.1. A BANKSZÁMLÁT VEZETŐ PÉNZINTÉZET NEVE:

5.2.2. A BANKSZÁMLA SZÁMA:

5.2.3. A SZÁMLATULAJDONOS NEVE:

6. A TÁMOGATÁS NYÚJTÁSA ESETÉN AZ TÁMOGATÁSI ÖSSZEG ÁTUTALÁSÁHOZ SZÜKSÉGES ADATOK LAKÁSEPÍTÉSHEZ KAPCSOLÓDÓAN

6.1. A TÁMOGATÁST IGÉNYLŐ PÉNZINTÉZETI SZÁMLÁJA MEGNEVEZÉSE:

6.1.1. A BANKSZÁMLÁT VEZETŐ PÉNZINTÉZET NEVE:

6.1.2. A BANKSZÁMLÁJA SZÁMA:

7.) JÖVEDELMI ADATOK**Ft-ban**

A jövedelmek típusai	A Támogatást igénylő jövedelme	A Támogatást igénylővel együtt élők jövedelme						
		a.)	b.)	c.)	d.)	e.)	f.)	g.)
1. Munkaviszonyból és más foglalkoztatási jogviszonyból származó ebből : közfoglalkoztatásból származó								
2. Társas és egyéni vállalkozásból , östermelői , illetve szellemi és más önálló tevékenységből származó								
3. Táppénz , gyermekgondozási támogatások								
4. Nyugellátás és egyéb nyugdíjszerű rendszeres szociális ellátások								
5. Önkormányzat és munkaügyi szervek által folyósított ellátások								
6. Egyéb jövedelem								
7. Összes jövedelem								

Egy főre jutó havi családi nettó jövedelem Ft/hó.

8. A KÉRELEMHEZ CSATOLT MELLÉKLETEK

(A CSATOLT MELLÉKLETET A NEVE ELŐTTI KÖRBEN X JELLEL KÉRJÜK JELÖLNI):

- A TÁMOGATÁST IGÉNYLŐ ÉS EGYÜTTKÖLTÖZŐ GYERMEKEIK ÉRVÉNYES SZEMÉLYAZONOSÍTÓ IGAZOLVÁNYÁNAK ÉS A LAKCÍMÜKET IGAZOLÓ HATÓSÁGI IGAZOLVÁNYOKNAK A MÁSOLATÁT,
- ADÓAZONOSÍTÓ JELÜKET IGAZOLÓ ADÓIGAZOLVÁNYAIKNAK A MÁSOLATÁT, TOVÁBBÁ AZ IGÉNYLŐ TAJ SZÁMÁT IGAZOLÓ IGAZOLVÁNY MÁSOLATA A E) PONTBAN FOGLALTAKRA FIGYELEMMEL;
- A TÁMOGATÁST IGÉNYLŐ BÜNTETŐJOGI FELELŐSSÉG MELLETT KIÁLLÍTOTT AZON NYILATKOZATÁT, MELY A KÖZÖS HÁZTARTÁSBAN ÉLÉST IGAZOLJA, TOVÁBBÁ ELVÁLT SZÜLŐ ESETÉN HA AZ ELŐZŐ PONT SZERINTI LAKCÍMIGAZOLVÁNNYAL NEM IGAZOLHATÓ, ÚGY A KISKORÚ GYERMEK ELHELYEZÉSÉT BIZONYÍTÓ JOGERŐS ÍTÉLET MÁSOLATÁT;
- A RENDELET 4. § 2. PONT B) ÉS C) PONT SZERINTI IGÉNYLŐ ESETÉN A BEVÁNDORLÁSI, ILLETVE LETELEPEDÉSI ENGEDÉLYT, SZEMÉLYAZONOSSÁGOT IGAZOLÓ OKMÁNY MÁSOLATÁT;
- A TÁMOGATÁST IGÉNYLŐ 90 NAPNÁL NEM RÉGEBBI ERKÖLCSI BIZONYÍTVÁNYÁNAK EREDETI PÉLDÁNYÁT;
- 30 NAPNÁL NEM RÉGEBBI A NEMZETI ADÓ- ÉS VÁMHIVATAL IGAZOLÁSÁNAK EREDETI PÉLDÁNYÁT A TÁMOGATÁST IGÉNYLŐ KÖZTARTOZÁS MENTESSÉGÉRŐL;
- 30 NAPNÁL NEM RÉGEBBI A LAKÓHELY SZERINT ILLETÉKES KORMÁNYHIVATAL EGÉSZSÉGBIZTOSÍTÁSI PÉNZTÁRI OSZTÁLYA IGAZOLÁSÁNAK EREDETI PÉLDÁNYÁT A TÁMOGATÁST IGÉNYLŐ BIZTOSÍTÁSI JOGVISZONYÁRÓL;
- JÖVEDELMI ADATOK IGAZOLÁSÁT (IGAZOLÁSAIT)

- A TÁMOGATÁST IGÉNYLŐ LEGALÁBB KÖZÉPFOKÚ ISKOLAI VÉGZETTSÉGÉT IGAZOLÓ BIZONYÍTVÁNYÁNAK – A KÖZJEGYZŐ, AVAGY RÁCALMÁSI POLGÁRMESTERI HIVATALT VEZETŐ JEGYZŐ ÁLTAL ELŐZETESEN HITELESÍTETT MÁSOLATÁT;
- LAKÁS/LAKÓHÁZ INGATLAN VÁSÁRLÁSA CSERE-ÉS ADÁSVÉTELE ESETÉN AZ ADÁS-VÉTELI SZERZŐDÉS ILLETVE CSERE-ÉS ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS MÁSOLATÁT, S AZ INGATLAN 30 NAPNÁL NEM RÉGEBBI TULAJDONI LAPJÁT, MELYE A TÁMOGATÁST IGÉNYLŐ, MINT VEVŐ TULAJDONJOG BEJEGYZÉS IRÁNTI KÉRELME MÁR A SZÉLJEGYEN SZEREPEL; AVAGY
- A TÁMOGATÁSSAL ÉRINTETT LAKÁS/LAKÓHÁZAS INGATLAN ÉPÍTÉSE ESETÉN A BEÉPÍTETLEN TERÜLET MEGNEVEZÉSŰ INGATLAN 30 NAPNÁL NEM RÉGEBBI TULAJDONI LAPJÁT AZ IGÉNYLŐ TULAJDONJOGÁNAK IGAZOLÁSÁRA;
- TÖBB LAKÁSBÓL ÁLLÓ OSZTATLAN KÖZÖS TULAJDON ESETÉN, KÖZOKIRATBA, AVAGY ÜGYVÉD ÁLTAL ELLENJEGYZETT MAGÁNOKIRATBA FOGLALT HASZNÁLATI MEGÁLLAPODÁST;
- LAKÓHÁZ ÉPÍTÉSE ESETÉN AZ ÉPÍTÉSI ENGEDÉLYEZÉSI ENGEDÉLYEZÉSI/BEJELENTÉSI ÉPÍTÉSI DOKUMENTÁCIÓ MÁSOLATÁT, S AZ ÉPÍTÉSI KIVITELEZÉSI KÖLTSÉGVETÉST, MELYBŐL A MÉLTÁNYOLHATÓ LAKÁSIGÉNY MEGÁLLAPÍTHATÓ;
- LAKÓHÁZ ÉPÍTÉSE ESETÉN AZ ÉPÍTÉSI JOGOSULTSÁG IGAZOLÁSÁT, MELY A JOGERŐS ÉPÍTÉSI ENGEDÉLLEL VAGY AZ EGYSZERŰ BEJELENTÉSHEZ KÖTÖTT ÉPÍTÉSI TEVÉKENYSÉG ESETÉN:
 - 1 LAKÓÉPÜLET EGYSZERŰ BEJELENTÉSÉRŐL ÉS AZ EGYES ÉPÍTÉSI MÓDOSÍTÁSÁRÓL SZÓLÓ 456/2015. (XII.29.) KORM. RENDELET 1. MELLÉKLETE SZERINTI EGYSZERŰ BEJELENTÉS MÁSOLATÁVAL ÉS AZ ANNAK MELLÉKLETÉT KÉPEZŐ EGYSZERŰ BEJELENTÉSI DOKUMENTÁCIÓVAL; ÉS
 2. AZ ÉPÍTÉSÜGYI HATÓSÁG ÁLTAL KIÁLLÍTOTT, A BEJELENTÉS MEGTÖRTÉNTÉT IGAZOLÓ DOKUMENTUMMAL; ÉS
 3. A TÁMOGATÁST IGÉNYLŐNEK A BEJELENTÉS MEGTÖRTÉNTÉT KÖVETŐ 15 NAP ELTELTÉVEL TETT NYILATKOZATÁVAL, MELY SZERINT AZ ÉPÍTÉSI TEVÉKENYSÉGET MEGKEZDheti ÉS A BENYÚJTOTT 1) PONT SZERINTI DOKUMENTUMOK MEGEGYEZNEK AZ ÉPÍTÉSÜGYI HATÓSÁG RÉSZÉRE BENYÚJTOTTAKKAL IGAZOLHATÓ;
- A TÁMOGATÁST IGÉNYLŐNEK A RENDELET 8. § (1) BEKEZDÉS F)- 1) PONT ÉS 9. § (1)-(2) BEKEZDÉS SZERINTI TELJES BIZONYÍTÓ EREJŰ MAGÁNOKIRATBA FOGLALT NYILATKOZATAIT;

A KÉRELEMHEZ CSATOLT MELLÉKLETEK SZÁMA ÖSSZESEN:

BÜNTETŐJOGI FELELŐSSÉGÜNK TUDATÁBAN KIJELENTEM, HOGY AZ ÁLTALAM MEGADOTT ADATOK A VALÓSÁGNAK MEGFELELNEK.

HOZZÁJÁRULOK AHHOZ, HOGY A KÉRELEM ELBÍRÁLÁSAKOR A KÉRELEMBEN KÖZÖLT ADATAIMAT RÁCALMÁSI POLGÁRMESTERI HIVATAL NYILVÁNTARTÁSBA VEGYE, ÉS AZOKAT A KÉRELEM ELBÍRÁLÁSA SORÁN, VALAMINT A TÁMOGATÁS ELNYERÉSE ESETÉN A TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS ALÁÍRÁSÁTÓL SZÁMÍTOTT 5 ÉVEN KERESZTÜL KEZELJE.

KELT:

.....
KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

ALULÍROTT NYILTAKOZOM, HOGY A TÁMOGATÁSI IRÁNTI KÉRELEMHEZ BENYÚJTOTT SZEMÉLYES ADATAIM KEZELÉSÉHEZ

***HOZZÁJÁRULOK**

***NEM JÁRULOK HOZZÁ**

(MEGFELELŐ RÉSZ ALÁHÚZANDÓ)

KELT:

.....
KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

ALULÍROTT NYILTAKOZOM, HOGY A TÁMOGATÁSI IRÁNTI KÉRELEM ELBÍRÁLÁSAKOR FORRÁSHIÁNY ESETÉN A KÉRELEM BENYÚJTÁSÁT KÖVETŐ ÉVBEN A FOLYÓSÍTÁSRA

***IGÉNYT TARTOK**

***NEM TARTOK IGÉNYT**

(MEGFELELŐ RÉSZ ALÁHÚZANDÓ)

KELT:

.....
KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

ALULÍROTT NYILTAKOZOM, HOGY A TÁMOGATÁSI IRÁNTI KÉRELEM ELBÍRÁLÁSÁNAK TÁRGYALÁSÁT

***ZÁRT ÜLÉSEN KÉREM**

***NYÍLT ÜLÉSEN KÉREM**

(MEGFELELŐ RÉSZ ALÁHÚZANDÓ)

KELT:

.....
KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

ALULÍROTT NYILTAKOZOM, HOGY A TÁMOGATÁSRÓL SZÓLÓ ÖNKORMÁNYZATI RENDELET 6. § (1) BEKEZDÉSE SZERINTI LAKÁSVÁSÁRLÁS ESETÉN A VÉTELI OKIRATBAN FOGLALT TÁMOGATÁSI ÖSSZEGBŐL FIZETENDŐ VÉTELÁRRÉSZ ELADÓ(K) SZÁMLÁJÁRA TÖRTÉNŐ ÖNKORMÁNYZAT ÁLTALI ÁTUTALÁSÁT, A TÁMOGATÁSI ÖSSZEG RÉSZEMRE VALÓ TELJESÍTSEKÉNT

*ELFOGADOM

*NEM FOGADOM EL

(MEGFELELŐ RÉSZ ALÁHÚZANDÓ)

KELT:

.....
KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

KELT:

.....
KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

.....
KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA